



Mesto Žilina v súlade ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov oznamuje zámer prenajať majetok mesta Žilina pri nasledujúcich prípadoch hodných osobitného zreteľa:

1.

dôvod hodný osobitného zreteľa vo vzťahu k uzatvoreniu nájomnej zmluvy medzi správcom Základná škola, Jarná 20, 010 01 Žilina, IČO 37813277 a nájomcom Súkromná základná škola Felix, Sasinkova 45, 010 01, Žilina, IČO: 53893565 podľa nasledujúceho uznesenia, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí.

2.

uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú na 5 rokov od 1. septembra 2026 s 12-mesačnou výpovednou lehotou na priestory o celkovej podlahovej ploche 1064,98 m² na 1.NP a 2.NP (učebne, kabinety, chodby, sociálne zariadenia) v budove Základnej školy Jarná, Jarná 20, 010 01 Žilina za cenu nájmu jedného priestoru 6€/m²/mesiac, z toho nájom 4€/m²/mesiac a prevádzkové náklady 2€/m²/mesiac, a telocvične školy s podlahovou plochou 406,41 m² podľa dohodnutého harmonogramu (predbežný harmonogram 14 hodín/týždeň) za cenu nájmu 15€/hodina, z toho nájom 6,- €/hodina a cena za prevádzkové náklady 9,-€/hodina, s nájomcom Súkromná základná škola Felix, Sasinkova 45, 010 01 Žilina, IČO: 53893565, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí, za účelom výchovno-vzdelávacej činnosti.

V Žiline dňa 29.06.2026

Mgr. Peter Fiabáne
primátor