MESTSKÝ ÚRAD V ŽILINE

Materiál na rokovanie pre
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

Číslo materiálu: _____**/2025**

K bodu programu

euroAWK, spol. s r.o. – zmluva o nájme a spolupráci

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Materiál
4. Prílohy

Materiál bol prerokovaný v komisií:

KFaM, KÚPaV, KD, KŽP

Predkladá:

Mgr. Peter Fiabáne
primátor

Zodpovedný za vypracovanie:

Ing. Martin Kapitulík
2. zástupca primátora mesta

Žilina, 23.9.2025

NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č.__/2025

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. *schvaľuje*

1. Prebytočnosť 17 ks city light vitrín vo vlastníctve mesta, ktoré sú umiestnené v prístreškoch MHD, na pozemkoch:

por. číslo	Zástavkový bod	CLV	Parcela C-KN	k.ú.	Vlastník
1.	Štefánikovo nám. (smer Nemocnica)	1	5714	Žilina	Mesto Žilina
2.	Spanyolova, Nemocnica (smer Vlčince)	1	5831/2	Žilina	Mesto Žilina
3.	Stodolova (konečná)	1	1472/1	Závodie	Mesto Žilina
4.	Matice slovenskej (smer Fatranská)	1	7793	Žilina	Mesto Žilina
5.	Smreková (smer centrum)	1	7934/1	Žilina	Mesto Žilina
6.	Smreková (smer Žilinská univerzita)	1	7935/2	Žilina	Mesto Žilina
7.	Jaseňová (smer centrum)	1	7980/1	Žilina	Mesto Žilina
8.	sv. Cyrila a Metoda (smer centrum)	1	7628	Žilina	Mesto Žilina
9.	sv. Cyrila a Metoda	1	7632	Žilina	Mesto Žilina
10.	Obchodná (smer Centrum)	1	7728	Žilina	Mesto Žilina
11.	Hálkova (smer Centrum)	1	5980/2	Žilina	Mesto Žilina
12.	Fatranská	1	7880/1	Žilina	Mesto Žilina
13.	Fatranská (smer Žilinská univerzita)	1	7877	Žilina	Mesto Žilina
14.	Poštová (smer Centrum)	1	7899	Žilina	Mesto Žilina
15.	Poštová (smer Fatranská)	1	7930/35	Žilina	Mesto Žilina
16.	Tulipánová (smer Jaseňová)	1	4795/3	Žilina	Mesto Žilina
17.	Nám. sv. Jána Bosca (smer Žilina)	1	109/1	Bánová	Mesto Žilina

ktorých hodnota bola stanovená znaleckým posudkom č. 4/2025, vypracovaným znalcom, Ing. Robertom Kullom, na 3 089,15 EUR/ks, t.j. celkom 52 515,55 EUR

a ich zámenu

za city light vitríny vo vlastníctve obchodnej spoločnosti euroAWK, spol. s.r.o. Bajkalská 19B, 821 01 Bratislava, IČO: 35808683 (ďalej len „*spoločnosť*“), ktorých počet bude určený tak, že súčet ich hodnoty bude zodpovedať všeobecnej hodnote zamieňaných city light vitrín vo vlastníctve mesta Žilina s prípadným doplatkom spoločnosti, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s čl. 11 ods. 2 písm. f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina.

Zámenná zmluva môže obsahovať dojednanie o tom, že vo vzťahu k jednotlivým zamieňaným city light vitrínam bude zámena nadobúdať účinnosť postupne podľa potrieb stanovených v zmluve uvedenej v čl. II. tohto uznesenia.

Odôvodnenie osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa čl. 11 ods. 2 písm. f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina:

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že sa jedná o prevod majetku mesta na základe zámennej zmluvy, pričom takýto postup je pre mesto vhodnejší ako predaj majetku mesta, resp. nadobudnutie veci kúpnou zmluvou.

II. *<u>schvaľuje</u>*

Prebytočnosť predmetu nájmu a uzatvorenie nájomnej zmluvy s obchodnou spoločnosťou euroAWK, spol. s r.o., Bajkalská 19B, 821 01 Bratislava, IČO: 35808683 (ďalej len „*spoločnosť*“), a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí, v spojení s čl. 12 ods. 6, písm. h) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina z dôvodu, že sa jedná o nájom pozemkov s podmienkou poskytnutia primeraného protiplnenia zo strany nájomcu.

Náležitosti zmluvy sú najmä:

a) Predmetom nájmu sú časti nehnuteľností, ktoré sú špecifikované v prílohe č. 1, č. 2, č. 3 a č. 4. V prípade stavieb podchodov je možné umiestniť city light vitrínu kdekoľvek v rámci tejto stavby. Záber pozemku pre city light vitrínu je 1 m2. Príloha č. 4 obsahuje grafické znázornenie umiestnenia, pričom predmetom nájmu môže byť ktorákoľvek časť nehnuteľnosti tam označená.

b) Účel nájmu:

- pozemky, uvedené v prílohe č. 1 a č. 2: umiestnenie a prevádzka prístreškov MHD a city light vitrín, pokiaľ v ňom bude umiestnená (v prístrešku MHD môže byť umiestnená city light vitrína),prípadne vrátane el. vedení

- pozemky a nehnuteľnosti, uvedené v prílohe č. 3 a č. 4: umiestnenie a prevádzka city light vitrín/y, prípadne vrátane el. vedení

c) Trvanie nájmu:

- nájom bude trvať 10 rokov od umiestnenia toho, ktorého prístrešku MHD, resp. od umiestnenia tej, ktorej city light vitríny (tzv. základná doba nájmu)

- pre prístrešky MHD a city light vitríny, ktoré stihne spoločnosť umiestniť do 3 rokov od účinnosti zmluvy, bude doba nájmu nehnuteľností, na ktorých sú umiestnené 12 rokov od umiestnenia toho, ktorého prístrešku MHD a tej, ktorej city light vitríny (tzv. predĺžená doba nájmu),

- bez ohľadu na vyššie uvedené, doba nájmu nehnuteľnosti pod prístreškom alebo city light vitrínou nebude trvať dlhšie ako 15 rokov od účinnosti zmluvy

d) Nájomné:

- nájomné za pozemok pod prístreškom 1,- EUR/ks/rok,

- nájomné za nehnuteľnosť pod city light vitrínou bude 20,- EUR/ks/rok bez ohľadu na to, či bude jednostranná alebo obojstranná, prípadne integrovaná

e) Pre vzájomný pomer osadených prístreškov MHD a osadených city light vitrín bude platiť najmä nasledovné:

1ks prístrešok MHD = 2 ks city light vitríny, pričom v prípade potreby sa uplatní:

pre jednoznačnosť určenia počtu osadených prístreškov na zastávkach sa spojenie dvoch alebo troch základných prístreškov do jedného súvislého prístrešku (dvojitý, trojitý), považuje za dva alebo tri prístrešky. Pre tento účel sa taktiež predpokladá, že každý prístrešok je deliteľný čo do rozmerov na tri moduly. Pokiaľ sa inštaluje prístrešok väčších rozmerov, t.j. prístrešky o rozmere 1 a 1/3 (štyri moduly), či 1 a 2/3 (päť modulov), tak sa časti prevyšujúce 1 celú (tri moduly) sčítajú a Spoločnosť je oprávnená umiestniť podľa konkrétnej dohody s Mestom taký počet CLV navyše (pre ktoré platí režim CLP umiestnených v prístrešku na zastávkach i keď budú umiestnené mimo neho), aký sa rovná počtu celých prístreškov na zastávkach, ktorý sa vypočíta súčtom modulov prevyšujúcich rozmery základného prístrešku MHD vydeleným číslom tri.

f) Po ukončení nájmu mesto nadobudne vlastnícke právo k všetkým prístreškom MHD vybudovaných podľa tejto zmluvy, el. prípojkám a city light vitrínam, ktoré budú umiestnené v prístreškoch MHD (s výnimkou digitálnych CLV) za cenu 1,- EUR (prípadne 1,- EUR/ks), vrátane city light vitrín umiestnených v prístreškoch, ktoré patria Mestu (Príloha č. 3) s výnimkou digitálnych city light vitrín,

g) Počas trvania zmluvy bude mesto oprávnené bezodplatne užívať všetky prístrešky MHD vo vlastníctve spoločnosti.

h) Spoločnosť sa bude starať na vlastné náklady o prístrešky MHD, ktoré umiestni v zmysle navrhovanej zmluvy.

i) Spoločnosť sa bude starať na vlastné náklady v dohodnutom rozsahu o prístrešky MHD, ktoré patria Mestu a v ktorých budú umiestnené city light vitríny, patriace Spoločnosti (Príloha č. 3).

j) Spoločnosť poskytne Mestu bezodplatne priestor pre umiestnenie nekomerčnej reklamy v city light vitrínach v dohodnutom rozsahu

Predmetná zmluva môže ďalej obsahovať:

k) dohodu o umiestnení prístreškov MHD na pozemkoch, ktoré nie sú vo vlastníctve Mesta (Príloha č. 5), pričom zmluva môže obsahovať nastavenie zabezpečenia právneho titulu k týmto pozemkom,

l) záväzok mesta umožniť spoločnosti napojenie na zdroj elektrickej energie – verejné osvetlenie s následnou úhradou spotrebovanej energie,

m) výslovný súhlas mesta s umiestnením prístreškov a city light vitrín na nehnuteľnosti mesta, ktorý bude možné použiť v príslušných konaniach na preukázanie práva k pozemku,

n) dohodu strán o tom, že ktorákoľvek zmluvná strana môže jednostranne rozhodnúť, že ten, ktorý prístrešok MHD sa nebude umiestňovať,

o) dohodu strán o tom, že mesto bude znášať náklady na úpravu pozemku za účelom umiestnenia prístrešku MHD, avšak platí písm. n)

p) dohodu strán o tom, že keď mesto nadobudne vlastnícke právo k podchodu na ul. Kysucká a ul. Uhoľná, zmluvné strany dodatkom k zmluve potvrdia, že predmetom nájmu sú aj plochy v týchto podchodoch,

q) dohodu strán o tom, že umiestnenie prístreškov MHD (alebo konkrétneho typu prístrešku MHD) a informačných konštrukcií sa môže oproti stavu v prílohách meniť, avšak vždy len v rámci prenajatých nehnuteľností a za podmienky dodržania vzájomného pomeru počtu osadených prístreškov MHD a informačných konštrukcii.

Záber pozemku pod prístreškom MHD vyplýva z Prílohy č.1 a Prílohy č. 2.

Cena nájomného je znížená v zmysle čl. 12 ods. 7 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina, t.j. pri nájme majetku mesta s podmienkou poskytnutia primeraného protiplnenia zo strany nájomcu.

Odôvodnenie osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v spojení s čl. 12 ods. 6, písm. h) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina.

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že sa jedná o nájom pozemkov s podmienkou poskytnutia primeraného protiplnenia zo strany nájomcu.

Všeobecná hodnota nájmu bola určená znaleckým posudkom č. 23/2025 (v znení doplnku), 24/2025, 25/2025 a 26/2025 ako jednotková za 1m2/rok, ktorý vypracoval Ing. Vladimír Lamoš, znalec.

Všeobecná hodnota nájmu za pozemok pod prístreškom v zmysle záverov znaleckých posudkov vyplýva z Prílohy č. 1 a Prílohy č. 2.

Názov	Nájom/MJ [€/rok]
Pozemky	
k.ú. Brodno - parc. č. 1194/2 (1 m^2)	7,90
k.ú. Zástranie - parc. č. 3014/1 (1 m^2)	10,27
k.ú. Zádubnie - parc. č. 1018/13 (1 m^2)	11,85

k.ú. Považský Chlmec - parc. č. 2390/13 (1 m^2)	15,41
k.ú. Budatín - parc. č. 992/1 (1 m^2)	15,41
k.ú. Budatín - parc. č. 992/1 (1 m^2)	15,41
k.ú. Bytčica - parc. č. 1172/1 (1 m^2)	15,41
k.ú. Bytčica - parc. č. 1172/1 (1 m^2)	15,41
k.ú. Bytčica -parc.č. 342/1 (1m2)	15,41
k.ú. Závodie - parc. č. 2136/44 (1 m^2)	16,69
k.ú. Závodie - parc. č. 2300/1 (1 m^2)	16,69
k.ú. Závodie - parc. č. 2362/5 (1 m^2)	16,69
k.ú. Bánová - parc. č. 1395 (1 m^2)	16,69
k.ú. Žilina (okrajové časti) - parc. č. 2718/202 (1 m^2)	18,03
k.ú. Žilina (okrajové časti) - parc. č. 2719/9 (1 m^2)	18,03
k.ú. Žilina (okrajové časti) - parc. č. 5841/4 (1 m^2)	18,03
k.ú. Žilina (okrajové časti) - parc. č. 9016 (1 m^2)	18,03
k.ú. Žilina (okrajové časti) - parc. č. 9080 (1 m^2)	18,03
k.ú. Žilina (okrajové časti) - parc. č. 9082/1 (1 m^2)	18,03
k.ú. Žilina (okrajové časti) - parc. č. 3276/1 (1 m^2)	18,03
k.ú. Žilina (okrajové časti) - parc. č. 4954/4 (1 m^2)	18,03
k.ú. Žilina (okrajové časti) - parc. č. 5816/27 (1 m^2)	18,03
k.ú. Žilina (okrajové časti) - parc. č. 5818/9 (1 m^2)	18,03
k.ú. Žilina (okrajové časti) - parc. č. 5818/20 (1 m^2)	18,03
k.ú. Žilina (okrajové časti) - parc. č. 5818/21 (1 m^2)	18,03
k.ú. Žilina (okrajové časti) - parc. č. 5962/2 (1 m^2)	18,03
k.ú. Žilina (okrajové časti) - parc. č. 6335/1 (1 m^2)	18,03
k.ú. Žilina (okrajové časti) - parc. č. 7056/7 (1 m^2)	18,03
k.ú. Žilina (širšie centrum) - parc. č. 5831/2 (1 m^2)	20,03
k.ú. Žilina (širšie centrum) - parc. č. 5910 (1 m^2)	20,03
k.ú. Žilina (širšie centrum) - parc. č. 5939 (1 m^2)	20,03
k.ú. Žilina (širšie centrum) - parc. č. 5939 (1 m^2)	20,03
k.ú. Žilina (širšie centrum) - parc. č. 6017/33 (1 m^2)	20,03
k.ú. Žilina (širšie centrum) - parc. č. 6589/1 (1 m^2)	20,03

Názov	Nájom/MJ [€/rok]
Pozemky	
Žilina - sídlisko Hájik (k.ú. Závodie) - parc. č. 1472/1 (1 m^2)	16,69
Žilina - sídlisko Hájik (k.ú. Závodie) - parc. č. 1472/926 (1 m^2)	16,69
k.ú. Žilina - sídlisko Solinky - parc. č. 7934/1 (1 m^2)	15,91
k.ú. Žilina - sídlisko Solinky - parc. č. 7935/2 (1 m^2)	15,91
k.ú. Žilina - sídlisko Solinky - parc. č. 7980/1 (1 m^2)	15,91

k.ú.Žilina - sídlisko Vlčince - parc. č. 7793 (1 m^2)	16,69
k.ú. Žilina - sídlisko Vlčince - parc. č. 7628 (1 m^2)	16,69
k.ú. Žilina - sídlisko Vlčince - parc. č. 7632 (1 m^2)	16,69
k.ú. Žilina - sídlisko Vlčince - parc. č. 7728 (1 m^2)	16,69
k.ú.Žilina - sídlisko Vlčince - parc. č. 7880/1 (1 m^2)	16,69
k.ú.Žilina - sídlisko Vlčince - parc. č. 7877 (1 m^2)	16,69
k.ú.Žilina - sídlisko Vlčince - parc. č. 7899 (1 m^2)	16,69
k.ú.Žilina - sídlisko Vlčince - parc. č. 7930/35 (1 m^2)	16,69
k.ú.Žilina - sídlisko Hliny - parc. č. 6589/1 (1 m^2)	17,36
k.ú.Žilina - sídlisko Hliny - parc. č. 6612/1 (1 m^2)	17,36
k.ú.Žilina (okrajové časti) - parc. č. 4795/3 (1 m^2)	18,03
k.ú.Bánová - Žilina (okrajové časti) - parc. č. 109/1 (1 m^2)	18,03
k.ú Žilina (širšie centrum) - parc. č. 5714 (1 m^2)	20,03
k.ú.Žilina (širšie centrum) - parc. č. 5831/2 (1 m^2)	20,03
k.ú.Žilina (širšie centrum) - parc. č. 5908/2 (1 m^2)	20,03
k.ú.Žilina (širšie centrum) - parc. č. 998/4 (1 m^2)	20,03
k.ú.Žilina (širšie centrum) - parc. č. 1015/2 (1 m^2)	20,03
k.ú.Žilina (širšie centrum) - parc. č. 9108/202 (1 m^2)	20,03
k.ú.Žilina (širšie centrum) - parc. č. 6051/1 (1 m^2)	20,03
k.ú.Žilina (širšie centrum) - parc. č. 6585/35 (1 m^2)	20,03
k.ú.Žilina (širšie centrum) - parc. č. 5831/2 (1 m^2)	20,03
k.ú.Žilina (širšie centrum) - parc. č. 5789 (1 m^2)	20,03
k.ú. Žilina (širšie centrum) - parc. č. 5863 (1 m^2)	20,03
k.ú.Žilina (širšie centrum) - parc. č. 5147/2 (1 m^2)	20,03
k.ú.Žilina (širšie centrum) – parc. č. 3238/1 (1m^2)	20,03
k.ú.Žilina (širšie centrum) – parc. č. 3270/1 (1m^2)	20,03
k.ú. Žilina (širšie centrum) – parc.č. 5772/1 (1m^2)	20,03
k.ú.Žilina (centrum) - parc. č. 5908/1 (1 m^2)	21,03
k.ú.Žilina (centrum) - parc. č. 1724/5 (1 m^2)	21,03

k.ú.Žilina (centrum) - parc. č. 6665/1 (1 m^2)	21,03

Názov	Nájom/MJ [€/rok]
Pozemky	
k.ú.Žilina (širšie centrum) – parc. č. 6028/1 (1m^2)	20,03
k.ú.Žilina (širšie centrum) – parc. č. 6028/6 (1m^2)	20,03
k.ú.Žilina (širšie centrum) – parc. č. 4988/11 (1m^2)	20,03

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Tento materiál má pozitívny dopad na rozpočet mesta v časti nájomnej zmluvy – platenie nájomného.

MATERIÁL

Uzatvorenie navrhovanej zmluvy nadväzuje na dohodu o urovnaní č. 976/2024, ktorá bola schválená uznesením Mestského zastupiteľstva č. 239/2024 zo dňa 24.9.2024. V zmysle predmetnej dohody uhradí spoločnosť v súvislosti s navrhovanou nájomnou zmluvou mestu sumu 150 000,- EUR.

K čl. I uznesenia

V zmysle navrhovanej zámennej zmluvy nadobudne spoločnosť vlastnícke právo k city light vitrínam, ktoré sú vo vlastníctve mesta a sú aktuálne umiestnené v prístreškoch MHD, ktoré patria mestu. Mesto nadobudne od spoločnosti taký počet city light vitrín, aby súčet ich hodnoty bol taký, aká je hodnota zamieňaných city light vitrín mesta. V prípade, že na otázku počtu city light vitrín, ktoré má nadobudnúť zámenou mesto nebude možné aplikovať postup podľa predchádzajúcej vety tak, že hodnota mestom nadobúdaných city light vitrín bude presne korešpondovať s hodnotou mestom zamieňaných city light vitrín, spoločnosť okrem dodania príslušného počtu city light vitrín, uhradí mestu doplatok.

Novonadobudnuté city light vitríny môže mesto použiť podľa vlastného uváženia.

Zmluvné strany sa môžu dohodnúť, že účinky zámennej zmluvy budú nastávať vo vzťahu k jednotlivým city light vitrínam postupne tak, aby bol dodržaný vzájomný pomer umiestnených prístreškov MHD a informačných konštrukcií v zmysle zmluvy podľa čl. II uznesenia.

Uzatvorenie takejto zmluvy umožní mestu naplniť potrebné počty pozemkov na umiestnenie

city light prístreškov podľa zmluvy v čl. II uznesenia, a zároveň bude mať mesto možnosť podľa svojho uváženia používať nadobudnuté city light vitríny.

Zámenná zmluva môže byť uzatvorená samostatne, alebo môže byť súčasťou zmluvy podľa čl. II navrhovaného uznesenia.

K čl. II uznesenia

V zmysle navrhovanej zmluvy spoločnosť umiestni na nehnuteľnostiach mesta prístrešky MHD, ktoré bude môcť mesto bezodplatne užívať počas celej doby trvania nájmu. O tieto prístrešky MHD sa bude spoločnosť starať na vlastné náklady. Spoločnosť umiestni po splnení podmienok (najmä získanie právneho titulu k pozemku) ďalšie prístrešky MHD aj na pozemky, ktoré sú uvedené v prílohe č. 5. Príloha č. 5 obsahuje sumár všetkých prístreškov umiestnených spoločnosťou.

Za prenájom pozemku pod prístreškom MHD bude spoločnosť platiť symbolickú cenu 1, EUR, nakoľko prístrešok MHD spoločnosť umiestni výlučne za účelom jeho užívania mestom.

Za prenájom pozemku pod city light vitrínou spoločnosť zaplatí mestu sumu 20,- EUR/rok/ks bez ohľadu na to, či ide o citly light vitrínu obojstrannú alebo jednostrannú, alebo integrovanú.

Z hľadiska tohto materiálu je potrebné rozlišovať city light vitríny na:

a) CLP – city light vitrína umiestnená v prístrešku MHD,
b) CLV – samostatne stojaca city ligth vitrína
c) CLPm – city light vitrína patriaca spoločnosti, umiestnená v prístrešku MHD, ktorý patrí mestu.

Dĺžka trvania nájmu bude závisieť od rýchlosti výstavby prístreškov MHD. Predĺžená doba nájmu sa bude vzťahovať na všetky nehnuteľnosti mesta, na ktorých stihne spoločnosť umiestniť stavby v lehote do 3 rokov od účinnosti zmluvy. Bez ohľadu na aplikáciu predĺženej doby nájmu môže nájom tej, ktorej nehnuteľnosti trvať najviac 15 rokov od účinnosti zmluvy.

Počas celého trvania zmluvy bude dodržiavaný vzájomný pomer umiestnených prístreškov a informačných konštrukcií.

Mesto Žilina aktuálne nie je vlastníkom stavby podchodu na ulici Kysucká a ulici Uhoľná. Zmluvné strany sa môžu dohodnúť, že po tom, ako mesto nadobudne vlastnícke právo k týmto stavbám, zmluvné strany uzatvoria dodatok, ktorým potvrdia, že predmetom nájmu sú aj plochy v týchto podchodoch.

Zmluvné strany sa môžu dohodnúť, že ktorákoľvek zmluvná strana môže jednostranne rozhodnúť, že ten, ktorý prístrešok MHD sa nebude umiestňovať.

