

Mesto Žilina v súvislosti s organizovaním Vianočných trhov 2025
vyhlasuje výberové konanie na prenájom stánkov na Mariánskom námestí
a Námestí Andreja Hlinku pre predajcov občerstvenia
na obdobie od 24. novembra do 31. decembra 2025

Vyhlasovateľ:

Mesto Žilina

Sídlo: Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina

Štatutárny zástupca: Mgr. Peter Fiabáne, primátor

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a. s.

Číslo účtu: SK37 5600 0000 0003 3035 3001

IČO: 00321796

DIČ: 2021339474

IČ DPH: nie je platiteľom DPH

1. Prihlášky

Miesto konania: **Žilina – Mariánske námestie, Námestie Andreja Hlinku**

Termín konania: **24.11. až 31.12.2025 vrátane**

Otváracie hodiny stánkov: **od 10:00 hod. – do 22:00 hod.**

Termín podania prihlášky: **do 12.9.2025**

Každý predajca bude mať k dispozícii drevený stánok s rozmermi 4x3 m. Počet stánkov pre predajcov občerstvenia je 10 ks na Mariánskom námestí a 2 ks na Námestí Andreja Hlinku.

Záujemca si musí vyplniť prihlášku na predaj **občerstvenia** (sortiment: dve a viac tepelne upravovaných jedál rôzneho druhu, vianočné nápoje alkoholické a nealkoholické) a doručiť ju **spolu s prílohami** na adresu: Mestský úrad Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina alebo e-mailom na zuzana.judakova@zilina.sk.

Prihláška musí byť riadne a pravdivo vyplnená a musí obsahovať prílohy tak, ako je v nej uvedené. Prihláška musí byť vyplnená na formulári, ktorý je zverejnený spolu s týmto vyhlásením, prihláška na inom formulári nebude posudzovaná.

2. Postup pri výbere predajcov

Formálne posúdenie prihlášky na predaj občerstvenia

Po doručení prihlášky v termíne stanovenom vyhlasovateľom a jej zaevidovaní MsÚ Žilina, sa posúdi jej úplnosť a správnosť údajov uvedených v prihláške a vo všetkých jej prílohách.

Podmienkou pristúpenia k hodnoteniu prihlášky komisiou je splnenie formálnych náležitostí. Ak prihláška nespĺňa náležitosti, a teda nie je úplná, alebo nie je na predpísanom formulári, nebude predložená na zasadnutie komisie. Prihláška nebude predložená na posúdenie komisií ani v prípade nepravdivých údajov uvedených v čestnom vyhlásení. Taktiež nebudú akceptované prihlášky po termíne podania.

Komisia pre výber úspešných uchádzačov o prenájom stánku (ďalej len „komisia“)

Komisia sa zriaďuje s cieľom posúdiť a vyhodnotiť prihlášky za účelom výberu optimálneho počtu predajcov občerstvenia, aby ponuka ambulantného predaja bola čo najrozmanitejšia. Komisia je zložená z predsedu a štyroch členov komisie.

3. Hodnotiace kritériá a proces hodnotenia

Komisia posudzuje len prihlášky, ktoré spĺňajú všetky formálne náležitosti (pozri bod 2).

Kritériá:

Kritérium č. 1 Kvalita a ponuka predávaných jedál a nápojov (20 bodov)

- kontrola živnostenského alebo obchodného registra,
- rozmanitosť ponúkaného sortimentu,
- vlastná produkcia, produkty vyrobené na Slovensku,
- cenotvorba ponúkaných jedál a nápojov.

Kritérium č. 2 Referencie (20 bodov)

- referencie predajcu z iných miest, trhov, podujatí festivalového charakteru, vianočných trhov - fotodokumentácia, ocenenia, skúsenosti predajcu s realizáciou podobných aktivít, webová stránka predajcu,
- hodnotia sa skúsenosti vyhlasovateľa s predajcom z predchádzajúcich rokov (dodržiavanie zmluvných podmienok, organizačných pokynov).

Kritérium č. 3 Originalita a tradičnosť (20 bodov)

- spojitosť produktu s regiónom – lokálnym, národným, zahraničným, tradícia ponúkaného jedla,
- originalita receptúry ponúkaného sortimentu,
- súvis ponúkaného produktu s vianočným obdobím.

Kritérium č. 4 Výška nájomného (20 bodov)

- body budú pridelené podľa ponúkanej výšky nájomného.

Kritérium č. 5 Prezentácia predaja (10 bodov)

- vizualizácia interiéru stánku, dekorácie interiéru, oblečenie personálu.

Kritérium č. 6 Inovatívnosť (10 bodov)

- inovatívny prístup v oblasti prípravy, servírovania jedla a hospitality,
- gastronómia s pridanou hodnotou,
- inovatívna gastronómia z pohľadu návštevníka vianočných trhov.

O návrhu konečného hodnotenia prihlášky rozhoduje komisia. Pri rovnosti bodov sa rozhoduje hlasovaním nadpolovičnou väčšinou hlasov prítomných členov komisie. Pred každým hlasovaním predsedajúci oznámi, o akej prihláške sa bude hlasovať. Komisia sa môže uznieť na inom spôsobe hlasovania. V prípade, ak komisia zistí, že uchádzač úmyselne predložil nepravdivé informácie a skutočnosti, navrhne ho vylúčiť z možnosti pridelenia stánku.

4. Nájomné za celé obdobie konania ambulantného predaja občerstvenia je nasledovné:

Pre úspešných uchádzačov bude pripravená Nájomná zmluva, ktorej podpis musí byť zrealizovaný najneskôr do **17.10.2025**. V cene nájomného sú zahrnuté náklady na dodávku elektrickej energie.

- minimálne nájomné je 350,- €/deň, t. j. 13 300,- €/na celé obdobie.

Úhrada nájomného v plnej výške musí byť zrealizovaná najneskôr do **31.10.2025**.

5. Časový priebeh

Lehota na podanie Prihlášky na predaj občerstvenia: **do 12.9.2025**

Oznámenie o výsledku výberového konania: **do 26.9.2025**

Podpis Nájomnej zmluvy: **do 17.10.2025**

Úhrada nájomného: **do 31.10.2025**

6. Informácia pre vjazd do pešej zóny k stánkom na dobu nevyhnutne potrebnú na naloženie a vyloženie tovaru do stánkov pre predajcov:

Vjazd do pešej zóny je bezplatný v týchto časových intervaloch:

- *od 24.11.2025 do 31.12.2025 od 7:00 do 23:00 hod.*

Upozorňujeme, že v pešej zóne nie je možné parkovať z bezpečnostných a obslužných dôvodov. V prípade nerešpektovania tohto pokynu vám môže byť udelená pokuta zo strany mestskej polície.

Žiadame o dodržiavanie uvedených časov na vstup do pešej zóny, nakoľko mimo túto dobu budú vysunuté stĺpiky, ktoré budú brániť prejazdu. V inom čase je vstup do pešej zóny spoplatnený.

Pre dovezenie/odvezenie sortimentu bude možný vstup len cez príľahlé ulice:

- k Mariánskemu námestiu: Sládkovičova, Radničná a Burianova medzierka
- k Námestiu Andreja Hlinku: Pivovarská, M. R. Štefánika, Republiky.

7. Všeobecné informácie

Podaním prihlášky na Vianočné trhy 2025 na predaj občerstvenia nevzniká nárok na pridelenie predajného stánku.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo výberové konanie kedykoľvek do uzavretia nájomných zmlúv zrušiť alebo neuzatvoriť nájomnú zmluvu s ktorýmkoľvek zo záujemcov zo závažných dôvodov, pričom poskytne záujemcovi odôvodnenie tohto rozhodnutia.

Predajcovia sú povinní akceptovať pokyny vyhlasovateľa a mestskej polície a taktiež sú povinní si zabezpečiť k predaju všetky náležitosti, ktoré vyžaduje legislatíva a hygienické predpisy platné v Slovenskej republike.

V prípade, ak bude ambulantný predaj vyhlasovateľom zrušený z akéhokoľvek dôvodu (napr. z dôvodu mimoriadnych udalostí), bude nájomcom vrátené nájomné v plnej, resp. alikvotnej časti.

Každý predajca je povinný na žiadosť vyhlasovateľa predložiť počas celého obdobia trvania ambulantného predaja doklady preukazujúce oprávnenie užívať stánok (nájomná zmluva) a úhradu nájomného.

Nájomca je povinný akceptovať počas celého podujatia pri predaji občerstvenia - vianočných nápojov systém vratných pohárov, resp. v prípade nezabezpečenia systému vratných pohárov organizátorom, je povinný zabezpečiť používanie výhradne papierových alebo kompostovateľných pohárov.

Systém vratných pohárov sa nevzťahuje na nápoje podávané v objeme max 0,1 l a to výlučne destiláty, káva, ochutnávky nápojov. Tieto predajcovia môžu podávať do jednorazových papierových alebo kompostovateľných pohárov o objeme 0,1 l.

Nájomca je povinný zabezpečiť používanie výhradne papierového alebo kompostovateľného riadu a obalov.

Vyhlasovateľ oznamuje, že nejde o verejnú obchodnú súťaž v zmysle Obchodného zákonníka, ani o verejnú súťaž v zmysle Občianskeho zákonníka.

Toto výberové konanie je vyhlásené v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina podľa článku 12, bod 4 a).

Mesto Žilina – ako vyhlasovateľ si vyhradzuje právo výberu predajcov a určenia rozmiestnenia predajných miest.

Mesto Žilina – ako vyhlasovateľ si vyhradzuje právo vyradenia uchádzača v prípade, ak nesplní podmienky podania prihlášky podľa tohto vyhlásenia.

Mesto Žilina – ako vyhlasovateľ si vyhradzuje právo na odstúpenie od zmluvy v prípade vážneho porušenia podmienok zmluvy zo strany nájomcu.

Ďalšie informácie: Zuzana Judáková, tel. 041/7063319, mobil 0905 814 864, e-mail: zuzana.judakova@zilina.sk.