MESTSKÝ ÚRAD V ŽILINE

Materiál na rokovanie pre:
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

Číslo materiálu: _____**/2026**

K bodu programu

Plán výsadby stromov v Bánovej po výrube

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Rokovania komisií MsZ

Predkladá:
Mgr. Denis Cáder
Poslanec MZ
Mgr. Branislav Delinčák
Poslanec MZ

Zodpovedný za vypracovanie:
Mgr. Denis Cáder
poslanec MZ

Žilina, 22. september 2026

NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č.__/2026

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. SCHVAĽUJE

vypracovanie **Plánu výsadby stromov na parcele KN-C 1372, zapísanej na LV č. 936, katastrálne územie Bánová**, s cieľom zabezpečiť obnovu a doplnenie stromovej vegetácie po výrube stromov realizovanom v súvislosti s údržbou, bezpečnosťou a prevádzkou elektrického vedenia veľmi vysokého napätia a jeho stožiarov spoločnosti **Stredoslovenská distribučná, a. s.**

Plán výsadby stromov bude vypracovaný s prihliadnutím na ochranné pásmo elektrického vedenia, bezpečnostné a prevádzkové požiadavky prevádzkovateľa distribučnej sústavy, priestorové možnosti predmetnej parcely a platné právne predpisy.

Plán výsadby stromov bude obsahovať najmä:

1. návrh umiestnenia a počtu nových stromov a ďalších drevín v častiach parcely, kde ich výsadba nebude v rozpore s požiadavkami na bezpečnú prevádzku elektrického vedenia,
2. návrh druhovej skladby stromov vhodných do podmienok mesta Žilina a mestskej časti Bánová, s dôrazom na ich ekologickú, klimatickú, krajinotvornú a estetickú funkciu,
3. návrh vhodnej **nízkorastúcej vegetácie**, najmä nízkorastúcich stromov
4. návrh následnej starostlivosti o vysadené stromy a vegetáciu vrátane zálievky, údržby, ochrany a prípadného dosádzania neujatých drevín,
5. časový harmonogram realizácie výsadby stromov.

Pri návrhu sa uplatní zásada, že **odstránenie existujúcich stromov má byť v primeranom rozsahu kompenzované novou výsadbou stromov a ďalšími vegetačnými prvkami**, pričom ich druhová skladba a umiestnenie budú prispôsobené technickým a bezpečnostným podmienkam predmetného územia.

II. ŽIADA

II.1 Prednostu o zabezpečenie súčinnosti s odborom právnym vo veci prípravy a následného adresovania žiadosti o delimitáciu spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti **22/53**, vo vlastníctve **Železníc Slovenskej republiky**, k parcele **KN-E 147/19, zapísanej na LV č. 2734, katastrálne územie Bánová**, v prospech mesta Žilina.

Cieľom je vytvoriť podmienky na budúce majetkovoprávne usporiadanie predmetného územia a následnú realizáciu **Plánu výsadby stromov**, najmä výsadby nízkorastúcich stromov a ďalšej vhodnej vegetácie po plánovanom výrube stromov, ktorý sa v predmetnom priestore predpokladá začiatkom roka 2027 v mimovegetačnom období.

II. 2 Prednostu o predloženie Mestskému zastupiteľstvu v Žiline informáciu o:

- vypracovanom **Pláne výsadby stromov** na parcele KN-C 1372,
- rozsahu a umiestnení navrhovanej výsadby,
- počte a druhovej skladbe nových stromov,
- rozsahu navrhovanej nízkorastúcej vegetácie,
- predpokladaných nákladoch na realizáciu a následnú údržbu,
- predpokladanom termíne realizácie,
- stave riešenia majetkovoprávneho usporiadania parcely KN-E 147/19, k. ú. Bánová, a ďalšom postupe mesta smerujúcom k možnosti realizácie výsadby stromov na tomto území.

Termín: do 31. 12. 2026

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Predmetom návrhu je zabezpečenie **obnovy a doplnenia stromovej vegetácie v mestskej časti Bánová** po výrube stromov, ktorý súvisí s údržbou, bezpečnosťou a prevádzkou elektrického vedenia veľmi vysokého napätia a jeho stožiarov spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s.

Cieľom materiálu je zabezpečiť vypracovanie konkrétneho **Plánu výsadby stromov**, ktorý určí vhodný rozsah, umiestnenie a druhovú skladbu novej výsadby a zároveň zohľadní všetky technické, bezpečnostné a právne požiadavky súvisiace s elektrickým vedením.

Skutočnosť, že v určitých častiach územia nie je možné vysádzať vzrastlé stromy z dôvodu ochranného pásma elektrického vedenia, však nemá znamenať úplnú stratu vegetácie a ekologických, klimatických, krajinotvorných a estetických funkcií predmetného územia.

Preto má byť súčasťou **Plánu výsadby stromov** aj návrh vhodnej nízkorastúcej vegetácie v miestach, kde nie je možné realizovať výsadbu vysokých vzrastlých stromov.

Zámerom je, aby po odstránení existujúcich stromov nedošlo iba k obnoveniu trávnatých plôch, ale aby bola v primeranom rozsahu zabezpečená **reálna obnova stromovej vegetácie a ďalších vegetačných prvkov**.

Materiál zároveň reaguje na pripravovaný výrub stromov v priestore parcely **KN-E 147/19, LV č. 2734, k. ú. Bánová**, kde je spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 22/53 vo vlastníctve Železníc Slovenskej republiky.

V predmetnom priestore sa predpokladá výrub stromov začiatkom roka 2027. Z uvedeného dôvodu je vhodné už v roku 2026 začať riešiť majetkovoprávne usporiadanie predmetného územia, aby bolo možné následne pripraviť a realizovať **novú výsadbu nízkorastúcich stromov a ďalšej vhodnej vegetácie**.

Navrhované uznesenie preto vytvára rámec nielen pre konkrétnu obnovu stromovej vegetácie na parcele KN-C 1372, ale zároveň iniciuje kroky potrebné na vytvorenie podmienok pre budúcu výsadbu stromov na parcele KN-E 147/19.

Cieľom je dlhodobo zachovať a obnovovať zelené prvky v mestskej časti Bánová a hľadať riešenia, ktoré umožnia zosúladiť požiadavky na bezpečnú prevádzku technickej infraštruktúry s oprávneným záujmom mesta a jeho obyvateľov na kvalitné a ekologicky funkčné verejné priestory.

Materiál má dopad na rozpočet mesta Žilina. Konkrétna výška finančných prostriedkov potrebných na realizáciu Plánu výsadby stromov bude určená na základe rozsahu, druhovej skladby a technického riešenia navrhovanej výsadby. Finančné prostriedky na realizáciu a následnú starostlivosť o vysadené stromy a vegetáciu budú riešené v rámci rozpočtu mesta Žilina na príslušný rozpočtový rok, prípadne jeho úprav.

Materiál je v súlade s Ústavou Slovenskej republiky, všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky, všeobecne záväznými nariadeniami mesta Žilina a ďalšími relevantnými právnymi a odbornými predpismi.

ROKOVANIA KOMISIÍ MsZ

Vzhľadom na aktuálnosť materiálu a časovú súvislosť s výrubom stromov v mestskej časti Bánová, ktorý bol začatý začiatkom septembra 2026, nebolo možné materiál predložiť na prerokovanie príslušným komisiám MsZ.