Ako protiplnenie za znížené nájomné spoločnosť:

a) umiestni prístrešky MHD, ktoré bude mesto bezodplatne užívať (mesto nebude užívať city light vitrínu) na zabezpečovanie MHD pre cestujúcich počas celej doby nájmu

- predpokladaná výška „*ušetreného nájmu*“ (mesto užíva prístrešok MHD zdarma, nemusí si ho prenajímať) vyplýva z prílohy s názvom „protiplnenie 1a“
- predpokladaná výška „*ušetreného nájmu*“ vyplýva z odborného stanoviska zo dňa 6.7.2025, ktoré vypracoval Ing. Vladimír Lamoš, znalec

b) po uplynutí doby nájmu sa stanú prístrešky MHD a v nich integrované CLP (s výnimkou digitálnych) umiestnené v zmysle zmluvy majetkom mesta za cenu 1,- EUR (prípadne 1,- EUR/ks),

- predpokladaná hodnota predmetných prístreškov s CLP po uplynutí 10/12 rokov nájmu vyplýva z prílohy s názvom „protiplnenie 1a“
- predpokladaná hodnota predmetných prístreškov s CLP po uplynutí 10/12 rokov nájmu vyplýva z odborného stanoviska, ktoré vypracoval Ing. Vladimír Lamoš, znalec, dňa 6.7.2025,

c) po uplynutí doby nájmu sa stanú CLPm integrované v prístreškoch mesta (s výnimkou digitálnych) majetkom mesta za cenu 1,-EUR/ks,

- predpokladaná hodnota predmetných city light vitrín CLPm po uplynutí 10/12 rokov nájmu vyplýva z prílohy s názvom „*protiplnenie 1b*“
- predpokladaná hodnota predmetných city light vitrín CLPm po uplynutí 10/12 rokov nájmu vyplýva z odborného stanoviska, ktoré vypracoval Ing. Vladimír Lamoš, znalec, dňa 13.8.2025.

d) zabezpečí bezodplatne starostlivosť o prístrešky v dohodnutom rozsahu,

e) zabezpečí bezodplatne starostlivosť o prístrešky MHD, ktoré patria mestu a v ktorých budú umiestnené CLPm (starostlivosť bude v menšom rozsahu ako v písm. d)

f) umožní bezodplatne umiestniť mestu nekomerčnú reklamu v rámci city light vitrín nasledovne:

- Papierové CLV - minimálne 10 stálych CLV vitrín (jednostranných plagátov) v rámci celého územia mesta,
- Digitálne CLV - jeden 10s spot za minútu na všetkých digitálnych CLV umiestnených na území mesta
- v zmysle podkladov poskytnutých od spoločnosti je hodnota takto poskytnutého plnenia cca. 65 000,- EUR bez DPH.
- zmluvné strany môžu upraviť špecifikáciu poskytnutého priestoru podľa potreby.

Vo vzťahu k odôvodneniu osobitného zreteľa – primerané protiplnenie predkladateľ uvádza, že vzhľadom na rôzne varianty situácii, ktoré môžu v priebehu trvania zmluvy nastať, bolo vyhodnotené protiplnenie a) pre variantu výstavba prístreškov 100% a bez zohľadnenia potencionálnych nákladov mesta za možnosť umiestniť prístrešok na pozemku 3. osôb a b) pre variantu výstavby prístreškov MHD len na pozemkoch, ktoré patria mestu (prípadne sčasti).

Vo vzťahu k prílohám predkladateľ uvádza:

a) Príloha č. 1 – pozemky, na ktorých sú aktuálne umiestnené prístrešky MHD, ktoré patria mestu a budú vymenené za prístrešky MHD umiestnené spoločnosťou,

b) Príloha č. 2 – pozemky, na ktorých budú umiestnené prístrešky MHD,

c) Príloha č. 3 – pozemky v rámci autobusových prístreškov mesta, kde budú umiestnené city light vitríny, patriace spoločnosti (po účinnosti zámennej zmluvy),

d) Príloha č. 4 – voľne stojace CLV, vrátane budúcich umiestnení v podchodoch Uhoľná a Kysucká,

e) Príloha č. 5 – sumár všetkých pozemkov, kde majú byť umiestnené prístrešky MHD v zmysle zmluvy,

f) Protiplnenie 1a – protiplnenie, týkajúce sa prístreškov MHD a integrovaných CLV,

g) Protiplnenie 1b – protiplnenie, týkajúce sa city light vitrín v mestských prístreškoch,

h) Protiplnenie 1c – protiplnenie, týkajúce sa samostatne stojacich CLV (vrátane podchodu Uhoľná a Kysucká),

i) Protiplnenie 1c bez Uhoľnej a Kysuckej – protiplnenie, týkajúce sa samostatne stojacich CLV (bez podchodu Uhoľná a Kysucká),

j) Protiplnenie – sumár,

k) Určenie trhovej hodnoty RED.

V porovnaní s obsahom materiálu, ktorý bol predkladaný na komisie MZ, tento materiál obsahuje bližšiu špecifikáciu účelu nájmu v bode II., písm. b) navrhovaného uznesenia, bližšiu špecifikáciu znaleckého posudku č. 23/2025 (doplnok) a stanovisko odboru komunikácie a vzťahov s verejnosťou, pričom nižšie sú uvedené stanoviská jednotlivých komisií Mestského zastupiteľstva.

Útvar hlavného architekta:
Útvar hlavného architekta nemá námietky voči uzatvoreniu nájomnej zmluvy – prístrešky MHD vrátane integrovaných city light vitrín.

Útvar hlavného architekta súhlasí so zámerom uzatvorenia nájomnej zmluvy o umiestnenie city light vitrín v podchode Uhoľná a Kysucká po nadobudnutí vlastníckeho práva mestom Žilina.

Je nevyhnutné požiadať ÚHA o vyjadrenie k umiestneniu citylightov v podchodoch Uhoľná a Kysucká.

Útvar hlavného architekta nemá námietky voči uzatvoreniu nájomnej zmluvy – city light vitríny.

Odbor správy verejného priestranstva a životného prostredia:
K materiálu nemáme zásadné pripomienky. Pokiaľ je to možné, žiadame pri umiestňovaní zohľadniť nami uvádzané pripomienky, týkajúce sa umiestnenia CLV a veľkosti niektorých prístreškov. V lokalitách, kde by vznikla požiadavka na doplnenie CLV do prístreškov, Dopravný podnik požaduje, aby bol prizvaný k rozhodovaciemu procesu vzhľadom na individuálne posudzovanie miestnych prevádzkových pomerov pri variabilnom umiestňovaní prístreškov v rámci nástupišťa a zabezpečeniu dostatočného výhľadu na prichádzajúce vozidlá MHD, resp. na zohľadnenie výhľadu vodičov na čakajúcich cestujúcich.

Odbor riadenia projektov a investícii:
ORPaI nemá pripomienky k umiestneniu predmetných informačných konštrukcii v stavbách podchodov za predpokladu dodržania postupov, týkajúcich sa inštalácie týchto konštrukcii, vrátane elektroinštalácie.

Odbor komunikácie a vzťahov s verejnosťou:
Odbor komunikácie a vzťahov s verejnosťou nemá zásadné pripomienky k predloženému materiálu.

Komisia dopravy neprijala platné uznesenie (ZA 5, PROTI 1, ZDRŽAL SA 4).

Komisia životného prostredia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a

1. *akceptovať*

1. žiadosť člena komisie p. Lukáša Bokůvku o odpoveď na otázky: a. prečo nechceme/nemôžeme City-lighty využívať, resp. speňažiť my ako Mestský úrad prostredníctvom prenájmu reklamných plôch,
2. žiadosť podpredsedníčky komisie p. Mgr. Zuzany Balogovej o odpoveď na otázky:
a) ohľadom neprimeranej ceny, respektíve veľmi nízkej sumy +-20 EUR za nájom oproti pôvodnej sume 600 EUR,
b) ohľadom pôvodu spoločnosti, ktorá počas memoranda nebola známa a kde sú ostatné známe spoločnosti z memoranda pričom v zmysle bežne využívaného konzorcia spoločností pri zákazke takéhoto rozsahu bolo možné dodať prístrešky,

2. *neschváliť*

1. Materiály – euroAWK, spol. s r.o. – zmluva o nájme a spolupráci a Akzent BigBoard, a.s. – zmluva o nájme a spolupráci tak, ako boli predložené (ZA 0, PROTI 8, ZDRŽAL SA 4).

Komisia finančná a majetková odporúča MZ prerokovať a schváliť (ZA 8, PROTI 0, ZDRŽAL SA 1).

Komisia územného plánovania a výstavby odporúča MZ prerokovať a schváliť (ZA 6, PROTI 2, ZDRŽAL SA 1).

P.Č.	AGENTÚRA	ZASTÁVKA	SMER				Lokalita	FINAL POČET POLÍ	FINAL POČET CLV	Katastrálne územie	Pozemok parcelné číslo C-KN	Pozemok parcelné číslo E-KN	List vlastníctva číslo	Vlastník // vlastník nehnuteľnosti	záber v m2	hodnota nájmu pozemku pod prístreškom ZP/rok/EUR	hondota nájmu pozemku pod prístreškom ZP/ 10 rokov/EUR	hodnota nájmu pozemku pod prístreškom ZP/12 rokov/EUR	hodnota nájmu pozemku pod prístreškom RED/rok/EUR	hodnota nájmu pozemku pod prístreškom RED/10rokov/EUR	hodnota nájmu pozemku pod prístreškom RED/12rokov/EUR
2	EURO AWK	**Bagarova**	smer centrum				https://maps.app.goo.gl/WcPtTd26u3B533ZMA	3 alt 2	0	Žilina		2719/9	8912	Mesto Žilina	8	144,24	1442,4	1730,88	38,4	384	460,8
5	EURO AWK	**Brodno**	konečná				https://maps.app.goo.gl/uCyVkpRzMpcaWArL6	3	0	Brodno	1194/2		2110	Mesto Žilina	8	63,2	632	758,4	38,4	384	460,8
6	EURO AWK	**Budatínska**	smer Zástranie				https://maps.app.goo.gl/V8N31DeP5L5Drgnv9	3	0	Zádubnie	1018/13		1234	Mesto Žilina	8	94,8	948	1137,6	38,4	384	460,8
13	EURO AWK	**Kultúrny dom**	smer Konečná				https://maps.app.goo.gl/j9FJej4ViXqZa7cY9	3	1	Bytčica	342/1		796	Mesto Žilina	8	123,28	1232,8	1479,36	38,4	384	460,8
17	EURO AWK	**Hlinská**	smer Solinky				https://maps.app.goo.gl/ocnwsA9wATmXVqCWA	4	2	Žilina		9080	8912	Mesto Žilina	10	180,3	1803	2163,6	66	660	792
31	EURO AWK	**Kvačalova, Dopravný podnik**	smer Hájik				https://maps.app.goo.gl/2uTE9ZS69SH6qUam8	2	1	Závodie	2136/44		1170	Mesto Žilina	5	83,45	834,5	1001,4	33	330	396
32	EURO AWK	**Kysucká**	smer Budatín				https://maps.app.goo.gl/3KcMH63Uo8Jf4Eaj8	4 alt 3	2	Žilina		3276/1	1100	Mesto Žilina	10	180,3	1803	2163,6	66	660	792
35	EURO AWK	**Mostná**	smer centrum				https://maps.app.goo.gl/fUa9wzJ2ruMF2ntD9	4	1	Žilina	6589/1		1100	Mesto Žilina	10	200,3	2003	2403,6	66	660	792
38	EURO AWK	**Na stanicu**	smer Žilina				https://maps.app.goo.gl/sTdPCKutzcL9krCL8	3	1	Bytčica	1172/1		796	Mesto Žilina	8	123,28	1232,8	1479,36	38,4	384	460,8
39	EURO AWK	**Na Straník**	smer centrum				https://maps.app.goo.gl/vPjTyrsYQYS94t7EA	3	0	Zástranie		3014/1	702	Mesto Žilina	8	82,16	821,6	985,92	38,4	384	460,8
42	EURO AWK	**Oceliarska**	smer centrum				https://maps.app.goo.gl/ZseUuV9JsxZpuAP28	3	0	Žilina	5962/2		1100	Mesto Žilina	8	144,24	1442,4	1730,88	38,4	384	460,8
44	EURO AWK	**Pažite**	smer Žilina				https://maps.app.goo.gl/YRKFthQSn4hUaDSJ8	3	1	Bytčica	1172/1		796	Mesto Žilina	8	123,28	1232,8	1479,36	38,4	384	460,8
62	EURO AWK	**Rosinky**	smer centrum				https://maps.app.goo.gl/syWUL7ft1f8RGCcb9	3	0	Žilina	5816/27		1100	Mesto Žilina	8	144,24	1442,4	1730,88	52,8	528	633,6
63	EURO AWK	**Rosinská, plem.podnik**	smer centrum				https://maps.app.goo.gl/bQMQxDffVRVgUdLy6	3	1	Žilina	5818/21		1100	Mesto Žilina	8	144,24	1442,4	1730,88	52,8	528	633,6
64	EURO AWK	**Rosinská, plem.podnik**	smer konečná				https://maps.app.goo.gl/URkWNMSV317Mm2BL7	2	1	Žilina	5818/20		1100	Mesto Žilina	5	90,15	901,5	1081,8	33	330	396
65	EURO AWK	**Rosinská, VÚVT**	Zvolenská				https://maps.app.goo.gl/eTeK3dC5as8H8vnx9	3	1	Žilina	4954/4		1100	Mesto Žilina	8	144,24	1442,4	1730,88	52,8	528	633,6
69	EURO AWK	**Spanyolova, Nemocnica**	smer centrum				https://maps.app.goo.gl/ZVYNc8U8WFKhkuux6	4	1	Žilina	5831/2		1100	Mesto Žilina	10	200,3	2003	2403,6	78	780	936
72	EURO AWK	**Tulipánová**	smer centrum				https://maps.app.goo.gl/j8LT4qrdVRGYJPyk9	3	0	Žilina	6017/33		1100	Mesto Žilina	8	160,24	1602,4	1922,88	52,8	528	633,6
																2426,24	24262,4	29114,88	860,4	8604	10324,8

Príloha č. 1

P.Č.	AGENTÚRA	ZASTÁVKA	SMER				Lokalita	FINAL POČET POLÍ	FINAL POČET CLV				Katastrálne územie	Pozemok parcelné číslo C-KN	Pozemok parcelné číslo E-KN	List vlastníctva číslo	Vlastník // vlastník nehnuteľnosti	záber v m2	hodnota nájmu pozemku pod prístreškom ZP/rok/EUR	hodnota nájmu pozemku pod prístreškom ZP/10rokov/EUR	hodnota nájmu pozemku pod prístreškom ZP/12rokov/EUR	hodnota nájmu pozemku pod prístreškom RED/rok/EUR	hodnota nájmu pozemku pod prístreškom RED/10rokov/EUR	hodnota nájmu pozemku pod prístreškom RED/12rokov/EUR
1	EURO AWK	**Bagarova**	smer Trnové				https://maps.app.goo.gl/WcPtTd26u3B533ZMA	3	0				Žilina		2718/202	8912	Mesto Žilina	8	144,24	1442,4	1730,88	38,4	384	460,8
2	EURO AWK	**Bánovská cesta**	smer centrum				https://maps.app.goo.gl/9pUDhhNi4Eh1WjQE6	2	1				Žilina		9016	8912	Mesto Žilina	5	90,15	901,5	1081,8	30	300	360
11	EURO AWK	**Internátna**	smer žel. stanica				https://maps.app.goo.gl/vtcbW3FsvLcXJ1g27	3	1				Žilina	5841/4		8912	Mesto Žilina	8	144,24	1442,4	1730,88	52,8	528	633,6
18	EURO AWK	**Na lány**	smer Zástranie				https://maps.app.goo.gl/V2YoKZDFULbjCuu9A	3	0				Budatín	992/1		1710	Mesto Žilina	8	123,28	1232,8	1479,36	38,4	384	460,8
19	EURO AWK	**Na lány**	smer Žilina				https://maps.app.goo.gl/Zr4zVZPfC6LjWaE27	3	0				Budatín	992/1		1710	Mesto Žilina	8	12,28	122,8	147,36	38,4	384	460,8
20	EURO AWK	**Oslobodenia**	smer Žilina				https://maps.app.goo.gl/dKxPBDjthKwBCSF2A	3	0				Bánová	1395		936	Mesto Žilina	8	133,52	1335,2	1602,24	48	480	576
21	EURO AWK	**Pod vinicou**	smer centrum				https://maps.app.goo.gl/9LvkWR9aoxxBhu8o7	3	1				Závodie	2362/5, 2300/1		1170	Mesto Žilina	8	133,52	1335,2	1602,24	52,8	528	633,6
23	EURO AWK	**Pri Kysuci**	smer Vranie				https://maps.app.goo.gl/9GkTTt58jbUQUgFT6	2	0				Považský Chlm	2390/13		1557	Mesto Žilina	5	77,05	770,5	924,6	24	240	288
26	EURO AWK	**Rajecká, Stavomont.**	smer centrum				https://maps.app.goo.gl/jDSUEr9uJK2o6iLBA	3	1				Žilina	6335/1		1100	Mesto Žilina	8	144,24	1442,4	1730,88	52,8	528	633,6
27	EURO AWK	**Rázusova**	smer centrum				https://maps.app.goo.gl/geB2AjUtRZJKYdQg7	2	1				Žilina	5939		1100	Mesto Žilina	5	100,15	1001,5	1201,8	36	360	432
28	EURO AWK	**Rázusova**	smer Kragujevská				https://maps.app.goo.gl/VwvwcrFv3eTAvX6r8	2	1				Žilina	5939		1100	Mesto Žilina	5	100,15	1001,5	1201,8	36	360	432
31	EURO AWK	**Saleziánska**	smer Bytčica				https://maps.app.goo.gl/PgVuokxKpePswKt89	2	0				Žilina		9082/1	8912	Mesto Žilina	5	90,15	901,5	1081,8	33	330	396
33	EURO AWK	**Spanyolova, Nemocnica**	Fándlyho_20				https://maps.app.goo.gl/82VE6SJ2VpNyftcg7	3	1				Žilina	5910		1100	Mesto Žilina	8	160,24	1602,4	1922,88	62,4	624	748,8
34	EURO AWK	**Univerzitná**	Fatranská				https://maps.app.goo.gl/uoEJFzUDd9hqevAE7	4	1				Žilina	7056/7		1100	Mesto Žilina	10	180,3	1803	2163,6	66	660	792
41	EURO AWK	**Zvolenská**	smer konečná VÚVT				https://maps.app.goo.gl/6WE9jLbXYdxmi2g7A	3	1				Žilina	5818/9		1100	Mesto Žilina	8	144,24	1442,4	1730,88	52,8	528	633,6
																			1777,75	17777,5	21333	661,8	6618	7941,6

Príloha č. 2

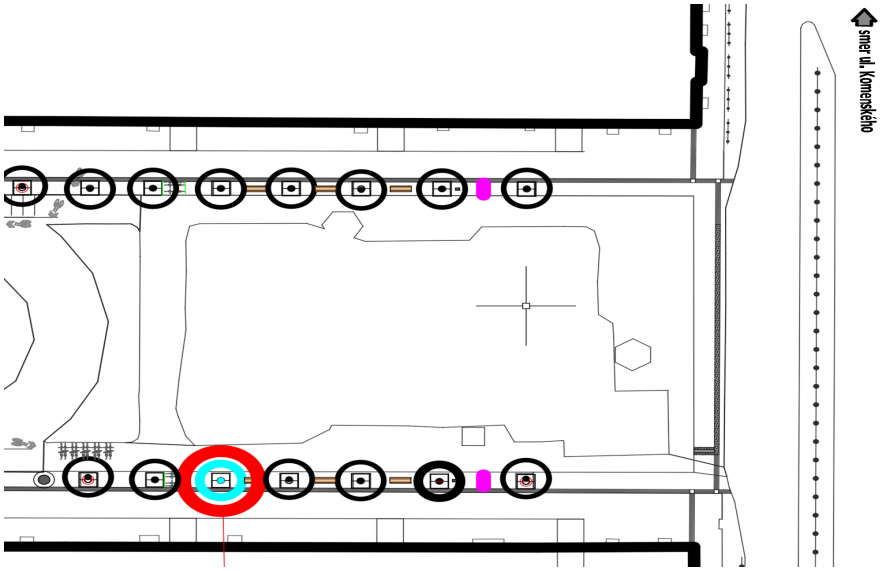
porad. číslo	Agentúra	Zástavkový bod	CLV	DCLV		Parcela C-KN	Parcela E-KN		k.ú.	Vlastník
1.	EURO AWK	Štefánikovo nám. (smer Nemocnica)		1	https://www.google.com/maps/@49.2230099,18.7470718,3a,75y,275.22h,79.11t/data=!3m7!1e1!3m5!1sdOZ00qhh8TDhlWXGGjYZwA!2e0!6shttps:%2F%2Fstreetviewpixels-pa.googleapis.com%2Fv1%2Fthumbnail%3Fcb_client%3Dmaps_sv.tactile%26w%3D900%26h%3D600%26pitch%3D10.894783204226016%26panoid%3DdOZ00qhh8TDhlWXGGjYZwA%26yaw%3D275.2232709193274!7i16384!8i8192?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI1MDQyMy4wIKXMDSoASAFQAw%3D%3D	5714			Žilina	Mesto Žilina
2.	EURO AWK	Spanyolova, Nemocnica (smer Vlčince)		1	!1e1!3m5!1sCccJ50jMovJ0JwE5lbHM_Q!2e0!6shttps:%2F%2Fstreetviewpixels-pa.googleapis.com%2Fv1%2Fthumbnail%3Fcb_client%3Dmaps_sv.tactile%26w%3D900%26h%3D600%26pitch%3D2.4966251726672795%26panoid%3DCccJ50jMovJ0JwE5lbHM_Q%26yaw%3D272.6063161476259!7i16384!8i8192?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI1MDQyMy4wIKXMDSoASAFQAw%3D%3D	5831/2			Žilina	Mesto Žilina
3.	EURO AWK	Stodolova (konečná)	1		https://www.google.com/maps/@49.2157226,18.7092211,3a,75y,167.95h,86.49t/data=!3m7!1e1!3m5!1sA0lPMGlROEYSuly4v05lUA!2e0!6shttps:%2F%2Fstreetviewpixels-pa.googleapis.com%2Fv1%2Fthumbnail%3Fcb_client%3Dmaps_sv.tactile%26w%3D900%26h%3D600%26pitch%3D3.505210882888008%26panoid%3DA0lPMGlROEYSuly4v05lUA%26yaw%3D167.9477980219841!7i16384!8i8192?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI1MDQyMy4wIKXM	1472/1			Závodie	Mesto Žilina
4.	EURO AWK	Matice slovenskej (smer Fatranská)	1		https://www.google.com/maps/@49.2091224,18.7661511,3a,75y,138.93h,84.35t/data=!3m7!1e1!3m5!1s2fbQnXNBogYhkHvrAjVEuw!2e0!6shttps:%2F%2Fstreetviewpixels-pa.googleapis.com%2Fv1%2Fthumbnail%3Fcb_client%3Dmaps_sv.tactile%26w%3D900%26h%3D600%26pitch%3D5.648649819767584%26panoid%3D2fbQnXNBogYhkHvrAjVEuw%26yaw%3D138.92568811357475!7i16384!8i8192?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI1MDQyMy4wIK	7793			Žilina	Mesto Žilina
5.	EURO AWK	Smreková (smer centrum)	1		https://www.google.com/maps/@49.1990575,18.7345495,3a,75y,75.14h,90t/data=!3m7!1e1!3m5!1s4lBOWaSXnqzhneXimrpo0w!2e0!6shttps:%2F%2Fstreetviewpixels-pa.googleapis.com%2Fv1%2Fthumbnail%3Fcb_client%3Dmaps_sv.tactile%26w%3D900%26h%3D600%26pitch%3D0%26panoid%3D4lBOWaSXnqzhneXimrpo0w%26yaw%3D75.14117532198388!7i16384!8i8192?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI1MDQyMy4wIKXMDSoASAFQAw%3D%3D	7934/1			Žilina	Mesto Žilina
6.	EURO AWK	Smreková (smer Žilinská univerzita)	1		7!1e1!3m5!1s4lBOWaSXnqzhneXimrpo0w!2e0!6shttps:%2F%2Fstreetviewpixels-pa.googleapis.com%2Fv1%2Fthumbnail%3Fcb_client%3Dmaps_sv.tactile%26w%3D900%26h%3D600%26pitch%3D2.527852603217184%26panoid%3D4lBOWaSXnqzhneXimrpo0w%26yaw%3D215.6473954695228!7i16384!8i8192?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI1MDQyMy4wIKXMDSoASAFQAw%3D%3D	7935/2			Žilina	Mesto Žilina
7.	EURO AWK	Jaseňová (smer centrum)	1		https://www.google.com/maps/@49.1991384,18.7457614,3a,75y,252.4h,79.3t/data=!3m7!1e1!3m5!1stCPvk_M7AdgE1qUlEedRQw!2e0!6shttps:%2F%2Fstreetviewpixels-pa.googleapis.com%2Fv1%2Fthumbnail%3Fcb_client%3Dmaps_sv.tactile%26w%3D900%26h%3D600%26pitch%3D10.699392477889063%26panoid%3DtCPvk_M7AdgE1qUlEedRQw%26yaw%3D252.40298527939007!7i16384!8i8192?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI1MDQyMy4wIKXMDSoASAFQAw%3D%3D	7980/1			Žilina	Mesto Žilina
8.	EURO AWK	sv. Cyrila a Metoda (smer centrum)	1		https://www.google.com/maps/@49.2138008,18.7623107,3a,75y,265.66h,85.89t/data=!3m7!1e1!3m5!1slo4ANYRVVPaEgKWdd4LZ6g!2e0!6shttps:%2F%2Fstreetviewpixels-pa.googleapis.com%2Fv1%2Fthumbnail%3Fcb_client%3Dmaps_sv.tactile%26w%3D900%26h%3D600%26pitch%3D4.112356732944249%26panoid%3Dlo4ANYRVVPaEgKWdd4LZ6g%26yaw%3D265.6646576964457!7i16384!8i8192?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI1MDQwOS4wIKXMDSoJLDEwMjExNjQwSAFQAw%3D%3D	7628			Žilina	Mesto Žilina
9.	EURO AWK	sv. Cyrila a Metoda	1		https://www.google.com/maps/@49.2136437,18.7626804,3a,75y,78.78h,90.49t/data=!3m7!1e1!3m5!1sDbZrdJ1CetZ-MdLTEsdHZQ!2e0!6shttps:%2F%2Fstreetviewpixels-pa.googleapis.com%2Fv1%2Fthumbnail%3Fcb_client%3Dmaps_sv.tactile%26w%3D900%26h%3D600%26pitch%3D-0.48570184588582777%26panoid%3DDbZrdJ1CetZ-MdLTEsdHZQ%26yaw%3D78.780881887753311!7i16384!8i8192?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI1MDQwOS4wIKXMDSoJLDEwMjExNjQwSAFQAw%3D%3D	7632			Žilina	Mesto Žilina
10.	EURO AWK	Obchodná (smer Centrum)	1		https://www.google.com/maps/@49.2105715,18.7603147,3a,75y,354.67h,98.13t/data=!3m7!1e1!3m5!1s0VCXzjfv_ylqKdD1XS8-ig!2e0!6shttps:%2F%2Fstreetviewpixels-pa.googleapis.com%2Fv1%2Fthumbnail%3Fcb_client%3Dmaps_sv.tactile%26w%3D900%26h%3D600%26pitch%3D-8.129131502665047%26panoid%3D0VCXzjfv_ylqKdD1XS8-ig%26yaw%3D354.66851731026094!7i16384!8i8192?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI1MDQwOS4wIKXMDSoJLDEwMjExNjQwSAFQAw%3D%3D	7728			Žilina	Mesto Žilina
11.	EURO AWK	Hálkova (smer Centrum)		1	https://www.google.com/maps/@49.219433,18.733282,3a,75y,85.8h,86.68t/data=!3m7!1e1!3m5!1stsqLp6dAzRBnzUqnWtkfSA!2e0!6shttps:%2F%2Fstreetviewpixels-pa.googleapis.com%2Fv1%2Fthumbnail%3Fcb_client%3Dmaps_sv.tactile%26w%3D900%26h%3D600%26pitch%3D3.32239531552149%26panoid%3DtsqLp6dAzRBnzUqnWtkfSA%26yaw%3D85.80215595768459!7i16384!8i8192?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI1MDQwOS4wIKXMDSoJLDEwMjExNjQwSAFQAw%3D%3D	5908/2			Žilina	Mesto Žilina
12.	EURO AWK	Fatranská	1		https://www.google.com/maps/@49.2047382,18.7630985,3a,75y,29.63h,76.17t/data=!3m7!1e1!3m5!1s7w4o08g68IJuctpp9OJqAg!2e0!6shttps:%2F%2Fstreetviewpixels-pa.googleapis.com%2Fv1%2Fthumbnail%3Fcb_client%3Dmaps_sv.tactile%26w%3D900%26h%3D600%26pitch%3D13.827723450946024%26panoid%3D7w4o08g68IJuctpp9OJqAg%26yaw%3D29.63154772071016!7i16384!8i8192?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI1MDQwOS4wIKXMDSoJLDEwMjExNjQwSAFQAw%3D%3D	7880/1			Žilina	Mesto Žilina
13.	EURO AWK	Fatranská (smer Žilinská univerzita)	1		https://www.google.com/maps/@49.2049138,18.7630496,3a,75y,183.64h,103.63t/data=!3m7!1e1!3m5!1s647KocEUN3zED1O1L5karA!2e0!6shttps:%2F%2Fstreetviewpixels-pa.googleapis.com%2Fv1%2Fthumbnail%3Fcb_client%3Dmaps_sv.tactile%26w%3D900%26h%3D600%26pitch%3D-13.629470327588322%26panoid%3D647KocEUN3zED1O1L5karA%26yaw%3D183.64440143446916!7i16384!8i8192?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI1MDQwOS4wIKXMDSoJLDEwMjExNjQwSAFQAw%3D%3D	7877			Žilina	Mesto Žilina
14.	EURO AWK	Poštová (smer Centrum)		1	https://www.google.com/maps/@49.2134527,18.7575624,3a,75y,350.76h,92.14t/data=!3m7!1e1!3m5!1siTwYofYExS8Ui7r18FgKXA!2e0!6shttps:%2F%2Fstreetviewpixels-pa.googleapis.com%2Fv1%2Fthumbnail%3Fcb_client%3Dmaps_sv.tactile%26w%3D900%26h%3D600%26pitch%3D-2.1400000000000006%26panoid%3DiTwYofYExS8Ui7r18FgKXA%26yaw%3D350.76!7i16384!8i8192?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI1MDQyMy4wIKXMDSoASAFQAw%3D%3D	7899			Žilina	Mesto Žilina
15.	EURO AWK	Poštová (smer Fatranská)		1	https://www.google.com/maps/@49.2134527,18.7575624,3a,75y,161.45h,105.41t/data=!3m7!1e1!3m5!1siTwYofYExS8Ui7r18FgKXA!2e0!6shttps:%2F%2Fstreetviewpixels-pa.googleapis.com%2Fv1%2Fthumbnail%3Fcb_client%3Dmaps_sv.tactile%26w%3D900%26h%3D600%26pitch%3D-15.412216080368875%26panoid%3DiTwYofYExS8Ui7r18FgKXA%26yaw%3D161.44712408323795!7i16384!8i8192?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI1MDQwOS4wIKXMDSoJLDEwMjExNjQwSAFQAw%3D%3D	7930/35			Žilina	Mesto Žilina
16.	EURO AWK	Tulipánová (smer Jaseňová)	1		https://www.google.com/maps/@49.207644,18.74293,3a,75y,275.74h,86.41t/data=!3m7!1e1!3m5!1sib4gIp8SBYH8pFK7drpL8Q!2e0!6shttps:%2F%2Fstreetviewpixels-pa.googleapis.com%2Fv1%2Fthumbnail%3Fcb_client%3Dmaps_sv.tactile%26w%3D900%26h%3D600%26pitch%3D3.5864500818244522%26panoid%3Dib4gIp8SBYH8pFK7drpL8Q%26yaw%3D275.7387891186583!7i16384!8i8192?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI1MDQwOS4wIKXMDSoJLDEwMjExNjQwSAFQAw%3D%3D	4795/3			Žilina	Mesto Žilina
17.	EURO AWK	Nám. sv. Jána Bosca (smer Žilina)	1		https://www.google.com/maps/@49.1993937,18.7214315,3a,75y,71.71h,76.72t/data=!3m7!1e1!3m5!1snbQ9RfwM-v-C90nARow68A!2e0!6shttps:%2F%2Fstreetviewpixels-pa.googleapis.com%2Fv1%2Fthumbnail%3Fcb_client%3Dmaps_sv.tactile%26w%3D900%26h%3D600%26pitch%3D13.280000000000001%26panoid%3DnbQ9RfwM-v-C90nARow68A%26yaw%3D71.71!7i16384!8i8192?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI1MDQyMy4wIKXMDSoASAFQAw%3D%3D	109/1			Bánová	Mesto Žilina
			12	**5**						

PRÍLOHA č. 3

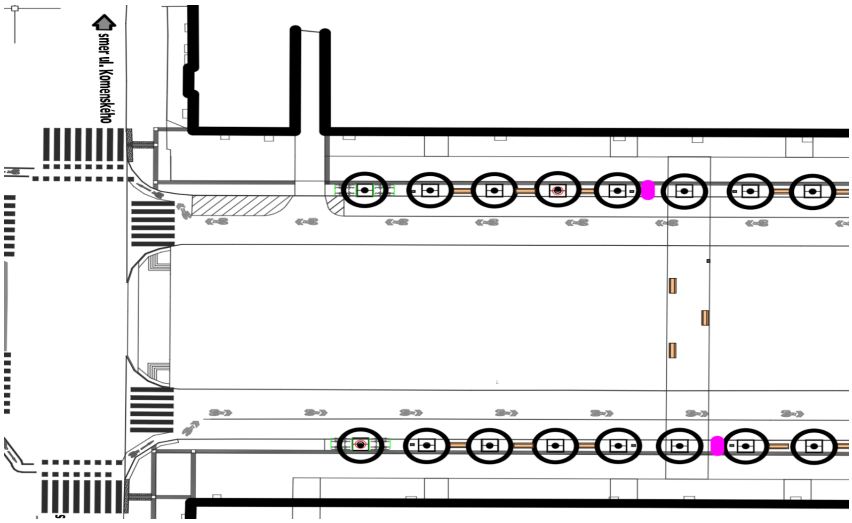
Príloha č. 4

Agentúra	Číslo	Lokalita	Počet CLV	CLV	DCLV	Parcela	k.ú.	Vlastník
EURO AWK	3	Podchod Rondel						
EURO AWK	4	Podchod Rondel				Súčasť		
EURO AWK	5	Podchod Rondel				stavby		
EURO AWK	6	Podchod Rondel				podchodu		
EURO AWK	7	Podchod Rondel	7			KNC		
EURO AWK	8	Podchod Rondel				998/4,		
						KNE		
						1015/2,		
EURO AWK	9	Podchod Rondel				9108/202	Žilina	**Mesto Žilina**
EURO AWK	27	Podchod Národná				stavby		
EURO AWK	28	Podchod Národná	4			podchodu,		
EURO AWK	29	Podchod Národná				KNC		
EURO AWK	30	Podchod Národná				6051/1	Žilina	**Mesto Žilina**
EURO AWK	42	Mostná zastávky						
EURO AWK	43	Mostná zastávky						
EURO AWK	44	Mostná zastávky						
EURO AWK	45	Mostná zastávky						
EURO AWK	46	Mostná zastávky	10					
EURO AWK	47	Mostná zastávky						
EURO AWK	48	Mostná zastávky						
EURO AWK	49	Mostná zastávky						
EURO AWK	50	Mostná zastávky						
EURO AWK	51	Mostná zastávky				6585/35	Žilina	**Mesto Žilina**
EURO AWK	54	Nový Bulvár						
EURO AWK	55	Nový Bulvár						
EURO AWK	56	Nový Bulvár	6					
EURO AWK	57	Nový Bulvár						
EURO AWK	58	Nový Bulvár				6589/1,		
EURO AWK	59	Nový Bulvár				6612/1	Žilina	**Mesto Žilina**
EURO AWK	61	Spanyolova	2					
EURO AWK	62	Spanyolova				5831/2	Žilina	**Mesto Žilina**
EURO AWK	63	Ulica 1.Mája	2					
EURO AWK	64	Ulica 1.Mája				5789	Žilina	**Mesto Žilina**
EURO AWK	65	Nemocnica	1			5863	Žilina	**Mesto Žilina**
EURO AWK	67	Plaváreň	1			5147/2,	Žilina	**Mesto Žilina**
EUROAWK	69	Zimný štadión	2			3238/1	Žilina	**Mesto Žilina**
						3270/1,		
EUROAWK	70	Zimný štadión				5772/1	Žilina	**Mesto Žilina**
EURO AWK	72	Hálkova	2					
EURO AWK	73	Hálkova				5908/1	Žilina	**Mesto Žilina**
EURO AWK	74	Kálov - Za starým Tescom	2					
EURO AWK	75	Kálov - Za starým Tescom				1724/5	Žilina	**Mesto Žilina**
EURO AWK	78	Starý Bulvár	2					
EURO AWK	79	Starý Bulvár				6665/1	Žilina	**Mesto Žilina**
EURO AWK	12	Podchod Uhoľná						
EURO AWK	13	Podchod Uhoľná						
EURO AWK	14	Podchod Uhoľná						
EURO AWK	15	Podchod Uhoľná						
EURO AWK	16	Podchod Uhoľná						
EURO AWK	17	Podchod Uhoľná	12					
EURO AWK	18	Podchod Uhoľná						
EURO AWK	19	Podchod Uhoľná				súčasť		
EURO AWK	20	Podchod Uhoľná				stavby		
EURO AWK	21	Podchod Uhoľná				podchodu		**budúci**
EURO AWK	22	Podchod Uhoľná				KNC		**vlastník:Mesto**
EURO AWK	23	Podchod Uhoľná				6028/1	Žilina	**Žilina**
EURO AWK	33	Podchod Kysucká						
EURO AWK	34	Podchod Kysucká						
EURO AWK	35	Podchod Kysucká				súčasť		
EURO AWK	36	Podchod Kysucká	7			stavby		
EURO AWK	37	Podchod Kysucká				podchodu		**budúci**
EURO AWK	38	Podchod Kysucká				KNC		**vlastník:Mesto**
EURO AWK	39	Podchod Kysucká				6028/6	Žilina	**Žilina**
			60	0	0			

Starý Bulvár - vyznačené ružovou farbou, KNC 6665/1



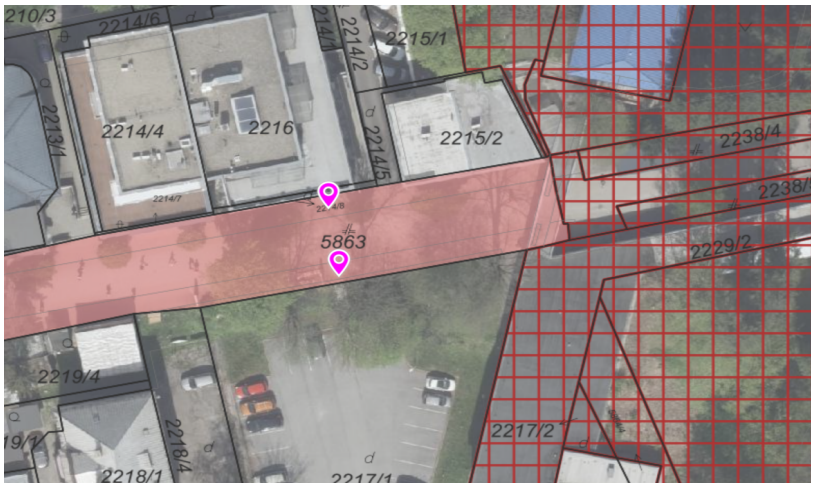
Starý Bulvár, vyznačené ružovou farbou, KNC 6665/1



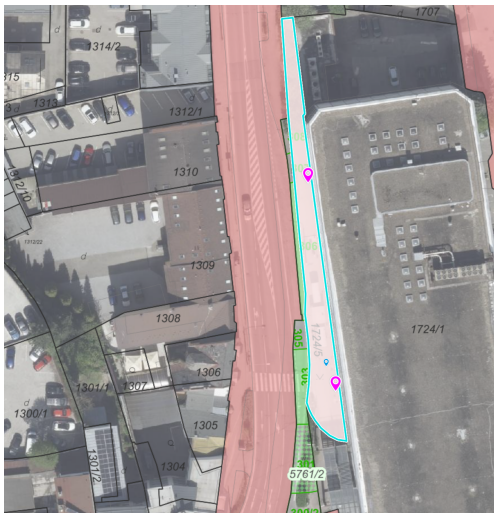
Nový Bulvár



Nemocnica



Kálov



Spanyolova



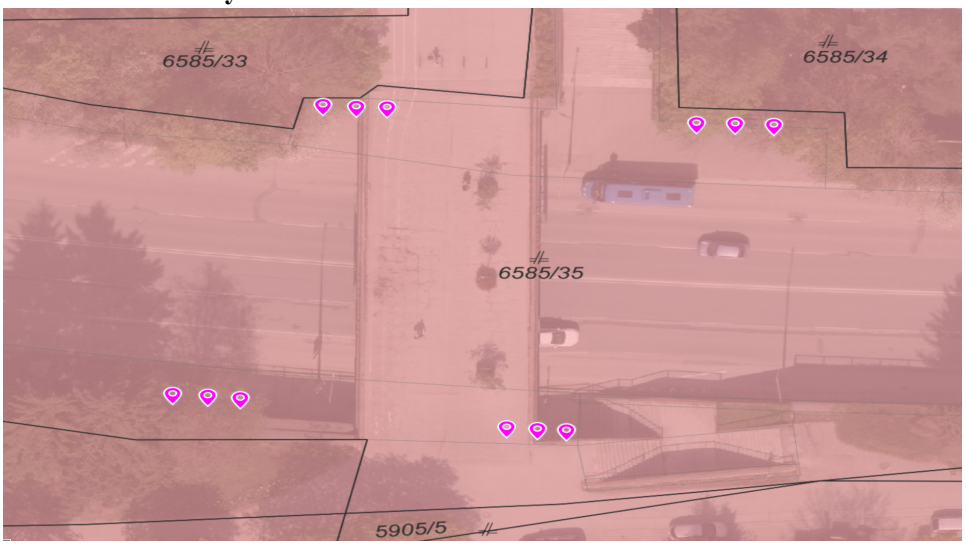
Ulica 1. mája



Hálkova



Mostná - zastávky



Plaváreň



P.Č.	AGENTÚRA	ZASTÁVKA	SMER						Lokalita	NÁVRH MESTO POČET POLÍ		AGENTÚRA ZARIADENIA CLP		AGENTÚRA dCLP z celkového počtu	Katastrálne územie	parcela "C"	parcela "E"	LV	vlastník
1	EURO AWK	**Bagarova**	smer centrum						https://maps.app.goo.gl/WcPtTd26u3B533ZMA	3		0			Žilina		2719/9	8912	Mesto Žilina
2	EURO AWK	**Brodno**	konečná						https://maps.app.goo.gl/uCyVkpRzMpcaWArL6	3		0			Brodno	1194/2		2110	Mesto Žilina
3	EURO AWK	**Budatínska**	smer Zástranie						https://maps.app.goo.gl/V8N31DeP5L5Drgnv9	3		0			Zádubnie	1018/13		1234	Mesto Žilina
4	EURO AWK	**Cestárska**	smer Kragujevská						https://maps.app.goo.gl/Yb4Qy5wC3nVQbU5t7	3		1			Žilina	3516/48		2460	3. osoba
5	EURO AWK	**Farebná**	smer mesto						https://maps.app.goo.gl/BxgVQvjs7rPwVzsJ7	3		0			Budatín	992/2		231	3. osoba
6	EURO AWK	**Hlinská**	smer Solinky						https://maps.app.goo.gl/ocnwsA9wATmXVqCWA	4		1			Žilina		9080	8912	Mesto Žilina
7	EURO AWK	**Hričovská**	smer centrum						https://maps.app.goo.gl/CqcW3nJVL7R1qnHu7	2		1			Strážov	989/3		662	3. osoba
8	EURO AWK	**Hyza**	smer centrum						https://maps.app.goo.gl/JJv3knbCaPx59LeJ8	3		1			Trnové		3419/5	3472	3. osoba
9	EURO AWK	**Hyza**	smer Mojšová Lúčka						https://maps.app.goo.gl/JJv3knbCaPx59LeJ8	2		1			Trnové		3419/5	3472	3. osoba
10	EURO AWK	**Chlmecká**	konečná						https://maps.app.goo.gl/yLRYQsugsxJRUt3E7	3		0			Považský Chlmec	1356/108		2151	3. osoba
11	EURO AWK	**Košická,TESCO hypermarket**	smer Vlčince						https://maps.app.goo.gl/eaJMHdaM5F9pevsz5	4		2			Žilina	5439/1		1380	3. osoba
12	EURO AWK	**Kragujevská**	smer Strážov						https://maps.app.goo.gl/8qx6znA2SjmoFvBk8	3		1			Žilina		3191/20	8896	3. osoba
13	EURO AWK	**Kultúrny dom**	smer konečná						https://maps.app.goo.gl/j9FJej4ViXqZa7cY9	3		1			Bytčica	342/1		796	Mesto Žilina
14	EURO AWK	**Kvačalova, Dopravný podnik**	smer Hájik						https://maps.app.goo.gl/2uTE9ZS69SH6qUam8	2		1			Závodie	2136/44		1170	Mesto Žilina
15	EURO AWK	**Kysucká**	smer Budatín						https://maps.app.goo.gl/3KcMH63Uo8Jf4Eaj8	4		2			Žilina		3276/1	1100	Mesto Žilina
16	EURO AWK	**Mostná**	smer centrum						https://maps.app.goo.gl/fUa9wzJ2ruMF2ntD9	4		1		1	Žilina	6589/1		1100	Mesto Žilina
17	EURO AWK	**Na stanicu**	smer Žilina						https://maps.app.goo.gl/sTdPCKutzcL9krCL8	3		1			Bytčica	1172/1		796	Mesto Žilina
18	EURO AWK	**Na Straník**	smer centrum						https://maps.app.goo.gl/vPjTyrsYQYS94t7EA	3		0			Zástranie		3014/1	702	Mesto Žilina
19	EURO AWK	**Námestie hrdinov**	smer Zástranie						https://maps.app.goo.gl/1oW3Qwdp6ZpjdPYy5	4		1			Budatín	995/1		1707	3. osoba
20	EURO AWK	**Oceliarska**	smer centrum						https://maps.app.goo.gl/ZseUuV9JsxZpuAP28	3		0			Žilina	5962/2		1100	Mesto Žilina
21	EURO AWK	**Pažite**	smer Žilina						https://maps.app.goo.gl/YRKFthQSn4hUaDSJ8	3		1			Bytčica	1172/1		796	Mesto Žilina
22	EURO AWK	**Pietna, Krematórium**	konečná						https://maps.app.goo.gl/g4rrQMEk4qtsxZJT7	3		0			Závodie		2085	2359	3. osoba
23	EURO AWK	**Poľná**	smer centrum						https://maps.app.goo.gl/43ydriJVUHY5nGMD8	4		2			Žilina		6540/12	7569	3. osoba
24	EURO AWK	**Poľná**	smer Solinky						https://maps.app.goo.gl/um9g41u4mZrfAjrT8	4		1			Žilina		4169	9293	3. osoba
25	EURO AWK	**Potoky**	smer centrum						https://maps.app.goo.gl/LW2Adn6pSiAv2G6V7	3		0			Trnové	1234/16		3954	3. osoba
26	EURO AWK	**Predmestská**	smer Žel.stanica						https://maps.app.goo.gl/M8LM52ns7AnUVEkv7	4		1			Žilina	2390/1		36	3. osoba
27	EURO AWK	**Rajecká, Solinky**	smer Bytčica						https://maps.app.goo.gl/SHdz4Ro5C2TiTdA56	3		1			Žilina	4134/13		2460	3. osoba
28	EURO AWK	**Rajecká, Solinky**	smer centrum						https://maps.app.goo.gl/ei86mbkQ2Qlk72848	3		1			Bytčica	1369/17		124	3. osoba
29	EURO AWK	**Rajecká, Stavomont.**	smer Bytčica						https://maps.app.goo.gl/1inTGfsar8QRag1T9	3		1			Žilina	6147/65		129	3. osoba
30	EURO AWK	**Rosinky**	smer centrum						https://maps.app.goo.gl/syWUL7ft1f8RGCcb9	3		0			Žilina	5816/27		1100	Mesto Žilina
31	EURO AWK	**Rosinská, plem.podnik**	smer centrum						https://maps.app.goo.gl/bQMQxDffVRVgUdLy6	3		1			Žilina	5818/21		1100	Mesto Žilina
32	EURO AWK	**Rosinská, plem.podnik**	smer konečná						https://maps.app.goo.gl/URkWNMSV317Mm2BL7	2		1			Žilina	5818/20		1100	Mesto Žilina
33	EURO AWK	**Rosinská, VÚVT**	Zvolenská						https://maps.app.goo.gl/eTeK3dC5as8H8vnx9	3		0			Žilina	4954/4		1100	Mesto Žilina
34	EURO AWK	**Spanyolova, Nemocnica**	smer centrum						https://maps.app.goo.gl/ZVYNc8U8WFKhkuux6	4		1		1	Žilina	5831/2		1100	Mesto Žilina
35	EURO AWK	**Šibenice, STK**	smer centrum						https://maps.app.goo.gl/jKCZvGzkFt5AL3Dg6	2		1			Žilina	5531/77		8519	3. osoba
36	EURO AWK	**Šibenice, STK**	smer Mojšová Lúčka						https://maps.app.goo.gl/QvYnkM6eJyGx7cj78	2		1			Trnové	1417/282		4408	3. osoba
37	EURO AWK	**Tulipánová**	smer centrum						https://maps.app.goo.gl/j8LT4qrdVRGYJPyk9	3		0			Žilina	6017/33		1100	Mesto Žilina
38	EURO AWK	**Železničná stanica 1/2**	smer Hurbanova						https://maps.app.goo.gl/xDvSehJErxoVhkf87	4		2		1	Žilina	6052/1			3. osoba
39	EURO AWK	**Železničná stanica 2/2**	smer Hurbanova						https://maps.app.goo.gl/xDvSehJErxoVhkf87	4		2		1	Žilina	6052/1		129	3. osoba
40	EURO AWK	**Žitná**	smer centrum						https://maps.app.goo.gl/9gYedombCe1ezMsy5	3		1			Závodie	80/3		18	3. osoba
41	EURO AWK	**Bagarova**	smer Tmové						https://maps.app.goo.gl/WcPtTd26u3B533ZMA	3		0			Žilina		2718/202	8912	Mesto Žilina
42	EURO AWK	**Bánovská cesta**	smer centrum						https://maps.app.goo.gl/9pUDhhNi4Eh1WjQE6	2		1			Žilina		9016	8912	Mesto Žilina
43	EURO AWK	**Cestárska**	smer Depo						https://maps.app.goo.gl/sTfa6zgxzHyBXULk9	3		1			Žilina	3516/54		8777	3. osoba
44	EURO AWK	**Hviezdoslavova**	smer centrum						https://maps.app.goo.gl/U8ZCPBdz52iwKDBAA	2		1			Žilina	6028/1		129	3. osoba
45	EURO AWK	**Internátna**	smer žel. stanica						https://maps.app.goo.gl/vtcbW3FsvLcXJ1g27	3		1			Žilina	5841/4		8912	Mesto Žilina
46	EURO AWK	**Kamenná, obchodné centrum**	smer konečná						https://maps.app.goo.gl/mH6VebLUafbgKr6B6	3		1			Žilina	7022/37		6556	3. osoba
47	EURO AWK	**Kamenná, PRIUS**	konečná						https://maps.app.goo.gl/KmZgQTB8gSR38NYu8	3		0			Bytčica	1309/3		2441	3. osoba
48	EURO AWK	**Na lány**	smer Zástranie						https://maps.app.goo.gl/V2YoKZDFULbjCuu9A	3		0			Budatín	992/1		1710	Mesto Žilina
49	EURO AWK	**Na lány**	smer Žilina						https://maps.app.goo.gl/Zr4zVZPfC6LiWaE27	3		0			Budatín	992/1		1710	Mesto Žilina
50	EURO AWK	**Oslobodenia**	smer Žilina						https://maps.app.goo.gl/dKxPBDjthKwBCSF2A	3		0			Bánová	1395		936	Mesto Žilina
51	EURO AWK	**Pod vinicou**	smer centrum						https://maps.app.goo.gl/9LvkWR9aoxxBhu8o7	3		1			Závodie	362/5, 2300/1		1170	Mesto Žilina
52	EURO AWK	**Pri Kysuci**	smer Vranie						https://maps.app.goo.gl/9GkTTt58jbUQUgFT6	2		0			Považský Chlmec	2390/13		1557	Mesto Žilina
53	EURO AWK	**Prieložná**	smer centrum						https://maps.app.goo.gl/faefHnivRsY7doN28	2		1			Strážov	652/2, 652/3		828	3. osoba
54	EURO AWK	**Priemyselná**	smer Žilinská Lehota						https://maps.app.goo.gl/xZtPR2ySnLUENnCh9	3		1			Žilina	3516/1		9189	3. osoba
55	EURO AWK	**Rajecká, Stavomont.**	smer centrum						https://maps.app.goo.gl/jDSUEr9uJK2o6iLBA	3		1			Žilina	6335/1		1100	Mesto Žilina
56	EURO AWK	**Rázusova**	smer centrum						https://maps.app.goo.gl/geB2AiUtRZJKYdQg7	2		1			Žilina	5939		1100	Mesto Žilina
57	EURO AWK	**Rázusova**	smer Kragujevská						https://maps.app.goo.gl/VwwwcrFv3eTAvX6r8	2		1			Žilina	5939		1100	Mesto Žilina
58	EURO AWK	**Rosinská, VÚVT**	smer Fatranská						https://maps.app.goo.gl/SV25BeHg2u8Y8ZwV7	2		0			Žilina	5818/6		8456	3. osoba
59	EURO AWK	**Saleziánska**	smer Bytčica						https://maps.app.goo.gl/PgVuokxKpePswKt89	2		0			Žilina		9082/1	8912	Mesto Žilina
60	EURO AWK	**Saleziánska**	smer centrum						https://maps.app.goo.gl/qv8htcNyBfNHbwzJ8	2		1			Žilina	4437/47		8896	3. osoba
61	EURO AWK	**Spanyolova, Nemocnica**	Fándlyho_20						https://maps.app.goo.gl/82VE6SJ2VpNyftcg7	3		1			Žilina	5910		1100	Mesto Žilina
62	EURO AWK	**Univerzitná**	Fatranská						https://maps.app.goo.gl/uoEJFzUDd9hqeyAE7	4		1			Žilina	7056/7		1100	Mesto Žilina
63	EURO AWK	**Veľká okružná**	smer Bánová						https://maps.app.goo.gl/j5gXtDnUGMy3VEeW6	3		1			Žilina		374/2	8940	3. osoba
64	EURO AWK	**Zvolenská**	smer konečná VÚVT						https://maps.app.goo.gl/6WE9jLbXYdxmi2q7A	3		1			Žilina	5818/9		1100	Mesto Žilina
65	EURO AWK	**Žitná**	smer Hájik						https://maps.app.goo.gl/39FTxxzU64eGEgVX8	3		0			Závodie		127	3324	3. osoba
												49	0	4					

Príloha č. 5

P.Č.	AGENTÚRA	ZASTÁVKA	SMER					Lokalita	NÁVRH MESTO POČET POLÍ		AGENTÚRA ZARIADENIA CLP		AGENTÚRA dCLP z celkového počtu	Katastrálne územie	parcela "C"	parcela "E"	LV	vlastník	ušetrený nájom za prístrešok 10 rokov	hodnota nadobudnutého prístrešku po 10 rokoch	spolu benefit pre mesto po 10 rokoch	ušetrený nájom za prístrešok 12 rokov	hodnota nadobudnutého prístrešku po 12 rokoch	spolu benefit pre mesto po 12 rokoch	benefit pre AWK-prenájom 1m2 pod CLV v prístrešku (10 rokov	benefit pre AWK-prenájom 1m2 pod CLV v prístrešku (12 rokov	RED benefit pre AWK 10 rokov 1m2 pod CLV v prísterška	RED benefit pre AWK 12 rokov 1m2 pod CLV v prístrešku
1	EURO AWK	**Bagarova**	smer centrum					https://maps.app.goo.gl/WcPTd2fu3B533ZMA	3		0			Žilina		2719/9	8912	Mesto Žilina	**6686,8**	**4 283,18**	**10969,98**	**8024,16**	**3426,54**	**11450,7**	0	0	0	0
2	EURO AWK	**Brodno**	konečná					https://maps.app.goo.gl/vCvX9qRzMpcaWAq16	3		0			Brodno	1194/2		2110	Mesto Žilina	**6686,8**	**4283,18**	**10969,98**	**8024,16**	**3426,54**	**11450,7**	0	0	0	0
3	EURO AWK	**Budatínska**	smer Zástranie					https://maps.app.goo.gl/V8N31DwPS1QDrzsq9	3		0			Zádubnie	1018/13		1234	Mesto Žilina	**6686,8**	**4283,18**	**10969,98**	**8024,16**	**3426,54**	**11450,7**	0	0	0	0
4	EURO AWK	**Cestárska**	Kragujevská					https://maps.app.goo.gl/Nh4DySwC3nVDbUSJ7	3		1			Žilina	3516/48		2460	3. osoba	**9318,8**	**15287,88**	**5969,08**	**11182,56**	**4775,26**	**15957,82**				
5	EURO AWK	**Farebná**	smer mesto					https://maps.app.goo.gl/RxvKVQvjs7rPwVrsI7	3		0			Budatín	992/2		231	3. osoba	**6686,8**	**4 283,18**	**10969,98**	**8024,16**	**3426,54**	**11450,7**				
6	EURO AWK	**Hlinská**	smer Solinky					https://maps.app.goo.gl/ocnwsA9wATmXVqCWA	4		1			Žilina		9080	8912	Mesto Žilina	**10852,5**	**6951,55**	**17804,05**	**13023**	**5561,24**	**18584,24**	180,3	216,36	7800	9360
7	EURO AWK	**Hričovská**	smer centrum					https://maps.app.goo.gl/CqcW3n1VL7B1qnHu7	2		1			Strážov	989/3		662	3. osoba	**7663,1**	**4908,58**	**12571,68**	**9195,72**	**3926,86**	**13 122,58**				
8	EURO AWK	**Hyza**	smer centrum					https://maps.app.goo.gl/JivJ8nbCaPx59Le88	3		1			Trnové		3419/5	3472	3. osoba	**9318,8**	**5969,08**	**15287,88**	**11182,56**	**4775,26**	**15957,82**				
9	EURO AWK	**Hyza**	smer Mojšová Lúčka					https://maps.app.goo.gl/JivJ8nbCaPx59Le88	2		1			Trnové		3419/5	3472	3. osoba	**7663,1**	**4908,58**	**12571,68**	**9195,72**	**3926,86**	**13 122,58**				
10	EURO AWK	**Chlmecká**	konečná					https://maps.app.goo.gl/VLRYDaupsJRU13E7	3		0			Považský Chlmec	1356/108		2151	3. osoba	**6686,8**	**4 283,18**	**10969,98**	**8024,16**	**3426,54**	**11450,7**				
11	EURO AWK	**Košická, TESCO hypermarket**	smer Vlčince					https://maps.app.goo.gl/eaiMHdaMSiPppvyu5	4		2			Žilina	5439/1		1380	3. osoba	**10852,5**	**8 587,30**	**19439,8**	**13023**	**6869,96**	**19892,96**				
12	EURO AWK	**Kragujevská**	smer Strážov					https://maps.app.goo.gl/8qx6znA2SimpFvBk8	3		1			Žilina		3191/20	8896	3. osoba	**9318,8**	**5969,08**	**15287,88**	**11182,56**	**4775,26**	**15957,82**				
13	EURO AWK	**Kultúrny dom**	smer konečná					https://maps.app.goo.gl/9FJpJqVXeZa7cV9	3		1			Bytčica	342/1		796	Mesto Žilina	**9318,8**	**5969,08**	**15287,88**	**11182,56**	**4775,26**	**15957,82**	154,1	184,92	5600	6720
14	EURO AWK	**Kvačalova, Dopravný podnik**	smer Hájik					https://maps.app.goo.gl/2uTE9Z569SH6qUam8	2		1			Závodie	2136/44		1170	Mesto Žilina	**7663,1**	**4908,58**	**12571,68**	**9195,72**	**3926,86**	**13 122,58**	166,9	200,28	7200	8640
15	EURO AWK	**Kysucká**	smer Budatín					https://maps.app.goo.gl/3KcMH63Uo8Jf4Eaj8	4		2			Žilina		3276/1	1100	Mesto Žilina	**10852,5**	**8 587,30**	**19439,8**	**13023**	**6869,96**	**19892,96**	360,6	432,72	14400	17280
16	EURO AWK	**Mostná**	smer centrum					https://maps.app.goo.gl/fUa9wzJ2ruMF2nJD9	4		1		1	Žilina	6589/1		1100	Mesto Žilina	**10852,5**	**6951,55**	**17804,05**	**13023**	**5561,24**	**18584,24**	200,3	240,36	7800	9360
17	EURO AWK	**Na stanicu**	smer Žilina					https://maps.app.goo.gl/sTdPCXutzcL9hrCL8	3		1			Bytčica	1172/1		796	Mesto Žilina	**9318,8**	**5969,08**	**15287,88**	**11182,56**	**4775,26**	**15957,82**	154,1	184,92	5600	6720
18	EURO AWK	**Na Stanik**	smer centrum					https://maps.app.goo.gl/6BUaVXXSb4r7tA	3		0			Zástranie		3014/1	700	Mesto Žilina	**6686,8**	**4 283,18**	**10969,98**	**8024,16**	**3426,54**	**11450,7**	0	0	0	0
19	EURO AWK	**Námestie hrdinov**	smer Zástranie					https://maps.app.goo.gl/1oW3Qwdp6ZpidPPy5	4		1			Budatín	995/1		1707	3. osoba	**10852,5**	**6951,55**	**17804,05**	**13023**	**5561,24**	**18584,24**				
20	EURO AWK	**Oceliarska**	smer centrum					https://maps.app.goo.gl/ZseUuV91kxZpuAP28	3		0			Žilina	5962/2		1100	Mesto Žilina	**6686,8**	**4 283,18**	**10969,98**	**8024,16**	**3426,54**	**11450,7**	0	0	0	0
21	EURO AWK	**Pažite**	smer Žilina					https://maps.app.goo.gl/Y9KFthQ5ndNJaD5J8	3		1			Bytčica	1172/1		796	Mesto Žilina	**9318,8**	**5969,08**	**15287,88**	**11182,56**	**4775,26**	**15957,82**	154,1	184,92	5600	6720
22	EURO AWK	**Pietna, Krematórium**	konečná					https://maps.app.goo.gl/e4mDMfJkdptxZfT7	3		0			Závodie		2085	2359	3. osoba	**6686,8**	**4 283,18**	**10969,98**	**8024,16**	**3426,54**	**11450,7**				
23	EURO AWK	**Poľná**	smer centrum					https://maps.app.goo.gl/43ydrJVUHY5nGMD8	4		2			Žilina		6540/12	7569	3. osoba	**10852,5**	**8 587,30**	**19439,8**	**13023**	**6869,96**	**19892,96**				
24	EURO AWK	**Poľná**	smer Solinky					https://maps.app.goo.gl/umBe41u4mZiAzJT8	4		1			Žilina		4169	9293	3. osoba	**10852,5**	**6951,55**	**17804,05**	**13023**	**5561,24**	**18584,24**				
25	EURO AWK	**Potoky**	smer centrum					https://maps.app.goo.gl/LW2Adn6pSiAv2G6V7	3		0			Trnové	1234/16		3954	3. osoba	**6686,8**	**4 283,18**	**10969,98**	**8024,16**	**3426,54**	**11450,7**				
26	EURO AWK	**Predmestská**	smer stanica					https://maps.app.goo.gl/M8LM52nz7AnUVEkv7	4		1			Žilina	2390/1		36	3. osoba	**10852,5**	**6951,55**	**17804,05**	**13023**	**5561,24**	**18584,24**				
27	EURO AWK	**Rajecká, Solinky**	smer Bytčica					https://maps.app.goo.gl/SHdn4RpSC2T1f4A56	3		1			Žilina	4134/13		2460	3. osoba	**9318,8**	**5969,08**	**15287,88**	**11182,56**	**4775,26**	**15957,82**				
28	EURO AWK	**Rajecká, Solinky**	smer centrum					https://maps.app.goo.gl/ej6GnhkQQDLT7Rf48	3		1			Bytčica	1369/17		124	3. osoba	**9318,8**	**5969,08**	**15287,88**	**11182,56**	**4775,26**	**15957,82**				
29	EURO AWK	**Rajecká, Stavomont.**	smer Bytčica					https://maps.app.goo.gl/1JnTGfqar8QRag1T9	3		1			Žilina	6147/65		129	3. osoba	**9318,8**	**5969,08**	**15287,88**	**11182,56**	**4775,26**	**15957,82**				
30	EURO AWK	**Rosinky**	smer centrum					https://maps.app.goo.gl/syWUL7ft1f8RGCcb9	3		0			Žilina	5816/27		1100	Mesto Žilina	**6686,8**	**4 283,18**	**10969,98**	**8024,16**	**3426,54**	**11450,7**	0	0	0	0
31	EURO AWK	**Rosinská, plem.podnik**	smer centrum					https://maps.app.goo.gl/bQMZx0fVRVgUdLv6	3		1			Žilina	5818/21		1100	Mesto Žilina	**9318,8**	**5969,08**	**15287,88**	**11182,56**	**4775,26**	**15957,82**	180,3	216,36	5600	6720
32	EURO AWK	**Rosinská, plem.podnik**	smer konečná					https://maps.app.goo.gl/U8bVqNMUV317kAnz7A	2		1			Žilina	5818/20		1100	Mesto Žilina	**7663,1**	**4908,58**	**12571,68**	**9195,72**	**3926,86**	**13 122,58**	180,3	216,36	5600	6720
33	EURO AWK	**Rosinská, VÚVT**	Zvolenská					https://maps.app.goo.gl/oTeK3dC5asRHRymq9	3		0			Žilina	4954/4		1100	Mesto Žilina	**6686,8**	**4 283,18**	**10969,98**	**8024,16**	**3426,54**	**11450,7**	0	0	0	0
34	EURO AWK	**Spanyolova, Nemocnica**	smer centrum					https://maps.app.goo.gl/ZVNic8U8WFKhkuux6	4		1		1	Žilina	5831/2		1100	Mesto Žilina	**10852,5**	**6951,55**	**17804,05**	**13023**	**5561,24**	**18584,24**	200,3	240,36	8400	10080
35	EURO AWK	**Šibenice, STK**	smer centrum					https://maps.app.goo.gl/KCZvGHF5A13Eb6	2		1			Žilina	5531/77		8519	3. osoba	**7663,1**	**4908,58**	**12571,68**	**9195,72**	**3926,86**	**13 122,58**				
36	EURO AWK	**Šibenice, STK**	smer Mojšová Lúčka					https://maps.app.goo.gl/QvYnkM6eJvGx7cJT8	2		1			Trnové	1417/282		4408	3. osoba	**7663,1**	**4908,58**	**12571,68**	**9195,72**	**3926,86**	**13 122,58**				
37	EURO AWK	**Tulipánová**	smer centrum					https://maps.app.goo.gl/i8LT4prdVRGYiPvk9	3		0			Žilina	6017/33		1100	Mesto Žilina	**6686,8**	**4 283,18**	**10969,98**	**8024,16**	**3426,54**	**11450,7**	200,3	240,36	7800	9360
38	EURO AWK	**Železničná stanica 1/2**	smer Hurbanova					https://maps.app.goo.gl/xDvSehJErxoVhkfB7	4		2		1	Žilina	6052/1		8	3. osoba	**10852,5**	**8 587,30**	**19439,8**	**13023**	**6869,96**	**19892,96**				
39	EURO AWK	**Železničná stanica 2/2**	smer Hurbanova					https://maps.app.goo.gl/xDvSehJErxoVhkfB7	4		2		1	Žilina	6052/1		129	3. osoba	**10852,5**	**8 587,30**	**19439,8**	**13023**	**6869,96**	**19892,96**				
40	EURO AWK	**Žitná**	smer centrum					https://maps.app.goo.gl/gt1ekbmn8CE1ezNm9	3		1			Závodie	80/3		18	3. osoba	**9318,8**	**5969,08**	**15287,88**	**11182,56**	**4775,26**	**15957,82**				
41	EURO AWK	**Bagarova**	smer Trnové					https://maps.app.goo.gl/VPt1PBNMdTh1WQtE6	3		0			Žilina		2718/202	8912	Mesto Žilina	**6686,8**	**4 283,18**	**10969,98**	**8024,16**	**3426,54**	**11450,7**	0	0	0	0
42	EURO AWK	**Bánovská cesta**	smer centrum					https://maps.app.goo.gl/2kuDPbNMdTh1WQtE6	2		1			Žilina		9016	8912	Mesto Žilina	**7663,1**	**4908,58**	**12571,68**	**9195,72**	**3926,86**	**13 122,58**	180,3	216,36	7200	8640
43	EURO AWK	**Cestárska**	smer Depo					https://maps.app.goo.gl/sTfaGzeyHvBXULkJ9	3		1			Žilina	3516/54		8777	3. osoba	**9318,8**	**5969,08**	**15287,88**	**11182,56**	**4775,26**	**15957,82**				
44	EURO AWK	**Hviezdoslavova**	smer centrum					https://maps.app.goo.gl/u8ZCPBdzS2jwKDBAA	2		1			Žilina	6028/1		129	3. osoba	**7663,1**	**4908,58**	**12571,68**	**9195,72**	**3926,86**	**13 122,58**				
45	EURO AWK	**Internátna**	smer žel. stanica					https://maps.app.goo.gl/vtcbW3FsVLcXJ1a27	3		1			Žilina	5841/4		8912	Mesto Žilina	**9318,8**	**5969,08**	**15287,88**	**11182,56**	**4775,26**	**15957,82**	180,3	216,36	7200	8640
46	EURO AWK	**Kamenná, obchodné centrum**	smer konečná					https://maps.app.goo.gl/cmHKeb5a1JaTbqKX6G	3		1			Žilina	7022/37		6556	3. osoba	**9318,8**	**5969,08**	**15287,88**	**11182,56**	**4775,26**	**15957,82**				
47	EURO AWK	**Kamenná, PRIUS**	konečná					https://maps.app.goo.gl/Vn2eXTB8xE38NVuk9	3		0			Bytčica	1309/3		2441	3. osoba	**6686,8**	**4 283,18**	**10969,98**	**8024,16**	**3426,54**	**11450,7**				
48	EURO AWK	**Na lány**	smer Zástranie					https://maps.app.goo.gl/vY2tNLEJaLhSuqDA	3		0			Budatín	991/1		1710	Mesto Žilina	**6686,8**	**4 283,18**	**10969,98**	**8024,16**	**3426,54**	**11450,7**	0	0	0	0
49	EURO AWK	**Na lány**	smer Žilina					https://maps.app.goo.gl/7r4nV2PfC6UWaE27	3		0			Budatín	992/1		1710	Mesto Žilina	**6686,8**	**4 283,18**	**10969,98**	**8024,16**	**3426,54**	**11450,7**	0	0	0	0
50	EURO AWK	**Oslobodenia**	smer Žilina					https://maps.app.goo.gl/dKxPBDJthKwBC5F2A	3		0			Bánová	1395		936	Mesto Žilina	**6686,8**	**4 283,18**	**10969,98**	**8024,16**	**3426,54**	**11450,7**	0	0	0	0
51	EURO AWK	**Pod vinicou**	smer centrum					https://maps.app.goo.gl/9tLxWR9aoxxBhu8o7	3		1			Závodie	62/5, 2300/1		1170	Mesto Žilina	**9318,8**	**5969,08**	**15287,88**	**11182,56**	**4775,26**	**15957,82**	166,9	200,28	7200	8640
52	EURO AWK	**Pri Kysuci**	smer Vranie					https://maps.app.goo.gl/QGkTTHSiBbUQUeET6	2		0			Považský Chlmec	2390/13		1557	Mesto Žilina	**5031,2**	**3 222,68**	**8253,88**	**6037,44**	**2578,14**	**8615,58**	0	0	0	0
53	EURO AWK	**Prieložná**	smer centrum					https://maps.app.goo.gl/TaeEhbiyBsY7dbN28	2		1			Strážov	652/2, 652/3		828	3. osoba	**7663,1**	**4908,58**	**12571,68**	**9195,72**	**3926,86**	**13 122,58**				
54	EURO AWK	**Priemyselná**	smer Žilinská Lehota					https://maps.app.goo.gl/xZtQK2vSnLUENnCh9	3		1			Žilina	3516/1		9189	3. osoba	**9318,8**	**5969,08**	**15287,88**	**11182,56**	**4775,26**	**15957,82**				
55	EURO AWK	**Rajecká, Stavomont.**	smer centrum					https://maps.app.goo.gl/Q5JcEzhuJtzGkJ8A	3		1			Žilina	6335/1		1100	Mesto Žilina	**9318,8**	**5969,08**	**15287,88**	**11182,56**	**4775,26**	**15957,82**	180,3	216,36	7200	8640
56	EURO AWK	**Rázusova**	smer centrum					https://maps.app.goo.gl/ee82AUKfCXYJ6ar7	2		1			Žilina	5939		1100	Mesto Žilina	**7663,1**	**4908,58**	**12571,68**	**9195,72**	**3926,86**	**13 122,58**	200,3	240,36	7800	9360
57	EURO AWK	**Rázusova**	smer Kragujevská					https://maps.app.goo.gl/KywwcrEvJeTAvW6r8	2		1			Žilina	5939		1100	Mesto Žilina	**7663,1**	**4908,58**	**12571,68**	**9195,72**	**3926,86**	**13 122,58**	200,3	240,36	7800	9360
58	EURO AWK	**Rosinská, VÚVT**	smer Fatranská					https://maps.app.goo.gl/2sY2RbHqZuBY8ZwV7	2		0			Žilina	5818/6		8456	3. osoba	**5031,2**	**3 222,68**	**8253,88**	**6037,44**	**2578,14**	**8615,58**				
59	EURO AWK	**Saleziánska**	smer Bytčica					https://maps.app.goo.gl/PgVuskxKpePsiwKt89	2		0			Žilina		9082/1	8912	Mesto Žilina	**5031,2**	**3 222,68**	**8253,88**	**6037,44**	**2578,14**	**8615,58**	0	0	0	0
60	EURO AWK	**Saleziánska**	smer centrum					https://maps.app.goo.gl/gRtcNvBfNHbwJJ8	2		1			Žilina	4437/47		8896	3. osoba	**7663,1**	**4908,58**	**12571,68**	**9195,72**	**3926,86**	**13 122,58**				
61	EURO AWK	**Spanyolova, Nemocnica**	Fándlyho_20					https://maps.app.goo.gl/8ZVE6SJ2VpNyftcg7	3		1			Žilina	5910		1100	Mesto Žilina	**9318,8**	**5969,08**	**15287,88**	**11182,56**	**4775,26**	**15957,82**	200,3	240,36	8400	10080
62	EURO AWK	**Univerzitná**	Fatranská					https://maps.app.goo.gl/wqL1Fu1Dv9bqpvAE7	4		1			Žilina	7056/7		1100	Mesto Žilina	**10852,5**	**6951,55**	**17804,05**	**13023**	**5561,24**	**18584,24**	180,3	216,36	7200	8640
63	EURO AWK	**Veľká okružná**	smer Bánová					https://maps.app.goo.gl/GpXHDuXdAyJVLeW6	3		1			Žilina		374/2	8940	3. osoba	**9318,8**	**5969,08**	**15287,88**	**11182,56**	**4775,26**	**15957,82**				
64	EURO AWK	**Zvolenská**	smer konečná VÚVT					https://maps.app.goo.gl/6WE9LbKYdxmiZq7A	3		1			Žilina	5818/9		1100	Mesto Žilina	**9318,8**	**5969,08**	**15287,88**	**11182,56**	**4775,26**	**15957,82**	180,3	216,36	7800	9360
65	EURO AWK	**Žitná**	smer Hájik					https://maps.app.goo.gl/39FTxxrUi64eGEaVX8	3		0			Závodie		127	3324	3. osoba	**6686,8**	**4 283,18**	**10969,98**	**8024,16**	**3426,54**	**11450,7**				
											49	0	4								**900666,39**			**875041,5**	**3800,9**	**4561,08**	**149200**	**179040**

Protiplnenie 1a

benefit pre Mesto len vo vzťahu k prístreškom na mestských pozemkoch za 10 rokov 839 252,84 EUR

benefit pre Mesto len vo vzťahu k prístreškom na mestských pozemkoch za 12 rokov 831 060,04 EUR

po odpočítaní nájmu 20,- EUR/CLV/rok v celkovej výške 3800,- EUR= 0,70,- EUR

po odpočítaní nájmu 20,- EUR/CLV/rok v celkovej výške 4560,- EUR= 1,08 EUR

po odpočítaní nájmu 20,- EUR/CLV/rok v celkovej výške 3800,- EUR=141 400,- EUR

po odpočítaní nájmu 20,- EUR/CLV/rok v celkovej výške 4560,- EUR=74 480,- EUR

porad. číslo	Agentúra	Zástavkový bod	CLV	DCLV		Parcela C-KN	Parcela E-KN	k.ú.	Vlastník	benefit pre AWK-prenájom 1m2 pod CLV v prístrešku (10 rokov)	benefit pre AWK - prenájom 1m2 pod CLV v prístrešku (12 rokov)	RED benefit pre AWK - prenájom 1m2 pod CLV v mestskom prístrešku (10 rokov)	RED benefit pre AWK - prenájom 1m2 pod CLV v mestskom prístrešku (12 rokov)	benefit pre Mesto- CLV vitrína po skončení nájmu (10 rokov)	benefit pre Mesto - CLV vitrína po skončení nájmu (12 rokov)
1.	EURO AWK	Štefánikovo nám. (smer Nemocnica)		1	https://www.google.com/maps/@49.2230099,18.7470718,3a,75y,275.22h,79.11t/data=!3m7!1e1!3m5!1sdOZ00qhh8TDhlWXGGjY7wA!2e0!6shttps:%2F%2Fstreetviewpixels-pa.googleapis.com%2Fv1%2Fthumbnail%3Fcb_client%3Dmaps_sv.tactile%26w%3D900%26h%3D600%26pitch%3D10.894783204226016%26panoid%3DdOZ00qhh8TDhlWXGGjY7wA%26yaw%3D275.22327091932741!7i16384!8i8192?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI1MDQyMy4wIKXMDSoASAFQAw%3D%3D	5714		Žilina	Mesto Žilina	200,3	240,36	9600	11 520	0	0
2.	EURO AWK	Spanyolova, Nemocnica (smer Vlčince)		1	https://www.google.com/maps/@49.2196251726672795,18.7406147,3a,75y,275.22h,79.11t/data=!3m7!1e1!3m5!1sCccJ5ijMovI0JwE5lbHM_Q!2e0!6shttps:%2F%2Fstreetviewpixels-pa.googleapis.com%2Fv1%2Fthumbnail%3Fcb_client%3Dmaps_sv.tactile%26w%3D900%26h%3D600%26pitch%3D2.4966251726672795%26panoid%3DCccJ5ijMovI0JwE5lbHM_Q%26yaw%3D222.60631614762591!7i16384!8i8192?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI1MDQyMy4wIKXMDSoASAFQAw%3D%3D	5831/2		Žilina	Mesto Žilina	200,3	240,36	8400	10 080	0	0
3.	EURO AWK	Stodolova (konečná)	1		https://www.google.com/maps/@49.2157226,18.7092211,3a,75y,167.95h,86.49t/data=!3m7!1e1!3m5!1sA0IPMGIROEYSulv4v05lUA!2e0!6shttps:%2F%2Fstreetviewpixels-pa.googleapis.com%2Fv1%2Fthumbnail%3Fcb_client%3Dmaps_sv.tactile%26w%3D900%26h%3D600%26pitch%3D3.50521088288808%26panoid%3DA0IPMGIROEYSulv4v05lUA%26yaw%3D167.94779802198411!7i16384!8i8192?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI1MDQyMy4wIKXMDSoASAFQAw%3D%3D	1472/1		Závodie	Mesto Žilina	154,1	184,92	7800	9360	1544,58	1235,6
4.	EURO AWK	Matice slovenskej (smer Fatranská)	1		https://www.google.com/maps/@49.2091924,18.7661511,3a,75y,138.93h,84.35t/data=!3m7!1e1!3m5!1s2fbOnXNBogYhkHvrAiVEuw!2e0!6shttps:%2F%2Fstreetviewpixels-pa.googleapis.com%2Fv1%2Fthumbnail%3Fcb_client%3Dmaps_sv.tactile%26w%3D900%26h%3D600%26pitch%3D5.648649819767584%26panoid%3D2fbOnXNBogYhkHvrAiVEuw%26yaw%3D138.92568811357475!7i16384!8i8192?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI1MDQyMy4wIK	7793		Žilina	Mesto Žilina	166,9	200,28	7800	9360	1544,58	1235,6
5.	EURO AWK	Smreková (smer centrum)	1		https://www.google.com/maps/@49.1960575,18.7345495,3a,75y,75.19h,90.0t/data=!3m7!1e1!3m5!1s4lBOWaSXngzhneXimrpo0w!2e0!6shttps:%2F%2Fstreetviewpixels-pa.googleapis.com%2Fv1%2Fthumbnail%3Fcb_client%3Dmaps_sv.tactile%26w%3D900%26h%3D600%26pitch%3D0%26panoid%3D4lBOWaSXngzhneXimrpo0w%26yaw%3D75.14117532198388!7i16384!8i8192?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI1MDQyMy4wIKXMDSoASAFQAw%3D%3D	7934/1		Žilina	Mesto Žilina	159,1	190,92	7800	9360	1544,58	1235,6
6.	EURO AWK	Smreková (smer Žilinská univerzita)	1		https://www.google.com/maps/@49.1960575,18.7345495,3a,75y,75.19h,90.0t/data=!3m7!1e1!3m5!1s4lBOWaSXngzhneXimrpo0w!2e0!6shttps:%2F%2Fstreetviewpixels-pa.googleapis.com%2Fv1%2Fthumbnail%3Fcb_client%3Dmaps_sv.tactile%26w%3D900%26h%3D600%26pitch%3D2.527852603217184%26panoid%3D4lBOWaSXngzhneXimrpo0w%26yaw%3D215.64739546952281!7i16384!8i8192?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI1MDQyMy4wIKXMDSoASAFQAw%3D%3D	7935/2		Žilina	Mesto Žilina	159,1	190,92	7800	9360	1544,58	1235,6
7.	EURO AWK	Jaseňová (smer centrum)	1		https://www.google.com/maps/@49.1991384,18.7457614,3a,75y,252.4h,79.3t/data=!3m7!1e1!3m5!1stCPvk_M7AdqE1oUlEedRQw!2e0!6shttps:%2F%2Fstreetviewpixels-pa.googleapis.com%2Fv1%2Fthumbnail%3Fcb_client%3Dmaps_sv.tactile%26w%3D900%26h%3D600%26pitch%3D10.699392477889063%26panoid%3DtCPvk_M7AdqE1oUlEedRQw%26yaw%3D252.40298527939007!7i16384!8i8192?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI1MDQyMy4wIKXMDSoASAFQAw%3D%3D	7980/1		Žilina	Mesto Žilina	159,1	190,92	7800	9360	1544,58	1235,6
8.	EURO AWK	sv. Cyrila a Metoda (smer centrum)	1		https://www.google.com/maps/@49.2138818,18.7623117,3a,75y,265.69h,85.84t/data=!3m7!1e1!3m5!1slo4ANYRVPaFgKWdd4LZ6g!2e0!6shttps:%2F%2Fstreetviewpixels-pa.googleapis.com%2Fv1%2Fthumbnail%3Fcb_client%3Dmaps_sv.tactile%26w%3D900%26h%3D600%26pitch%3D4.112356732944249%26panoid%3Dlo4ANYRVPaFgKWdd4LZ6g%26yaw%3D265.66465769644571!7i16384!8i8192?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI1MDQwOS4wIKXMDSoJLDEwMiExNiQwSAFQAw%3D%3D	7628		Žilina	Mesto Žilina	166,9	190,92	7800	9360	1544,58	1235,6
9.	EURO AWK	sv. Cyrila a Metoda	1		https://www.google.com/maps/@49.2136437,18.7626804,3a,75y,78.78h,90.49t/data=!3m7!1e1!3m5!1sDhZrd1tCet7-Mdl TFsrlH7Q!2e0!6shttps:%2F%2Fstreetviewpixels-pa.googleapis.com%2Fv1%2Fthumbnail%3Fcb_client%3Dmaps_sv.tactile%26w%3D900%26h%3D600%26pitch%3D-0.4857018458858277%26panoid%3DDhZrd1tCet7-MdlTFsrlH7Q%26yaw%3D78.78098187753117!7i16384!8i8192?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI1MDQwOS4wIKXMDSoJLDEwMiExNiQwSAFQAw%3D%3D	7632		Žilina	Mesto Žilina	166,9	190,92	7800	9360	1544,58	1235,6
10.	EURO AWK	Obchodná (smer Centrum)	1		https://www.google.com/maps/@49.2105715,18.7603147,3a,75y,354.67h,98.13t/data=!3m7!1e1!3m5!1sOVCXzify_vIqKdD1XS8-Ig!2e0!6shttps:%2F%2Fstreetviewpixels-pa.googleapis.com%2Fv1%2Fthumbnail%3Fcb_client%3Dmaps_sv.tactile%26w%3D900%26h%3D600%26pitch%3D-8.129131502665047%26panoid%3DOVCXzify_vIqKdD1XS8-Ig%26yaw%3D354.66851731026094!7i16384!8i8192?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI1MDQwOS4wIKXMDSoJLDEwMiExNiQwSAFQAw%3D%3D	7728		Žilina	Mesto Žilina	166,9	190,92	7800	9360	1544,58	1235,6
11.	EURO AWK	Hálkova (smer Centrum)		1	https://www.google.com/maps/@49.219433,18.733282,3a,75y,85.8h,86.68t/data=!3m7!1e1!3m5!1stsqLp6dAzRBnzUqnWtkfSA!2e0!6shttps:%2F%2Fstreetviewpixels-pa.googleapis.com%2Fv1%2Fthumbnail%3Fcb_client%3Dmaps_sv.tactile%26w%3D900%26h%3D600%26pitch%3D3.3223953152149%26panoid%3DtsqLp6dAzRBnzUqnWtkfSA%26yaw%3D85.80215595768459!7i16384!8i8192?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI1MDQwOS4wIKXMDSoJLDEwMiExNiQwSAFQAw%3D%3D	5908/2		Žilina	Mesto Žilina	200,3	240,36	8400	10080	0	0
12.	EURO AWK	Fatranská	1		https://www.google.com/maps/@49.2047382,18.7630985,3a,75y,29.63h,76.17t/data=!3m7!1e1!3m5!1s7w4o08s68IJuctpp9OJqAg!2e0!6shttps:%2F%2Fstreetviewpixels-pa.googleapis.com%2Fv1%2Fthumbnail%3Fcb_client%3Dmaps_sv.tactile%26w%3D900%26h%3D600%26pitch%3D13.827723450946024%26panoid%3D7w4o08s68IJuctpp9OJqAg%26yaw%3D29.631547720710161!7i16384!8i8192?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI1MDQwOS4wIKXMDSoJLDEwMiExNiQwSAFQAw%3D%3D	7880/1		Žilina	Mesto Žilina	166,9	199,2	7800	9360	1544,58	1235,6
13.	EURO AWK	Fatranská (smer Žilinská univerzita)	1		https://www.google.com/maps/@49.2049138,18.7630496,3a,75y,183.64h,103.63t/data=!3m7!1e1!3m5!1s647KocEUN3zED1O1L5karA!2e0!6shttps:%2F%2Fstreetviewpixels-pa.googleapis.com%2Fv1%2Fthumbnail%3Fcb_client%3Dmaps_sv.tactile%26w%3D900%26h%3D600%26pitch%3D-13.629470327588322%26panoid%3D647KocEUN3zED1O1L5karA%26yaw%3D183.64440143446916!7i16384!8i8192?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI1MDQwOS4wIKXMDSoJLDEwMiExNiQwSAFQAw%3D%3D	7877		Žilina	Mesto Žilina	166,9	199,2	7800	9360	1544,58	1235,6
14.	EURO AWK	Poštová (smer Centrum)		1	https://www.google.com/maps/@49.2134527,18.7575624,3a,75y,350.76h,92.14t/data=!3m7!1e1!3m5!1siTwYofYExS8Ui7r18FdKXA!2e0!6shttps:%2F%2Fstreetviewpixels-pa.googleapis.com%2Fv1%2Fthumbnail%3Fcb_client%3Dmaps_sv.tactile%26w%3D900%26h%3D600%26pitch%3D-2.1400000000000006%26panoid%3DiTwYofYExS8Ui7r18FdKXA%26yaw%3D350.76!7i16384!8i8192?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI1MDQyMy4wIKXMDSoASAFQAw%3D%3D	7899		Žilina	Mesto Žilina	166,9	199,2	7800	9360	0	0
15.	EURO AWK	Poštová (smer Fatranská)		1	https://www.google.com/maps/@49.2134527,18.7575624,3a,75y,161.45h,105.41t/data=!3m7!1e1!3m5!1siTwYofYExS8Ui7r18FdKXA!2e0!6shttps:%2F%2Fstreetviewpixels-pa.googleapis.com%2Fv1%2Fthumbnail%3Fcb_client%3Dmaps_sv.tactile%26w%3D900%26h%3D600%26pitch%3D-15.412216080368754%26panoid%3DiTwYofYExS8Ui7r18FdKXA%26yaw%3D161.44712408323795!7i16384!8i8192?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI1MDQwOS4wIKXMDSoJLDEwMiExNiQwSAFQAw%3D%3D	7930/35		Žilina	Mesto Žilina	166,9	199,2	7800	9360	0	0
16.	EURO AWK	Tulipánová (smer Jaseňová)	1		https://www.google.com/maps/@49.207644,18.74293,3a,75y,275.74h,86.41t/data=!3m7!1e1!3m5!1sibj4gIp8SBYH8pFK7drpLBQ!2e0!6shttps:%2F%2Fstreetviewpixels-pa.googleapis.com%2Fv1%2Fthumbnail%3Fcb_client%3Dmaps_sv.tactile%26w%3D900%26h%3D600%26pitch%3D3.586450081824452%26panoid%3Dibj4gIp8SBYH8pFK7drpLBQ%26yaw%3D275.73878911865831!7i16384!8i8192?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI1MDQwOS4wIKXMDSoJLDEwMiExNiQwSAFQAw%3D%3D	4795/3		Žilina	Mesto Žilina	180,3	216,36	7800	9360	1544,58	1235,6
17.	EURO AWK	Nám. sv. Jána Bosca (smer Žilina)	1		https://www.google.com/maps/@49.1993937,18.7214315,3a,75y,71.71h,76.72t/data=!3m7!1e1!3m5!1snbO9RfwM-y-C90nARow6Ag!2e0!6shttps:%2F%2Fstreetviewpixels-pa.googleapis.com%2Fv1%2Fthumbnail%3Fcb_client%3Dmaps_sv.tactile%26w%3D900%26h%3D600%26pitch%3D13.280000000000001%26panoid%3DnbO9RfwM-y-C90nARow6Ag%26yaw%3D71.71!7i16384!8i8192?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI1MDQyMy4wIKXMDSoASAFQAw%3D%3D	109/1	Bánová	Mesto Žilina	180,3	216,36	7200	8640	1544,58	1235,6
			12	5						2928,1	3481,32	135000	162 000	18534,96	14827,2
										po odpočítaní nájmu vo výške 20,- EUR/CLV/rok v celkovej výške 3400,- EUR a hodnoty nadobudnutých CLV vitrín 18534,96 EUR= -19006,86 EUR	po odpočítaní nájmu vo výške 20,- EUR/CLV/rok v celkovej výške 4080,- EUR a hodnoty nadobudnutých CLV vitrín 14827,20 EUR= -15065,88 EUR	po odpočítaní nájmu vo výške 20,- EUR/CLV/rok v celkovej výške 3 400,- EUR a hodnoty nadobudnutých CLV vitrín 18534,96 EUR= 113065,04,- EUR	po odpočítaní nájmu vo výške 20,- EUR/CLV/rok v celkovej výške 4080,- EUR a hodnoty nadobudnutých CLV vitrín 14827,20 EUR = 143092,80- EUR		

Protiplnenie 1b

Agentúra	Číslo	Lokalita	Počet CLV	CLV	DCLV	Parcela	k.ú.	Vlastník	benefit pre AWK-prenájom 1m2 pod CLV (10 rokov)	benefit pre AWK-prenájom 1m2 pod CLV (12 rokov)	RED_benefit pre AWK - prenájom 1m2 pod CLV (10 rokov)	RED_benefit pre AWK - prenájom 1 m2 pod CLV (12 rokov)
EURO AWK	3	Podchod Rondel							200,3	240,36	8400	10080
EURO AWK	4	Podchod Rondel							200,3	240,36	8400	10080
EURO AWK	5	Podchod Rondel							200,3	240,36	8400	10080
EURO AWK	6	Podchod Rondel							200,3	240,36	8400	10080
EURO AWK	7	Podchod Rondel	7						200,3	240,36	8400	10080
EURO AWK	8	Podchod Rondel							200,3	240,36	8400	10080
EURO AWK	9	Podchod Rondel				Súčasť stavby podchodu KNC 998/4, KNE 1015/2, 9108/202	Žilina	Mesto Žilina	200,3	240,36	8400	10080
EURO AWK	27	Podchod Národná							200,3	240,36	9600	11520
EURO AWK	28	Podchod Národná							200,3	240,36	9600	11520
EURO AWK	29	Podchod Národná	4						200,3	240,36	9600	11520
EURO AWK	30	Podchod Národná				Súčasť stavby podchodu, KNC 6051/1	Žilina	Mesto Žilina	200,3	240,36	9600	11520
EURO AWK	42	Mostná zastávky							200,3	240,36	7800	9360
EURO AWK	43	Mostná zastávky							200,3	240,36	7800	9360
EURO AWK	44	Mostná zastávky							200,3	240,36	7800	9360
EURO AWK	45	Mostná zastávky							200,3	240,36	7800	9360
EURO AWK	46	Mostná zastávky							200,3	240,36	7800	9360
EURO AWK	47	Mostná zastávky	10						200,3	240,36	7800	9360
EURO AWK	48	Mostná zastávky							200,3	240,36	7800	9360
EURO AWK	49	Mostná zastávky							200,3	240,36	7800	9360
EURO AWK	50	Mostná zastávky							200,3	240,36	7800	9360
EURO AWK	51	Mostná zastávky				6585/35	Žilina	Mesto Žilina	200,3	240,36	7800	9360
EURO AWK	54	Nový Bulvár							173,6	208,32	8400	10080
EURO AWK	55	Nový Bulvár							173,6	208,32	8400	10080
EURO AWK	56	Nový Bulvár							173,6	208,32	8400	10080
EURO AWK	57	Nový Bulvár	6						173,6	208,32	8400	10080
EURO AWK	58	Nový Bulvár				6589/1,			173,6	208,32	8400	10080
EURO AWK	59	Nový Bulvár				6612/1	Žilina	Mesto Žilina	173,6	208,32	8400	10080
EURO AWK	61	Spanyolova	2						200,3	240,36	8400	10080
EURO AWK	62	Spanyolova				5831/2	Žilina	Mesto Žilina	200,3	240,36	8400	10080
EURO AWK	63	Ulica 1.Mája	2						200,3	240,36	9600	11520
EURO AWK	64	Ulica 1.Mája				5789	Žilina	Mesto Žilina	200,3	240,36	9600	11520
EURO AWK	65	Nemocnica	1			5863	Žilina	Mesto Žilina	200,3	240,36	8400	10080
EURO AWK	67	Plaváreň	1			5147/2,	Žilina	Mesto Žilina	200,3	240,36	7800	9360
EUROAWK	69	Zimný štadión	2			3238/1	Žilina	Mesto Žilina	200,3	240,36	7800	9360
EUROAWK	70	Zimný štadión				3270/1, 5772/1	Žilina	Mesto Žilina	200,3	240,36	7800	9360
EURO AWK	72	Hálkova	2						210,3	252,36	8400	10080
EURO AWK	73	Hálkova				5908/1	Žilina	Mesto Žilina	210,3	252,36	8400	10080
EURO AWK	74	Kálov - Za starým Tescom	2						210,3	252,36	9600	11520
EURO AWK	75	Kálov - Za starým Tescom				1724/5	Žilina	Mesto Žilina	210,3	252,36	9600	11520
EURO AWK	78	Starý Bulvár	2						210,3	252,36	9600	11520
EURO AWK	79	Starý Bulvár				6665/1	Žilina	Mesto Žilina	210,3	252,36	9600	11520
EURO AWK	12	Podchod Uhoľná							200,3	240,36	7800	9360
EURO AWK	13	Podchod Uhoľná							200,3	240,36	7800	9360
EURO AWK	14	Podchod Uhoľná							200,3	240,36	7800	9360
EURO AWK	15	Podchod Uhoľná							200,3	240,36	7800	9360
EURO AWK	16	Podchod Uhoľná							200,3	240,36	7800	9360
EURO AWK	17	Podchod Uhoľná							200,3	240,36	7800	9360
EURO AWK	18	Podchod Uhoľná	12						200,3	240,36	7800	9360
EURO AWK	19	Podchod Uhoľná							200,3	240,36	7800	9360
EURO AWK	20	Podchod Uhoľná				súčasť stavby			200,3	240,36	7800	9360
EURO AWK	21	Podchod Uhoľná				podchodu		budúci	200,3	240,36	7800	9360
EURO AWK	22	Podchod Uhoľná				KNC		vlastník:Mesto	200,3	240,36	7800	9360
EURO AWK	23	Podchod Uhoľná				6028/1	Žilina	Žilina	200,3	240,36	7800	9360
EURO AWK	33	Podchod Kysucká							200,3	240,36	7800	9360
EURO AWK	34	Podchod Kysucká							200,3	240,36	7800	9360
EURO AWK	35	Podchod Kysucká				súčasť			200,3	240,36	7800	9360
EURO AWK	36	Podchod Kysucká	7			stavby			200,3	240,36	7800	9360
EURO AWK	37	Podchod Kysucká				podchodu		budúci	200,3	240,36	7800	9360
EURO AWK	38	Podchod Kysucká				KNC		vlastník:Mesto	200,3	240,36	7800	9360
EURO AWK	39	Podchod Kysucká				6028/6	Žilina	Žilina	200,3	240,36	7800	9360
									11917,8	**14301,36**	**496800**	**606240**
Protiplnenie 1c			60	0	0				**po odpočítaní zaplateného nájmu (20,- EUR /CLV/rok) vo výške 12 000,- EUR= -82,20 EUR**	**po odpočítaní zaplateného nájmu (20,- EUR/CLV/rok) vo výške 14 400 EUR= -98,64 EUR**	**po odpočítaní zaplateného nájmu (20, EUR/CLV/rok) vo výške 12 000,- EUR= 484 800 EUR**	**po odpočítaní zaplateného nájmu (20, EUR/CLV/rok) vo výške 14 400 EUR= 591 840,- EUR**

Agentúra	Číslo	Lokalita	Počet CLV	CLV	DCLV	Parcela	k.ú.	Vlastník	benefit pre AWK-prenájom 1m2 pod CLV (10 rokov)	benefit pre AWK-prenájom 1m2 pod CLV (12 rokov)	RED_benefit pre AWK - prenájom 1m2 pod CLV (10 rokov)	RED_benefit pre AWK - prenájom 1 m2 pod CLV (12 rokov)
EURO AWK	3	Podchod Rondel							200,3	240,36	8400	10080
EURO AWK	4	Podchod Rondel				Súčasť			200,3	240,36	8400	10080
EURO AWK	5	Podchod Rondel				stavby			200,3	240,36	8400	10080
EURO AWK	6	Podchod Rondel				podchodu			200,3	240,36	8400	10080
EURO AWK	7	Podchod Rondel	7			KNC			200,3	240,36	8400	10080
EURO AWK	8	Podchod Rondel				998/4,			200,3	240,36	8400	10080
EURO AWK	9	Podchod Rondel				KNE 1015/2, 9108/202	Žilina	Mesto Žilina	200,3	240,36	8400	10080
EURO AWK	27	Podchod Národná							200,3	240,36	9600	11520
EURO AWK	28	Podchod Národná				Súčasť			200,3	240,36	9600	11520
EURO AWK	29	Podchod Národná	4			stavby			200,3	240,36	9600	11520
EURO AWK	30	Podchod Národná				podchodu, KNC 6051/1	Žilina	Mesto Žilina	200,3	240,36	9600	11520
EURO AWK	42	Mostná zastávky							200,3	240,36	7800	9360
EURO AWK	43	Mostná zastávky							200,3	240,36	7800	9360
EURO AWK	44	Mostná zastávky							200,3	240,36	7800	9360
EURO AWK	45	Mostná zastávky							200,3	240,36	7800	9360
EURO AWK	46	Mostná zastávky	10						200,3	240,36	7800	9360
EURO AWK	47	Mostná zastávky							200,3	240,36	7800	9360
EURO AWK	48	Mostná zastávky							200,3	240,36	7800	9360
EURO AWK	49	Mostná zastávky							200,3	240,36	7800	9360
EURO AWK	50	Mostná zastávky							200,3	240,36	7800	9360
EURO AWK	51	Mostná zastávky				6585/35	Žilina	Mesto Žilina	200,3	240,36	7800	9360
EURO AWK	54	Nový Bulvár							173,6	208,32	8400	10080
EURO AWK	55	Nový Bulvár							173,6	208,32	8400	10080
EURO AWK	56	Nový Bulvár	6						173,6	208,32	8400	10080
EURO AWK	57	Nový Bulvár							173,6	208,32	8400	10080
EURO AWK	58	Nový Bulvár				6589/1,			173,6	208,32	8400	10080
EURO AWK	59	Nový Bulvár				6612/1	Žilina	Mesto Žilina	173,6	208,32	8400	10080
EURO AWK	61	Spanyolova	2						200,3	240,36	8400	10080
EURO AWK	62	Spanyolova				5831/2	Žilina	Mesto Žilina	200,3	240,36	8400	10080
EURO AWK	63	Ulica 1.Mája	2						200,3	240,36	9600	11520
EURO AWK	64	Ulica 1.Mája				5789	Žilina	Mesto Žilina	200,3	240,36	9600	11520
EURO AWK	65	Nemocnica	1			5863	Žilina	Mesto Žilina	200,3	240,36	8400	10080
EURO AWK	67	Plaváreň	1			5147/2,	Žilina	Mesto Žilina	200,3	240,36	7800	9360
EUROAWK	69	Zimný štadión	2			3238/1	Žilina	Mesto Žilina	200,3	240,36	7800	9360
EUROAWK	70	Zimný štadión				3270/1, 5772/1	Žilina	Mesto Žilina	200,3	240,36	7800	9360
EURO AWK	72	Hálkova	2						210,3	252,36	8400	10080
EURO AWK	73	Hálkova				5908/1	Žilina	Mesto Žilina	210,3	252,36	8400	10080
EURO AWK	74	Kálov - Za starým Tescom	2						210,3	252,36	9600	11520
EURO AWK	75	Kálov - Za starým Tescom				1724/5	Žilina	Mesto Žilina	210,3	252,36	9600	11520
EURO AWK	78	Starý Bulvár	2						210,3	252,36	9600	11520
EURO AWK	79	Starý Bulvár				6665/1	Žilina	Mesto Žilina	210,3	252,36	9600	11520
			41	0	0				**8112,1**	**9734,52**	**348600**	**428400**
Protiplnenie 1c bez Uhoľnej a Kysuckej									**po odpočítaní zaplateného nájmu (20,- EUR /CLV/rok) vo výške 8 200,- EUR= -87,90 EUR**	**po odpočítaní zaplateného nájmu (20,- EUR/CLV/rok) vo výške 9 840 EUR= -216,36 EUR**	**po odpočítaní zaplateného nájmu (20,- EUR/CLV/rok) vo výške 8200,- EUR= 340 400 EUR**	**po odpočítaní zaplateného nájmu (20,- EUR/CLV/rok) vo výške 9 840 EUR= 418 560,- EUR**

Protiplnenie_sumár variantu s výstavbou prístreškov 100% a bez zohľadnenia potencionálnych nákladov mesta za možnosť umiestniť prístrešok na pozemku 3. osôb

	hodnota (ZP)/ 10 rokov	hodnota (ZP)/12 rokov	hodnota RED/10 rokov	hodnota RED/12 rokov	Poznámky
prístrešky MHD_benefit pre mesto spolu (Protiplnenie 1a)	900666,39	875041,5	900666,39	875041,5	
benefit AWK - prenájom 1 m2 pod CLV v prístrešku (Protiplnenie 1a)	0,9	1,08	145400	174480	
benefit pre AWK - prenájom 1m2 pod CLV - voľne stojaci (Protiplnenie 1c bez Uhoľnej a Kysuckej)	-87,9	-216,36	340400	418560	tento variant počíta s tým, že budú vybudované všetky prístrešky (aj tie na pozemkoch 3. osôb) a umiestnené všetky CLV
benefit pre AWK - prenájom 1m2 pod CLV - voľne stojaci vrátane Kysuckej a Uhoľnej (Protiplnenie 1c)	-82,2	-98,64	484800	591840	
benefit pre AWK - prenájom 1 m2 pod CLV v mestských prístreškoch spolu s nadoudnutím CLV (Protiplnenie 1b)	-19006,86	-15065,88	113065,04	143092,8	
výsledok	**919760,25**	**890322,66**	**301801,35**	**138 908,70**	výsledné číslo pre variant bez Kysuckej a Uhoľnej
výsledok vrátane Kysuckej a Uhoľnej	**919754,55**	**890 204,94**	**157401,35**	**-34 371,30**	výsledné číslo pre variant s Kysuckou a Uhoľnou
v súvislosti s uzavretím nájomnej zmluvy uhradí euroAWK v zmysle dohody o urovnaní sumu 150 000,- EUR + v zmysle vyhlásenia euroAWK má poskytnutý reklamný priestor pre mesto hodnotu cca 65 000,- EUR + euroAWK bude bezodplatne zabezpečovať starostlivosť o prístrešky, ktoré bude užívať mesto, ako aj o mestské prístrešky, v ktorých bude mať euroAWK umiestnený city light					

sumár variantu s výstavbou prístreškov len na mestských pozemkoch, resp. sčasti mestských (33ks prístreškov a 19ks CLV v prístreškoch na mestských pozemkoch)

	hodnota (ZP)/ 10 rokov	hodnota (ZP)/12 rokov	hodnota RED/10 rokov	hodnota RED/12 rokov	Poznámky
prístrešky MHD_benefit pre mesto spolu (Protiplnenie 1a)	439252,84	431060,04	439252,84	431060,04	
benefit AWK - prenájom 1 m2 pod CLV v prístrešku (Protiplnenie 1a)	0,9	1,08	145400	174480	
benefit pre AWK - prenájom 1m2 pod CLV - voľne stojaci (Protiplnenie 1c bez Uhoľnej a Kysuckej)	9	10,8	235200	282240	koeficient:počet prístreškov x 2. 33ks prístreškov x 2=66 ks CLV, z toho 19 ks v prístreškoch, 17 ks v mestských prístreškoch a 30 voľnestojacich. Z voľnestojacich vybraných náhodne 30ks s rovnakou hodnotou.
benefit pre AWK - prenájom 1m2 pod CLV - voľne stojaci vrátane Kysuckej a Uhoľnej (Protiplnenie 1c)	9	10,8	235200	282240	
benefit pre AWK - prenájom 1 m2 pod CLV v mestských prístreškoch spolu s nadobudnutím CLV (Protiplnenie 1b)	-19006,86	-15065,88	113065,04	143092,8	
výsledok	**458249,8**	**446114,04**	**-54412,2**	**-168 752,76**	výsledné číslo pre variant bez Kysuckej a Uhoľnej
výsledok vrátane Kysuckej a Uhoľnej	**458249,8**	**446 114,04**	**-54412,2**	**-168752,76**	výsledné číslo pre variant s Kysuckou a Uhoľnou
v súvislosti s uzavretím nájomnej zmluvy uhradí euroAWK v zmysle dohody o urovnaní sumu 150 000,- EUR + v zmysle vyhlásenia euroAWK má poskytnutý reklamný priestor pre mesto hodnotu cca 65 000,- EUR + euroAWK bude bezodplatne zabezpečovať starostlivosť o prístrešky, ktoré bude užívať mesto, ako aj o mestské prístrešky, v ktorých bude mať euroAWK umiestnený city light					

I AM RED RealitnéslužbyRED®
Realitné centrum RED, s.r.o., Námestie A. Hlinku 816/3, 010 01 Žilina, IČO: 45 654 395, DIČ: 202 307 23 48
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č.: 58272/L
e-mail: reality@red.sk, tel: +421 41 500 77 71, www.red.sk

Mesto Žilina
Námestie obetí komunizmu 1
011 31 Žilina

V Žiline dňa 25.08.2025

Vec: <u>Určenie trhovej hodnoty nájmu nehnuteľného majetku</u>

Predmet odhadu: Časti nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žilina, obec Žilina, okres Žilina, zapísaných ako:

- **parc. EKN č. 2718/202 – trvalý trávny porast o výmere 6 383 m²** (Bagarova),
- **parc. EKN č. 9016 – ostatná plocha o výmere 7 345 m²** (Bánovská cesta),
- **parc. CKN č. 5841/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 645 m²** (Internátna),
- **parc. CKN č. 6335/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 631 m²** (Rajecká),
- **parc. CKN č. 5939 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 907 m²** (Rázusova),
- **parc. EKN č. 9082/1 – ostatná plocha o výmere 10 235 m²** (Saleziánska),
- **parc. CKN č. 5910 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 997 m²** (Spanyolova),
- **parc. CKN č. 7056/7 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 903 m²** (Univerzitná),
- **parc. CKN č. 5818/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere o výmere 665 m²** (Zvolenská),

Časť nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Budatín, obec Žilina, okres Žilina, zapísanej ako:

- **parc. CKN č. 992/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 465 m²** (Na lány),

Časť nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Bánová, obec Žilina, okres Žilina, zapísanej ako:

- **parc. CKN č. 1395 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 133 m²** (Oslobodenia),

Časti nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Závodie, obec Žilina, okres Žilina, zapísaných ako:

- **parc. CKN č. 2362/5 – vodná plocha o výmere 583 m²** (Pod vinicou),
- **parc. CKN č. 2300/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 986 m²** (Pod vinicou),

Časť nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Považský Chlmec, obec Žilina, okres Žilina, zapísanej ako:

- **parc. CKN č. 2390/13 – ostatná plocha o výmere 2 775 m²** (Pri Kysuci).

Dodané podklady: Požiadavka zo dňa 11.08.2025
Ortofotomapy s vyznačením častí pozemkov

Trhová hodnota: **Jednotková hodnota nájmu pozemku – city light vitrína ..... 840,- EUR/m²/rok**
parc. CKN č. 5910 – Žilina, Spanyolova, Nemocnica (smer Fándlyho 20)

I AM RED RealitnéslužbyRED®
Realitné centrum RED, s.r.o., Námestie A. Hlinku 816/3, 010 01 Žilina, IČO: 45 654 395, DIČ: 202 307 23 48
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č.: 58272/L
e-mail: reality@red.sk, tel: +421 41 500 77 71, www.red.sk

Jednotková hodnota nájmu pozemku – city light vitrína ..... 780,- EUR/m²/rok
parc. CKN č. 5939 – Žilina, Rázusova (smer centrum)
parc. CKN č. 5939 – Žilina, Rázusova (smer Kragujevská)
parc. CKN č. 5818/9 – Žilina, Zvolenská (smer konečná VÚVT)

Jednotková hodnota nájmu pozemku – city light vitrína ..... 720,- EUR/m²/rok
parc. EKN č. 9016 – Žilina, Bánovská cesta (smer centrum)
parc. CKN č. 5841/4 – Žilina, Internátna (smer železničná stanica)
parc. CKN č. 1395 – Bánová, Oslobodenia (smer Žilina)
parc. CKN č. 2362/5, 2300/1 – Závodie, Pod vinicou (smer centrum)
parc. CKN č. 6335/1 – Žilina, Rajecká, Stavomontáže (smer centrum)
parc. EKN č. 9082/1 – Žilina, Saleziánska (smer Bytčica)
parc. CKN č. 7056/7 – Žilina, Univerzitná (smer Fatranská)

Jednotková hodnota nájmu pozemku – city light vitrína ..... 560,- EUR/m²/rok
parc. EKN č. 2718/2 – Žilina, Bagarova (smer Trnové)
parc. CKN č. 992/1 – Budatín, Na lány (smer Zástranie)
parc. CKN č. 992/1 – Budatín, Na lány (smer Žilina)
parc. CKN č. 2390/13 – Považský Chlmec, Pri Kysuci (smer Vranie)

Zdôvodnenie: Predmetom ohodnotenia je určenie výšky nájomného za časti pozemkov, ktoré sa nachádzajú v meste Žilina, resp. jeho mestských častiach, a to za účelom umiestnenia city light vitrín bez prístrešku. Výšku nájomného sme mali určiť za pozemok pod reklamnou stavbou, ktorá <u>bude slúžiť na komerčné účely a bude generovať príjem</u> (predpokladaný záber cca 1 m²). Cenu sme stanovili ako nájomné za 1 m² za rok.

Poučenie: Naša spoločnosť stanovila trhovú hodnotu uvedených nehnuteľností na základe dlhoročných skúseností a poznatkov o trhu s nehnuteľnosťami v Žiline a okolí, súčasnej ponuky nehnuteľností v uvedenej lokalite, ktorých parametre sú obdobné ako parametre oceňovaných nehnuteľností a na základe skutočných (realizovaných) cien nehnuteľností, ktorých predaj, resp. prenájom naša spoločnosť v ostatnom období v danej lokalite sprostredkovala. Pri určovaní trhovej hodnoty nehnuteľností sme vychádzali z Vami poskytnutých podkladov a verejne dostupných informácií podstatných pre jej stanovenie. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že naše stanovisko nie je záväzné a má výlučne informatívny, resp. poradný charakter.

Realitné centrum RED, s.r.o.
Námestie A. Hlinku 816/3, 010 01 Žilina
IČO: 45 654 395 / DIČ: 202 307 23 48
www.red.sk

.....
Mgr. Peter Gordík, konateľ

Mesto Žilina
Námestie obetí komunizmu 1
011 31 Žilina

V Žiline dňa 25.08.2025

Vec: <u>Určenie trhovej hodnoty nájmu nehnuteľného majetku</u>

Predmet odhadu: Časti nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žilina, obec Žilina, okres Žilina, zapísaných ako:

- **parc. CKN č. 6585/35 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 583 m²** (Bernolákova),
- **parc. CKN č. 5962/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 454 m²** (Furdekova),
- **parc. CKN č. 5958 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 540 m²** (Hollého),
- **parc. EKN č. 373/2 – záhrada o výmere 737 m²** (Veľká okružná),
- **parc. CKN č. 5765/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 329 m²** (Železničná stanica),

Časť nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Trnové, obec Žilina, okres Žilina, zapísanej ako:

- **parc. CKN č. 1405/79 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 932 m²** (Cintorínska),

Časti nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Závodie, obec Žilina, okres Žilina, zapísaných ako:

- **parc. CKN č. 2330/31 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 180 m²** (Essenská),
- **parc. CKN č. 2330/26 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 144 m²** (Závodského),

Časť nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Bánová, obec Žilina, okres Žilina, zapísanej ako:

- **parc. CKN č. 1395 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 133 m²** (Jedľová).

Dodané podklady: Požiadavka zo dňa 11.08.2025
Ortofotomapy s vyznačením častí pozemkov

Trhová hodnota: **Jednotková hodnota nájmu pozemku – city light vitrína ..... 960,- EUR/m²/rok**
parc. CKN č. 5765/2 – Žilina, Železničná stanica (pri VšZP)

Jednotková hodnota nájmu pozemku – city light vitrína ..... 840,- EUR/m²/rok
parc. EKN č. 373/2 – Žilina, Veľká okružná (smer centrum)

Jednotková hodnota nájmu pozemku – city light vitrína ..... 780,- EUR/m²/rok
parc. CKN č. 6585/35 – Žilina, Bernolákova (smer Bytčica)

I AM RED RealitnéslužbyRED®
Realitné centrum RED, s r.o., Námestie A. Hlinku 816/3, 010 01 Žilina, IČO: 45 654 395, DIČ: 2022 307 23 48
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č.: 53272/L
e-mail: red@red.sk, tel.: +421 41 500 7171, www.red.sk

Jednotková hodnota nájmu pozemku – city light vitrína ..... 720,- EUR/m²/rok
parc. CKN č. 2330/31 – Závodie, Essenská (smer Hájik)
parc. CKN č. 1395 – Bánová, Jedľová (smer Žilina)
parc. CKN č. 2330/26 – Závodie, Závodského (smer centrum)

Jednotková hodnota nájmu pozemku – city light vitrína ..... 560,- EUR/m²/rok
parc. CKN č. 1405/79 – Trnové, Cintorínska (smer centrum)
parc. CKN č. 5962/2 – Žilina, Furdekova (smer Strážov)
parc. CKN č. 5958 – Žilina, Hollého (smer Strážov)

Zdôvodnenie: Predmetom ohodnotenia je určenie výšky nájomného za časti pozemkov, ktoré sa nachádzajú v meste Žilina, resp. jeho mestských častiach, a to za účelom umiestnenia city light vitrín bez prístrešku. Výšku nájomného sme mali určiť za pozemok pod reklamnou stavbou, ktorá <u>bude slúžiť na komerčné účely a bude generovať príjem</u> (predpokladaný záber cca 1 m²). Cenu sme stanovili ako nájomné za 1 m² za rok.

Poučenie: Naša spoločnosť stanovila trhovú hodnotu uvedených nehnuteľností na základe dlhoročných skúseností a poznatkov o trhu s nehnuteľnosťami v Žiline a okolí, súčasnej ponuky nehnuteľností v uvedenej lokalite, ktorých parametre sú obdobné ako parametre oceňovaných nehnuteľností a na základe skutočných (realizovaných) cien nehnuteľností, ktorých predaj, resp. prenájom naša spoločnosť v ostatnom období v danej lokalite sprostredkovala. Pri určovaní trhovej hodnoty nehnuteľností sme vychádzali z Vami poskytnutých podkladov a verejne dostupných informácií podstatných pre jej stanovenie. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že naše stanovisko nie je záväzné a má výlučne informatívny, resp. poradný charakter.

Realitné centrum RED, s.r.o.
Námestie A. Hlinku 816/3, 010 01 Žilina
IČO: 45 654 395 / DIČ: 2022 307 23 48
www.red.sk

.....
Mgr. Peter Gordík, konateľ

Mesto Žilina
Námestie obetí komunizmu 1
011 31 Žilina

V Žiline dňa 26.08.2025

Vec: Určenie trhovej hodnoty nájmu nehnuteľného majetku

Predmet odhadu: Časti nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žilina, obec Žilina, okres Žilina, zapísaných ako:

- **parc. CKN č. 998/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 376 m²** (podchod Rondel),
- **parc. EKN č. 1015/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 006 m²** (podchod Rondel),
- **parc. EKN č. 9108/202 – ostatná plocha o výmere 1 825 m²** (podchod Rondel),
- **parc. CKN č. 6051/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 565 m²** (podchod Národná),
- **parc. CKN č. 6585/35 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 583 m²** (Mostná),
- **parc. CKN č. 6589/1 – ostatná plocha o výmere 37 742 m²** (Nový Bulvár),
- **parc. CKN č. 6612/1 – ostatná plocha o výmere 28 448 m²** (Nový Bulvár),
- **parc. CKN č. 5831/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 731 m²** (Spanyolova),
- **parc. CKN č. 5863 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 905 m²** (Nemocnica),
- **parc. CKN č. 5147/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 840 m²** (Plaváreň),
- **parc. CKN č. 5908/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 683 m²** (Hálkova),
- **parc. CKN č. 6665/1 – ostatná plocha o výmere 9 291 m²** (Starý Bulvár).

