|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Žiadosť o kolaudáciu stavby podľa § 66 Stavebného zákona** | | |
| **ČASŤ A - Typ žiadosti a príslušnosť správneho orgánu** | | |
| ID dokumentu |  | Číselný kód dokumentu |
| Typ žiadosti | Typ žiadosti | *Podľa rozdelenia nižšie: A/ B/ C/ D* |
| A | Novostavba |
| B | Zmena dokončenej stavby |
| C | Stavebná úprava, ktorou sa mení reliéf terénu podľa § 2 ods. 9 písm. c) Stavebného zákona, na ktorú bolo  potrebné rozhodnutie o stavebnom zámere |
| D | Opakovaná kolaudačná obhliadka |
| Príslušnosť | Stavebný úrad | Mesto Žilina  Spoločný obecný úrad v Žiline  Stavebný úrad  Námestie obetí komunizmu 1  011 31 Žilina |
| **ČASŤ B - Identifikačné údaje žiadateľa, stavebníka, projektanta, stavbyvedúceho** | | |
| Žiadateľ | Fyzická osoba, fyzická osoba podnikateľ,  právnická osoba | *Identifikačné údaje žiadateľa* |
| Stavebník | Fyzická osoba, fyzická osoba podnikateľ,  právnická osoba | *Identifikačné údaje stavebníka* |
| Projektant dokumentácie  skutočného zhotovenia stavby | Fyzická osoba  podnikateľ, právnická osoba | *Identifikačné údaje* |
| Stavbyvedúci | Fyzická osoba  podnikateľ, právnická osoba | *Identifikačné údaje* |
| Zhotoviteľ | Fyzická osoba  podnikateľ, právnická osoba | *Identifikačné údaje* |
| Prílohy k časti B | Počet príloh | *Počet listov A4 spolu* |
| Typ prílohy | *Splnomocnenie na zastupovanie, iný doklad na zastupovanie (uviesť aký), doklad o vzdelaní, iný doklad (uviesť aký)* |
| **ČASŤ C - Základné údaje o stavbe alebo súbore stavieb** | | |
| Identifikačné údaje stavby alebo súboru stavieb | ID stavby alebo súboru stavieb | *ID stavby alebo súboru stavieb, ak bolo pridelené informačným systémom* |
| Identifikácia rozhodnutia o stavebnom zámere | *Číslo rozhodnutia, dátum vydania, dátum právoplatnosti* |
|  | Identifikácia overovacej doložky projektu stavby | *Číslo rozhodnutia, dátum vydania* |
| Typ stavby | *Samostatná stavba alebo súbor stavieb* |
| Názov stavby alebo súboru stavieb | *Názov* |
| Miesto stavby alebo súboru stavieb | *Adresa (ak je určená): ulica, súpisné číslo, orientačné číslo, PSČ, obec, okres* |
| Stavebné pozemky | *Identifikácia všetkých pozemkov stavby/ súboru stavieb: okres, obec, katastrálne územie, register, parcelné číslo, druh pozemku, číslo listu vlastníctva, vlastník* |
| Členenie stavby alebo súboru stavieb | Hlavná stavba | *Stavba 01 - Názov hlavnej stavby* |
| Členenie hlavnej stavby podľa účelu | *Identifikačný kód hlavnej stavby podľa vyhlášky Úradu*  *pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky upravujúcej členenie stavieb* |
| Členenie hlavnej stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty | *Čísla a názvy všetkých prevádzkových súborov a*  *stavebných objektov hlavnej stavby vo formáte: 01/S01*  *- Názov stavebného objektu alebo 01/P01 - Názov prevádzkového súboru* |
| Ostatné stavby | *Čísla a názvy všetkých ostatných stavieb (ak ide o súbor stavieb) vo formáte stavba 02 - Názov stavby* |
| Členenie ostatných  stavieb v súbore stavieb podľa účelu | *Identifikačný kód stavby podľa vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky upravujúcej členenie stavieb* |
| Členenie ostatných  stavieb na prevádzkové súbory a stavebné objekty | *Čísla a názvy všetkých prevádzkových súborov a stavebných objektov ostatných stavieb vo formáte: 02/S01 - Názov stavebného objektu alebo 02/P01 - Názov prevádzkového súboru* |
| Prílohy k časti C | Počet príloh | *Počet listov A4 spolu* |
| Typ prílohy pre iné  právo k pozemku alebo stavbe | *Iný doklad (uviesť aký)* |
| **ČASŤ D - Podrobné údaje o stavbe alebo súbore stavieb** | | |
| Termín dokončenia stavby | Termín dokončenia  stavby | *Termín* |
