|  |
| --- |
| **Žiadosť o kolaudáciu stavby podľa § 66 Stavebného zákona** |
| **ČASŤ A - Typ žiadosti a príslušnosť správneho orgánu** |
| ID dokumentu |  | Číselný kód dokumentu |
| Typ žiadosti | Typ žiadosti | *Podľa rozdelenia nižšie: A/ B/ C/ D* |
| A | Novostavba |
| B | Zmena dokončenej stavby |
| C | Stavebná úprava, ktorou sa mení reliéf terénu podľa § 2 ods. 9 písm. c) Stavebného zákona, na ktorú bolopotrebné rozhodnutie o stavebnom zámere |
| D | Opakovaná kolaudačná obhliadka |
| Príslušnosť | Stavebný úrad | Mesto ŽilinaSpoločný obecný úrad v ŽilineStavebný úradNámestie obetí komunizmu 1011 31 Žilina |
| **ČASŤ B - Identifikačné údaje žiadateľa, stavebníka, projektanta, stavbyvedúceho** |
| Žiadateľ | Fyzická osoba, fyzická osoba podnikateľ,právnická osoba | *Identifikačné údaje žiadateľa* |
| Stavebník | Fyzická osoba, fyzická osoba podnikateľ,právnická osoba | *Identifikačné údaje stavebníka* |
| Projektant dokumentácieskutočného zhotovenia stavby | Fyzická osobapodnikateľ, právnická osoba | *Identifikačné údaje* |
| Stavbyvedúci | Fyzická osobapodnikateľ, právnická osoba | *Identifikačné údaje* |
| Zhotoviteľ | Fyzická osobapodnikateľ, právnická osoba | *Identifikačné údaje* |
| Prílohy k časti B | Počet príloh | *Počet listov A4 spolu* |
| Typ prílohy | *Splnomocnenie na zastupovanie, iný doklad na zastupovanie (uviesť aký), doklad o vzdelaní, iný doklad (uviesť aký)* |
| **ČASŤ C - Základné údaje o stavbe alebo súbore stavieb** |
| Identifikačné údaje stavby alebo súboru stavieb | ID stavby alebo súboru stavieb | *ID stavby alebo súboru stavieb, ak bolo pridelené informačným systémom* |
| Identifikácia rozhodnutia o stavebnom zámere | *Číslo rozhodnutia, dátum vydania, dátum právoplatnosti* |
|  | Identifikácia overovacej doložky projektu stavby | *Číslo rozhodnutia, dátum vydania* |
| Typ stavby | *Samostatná stavba alebo súbor stavieb* |
| Názov stavby alebo súboru stavieb | *Názov* |
| Miesto stavby alebo súboru stavieb | *Adresa (ak je určená): ulica, súpisné číslo, orientačné číslo, PSČ, obec, okres* |
| Stavebné pozemky | *Identifikácia všetkých pozemkov stavby/ súboru stavieb: okres, obec, katastrálne územie, register, parcelné číslo, druh pozemku, číslo listu vlastníctva, vlastník* |
| Členenie stavby alebo súboru stavieb | Hlavná stavba | *Stavba 01 - Názov hlavnej stavby*  |
| Členenie hlavnej stavby podľa účelu | *Identifikačný kód hlavnej stavby podľa vyhlášky Úradu**pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky upravujúcej členenie stavieb* |
| Členenie hlavnej stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty | *Čísla a názvy všetkých prevádzkových súborov a**stavebných objektov hlavnej stavby vo formáte: 01/S01**- Názov stavebného objektu alebo 01/P01 - Názov prevádzkového súboru* |
| Ostatné stavby | *Čísla a názvy všetkých ostatných stavieb (ak ide o súbor stavieb) vo formáte stavba 02 - Názov stavby* |
| Členenie ostatnýchstavieb v súbore stavieb podľa účelu | *Identifikačný kód stavby podľa vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky upravujúcej členenie stavieb* |
| Členenie ostatnýchstavieb na prevádzkové súbory a stavebné objekty | *Čísla a názvy všetkých prevádzkových súborov a stavebných objektov ostatných stavieb vo formáte: 02/S01 - Názov stavebného objektu alebo 02/P01 - Názov prevádzkového súboru* |
| Prílohy k časti C | Počet príloh | *Počet listov A4 spolu*  |
| Typ prílohy pre inéprávo k pozemku alebo stavbe | *Iný doklad (uviesť aký)* |
| **ČASŤ D - Podrobné údaje o stavbe alebo súbore stavieb** |
| Termín dokončenia stavby | Termín dokončeniastavby | *Termín* |
| Termín úplného vypratania staveniska a dokončenia úprav okoliastavby | *Termín* |
