

# ZMLUVA O UZAVRETÍ BUDÚCEJ ZMLUVY

uzavretá podľa § 50 a Občianskeho zákonníka medzi

## ČLÁNOK I. ZMLUVNÉ STRANY

Budúci d o d á v a t e ľ (vlastník a prevádzkovateľ verejného vodovodu)		(ďalej len „dodávateľ“)	
Obchodné meno a sídlo: Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina			
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina. Oddiel: Sa, vložka číslo: 10546 /L.			
Zastúpený : Predstavenstvom			
Oprávnený k podpisu : Hollá Lýdia – technický zamestnanec na základe Poverenia zo dňa 29.4.2014			
IČO: 36 672 297	DIČ: 2022238900	IČ DPH: SK 2022238900	Tel. č.041/707 17 11 Fax: 041/707 17 56
Bankové spojenie: ČSOB a. s. Bratislava		Číslo účtu : 25788033/7500	
Budúci O d b e r a t e ľ		(ďalej len „odberateľ“)	
Meno, priezvisko a adresa trvalého bydliska:			
Dátum narodenia:	Telefónne číslo:		

## ČLÁNOK II. PREDMET PLNENIA

- 1) Dodávateľ vody vybuduje v obci Bánová verejný vodovod v rámci investičnej stavby „**Vybudovanie vodovodu v Bánovej - ul. Jedľová, Jabloňová, Záhradnícka, Nám. Sv. Bosca**“ na vlastné náklady a stane sa jej vlastníkom a prevádzkovateľom. V rámci stavby prevádzkovateľ vybuduje hlavné vodovodné potrubie, ako aj časť vodovodnej prípojky ukončenej mimo telesa komunikácie.
- 2) Povinnosť odberateľa pripojiť svoju nehnuteľnosť na verejný vodovod a uzatvoriť na základe tejto zmluvy "Zmluvu na dodávku vody z verejného vodovodu" pre nehnuteľnosť : súpisné číslo : ..... parcelné číslo : ..... katastrálne územie : ..... zapísaná na LV č..... , ktorej predmetom bude dodávka pitnej vody z verejného vodovodu

## ČLÁNOK III. POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 1) Dodávateľ je povinný **vybudovať verejný vodovod** podľa čl. II. tejto zmluvy.
- 2) Odberateľ týmto zároveň dáva súhlas so vstupom na pozemok podľa § 20 zákona č. 442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov počas realizácie časti vodovodnej prípojky podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie .
- 3) Odberateľ je povinný v lehote **do 90 dní od doručenia "Výzvy na pripojenie"** predloženej dodávateľom pripojiť svoju nehnuteľnosť na vlastné náklady na verejný vodovod prostredníctvom odborne spôsobilej osoby v súlade s "Podmienkami a pokynmi pre zriadenie pripojenia na verejný vodovod" a "Technickými podmienkami a pokynmi pri pripojení na verejný vodovod", (ďalej Podmienky) ktoré budú súčasťou "Výzvy na pripojenie" a uzatvoriť "Zmluvu na dodávku vody z verejného vodovodu". Podmienky sú zverejnené na internetovej stránke prevádzkovateľa [www.sevak.sk](http://www.sevak.sk).
- 4) „Zmluva na dodávku pitnej vody z verejného vodovodu“ bude obsahovať najmä ustanovenie :
  - a) o tom, že dodávateľ zabezpečí dodávku pitnej vody z verejného vodovodu do zariadenia odberateľa vodovodnou prípojkou zriadenou pre tento účel podľa zákona č.442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach
  - b) o tom, že odberateľ bude odberať pitnú vodu z verejného vodovodu, za jej odber bude platiť cenu určenú Úradom pre reguláciu sieťových odvetví. Množstvo pitnej vody dodanej verejným vodovodom sa bude merať určeným meradlom (vodomerom).
  - c) o práva a povinnosti dodávateľa a odberateľa a pod.

