

Materiál na rokovanie pre
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

K bodu programu

SPRÁVA O VÝSLEDKoch KONTROL

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Materiál – Správa o výsledkoch kontrol

Materiál prerokovaný v komisii:

finančnej a majetkovej 03.06.2025
školsťva a mládeže 02.06.2025

Predkladá:

Ing. Dagmar Slepícková
hlavná kontrolórka mesta

Zodpovední za vypracovanie:

Ing. Dagmar Slepícková
hlavná kontrolórka mesta Žilina
Ing. Monika Belaniková
kontrolórka ÚHK mesta Žilina

Žilina, 24.06. 2025

NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. ___/2025

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Správu o výsledkoch kontrol.

DÔVODOVÁ SPRÁVA

V súlade s § 18f ods. 1 písm. d) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov hlavná kontrolórka mesta predkladá správu o výsledkoch kontrol priamo mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí.

Od predloženia predchádzajúcej správy boli ukončené štyri kontroly, výsledky ktorých sú uvedené v tejto správe.

Materiál nemá dopad na rozpočet mesta.

Správa o výsledku kontrol bola prerokovaná v komisii školstva a mládeže dňa 02.06.2025 a v komisii finančnej a majetkovej dňa 03.06.2025, ktoré odporučili mestskému zastupiteľstvu predložený materiál zobrať na vedomie.

MATERIÁL

Správa o výsledkoch kontrol

Predložená správa obsahuje výsledky štyroch ukončených kontrol. Kontroly boli vykonané v súlade s Plánom kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Žilina na I. polrok 2025, ktorý bol schválený uznesením č. 265/2024 na 14. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Žiline konanom dňa 10.12.2024, v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Výstupom z kontrol sú návrhy správ a správy.

Kompletné materiály sú k dispozícii k nahliadnutiu na Útvare hlavného kontrolóra, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina.

1. Návrh správy a Správa č. 02/2025

Povinná osoba: Základná škola, Martinská ul. 20, 010 08 Žilina

Predmet kontroly: Kontrola nakladania s majetkom a hospodárenia s finančnými prostriedkami v rozpočtovej organizácii – Základná škola, Martinská ul. 20, 010 08 Žilina

Kontrolované obdobie: rok 2024

Kontrolu vykonal: Mgr. Eva Hellová, kontrolórka ÚHK mesta Žilina.

Zhrnutie kontroly:

Kontrolou bolo zistených 18 kontrolných zistení a 4 návrhy odporúčania.

Obsahom návrhu odporúčania č. 1 bolo odporúčanie oprávnenej osoby doplniť opatrenie MF SR za aktuálne opatrenie MF/014915/2023/361. Túto úpravu je potrebné vykonať pri smerniciach týkajúcich sa účtovníctva.

Obsahom kontrolného zistenia č. 1 bolo zistenie, že povinná osoba na webovom sídle centrálneho registra zmlúv nezverejnila 2 dodatky ku kolektívnej zmluve, 1 dodatok k servisnej zmluve a 5 zmlúv, čím porušila § 5a ods. 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v nadväznosti na § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v tom, že nezverejnením zmlúv ani do troch mesiacov podľa § 47a ods. 4 Občianskeho zákonníka platí, že k uzatvoreniu zmluvy nedošlo.

Kontrolou bolo tiež zistené, že povinná osoba na stránke centrálneho registra zmlúv nezverejňovala všetky povinné náležitosti.

Obsahom kontrolného zistenia č. 2 bolo zistenie, že povinná osoba súčasne so zaslaním zmluvy na webovom sídle centrálneho registra zmlúv neuvádzala povinné náležitosti, ako sú identifikačné údaje účastníkov zmluvy a celkovú hodnotu predmetu zmluvy vrátane dane z pridanej hodnoty, čím porušila § 2 ods. 2 písm. c) a písm. e) Nariadenia vlády 498/2011 Z. z. v znení Nariadenia vlády č. 48/2022 Z. z. v tom, že sa jedná o povinné informácie o uzatvorení zmluvy.

Podľa § 226 ods. 1 zákonníka práce č. 311/2001 Z. z. dohodu o vykonaní práce zamestnávateľ môže uzatvoriť s fyzickou osobou, ak predpokladaný rozsah práce, na ktorý sa táto dohoda uzatvára nepresahuje 350 hodín v kalendárnom roku. Povinná osoba mala uzatvorených celkom 24 dohôd o vykonaní práce a 2 dohody o brigádnickej práci študentov. Kontrolou bolo zistené, že povinná osoba v dohode o vykonaní práce dojedнала priaznivejšie nároky dohodára, ako boli nároky a plnenia zamestnanca zamestnaného na základe pracovnej zmluvy. V dohode tiež nebolo jednoznačne zadefinované o aké konkrétne práce sa jednalo. Práca v dohode o vykonaní práce musí byť zadefinovaná čo najviac konkrétne, jasne zrozumiteľne a musí byť vymedzená výsledkom.

Obsahom kontrolného zistenia č. 3 bolo zistenie, že povinná osoba v jednom prípade vyplatila zamestnancovi za dohodnutú prácu vyššiu odmenu na základe dohody o vykonaní práce ako boli nároky zamestnanca zamestnaného na pracovnú zmluvu, čím porušila § 224 ods. 2 písm. c) zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce.

Obsahom návrhu odporúčania č. 2 bolo odporúčanie oprávnenej osoby, aby povinná osoba v dohodách o vykonaní práce predmet výkonu dohodnutej práce vymedzila výsledkom, pričom práca musí byť zadefinovaná čo najviac konkrétne.

Kontrolou bolo zistené, že dohody o vykonaní práce neobsahovali všetky povinné alebo neúplné náležitosti, respektíve súvisiacu dokumentáciu.

Obsahom kontrolného zistenia č. 4 bolo zistenie, že v 23 prípadoch povinná osoba nevedla evidenciu vykonanej práce u zamestnancov pracujúcich na dohodu o vykonaní práce, v 11 prípadoch nebola pri dohodách o vykonaní práce priložená dĺžka časového úseku, v ktorom sa práca vykonala, čím povinná osoba porušila § 224 ods. 2 písm. e) zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonníka práce v tom, že zamestnávateľ je povinný viesť evidenciu vykonanej práce u zamestnancov, ktorí vykonávajú prácu na základe dohody o vykonaní práce tak, aby v jednotlivých dňoch bola zaznamenaná aj dĺžka časového úseku, v ktorom sa práca vykonávala.

Obsahom kontrolného zistenia č. 5 bolo zistenie, že povinná osoba nezúčtovala prostriedky sociálneho fondu za mesiac december 2023 vo výške 149,99 € do konca prvého mesiaca nasledujúceho roka, t. j. do 31.1.2024 správne, a rovnako aj za mesiac december roka 2024 vo výške 131,00 € nezaúčtovala tieto prostriedky sociálneho fondu správne najneskôr však do 31.1.2025, čím porušila § 6 ods. 3 zákona č. 152/1994 Z. z. o sociálnom fonde a o zmene a doplnení zákona č. 286/1992 Zb. o daniach z príjmov v znení neskorších predpisov.

V súvislosti s čerpaním finančných prostriedkov zo sociálneho fondu mala povinná osoba v dodatku č. 2 ku kolektívnej zmluve dojednané, že zo sociálneho fondu za pracovné zásluhy pri dosiahnutí 60 rokov veku a odpracovaných minimálne 5 rokov vyplatí povinná osoba odmenu vo výške 800,00 € pre pedagogických zamestnancov a 500,00 € pre nepedagogických zamestnancov.

Obsahom kontrolného zistenia č. 6 bolo zistenie, že povinná osoba vo svojom vnútornom predpise stanovila rozdielne vyplácanie finančného príspevku z titulu pracovného zaradenia pri príležitosti životného jubilea 60 rokov, čím porušila § 7 ods. 7 zákona č. 152/1994 Z. z. o sociálnom fonde v tom, že zamestnávateľ neposkytoval príspevok zo sociálneho fondu v súlade so zásadou rovnakého zaobchádzania ustanovenou osobitným predpisom, ktorým je zákon č. 365/2004 Z. z. o rovnakom zaobchádzaní v niektorých oblastiach a ochrane pred diskrimináciou, pre oblasť pracovnoprávných vzťahov alebo obdobných vzťahov.

Pri kontrole opodstatnenosti výdavkov bolo zistené, že povinná osoba uzatvorila zmluvu s dodávateľom služby na vypracovávanie vnútorných predpisov, kde mesačný paušál predstavoval čiastku 139,00 €, t.j. 1 668,00 € ročne. Faktúry v tejto výške boli uhrádzané paušálne bez preukázania, čo v príslušnom mesiaci bolo vykonané. Oprávnená osoba preto požiadala o predloženie dokumentácie, ktorá by preukazovala opodstatnenosť mesačnej fakturácie. Kontrolou predložených vnútorných smerníc, ktoré druhá zmluvná dodávateľská strana spracovala bolo predložené:

- a) pracovný poriadok, ktorý už povinná osoba spracovaný mala a po minimálnych úpravách bol totožný so vzorovým predpisom Ministerstva školstva SR,
- b) organizačnú štruktúru – s malými úpravami sa vôbec nelíšilo od pôvodnej organizačnej štruktúry,
- c) spracovanie návrhu vnútorného predpisu v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám,
- d) organizačný poriadok - do vnútorného predpisu v článku III bolo zaradené aj postavenie rady školy, ktoré patrí do iných aktov a predpisov. Tu je potrebné uviesť, že rada školy je iniciatívny a poradný samosprávny orgán podľa zákona č. 596/2003 o štátnej správe v školstve a školskej samospráve, ktorý vyjadruje a presadzuje verejné záujmy a záujmy žiakov, rodičov, pedagogických zamestnancov a ostatných zamestnancov školy v oblasti výchovy a vzdelávania. Plní funkciu verejnej kontroly, posudzuje a vyjadruje sa k činnosti školy. Postavenie rady školy v organizačnom poriadku nemá svoje opodstatnenie. V článku IV boli tiež zahrnuté aj poradné orgány a komisie, medzi ktorými bolo aj združenie rodičov školy,
- e) Smernica o evidencii, výdaji kľúčov a používaní kľúčov.

Všetky tieto vnútorné predpisy ešte nenadobudli právoplatnosť a účinnosť ani v roku 2025. Oprávnená osoba uvádza, že vnútorné predpisy majú byť spracované výstižne, vecne a priamo na podmienky školy. Efektívnosť a hospodárnosť sú prepojené tak, že optimalizácia jedenej časti zlepšuje druhú. Efektívnosť sa zameriava na maximálne využitie zdrojov na dosiahnutie cieľov, zatiaľ čo hospodárnosť sa sústreďuje na minimalizáciu nákladov pri zachovaní kvality a výkonu.

Obsahom návrhu odporúčania č. 3 bolo odporúčanie oprávnenej osoby prehodnotiť opodstatnenosť zmluvného vzťahu, predmetom ktorého boli poradenské a konzultačné služby podľa zmluvy č. ZA042406 o poskytovaní poradenských a konzultačných služieb zo dňa 22.08.2024 z pohľadu hospodárnosti pri nakladaní s verejnými financiami.