Dodané podklady: Požiadavka zo dňa 11.08.2025
Ortofotomapy s vyznačením častí pozemkov

Trhová hodnota:

Jednotková hodnota nájmu pozemku – city light vitrína ..... 960,- EUR/m²/rok

parc. CKN č. 6051/1 – Žilina, podchod Národná
parc. CKN č. 6665/1 – Žilina, Starý Bulvár

Jednotková hodnota nájmu pozemku – city light vitrína ..... 840,- EUR/m²/rok

parc. CKN č. 998/4 – Žilina, podchod Rondel
parc. EKN č. 1015/2 – Žilina, podchod Rondel
parc. EKN č. 9108/202 – Žilina, podchod Rondel
parc. CKN č. 6589/1 – Žilina, Nový Bulvár
parc. CKN č. 6612/1 – Žilina, Nový Bulvár
parc. CKN č. 5831/2 – Žilina, Spanyolova
parc. CKN č. 5863 – Žilina, Nemocnica
parc. CKN č. 5908/1 – Žilina, Hálkova

Jednotková hodnota nájmu pozemku – city light vitrína ..... 780,- EUR/m²/rok

parc. CKN č. 6585/35 – Žilina, Mostná zastávky
parc. CKN č. 5147/2 – Žilina, Plaváreň

I AM RED Realitnéslužby RED®
Realitné centrum RED, s.r.o., Námestie A. Hlinku 816/3, 010 01 Žilina, IČO: 45 654 395, DIČ: 202 307 23 48
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č.: 63272/L
e-mail: red@red.sk, tel.: +421 41 503 7771, www.red.sk

Zdôvodnenie: Predmetom ohodnotenia je určenie výšky nájomného za časti pozemkov, ktoré sa nachádzajú v meste Žilina, resp. jeho mestských častiach, a to za účelom umiestnenia city light vitrín bez prístrešku. Výšku nájomného sme mali určiť za pozemok pod reklamnou stavbou, ktorá bude slúžiť na komerčné účely a bude generovať príjem (predpokladaný záber cca 1 m²). Cenu sme stanovili ako nájomné za 1 m² za rok.

Poučenie: Naša spoločnosť stanovila trhovú hodnotu uvedených nehnuteľností na základe dlhoročných skúseností a poznatkov o trhu s nehnuteľnosťami v Žiline a okolí, súčasnej ponuky nehnuteľností v uvedenej lokalite, ktorých parametre sú obdobné ako parametre oceňovaných nehnuteľností a na základe skutočných (realizovaných) cien nehnuteľností, ktorých predaj, resp. prenájom naša spoločnosť v ostatnom období v danej lokalite sprostredkovala. Pri určovaní trhovej hodnoty nehnuteľností sme vychádzali z Vami poskytnutých podkladov a verejne dostupných informácií podstatných pre jej stanovenie. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že naše stanovisko nie je záväzné a má výlučne informatívny, resp. poradný charakter.

RED Realitné centrum RED, s.r.o.
Námestie A. Hlinku 816/3, 010 01 Žilina
IČO: 45 654 395 / DIČ: 202 307 23 48
www.red.sk

.....
Mgr. Peter Gordík, konateľ

Mesto Žilina
Námestie obetí komunizmu 1
011 31 Žilina

V Žiline dňa 25.08.2025

Vec: <u>Určenie trhovej hodnoty nájmu nehnuteľného majetku</u>

Predmet odhadu: Časti nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žilina, obec Žilina, okres Žilina, zapísaných ako:

- **parc. EKN č. 2719/9 – orná pôda o výmere 3 288 m²** (Bagarova),
- **parc. EKN č. 9080 – ostatná plocha o výmere 512 m²** (Hlinská),
- **parc. CKN č. 3276/1 – ostatná plocha o výmere 2 156 m²** (Kysucká),
- **parc. CKN č. 6589/1 – ostatná plocha o výmere 37 742 m²** (Mostná),
- **parc. CKN č. 5962/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 454 m²** (Oceliarska),
- **parc. CKN č. 5816/27 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 177 m²** (Rosinky),
- **parc. CKN č. 5818/21 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 241 m²** (Rosinská),
- **parc. CKN č. 5818/20 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 243 m²** (Rosinská),
- **parc. CKN č. 4954/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 730 m²** (Rosinská),
- **parc. CKN č. 5831/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 731 m²** (Spanyolova),
- **parc. CKN č. 6017/33 – vodná plocha o výmere 80 m²** (Tulipánová),

Časť nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Brodno, obec Žilina, okres Žilina, zapísanej ako:

- **parc. CKN č. 1194/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 823 m²** (Brodno),

Časť nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Zádubnie, obec Žilina, okres Žilina, zapísanej ako:

- **parc. CKN č. 1018/13 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 648 m²** (Budatínska),

Časť nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Závodie, obec Žilina, okres Žilina, zapísanej ako:

- **parc. CKN č. 2136/44 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 240 m²** (Kvačalova),

Časť nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Bytčica, obec Žilina, okres Žilina, zapísanej ako:

- **parc. CKN č. 1172/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 999 m²** (Na stanicu, Pažite),

Časť nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Zástranie, obec Žilina, okres Žilina, zapísanej ako:

- **parc. EKN č. 3014/1 – ostatná plocha o výmere 5 315 m²** (Na Straník).

Dodané podklady: Požiadavka zo dňa 11.08.2025
Ortofotomapy s vyznačením častí pozemkov

I AM RED Realitnéslužby RED®
Realitné centrum RED, s.r.o., Námestie A. Hlinku 816/3, 010 01 Žilina, IČO: 45 654 395, DIČ: 202 307 23 48
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č.: 53272/L
e-mail: red@red.sk, tel.: +421 41 500 7171, www.red.sk

Trhová hodnota:

Jednotková hodnota nájmu pozemku – CLV s prístreškom ..... 840,- EUR/m²/rok

parc. CKN č. 5831/2 – Žilina, Spanyolova, Nemocnica (smer centrum)

Jednotková hodnota nájmu pozemku – CLV s prístreškom ..... 780,- EUR/m²/rok

parc. EKN č. 9080 – Žilina, Hlinská (smer Solinky)
parc. CKN č. 6589/1 – Žilina, Mostná (smer centrum)
parc. CKN č. 6017/33 – Žilina, Tulipánová (smer centrum)

Jednotková hodnota nájmu pozemku – CLV s prístreškom ..... 720,- EUR/m²/rok

parc. CKN č. 2136/44 – Závodie, Kvačalova – Dopravný podnik (smer Hájik)
parc. CKN č. 3276/1 – Žilina, Kysucká (smer Budatín)

Jednotková hodnota nájmu pozemku – CLV s prístreškom ..... 560,- EUR/m²/rok

parc. EKN č. 2719/9 – Žilina, Bagarova (smer centrum)
parc. CKN č. 1194/2 – Brodno, (konečná)
parc. CKN č. 1018/13 – Zádubnie, Budatínska (smer Zástranie)
parc. CKN č. 1172/1 – Bytčica, Na stanicu (smer Žilina)
parc. EKN č. 3014/1 – Zástranie, Na Straník (smer centrum)
parc. CKN č. 5962/2 – Žilina, Oceliarska (smer centrum)
parc. CKN č. 1172/1 – Bytčica, Pažite (smer Žilina)
parc. CKN č. 5816/27 – Žilina, Rosinky (smer centrum)
parc. CKN č. 5818/21 – Žilina, Rosinská, plemenársky podnik (smer centrum)
parc. CKN č. 5818/20 – Žilina, Rosinská, plemenársky podnik (smer konečná)
parc. CKN č. 4954/4 – Žilina, Rosinská (smer Zvolenská)

Zdôvodnenie: Predmetom ohodnotenia je určenie výšky nájomného za časti pozemkov, ktoré sa nachádzajú v meste Žilina, resp. jeho mestských častiach, a to za účelom umiestnenia city light vitrín s prístreškom. Výšku nájomného sme mali určiť za pozemok pod reklamnou stavbou, ktorá <u>bude slúžiť na komerčné účely a bude generovať príjem</u> (predpokladaný záber cca 1 m²). Cenu sme stanovili ako nájomné za 1 m² za rok.

Poučenie: Naša spoločnosť stanovila trhovú hodnotu uvedených nehnuteľností na základe dlhoročných skúseností a poznatkov o trhu s nehnuteľnosťami v Žiline a okolí, súčasnej ponuky nehnuteľností v uvedenej lokalite, ktorých parametre sú obdobné ako parametre oceňovaných nehnuteľností a na základe skutočných (realizovaných) cien nehnuteľností, ktorých predaj, resp. prenájom naša spoločnosť v ostatnom období v danej lokalite sprostredkovala. Pri určovaní trhovej hodnoty nehnuteľností sme vychádzali z Vami poskytnutých podkladov a verejne dostupných informácií podstatných pre jej stanovenie. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že naše stanovisko nie je záväzné a má výlučne informatívny, resp. poradný charakter.

Realitné centrum RED, s.r.o.
Námestie A. Hlinku 816/3, 010 01 Žilina
IČO: 45 654 395 / DIČ: 202 307 23 48
www.red.sk

.....
Mgr. Peter Gordík, konateľ

Mesto Žilina
Námestie obetí komunizmu 1
011 31 Žilina

V Žiline dňa 25.08.2025

Vec: Určenie trhovej hodnoty nájmu nehnuteľného majetku

Predmet odhadu: Časti nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žilina, obec Žilina, okres Žilina, zapísaných ako:

- **parc. CKN č. 5962/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 454 m²** (Furdekova),
- **parc. CKN č. 5908/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 101 m²** (Hálkova),
- **parc. CKN č. 6560 – ostatná plocha o výmere 5 208 m²** (Hlinská),
- **parc. CKN č. 1724/5 – ostatná plocha o výmere 407 m²** (Hurbanova),
- **parc. CKN č. 5807/145 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 724 m²** (Košická),
- **parc. CKN č. 7934/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 671 m²** (Limbová),
- **parc. CKN č. 6199/58 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 66 m²** (Mostná),
- **parc. CKN č. 5807/83 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 970 m²** (Pri celulózke),
- **parc. CKN č. 5193/31 – záhrada o výmere 157 m²** (Vysokoškolákov),
- **parc. CKN č. 5193/32 – záhrada o výmere 39 m²** (Vysokoškolákov),
- **parc. EKN č. 9009 – ostatná plocha o výmere 10 032 m²** (Závodská),
- **parc. EKN č. 2721/2 – orná pôda o výmere 15 265 m²** (Závodská),
- **parc. CKN č. 5818/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 665 m²** (Zvolenská),

Časti nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Považský Chlmec, obec Žilina, okres Žilina, zapísaných ako:

- **parc. CKN č. 2430/24 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 047 m²** (Bytčianska),
- **parc. CKN č. 2430/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 096 m²** (Bytčianska),

Časti nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Bytčica, obec Žilina, okres Žilina, zapísaných ako:

- **parc. CKN č. 245 – trvalý trávny porast o výmere 637 m²** (Bytčica - konečná),
- **parc. CKN č. 244/1 – orná pôda o výmere 435 m²** (Bytčica - konečná),

Časti nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Trnové, obec Žilina, okres Žilina, zapísaných ako:

- **parc. CKN č. 742/4 – trvalý trávny porast o výmere 53 m²** (Cintorínska),
- **parc. CKN č. 1403/7 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 500 m²** (Magočovská),
- **parc. CKN č. 1397/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 464 m²** (Rakové),

Časti nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Závodie, obec Žilina, okres Žilina, zapísaných ako:

- **parc. EKN č. 2285/101 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 311 m²** (Kvačalova),
- **parc. CKN č. 1472/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 108 229 m²** (Slnečné nám.),

I AM RED RealitnéslužbyRED®

Časť nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Zádubnie, obec Žilina, okres Žilina, zapísanej ako:

- **parc. CKN č. 1026 – zastavaná plocha a nádvorie o 987 m²** (Údolná),

Časť nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Žilinská Lehota, obec Žilina, okres Žilina, zapísanej ako:

- **parc. CKN č. 617/1 – zastavaná plocha a nádvorie o 1 150 m²** (konečná),

Dodané podklady: Požiadavka zo dňa 11.08.2025
Ortofotomapy s vyznačením častí pozemkov

Trhová hodnota:

Jednotková hodnota nájmu pozemku – CLV s prístreškom ..... 960,- EUR/m²/rok
parc. CKN č. 1724/5 – Žilina, Hurbanova (smer Železničná stanica)

Jednotková hodnota nájmu pozemku – CLV s prístreškom ..... 840,- EUR/m²/rok
parc. CKN č. 5908/2 – Žilina, Hálkova (smer Hájik)

Jednotková hodnota nájmu pozemku – CLV s prístreškom ..... 780,- EUR/m²/rok
parc. CKN č. 6560 – Žilina, Hlinská (smer centrum)
parc. CKN č. 5807/45 – Žilina, Košická – TESCO Hypermarket (smer centrum)
parc. CKN č. 7934/2 – Žilina, Limbová (smer Žilinská univerzita)
parc. CKN č. 6199/58 – Žilina, Mostná (smer Solinky)
parc. CKN č. 1472/1 – Závodie, Slnečné námestie (smer Žilina centrum)
parc. CKN č. 5193/31, 32 – Žilina, Vysokoškolákov (smer centrum)
parc. CKN č. 5818/9 – Žilina, Zvolenská (smer centrum)

Jednotková hodnota nájmu pozemku – CLV s prístreškom ..... 720,- EUR/m²/rok
parc. EKN č. 2285/101 – Závodie, Kvačalova – Dopravný podnik (smer centrum)
parc. CKN č. 5807/83 – Žilina, Pri celulózke (smer centrum)
parc. CKN č. 5807/83 – Žilina, Pri celulózke (smer Trnové)
parc. EKN č. 9009, 2721/2 – Žilina, Závodská (smer Hájik)

Jednotková hodnota nájmu pozemku – CLV s prístreškom ..... 560,- EUR/m²/rok
parc. CKN č. 2430/24, 2430/1 – Považský Chlmec, Bytčianska (smer Žilina)
parc. CKN č. 2430/1 – Považský Chlmec, Bytčianska, STS (smer Žilina)
parc. CKN č. 245, 244/1 – Bytčica, Bytčica (konečná)
parc. CKN č. 742/4 – Trnové, Cintorínska (smer Trnové)
parc. CKN č. 5962/2 – Žilina, Furdekova (smer centrum)
parc. CKN č. 1403/7 – Trnové, Magočovská (konečná)
parc. CKN č. 1397/1 – Trnové, Rakové (smer centrum)
parc. CKN č. 1026 – Zádubnie, Údolná (smer centrum)
parc. CKN č. 617/1 – Žilinská Lehota, Žilinská Lehota (konečná)

Zdôvodnenie: Predmetom ohodnotenia je určenie výšky nájomného za časti pozemkov, ktoré sa nachádzajú v meste Žilina, resp. jeho mestských častiach, a to za účelom umiestnenia **city light vitrín s prístreškom**. Výšku nájomného sme mali určiť za pozemok pod reklamnou stavbou, ktorá bude slúžiť na komerčné účely a bude generovať príjem (predpokladaný záber cca 1 m^2). Cenu sme stanovili ako nájomné za 1 m^2 za rok.

Poučenie: Naša spoločnosť stanovila trhovú hodnotu uvedených nehnuteľností na základe dlhoročných skúseností a poznatkov o trhu s nehnuteľnosťami v Žiline a okolí, súčasnej ponuky nehnuteľností v uvedenej lokalite, ktorých parametre sú obdobné ako parametre oceňovaných nehnuteľností a na základe skutočných (realizovaných) cien nehnuteľností, ktorých predaj, resp. prenájom naša spoločnosť v ostatnom období v danej lokalite sprostredkovala. Pri určovaní trhovej hodnoty nehnuteľností sme vychádzali z Vami poskytnutých podkladov a verejne dostupných informácií podstatných pre jej stanovenie. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že naše stanovisko nie je záväzné a má výlučne informatívny, resp. poradný charakter.

Realitné centrum RED, s.r.o.
Námestie A. Hlinku 816/3, 010 01 Žilina
IČO: 48 654 395 / DIČ: 202 307 23 48
www.red.sk

Mgr. Peter Gordík, konateľ

Mesto Žilina
Námestie obetí komunizmu 1
011 31 Žilina

V Žiline dňa 26.08.2025

Vec: **Určenie trhovej hodnoty nájmu nehnuteľného majetku**

Predmet odhadu: Časti nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žilina, obec Žilina, okres Žilina, zapísaných ako:

- **parc. CKN č. 5714 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 955 m^2** (Štefánikovo nám.),
- **parc. CKN č. 7695/1 – ostatná plocha o výmere 10 844 m^2** (Matice Slovenskej),
- **parc. EKN č. 322/201 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 456 m^2** (Hurbanova),
- **parc. CKN č. 7934/10 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 005 m^2** (Jaseňová),
- **parc. CKN č. 5807/81 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 882 m^2** (Predmestská),
- **parc. CKN č. 5716/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 531 m^2** (R. Zaymusa).

Dodané podklady: Požiadavka zo dňa 11.08.2025
Ortofotomapy s vyznačením častí pozemkov

Trhová hodnota: **Jednotková hodnota nájmu pozemku – CLV s prístreškom ..... 960,- EUR/m^2/rok**
parc. CKN č. 5714 – Žilina, Štefánikovo námestie (smer Železničná stanica)
parc. EKN č. 322/201 – Žilina, Hurbanova (pri Úrade práce)
parc. CKN č. 5716/1 – Žilina, Polícia (smer Solinky pri TPD)

Jednotková hodnota nájmu pozemku – CLV s prístreškom ..... 840,- EUR/m^2/rok
parc. CKN č. 5807/81 – Žilina, Predmestská (smer Vlčince)

Jednotková hodnota nájmu pozemku – CLV s prístreškom ..... 780,- EUR/m^2/rok
parc. CKN č. 7695/1 – Žilina, Matice Slovenskej (smer centrum)
parc. CKN č. 7934/10 – Žilina, Jaseňová (smer Žilinská univerzita)

Zdôvodnenie: Predmetom ohodnotenia je určenie výšky nájomného za časti pozemkov, ktoré sa nachádzajú v meste Žilina, resp. jeho mestských častiach, a to za účelom umiestnenia city light vitrín s prístreškom. Výšku nájomného sme mali určiť za pozemok pod reklamnou stavbou, ktorá bude slúžiť na komerčné účely a bude generovať príjem (predpokladaný záber cca 1 m^2). Cenu sme stanovili ako nájomné za 1 m^2 za rok.

Poučenie: Naša spoločnosť stanovila trhovú hodnotu uvedených nehnuteľností na základe dlhoročných skúseností a poznatkov o trhu s nehnuteľnosťami v Žiline a okolí, súčasnej

I AM RED RealitnéslužbyRED®
Realitné centrum RED, s.r.o., Námestie A. Hlinku 816/3, 010 01 Žilina, IČO: 45 854 395, DIČ: 202 307 23 48
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka č.: 33272/L
e-mail: red@red.sk, tel.: +421 41 500 7171, www.red.sk

ponuky nehnuteľností v uvedenej lokalite, ktorých parametre sú obdobné ako parametre oceňovaných nehnuteľností a na základe skutočných (realizovaných) cien nehnuteľností, ktorých predaj, resp. prenájom naša spoločnosť v ostatnom období v danej lokalite sprostredkovala. Pri určovaní trhovej hodnoty nehnuteľností sme vychádzali z Vami poskytnutých podkladov a verejne dostupných informácií podstatných pre jej stanovenie. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že naše stanovisko nie je záväzné a má výlučne informatívny, resp. poradný charakter.

Realitné centrum RED, s.r.o.
Námestie A. Hlinku 816/3, 010 01 Žilina
IČO: 45 854 395 / DIČ: 202 307 23 48
www.red.sk

.....
Mgr. Peter Gordík, konateľ

I AM RED RealitnéslužbyRED®

Mesto Žilina
Námestie obetí komunizmu 1
011 31 Žilina

V Žiline dňa 26.08.2025

Vec: <u>Určenie trhovej hodnoty nájmu nehnuteľného majetku</u>

Predmet odhadu: Časti nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žilina, obec Žilina, okres Žilina, zapísaných ako:

- **parc. CKN č. 5714 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 955 m²** (Štefánikovo nám.),
- **parc. CKN č. 5831/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 731 m²** (Spanyolova),
- **parc. CKN č. 7793 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 511 m²** (Matice Slovenskej),
- **parc. CKN č. 7934/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 554 m²** (Smreková),
- **parc. CKN č. 7935/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 253 m²** (Smreková),
- **parc. CKN č. 7980/1 – ostatná plocha o výmere 1 637 m²** (Jaseňová),
- **parc. CKN č. 7628 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 109 m²** (sv. Cyrila a Metoda),
- **parc. CKN č. 7632 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 352 m²** (sv. Cyrila a Metoda),
- **parc. CKN č. 7728 – ostatná plocha o výmere 15 804 m²** (Obchodná),
- **parc. CKN č. 5908/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 101 m²** (Hálkova),
- **parc. CKN č. 7880/1 – ostatná plocha o výmere 3 944 m²** (Fatranská),
- **parc. CKN č. 7877 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 183 m²** (Fatranská),
- **parc. CKN č. 7899 – ostatná plocha o výmere 9 312 m²** (Poštová),
- **parc. CKN č. 7930/35 – ostatná plocha o výmere 711 m²** (Poštová),
- **parc. CKN č. 4795/3 – ostatná plocha o výmere 374 m²** (Tulipánová),

Časť nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Závodie, obec Žilina, okres Žilina, zapísanej ako:

- **parc. CKN č. 1472/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 108 229 m²** (Stodolova),

Časť nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Bánová, obec Žilina, okres Žilina, zapísanej ako:

- **parc. CKN č. 109/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 418 m²** (Nám. sv. Jána Bosca).

Dodané podklady: Požiadavka zo dňa 11.08.2025
Ortofotomapy s vyznačením častí pozemkov

Trhová hodnota: **Jednotková hodnota nájmu pozemku – CLV s prístreškom ..... 960,- EUR/m²/rok**
parc. CKN č. 5714 – Žilina, Štefánikovo námestie (smer Nemocnica)

I AM RED RealitnéslužbyRED®
Realitné centrum RED, s.r.o., Námestie A. Hlinku 816/3, 010 01 Žilina, IČO: 45 654 395, DIČ: 202 307 23 48
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č.: 55272/L
e-mail: red@red.sk, tel.: +421 41 600 7171, www.red.sk

Jednotková hodnota nájmu pozemku – CLV s prístreškom ..... 840,- EUR/m²/rok

parc. CKN č. 5831/2 – Žilina, Spanyolova, Nemocnica (smer Vlčince)
parc. CKN č. 5908/2 – Žilina, Hálkova (smer centrum)

Jednotková hodnota nájmu pozemku – CLV s prístreškom ..... 780,- EUR/m²/rok

parc. CKN č. 1472/1 –Závodie, Stolova (konečná)
parc. CKN č. 7793 – Žilina, Matice Slovenskej (smer Fatranská)
parc. CKN č. 7934/1 – Žilina, Smreková (smer centrum)
parc. CKN č. 7935/2 – Žilina, Smreková (smer Žilinská univerzita)
parc. CKN č. 7980/1 – Žilina, Jaseňová (smer centrum)
parc. CKN č. 7628 – Žilina, sv. Cyrila a Metoda (smer centrum)
parc. CKN č. 7632 – Žilina, sv. Cyrila a Metoda
parc. CKN č. 7728 – Žilina, Obchodná (smer centrum)
parc. CKN č. 7880/1 – Žilina, Fatranská
parc. CKN č. 7877 – Žilina, Fatranská (smer Žilinská univerzita)
parc. CKN č. 7899 – Žilina, Poštová (smer centrum)
parc. CKN č. 7930/35 – Žilina, Poštová (smer Fatranská)
parc. CKN č. 4795/3 – Žilina, Tulipánová (smer Jaseňová)

Jednotková hodnota nájmu pozemku – CLV s prístreškom ..... 720,- EUR/m²/rok

parc. CKN č. 109/1 – Bánova, Námestie sv. Jána Bosca (smer Žilina)

Zdôvodnenie: Predmetom ohodnotenia je určenie výšky nájomného za časti pozemkov, ktoré sa nachádzajú v meste Žilina, resp. jeho mestských častiach, a to za účelom umiestnenia city light vitrín s prístreškom. Výšku nájomného sme mali určiť za pozemok pod reklamnou stavbou, ktorá bude slúžiť na komerčné účely a bude generovať príjem (predpokladaný záber cca 1 m²). Cenu sme stanovili ako nájomné za 1 m² za rok.

Poučenie: Naša spoločnosť stanovila trhovú hodnotu uvedených nehnuteľností na základe dlhoročných skúseností a poznatkov o trhu s nehnuteľnosťami v Žiline a okolí, súčasnej ponuky nehnuteľností v uvedenej lokalite, ktorých parametre sú obdobné ako parametre oceňovaných nehnuteľností a na základe skutočných (realizovaných) cien nehnuteľností, ktorých predaj, resp. prenájom naša spoločnosť v ostatnom období v danej lokalite sprostredkovala. Pri určovaní trhovej hodnoty nehnuteľností sme vychádzali z Vami poskytnutých podkladov a verejne dostupných informácií podstatných pre jej stanovenie. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že naše stanovisko nie je záväzné a má výlučne informatívny, resp. poradný charakter.

Realitné centrum RED, s.r.o.
Námestie A. Hlinku 816/3, 010 01 Žilina
IČO: 45 654 395 / DIČ: 202 307 23 48
www.red.sk

.....
Mgr. Peter Gordík, konateľ

I AM RED RealitnéslužbyRED®

Mesto Žilina
Námestie obetí komunizmu 1
011 31 Žilina

V Žiline dňa 22.08.2025

Vec: Určenie trhovej hodnoty nájmu nehnuteľného majetku

Predmet odhadu: Časti nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žilina, obec Žilina, okres Žilina, zapísaných ako:
- **parc. CKN č. 6585/35 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 583 m²** (Bernolákova),
- **parc. CKN č. 5962/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 454 m²** (Furdekova),
- **parc. CKN č. 5958 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 540 m²** (Hollého),
- **parc. EKN č. 373/2 – záhrada o výmere 737 m²** (Veľká okružná),
- **parc. CKN č. 5765/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 329 m²** (Železničná stanica),

Časť nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Trnové, obec Žilina, okres Žilina, zapísanej ako:
- **parc. CKN č. 1405/79 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 932 m²** (Cintorínska),

Časti nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Závodie, obec Žilina, okres Žilina, zapísaných ako:
- **parc. CKN č. 2330/31 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 180 m²** (Essenská),
- **parc. CKN č. 2330/26 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 144 m²** (Závodského),

Časť nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Bánová, obec Žilina, okres Žilina, zapísanej ako:
- **parc. CKN č. 1395 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 133 m²** (Jedľová).

Dodané podklady: Požiadavka zo dňa 11.08.2025
Ortofotomapy s vyznačením častí pozemkov

Trhová hodnota:

Jednotková hodnota nájmu pozemku – zastávka MHD ..... 8,60 EUR/m²/rok

parc. CKN č. 5765/2 – Žilina, Železničná stanica (pri VšZP)

Jednotková hodnota nájmu pozemku – zastávka MHD ..... 7,80 EUR/m²/rok

parc. EKN č. 373/2 – Žilina, Veľká okružná (smer centrum)

Jednotková hodnota nájmu pozemku – zastávka MHD ..... 6,60 EUR/m²/rok

parc. CKN č. 6585/35 – Žilina, Bernolákova (smer Bytčica)
parc. CKN č. 2330/31 – Závodie, Essenská (smer Hájik)
parc. CKN č. 1395 – Bánová, Jedľová (smer Žilina)
parc. CKN č. 2330/26 – Závodie, Závodského (smer centrum)

I AM RED
RealitnéslužbyRED®
Realitné centrum RED, s.r.o., Námestie A. Hlinku 816/3, 010 01 Žilina, IČO: 45 654 395, DIČ: 202 307 23 48
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č.: 53272/L
e-mail: red@red.sk, tel.: +421 41 500 7171, www.red.sk

Jednotková hodnota nájmu pozemku – zastávka MHD ..... 4,80 EUR/m²/rok

parc. CKN č. 1405/79 – Trnové, Cintorínska (smer centrum)
parc. CKN č. 5962/2 – Žilina, Furdekova (smer Strážov)
parc. CKN č. 5958 – Žilina, Hollého (smer Strážov)

Zdôvodnenie: Predmetom ohodnotenia je určenie výšky nájomného za časti pozemkov, ktoré sa nachádzajú v meste Žilina, resp. jeho mestských častiach, a to za účelom umiestnenia zastávok MHD bez prístrešku. Výšku nájomného sme mali určiť za pozemky pod zastávkami, ktoré budú slúžiť na verejnoprospešný účel pre užívateľov MHD (predpokladaný záber cca 8 m²). Keďže dnes nie je zrejmá presná výmera zabratého územia, cenu sme stanovili ako nájomné za 1 m² za rok.

Poučenie: Naša spoločnosť stanovila trhovú hodnotu uvedených nehnuteľností na základe dlhoročných skúseností a poznatkov o trhu s nehnuteľnosťami v Žiline a okolí, súčasnej ponuky nehnuteľností v uvedenej lokalite, ktorých parametre sú obdobné ako parametre oceňovaných nehnuteľností a na základe skutočných (realizovaných) cien nehnuteľností, ktorých predaj, resp. prenájom naša spoločnosť v ostatnom období v danej lokalite sprostredkovala. Pri určovaní trhovej hodnoty nehnuteľností sme vychádzali z Vami poskytnutých podkladov a verejne dostupných informácií podstatných pre jej stanovenie. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že naše stanovisko nie je záväzné a má výlučne informatívny, resp. poradný charakter.

RED Realitné centrum RED, s.r.o.
Námestie A. Hlinku 816/3, 010 01 Žilina
IČO: 45 654 395 / DIČ: 202 307 23 48
www.red.sk

.....
Mgr. Peter Gordík, konateľ

I AM RED
RealitnéslužbyRED®

Mesto Žilina
Námestie obetí komunizmu 1
011 31 Žilina

V Žiline dňa 22.08.2025

Vec: Určenie trhovej hodnoty nájmu nehnuteľného majetku

Predmet odhadu: Časti nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žilina, obec Žilina, okres Žilina, zapísaných ako:

- **parc. EKN č. 2718/202 – trvalý trávny porast o výmere 6 383 m²** (Bagarova),
- **parc. EKN č. 9016 – ostatná plocha o výmere 7 345 m²** (Bánovská cesta),
- **parc. CKN č. 5841/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 645 m²** (Internátna),
- **parc. CKN č. 6335/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 631 m²** (Rajecká),
- **parc. CKN č. 5939 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 907 m²** (Rázusova),
- **parc. EKN č. 9082/1 – ostatná plocha o výmere 10 235 m²** (Saleziánska),
- **parc. CKN č. 5910 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 997 m²** (Spanyolova),
- **parc. CKN č. 7056/7 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 903 m²** (Univerzitná),
- **parc. CKN č. 5818/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere o výmere 665 m²** (Zvolenská),

Časť nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Budatín, obec Žilina, okres Žilina, zapísanej ako:

- **parc. CKN č. 992/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 465 m²** (Na lány),

Časť nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Bánová, obec Žilina, okres Žilina, zapísanej ako:

- **parc. CKN č. 1395 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 133 m²** (Oslobodenia),

Časti nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Závodie, obec Žilina, okres Žilina, zapísaných ako:

- **parc. CKN č. 2362/5 – vodná plocha o výmere 583 m²** (Pod vinicou),
- **parc. CKN č. 2300/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 986 m²** (Pod vinicou),

Časť nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Považský Chlmec, obec Žilina, okres Žilina, zapísanej ako:

- **parc. CKN č. 2390/13 – ostatná plocha o výmere 2 775 m²** (Pri Kysuci).

Dodané podklady: Požiadavka zo dňa 11.08.2025
Ortofotomapy s vyznačením častí pozemkov

Trhová hodnota: **Jednotková hodnota nájmu pozemku – zastávka MHD ..... 7,80 EUR/m²/rok**

parc. CKN č. 5910 – Žilina, Spanyolova, Nemocnica (smer Fándlyho 20)

Jednotková hodnota nájmu pozemku – zastávka MHD ..... 7,20 EUR/m²/rok

parc. CKN č. 5939 – Žilina, Rázusova (smer centrum)
parc. CKN č. 5939 – Žilina, Rázusova (smer Kragujevská)

Jednotková hodnota nájmu pozemku – zastávka MHD ..... 6,60 EUR/m²/rok

parc. CKN č. 5841/4 – Žilina, Internátna (smer železničná stanica)
parc. CKN č. 2362/5, 2300/1 – Závodie, Pod vinicou (smer centrum)
parc. CKN č. 6335/1 – Žilina, Rajecká, Stavomontáže (smer centrum)
parc. EKN č. 9082/1 – Žilina, Saleziánska (smer Bytčica)
parc. CKN č. 7056/7 – Žilina, Univerzitná (smer Fatranská)
parc. CKN č. 5818/9 – Žilina, Zvolenská (smer konečná VÚVT)

Jednotková hodnota nájmu pozemku – zastávka MHD ..... 6,00 EUR/m²/rok

parc. EKN č. 9016 – Žilina, Bánovská cesta (smer centrum)
parc. CKN č. 1395 – Bánová, Oslobodenia (smer Žilina)

Jednotková hodnota nájmu pozemku – zastávka MHD ..... 4,80 EUR/m²/rok

parc. EKN č. 2718/2 – Žilina, Bagarova (smer Trnové)
parc. CKN č. 992/1 – Budatín, Na lány (smer Zástranie)
parc. CKN č. 992/1 – Budatín, Na lány (smer Žilina)
parc. CKN č. 2390/13 – Považský Chlmec, Pri Kysuci (smer Vranie)

Zdôvodnenie: Predmetom ohodnotenia je určenie výšky nájomného za časti pozemkov, ktoré sa nachádzajú v meste Žilina, resp. jeho mestských častiach, a to za účelom umiestnenia zastávok MHD bez prístrešku. Výšku nájomného sme mali určiť za pozemky pod zastávkami, ktoré budú slúžiť na verejnoprospešný účel pre užívateľov MHD (predpokladaný záber cca 8 m²). Keďže dnes nie je zrejmá presná výmera zabratého územia, cenu sme stanovili ako nájomné za 1 m² za rok.

Poučenie: Naša spoločnosť stanovila trhovú hodnotu uvedených nehnuteľností na základe dlhoročných skúseností a poznatkov o trhu s nehnuteľnosťami v Žiline a okolí, súčasnej ponuky nehnuteľností v uvedenej lokalite, ktorých parametre sú obdobné ako parametre oceňovaných nehnuteľností a na základe skutočných (realizovaných) cien nehnuteľností, ktorých predaj, resp. prenájom naša spoločnosť v ostatnom období v danej lokalite sprostredkovala. Pri určovaní trhovej hodnoty nehnuteľností sme vychádzali z Vami poskytnutých podkladov a verejne dostupných informácií podstatných pre jej stanovenie. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že naše stanovisko nie je záväzné a má výlučne informatívny, resp. poradný charakter.

Realitné centrum RED, s.r.o.
Námestie A. Hlinku 816/3, 010 01 Žilina
IČO: 45 664 395, DIČ: 202 307 23 48
www.red.sk

.....
Mgr. Peter Gordík, konateľ

I AM RED
RealitnéslužbyRED®

Mesto Žilina
Námestie obetí komunizmu 1
011 31 Žilina

V Žiline dňa 22.08.2025

Vec: Určenie trhovej hodnoty nájmu nehnuteľného majetku

Predmet odhadu: Časti nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žilina, obec Žilina, okres Žilina, zapísaných ako:

- **parc. CKN č. 5962/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 454 m²** (Furdekova),
- **parc. CKN č. 5908/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 101 m²** (Hálkova),
- **parc. CKN č. 6560 – ostatná plocha o výmere 5 208 m²** (Hlinská),
- **parc. CKN č. 1724/5 – ostatná plocha o výmere 407 m²** (Hurbanova),
- **parc. CKN č. 5807/145 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 724 m²** (Košická),
- **parc. CKN č. 7934/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 671 m²** (Limbová),
- **parc. CKN č. 6199/58 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 66 m²** (Mostná),
- **parc. CKN č. 5807/83 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 970 m²** (Pri celulózke),
- **parc. CKN č. 5193/31 – záhrada o výmere 157 m²** (Vysokoškolákov),
- **parc. CKN č. 5193/32 – záhrada o výmere 39 m²** (Vysokoškolákov),
- **parc. EKN č. 9009 – ostatná plocha o výmere 10 032 m²** (Závodská),
- **parc. EKN č. 2721/2 – orná pôda o výmere 15 265 m²** (Závodská),
- **parc. CKN č. 5818/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 665 m²** (Zvolenská),

Časti nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Považský Chlmec, obec Žilina, okres Žilina, zapísaných ako:

- **parc. CKN č. 2430/24 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 047 m²** (Bytčianska),
- **parc. CKN č. 2430/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 096 m²** (Bytčianska),

Časti nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Bytčica, obec Žilina, okres Žilina, zapísaných ako:

- **parc. CKN č. 245 – trvalý trávny porast o výmere 637 m²** (Bytčica - konečná),
- **parc. CKN č. 244/1 – orná pôda o výmere 435 m²** (Bytčica - konečná),

Časti nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Trnové, obec Žilina, okres Žilina, zapísaných ako:

- **parc. CKN č. 742/4 – trvalý trávny porast o výmere 53 m²** (Cintorínska),
- **parc. CKN č. 1403/7 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 500 m²** (Magočovská),
- **parc. CKN č. 1397/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 464 m²** (Rakové),

Časti nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Závodie, obec Žilina, okres Žilina, zapísaných ako:

- **parc. EKN č. 2285/101 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 311 m²** (Kvačalova),
- **parc. CKN č. 1472/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 108 229 m²** (Slnečné nám.),

Časť nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Zádubnie, obec Žilina, okres Žilina, zapísanej ako:

- **parc. CKN č. 1026 – zastavaná plocha a nádvorie o 987 m²** (Údolná),

Časť nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Žilinská Lehota, obec Žilina, okres Žilina, zapísanej ako:

- **parc. CKN č. 617/1 – zastavaná plocha a nádvorie o 1 150 m²** (konečná),

Dodané podklady: Požiadavka zo dňa 11.08.2025
Ortofotomapy s vyznačením častí pozemkov

Trhová hodnota:

Jednotková hodnota nájmu pozemku – prístrešok MHD ..... 8,60 EUR/m²/rok

parc. CKN č. 1724/5 – Žilina, Hurbanova (smer Železničná stanica)

Jednotková hodnota nájmu pozemku – prístrešok MHD ..... 7,80 EUR/m²/rok

parc. CKN č. 5908/2 – Žilina, Hálkova (smer Hájik)

Jednotková hodnota nájmu pozemku – prístrešok MHD ..... 6,60 EUR/m²/rok

parc. CKN č. 6560 – Žilina, Hlinská (smer centrum)
parc. CKN č. 5807/45 – Žilina, Košická – TESCO Hypermarket (smer centrum)
parc. EKN č. 2285/101 – Závodie, Kvačalova – Dopravný podnik (smer centrum)
parc. CKN č. 7934/2 – Žilina, Limbová (smer Žilinská univerzita)
parc. CKN č. 6199/58 – Žilina, Mostná (smer Solinky)
parc. CKN č. 5807/83 – Žilina, Pri celulózke (smer centrum)
parc. CKN č. 5807/83 – Žilina, Pri celulózke (smer Trnové)
parc. CKN č. 1472/1 – Závodie, Slnečné námestie (smer Žilina centrum)
parc. CKN č. 5193/31, 32 – Žilina, Vysokoškolákov (smer centrum)
parc. EKN č. 9009, 2721/2 – Žilina, Závodská (smer Hájik)
parc. CKN č. 5818/9 – Žilina, Zvolenská (smer centrum)

Jednotková hodnota nájmu pozemku – prístrešok MHD ..... 4,80 EUR/m²/rok

parc. CKN č. 2430/24, 2430/1 – Považský Chlmec, Bytčianska (smer Žilina)
parc. CKN č. 2430/1 – Považský Chlmec, Bytčianska, STS (smer Žilina)
parc. CKN č. 245, 244/1 – Bytčica, Bytčica (konečná)
parc. CKN č. 742/4 – Trnové, Cintorínska (smer Trnové)
parc. CKN č. 5962/2 – Žilina, Furdekova (smer centrum)
parc. CKN č. 1403/7 – Trnové, Magočovská (konečná)
parc. CKN č. 1397/1 – Trnové, Rakové (smer centrum)
parc. CKN č. 1026 – Zádubnie, Údolná (smer centrum)
parc. CKN č. 617/1 – Žilinská Lehota, Žilinská Lehota (konečná)

I AM RED Realitnéslužby RED®

Zdôvodnenie: Predmetom ohodnotenia je určenie výšky nájomného za časti pozemkov, ktoré sa nachádzajú v meste Žilina, resp. jeho mestských častiach, a to za účelom umiestnenia zastávok MHD s prístreškom. Výšku nájomného sme mali určiť za pozemky pod zastávkami, ktoré budú slúžiť na verejnoprospešný účel pre užívateľov MHD (predpokladaný záber cca 8 m²). Keďže dnes nie je zrejmá presná výmera zabratého územia, cenu sme stanovili ako nájomné za 1 m² za rok.

Poučenie: Naša spoločnosť stanovila trhovú hodnotu uvedených nehnuteľností na základe dlhoročných skúseností a poznatkov o trhu s nehnuteľnosťami v Žiline a okolí, súčasnej ponuky nehnuteľností v uvedenej lokalite, ktorých parametre sú obdobné ako parametre oceňovaných nehnuteľností a na základe skutočných (realizovaných) cien nehnuteľností, ktorých predaj, resp. prenájom naša spoločnosť v ostatnom období v danej lokalite sprostredkovala. Pri určovaní trhovej hodnoty nehnuteľností sme vychádzali z Vami poskytnutých podkladov a verejne dostupných informácií podstatných pre jej stanovenie. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že naše stanovisko nie je záväzné a má výlučne informatívny, resp. poradný charakter.

RED Realitné centrum RED, s.r.o.,
Námestie A. Hlinku 816/3, 010 01 Žilina
IČO: 45 654 395 / DIČ: 202 307 23 48
www.red.sk

.....
Mgr. Peter Gordík, konateľ



Realitné služby RED®

Mesto Žilina
Námestie obetí komunizmu 1
011 31 Žilina

V Žiline dňa 22.08.2025

Vec: **Určenie trhovej hodnoty nájmu nehnuteľného majetku**

Predmet odhadu: Časti nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žilina, obec Žilina, okres Žilina, zapísaných ako:

- **parc. EKN č. 2719/9 – orná pôda o výmere 3 288 m²** (Bagarova),
- **parc. EKN č. 9080 – ostatná plocha o výmere 512 m²** (Hlinská),
- **parc. CKN č. 3276/1 – ostatná plocha o výmere 2 156 m²** (Kysucká),
- **parc. CKN č. 6589/1 – ostatná plocha o výmere 37 742 m²** (Mostná),
- **parc. CKN č. 5962/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 454 m²** (Oceliarska),
- **parc. CKN č. 5816/27 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 177 m²** (Rosinky),
- **parc. CKN č. 5818/21 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 241 m²** (Rosinská),
- **parc. CKN č. 5818/20 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 243 m²** (Rosinská),
- **parc. CKN č. 4954/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 730 m²** (Rosinská),
- **parc. CKN č. 5831/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 731 m²** (Spanyolova),
- **parc. CKN č. 6017/33 – vodná plocha o výmere 80 m²** (Tulipánová),

Časť nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Brodno, obec Žilina, okres Žilina, zapísanej ako:

- **parc. CKN č. 1194/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 823 m²** (Brodno),

Časť nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Zádubnie, obec Žilina, okres Žilina, zapísanej ako:

- **parc. CKN č. 1018/13 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 648 m²** (Budatínska),

Časť nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Závodie, obec Žilina, okres Žilina, zapísanej ako:

- **parc. CKN č. 2136/44 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 240 m²** (Kvačalova),

Časť nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Bytčica, obec Žilina, okres Žilina, zapísanej ako:

- **parc. CKN č. 1172/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 999 m²** (Na stanicu, Pažite),

Časť nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Zástranie, obec Žilina, okres Žilina, zapísanej ako:

- **parc. EKN č. 3014/1 – ostatná plocha o výmere 5 315 m²** (Na Straník).

Dodané podklady: Požiadavka zo dňa 11.08.2025
Ortofotomapy s vyznačením častí pozemkov

Realitné centrum RED, s.r.o., Námestie A. Hlinku 816/3, 010 01 Žilina, IČO: 45 654 395, DIČ: 202 307 23 48
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č.: 53275/L
e-mail: red@red.sk, tel.: +421 41 500 7171, www.red.sk

Trhová hodnota: **Jednotková hodnota nájmu pozemku – prístrešok MHD ..... 7,80 EUR/m²/rok**

parc. CKN č. 5831/2 – Žilina, Spanyolova, Nemocnica (smer centrum)

Jednotková hodnota nájmu pozemku – prístrešok MHD ..... 6,60 EUR/m²/rok

parc. EKN č. 9080 – Žilina, Hlinská (smer Solinky)
parc. CKN č. 2136/44 – Závodie, Kvačalova – Dopravný podnik (smer Hájik)
parc. CKN č. 3276/1 – Žilina, Kysucká (smer Budatín)
parc. CKN č. 6589/1 – Žilina, Mostná (smer centrum)
parc. CKN č. 5816/27 – Žilina, Rosinky (smer centrum)
parc. CKN č. 5818/21 – Žilina, Rosinská, plemenársky podnik (smer centrum)
parc. CKN č. 5818/20 – Žilina, Rosinská, plemenársky podnik (smer konečná)
parc. CKN č. 4954/4 – Žilina, Rosinská (smer Zvolenská)
parc. CKN č. 6017/33 – Žilina, Tulipánová (smer centrum)

Jednotková hodnota nájmu pozemku – prístrešok MHD ..... 4,80 EUR/m²/rok

parc. EKN č. 2719/9 – Žilina, Bagarova (smer centrum)
parc. CKN č. 1194/2 – Brodno, (konečná)
parc. CKN č. 1018/13 – Zádubnie, Budatínska (smer Zástranie)
parc. CKN č. 1172/1 – Bytčica, Na stanicu (smer Žilina)
parc. EKN č. 3014/1 – Zástranie, Na Straník (smer centrum)
parc. CKN č. 5962/2 – Žilina, Oceliarska (smer centrum)
parc. CKN č. 1172/1 – Bytčica, Pažite (smer Žilina)

Zdôvodnenie: Predmetom ohodnotenia je určenie výšky nájomného za časti pozemkov, ktoré sa nachádzajú v meste Žilina, resp. jeho mestských častiach, a to za účelom umiestnenia zastávok MHD s prístreškom. Výšku nájomného sme mali určiť za pozemky pod zastávkami, ktoré budú slúžiť na verejnoprospešný účel pre užívateľov MHD (predpokladaný záber cca 8 m²). Keďže dnes nie je zrejmá presná výmera zabratého územia, cenu sme stanovili ako nájomné za 1 m² za rok.

Poučenie: Naša spoločnosť stanovila trhovú hodnotu uvedených nehnuteľností na základe dlhoročných skúseností a poznatkov o trhu s nehnuteľnosťami v Žiline a okolí, súčasnej ponuky nehnuteľností v uvedenej lokalite, ktorých parametre sú obdobné ako parametre oceňovaných nehnuteľností a na základe skutočných (realizovaných) cien nehnuteľností, ktorých predaj, resp. prenájom naša spoločnosť v ostatnom období v danej lokalite sprostredkovala. Pri určovaní trhovej hodnoty nehnuteľností sme vychádzali z Vami poskytnutých podkladov a verejne dostupných informácií podstatných pre jej stanovenie. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že naše stanovisko nie je záväzné a má výlučne informatívny, resp. poradný charakter.

Realitné centrum RED, s.r.o.
Námestie A. Hlinku 816/3, 010 01 Žilina
IČO: 45 654 395 / DIČ: 202 307 23 48
www.red.sk

.....

Mgr. Peter Gordík, konateľ