| Dočasné užívanie stavby | Bolo povolené | *Číslo rozhodnutia, dátum vydania, dátum právoplatnosti* |
| Lehota trvania | *Lehota trvania od - do*  |
| Predčasné užívanie stavby | Bolo povolené | *Číslo rozhodnutia, dátum vydania, dátum právoplatnosti* |
| Lehota trvania | *Lehota trvania od - do*  |
| Zmeny stavby | Vykonané zmeny oproti projektu stavby | *Opis zmien oproti overenému projektu stavby a ich odôvodnenie* |
| Podrobná identifikácia stavby alebo súborustavieb z hľadiska chránených záujmov | Investičný projekt | *Významná investícia alebo strategická investícia: číslo osvedčenia, dátum vydania* |
| Vyhradená stavba | *Podľa § 2 ods. 8 Stavebného zákona: uviesť písmeno, podľa ktorého sa jedná o vyhradenú stavbu* |
| Posudzovanie vplyvov na životné prostredie | *Ak sa uskutočnilo: Číslo rozhodnutia, dátum vydania, dátum právoplatnosti* |
| Zastavovacie údaje stavby alebo súboru stavieb | Celková plochapozemku | *m2 (na 2 desatinné miesta)* |
| Zastavaná plocha | *m2 (na 2 desatinné miesta)*  |
| Spevnená plocha | *m2 (na 2 desatinné miesta)*  |
| Plocha zelene | *m2 (na 2 desatinné miesta)*  |
| Max. rozmery stavby | *šírka v m x dĺžka v m (na 2 desatinné miesta)*  |
| Úroveň podlahy 1.nadzemného podlažia | *Výškový systém baltský po vyrovnaní Bpv (m. n. m.)* |
| Celková výška stavby | *v m od 1. nadzemného podlažia (na 2 desatinné miesta)*  |
| Bilancia plôch stavby alebo súboru stavieb | Celková podlahováplocha | *m2 (na 2 desatinné miesta)*  |
| Celková podlahová plocha nadzemnýchpodlaží | *m2 (na 2 desatinné miesta)* |
| Celková podlahová plocha podzemnýchpodlaží | *m2 (na 2 desatinné miesta)* |
| Celková úžitková plocha | *m2 (na 2 desatinné miesta)*  |
| Čiastková úžitková plocha | *Úžitková plocha rozdelená podľa funkčného využitia stavby: m2 (na 2 desatinné miesta)* |
| Celková obytná plocha | *m2 (na 2 desatinné miesta)*  |
| Ostatné bilancie stavby alebo súboru stavieb | Počet podlaží spolu | *Počet*  |
| Počet podzemnýchpodlaží | *Počet*  |
| Počet nadzemnýchpodlaží | *Počet*  |
| Počet bytových jednotiek stavby alebo súboru stavieba podlahová plocha bytu | Spolu | *Počet/ podlahová plocha v m2*  |
| 1-izbový byt/ m2 | *Počet/ 1-izbový byt/ m2*  |
| 2-izbový byt/ m2 | *Počet/ 2-izbový byt/ m2*  |
| 3-izbový byt/ m2 | *Počet/ 3-izbový byt/ m2*  |
| 4-izbový byt/ m2 | *Počet/ 4-izbový byt/ m2*  |
| 5- izbový byt/ m2 | *Počet/ 5-izbový byt/ m2*  |
| Uviesť iný typ/ m2 | *Počet/ X-izbový byt/ m2*  |
| Počet parkovacích miest stavby alebo súboru stavieb | Spolu | *Počet existujúce/ počet navrhované*  |
| Podzemné | *Počet existujúce/ počet navrhované*  |
| Nadzemné | *Počet existujúce/ počet navrhované*  |
| Dopravné pripojenie stavby alebo súboru stavieb | Ulica | *Adresa (ak je určená): ulica, PSČ, obec, okres alebo identifikačné údaje o pozemku, na ktorom sa stavba napája: okres, obec, katastrálne územie, register,**parcelné číslo, druh pozemku, číslo listu vlastníctva, vlastník* |
| Typ komunikácie | *Diaľnica, rýchlostná cesta, cesta I. triedy, cesta II. triedy, cesta III. triedy, miestna cesta alebo účelová cesta* |
| Napojenie stavby alebo súboru stavieb nainžinierske siete | Elektrická energia | *Je alebo nie je predmetom kolaudačného konania*  |
| Elektronickákomunikačná sieť | *Je alebo nie je predmetom kolaudačného konania*  |
| Voda | *Je alebo nie je predmetom kolaudačného konania*  |
| *Typ napojenia: verejný vodovod, studňa*  |
| Kanalizácia splašková | *Je alebo nie je predmetom kolaudačného konania*  |
| *Typ napojenia: verejná kanalizácia, čistička odpadových vôd, žumpa* |
| Kanalizácia dažďová | *Je alebo nie je predmetom kolaudačného konania*  |
| *Typ napojenia: verejná kanalizácia, čistička odpadových vôd, žumpa, trativod, vsak* |