Kontrolou bolo ďalej zistené, že v jednom prípade povinná osoba nesprávne zaúčtovala rozšírenie kamerového systému.

Obsahom kontrolného zistenia č. 7 bolo zistenie, že povinná osoba v jednom prípade nesprávne zaúčtovala na účte 511 – opravy a udržiavanie rozšírenie kamerového systému v celkovej výške 1 986,00 € a nezatriedila ho ako kapitálový výdavok, čím porušila § 21 ods. 3 písm. b) Opatrenia MF SR č. MF/014454/2022-36 v znení Opatrenia MF SR č. MF/014915/2023-361, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnove pre obce, vyššie územné celky a nimi zriadené rozpočtové a príspevkové organizácie. Zároveň došlo k nesprávnej aplikácii ekonomickej klasifikácie v rozpore s Metodickým usmernením MF SR k č. MF-010175-2004-42, ktoré slúži ako záväzný rámec pre správne zatriedenie výdavkov.

Náhodným výberom faktúr bolo kontrolou zistené, že povinná osoba uhrádzala faktúry bez toho, aby bola preukázaná opodstatnenosť úhrady faktúry. K faktúram neboli priložené dodacie listy, montážne listy prípadne iná dokumentácia preukazujúca opodstatnenosť výdavku. Z faktúry a ani z objednávky nebolo možné zistiť, čo sa vlastne uhrádzalo.

Obsahom kontrolného zistenia č. 8 bolo zistenie, že povinná osoba v 9 prípadoch uhradila faktúry, ktorých výdavok nebol dostatočne preukázaný, čím porušila § 32 ods. 1 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v tom, že za preukázateľný účtovný záznam sa považuje iba účtovný záznam, ktorého obsah priamo dokazuje skutočnosť, alebo ktorého obsah dokazuje skutočnosť nepriamo obsahom iných preukázateľných účtovných záznamov.

Kontrolou faktúr bolo tiež zistené, že povinná osoba uhradila faktúru v čase, keď ešte objednaná služba nebola poskytnutá, čím aj poskytla preddavok. Jednalo sa o zabezpečenie a zorganizovanie školy v prírode.

Obsahom kontrolného zistenia č. 9 bolo zistenie, že povinná osoba v jednom prípade uhradila celú faktúru vo výške 2 500,00 € za zabezpečenie a zorganizovanie školy v prírode v Mýto pod Ďumbierom v čase poskytovanej služby, teda skôr, ako bola poskytnutá služba, čím porušila § 19 ods. 8 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy, kde subjekt verejnej správy môže poskytovať preddavky, ak boli vopred v zmluve o dodávke výkonov a tovarov písomne dohodnuté, a to najviac na obdobie troch mesiacov v závislosti od vecného plnenia dodávok výkonov a tovarov.

Kontrolou dokladov oprávnená osoba ďalej zistila, že povinná osoba uzatvorila zmluvu s občianskym združením, predmetom ktorej bolo zabezpečenie a zorganizovanie školy v prírode na 5 dni. Výška zmluvne dojednanej čiastky však nebola krytá v rozpočte. Zo zmluvne dojednanej ceny za školu v prírode v celkovej výške 5 000,00 € povinná osoba uhradila len polovicu vo výške 2 500,00 €. O ostatnej čiastke vo výške 2 500,00 € povinná osoba neúčtovala ako o vzniknutom záväzku.

Obsahom kontrolného zistenia č. 10 bolo zistenie, povinná osoba neúčtovala o vzniknutom záväzku v zmysle zmluvy s občianskym združením Detský Babylon, Nitra zo dňa 03.05.2024 vo výške 2 500,00 €, čím porušila § 2 v nadväznosti na § 16 ods. 3 Opatrenia MF č. MF/014454/2022-36 v znení Opatrenia MF SR č. MF/014915/2023-361, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnove pre obce, vyššie územné celky a nimi zriadené rozpočtové a príspevkové organizácie v tom, že celková odmena podľa článku III. ods. 3 zmluvy zo dňa 03.05.2024 nebola podľa účtovníctva povinnej osoby uhradená v dohodnutej cene a dohodnutom termíne.

Kontrolou faktúr týkajúcich sa školskej jedálne povinná osoba vykonávala základnú finančnú kontrolu na nesprávnom krycom liste.

Obsahom kontrolného zistenia č. 11 bolo zistenie, že povinná osoba pri faktúrach týkajúcich sa školskej jedálne mala priložený kontrolný list, ktorý neobsahoval všetky náležitosti, čím porušila článok 9 ods. 4 Vnútorného predpisu pre vnútorný obeh účtovných dokladov v tom, že na faktúrach nebolo potvrdené vykonávanie vecnej a formálnej správnosti faktúr, ako aj skutočnosť či je možné alebo nie je možné vo finančnej operácii pokračovať, kontrolný list nemal náležitosti platobného poukazu.

Pri odberateľských faktúrach povinná osoba neprikladala likvidačné listy s potrebnými náležitosťami tak, ako to mala prijaté vo vnútornom predpise.

Obsahom kontrolného zistenia č. 12 bolo zistenie, že povinná osoba nemala pri odberateľských faktúrach doložené likvidačné listy, následne neboli označené účty, na ktorých sa účtovný prípad záúčtoval, nebola doplnená rozpočtová klasifikácia, čím konala v rozpore s ods. 5 písm. d) Vnútorného predpisu pre vnútorný obeh účtovných dokladov.

Kontrolou bolo zistené, že povinná osoba na svojom webovom sídle nezverejňovala údaje o faktúre týkajúcich sa školskej jedálne, ale aj školy a to, či celková suma je vrátane dane z pridanej hodnoty alebo či je suma bez dane z pridanej hodnoty, identifikáciu zmluvy, ak faktúra súvisí s povinne zverejňovanou zmluvou, identifikáciu objednávky, ak faktúra súvisí s objednávkou, adresu trvalého pobytu fyzickej osoby, miesto podnikania fyzickej osoby-podnikateľa alebo sídlo právnickej osoby, identifikačné číslo, ako ho má dodávateľ fakturovaného plnenia pridelené.

Obsahom kontrolného zistenia č. 13 bolo zistenie, že povinná osoba na svojom webovom sídle nezverejňovala všetky potrebné informácie o faktúrach za tovary, služby a práce v štruktúrovanej podobe, čím porušila § 5b ods. 1 písm. b) odsek 3, 4, 5 a 7b). a 7c. zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v tom, že sa jedná o povinne zverejňované údaje.

Kontrolou tiež bolo zistené, že niektoré faktúry nezverejňovala vôbec a pri faktúrach týkajúcich sa školskej jedálne nebolo možné zistiť, či objednávka bola zverejnená do 10 pracovných dní odo dňa vyhotovenia objednávky tovarov služieb a prác, a či faktúra bola zverejnená do 30 dní odo dňa zaplattenia faktúry.

Obsahom kontrolného zistenia č. 14 bolo zistenie, že v piatich prípadoch neboli zverejnené faktúry vôbec a v 289 prípadoch nebolo možné identifikovať, či faktúry boli zverejnené do 30 pracovných dní odo dňa zaplattenia faktúry a či objednávky školskej jedálne boli zverejňované do desiatich pracovných dní odo dňa vyhotovenia objednávky tovarov, služieb a prác, čím porušila § 5b ods. 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.

Obsahom kontrolného zistenia č. 15 bolo zistenie, že povinná osoba na svojom webovom sídle nezverejnila v štruktúrovanej a prehľadnej forme všetky údaje o objednávke, čím porušila § 5b ods. 1 písm. a) odsek 3, 4, 7 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v tom, že chýbal údaj o tom, či je suma vrátane dane z pridanej hodnoty, alebo či je suma bez dane z pridanej hodnoty, identifikáciu zmluvy, ak objednávka súvisí s povinne zverejňovanou zmluvou, údaje o fyzickej osobe, ktorá objednávku podpísala a to meno a priezvisko fyzickej osoby, funkciu fyzickej osoba, ak takáto funkcia existuje.

Oprávnená osoba prekontrolovala celú autoprevádzku.

Obsahom návrhu odporúčania č. 4 bolo: vzhľadom k výsledkom kontroly oprávnená osoba za účelom jasného a nespochybniteľného vykazovania spotreby pohonných látok odporúča:

- a) vo vnútornom predpise si upraviť spotrebu PHM na skutočnú spotrebu pohonných látok spolu aj s objektívnym odôvodnením tak, aby pri mesačných vyúčtovaniach nebola vykazovaná nadspotreba pohonných látok,
- b) úplne vylúčiť tankovanie pohonných látok do kanistra, pretože to vôbec nie je potrebné, pričom takého skladovanie predstavuje aj požiarne riziko pri nedodržaní bezpečnostných predpisov,
- c) prepracovať tabuľku mesačného vyúčtovania spotreby pohonných látok tak, aby mala jednoznačnú výpovednú hodnotu.

Povinná osoba do svojho majetku zaraďovala predmety bez dane z pridanej hodnoty.

Obsahom kontrolného zistenia č. 16 bolo zistenie, že povinná osoba zaraďila do majetku predmety v obstarávacej cene bez DPH v celkovej výške 7 410,00 € a do majetku ich mala zaraďiť v obstarávacej cene spolu s DPH v celkovej výške 8 973,39 €, čím porušila § 25 ods. 5 písm. a) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v tom, že vstupnou cenou hmotného majetku je aj daň z pridanej hodnoty u daňovníka, ktorý nie je platiteľom dane z pridanej hodnoty.

Obsahom kontrolného istenia č. 17 bolo zistenie, že povinná osoba zaraďila zakúpený majetok vo vyššej cene o 1 000,00 €, čím porušila § 25 ods. 1 písm. a) bod 1. zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v tom, že povinná osoba novozakúpený majetok nezaraďila v obstarávacej cene.

Povinná osoba pri všetkých zmluvách nevykonávala základnú finančnú kontrolu vôbec, pri faktúrach týkajúcich sa školskej jedálne vykonávala základnú finančnú kontrolu nesprávne.

Obsahom kontrolného zistenia č. 18 bolo zistenie, že povinná osoba pri všetkých nájomných zmluvách a všetkých ostatných zmluvách nevykonávala základnú finančnú kontrolu vôbec a pri všetkých faktúrach týkajúcich sa nákupu potravín do školskej jedálne vykonávala základnú finančnú kontrolu nesprávne, čím porušila § 7 ods. 1 a 3 v nadväznosti na § 6 ods. 4 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite v tom, že osoby vykonávajúce základnú finančnú kontrolu podľa odseku 2 potvrdzujú na doklade súvisiacom s finančnou operáciou, alebo jej časťou súlad so skutočnosťami uvedenými v § 6 ods. 4 uvedením svojho mena a priezviska, podpisu, dátumu vykonania základnej finančnej kontroly a uvedením, či finančnú operáciu alebo jej časť možno alebo nemožno vykonať, vo finančnej operácii alebo jej časti pokračovať, alebo či poskytnuté plnenie treba alebo netreba vymáhať.

2. Návrh správy a Správa č. 03/2025

Povinná osoba:	Základná škola s materskou školou, Brodňanská 110, 010 14 Žilina
Predmet kontroly:	Kontrola nakladania s majetkom a hospodárenia s finančnými prostriedkami v Základnej škole s materskou školou, Brodňanská 110, 010 14 Žilina
Kontrolované obdobie:	Rok 2024
Kontrolu vykonal:	Ing. Ľubomíra Michalovová, kontrolórka ÚHK mesta Žilina.

Zhrnutie kontroly:

Výsledkom kontroly je 12 kontrolných zistení a 5 návrhov odporúčaní.

Obsahom kontrolného zistenia č. 1 bolo zistenie, že povinná osoba nevedla evidenciu pracovného času 1 zamestnanca vykonávajúce prácu na základe 2 dohôd o pracovnej činnosti, čím konala v rozpore s § 224 ods. 2 písm. e) zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce.

Povinná osoba uzatvorila dňa 20.2.2023 na dobu neurčitú Zmluvu č. 2023008 o bezplatnom prenájme techniky na bezplatný prenájom Tlačiarne HP LJ. Zmluva bola zverejnená 27.2.2023. Hodnota prenajatého zariadenia so zásobníkom bola 960 € bez DPH. Oprávnená osoba uvádza, že predmetom zmluvy o dlhodobom nájme je záväzok prenajímateľa prenechať za odplatu nájomcovi vec, aby ju dočasne v dohodnutej dobe užíval. Prenájom majetku je vždy odplätý a výška nájmu musí byť primeraná. Nájom nemôže byť bezodplatný, v tom prípade ide o výpožičku majetku, čo znamená, že uzatvorenie uvedenej zmluvy je zmätočné. Táto zmluva je nevýhodná pre povinnú osobu, nakoľko obsahuje podmienky, ktoré spôsobujú značnú nerovnováhu v právach a povinnostiach zmluvných strán v neprospech prijímateľa služby – povinnej osoby z dôvodu, že tlačiareň je majetkom dodávateľa bez možnosti jej odkúpenia (hodnota obstaraného majetku 960 € bez DPH), povinnosť odoberať náplne počas doby trvania

prenájmu výlučne od vlastníka tlačiarne a predložená dokumentácia k verejnému obstarávaniu dátumovo nekorešponduje s dátumami uvedenými v zmluve. Oprávnená osoba preto odporučila povinnej osobe ukončiť Zmluvu č. 2023008 o bezplatnom prenájme techniky z dôvodu podmienok uvedených v zmluve, ktoré spôsobujú značnú nerovnováhu v právach povinnej osoby v neprospech prijímateľa služby (Návrh odporúčania č. 1).

Obsahom kontrolného zistenia č. 2 bolo zistenie, že povinná osoba ako poistník neuhradila poistné zo Zmluvy na úrazové poistenie žiakov, teda nesplnila svoj zmluvný záväzok, čím konala v rozpore s ustanovením zmluvy, ktorým sa za deň zaplata poistného považuje deň, kedy bolo poistné odpísané z účtu poistníka v prospech účtu poisťovateľa, v opačnom prípade nebude zmluva platne uzavretá. Poistné plnenie bolo realizované z účtu fyzickej osoby - rodiča, na ktorom boli uložené finančné prostriedky združenia rodičov školy.

Obsahom kontrolného zistenia č. 3 bolo zistenie, že povinná osoba nezverejnila v Centrálnom registri zmlúv 3 zmluvy, 1 dodatok k zmluve, niektoré neoddeliteľné súčasti zmlúv – cenníky, prílohy, Kolektívnu zmluvu uzatvorenú dňa 1.9.2022 na obdobie rokov 2022 – 2025 nezverejnila do troch mesiacov od jej uzatvorenia, ale až 8.11.2024, čím konala v rozpore s § 47a ods. 4 Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

Obsahom kontrolného zistenia č. 4 bolo zistenie, že povinná osoba neuvádzala v Centrálnom registri zmlúv pri zverejnených zmluvách pri identifikácii účastníkov zmluvy u právnických osôb sídlo a IČO a neuvádzala dátum skončenia platnosti zmlúv, ktoré boli uzatvorené na dobu určitú, celkovú hodnotu predmetu zmluvy, čím konala v rozpore s § 2 ods. 2 písm. c) bod 1, 2 a písm. e), h) Nariadenia vlády SR č. 498/2011 Z. z. v znení Nariadenia vlády SR č. 48/2022 Z. z., ktoré ustanovuje podrobnosti o zverejňovaní zmlúv v Centrálnom registri zmlúv a náležitosti informácie o uzatvorení zmluvy.

Obsahom kontrolného zistenia č. 5 bolo zistenie, že povinná osoba neuviedla v 9 nájomných zmluvách predmet nájmu, čím konala v rozpore s § 3 ods. 3 Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov. Oprávnená osoba odporučila povinnej osobe jednoznačne a presne definovať v nájomných zmluvách účastníkov zmluvného vzťahu aj s uvedením právnej formy nájomcu, dostatočne určito špecifikovať predmet nájmu s uvedením jeho výmery a v prípade, že nájomca uvedie v zmluve jej účinnosť, túto uviesť v súlade so zákonom, t. j. že zmluva nadobúda účinnosť najsôr v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia (Návrh odporúčania č. 2).

Z dôvodu, že v kontrolovanom období roka 2024 bolo plnenie vlastných príjmov na 75,83 % a taktiež čerpanie výdavkov z vlastných príjmov na 69,41 %, teda podstatne nižšie oproti upravenému rozpočtu a povinná osoba na základe skutočného vývoja plnenia vlastných príjmov a čerpania výdavkov z vlastných príjmov nepožiadala zriaďovateľa o úpravu rozpočtu, odporučila oprávnená osoba povinnej osobe sledovať vývoj hospodárenia podľa rozpočtu a v prípade potreby požiadať zriaďovateľa o úpravu rozpočtu s cieľom zabezpečiť vyrovnanosť rozpočtu (Návrh odporúčania č. 3).

Obsahom kontrolného zistenia č. 6 bolo zistenie, že povinná osoba zúčtovala prostriedky SF vo výške 681,37 € za rok 2023 do roku 2024, neodviedla finančné prostriedky za mesiac január, jún a august 2024 na účet sociálneho fondu do piatich dní po dni dohodnutom na výplatu mzdy alebo platu, t. j. do 20 dňa nasledujúceho mesiaca, čím konala v rozpore s § 6 ods. 2 a ods. 3 Zákona č. 152/1994 Z. z. o sociálnom fonde v znení neskorších predpisov.

Oprávnená osoba má uzatvorených 34 dohôd o hmotnej zodpovednosti, ktoré nie sú uzatvorené na zverejnenie výlučne takého druhu hodnôt, ktoré umožňuje Zákonník práce, t. j. nemôže byť platne založená hmotná zodpovednosť zamestnanca touto dohodou v prípade, ak nejde o zákonom presne vymedzený okruh týchto hodnôt. Predmety spôsobilé byť predmetom dojednania je potrebné považovať hotovosti, ceniny, tovar, zásoby materiálu alebo iné hodnoty určené na obeh alebo obrat, ktoré je povinný vyúčtovať, naopak nimi nie sú pracovné prostriedky. Predmety podliehajúce hmotnej zodpovednosti zamestnanca neboli v dohodách vymedziť jasne, určito a zrozumiteľne. Aj dohoda, v ktorej je spôsobilý predmet v zmysle § 182 ods. 1 Zákonníka práce môže byť posúdená ako neplatná z dôvodu jej neurčitosti, vrátane prípadov, ak dohoda zmätočne uvádza či už spôsobilé, alebo nespôsobilé predmety. Musí ísť pritom o predmety, ktoré boli zamestnancovi nielen odovzdané, ale ktoré sú v jeho výlučnej dispozícii po celý čas zverenia predmetu zamestnancovi. Na základe uvedeného odporučila oprávnená osoba povinnej osobe prehodnotiť všetky dohody o hmotnej zodpovednosti, pri dohodách o hmotnej zodpovednosti zamestnancov presne, určito a zrozumiteľne vymedzovať okruh hodnôt zverených zamestnancovi v čase uzatvorenia dohody, ktoré sú určené na vyúčtovania a za ktoré zamestnanec preberá hmotnú zodpovednosť, či už v samotnej dohode, alebo v samostatnej prílohe, ktorá bude tvoriť neoddeliteľnú prílohu dohody o hmotnej zodpovednosti (Návrh odporúčania č. 4).

Obsahom kontrolného zistenia č. 7 bolo zistenie, že povinná osoba nepotvrdzovala formálnu, vecnú a číselnú správnosť účtovných dokladov svojim podpisom na pokladničných dokladoch, konala v rozpore s článkom 4, bodom 3 Vnútorného predpisu pre vedenie pokladnice.

Obsahom kontrolného zistenia č. 8 bolo zistenie, že povinná osoba neúčtovala o záväzku z poisťnej zmluvy – úrazové poistenie žiakov a neúčtovala o poskytnutom preddavku na zahraničnú pracovnú cestu, čím konala v rozpore s § 2 Opatrenia MF SR zo dňa 12.12.2022 č. MF/014454/2022-36, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnove pre obce, VÚC a nimi zriadené rozpočtové a príspevkové organizácie.

Obsahom kontrolného zistenia č. 9 bolo zistenie, že povinná osoba zverejnila niektoré objednávky po zákonom stanovenej lehote 10 pracovných dní odo dňa vyhotovenia objednávky, pri zverejnení niektorých objednávok a faktúr týkajúcich sa prevádzky školy neuvádzala zmluvu, s ktorou objednávky a faktúry súviseli, konala v rozpore s § 5b ods. 1 písm. a) a b) bod 4 a s § 5b ods. 2 Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.

Obsahom kontrolného zistenia č. 10 bolo zistenie, že povinná osoba nevypracovala vnútorný predpis na čiastočnú úhradu nákladov v MŠ, ŠJ a ŠKD, čím konala v rozpore s § 2 ods. 3,

s § 3 ods. 3 a s § 6 ods. 7 VZN č. 18/2023 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žilina.

Obsahom kontrolného zistenia č. 11 bolo zistenie, že povinná osoba nezahrnula pri zaradení 5 ks klimatizačných jednotiek do obstarávacej ceny náklady súvisiace s ich obstaraním v celkovej výške 4 352,10 €, čím konala v rozpore s § 25 ods. 6 písmena a) Zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve.

Povinná osoba predložila ku kontrole 22 zmlúv na dodávku tovarov prác a služieb, z toho 15 zmlúv bolo uzatvorených na dobu neurčitú. Niektoré z týchto zmlúv boli uzatvorené ešte v roku 2015, 2018, 2019, teda ide o staršie zmluvy. Dokumentáciou z verejného obstarávania k týmto zmluvám povinná osoba nedisponovala.

Oprávnená osoba uvádza, že zmluvy uzatvorené na dobu neurčitú nemusia zohľadňovať súčasné trhové pomery a práve realizácia verejného obstarávania by mala dať verejnému obstarávateľovi predstavu, aké sú momentálne trhové podmienky pre zabezpečenie predmetu zákazky. Ak sa verejný obstarávateľ rozhodne uzatvoriť zmluvu na dobu neurčitú, musí pri určení predpokladanej hodnoty zákazky postupovať v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní. Zároveň musí nastaviť podmienky a požiadavky zmluvy tak, aby bola v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní a aby zabezpečovala plnenia v súlade s požiadavkami verejného obstarávateľa a neobmedzovala hospodársku súťaž, pričom prípadné zmeny k nej boli vykonané v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní. Oprávnená osoba odporučila povinnej osobe prehodnotiť všetky zmluvy uzatvorené na dobu neurčitú. Ďalej odporučila povinnej osobe, aby aj v prípade zákaziek, na ktoré sa nevzťahuje zákon o verejnom obstarávaní používala princípy hospodárnosti a efektívnosti, princíp rovnakého zaobchádzania, princíp nediskriminácie hospodárskych subjektov, princíp transparentnosti a princíp proporcionality a aby pri obstarávaní týchto zákaziek, postupovala podľa vlastnej právnej úpravy, t. j. podľa vlastného vnútorného predpisu alebo smernice, v ktorej si upraví podmienky obstarávania týchto zákaziek (Návrh odporúčania č. 5).

Obsahom kontrolného zistenia č. 12 bolo zistenie, že povinná osoba nevykonala základnú finančnú kontrolu pred uzatvorením kolektívnej zmluvy a dodatkov ku KZ, pred uzatvorením zmluvy na úrazové poistenie žiakov, 2 dohôd o pracovnej činnosti a pred nástupom zamestnancov na pracovnú cestu, konala v rozpore s § 7 ods. 1 v nadväznosti na § 6 ods. 4 Zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite.

3. Návrh správy a Správa č. 04/2025

Povinná osoba:	Základná škola s materskou školou, Školská 49, 010 04 Žilina
Predmet kontroly:	Kontrola nakladania s majetkom a hospodárenia s finančnými prostriedkami v rozpočtovej organizácii – Základná škola s materskou školou, Školská 49, 010 04 Žilina
Kontrolované obdobie:	Rok 2024
Kontrolu vykonal:	Ing. Monika Belaniková, kontrolórka ÚHK mesta Žilina

Zhrnutie kontroly:

Výsledkom kontroly je 18 kontrolných zistení a 8 návrhov odporúčaní.

Kontrola bola zameraná na nakladanie s majetkom a hospodárenie s finančnými prostriedkami v rozpočtovej organizácii Základná škola s materskou školou, Školská 49, 010 04 Žilina. V tejto súvislosti oprávnená osoba preverila vnútorné predpisy a dokumenty, dohody o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru, zmluvné vzťahy, zverejňovanie zmlúv, rozpočet, rozpočtové opatrenia, plnenie príjmov a čerpanie výdavkov, tvorbu a čerpanie sociálneho fondu, pokladničnú agendu, dodávateľské faktúry a objednávky a ich zverejňovanie, výber príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť ŠKD a MŠ, inventarizáciu a výkon základnej finančnej kontroly.

Na základe čl. 5 ods. 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina „*Správca majetku vykonáva právne úkony pri správe majetku mesta v mene mesta. Správca majetku koná v mene mesta pred súdmi a inými orgánmi vo veciach týkajúcich sa majetku mesta, ktorý spravuje*“. Obsahom kontrolného zistenia č. 1 bola skutočnosť, že povinná osoba uzatvorila štyri dodatky k nájomným zmluvám a jednu dohodu o skončení nájomného vzťahu v mene Základnej školy s materskou školou namiesto vlastníka Mesta Žilina, čím konala v rozpore s čl. 5 ods. 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žilina.

Obsahom kontrolného zistenia č. 2 bolo zistenie, že povinná osoba pri zverejnení viacerých zmlúv v Centrálnom registri zmlúv neuviedla všetky povinné náležitosti identifikácie účastníkov, ako aj celkovú hodnotu predmetu zmluvy a dátum skončenia platnosti zmluvy, čím konala v rozpore s § 2 ods. 2 Nariadenia vlády SR č. 498/2011 Z. z. v znení nariadenia vlády SR č. 48/2002 Z. z. v písm. c), e), h).

Obsahom kontrolného zistenia č. 3 bolo zistenie, že povinná osoba neodviedla finančné prostriedky na účet sociálneho fondu za mesiac máj do 20. dňa nasledujúceho mesiaca, čím

konala v rozpore s § 6 ods. 2 zákona č. 152/1994 Z. z. o sociálnom fonde a o zmene a doplnení zákona č. 286/1992 Zb. o daniach z príjmov v znení neskorších predpisov.

Súčasťou Kolektívnej zmluvy na roky 2024 – 2028 boli Zásady pre tvorbu a použitie sociálneho fondu na rok 2024. V zmysle čl. 4 písm. c) týchto zásad môže škola poskytnúť prostriedky zo sociálneho fondu formou nenávratnej sociálnej výpomoci do výšky 300 €, a to na žiadosť zamestnanca a na odporúčenie jeho priameho nadriadeného a ZO OZ, ak sa zamestnanec dostane do ťažkej sociálnej situácie nie z vlastnej viny, spôsobenej živlom.

V dvoch prípadoch však bola výpomoc vyplatená zamestnankyniam v celkovej výške 600 €, aj keď ich situáciu nespôsobil živelný, ale ľudské zlyhanie, technická porucha alebo havária vodovodného potrubia.

Obsahom kontrolného zistenia č. 4 bolo zistenie, že povinná osoba týmto postupom konala v rozpore s čl. 4 písm. c) uvedených zásad.

Obsahom kontrolného zistenia č. 5 bolo zistenie, povinná osoba vyplatila príspevok na dopravu do zamestnania len zamestnancom s bydliskom mimo mesta Žilina (konkrétne dvom), pričom vylúčila pedagogických a odborných zamestnancov, čím došlo k porušeniu zásady rovnakého zaobchádzania podľa § 7 ods. 7 zákona č. 152/1994 Z. z. o sociálnom fonde.

V zmysle zásad čerpania sociálneho fondu bolo okrem iného uvedené, že zamestnanci zamestnaní u zamestnávateľa na nižší pracovný úväzok ako 1,0 majú nárok na vyplatenie príspevku na regeneráciu pracovnej sily vo výške ½ stanovenej sumy. Príspevok na regeneráciu pracovnej sily bol stanovený na 40 €.

Obsahom kontrolného zistenia č. 6 bolo zistenie, že povinná osoba vyplatila príspevok na regeneráciu pracovnej sily v plnej výške (40 €) niektorým zamestnancom s nižším pracovným úväzkom, hoci mali nárok na nižší príspevok, a niektorým zamestnancom bol vyplatený príspevok vyšší, než na aký mali nárok. Týmto postupom konala v rozpore s čl. 3 Zásad pre tvorbu a použitie sociálneho fondu na rok 2024, ktoré sú súčasťou Kolektívnej zmluvy na roky 2024 – 2028.

Kontrolou faktúr bolo zistené, že povinná osoba uhradila faktúru č. 20240001, kde predmetom bola výroba a montáž dreveného altánku so zastrešením v celkovej hodnote 9 981,90 €. Predmetný výdavok bol zaúčtovaný na účet 518 (Ostatné služby) a záväzok na účet 321 (Dodávatelia).

Z hľadiska rozpočtovej klasifikácie bol zatriedený ako bežný výdavok v ekonomickej klasifikácii 637004 – Všeobecné služby. Keďže celková cena presiahla sumu 1 700 €, výdavok mal byť podľa platných pravidiel zatriedený ako kapitálový výdavok. Napriek tomu bol hrađený z prostriedkov určených na bežné výdavky, konkrétne s kódom zdroja 131N – nevyčerpané prostriedky zo štátneho rozpočtu za rok 2023. Povinná osoba nezaradila obstaraný altánok do majetku organizácie, tento neinventarizovala a účtovala na nesprávnom účte 518 ostatné služby. Takýmto postupom došlo k podhodnoteniu majetku školy a zároveň k nadhodnoteniu nákladov organizácie. Tento výdavok bol zároveň nesprávne zatriedený podľa rozpočtovej klasifikácie. Obsahom kontrolného zistenia č. 7 bolo zistenie, že povinná osoba

nesprávne zaúčtovala a zatriedila kapitálový výdavok na výrobu a montáž dreveného altánku so zastrešením ako bežný výdavok, čím konala v rozpore s § 21 ods. 3 písm. b) Opatrenia MF SR č. MF/014454/2022-36 v znení Opatrenia MF SR č. MF/014915/2023-361, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnove pre obce, vyššie územné celky a nimi zriadené rozpočtové a príspevkové organizácie. Zároveň došlo k nesprávnej aplikácii ekonomickej klasifikácie v rozpore s Metodickým usmernením MF SR k č. MF-010175-2004-42, ktoré slúži ako záväzný rámec pre správne zatriedenie výdavkov.

Obsahom kontrolného zistenia č. 8 bolo zistenie, že povinná osoba nesprávne použila prostriedky zo štátneho rozpočtu (prenesený výkon štátnej správy v oblasti školstva) určené na bežné výdavky na kapitálový výdavok, čím došlo k porušeniu § 4 ods. 4, § 8 ods. 5, § 19 ods. 1 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a zároveň tým došlo k porušeniu § 31 ods. 1 písm. a) zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy, ktorý stanovuje, že použitie verejných prostriedkov v rozpore s určeným účelom predstavuje porušenie finančnej disciplíny.

V návrhu odporúčania č. 4 oprávnená osoba odporúča vykonať nápravu nielen z účtovného hľadiska, ale aj zabezpečiť vysporiadanie nesprávne použitých verejných prostriedkov v súlade s platnými právnymi predpismi.

Ku kontrole boli predložené dve faktúry, ktorých predmetom bol nákup spolu 200 setov ochranných krémov a gélov v celkovej hodnote 4 000,00 €. Jednotková cena setov predstavovala 13,33 € v jednej faktúre a 24,00 € v druhej. Z faktúr nebolo možné presne špecifikovať o aké konkrétne druhy krémov a gélov sa jednalo, keďže faktúry neobsahovali podrobnejší popis dodaného tovaru. Podľa vyjadrenia povinnej osoby boli tieto krémy a gély určené pre zamestnancov školy.

Obsahom kontrolného zistenia č. 9 bolo zistenie, že povinná osoba zakúpila ochranné gély a krémy v celkovej hodnote 4 000,00 €, čím konala nehospodárne, v rozpore § 19 ods. 3 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v tom, že pri obstaraní týchto gélov a krémov nepreukázala hospodárnosť, účelnosť, primeranosť ani efektívnosť vynaložených verejných prostriedkov, pričom chýbala dokumentácia o konkrétnom druhu, rozsahu a využití dodaného tovaru a zároveň došlo k porušeniu finančnej disciplíny podľa § 31 ods. 1 písm. j) zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy.

Súčasťou výdavkových pokladničných dokladov boli aj „žiadanky na nákup tovarov a služieb“, ktoré obsahovali meno zamestnanca, názov žiadaného tovaru, jeho určenie, cenu, dátum a podpis zamestnanca – žiadateľa.

Na týchto žiadankách však chýbal podpis štatutárneho zástupcu, ktorým by bol v súlade s príslušným vnútorným predpisom vyjadrený súhlas so schválením poskytnutia zálohy.

Týmto postupom došlo k porušeniu čl. 2 ods. 10 vnútorného predpisu č. 06/2023 „Vedenie pokladnice“, v nadväznosti na čl. 9 ods. 8 písm. f) vnútorného predpisu VP 05/2023 „Vnútorný obeh účtovných dokladov“, čo je predmetom kontrolného zistenia č. 10.

Obsahom kontrolného zistenia č. 11 bolo zistenie, že povinná osoba nezverejnila viacero zmlúv na svojom webovom sídle a v Centrálnom registri zmlúv vrátane Kolektívnej zmluvy a jej

dodatku, ako aj tým, že v niektorých prípadoch nezverejnila objednávky v stanovenej lehote, pri zverejňovaní faktúr neuvádzala identifikáciu zmluvy, s ktorou faktúry súviseli, nešpecifikovala, či ide o sumu vrátane DPH alebo bez DPH, faktúry školskej jedálne nezverejňovala vôbec, ako ani faktúry platené v hotovosti, čím došlo k porušeniu § 5a ods. 6 a 9 a § 5b ods. 1 písm. b), vrátane bodov 3 a 4 a § 5b ods. 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám, v nadväznosti na § 47a Občianskeho zákonníka.

Obsahom kontrolného zistenia č. 12 bola skutočnosť, že povinná osoba vo viacerých prípadoch neurčila dopravný prostriedok pri vyslaní zamestnanca na pracovnú cestu, neuviedla čas nástupu na pracovnú cestu, v 11 prípadoch nebolo vyplatené stravné pri tuzemskej pracovnej ceste a pri zahraničnej pracovnej ceste nebol v 3 prípadoch poskytnutý preddavok, čím došlo k porušeniu § 3 ods. 1, § 5 ods. 1 a § 36 ods. 1 zákona č. 283/2002 Z. z. o cestovných náhradách a tým, že povinná osoba v 2 prípadoch vyplatila nesprávnu výšku stravného pri tuzemskej pracovnej ceste, došlo k porušeniu Opatrenia MPSVaR SR č. 211/2024.

Obsahom kontrolného zistenia č. 13 bola skutočnosť, že v 3 prípadoch nebolo vyhotovené vyúčtovanie pracovnej cesty, v prípade výdavkového pokladničného dokladu - VPD 116 nebol podložený relevantný účtovný doklad preukazujúci oprávnenosť výdavku, ďalej tým, že príjmové pokladničné doklady PPD č. 20 a č. 21 boli vystavené na bezhotovostné platby realizované platobnou kartou a nepreukázali reálny príjem hotovosti do pokladne a tým, že sa uhradilo viacero faktúr, ktorých obsah nepreukazoval skutočnosť, čím došlo k porušeniu § 8 ods. 1 a ods. 4 v nadväznosti na § 32 ods. 1 Zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, nakoľko obsah účtovných záznamov nedokazoval skutočnosť priamo a ani nepriamo obsahom iných preukázateľných účtovných záznamov.

Obsahom kontrolného zistenia č. 14 bolo zistenie, že pri dohode o pracovnej činnosti nebol zaznamenaný začiatok a koniec časového úseku, v ktorom zamestnanec vykonával prácu, a zároveň nebola vedená evidencia vykonanej práce pri dohode o vykonaní práce so záznamom dĺžky časového úseku, v ktorom sa práca vykonávala, čím došlo k porušeniu § 224 ods. 2 písm. e) zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonníka práce.

Obsahom kontrolného zistenia č. 15 bolo zistenie, že povinná osoba nevyhotovila zápisnicu o likvidácii majetku s predpísanými náležitosťami uvedenými v smernici, čím došlo k porušeniu čl. 5 ods. 2 písm. c) Smernice č. VPE 03/2019 o vyradovacej komisii a likvidačnej komisii.

Obsahom kontrolného zistenia č. 16 bolo zistenie, že povinná osoba poškodila notebooky a počítače značky HP a ASUS, zakúpené v rokoch 2020, 2021 a 2022 v celkovej obstarávacej cene 4 484, 27 €, čím konala v rozpore s § 7 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v tom, že majetok nechránila pred poškodením.

Pri kontrole inventarizácie bolo zistené, že nie všetok majetok bol riadne zaevidovaný v evidencii majetku.

Obsahom kontrolného zistenia č. 17 bola skutočnosť, že povinná osoba nezaradila do majetku všetok majetok, tento neinventarizovala, inventarizáciu vykonala len formálne, čím konala v rozpore s § 6 ods. 3, s § 8 ods. 1 a ods. 4 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v nadväznosti na § 7 ods. 2 písm. d) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v tom, že nevedla majetok v účtovníctve a účtovníctvo nevedla správne a preukázateľne.

Obsahom kontrolného zistenia č. 18 bola skutočnosť, že povinná osoba vo viacerých prípadoch neoverila zmluvy a dodatky k zmluvám základnou finančnou kontrolou pred ich podpisom vrátane Kolektívnej zmluvy a jej Dodatku č. 1 a zmluvy súvisiace so školskou jedálňou neboli overené vôbec, čím došlo k porušeniu § 7 ods. 1 Zákona č. 357 Z. z. o finančnej kontrole a audite v znení neskorších predpisov.

Pri kontrole interných predpisov a dokumentov bolo zistené, že niektoré dokumenty vykazovali formálne a obsahové nedostatky, ako napr. odkazy na zrušené alebo neaktuálne právne predpisy, chýbajúce podpisy, nedostatočná evidencia oboznámenia zamestnancov alebo nepresné legislatívne označenia. Z tohto dôvodu oprávnená osoba odporúča vykonať revíziu a aktualizáciu interných smerníc a predpisov tak, aby boli v plnom rozsahu a v súlade s platnou legislatívou (návrh odporúčania č. 1).

Na 10. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Žiline dňa 23.04. 2024 bola Uznesením č. 102/2024 zobratá MZ na vedomie Informatívna správa o Metodike určenia minimálnej výšky nájomného za nájom majetku mesta v správe škôl a školských zariadení. Mesto Žilina určila školám a školským zariadeniam minimálne ceny za nájom športových zariadení, za nájom tried, jedální, ául a vestibulov školy a za špecifické prenájmy. Obsahom návrhu odporúčania č. 2 je odporúčanie oprávnenej osoby upraviť Vnútny predpis č. VPE - 1/2024 týkajúci sa prenájmu tak, aby boli jasne a presne stanovené pravidlá výpočtu nájomného a prevádzkových nákladov za prenájom telocvične a vestibulu v súlade s Metodikou určenia minimálnej výšky nájomného za nájom majetku mesta v správe škôl a školských zariadení.

Kontrolou bolo ďalej zistené, že v Kolektívnej zmluve nebol jednoznačne stanovený spôsob preukazovania výdavkov pri jednotlivých príspevkoch zo sociálneho fondu – napríklad pri príspevku na rekreáciu, nenávratnej sociálnej výpomoci v prípade živelnej udalosti, príspevku na okuliare a pod. V návrhu odporúčania č. 3 oprávnená osoba odporúča, aby povinná osoba v kolektívnej zmluve jednoznačne upravila spôsob preukazovania výdavkov pri jednotlivých druhoch príspevkov zo sociálneho fondu.

V časti kontroly objednávok bolo zistené, že niektoré objednávky boli vyhotovené nejednoznačne – bez dostatočnej špecifikácie objednaného tovaru alebo služby. V objednávkach často chýbali informácie o cene za dopravu, balné, expedičné náklady alebo dobierku. Napriek tomu bola celková suma objednávky totožná so sumou na vystavenej faktúre. Poplatky boli zahrnuté do ceny tovaru, aj keď to nebolo v objednávke zrejmé.

V návrhu odporúčania č. 5 oprávnená osoba odporúča, aby pri vystavovaní objednávok povinná osoba uvádzala podrobnejšiu špecifikáciu objednaného tovaru alebo služby – s uvedením jednotlivých položiek, množstva, mernej jednotky a jednotkových cien, prípadne doložila

cenovú ponuku s odvolaním sa na ňu v objednávke. Zároveň odporúča, aby objednávky obsahovali aj cenu za prepravné, balné a službu dobierky.

V niektorých prípadoch nebolo stravné vyúčtované správne, k čomu došlo nepresným výpočtom krátenia stravného pri čiastočnom zabezpečení bezplatného stravovania. V návrhu odporúčania č. 6 oprávnená osoba odporúča dbať na správny výpočet stravného pri zabezpečenom bezplatnom čiastočnom stravovaní, ako aj dopĺňať do cestovného príkazu pri zahraničnej pracovnej ceste údaje o začatí a skončení pracovnej cesty v prípade nároku stravného zamestnanca v rámci pracovnej cesty na území SR (nárok na stravné stanovené pre prvé časové pásmo tuzemskej pracovnej cesty je po dosiahnutí 5 hodín).

V návrhu odporúčania č. 7 oprávnená osoba odporúča, aby sa v dohode o použití súkromného motorového vozidla na pracovnú cestu, ktorá sa vyhotovuje na základe žiadosti zamestnanca, jednoznačne určil konkrétny druh náhrady za použitie vozidla, a to v súlade s § 7 ods. 1 zákona č. 283/2002 Z. z. o cestovných náhradách, aby sa zabezpečila jednoznačnosť a preukázateľnosť nároku na náhradu cestovných výdavkov.

V návrhu odporúčania č. 8 oprávnená osoba odporúča upraviť interný predpis týkajúci sa činnosti vyradovacej a likvidačnej komisie tak, aby boli jednoznačne vymedzené úlohy a kompetencie škodovej komisie. V prípade vyradovania majetku s nízkym stupňom opotrebenia, ako sú napríklad výpočtové zariadenia s vekom 2–3 roky, je nevyhnutné predkladať odborné posudky, ktoré obsahujú konkrétny a vecný popis závad alebo dôvodov nefunkčnosti. Zároveň sa odporúča zdokumentovať zistenia týkajúce sa zodpovednosti za vzniknuté škody na majetku a prijaté opatrenia zo strany povinnej osoby.

Najzávažnejším nedostatkom z kontroly je:

- skutočnosť, že povinná osoba nesprávne použila prostriedky zo štátneho rozpočtu (prenesený výkon štátnej správy v oblasti školstva) určené na bežné výdavky na kapitálový výdavok, čím došlo k porušeniu § 4 ods. 4, § 8 ods. 5, § 19 ods. 1 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a zároveň tým došlo k porušeniu § 31 ods. 1 písm. a) zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy, ktorý stanovuje, že použitie verejných prostriedkov v rozpore s určeným účelom predstavuje porušenie finančnej disciplíny.

V zmysle § 31 ods. 7 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov: „*Subjekt verejnej správy, ktorý porušil finančnú disciplínu podľa odseku 1 písm. a) až n), je povinný uplatniť voči zamestnancovi zodpovednému za porušenie finančnej disciplíny postup podľa osobitných predpisov. Ak sa verejné prostriedky poskytli za podmienok, ktorých nesplnenie je spojené s povinnosťou ich vrátenia, uplatní sa pri porušení týchto podmienok rovnaký postup vrátane sankcie ako pri porušení finančnej disciplíny podľa odseku 1 písm. b)*“.

V zmysle § 3 ods. 7 písm. c) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov: „*Zriaďovateľ odvolá riaditeľa za závažné porušenie všeobecných záväzných právnych predpisov*“. Kontrolované obdobie sa vzťahuje na kalendárny rok 2024, v ktorom za hospodárenie školy zodpovedal v tom čase pôsobiaci štatutárny zástupca. Od 1. januára 2025 je v škole vymenovaný nový riaditeľ.

4. Správa č. 06/2025

Povinná osoba:	Mesto Žilina – Mestský úrad v Žiline, Námestie obetí komunizmu 1, 01 31 Žilina.
Predmet kontroly:	Kontrola plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline – preveriť stav plnenia uznesenia a dôvody nesplnenia uznesenia.
Kontrolované obdobie:	I. polrok 2024
Kontrolu vykonala:	Ing. Dagmar Slepíčková – hlavná kontrolórka ÚHK mesta Žilina.

Zhrnutie kontroly:

Kontrolou neboli zistené nedostatky.

Kontrola bola vykonaná v zmysle § 18d ods. 1 zákona o obecnom zriadení a Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2025.

V I. polroku 2024 bolo mestským zastupiteľstvom schválených celkom 178 uznesení. Z týchto uznesení nebolo vyhodnocovaných 5 uznesení (č. 9, 61, 62, 80, 125), ktoré boli vyhodnotené pri správe o prevodoch majetku mesta, ktorých všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur.

Predmetom kontroly bolo plnenie *ostatných 173 uznesení*.

Zo zostávajúcich 173 uznesení:

- 155 uznesení bolo splnených,
- 10 uznesení bolo splnených čiastočne,
- 8 uznesení nebolo splnených

Čiastočne splnené uznesenia:

Za I. polrok 2024 bolo 10 čiastočne splnených uznesení. Jedná sa o nasledovné uznesenia :

Uznesenie č. 16/2024

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, vecné bremeno, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach)

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku:

- novovytvorená parc. č. KN-C 2300/13, zast. plocha a nádvorie o výmere 1 m² v k. ú. Závodie (odčlenená od pôvodnej parc. č. KN-C 2300/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 4986 m² v k. ú. Závodie, LV č. 1170)

a jeho **bezodplatnú** zámenu za pozemok:

- novovytvorená parc. č. KN-C 702/6, zast. plocha a nádvorie o výmere 5 m² v k. ú. Závodie (odčlenená od pôvodnej parc. č. KN-C 702/4, zast. plocha a nádvorie o výmere 288 m² v k. ú. Závodie, LV č. 2959) vo výlučnom vlastníctve COOP Jednota Žilina, spotrebné družstvo, so sídlom Predmestská 71, 010 83 Žilina, IČO 00 169 048,

v zmysle geometrického plánu č. 16/2023, vyhotoveného Jozefom Čepelom, B. S. Timravy 949, Žilina, IČO 30 599 261, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s čl. 11 ods. 2 písm. d) a f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina.

Odôvodnenie osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa čl. 11 ods. 2 písm. d) a f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina:

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že sa jedná o prevod nehnuteľného majetku mesta vlastníkovi susediacej parcely a zároveň sa jedná o prevod majetku na základe zámennej zmluvy, pričom takýto postup je pre obec vhodnejší ako predaj majetku obce, resp. nadobudnutie veci kúpnu zmluvou.

Vyhodnotenie: návrh na začatie katastrálneho konania - titul - Zámenná zmluva č. 579/2024 bol dňa 25.06.2024 podaný na katastri, prebieha katastrálne konanie pod V-4722/2024. OÚ, odbor katastrálny požadoval k vkladovému konaniu doloženie kolaudačného rozhodnutia, preto bol odporúčaný na komunikáciu priamo s COOP Jednotou, ktorá rozhodnutím priamo disponuje. Katastru stále nebolo predložené kolaudačné rozhodnutie, vkladové konanie je zatiaľ z tohto dôvodu prerušené.

Uznesenie č. 56/2024

k Návrhu na schválenie predloženia Žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt s názvom „Vodozádržné opatrenia chodníkov v meste Žilina“

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „**Vodozádržné opatrenia chodníkov v meste Žilina**“, realizovaného v rámci výzvy zameranej na vodozádržné opatrenia na adaptáciu na zmenu klímy v sídlach a krajine a/alebo ochranu pred povodňami, vyhlásenej v rámci Programu Slovensko 2021 - 2027. Ciele projektu sú v súlade s platným územným plánom mesta Žilina a platným programom rozvoja mesta Žilina a ďalšími strategickými dokumentmi mesta Žilina;

2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
3. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Žilina.

Vyhodnotenie: prebieha VO na dodávateľa stavebných prác, ukončené VO odoslané na kontrolu Riadiacim orgánom

Uznesenie č. 57/2024

k Návrhu na schválenie predloženia Žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt s názvom „Revitalizácia vnútrobloku na ul. Jarná, Žilina“

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu „**Revitalizácia vnútrobloku na ul. Jarná, Žilina**“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Žilina, platným programom rozvoja mesta Žilina a ďalšími strategickými dokumentmi mesta Žilina, v maximálnej výške **86 877,86 EUR**
2. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta;
3. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

Vyhodnotenie: ukončené VO odoslané na kontrolu Riadiacim orgánom

Uznesenie č. 58/2024

k Návrhu na schválenie predloženia Žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt s názvom „Revitalizácia vnútroblokov na ul. Čajakova a na ul. Lichardova, Žilina“

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu „**Revitalizácia vnútroblokov na ul. Čajakova a na ul. Lichardova, Žilina**“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Žilina, platným programom rozvoja mesta Žilina a ďalšími strategickými dokumentmi mesta Žilina, v maximálnej výške **96 327,00**;
2. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta;
3. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

Vyhodnotenie: prebieha proces prípravy a vyhlásenia VO na dodávateľa stavby.

Uznesenie č. 59/2024

k Návrhu na schválenie predloženia Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu „Zvýšenie úrovne kybernetickej bezpečnosti - Mesto Žilina“

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Predloženie **Žiadosti o NFP** za účelom realizácie projektu „**Zvýšenie úrovne kybernetickej bezpečnosti - Mesto Žilina**“ z Programu Slovensko 2021-2027 v rámci výzvy č. PSK-MIRRI-611-2024-DV-

- EFRR zameranej na využívanie prínosov digitalizácie pre občanov, podniky, výskumné organizácie a orgány verejnej správy;
2. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
 3. Výšku oprávnených výdavkov projektu: **max. 529 411,00 €**;
 4. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **max. 42 353,00 €** (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
 5. Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Žilina.

Vyhodnotenie: prebieha postupný proces realizácie verejného obstarávania.

Uznesenie č. 60/2024

k Návrhu na schválenie predloženia žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre projekt s názvom: „Housing led prístupy na zabezpečenie dostupného bývania v meste Žilina“

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre projekt s názvom:
„Housing led prístupy na zabezpečenie dostupného bývania v meste Žilina“,
2. projekt je realizovaný v rámci výzvy Zavádzanie housing-led prístupov so sprievodnými opatreniami na zabezpečenie dostupného bývania, ktorej ciele sú v súlade platným Programom hospodárskeho rozvoja mesta Žilina, Územným plánom mesta a inými strategickými dokumentmi mesta Žilina,
3. zabezpečenie realizácie projektu je v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
4. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Žilina.

Vyhodnotenie: vytvorený projektový tím, prebieha realizácia hlavných aktivít k projektu

Uznesenie č. 97/2024

k Zlepšeniu dopravnej situácie v meste Žilina využitím potenciálu železničnej trate č. 114 A Žilina – Rajec

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. poveruje

1. primátora mesta Žilina v spolupráci so Žilinským samosprávnym krajom (ďalej len „ŽSK“) prostredníctvom spoločnosti Integrovaná doprava Žilinského kraja, s.r.o. (ďalej len „ID ŽK“), aby začal rokovania s Ministerstvom dopravy Slovenskej republiky (ďalej len „ministerstvo“), prevádzkovateľom osobnej železničnej dopravy Železničnou spoločnosťou Slovensko, a. s. (ďalej len „ZSSK“) a prevádzkovateľom infraštruktúry Železnicami Slovenskej republiky, iná právnická osoba (ďalej len „ŽSR“), ktorých výsledkom bude zahustenie spojov osobnej železničnej dopravy v čase rannej a poobednej špičky na regionálnej železničnej trati č. 114 A Žilina – Rajec,
2. primátora mesta Žilina v spolupráci so ŽSK prostredníctvom ID ŽK, aby začal rokovania so zástupcami ministerstva, ZSSK a ŽSR,

ktorých výsledkom bude vybudovanie nových železničných zastávok na železničnej trati č. 114 A v rámci mesta Žilina, k. ú. Žilina.

Vyhodnotenie: aktuálne prebieha modernizácia železničného uzla Žilina v rámci ktorej je na trati Žilina – Rajec nahradená vlaková doprava dočasnou autobusovou. Po dokončení modernizácie trate sa zlepší jej kapacita a možnosti napojenia na novú infraštruktúru. Plánovaná dočasná zastávka na Sasinkovej ulici, ktorá by mohla byť využitá od mája do decembra 2025, nebude zrealizovaná z dôvodu nesúhlasu ŽSR.

Uznesenie č. 171/2024

k Návrhu na schválenie predloženia Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu „Zlepšenie k prístupu vzdelávania na ZŠ Javorku“

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. ruší

1.uznesenie č. 306/2023 zo dňa 26.09.2023

II. schvaľuje

1. predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok a zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu „Zlepšenie k prístupu vzdelávania na ZŠ Javorku“ realizovaného v rámci „Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na podporu rozvoja regionálneho školstva“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Žilina a platným programom rozvoja mesta Žilina a ostatnými strategickými dokumentami mesta Žilina, v maximálnej výške 62 835,12 eur;
2. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Žilina.

Vyhodnotenie: žiadosť schválená, prebieha verejné obstarávanie

Uznesenie č. 173/2024

k Návrhu na schválenie predloženia Žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt s názvom „Hill Park - podpora rozvoja zelenej a modrej infraštruktúry v meste Žilina“

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

II. schvaľuje

1. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu „Hill Park - podpora rozvoja zelenej a modrej infraštruktúry v meste Žilina“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Žilina, platným programom rozvoja mesta Žilina a ďalšími strategickými dokumentmi mesta Žilina, v maximálnej výške 59 420,11 EUR
2. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta
3. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

Vyhodnotenie: žiadosť schválená, prebieha verejné obstarávanie

Uznesenie č. 174/2024

k Návrhu na schválenie predloženia Žiadosti o nenávratný finančný príspevok „Zlepšenie k prístupu vzdelávania na ZŠ Jarná“

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

II. ruší

1. uznesenie č. 305/2023 zo dňa 26.09.2023
- III. schvaľuje**
1. predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok a zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu „Zlepšenie k prístupu vzdelávania na ZŠ Jarná“ realizovaného v rámci „Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na podporu rozvoja regionálneho školstva“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Žilina a platným programom rozvoja mesta Žilina a ostatnými strategickými dokumentami mesta Žilina, v maximálnej výške 96 080,00 eur
 2. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Žilina

Vyhodnotenie: žiadosť schválená, prebieha verejné obstarávanie

Nesplnené uznesenia:

Za I. polrok 2024 bolo 8 nesplnených uznesení. Jedná sa o nasledovné uznesenia :

Uznesenie č. 18/2024

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, vecné bremeno, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 2

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi mestom Žilina, ako budúcim povinným z vecného bremena a spoločnosťou Stredoslovenská distribučná a.s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO 36 442 151, ako budúcim oprávneným z vecného bremena, ktoré bude spočívať v povinnosti vlastníka zaťaženého pozemku parc. č. KN-C 5957, zast. plocha a nádvorie o výmere 4731 m² v k. ú. Žilina, LV č. 1100, strpieť v rozsahu cca 10 m² umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí: elektroenergetického zariadenia a jeho prevádzku – distribúciu elektriny, prislúchajúce ochranné pásmo, vstup a prístup na pozemky (pešo, autom, technickými zariadeniami) v každom ročnom období za účelom prevádzky, údržby, kontroly, rekonštrukcie a odstraňovania porúch a havárií v rámci stavby „14653 – Žilina – Ul. Hollého - Rekonštrukcia PRIS 75 a demontáž NNK“.
- Zmluva o zriadení vecného bremena bude opätovne podliehať schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Žiline, pričom presný rozsah vecného bremena bude vymedzený porealizačným geometrickým plánom, na základe ktorého bude vypracovaný znalecký posudok na určenie jednorazovej odplaty.

Vyhodnotenie: zmluva nebola uzatvorená, uznesenie stratilo platnosť.

Uznesenie č. 44/2024

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. žiada primátora mesta o

1. vypracovanie návrhu pridania dotácií z pohotovostného fondu výborov mestských častí do systému **zilina.egrant.sk**, aby sa aj dotácie z pohotovostných fondov mohli odovzdať elektronicky.
- Termín do konca roka 2024.

Vyhodnotenie: v zmysle VZN sa dotácie z pohotovostných fondov poskytujú na základe zápisnice z výboru a písomnej žiadosti s príslušnými prílohami, preto nie je možné elektronické podanie.

Uznesenie č. 123/2024

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, zámena, nájom, vecné bremeno, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 3

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. žiada

1. vykonať kontrolu, či nedochádza k nedovolenému obohateniu a či prístrešok nie je čiernou stavbou

Vyhodnotenie: dňa 13.03.2025 bolo vydané „ROZHODNUTIE, OZNÁMENIE O ZAČATÍ KONANIA, VÝZVA NA DOPLNENIE DOKLADOV A PRERUŠENIE KONANIA O DODATOČNOM POVOLENÍ STAVBY“

TJ Považský Chlmec si dňa 18.03.2025 túto písomnosť prevzala a plynie lehota na doplnenie.

Uznesenie č. 147/2024

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, zámena, nájom, vecné bremeno, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 10

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi mestom Žilina, ako budúcim povinným z vecného bremena, spoločnosťou ALAD, s.r.o, Za Plavárňou 3/8121, 010 08 Žilina, IČO 36 423 190, ako investorom stavby a spoločnosťou SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, IČO 35 910 739, ako budúcim oprávneným z vecného bremena, ktoré bude spočívať v povinnosti vlastníka zaťaženého pozemku parc. č. KN-C 5132/16, ostatná plocha o výmere 878 m² v k. ú. Žilina, zap. na LV č. 1100, strpieť v rozsahu cca 42,67 m² uloženie a umiestnenie inžinierskej siete – preložky plynovodu, priznanie ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov a v práve vstupu a prístupu na predmetné pozemky (pešo, autom, technickými zariadeniami) v každom ročnom období za účelom prevádzky, údržby, kontroly, rekonštrukcie, odstraňovania porúch a havárií v rámci stavby „Preložka plynovodu“, ktorá je stavebným objektom stavby „Športovo-administratívny objekt“.
Zmluva o zriadení vecného bremena bude opätovne podliehať schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Žiline, pričom presný rozsah vecného bremena bude vymedzený porealizačným geometrickým plánom, na základe ktorého bude vypracovaný znalecký posudok na určenie jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena.

Vyhodnotenie: nahradené uznesením č. 79/2025 zo dňa 24.04.2025

Uznesenie č. 154/2024

k Návrhu na schválenie zámeru uzatvorenia zmluvy o úprave spoločného postupu pri realizácii a financovaní výstavby športovej haly a jej následnej správy

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zámer budúceho uzatvorenia zmluvy o úprave spoločného postupu pri realizácii a financovaní výstavby športovej haly a zmluvy o zabezpečení výkonu správy športovej haly s týmito podstatnými náležitosťami:
 - a) zmluvné strany: Žilinská univerzita v Žiline, so sídlom: Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina, IČO: 00 397 563 (účastník 1) a mesto Žilina so sídlom: Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, IČO: 00 321 796 (účastník 2),
 - b) koncept zámeru uzatvorenia zmluvy:
 - mesto Žilina pristúpi k investícií do projektu športovej haly až po písomnom odsúhlasení jeho vstupu Fondom na podporu športu, ktorý poskytol Žilinskej univerzite v Žiline dotáciu na výstavbu športovej haly;
 - mesto Žilina vloží do projektu výstavby športovej haly majetkový vklad (finančné prostriedky) vo výške 1,5 mil. €, pričom táto suma je konečná a nemenná;
 - Žilinská univerzita v Žiline vloží do projektu výstavby športovej haly majetkový vklad (finančné prostriedky) vo výške reálne vynaložených nákladov (zodpovedá aj za prípadné navýšenie rozpočtu projektu) na výstavbu športovej haly a prostriedky dotácie poskytnuté z Fondu na podporu športu, ktoré sú v ich vlastníctve.
 - Pozemok na ktorom bude športová hala postavená, nebude zarátaný do majetkového vkladu projektu v prospech Žilinskej univerzity v Žiline, no zostane vo výlučnom vlastníctve Žilinskej univerzity v Žiline s podmienkou zriadenia predkupného práva v prospech mesta Žilina;
 - Majetková účasť na projekte jednotlivých subjektov (mesto Žilina a Žilinská univerzita v Žiline) bude s ohľadom na vyššie uvedené, určená podľa reálne vložených majetkových vkladov, pre mesto Žilina sa predpokladá účasť vo výške cca 17% (v závislosti od reálne vynaložených nákladov na realizáciu projektu).
 - Žilinská univerzita v Žiline bude po právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, povinná vykonať zápis vybudovaného športoviska do katastra nehnuteľností s majetkovým podielom spoluvlastníkov (Žilinská univerzita v Žiline a mesto Žilina) podľa vynaložených majetkových vkladov do projektu (mesto Žilina cca 17%);
 - Správa športovej haly bude vykonávaná Žilinskou univerzitou v Žiline, ktorá za týmto účelom zriadi osobitnú organizačnú jednotku s predbežným názvom „Správa športových zariadení“ podriadenú rektorovi univerzity. Túto organizačnú jednotku bude tvoriť viacero divízií, ktoré budú samostatne riadiť jednotlivé športoviská. Jednou z divízií bude správa športovej haly vykonávaná dozornou radou, ktorá bude rozhodovať o všetkých podstatných úkonoch správy športoviska. Členmi dozornej rady budú zástupcovia Žilinskej univerzity v Žiline a mesta Žilina, pričom hlasovacie právo mesta Žilina bude vo výške 25% a bude nemenné s ohľadom na ďalšie možné majetkové vklady do projektu zo strany Žilinskej univerzity v Žiline. Mesto Žilina bude mať zároveň pri hlasovaní právo veta, a to v dôležitých otázkach využitia športovej haly ako sú napr:
 - rozhodovanie o poskytnutí športoviska pre účely podujatí väčšieho významu;

- rozhodovanie o poskytovaní športoviska do dlhodobého užívania tretím stranám, pričom za dlhodobé užívanie sa považuje užívanie dlhšie ako 1 rok;
- schvaľovanie investičných nákladov športoviska, v jednorazovej sume vyššej ako 100.000,- Eur. Žilinská univerzita v Žiline bude mať (aj napriek uplatnenému vetu mesta Žilina) právo potrebné investičné náklady vynaložiť a uhradiť ich z vlastných prostriedkov. V takomto prípade zmluvné strany budú rokovať o uzatvorení dodatku k zmluve o spoločnom financovaní výstavby, ktorým sa primerane upravia majetkové podiely oboch strán na stavbe športovej haly. Právo veta nebude možné zo strany mesta Žilina uplatniť v prípade, ak je investícia nevyhnutná na: (i) odstránenie havarijného stavu stavby (ii) odstránenie stavu stavby, ktorý podstatným spôsobom obmedzuje jej prevádzku.
- Investície v jednorazovej sume do 100.000,- Eur, ktoré budú odsúhlasené väčšinou hlasov v dozornej rade, budú obdive strany znášať v rozsahu ich majetkových podielov na stavbe športovej haly.
- Dozorná rada bude rozhodovať o dôležitých úkonoch týkajúcich sa športoviska, a to o celkovej správe športoviska, investíciách športoviska, využití športoviska (minimálne v rozsahu určených podielov na správu športoviska, pre mesto Žilina v rozsahu 25%), prevádzkovom poriadku športoviska, a to nadpolovičnou väčšinou všetkých jej členov;
- Mesto Žilina bude mať nárok na využívanie športoviska v častiach, na ktorých financovaní sa podieľalo, minimálne v rozsahu hlasovacieho práva, teda vo výške 25 % z celkového času užívania;
- Náklady na prevádzku divízie, ktorá bude spravovať športovú halu a výnosy z jej prevádzky budú delené v pomere majetkových vkladov členov projektu (v prípade mesta Žilina sa predpokladá cca 17%).

Vyhodnotenie: Žilinská univerzita listom zo dňa 21.10.2024 oznámila mestu Žilina, že podmienky uzatvorenia predmetnej zmluvy neboli schválené Akademickým senátom Žilinskej univerzity.

Uznesenie č. 156/2024

k Nakladaniu s majetkom Mesto Žilina v zastúpení ŽILBYT, s.r.o. (predaj)

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Predaj trojizbového bytu č. 27, na poschodí č. 7, vo vchode č. 6 v obytnom dome súpisné číslo 3276, postavenom na pozemku registra KN-C s parcelným číslom 7999, zastavané plochy a nádvoría o výmere 387 m², katastrálne územie Žilina, obec Žilina, okres Žilina, LV číslo 6355 a k bytu prislúchajúcemu podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve obytného domu súpisné číslo 3276 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku registra KN-C s parcelným číslom 7999, zastavané plochy a nádvoría o výmere 387 m², katastrálne územie Žilina v podiele 643/30929 (všetko spolu v texte uznesenia aj ako „byt č. 27“):

do vlastníctva kupujúcej Janka Ftorková, trvale bytom na ul. Dubová 3276/6, 010 07 Žilina

za cenu schválenú mestským zastupiteľstvom v celkovej hodnote 125 500 € (slovom: jednostodvadsaťpäťtisícpäťsto eur)

podľa § 9a ods. 15 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Vyhodnotenie: predaj nezrealizovaný z dôvodu neakceptovania schválenej kúpnej ceny zo strany kupujúcej.

Uznesenie č. 158/2024

k Prenájmu priestorov školy/školského zariadenia (nájom schvaľované ako prípad hodný osobitného zreteľa 3/5 väčšinou všetkých poslancov) bod 1

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. dôvod hodný osobitného zreteľa vo vzťahu k uzatvoreniu nájomnej zmluvy medzi správcom Základná škola, Námestie mladosti 1, 010 15 Žilina, IČO: 37815091 a nájomcom Orange Slovensko, a. s. so sídlom Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35697270 podľa nasledujúceho uznesenia, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina.

Odôvodnenie osobitného zreteľa v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina:

Prevádzkovanie verejnej elektronickej komunikačnej siete a poskytovanie elektronických komunikačných služieb má verejnoprospešný charakter, je v záujme občanov mesta Žiliny. Spoločnosť Orange Slovensko, a. s. prevádzkuje svoje zariadenie na streche školy od 1.5.2003. Nájomná zmluva skončila 31.12.2022. Strecha ZŠ je nevyužívaná a zariadenie vzhľadom na Občiansky zákonník a zákon č. 264/2022 o mediálnych službách nie je ľahké odstrániť. Pre školu je finančný obnos z prenájmu nápomocným. Jednou z podmienok novej zmluvy je požiadavka rešpektovania vyhlášky MZ SR č. 534/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na zdroje elektromagnetického žiarenia a na limity expozície obyvateľov elektromagnetickému žiareniu v životnom prostredí.

Vyhodnotenie: prebieha rokovanie.

Uznesenie č. 162/2024

k Nájomu pozemkov pod prístreškami MHD a city light vitrínami

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Prebytočnosť predmetu nájmu a uzatvorenie nájomnej zmluvy na 10, resp. 12 rokov s obchodnou spoločnosťou Akzent BigBoard, a.s., Ivanská cesta 2D, 821 04 Bratislava, IČO: 44 540 957, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí, v spojení s čl. 12 ods. 6, písm. h) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina.

Účel nájmu: umiestnenie prístreškov pre cestujúcich MHD a city light vitrín.

Predmetom nájmu sú časti nižšie uvedených pozemkov:

- a) KNC 1724/5, ostatná plocha o výmere 407 m², v k.ú. Žilina, v rozsahu najviac 8 m², približný zakres vyplýva z priloženej ortofotomapy,
- b) KNC 1724/5, ostatná plocha o výmere 407 m², v k.ú. Žilina, v rozsahu najviac 8 m², približný zakres vyplýva z priloženej ortofotomapy,

- c) KNC 5807/145, zast. plocha a nádvorie o výmere 724 m² v k.ú. Žilina, v rozsahu najviac 8 m², približný zákres vyplýva z priloženej ortofotomapy,
- d) KNC 3276/1, ostatná plocha o výmere 2156 m² v k.ú. Žilina v rozsahu najviac 8,5 m², približný zákres vyplýva z priloženej ortofotomapy,
- e) KNC 7934/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6671 m² v k.ú. Žilina, v rozsahu najviac 8 m², približný zákres vyplýva z priloženej ortofotomapy,
- f) KNC 1472/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 108 229 m² v k.ú. Závodie, v rozsahu najviac 8,5 m², približný zákres vyplýva z priloženej ortofotomapy,
- g) KNC 5193/32, záhrada o výmere 39m² v k.ú. Žilina, v rozsahu najviac 8,5 m², približný zákres vyplýva z priloženej ortofotomapy,
- h) KNE 9009, ostatná plocha o výmere 10032 m² a KNE 2721/2, orná pôda o výmere 15 265 m², obe v k.ú. Žilina, spolu o výmere najviac 8 m², približný zákres vyplýva z priloženej ortofotomapy,
- i) KNC 6199/58, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 66 m² v k.ú. Žilina, v rozsahu najviac 8 m², približný zákres vyplýva z priloženej ortofotomapy,
- j) KNC 6560, ostatná plocha o výmere 5208 m² v k.ú. Žilina, v rozsahu najviac 8,5 m², približný zákres vyplýva z priloženej ortofotomapy,
- k) vo vzťahu k parcele KNC 985/4, zast. plocha a nádvorie o výmere 634 m² v k.ú. Žilina, v rozsahu najviac 8 m², približný zákres vyplýva z priloženej ortofotomapy bude uzatvorený podnájomný vzťah.

Cena nájmu: 20,- EUR/rok za každú časť parcely pod prístreškom MHD a citylight vitrínou (spolu).

Cena nájomného je znížená v zmysle čl. 12 ods. 7 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina, t.j. pri nájme majetku mesta s podmienkou poskytnutia primeraného protiplnenia zo strany nájomcu.

Nájomnú zmluvu je možné uzatvoriť tak, že nájom bude trvať 10 rokov a v prípade, že nájomca vybuduje prístrešky MHD v dohodnutej lehote od účinnosti nájomnej zmluvy, zmenia sa ustanovenia o trvaní nájmu tak, že bude trvať 12 rokov.

V nájomnej zmluve sa nájomca zaviazal, že v dohodnutej dobe umiestni na prenajatých častiach pozemkov prístrešky pre cestujúcich MHD, ktoré bude môcť mesto bezodplatne užívať počas celej doby nájmu. Podmienkou trvania nájomnej zmluvy bude najmä možnosť mesta užívať prístrešky MHD bezodplatne.

V nájomnej zmluve bude dohodnuté, že po uplynutí doby nájmu nájomca prevedie vlastnícke právo k prístreškom MHD (bez city light vitrín), ktoré sú umiestnené na predmete nájmu, na mesto za 1,- EUR.

Záber pozemku pod city light vitrínou je cca 1m².

Súčasťou zmluvy môže byť aj záväzok mesta umožniť spoločnosti napojenie na zdroj elektrickej energie – verejné osvetlenie s následnou úhradou spotrebovanej energie.

Odôvodnenie osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v spojení s čl. 12 ods. 6, písm. h) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina.

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že sa jedná o nájom pozemkov s podmienkou poskytnutia primeraného protiplnenia zo strany nájomcu.

Všeobecná hodnota nájmu časti pozemkov, ktoré sú predmetom nájomnej zmluvy za účelom umiestnenia prístrešku MHD, je v zmysle znaleckého posudku č. 20/2024, vyhotoveného Ing. Vladimírom Lamošom, č. znalca: 911980 nasledovná:

Všeobecná hodnota nájmu pozemku pod prístreškom MHD

č. parcely	k.ú.	1m2/rok/EUR	záber najviac 7 m2 (*), resp. 7,5m2/rok/EUR	trvanie nájomu 10 rokov/EUR	trvanie nájmu 12 mesiacov/EUR
KNC 1724/5	Žilina	20,4	*142,80	1 428	1713,6
KNC 1724/5	Žilina	20,4	*142,80	1 428	1713,6
KNC 5807/145	Žilina	17,36	*121,52	1 215,20	1458,24
KNC 3276/1	Žilina	17,36	130,2	1 302,00	1562,4
KNC 7934/2	Žilina	13,35	*93,45	934,50	1121,4
KNC 1472/1	Závodie	13,35	100,13	1001,3	1201,56
KNC 5193/32	Žilina	13,35	100,13	1001,3	1201,56
KNE 9009, 2721/2	Žilina	17,36	*121,52	1 215,20	1458,24
KNC 6199/58	Žilina	13,35	*93,45	934,5	1121,4
KNC 6560	Žilina	13,35	100,13	1001,3	1201,56
KNC 985/4	Žilina	20,4	*142,80	1428	1713,6

Všeobecná hodnota nájmu časti pozemku za účelom umiestnenia city light vitríny je určená v zmysle § 9aa ods. 2, písm. e), bod 3, zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí preukázateľným porovnaním, a to:

- a) nájomnou zmluvou č. 325/2015 medzi mestom Žilina a EUROPLAKAT-INTERWERB, spoločnosť s ručením obmedzeným, kde nájom pozemku pod citylight vitrínou je dohodnutý na 1 100,- EUR/ročne, pričom zmluva bola uzatvorená na dobu neurčitú a naďalej by platila, pokiaľ by ju mesto nevypovedalo a
- b) čl. I bod 1 platného Všeobecne záväzného nariadenia č. 24/2016, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2012 o reklamných, informačných a propagačných zariadeniach na území mesta Žilina: „*V Prílohe č. 1 všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2012 o reklamných, informačných a propagačných zariadeniach na území mesta Žilina v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2013 sa znenie odseku 3 nahrádza nasledovným znením: (3) Minimálne ročné nájomné za prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Žilina na umiestnenie RIP zariadenia typu citylight je 1000,- EUR, ak mestské zastupiteľstvo v konkrétnom prípade na základe odôvodnených okolností nerozhodne o prenájme za nižšie ako minimálne nájomné.*“

nájom pozemku pod city light vitrínou

č. parcely	k.ú.	cca 1m2/rok/EUR	trvanie nájmu 10 rokov/EUR	trvanie nájmu 12 rokov/EUR
KNC 1724/5	Žilina	1100	11 000	13200
KNC 1724/5	Žilina	1100	11 000	13200
KNC 5807/145	Žilina	1100	11 000	13200
KNC 3276/1	Žilina	1100	11 000	13200
KNC 7934/2	Žilina	1100	11 000	13200
KNC 1472/1	Závodie	1100	11 000	13200
KNC 5193/32	Žilina	1100	11 000	13200
KNE 9009, 2721/2	Žilina	1100	11 000	13200
KNC 6199/58	Žilina	1100	11 000	13200
KNC 6560	Žilina	1100	11 000	13200
KNC 985/4	Žilina	1100	11 000	13200

Vyhodnotenie: zrušené uznesením č. 284/2024 zo dňa 10.12.2024