

MESTSKÝ ÚRAD V ŽILINE

Materiál na rokovanie pre
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

Číslo materiálu: ____/2025

K bodu programu

**Návrh na schválenie
predloženia Žiadosti o Nenávratný finančný príspevok na projekt s názvom
„Modernizácia miestnej komunikácie Obchodná“**

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Vlastný materiál

Materiál prerokovaný:

KF, KD, KÚPaV,

Predkladá:

Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta

Zodpovedný za vypracovanie:

Mgr. Ivana Stillerová
vedúca oddelenia projektov EÚ

Žilina, 29. septembra 2025

NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. ___/2025

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. Schvaľuje

1. predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok a realizáciu projektu s názvom **„Modernizácia miestnej komunikácie Obchodná“** predkladaného v rámci výzvy č. PSK-MIRRI-009-2024-ITI-EFRR „Výzva na odstraňovanie kľúčových úzkych miest na cestnej infraštruktúre, zlepšenie regionálnej mobility a modernizácia miestnych komunikácií“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Žilina a platným programom rozvoja mesta Žilina a ostatnými strategickými dokumentami mesta Žilina a v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
2. výšku celkových oprávnených výdavkov projektu: **504 040,87 €**;
3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci vo výške **35 282,86 €**;
4. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Žilina.

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky vyhlásilo výzvu, zameranú na rekonštrukciu, modernizáciu a výstavbu ciest II. a III. triedy ako aj výstavbu a modernizáciu miestnych komunikácií. Cieľom výzvy je podpora miestnych komunikácií, ako významného alebo v mnohých prípadoch aj jediného prvku regionálnej infraštruktúrnej ponuky dopravnej obslužnosti územia.

Mesto Žilina sa plánuje zapojiť do uvedenej výzvy s viacerými projektmi modernizácie miestnych komunikácií, medzi ktoré patrí aj projekt „Modernizácia miestnej komunikácie Obchodná“. Projekt je financovaný z prostriedkov vyčlenených pre Integrovanú územnú stratégiu Žilinského samosprávneho kraja.

Celkové oprávnené výdavky projektu vo výške **504 040,87 €** boli stanovené na základe aktualizovaného stavebného rozpočtu z projektovej dokumentácie. Celkové oprávnené výdavky pozostávajú z troch položiek, a to z výdavkov na stavebné práce vo výške 459 576,81 eur, dodatočných výdavkov na stavebné práce (2,5% zo sumy stavebných prác) vo výške 11 489,42 eur a paušálnych výdavkov na nepriame náklady projektu v sume 32 974,64 eur.

Výška žiadaného NFP predstavuje 92% z celkových oprávnených výdavkov a povinné spolufinancovanie mestom bude vo výške 8% z celkových oprávnených výdavkov.

Materiál bol prerokovaný v Komisii finančnej a majetkovej, Komisii dopravy a Komisii územného plánovania a výstavby. Všetky zmienené komisie vyjadrili kladné stanovisko a odporučili materiál na schválenie.

VLASTNÝ MATERIÁL

Cieľom projektu je zlepšenie jej technického stavu a vybavenosti miestnej komunikácie Obchodná, zvýšenie dostupnosti a prejazdnosti v danom území a zvýšenie úrovne bezpečnosti účastníkov cestnej premávky.

Realizácia projektu pozostáva z nasledovných aktivít:

- Doplnenie nových bezpečnostných prvkov – dopravné gombíky s aktívnou signalizáciou umiestnené pred prechodmi pre chodcov;
- Doplnenie kanalizačných prvkov – uličné vpuste;
- Obnova konštrukcie vozovky – vybúranie celej konštrukcie vozovky, spevnenie podlažia, polozenie novej konštrukcie vrátane osadenia nových obrubníkov;
- Výmena povrchu vozovky – frézovanie krytu vozovky a výmena obrusnej vrstvy;
- Obnova dopravného značenia – horizontálne a vertikálne značenie pre osobnú automobilovú dopravu, verejnú dopravu a cyklodopravu.

V rámci doplnenia nových bezpečnostných prvkov budú pred existujúcimi prechodmi pre chodcov osadené dopravné gombíky, ktoré zvyšujú bezpečnosť efektívnejším upozornením vodiča na blížiaci sa prechod pre chodcov. Inštalovaných bude kumulatívne 20 dopravných gombíkov, a to v smere prichádzajúceho vozidla k prechodu pre chodcov.

Doplnením štyroch kanalizačných vpustov sa zvýši bezpečnosť účastníkov premávky lepším odvodnením vozovky, či zároveň dôjde k zlepšeniu technického vybavenia cestnej infraštruktúry.

Na časti ulice Obchodná, ktorá je v najhoršom technickom stave, dôjde k výmene a spevneniu podlažia. Tento modernizačný prvok bude mať za cieľ zvýšiť kvalitu celého dopravného telesa, predchádzať jeho budúcej degradácii a rýchlemu opotrebeniu a v konečnom dôsledku zvýšiť bezpečnosť dopravy. Súčasťou tejto aktivity je vybúranie súčasnej konštrukcie na úseku 150 metrov medzi jednotlivými smermi ulice Sv. Cyrila a Metoda. Následne bude osadené a spevnené nové podlažie a osadená nová konštrukcia vozovky. Súčasťou je osadenie nových cestných v tomto úseku vozovky.

Pre zjednotenie cestných vlastností, úpravu vozovky po stavebných a inštalačných zásahoch a zvýšenie plynulosti dopravy bude jedným z posledných krokov výmena asfaltového povrchu vozovky na celom úseku od prechodu pre chodcov pri ulici Poštová, až po výjazd na ulicu Matice Slovenskej, a to vrátane časti ulice Sv. Cyrila a Metoda v oboch smeroch.

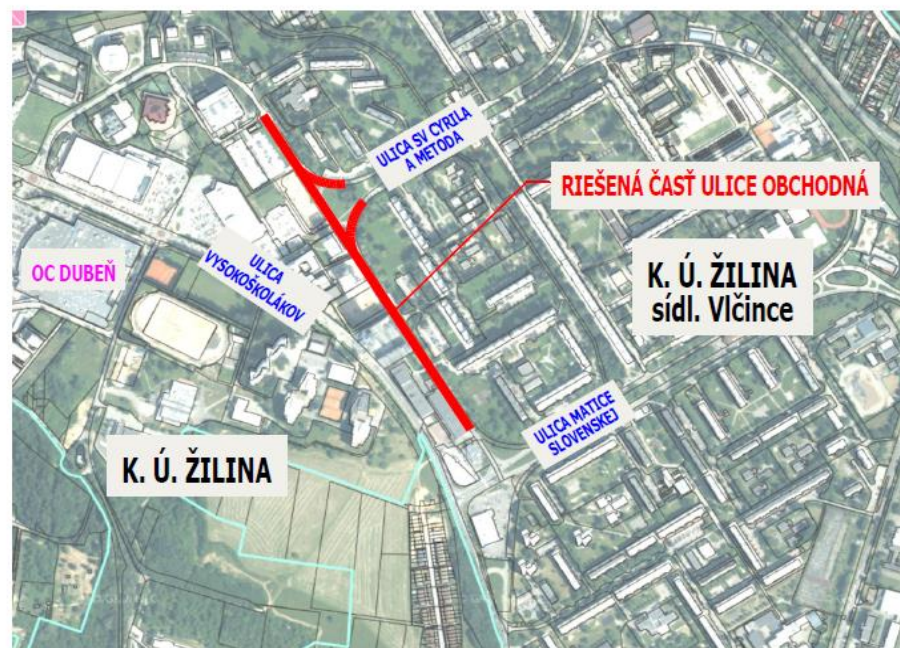
Poslednou aktivitou predmetného projektu je osadenie dopravného značenia, jeho modernizácia a prispôbenie súčasným normatívnym požiadavkám. Predmetom prechody pre chodcov, vyznačenia cestných pruhov a smerových šípok a označenia pre cyklodopravu a všetky vertikálne dopravné značky.

Lokalita realizácie projektu vyžaduje komplexnú rekonštrukciu prízjazdovej dopravnej tepny, spojenú s jej modernizáciou a doplnením technického vybavenia, z dôvodu výrazného zvýšenia dopravného zaťaženia. V posledných rokoch vzniklo v danom území Klientske centrum Okresného úradu v Žiline a viacero nebytových priestorov, využívaných na podnikateľské účely.

SITUÁCIA ŠIRŠÍCH VZŤAHOV



PREHLADNÁ SITUÁCIA



MANAŽER PROJEKTU:	ING. PETER VONŠ	
NAVRHOVAL, VYPRACOVAL:	ING. PETER VONŠ	
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	ING. PETER VONŠ	
KONTROLOVAL:	ING. PETER VONŠ	
KRAJ: ŽILINSKÝ	OKRES: ŽILINA	KAT. ÚZEMIE: ŽILINA
INVESTOR: mesto Žilina, mestský úrad, Námestie obojho konunizmu 3350/1, 011 31 Žilina		
NAZOV STAVBY: MODERNIZÁCIA ULICE OBCHODNÁ, OD UL. MATICE SLOVENSKEJ PO ZASTÁVKU NA ULICI POŠTOVÁ, ŽILINA		
STAVEBNÝ OBJEKT: modernizácia miestnej cesty		
NAZOV VÝKRESU: PREHLADNÁ SITUÁCIA, ŠIRŠIE VZŤAHY		
ČÍSLO ZAKÁZKY: V23-169		DATUM: 03/2025
STUPEŇ: DSP		MIERKA: -
FORMAT: 2xA4		ČÍSLO PRÍLOHY: 02
SÚPRAVA:		