## ČLÁNOK IV. PORUŠENIE ZMLUVNÝCH POVINNOSTÍ

- 1) Dodávateľ oprávnený požadovať od odberateľa za porušenie zmluvnej povinnosti uvedenej v čl. III. bod 3 t.j. nepripojenie nehnuteľnosti na verejný vodovod a/alebo neuzatvorenie zmluvy v dohodnutej lehote zmluvnú pokutu vo výške :

- a) 1000 EUR (jeden tisíc EUR ) v prípade vybudovania prípojky pretláčaním popod cestu alebo prekopom cesty
  - b) 150 EUR ( stopäťdesiat EUR) v prípade vybudovania prípojky mimo telesa cesty.
- 2) Odberateľ je oprávnený požadovať od dodávateľa za porušenie zmluvnej povinnosti uvedenej v čl. II bod 1. t.j. nevybudovanie časti vodovodnej prípojky zmluvnú pokutu výšky 100 €.
  - 3) Zmluvné pokuty boli dohodnuté vo výške nákladov súvisiacich s vybudovaním verejného vodovodu, režijných nákladov, iných oprávnených nákladov a zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvnú pokutu považujú za primeranú.
  - 4) Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody.
  - 5) Nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vzniká oprávnenému účastníkovi doručením výzvy na jej zaplatenie účastníkovi, ktorý zabezpečenú zmluvnú povinnosť porušil.

## ČLÁNOK V. INÉ DOJEDNANIA

- 1) Zmluvné strany sú povinné sa vzájomne informovať o zmenách svojich údajov, uvedených v tejto zmluve.
- 2) Adresou odberateľa sa rozumie adresa uvedená v tejto zmluve. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak adresát nebude zastihnutý v mieste uvedenej adresy alebo zásielku v mieste uvedenej adresy odmietne prevziať alebo inak zmarí jej doručenie, za deň doručenia sa považuje deň keď bol pokus o doručenie vykonaný.

## Článok VI. GDPR

- 1) V súvislosti s uzatvorením a plnením tejto Zmluvy budú osobné údaje FO spracúvané v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, za účelom plnenia tejto zmluvy ( čl. 6 ods.1 písm. b) ) a splnenia zákonnej povinnosti.
- 2) Na strane zmluvnej strany spoločnosti Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s. je možné kontaktovať osobu zodpovednú za osobné údaje na e-mailovej adrese: [dpo@sevak.sk](mailto:dpo@sevak.sk).
- 3) Osobné údaje získané v súvislosti s plnením tejto zmluvy budú uchovávané 10 rokov po roku, ktorého sa týkajú a môžu byť poskytnuté niektorým príjemcom určeným podľa zákona.
- 4) Dotknuté fyzické osoby, ktorých osobné údaje sú spracúvané, majú právo na prístup k osobným údajom o nich, právo na ich opravu, v určitých prípadoch právo na vymazanie alebo obmedzenie spracúvania, právo namietať proti spracúvaniu, právo na ich prenos inej osobe a právo podať sťažnosť na Úrad na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky.
- 5) Viac informácií ohľadom ochrany osobných údajov nájdete na [www.sevak.sk/ochrana-osobnych-udajov](http://www.sevak.sk/ochrana-osobnych-udajov).

## ČLÁNOK VII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 1) Práva a záväzky z tejto zmluvy prechádzajú i na právnych nástupcov zmluvných strán.
- 2) Zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami dohodnutými obidvoma zmluvnými stranami.
- 3) Zmluvu môžu zmluvné strany ukončiť len dohodou.
- 4) Záväzkové vzťahy zmluvných strán sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 5) Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva predstavuje slobodný a vážny prejav ich vôle, je pre ne určitá a zrozumiteľná, neuzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
- 6) Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
- 7) Zmluva je vyhotovená v 2-och vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie je pre dodávateľa a jedno vyhotovenie pre odberateľa.

V Žiline, dňa .....

**D o d á v a t e ľ :**

**O d b e r a t e ľ :**

.....  
Hollá Lýdia – technický zamestnanec

.....  
meno a priezvisko, podpis