| Termín úplného vypratania staveniska a dokončenia úprav okolia  stavby | *Termín* |
| Dočasné užívanie stavby | Bolo povolené | *Číslo rozhodnutia, dátum vydania, dátum právoplatnosti* |
| Lehota trvania | *Lehota trvania od - do* |
| Predčasné užívanie stavby | Bolo povolené | *Číslo rozhodnutia, dátum vydania, dátum právoplatnosti* |
| Lehota trvania | *Lehota trvania od - do* |
| Zmeny stavby | Vykonané zmeny oproti projektu stavby | *Opis zmien oproti overenému projektu stavby a ich odôvodnenie* |
| Podrobná identifikácia stavby alebo súboru  stavieb z hľadiska chránených záujmov | Investičný projekt | *Významná investícia alebo strategická investícia: číslo osvedčenia, dátum vydania* |
| Vyhradená stavba | *Podľa § 2 ods. 8 Stavebného zákona: uviesť písmeno, podľa ktorého sa jedná o vyhradenú stavbu* |
| Posudzovanie vplyvov na životné prostredie | *Ak sa uskutočnilo: Číslo rozhodnutia, dátum vydania, dátum právoplatnosti* |
| Zastavovacie údaje stavby alebo súboru stavieb | Celková plocha  pozemku | *m2 (na 2 desatinné miesta)* |
| Zastavaná plocha | *m2 (na 2 desatinné miesta)* |
| Spevnená plocha | *m2 (na 2 desatinné miesta)* |
| Plocha zelene | *m2 (na 2 desatinné miesta)* |
| Max. rozmery stavby | *šírka v m x dĺžka v m (na 2 desatinné miesta)* |
| Úroveň podlahy 1.  nadzemného podlažia | *Výškový systém baltský po vyrovnaní Bpv (m. n. m.)* |
| Celková výška stavby | *v m od 1. nadzemného podlažia (na 2 desatinné miesta)* |
| Bilancia plôch stavby alebo súboru stavieb | Celková podlahová  plocha | *m2 (na 2 desatinné miesta)* |
| Celková podlahová plocha nadzemných  podlaží | *m2 (na 2 desatinné miesta)* |
| Celková podlahová plocha podzemných  podlaží | *m2 (na 2 desatinné miesta)* |
| Celková úžitková plocha | *m2 (na 2 desatinné miesta)* |
| Čiastková úžitková plocha | *Úžitková plocha rozdelená podľa funkčného využitia stavby: m2 (na 2 desatinné miesta)* |
| Celková obytná plocha | *m2 (na 2 desatinné miesta)* |
| Ostatné bilancie stavby alebo súboru stavieb | Počet podlaží spolu | *Počet* |
| Počet podzemných  podlaží | *Počet* |
| Počet nadzemných  podlaží | *Počet* |
| Počet bytových jednotiek stavby alebo súboru stavieb  a podlahová plocha bytu | Spolu | *Počet/ podlahová plocha v m2* |
| 1-izbový byt/ m2 | *Počet/ 1-izbový byt/ m2* |
| 2-izbový byt/ m2 | *Počet/ 2-izbový byt/ m2* |
| 3-izbový byt/ m2 | *Počet/ 3-izbový byt/ m2* |
| 4-izbový byt/ m2 | *Počet/ 4-izbový byt/ m2* |
| 5- izbový byt/ m2 | *Počet/ 5-izbový byt/ m2* |
| Uviesť iný typ/ m2 | *Počet/ X-izbový byt/ m2* |
| Počet parkovacích miest stavby alebo súboru stavieb | Spolu | *Počet existujúce/ počet navrhované* |
| Podzemné | *Počet existujúce/ počet navrhované* |
| Nadzemné | *Počet existujúce/ počet navrhované* |
| Dopravné pripojenie stavby alebo súboru stavieb | Ulica | *Adresa (ak je určená): ulica, PSČ, obec, okres alebo identifikačné údaje o pozemku, na ktorom sa stavba napája: okres, obec, katastrálne územie, register,*  *parcelné číslo, druh pozemku, číslo listu vlastníctva, vlastník* |
| Typ komunikácie | *Diaľnica, rýchlostná cesta, cesta I. triedy, cesta II. triedy, cesta III. triedy, miestna cesta alebo účelová cesta* |
| Napojenie stavby alebo súboru stavieb na  inžinierske siete | Elektrická energia | *Je alebo nie je predmetom kolaudačného konania* |
| Elektronická  komunikačná sieť | *Je alebo nie je predmetom kolaudačného konania* |
| Voda | *Je alebo nie je predmetom kolaudačného konania* |
| *Typ napojenia: verejný vodovod, studňa* |
| Kanalizácia splašková | *Je alebo nie je predmetom kolaudačného konania* |
| *Typ napojenia: verejná kanalizácia, čistička odpadových vôd, žumpa* |
| Kanalizácia dažďová | *Je alebo nie je predmetom kolaudačného konania* |
| *Typ napojenia: verejná kanalizácia, čistička odpadových vôd, žumpa, trativod, vsak* |
| Vykurovanie | *Je alebo nie je predmetom kolaudačného konania* |
| *Typ napojenia: centrálny zdroj tepla, vlastný zdroj tepla* |
| Plynoinštalácia | *Je alebo nie je predmetom kolaudačného konania* |
| Prílohy k časti D | Počet príloh | *Počet listov A4 spolu* |
| Iné prílohy | *Rozhodnutie o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, rozhodnutie zo zisťovacieho konania, osvedčenie o významnej investícii, osvedčenie o strategickej investícii, iný doklad (uviesť aký)* |
| **ČASŤ E - Dokumentácia stavby** | | |
| Realizačná  dokumentácia | Dokumentácia  skutočného zhotovenia stavby | *Uložená v informačnom systéme alebo priložená listinne* |
| Stavebný denník | *Uložený v informačnom systéme alebo priložený*  *Listinne* |
| Záverečné stanovisko stavbyvedúceho | *Uložené v informačnom systéme alebo priložené listinne* |
| áväzné stanoviská a záväzné vyjadrenia | Všetky záväzné  stanoviská a záväzné vyjadrenia | *Uložené v informačnom systéme alebo priložené listinne* |
| Prílohy k časti E | Projektová  dokumentácia | *Počet vyhotovení (v prípade listinného podania)* |
| Ostatné prílohy podľa  § 66 ods. 2 písm. d) až j) Stavebného zákona | *Počet a zoznam podľa rozdelenia nižšie: A/ B/ C/ D/ E/ F/ G/ H* |
| A | Geodetická dokumentácia z vytýčenia priestorovej polohy stavby, kontrolný protokol o meraní priestorovej polohy stavby a geometrický plán na aktualizáciu  katastrálneho operátu |
| B | Protokol o odovzdaní a prevzatí stavby; stavebný úrad môže v odôvodnených prípadoch od protokolu upustiť |
|  | C | Protokol o vyhodnotení skúšobnej prevádzky, ak bola povolená |
| D | Podklady o vykonaných skúškach vzoriek stavebných výrobkov odobratých na stavbe |
| E | Výsledky uskutočnených meraní a revízií vyhradených technických zariadení a doklady o ich technickej  spôsobilosti na plynulú a bezpečnú prevádzku |
| F | Geodetické zameranie skutočného zhotovenia dokončenej stavby |
| G | Energetický certifikát budovy, ak podlieha energetickej certifikácii |
| H | *Iný doklad, uviesť aký* |
| Záväzné stanoviská dotknutých orgánov | *Počet a zoznam* |
| Záväzné vyjadrenia  dotknutých právnických osôb | *Počet a zoznam* |
| **ČASŤ F - Údaje o správnom poplatku** | | |
| Náklad stavby | Predpokladaný náklad stavby pre výpočet  správneho poplatku | *Výška nákladu zaokrúhlená na celé číslo v eurách* |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Výška správneho poplatku pre stavebný zámer | Určenie výšky  správneho poplatku | *Položka, písmeno, číslo položky podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov pre určenie výšky správneho poplatku* |
| Výška správneho poplatku pre kolaudáciu stavby | Určenie výšky  správneho poplatku | *Položka, písmeno, číslo položky podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov pre určenie výšky správneho poplatku* |
| Výpočet správneho poplatku | *Výška správneho poplatku určená podľa zákona*  *Národnej rady Slovenskej republiky č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov v eurách pre každú stavbu a stavebný objekt samostatne* |
| *Výška správneho poplatku spolu v eurách* |
| Úhrada správneho poplatku | Doklad o úhrade  správneho poplatku | *Uložený v informačnom systéme alebo priložený listinne* |
| Spôsob úhrady |  |
| Prílohy k časti F | Príloha preukazujúca oslobodenie od  správneho poplatku | *Iný doklad (uviesť aký)* |
| **ČASŤ G - Vyhlásenie žiadateľa a dátum podania** | | |
| Vyhlásenie žiadateľa | O správnosti vyplnených údajov | *Súhlas* |
| Dátum podania žiadosti | Dátum | *Odtlačok pečiatky príslušného správneho orgánu* |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Podpis žiadateľa | Podpis, pečiatka | *Podpis alebo podpis a odtlačok pečiatky žiadateľa* |