| Vykurovanie | *Je alebo nie je predmetom kolaudačného konania*  |
| *Typ napojenia: centrálny zdroj tepla, vlastný zdroj tepla* |
| Plynoinštalácia | *Je alebo nie je predmetom kolaudačného konania*  |
| Prílohy k časti D | Počet príloh | *Počet listov A4 spolu* |
| Iné prílohy | *Rozhodnutie o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, rozhodnutie zo zisťovacieho konania, osvedčenie o významnej investícii, osvedčenie o strategickej investícii, iný doklad (uviesť aký)* |
| **ČASŤ E - Dokumentácia stavby** |
| Realizačnádokumentácia | Dokumentáciaskutočného zhotovenia stavby | *Uložená v informačnom systéme alebo priložená listinne* |
| Stavebný denník | *Uložený v informačnom systéme alebo priložený**Listinne*  |
| Záverečné stanovisko stavbyvedúceho | *Uložené v informačnom systéme alebo priložené listinne* |
| áväzné stanoviská a záväzné vyjadrenia | Všetky záväznéstanoviská a záväzné vyjadrenia | *Uložené v informačnom systéme alebo priložené listinne* |
| Prílohy k časti E | Projektovádokumentácia | *Počet vyhotovení (v prípade listinného podania)* |
| Ostatné prílohy podľa§ 66 ods. 2 písm. d) až j) Stavebného zákona | *Počet a zoznam podľa rozdelenia nižšie: A/ B/ C/ D/ E/ F/ G/ H* |
| A | Geodetická dokumentácia z vytýčenia priestorovej polohy stavby, kontrolný protokol o meraní priestorovej polohy stavby a geometrický plán na aktualizáciukatastrálneho operátu |
| B | Protokol o odovzdaní a prevzatí stavby; stavebný úrad môže v odôvodnených prípadoch od protokolu upustiť |
|  | C | Protokol o vyhodnotení skúšobnej prevádzky, ak bola povolená |
| D | Podklady o vykonaných skúškach vzoriek stavebných výrobkov odobratých na stavbe |
| E | Výsledky uskutočnených meraní a revízií vyhradených technických zariadení a doklady o ich technickejspôsobilosti na plynulú a bezpečnú prevádzku |
| F | Geodetické zameranie skutočného zhotovenia dokončenej stavby |
| G | Energetický certifikát budovy, ak podlieha energetickej certifikácii |
| H | *Iný doklad, uviesť aký* |
| Záväzné stanoviská dotknutých orgánov | *Počet a zoznam* |
| Záväzné vyjadreniadotknutých právnických osôb | *Počet a zoznam* |
| **ČASŤ F - Údaje o správnom poplatku** |
| Náklad stavby | Predpokladaný náklad stavby pre výpočetsprávneho poplatku | *Výška nákladu zaokrúhlená na celé číslo v eurách* |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Výška správneho poplatku pre stavebný zámer | Určenie výškysprávneho poplatku | *Položka, písmeno, číslo položky podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov pre určenie výšky správneho poplatku* |
| Výška správneho poplatku pre kolaudáciu stavby | Určenie výškysprávneho poplatku | *Položka, písmeno, číslo položky podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov pre určenie výšky správneho poplatku* |
| Výpočet správneho poplatku | *Výška správneho poplatku určená podľa zákona**Národnej rady Slovenskej republiky č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov v eurách pre každú stavbu a stavebný objekt samostatne* |
| *Výška správneho poplatku spolu v eurách* |
| Úhrada správneho poplatku | Doklad o úhradesprávneho poplatku | *Uložený v informačnom systéme alebo priložený listinne* |
| Spôsob úhrady |  |
| Prílohy k časti F | Príloha preukazujúca oslobodenie odsprávneho poplatku | *Iný doklad (uviesť aký)* |
| **ČASŤ G - Vyhlásenie žiadateľa a dátum podania** |
| Vyhlásenie žiadateľa | O správnosti vyplnených údajov | *Súhlas* |
| Dátum podania žiadosti | Dátum | *Odtlačok pečiatky príslušného správneho orgánu* |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Podpis žiadateľa | Podpis, pečiatka | *Podpis alebo podpis a odtlačok pečiatky žiadateľa* |