

Materiál na rokovanie pre  
**Mestské zastupiteľstvo v Žiline**

Číslo materiálu: \_\_\_\_/2026

K bodu programu

## NÁVRH NA VYRADENIE MAJETKU

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Materiál

Materiál prerokovaný v komisii:

-

Predkladá:

**Mgr. Peter Fiabáne**  
primátor mesta Žilina

Zodpovedný za vypracovanie:

**Ing. Pavol Vaščák, PhD.**  
vedúci odboru ekonomického

Žilina, 23.06.2026

# NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. \_\_/2026

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

## I. schvaľuje

Vyradenie majetku mesta Žilina:

- 1) Majetok mesta Žilina, ktorý spravuje Dopravný podnik mesta Žiliny s.r.o. a ktorý sa týka realizácie projektu „Výstavba a modernizácia údržbovej základne trolejbusov v Žiline“ v celkovej obstarávacej cene 324 557,01 eur (z roku 1994) a zostatkovej cene 23 028,71 eur (stav k 30.04.2026).

| Inventárne číslo    | Názov majetku                                                      | Obstarávacia cena (v eur) | Zostatková cena k 30.04.2026 (v eur) |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------|
| 260/10 042/rok 1994 | 021/1-budovy a haly, DPMŽ-ATS úžitkovej vody (Zmluva č.14/2023)    | 36 796,52                 | 9 780,96                             |
| 260/20 093/rok 1994 | 021/2-stavby, DPMŽ-rozvod stlačeného vzduchu (Zmluva č.14/2023)    | 22 847,21                 | 1 051,71                             |
| 260/20 094/rok 1994 | 021/2-stavby, DPMŽ-vzduchotechnika - ošetrovňa (Zmluva č.14/2023)  | 37 126,70                 | 1 709,36                             |
| 260/20 098/rok 1994 | 021/2-stavby, DPMŽ-vonk.vodovod úžit.-vozovňa (Zmluva č.14/2023)   | 16 221,20                 | 740,76                               |
| 260/20 100/rok 1994 | 021/2-stavby, DPMŽ-vonk.kanaliz.priemys.vozovňa (Zmluva č.14/2023) | 77 700,66                 | 3 596,59                             |
| 260/20 109/rok 1994 | 021/2-stavby, DPMŽ-vzduchotechnika (Zmluva č.14/2023)              | 14 433,83                 | 645,32                               |
| 260/20 112/rok 1994 | 021/2-stavby, DPMŽ-vzduchotechnika (Zmluva č.14/2023)              | 32 240,49                 | 1 487,68                             |
| 260/20 116/rok 1994 | 021/2-stavby, DPMŽ-rozvod stlač.vzduchu vozovňa (Zmluva č.14/2023) | 19 870,11                 | 909,80                               |
| 260/20 117/rok 1994 | 021/2-stavby, DPMŽ-čov dažďových vôd (Zmluva č.14/2023)            | 67 320,29                 | 3 106,53                             |
|                     |                                                                    | <b>324 557,01</b>         | <b>23 028,71</b>                     |

- 2) Pohľadávky z nájomných zmlúv, sú nevymáhateľné na základe **uznesenia Okresného súdu**:
- a) Pohľadávka vo výške **5 987,09 eur**, ktorú evidujeme z NZ č. 134/2008 Žilina-BC, s.r.o.
- b) Pohľadávka vo výške **28 000,00 eur**, ktorú evidujeme z NZ č. 210/2011 Žilina-BC, s.r.o.

## DÔVODOVÁ SPRÁVA

Mesto eviduje v účtovníctve majetok, ktorý z hľadiska podmienok zákona o účtovníctve, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina a nižšie uvedených podmienok, navrhuje vyradiť.

Materiál nebol prerokovaný v komisiách.

## MATERIÁL

Vyradenie predmetného majetku bolo prerokované v Škodovej a vyradovacej komisii mesta Žilina, ktorá zasadala v deň 15.05.2026 a navrhla vzhľadom na uvedené skutočnosti predmetný majetok vyradiť, a to formou uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline.

- 1) V zmysle zmluvy o zabezpečení činností súvisiacich s vlastníctvom majetku uzatvorenou medzi mestom Žilina a Dopravným podnikom mesta Žiliny s.r.o., navrhujeme po rokovaní a fyzickej obhliadke vyradiť uvedený majetok. Dôvod je fyzické a morálne opotrebenie (majetok je z 90-tych rokov) a na ďalšie využitie nepoužiteľný a nadbytočný sa tento majetok stal v súvislosti s realizáciou stavby „Výstavba a modernizácia údržbovej základne trolejbusov v Žiline“.
- Časť majetku je počas realizácie celého projektu ako viacdruhový odpad recyklovaný, odvázaný na skládku a časť zostáva v zemi.

- ✓ Prvá časť majetku mesta a jeho odpis už bola prerokovávaná a schválená na zasadnutí MZ v deň 24.06.2025 (Uznesenie č. 151/2025, bod 1).
- ✓ Druhá časť majetku mesta a jeho odpis už bola rovnako prerokovávaná a schválená na zasadnutí MZ v deň 17.02.2026 (Uznesenie č. 7/2026, bod 1).

2) Uvedené 2 pohľadávky sa stali nevymožiteľnými z týchto dôvodov:

- a) Zmluva bola ukončená v roku 2015 a bola uzatvorená za účelom zriadenia príjazdovej komunikácie počas výstavby stavby. Na základe uznesenia Okresného súdu Žilina č.k. 4K/32/2011-637 zo dňa 8.11.2022, ktorým bol konkurz vyhlásený na majetok úpadcu Žilina-BC, s.r.o. zrušený pre nedostatok majetku. Obchodná spoločnosť z obchodného registra Okresného súdu Žilina bola dňom 17.5.2023 vymazaná ex offo. Pohľadávka je nevymožiteľná. Na pohľadávku boli vytvorené opravné položky v 100% výške.
- b) Zmluva bola ukončená v roku 2014 a bola uzatvorená za účelom prechodu, prejazdu a zásobovania v rámci realizácie stavby „Polyfunkčný objekt DVE VEŽE, technická infraštruktúra“. Na základe uznesenia Okresného súdu Žilina č.k. 4K/32/2011-637 zo dňa 8.11.2022, ktorým bol konkurz vyhlásený na majetok úpadcu Žilina-BC, s.r.o. zrušený pre nedostatok majetku. Obchodná spoločnosť z obchodného registra Okresného súdu Žilina bola dňom 17.5.2023 vymazaná ex offo. Pohľadávka je nevymožiteľná. Na pohľadávku boli vytvorené opravné položky v 100% výške.

Všetky súvisiace dokumenty k predmetnému majetku mesta sú k nahliadnutiu na MsÚ na odbore ekonomickom. Tento majetok bude, po schválení mestským zastupiteľstvom, odpísaný v zmysle Štatútu a rokovacieho poriadku Škodovej a vyradovacej komisie mesta Žilina a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina.