

ZÁPISNICA

z 24. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 28.04.2026

24. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Žiline zvolal Mgr. Peter Fiabáne, primátor mesta Žilina (ďalej len „primátor mesta“), na deň 28.04.2026 v súlade s § 12 ods. 1 zákona o obecnom zriadení v nadväznosti na čl. 3 ods. 2 písm. b) Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva.

Na zasadnutie boli pozvaní okrem poslancov mestského zastupiteľstva hlavná kontrolórka mesta, náčelníčka Mestskej polície, prednosta mestského úradu, riaditeľ Útvary hlavného architekta mesta Žilina, konatelia mestských spoločností a vedúci zamestnanci Mestského úradu v Žiline, ktorí predkladajú materiál.

Primátor mesta privítal všetkých prítomných, ako i zástupcov médií a občanov.

Následne skonštatoval, že na zasadnutí je prítomných 24 poslancov, a tým je mestské zastupiteľstvo spôsobilé rokovať a uznášať sa. Počet prítomných poslancov sa v priebehu zasadnutia zvýšil na 28.

Neúčast' na tomto zasadnutí ospravedlnili poslanci Maňák, Randa, Kapitulík a poslanec Trnovec informoval, že príde neskôr. Prezenčná listina tvorí prílohu č. 1 zápisnice z 24. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline (ďalej len „zápisnica“).

Primátor mesta poveril písaním zápisnice Teréziu Hudcovskú, zamestnankyňu mesta Žilina, s miestom výkonu práce Mestský úrad v Žiline.

Za overovateľov zápisnice určil poslancov Talapku a Kozlíka.

Za skrutátorov určil v súlade s Rokovacím poriadkom Mestského zastupiteľstva v Žiline z radov zamestnancov mesta Ing. Pavla Vaščáka, PhD., vedúceho odboru ekonomického a PhDr. Katarínu Tomášovú, vedúcu odboru vnútornej organizácie a správy Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta navrhol návrhovú komisiu v zložení poslancov Balogová, Ničik, Juriš, Šoška a Rzeszoto. Zároveň sa spýtal, či má niekto z prítomných k zloženiu návrhovej komisie pripomienky, resp. iný návrh.

Nakoľko nikto nevzniesol žiaden iný návrh, dal primátor mesta hlasovať o zložení návrhovej komisie v zložení poslancov: Balogová, Ničik, Juriš, Šoška a Rzeszoto. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva návrhovú komisiu schválili. Výsledok hlasovania č. 1 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Návrh programu:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, schválenie programu
2. Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline
3. Správa o výsledkoch kontrol

4. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta Žilina k návrhu Záverečného účtu mesta Žilina za rok 2025
5. Záverečný účet mesta Žilina za rok 2025
6. Rozpočet mesta Žilina na rok 2026 – zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2026
7. Prehľad o úveroch mesta Žilina – informatívna správa
8. Správa o činnosti Mestskej polície Žilina za rok 2025
9. Informatívna správa o aktuálnom stave regulácie parkovania na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 262/2020 k Vypracovaniu koncepcie parkovacej politiky v meste Žilina – marec 2026
10. Návrh VZN o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Žilina
11. Analýza zavedenia hotovostnej úhrady za parkovací lístok
12. Nakladanie s majetkom – schvaľovanie prebytočnosti a odpredaja majetku mesta v prípadoch hodných osobitného zreteľa, odpredaj pozemkov zastavaných stavbami, nájom, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach
13. Nakladanie s majetkom – schvaľovanie spôsobu prevodu majetku mesta v prípadoch hodných osobitného zreteľa
14. Nakladanie s majetkom Mesto Žilina v zastúpení ŽILBYT, s.r.o. (predaj a nájom)
15. Schválenie uzatvorenia Memoranda o porozumení medzi mestom Žilina a spoločnosťou HESTIA (FUND) SICAV
16. Prenájom priestorov školy/školského zariadenia (nájmy schvaľované ako prípad hodný osobitného zreteľa 3/5 väčšinou všetkých poslancov)
17. Spôsob prevodu projektovej dokumentácie stavby: „Rozšírenie kanalizácie Brodno – Cezpoľná ulica“, na spoločnosť Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s.
18. Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu „Zvyšovanie energetickej efektívnosti budovy ZŠ s MŠ Dolná Trnovská, Žilina“
19. Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o Nenávratný finančný príspevok na projekt s názvom „Modernizácia miestnej komunikácie Obežná“
20. Návrh na schválenie mandátu primátora mesta Žilina k uzavretiu zmluvy o poskytnutí NFP projektu „Zberný dvor mesta Žilina“
21. Finančná a nefinančná podpora žilinských športových klubov v roku 2025
22. Dodatok č. 1 k VZN č. 1/2025 o voľných pouličných aktivitách
23. Dodatok č. 2 k VZN č. 4/2024 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Žilina
24. Návrh členov grantových komisií a členov komisie pre športové dotácie mesta na rok 2026
25. Rozdelenie grantového systému v oblasti kultúry
26. Návrh na schválenie členov komisie pre udeľovanie ocenení osobnostiam mesta Žilina 2026
27. Súhlas s prevádzkovaním chovného zariadenia na chov alebo držanie nebezpečných živočíchov v areáli ranča v mestskej časti Žilina – Brodno
28. Monitorovacia a hodnotiaca správa o plnení komunitného plánu sociálnych služieb mesta Žilina 2024 - 2028 – 2. rok obdobia
29. Informatívna správa k uzneseniu č. 226/2025 z 20. zasadnutia MSZ zo dňa 23.09.2025
30. Zmena poskytovania mzdového normatívu pre ZŠ
31. Návrh VZN mesta Žilina o miestnom poplatku za rozvoj
32. Vylúčenie nákladnej tranzitnej dopravy z centra mesta Žilina

- 33. Interpelácie
- 34. Všeobecná rozprava
- 35. Záver

Primátor mesta navrhol úpravu programu v znení:

- *Presunúť bod č. 29 s názvom: „Informatívna správa k uzneseniu č. 226/2025 z 20. zasadnutia MSZ zo dňa 23.09.2025“ za bod č. 2 ako nový bod č. 3*

Následne primátor mesta otvoril diskusiu k návrhu programu.

Do diskusie sa prihlásili poslanci:

- Cibulka.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Poslanec Cibulka navrhol stiahnuť z rokovania

- *bod č. 15 s názvom „Schválenie uzatvorenia Memoranda o porozumení medzi mestom Žilina a spoločnosťou HESTIA (FUND) SICAV“*

Po odznení diskusného príspevku a faktických poznámok, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. návrhu primátora mesta presunúť bod č. 29 s názvom: „Informatívna správa k uzneseniu č. 226/2025 z 20. zasadnutia MSZ zo dňa 23.09.2025“ za bod č. 2 ako nový bod č. 3. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 2 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
2. návrhu poslanca Cibulku stiahnuť z rokovania bod č. 15 s názvom „Schválenie uzatvorenia Memoranda o porozumení medzi mestom Žilina a spoločnosťou HESTIA (FUND) SICAV.“ Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh neschválili. Výsledok hlasovania č. 3 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
3. programe ako celku v znení schválenej zmeny navrhutej primátorom mesta. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva schválili program 24. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline. Výsledok hlasovania č. 4 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Schválený program:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, schválenie programu
2. Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline
3. Informatívna správa k uzneseniu č. 226/2025 z 20. zasadnutia MSZ zo dňa 23.09.2025
4. Správa o výsledkoch kontrol
5. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta Žilina k návrhu Záverečného účtu mesta Žilina za rok 2025
6. Záverečný účet mesta Žilina za rok 2025

7. Rozpočet mesta Žilina na rok 2026 – zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2026
8. Prehľad o úveroch mesta Žilina – informatívna správa
9. Správa o činnosti Mestskej polície Žilina za rok 2025
10. Informatívna správa o aktuálnom stave regulácie parkovania na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 262/2020 k Vypracovaniu koncepcie parkovacej politiky v meste Žilina – marec 2026
11. Návrh VZN o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Žilina
12. Analýza zavedenia hotovostnej úhrady za parkovací lístok
13. Nakladanie s majetkom – schvaľovanie prebytočnosti a odpredaja majetku mesta v prípadoch hodných osobitného zreteľa, odpredaj pozemkov zastavaných stavbami, nájom, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach
14. Nakladanie s majetkom – schvaľovanie spôsobu prevodu majetku mesta v prípadoch hodných osobitného zreteľa
15. Nakladanie s majetkom Mesto Žilina v zastúpení ŽILBYT, s.r.o. (predaj a nájom)
16. Schválenie uzatvorenia Memoranda o porozumení medzi mestom Žilina a spoločnosťou HESTIA (FUND) SICAV
17. Prenájom priestorov školy/školského zariadenia (nájmy schvaľované ako prípad hodný osobitného zreteľa 3/5 väčšinou všetkých poslancov)
18. Spôsob prevodu projektovej dokumentácie stavby: „Rozšírenie kanalizácie Brodno – Cezpoľná ulica“, na spoločnosť Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s.
19. Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu „Zvyšovanie energetickej efektívnosti budovy ZŠ s MŠ Dolná Trnovská, Žilina“
20. Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o Nenávratný finančný príspevok na projekt s názvom „Modernizácia miestnej komunikácie Obežná“
21. Návrh na schválenie mandátu primátora mesta Žilina k uzavretiu zmluvy o poskytnutí NFP projektu „Zberný dvor mesta Žilina“
22. Finančná a nefinančná podpora žilinských športových klubov v roku 2025
23. Dodatok č. 1 k VZN č. 1/2025 o voľných pouličných aktivitách
24. Dodatok č. 2 k VZN č. 4/2024 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Žilina
25. Návrh členov grantových komisií a členov komisie pre športové dotácie mesta na rok 2026
26. Rozdelenie grantového systému v oblasti kultúry
27. Návrh na schválenie členov komisie pre udeľovanie ocenení osobnostiam mesta Žilina 2026
28. Súhlas s prevádzkovaním chovného zariadenia na chov alebo držanie nebezpečných živočíchov v areáli ranča v mestskej časti Žilina – Brodno
29. Monitorovacia a hodnotiaca správa o plnení komunitného plánu sociálnych služieb mesta Žilina 2024 - 2028 – 2. rok obdobia
30. Zmena poskytovania mzdového normatívu pre ZŠ
31. Návrh VZN mesta Žilina o miestnom poplatku za rozvoj
32. Vylúčenie nákladnej tranzitnej dopravy z centra mesta Žilina
33. Interpelácie
34. Všeobecná rozprava
35. Záver

Po schválení programu primátor mesta informoval o žiadostiach občanov, ktorí mali záujem vystúpiť na tomto zasadnutí:

Prvá žiadosť bola od pani Boženy Sedliakovej, ktorá sa chcela vyjadriť k návrhu poslancu JUDr. Jozefa Augustína – Nakladanie s majetkom (odpredaj), ktorý bol predmetom rokovania februárového zasadnutia mestského zastupiteľstva. K tomuto materiálu boli schválené dve uznesenia: uznesenie č. 23/2026 a uznesenie č. 24/2026. Pri uznesení č. 24/2026 primátor mesta využil svoje právo a v súlade s § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov toto uznesenie nepodpísal, čím jeho výkon pozastavil. Vzhľadom na to, že uvedený bod nie je predmetom rokovania dnešného zasadnutia, v prípade schválenia vystúpenia pani Sedliakovej by jej bolo umožnené vystúpiť v bode „Všeobecná rozprava“.

Druhú žiadosť o vystúpenie doručila do podateľne Mestského úradu v Žiline pani Helena Pažičanová z Vrania, ktorá sa chce na mestské zastupiteľstvo obrátiť so žiadosťou o vypísanie verejnej zbierky pre rodinu z Vrania, ktorej dňa 07.04. vo večerných hodinách zhorela strecha rodinného domu. Vystúpenie pani Pažičanovej by bolo v prípade schválenia rovnako v bode „Všeobecná rozprava“.

Tretia žiadosť bola od pána Juraja Maráka, ktorý žiada o vystúpenie v bode „rôzne“ / k BR Academy. Vzhľadom na to, že jeho dcéra je reprezentantka SR WU15 a MŠK Žilina vo futbale a navštevuje BR Academy, potrebuje informácie o krokoch mesta nakoľko uzatvorenie areálu narušilo harmonogram prípravy reprezentanta SR.

Štvrtá žiadosť bola od MUDr. Zuzany Repkovej, ktorá rovnako chcela vystúpiť k téme zamedzenia tréningovej činnosti v BR Academy v bode všeobecná rozprava.

Piatu žiadosť doručil na mestský úrad osobne pán Marián Ďuratný, ktorý žiadal o vystúpenie na dnešnom zasadnutí k téme: Forma platenia za parkovanie v meste Žilina. V prípade schválenia by jeho vystúpenie bolo v bode s názvom „Analýza zavedenia hotovostnej úhrady za parkovací lístok.“

Žiadosti o vystúpenie tvoria prílohu č. 3 zápisnice.

Následne dal primátor mesta hlasovať o jednotlivých žiadostiach v nasledujúcom poradí:

1. Hlasovanie o žiadosti pani Sedliakovej vystúpiť na zasadnutí MZ v bode programu s názvom: „Všeobecná rozprava“. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva jej žiadosť o vystúpenie schválili. Výsledok hlasovania č. 5 tvorí prílohu 2 zápisnice.
2. Hlasovanie o žiadosti pani Pažičanovej vystúpiť na zasadnutí MZ v bode programu s názvom: „Všeobecná rozprava“. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva jej žiadosť o vystúpenie schválili. Výsledok hlasovania č. 6 tvorí prílohu 2 zápisnice.
3. Hlasovanie o žiadosti pána Maráka vystúpiť na zasadnutí MZ v bode programu s názvom: „Všeobecná rozprava“. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva jeho žiadosť o vystúpenie schválili. Výsledok hlasovania č. 7 tvorí prílohu 2 zápisnice.
4. Hlasovanie o žiadosti MUDr. Repkovej vystúpiť na zasadnutí MZ v bode programu s názvom: „Všeobecná rozprava“. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva jej žiadosť o vystúpenie schválili. Výsledok hlasovania č. 8 tvorí prílohu 2 zápisnice.
5. Hlasovanie o žiadosti pána Ďuratného vystúpiť na zasadnutí MZ v bode programu s názvom: „Analýza zavedenia hotovostnej úhrady za parkovací lístok“. Hlasovaním

poslanci mestského zastupiteľstva jeho žiadosť o vystúpenie schválili. Výsledok hlasovania č. 9 s vyznačením spôsobu hlasovania poslanca Haasa ZA tvorí prílohu 2 zápisnice.

Ad 2/ Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou a tvorí prílohu č. 4 zápisnice. Uviedol ho predkladateľ materiálu – Mgr. Martin Maruška, prednosta Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásili poslanci:

- Cibulka,
- Martinková,
- Čepec.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

V diskusii neboli predložené žiadne pozmeňujúce ani doplňujúce návrhy.

Po odznení diskusných príspevkov a faktických poznámok primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o uznesení v predložennom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 34/2026. Výsledok hlasovania č. 10 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 3/ Informatívna správa k uzneseniu č. 226/2025 z 20. zasadnutia MSZ zo dňa 23.09.2025

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou a tvorí prílohu č. 5 zápisnice. Uviedol ho predkladateľ materiálu – Ing. arch. Rudolf Chodleka, riaditeľ ÚHA.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predložennom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 35/2026. Výsledok hlasovania č. 11 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 4/ Správa o výsledkoch kontrol

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou finančnou a majetkovou a komisiou školstva a mládeže. Materiál tvorí prílohu č. 6 zápisnice a uviedla ho predkladateľka materiálu – Ing. Dagmar Slepíčková, hlavná kontrolórka mesta Žilina.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásila poslankyňa:

- Chodelková.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

V diskusii neboli predložené žiadne pozmeňujúce ani doplňujúce návrhy.

Po odznení diskusného príspevku a faktických poznámok primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o uznesení v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 36/2026. Výsledok hlasovania č. 12 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 5/ Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta Žilina k návrhu Záverečného účtu mesta Žilina za rok 2025

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou finančnou a majetkovou a tvorí prílohu č. 7 zápisnice. Materiál uviedla predkladateľka materiálu – Ing. Dagmar Slepíčková, hlavná kontrolórka mesta Žilina.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 37/2026. Výsledok hlasovania č. 13 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 6/ Záverečný účet mesta Žilina za rok 2025

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou finančnou a majetkovou a tvorí prílohu č. 8 zápisnice. Uviedol ho spracovateľ materiálu – Ing. Pavol Vaščák, PhD., vedúci odboru ekonomického Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásil poslanec:

- Čepec.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

V diskusii neboli predložené žiadne pozmeňujúce ani doplňujúce návrhy.

Po odznení diskusného príspevku primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o uznesení v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 38/2026. Výsledok hlasovania č. 14 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 7/ Rozpočet mesta Žilina na rok 2026 – zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2026

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou finančnou a majetkovou a komisiou školstva a mládeže. Materiál tvorí prílohu č. 9 zápisnice a uviedol ho spracovateľ materiálu – Ing. Pavol Vaščák, PhD., vedúci odboru ekonomického Mestského úradu v Žiline. Pri uvádzaní materiálu zároveň predložil doplňujúci návrh v znení:

”NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. __/2026

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

schvaľuje

1. Doplnenie predkladaného materiálu „Rozpočet mesta Žilina na rok 2026 – zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2026“ nasledovne:

Výdavky

Pro-gram	Pod-progr.	Funkč. klasif.	Ekon. klasif.	Text	RO 2/2026
3	1	01.1.1	710	výdavky v súvisl. s prípravou žiadostí na získanie cudzích zdrojov financovania, na spolufinancovanie projektov, na predprojektovú, projektovú prípravu - výdavky z prostr. bankového inv. úveru - akcia 13 (schvál. uznes. MZ v Žiline č. 182/2025 dňa 23.09.2025) - presun fin. prostr. do podprogramu 7.2 EK 710	-2 700
4	9	06.2.0	710	novostavba domu smútku v Trnovom - výdavky z prostr. bankového inv. úveru - akcia 13 (schvál. uznes. MZ v Žiline č. 182/2025 dňa 23.09.2025) - čiastoč. (presun fin. prostr. do podprogramu 5.3 EK 710)	-44 100
5	3	03.2.0	710	hasičská zbrojnica Trnové - výdavky z prostr. rezervného fondu mesta - čiastoč. (presun fin. prostr. v rámci podprogramu a EK)	-14 900
5	3	03.2.0	710	výdavky na inžiniersku činnosť v rámci podprogramu - výdavky z prostr. bankového inv. úveru č. 02/005/23 - čiastoč. (presun fin. prostr. v rámci podprogramu a EK)	-6 000
5	3	03.2.0	710	hasičská zbrojnica Trnové - výdavky z prostr. bankového inv. úveru - akcia 13 (schvál. uznes. MZ v Žiline č. 182/2025 dňa 23.09.2025) - čiastoč. (presun fin. prostr. v rámci podprogramu a EK)	-5 000
5	3	03.2.0	710	vozidlo pre DHZO Trnové (pri príležitosti 100. výročia založenia zboru) - výdavky z prostr. rezervného fondu mesta - čiastoč. (presun fin. prostr. v rámci podprogramu a EK)	14 900
5	3	03.2.0	710	vozidlo pre DHZO Trnové (pri príležitosti 100. výročia založenia zboru) - výdavky z prostr. bankového inv. úveru č. 02/005/23 - čiastoč. (presun fin. prostr. v rámci podprogramu a EK)	6 000

5	3	03.2.0	710	vozidlo pre DHZO Trnové (pri príležitosti 100. výročia založenia zboru) - výdavky z prostr. bankového inv. úveru - akcia 13 (schvál. uznes. MZ v Žiline č. 182/2025 dňa 23.09.2025) - čiastoč. (presun fin. prostr. v rámci podprogramu a EK vo výške 5 000,- € a z podprogramu 4.9 EK 710 vo výške 44 100,- €)	49 100
6	1	05.1.0	630	výdavky na služby - výdavky z príjmov z poplatkov za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (presun fin. prostr. v rámci podprogramu na EK 710)	-230 000
6	1	05.1.0	710	mobilné zberné dvory - výdavky z príjmov z poplatkov za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (presun fin. prostr. v rámci podprogramu z EK 630)	230 000
7	2	04.5.1	710	výdavky v súvislosti s realizáciou projektu "Vodozádržné opatrenia chodníkov v meste Žilina" (stavebný dozor pre stavbu) - výdavky z prostr. bankového inv. úveru - akcia 13 (schvál. uznes. MZ v Žiline č. 182/2025 dňa 23.09.2025) - presun fin. prostr. z podprogramu 3.1 EK 710	2 700
10	1	08.1.0	710	PD - mestská krytá plaváreň - energetické úspory objektu, zateplenie obvodového pláštá a strechy, modernizácia okien - výdavky z prostr. bankového inv. úveru - akcia 13 (schvál. uznes. MZ v Žiline č. 182/2025 dňa 23.09.2025) - presun fin. prostr. v rámci podprogramu a EK	-77 976
10	1	08.1.0	710	výroba a montáž fólie na vonkajší plavecký bazén na mestskej krytej plavárni (havarijný stav) - výdavky z prostr. bankového inv. úveru - akcia 13 (schvál. uznes. MZ v Žiline č. 182/2025 dňa 23.09.2025) - presun fin. prostr. v rámci podprogramu a EK	77 976
Výdavky - úprava spolu:					0

Uvedenými úpravami nedochádza k zmene celkovej výšky príjmov a výdavkov rozpočtu mesta.“

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásili poslanci:

- Pažický,
- Juriš,
- Kašša.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Poslanec Kašša predložil v diskusii návrh uznesenia vypracovaný poslancom Durmisom v znení:

„Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. žiada

prednostu Mestského úradu v Žiline, aby sa na najbližšie rokovanie MZ v Žiline pripravil a predložil návrh na vyplatenie mimoriadnej jednorazovej dotácie pre žilinské kolektívne

extraligové športové kluby vo výške 40.000,- EUR, a to ako uznanie za odmenu za ich mimoriadne výsledky dosiahnuté v roku 2025 a s tým súvisiacu reprezentáciu mesta Žilina a jeho obyvateľov. Suma 40.000,- EUR sa rozdelí rovným dielom medzi extraligové kluby – MŠK Žilina (futbal), Vlci Žilina (hokej), VA UNIZA Žilina (volejbal), FBC GRASSHOPPERS AC UNIZA Žilina (floorball).“

Po odznení všetkých diskusných príspevkov a faktických poznámok primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. návrhu uznesenia predloženom poslancom Kaššom v zmysle písomného návrhu. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh neschválili. Výsledok hlasovania č. 15 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
2. doplňujúcim návrhu predloženom spracovateľom materiálu v zmysle písomného návrhu. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili (časť I. uznesenia č. 39/2026). Výsledok hlasovania č. 16 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
3. uznesení ako celku v znení schváleného doplňujúceho návrhu spracovateľom materiálu. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 39/2026. Výsledok hlasovania č. 17 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 8/ Prehľad o úveroch mesta Žilina – informatívna správa

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou finančnou a majetkovou a tvorí prílohu č. 10 zápisnice. Materiál uviedol spracovateľ materiálu – Ing. Pavol Vaščák, PhD., vedúci odboru ekonomického Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 40/2026. Výsledok hlasovania č. 18 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 9/ Správa o činnosti Mestskej polície Žilina za rok 2025

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou sociálnou, zdravotnou a bytovou, komisiou finančnou a majetkovou, komisiou životného prostredia a komisiou dopravy a tvorí prílohu č. 11 zápisnice. Materiál uviedla spracovateľka materiálu – PhDr. Janka Hrošovská, náčelníčka Mestskej polície Žilina.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásili poslanci:

- Čerňan,
- Trnovec,
- Chodelková,
- Čepec,
- Augustín,
- Cáder.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

V diskusii neboli predložené žiadne pozmeňujúce ani doplňujúce návrhy.

Po odznení diskusných príspevkov a faktických poznámok primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o uznesení v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 41/2026. Výsledok hlasovania č. 19 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 10/ Informatívna správa o aktuálnom stave regulácie parkovania na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 262/2020 k Vypracovaniu koncepcie parkovacej politiky v meste Žilina – marec 2026

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou finančnou a majetkovou a tvorí prílohu č. 12 zápisnice. Materiál uviedol spracovateľ materiálu – RNDr. Radoslav Vozárik, vedúci odboru správy verejného priestranstva a životného prostredia Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, po odznení faktických poznámok, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 42/2026. Výsledok hlasovania č. 20 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 11/ Návrh VZN o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Žilina

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou finančnou a majetkovou a tvorí prílohu č. 13 zápisnice. Primátor mesta informoval prítomných, že návrh Všeobecne záväzného nariadenia je zverejnený na úradnej tabuli mesta a webovom sídle mesta od 10.04.2026. K tomuto návrhu boli v zákonnej lehote vznesené pripomienky od Ing. Branislava Borsíka. Materiál k návrhu VZN aj k vyhodnoteniu vznesených pripomienok k tomuto návrhu uviedol spracovateľ materiálu – RNDr. Radoslav Vozárik, vedúci odboru správy verejného priestranstva a životného prostredia Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásila poslankyňa:

- Turčányiová.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Poslankyňa Turčányiová predložila v diskusii návrh uznesenia v znení:

„*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. žiada,

- 1. aby odbor dopravy MsÚ v Žiline na septembrovom zasadnutí MZ v Žiline predložil správu o stave využívania parkovacích miest na komunikáciách pásma C3 a v prípade nevyhovujúceho stavu predložil návrh na úpravu hranice medzi pásmom B a pásmom C3 v záujme ochrany dostupnosti parkovacích miest pre rezidentov Hlín V – VII a Bôrika.“*

Po odznení diskusného príspevku a faktických poznámok primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. uznesení týkajúcom sa vyhodnotenia pripomienok k návrhu VZN v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 43/2026. Výsledok hlasovania č. 21 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
2. návrhu VZN v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 44/2026 (VZN č. 1/2026). Výsledok hlasovania č. 22 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
3. uznesení predloženom poslankyňou Turčányiovou, v zmysle písomného návrhu. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 45/2026. Výsledok hlasovania č. 23 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 12/ Analýza zavedenia hotovostnej úhrady za parkovací lístok

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou finančnou a majetkovou a tvorí prílohu č. 14 zápisnice. Uviedol ho spracovateľ materiálu – Karol Čepec, poslanec Mestského zastupiteľstva v Žiline.

Pred otvorením diskusie dal primátor mesta slovo občanovi pánovi Ďuratnému, ktorého vystúpenie schválili poslanci na začiatku tohto rokovania.

Po odznení jeho príspevku primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásili poslanci:

- Barčák Filipová,
- Chodelková,

- Steinhübl.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

V diskusii neboli predložené žiadne pozmeňujúce ani doplňujúce návrhy.

Po odznení diskusných príspevkov a faktických poznámok primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o uznesení v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 46/2026. Výsledok hlasovania č. 24 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 13/ Nakladanie s majetkom – schvaľovanie prebytočnosti a odpredaja majetku mesta v prípadoch hodných osobitného zreteľa, odpredaj pozemkov zastavaných stavbami, nájom, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou finančnou a majetkovou, komisiou územného plánovania a výstavby a komisiou životného prostredia. Materiál tvorí prílohu č. 15 zápisnice a uviedla ho spracovateľka materiálu – JUDr. Darina Hlavačáková, vedúca odboru právneho, majetkového a verejného obstarávania Mestského úradu v Žiline.

ODPREDAJ NEHNUTEĽNOSTÍ

(schvaľovanie prebytočnosti a odpredaja majetku mesta v prípadoch hodných osobitného zreteľa, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov)

Bod č. 1

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásil poslanec:

- Steinhübl.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Poslanec Steinhübl, druhý zástupca primátora, predložil v diskusii pozmeňujúci návrh komisie finančnej a majetkovej v znení:

„Predaj za cenu 18 180 € (90 €/m²)“

Po odznení diskusného príspevku, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. pozmeňujúcim návrhu komisie finančnej a majetkovej predloženom poslancom Steinhüblom, druhým zástupcom primátora, predaj za cenu 18 180 € (90 €/m²) v zmysle

písomného návrhu. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 25 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

2. uznesení ako celku v znení schváleného pozmeňujúceho návrhu komisie finančnej a majetkovej predloženom poslancom Steinhüblom, druhým zástupcom primátora. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 47/2026. Výsledok hlasovania č. 26 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Bod č. 2

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásil poslanec:

- Steinhübl.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Poslanec Steinhübl, druhý zástupca primátora, predložil v diskusii pozmeňujúci návrh komisie finančnej a majetkovej v znení:

„Predaj za cenu 540 € (135 €/m²)“

Po odznení diskusného príspevku, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. pozmeňujúcom návrhu komisie finančnej a majetkovej predloženom poslancom Steinhüblom, druhým zástupcom primátora, predaj za cenu 540 € (135 €/m²) v zmysle písomného návrhu. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 27 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
2. uznesení ako celku v znení schváleného pozmeňujúceho návrhu komisie finančnej a majetkovej predloženom poslancom Steinhüblom, druhým zástupcom primátora. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 48/2026. Výsledok hlasovania č. 28 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Bod 3

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásili poslanci:

- Steinhübl,
- Delinčák.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Poslanec Steinhübl, druhý zástupca primátora, predložil v diskusii pozmeňujúci návrh komisie finančnej a majetkovej v znení:

„Predaj za cenu 7 920 € (165 €/m²)“

Po odznení diskusných príspevkov a faktických poznámok, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. pozmeňujúcom návrhu komisie finančnej a majetkovej predloženom poslancom Steinhüblom, druhým zástupcom primátora, predaj za cenu 7 920 € (165 €/m²) v zmysle písomného návrhu. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh neschválili. Výsledok hlasovania č. 29 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
2. uznesení v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 49/2026. Výsledok hlasovania č. 30 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Bod 4

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 50/2026. Výsledok hlasovania č. 31 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

ODPREDAJ NEHNUTEĽNOSTÍ

(v súlade s ust. § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších platných právnych predpisov, ako pozemky zastavané stavbami vo vlastníctve žiadateľov - schvaľované nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov)

Bod 1

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásil poslanec:

- Steinhübl.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Poslanec Steinhübl, druhý zástupca primátora, predložil v diskusii pozmeňujúci návrh komisie finančnej a majetkovej v znení:

„Predaj za cenu 5 940 € (330 €/m²) plus náklady za vyhotovenie znaleckého posudku a náklady za určenie trhovej hodnoty nehnuteľnosti“

Po odznení diskusného príspevku, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. pozmeňujúcim návrhu komisie finančnej a majetkovej predloženom poslancom Steinhüblom, druhým zástupcom primátora, predaj za cenu 5 940 € (330 €/m²) plus náklady za vyhotovenie znaleckého posudku a náklady za určenie trhovej hodnoty nehnuteľnosti, v zmysle písomného návrhu. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 32 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
2. uznesení ako celku v znení schváleného pozmeňujúceho návrhu komisie finančnej a majetkovej predloženom poslancom Steinhüblom, druhým zástupcom primátora. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 51/2026. Výsledok hlasovania č. 33 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Bod 2

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 52/2026. Výsledok hlasovania č. 34 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

NÁJOM NEHNUTEĽNOSTÍ

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásil poslanec:

- Kašša.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Po odznení diskusného príspevku, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o uznesení v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 53/2026. Výsledok hlasovania č. 35 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

VECNÉ BREMENÁ

Na základe všeobecného súhlasu, primátor mesta otvoril spoločnú diskusiu ku všetkým deviatim bodom viažucim sa k vecným bremenám.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal spoločne hlasovať o návrhoch uznesení v predloženom znení k bodom č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5, č. 6, č. 7, č. 8 a č. 9. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tieto návrhy schválili a prijali uznesenia č. 54/2026, č. 55/2026, č. 56/2026, č. 57/2026, č. 58/2026, č. 59/2026, č. 60/2026, č. 61/2026 a č. 62/2026. Výsledok hlasovania č. 36 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

OSTATNÉ

Bod 1

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 63/2026. Výsledok hlasovania č. 37 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Bod 2

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 64/2026. Výsledok hlasovania č. 38 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Informatívna správa o zamietnutých žiadostiach

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 65/2026. Výsledok hlasovania č. 39 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 14/ Nakladanie s majetkom – schvaľovanie spôsobu prevodu majetku mesta v prípadoch hodných osobitného zreteľa

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou finančnou a majetkovou, komisiou územného plánovania a výstavby a komisiou životného prostredia. Materiál tvorí prílohu č. 16 zápisnice a uviedla ho spracovateľka materiálu – JUDr. Darina Hlavačáková, vedúca odboru právneho, majetkového a verejného obstarávania Mestského úradu v Žiline.

ODPREDAJ NEHNUTEĽNOSTÍ

schvaľovanie spôsobu prevodu majetku mesta v prípadoch hodných osobitného zreteľa
nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

Bod 1

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásili poslanci:

- Čerňan,
- Steinhübl.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Po odznení diskusných príspevkov a faktickej poznámky, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o uznesení v predložennom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva neprijali platné uznesenie, nakoľko za návrh ani proti návrhu nehlasovala potrebná nadpolovičná väčšina prítomných poslancov. Výsledok hlasovania č. 40 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Bod 2

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predložennom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 66/2026. Výsledok hlasovania č. 41 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Bod 3

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 67/2026. Výsledok hlasovania č. 42 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Bod 4

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 68/2026. Výsledok hlasovania č. 43 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

ZÁMENA NEHNUTEĽNOSTÍ

schvaľovanie spôsobu prevodu majetku mesta v prípadoch hodných osobitného zreteľa
nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

Bod 1

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 69/2026. Výsledok hlasovania č. 44 s vyznačením spôsobu hlasovania poslanca Delinčáka ZA tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Bod 2

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, po odznení faktickej poznámky primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva neprijali platné uznesenie, nakoľko za návrh ani proti návrhu nehlasovala potrebná nadpolovičná väčšina prítomných poslancov. Výsledok hlasovania č. 45 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Bod 3

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásil poslanec:

- Pažický.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Po odznení diskusného príspevku, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o uznesení v predložennom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 70/2026. Výsledok hlasovania č. 46 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 15/ Nakladanie s majetkom Mesto Žilina v zastúpení ŽILBYT, s.r.o. (predaj a nájom)

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou finančnou a majetkovou, tvorí prílohu č. 17 zápisnice a uviedol ho – Ing. Jozef Pollák, konateľ spoločnosti ŽILBYT, s.r.o.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. návrhu uznesenia týkajúceho sa predaja v predložennom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 71/2026. Výsledok hlasovania č. 47 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
2. návrhu uznesenia týkajúceho sa nájmu v predložennom znení. Hlasovanie č. 48 bolo vyhlásené za zmaťočné.
3. návrhu uznesenia týkajúceho sa nájmu v predložennom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 72/2026. Výsledok hlasovania č. 49 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 16/ Schválenie uzatvorenia Memoranda o porozumení medzi mestom Žilina a spoločnosťou HESTIA (FUND) SICAV

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou územného plánovania a výstavby, komisiou finančnou a majetkovou a komisiou sociálnou, zdravotnou a bytovou. Materiál tvorí prílohu č. 18 zápisnice a uviedol ho spracovateľ – JUDr. Erik Štefák, konateľ Developerskej spoločnosti mesta Žilina.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásili poslanci:

- Cibulka,
- Kozlík,
- Turčányiová,
- Čerňan,
- Talapka,
- Cáder,

- Filipová,
- Barčík,
- Juriš,
- Chodelková,
- Delinčák,
- Čepec,
- Steinhübl.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Poslanec Cibulka predložil v diskusii pozmeňujúci návrh v znení:

„Mestské zastupiteľstvo v Žiline ruší text návrhu uznesenia predložený v bode rokovania, ktorého predmetom je schválenie uzatvorenia Memoranda o porozumení medzi Mestom Žilina a spoločnosťou Hestia (Fund) SICAV a nahrádza ho nasledujúcim znením:

„Mestské zastupiteľstvo v Žiline ukladá prednostovi mesta Žilina:

- a) bezodkladne začať proces prípravy výstavby minimálne 300 nájomných bytov na území mesta Žilina prostredníctvom Štátneho fondu rozvoja bývania (ŠFRB)*
- b) pripraviť návrh založenia alebo využitia existujúcej obchodnej spoločnosti mesta ako žiadateľa o podporu ŠFRB podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania,*
- c) predložiť MsZ do 60 dní správu o prebiehajúcim procese bodov a) a b)“*

Poslanec Ničík, prvý zástupca primátora, dal procedurálny návrh na ukončenie faktických poznámok k diskusnému príspevku poslanca Cibulku. Primátor mesta dal o jeho návrhu hlasovať. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 50 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Poslanec Kozlík požiadal o predĺženie svojho diskusného príspevku o ďalších 5 minút. Primátor mesta dal o jeho žiadosti hlasovať. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 51 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Poslanec Steinhübl, druhý zástupca primátora, dal procedurálny návrh na ukončenie faktických poznámok k diskusnému príspevku poslanca Kozlíka. Primátor mesta dal o jeho návrhu hlasovať. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 52 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Poslankyňa Turčányiová predložila vo svojom diskusnom príspevku pozmeňujúci návrh k predloženému materiálu v znení:

„Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

V bode 2. podstatné náležitosti memoranda o porozumení v časti Mesto Žilina uvádza, že:

Písm. a) zmeniť text nasledovne:

Mesto Žilina uvádza, že

- a) poskytnú pozemky potrebné na výstavbu projektov, ktoré sú v jeho vlastníctve formou kapitálovej výmeny za obchodné podiely v prísl. projektovom SPV a to na pomernom základe, pričom sa očakáva, že obchodný podiel mesta Žilina bude predmetom rokovania k prísl. projektu SPV.“*

Poslanci pokračovali vo svojich diskusných príspevkoch v poradí, v akom sa do diskusie prihlásili.

Poslanec Ničík, prvý zástupca primátora, dal návrh na ukončenie faktických poznámok k diskusnému príspevku poslanca Talapku. Primátor mesta dal o jeho návrhu hlasovať. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 53 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Poslanci pokračovali vo svojich diskusných príspevkoch v poradí, v akom sa do diskusie prihlásili.

Poslanec Čepeč požiadal o predĺženie svojho diskusného príspevku o ďalších 5 minút. Primátor mesta dal o jeho požiadavke hlasovať. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 54 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Poslanec Čepeč predložil v rámci svojho diskusného príspevku návrh uznesenia v znení:

„Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. žiada prednostu mestského úradu,

- 1. aby predložil na júnové rokovanie mestského zastupiteľstva informatívnu správu o stave bytového fondu mesta Žilina. Predovšetkým s poukazom na počet bytov, ich identifikáciu, technický stav, investičný dlh, vrátane informácie o počte neobsadených bytov a o vedených súdnych konaniach vo veci vystaňovania nájomníkov.“*

Po odznení všetkých diskusných príspevkov a faktických poznámok, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. pozmeňujúcom návrhu predloženom poslancom Cibulkom v zmysle písomného návrhu. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského

zastupiteľstva tento návrh neschválili. Výsledok hlasovania č. 55 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

2. pozmeňujúcim návrhu predloženom poslankyňou Turčányiovou, v zmysle písomného návrhu. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili (časť I. uznesenia č. 73/2026). Výsledok hlasovania č. 56 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
3. uznesení ako celku v znení schváleného pozmeňujúceho návrhu predloženého poslankyňou Turčányiovou. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 73/2026. Výsledok hlasovania č. 57 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
4. uznesení predloženom poslancom Čepcom v zmysle písomného návrhu. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 74/2026. Výsledok hlasovania č. 58 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Primátor mesta odovzdal vedenie mestského zastupiteľstva poslancovi Ničíkovi, prvému zástupcovi primátora.

Ad 17/ Prenájom priestorov školy/školského zariadenia (nájmy schvaľované ako prípad hodný osobitného zreteľa 3/5 väčšinou všetkých poslancov)

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou školstva a mládeže, tvorí prílohu č. 19 zápisnice a uviedla ho spracovateľka materiálu – Mgr. Monika Pastieriková, MBA, vedúca odboru školstva a mládeže Mestského úradu v Žiline.

Poslanec Ničík, prvý zástupca primátora, otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, poslanec Ničík, prvý zástupca primátora, diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhoch uznesení v predloženom znení viažucich sa k bodom č. 1 a č. 2 spoločne. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tieto návrhy schválili a prijali uznesenia č. 75/2026 a č. 76/2026. Výsledok hlasovania č. 59 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 18/ Spôsob prevodu projektovej dokumentácie stavby: „Rozšírenie kanalizácie Brodno – Cezpoľná ulica“, na spoločnosť Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s.

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou finančnou a majetkovou, tvorí prílohu č. 20 zápisnice a uviedol ho spracovateľ materiálu – Ing. Radovan Martinček, vedúci odboru riadenia projektov a investícií Mestského úradu v Žiline.

Poslanec Ničík, prvý zástupca primátora, otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásili poslanci:

- Steinhübl,
- Pažický.

Poslanec Ničík, prvý zástupca primátora, uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Poslanec Steinhübl, druhý zástupca primátora, predložil v diskusnom príspevku pozmeňujúci návrh týkajúci sa zmeny názvu materiálu. Po upozornení, že k navrhovanej zmene názvu materiálu už došlo, pozmeňujúci návrh stiahol.

Po odznení diskusných príspevkov a faktických poznámok, poslanec Ničík, prvý zástupca primátora, diskusiu ukončil a dal hlasovať o uznesení v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 77/2026. Výsledok hlasovania č. 60 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 19/ Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu „Zvyšovanie energetickej efektívnosti budovy ZŠ s MŠ Dolná Trnovská, Žilina“

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou finančnou a majetkovou, komisiou územného plánovania a výstavby, komisiou školstva a mládeže a komisiou životného prostredia a tvorí prílohu č. 21 zápisnice.

Ad 20/ Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o Nenávratný finančný príspevok na projekt s názvom „Modernizácia miestnej komunikácie Obežná“

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou finančnou a majetkovou, komisiou dopravy a komisiou územného plánovania a výstavby a tvorí prílohu č. 22 zápisnice.

Ad 21/ Návrh na schválenie mandátu primátora mesta Žilina k uzavretiu zmluvy o poskytnutí NFP projektu „Zberný dvor mesta Žilina“

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou finančnou a majetkovou a tvorí prílohu č. 23 zápisnice.

Materiály k bodom programu Ad 19 až Ad 21 uviedla spracovateľka – Mgr. Ivana Stillerová, vedúca oddelenia projektov EÚ Mestského úradu v Žiline, na základe všeobecného súhlasu spoločne.

Poslanec Ničík, prvý zástupca primátora, následne otvoril spoločnú diskusiu k týmto bodom programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, po odznení faktických poznámok, poslanec Ničík, prvý zástupca primátora, diskusiu ukončil a na základe všeobecného súhlasu dal spoločne hlasovať o všetkých návrhoch uznesení viažucich sa k bodom Ad 19, Ad 20 a Ad 21. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tieto návrhy schválili a prijali uznesenia č. 78/2026, č. 79/2026 a 80/2026. Výsledok hlasovania č. 61 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 22/ Finančná a nefinančná podpora žilinských športových klubov v roku 2025

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou finančnou a majetkovou a komisiou športu. Materiál tvorí prílohu č. 24 zápisnice a uviedol ho spracovateľ materiálu – Ing. Štefan Vančík, vedúci odboru kultúry, športu, cestovného ruchu a miestneho rozvoja Mestského úradu v Žiline.

Poslanec Ničík, prvý zástupca primátora, otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, poslanec Ničík, prvý zástupca primátora, diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 81/2026. Výsledok hlasovania č. 62 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 23/ Dodatok č. 1 k VZN č. 1/2025 o voľných pouličných aktivitách

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou kultúry, cestovného ruchu a miestneho rozvoja a komisiou sociálnou, zdravotnou a bytovou. Poslanec Ničík, prvý zástupca primátora, informoval prítomných, že návrh dodatku ku všeobecne záväznému nariadeniu bol zverejnený na úradnej tabuli mesta a webovom sídle mesta od 10.04.2026. K tomuto návrhu neboli vznesené zo strany fyzických a právnických osôb žiadne pripomienky. Materiál tvorí prílohu č. 25 zápisnice a uviedol ho spracovateľ materiálu – Ing. Štefan Vančík, vedúci odboru kultúry, športu, cestovného ruchu a miestneho rozvoja Mestského úradu v Žiline.

Poslanec Ničík, prvý zástupca primátora, otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Následne prevzal vedenie mestského zastupiteľstva primátor mesta.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 82/2026 (Dodatok č. 1 k VZN č. 1/2025). Výsledok hlasovania č. 63 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 24/ Dodatok č. 2 k VZN č. 4/2024 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Žilina

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou kultúry, cestovného ruchu a miestneho rozvoja, komisiou školstva a mládeže, komisiou sociálnou, zdravotnou a bytovou, komisiou životného prostredia a komisiou finančnou a majetkovou. Primátor mesta informoval prítomných, že návrh dodatku ku všeobecne záväznému nariadeniu bol zverejnený na úradnej tabuli mesta a webovom sídle mesta od 10.04.2026. K tomuto návrhu neboli vznesené zo strany fyzických a právnických osôb žiadne pripomienky. Materiál tvorí prílohu č. 26 zápisnice a uviedol ho spracovateľ materiálu – Ing. Štefan Vančík, vedúci odboru kultúry, športu, cestovného ruchu a miestneho rozvoja Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 83/2026 (Dodatok č. 2 k VZN č. 4/2024). Výsledok hlasovania č. 64 s vyznačením spôsobu hlasovania poslanca Delinčáka ZA tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 25/ Návrh členov grantových komisií a členov komisie pre športové dotácie mesta na rok 2026

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou kultúry, cestovného ruchu a miestneho rozvoja, komisiou školstva a mládeže, komisiou sociálnou, zdravotnou a bytovou a komisiou životného prostredia. Materiál tvorí prílohu č. 27 zápisnice a uviedol ho spracovateľ materiálu – Ing. Štefan Vančík, vedúci odboru kultúry, športu, cestovného ruchu a miestneho rozvoja Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 84/2026. Výsledok hlasovania č. 65 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 26/ Rozdelenie grantového systému v oblasti kultúry

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou kultúry, cestovného ruchu a miestneho rozvoja tvorí prílohu č. 28 zápisnice a uviedol ho predkladateľ, ktorý je zároveň i spracovateľom materiálu – Ing. Ján Ničík, poslanec Mestského zastupiteľstva v Žiline a prvý zástupca primátora. Pri uvádzaní materiálu predložil pozmeňujúci návrh v znení:

„Vypustiť z odseku 1. Významné podujatia druhú vetu podmienky:

Rovnako nebudú podporené podujatia s prevažne lokálnym významom (napr. jarmoky, vinobrania a podobné akcie), aj keď sa na nich zúčastňujú zahraniční umelci.

Vypustiť z odseku 2. Ostatné podujatia vetu podmienky:

patria sem okrem iného: jarmoky, vinobrania, trhy, slávnosti v mestských častiach“

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, po odznení faktických poznámok, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. pozmeňujúcom návrhu predloženom spracovateľom materiálu v zmysle písomného návrhu. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 66 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
2. uznesení ako celku v znení schváleného pozmeňujúceho návrhu spracovateľa materiálu. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 85/2026. Výsledok hlasovania č. 67 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 27/ Návrh na schválenie členov komisie pre udeľovanie ocenení osobnostiam mesta Žilina 2026

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou kultúry, cestovného ruchu a miestneho rozvoja tvorí prílohu č. 29 zápisnice a uviedol ho predkladateľ, ktorý je zároveň i spracovateľom materiálu – Ing. Ján Ničík, poslanec Mestského zastupiteľstva v Žiline a prvý zástupca primátora. Jeho vystúpenie doplnil primátor.

Následne otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 86/2026. Výsledok hlasovania č. 68 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 28/ Súhlas s prevádzkovaním chovného zariadenia na chov alebo držanie nebezpečných živočíchov v areáli ranča v mestskej časti Žilina – Brodno

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou územného plánovania a výstavby a komisiou životného prostredia. Materiál tvorí prílohu č. 30 zápisnice a uviedol ho spracovateľ RNDr. Radoslav Vozárik, vedúci odboru správy verejného priestranstva a životného prostredia Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásili poslanci:

- Chodelková,
- Martinková,
- Pažický.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Na žiadosť poslancov, vystúpila na zasadnutí mestského zastupiteľstva majiteľka ranču pani Hurtajová za účelom doplnenia informácií.

Po odznení diskusných príspevkov a faktických poznámok primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať uznesení v predložennom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 87/2026. Výsledok hlasovania č. 69 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 29/ Monitorovacia a hodnotiaca správa o plnení komunitného plánu sociálnych služieb mesta Žilina 2024 - 2028 – 2. rok obdobia

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou sociálnou, zdravotnou a bytovou. Materiál tvorí prílohu č. 31 zápisnice a uviedla ho spracovateľka Mgr. Katarína Praženicová, vedúca odboru sociálneho a bytového Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, po odznení faktickej poznámky, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predložennom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 88/2026. Výsledok hlasovania č. 70 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 30/ Zmena poskytovania mzdového normatívu pre ZŠ

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou školstva a mládeže, tvorí prílohu č. 32 zápisnice a uviedla ho spracovateľka Mgr. Zuzana Balogová, poslankyňa Mestského zastupiteľstva v Žiline. Počas uvádzania materiálu požiadala o predĺženie času na uvedenie materiálu o ďalších 5 minút. Primátor mesta dal o žiadosti poslankyne Balogovej hlasovať. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 71 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Primátor mesta doplnil jej vystúpenie a následne otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásili poslanci:

- Hriník,
- Chodelková,
- Čepec.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Poslanec Hriník predložil v diskusii pozmeňujúci návrh v znení:

„zmena z 95 % normatívu na 93 %.“

V diskusii nasledovala poslankyňa Chodelková, ktorá požiadala o predĺženie svojho diskusného príspevku o ďalších 5 minút. Primátor mesta dal o jej žiadosti hlasovať. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 72 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Po odznení všetkých diskusných príspevkov a faktických poznámok primátor mesta diskusiu ukončil a vyhlásil 5 minútovú prestávku ešte pred zahájením hlasovacieho procesu.

Po uplynutí prestávky dal primátor mesta hlasovať o pozmeňujúcom návrhu poslanca Hriníka, v zmysle písomného návrhu. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 89/2026. Výsledok hlasovania č. 73 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 31/ Návrh VZN mesta Žilina o miestnom poplatku za rozvoj

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou finančnou a majetkovou a komisiou územného plánovania a výstavby. Primátor mesta informoval prítomných, že návrh všeobecne záväzného nariadenia je zverejnený na úradnej tabuli mesta a webovom sídle mesta od 10.04.2026. K tomuto návrhu neboli vznesené zo strany fyzických a právnických osôb žiadne pripomienky. Materiál tvorí prílohu č. 33 zápisnice a uviedol ho spracovateľ Mgr. Denis Cáder, poslanec Mestského zastupiteľstva v Žiline. Počas uvádzania materiálu požiadal o predĺženie času na uvedenie materiálu o ďalších 5 minút. Primátor mesta dal o jeho žiadosti hlasovať. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 74 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásili poslanci:

- Steinhübl,
- Kozlík,
- Čerňan.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Poslanec Juriš dal procedurálny návrh na rozdelenie hlasovania. Žiadal, aby sa o jednotlivých častiach návrhu VZN hlasovalo oddelene. Keďže takéto hlasovanie by sa v tomto prípade nedalo realizovať v praxi, poslanec Juriš svoj návrh stiahol.

Po odznení všetkých diskusných príspevkov a faktických poznámok primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu VZN v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva neprijali platné uznesenie, nakoľko za návrh ani proti návrhu nehlasovala potrebná 3/5 väčšina prítomných poslancov. Výsledok hlasovania č. 75 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 32/ Vylúčenie nákladnej tranzitnej dopravy z centra mesta Žilina

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou finančnou a majetkovou a komisiou životného prostredia. Materiál tvorí prílohu č. 34 zápisnice a uviedol ho spracovateľ Mgr. Denis Cáder, poslanec Mestského zastupiteľstva v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásil poslanec:

- Čerňan.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Po odznení diskusného príspevku a faktických poznámok primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva neprijali platné uznesenie, nakoľko za návrh ani proti návrhu nehlasovala potrebná nadpolovičná väčšina prítomných poslancov. Výsledok hlasovania č. 76 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

V zmysle čl. 9 ods. 19 Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Žiline, rokovanie mestského zastupiteľstva môže trvať najviac desať hodín bez obednej prestávky, maximálne však do 20:00 hodiny daného rokovacieho dňa. V nadväznosti na uvedené dal primátor mesta hlasovať o pokračovaní zasadnutia mestského zastupiteľstva po 20 hodine. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 77 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 33/ Interpelácie

Dve interpelácie predložil poslanec Trnovec. Interpelácie tvoria prílohu č. 35 a prílohu č. 36 zápisnice.

Ad 34/ Všeobecná rozprava

Predtým ako primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu dal slovo vedúcej odboru vnútornej organizácie a správy MsÚ - PhDr. Kataríne Tomášovej.

Pani Tomášová predložila mestskému zastupiteľstvu návrh uznesenia v súlade s čl. 4 bodom 9 písm. d) Rokovacieho poriadku komisií Mestského zastupiteľstva v Žiline z dôvodu aktualizácie zloženia komisií Mestského zastupiteľstva v Žiline v znení:

„Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Vzdanie sa funkcie člena komisie – neposlanca

Komisia sociálna a bytová

Tatiana Zvariková“

Následne dal primátor mesta slovo občanom, ktorých vystúpenie schválili poslanci na začiatku tohto rokovania.

Ako prvá vystúpila pani Sedliaková. Vyjadrila sa k uzneseniam schváleným na februárovom zasadnutí mestského zastupiteľstva v bode Nakladanie s majetkom (odpredaj).

Pani Pažičanová mala vystúpiť so žiadosťou o vypísanie verejnej zbierky pre rodinu z Vrania, ktorej dňa 07.04. vo večerných hodinách zhorela strecha rodinného domu. Rokovania mestského zastupiteľstva sa však nezúčastnila a svoju neúčasť ospravedlnila telefonicky.

K situácii uzatvorenia areálu a zamedzeniu tréningovej činnosti v BR Academy v Brodne vystúpili pán Marák a pani doktorka Repková.

MUDr. Repková požiadala o predĺženie času na svoje vystúpenie. Primátor mesta dal o jej žiadosti hlasovať. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 78 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Po vystúpení občanov otvoril primátor mesta diskusiu.

Do diskusie sa prihlásil poslanec:

- Čepec

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Poslanec Čepec reagoval na dlhodobu neuspokojivý stav v športovom areáli mestskej časti Brodno, kde už viac ako jeden a pol roka pretrvávajú spory medzi nájomcami areálu, ktoré negatívne ovplyvňujú jeho riadnu prevádzku, správu, údržbu ako aj samotné využívanie športoviska verejnosťou, deťmi a mládežou. V nadväznosti na uvedené predložil v diskusii návrh uznesenia v znení:

„Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. Žiada prednostu mestského úradu predložiť na najbližšie riadne zasadnutie mestského zastupiteľstva v júni 2026:

1. *Návrh ukončenie Zmluvy o nájme č. 933/právne/2016 zo dňa 25.1.2017 v znení jej dodatkov, na základe kontrolných zistení Útvary hlavného kontrolóra mesta Žilina*
2. *Predloženie návrhu mandátnej alebo inej zmluvy za účelom prevedenia správy športového areálu v Brodne pod Správu športových zariadení mesta Žilina, s.r.o. a to spolu s výpočtom predpokladaných celkových prevádzkových nákladov*
3. *Predloženie návrhu spôsobu poskytovania športového areálu v Brodne tretím stranám po prevzatí športového areálu v Brodne pod správu mesta, resp. na základe zmluvného vzťahu pod Správu športových zariadení mesta Žilina, s.r.o.*
4. *Predloženie návrhu časového harmonogramu využitia športového areálu v Brodne vo verejnom záujme a to v rozsahu 20 % z celkového času využitia, ktorý bude určený výlučne pre verejnosť.*
5. *Zabezpečiť vypracovanie znaleckých posudkov ohodnocujúcich majetok mesta ako aj jeho zhodnotenia a ostatných súčastí športového areálu v Brodne.*
6. *Predložiť mechanizmus nefinančného vysporiadania zhodnoteného majetku mesta ako aj ostatných súčastí športového areálu v Brodne spolu s určením časového rozsahu.*
7. *Identifikovať riziká vychádzajúce z rozporovaných stavebných konaní, súdnych rozhodnutí a ďalších konaní, ktoré spochybňujú prevádzku areálu.“*

Poslančka Balogová dala návrh na ukončenie faktických poznámok k diskusnému príspevku poslanca Čepca. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 79 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Primátor mesta ukončil diskusiu k vystúpeniu občanov a dal hlasovať o uznesení predloženom poslancom Čepcom, v zmysle písomného návrhu. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2

zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 90/2026. Výsledok hlasovania č. 80 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Následne primátor mesta otvoril diskusiu k bodu Všeobecná rozprava.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predložennom vedúcou odborou vnútornej organizácie a správy MsÚ, v zmysle písomného návrhu. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 91/2026. Výsledok hlasovania č. 81 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 35/ Záver

Primátor mesta sa spýtal návrhovej komisie, či neeviduje návrh na uznesenie, o ktorom poslanci nehlasovali.

Poslanec Ničík, prvý zástupca primátora, za návrhovú komisiu skonštatoval, že mestské zastupiteľstvo rokovalo o všetkých predložených návrhoch a návrhovej komisii neboli predložené žiadne ďalšie návrhy, o ktorých by sa nehlasovalo.

Primátor skonštatoval, že ďalšie hlasovanie nie je potrebné.

Podakoval prítomným za účasť na 24. zasadnutí mestského zastupiteľstva a rokovanie ukončil.

Uznesenia z 24. zasadnutia mestského zastupiteľstva tvoria prílohu č. 37 zápisnice.

Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Mgr. Martin Maruška
prednosta mestského úradu

I. overovateľ – Ing. František Talapka

II. overovateľ – Ing. Anton Kozlík

Zapísala v Žiline dňa 15.05.2026 Terézia Hudcovský