|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Žiadosť o overenie projektu stavby podľa § 65 Stavebného zákona** | | | |
| **ČASŤ A - Typ žiadosti a príslušnosť správneho orgánu** | | | |
| ID dokumentu |  | Číselný kód dokumentu | |
| Typ žiadosti | Typ žiadosti | *Podľa rozdelenia nižšie: A/ B/ C/ D* | |
| A | Novostavba | |
| B | Zmena dokončenej stavby | |
| C | Zmena v užívaní stavby, ak ide o stavbu podľa § 68  ods. 3 Stavebného zákona | |
| D | Odstránenie stavby | |
| Príslušnosť | Stavebný úrad | Mesto Žilina  Spoločný obecný úrad v Žiline  Stavebný úrad  Námestie obetí komunizmu 1  011 31 Žilina | |
| **ČASŤ B - Identifikačné údaje žiadateľa, stavebníka, projektanta** | | | |
| Žiadateľ uvedie iba údaje, pri ktorých nastala zmena oproti stavebnému zámeru | | | |
| Žiadateľ | Fyzická osoba, fyzická osoba podnikateľ,  právnická osoba | *Identifikačné údaje žiadateľa* | |
| Stavebník | Fyzická osoba, fyzická osoba podnikateľ,  právnická osoba | *Identifikačné údaje stavebníka* | |
| Generálny projektant  alebo projektant | Fyzická osoba podnikateľ,  právnická osoba | *Identifikačné údaje* | |
| Projektant alebo spracovateľ časti  dokumentácie | Fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba | *Identifikačné údaje* | |
| Prílohy k časti B | Počet príloh | *Počet listov A4 spolu* | |
| Typ prílohy | *Splnomocnenie na zastupovanie, iný doklad na zastupovanie (uviesť aký), doklad o vzdelaní, iný doklad (uviesť aký)* | |
| **ČASŤ C - Základné údaje o stavbe alebo súbore stavieb** | | | |
| Žiadateľ uvedie iba údaje, pri ktorých nastala zmena oproti stavebnému zámeru | | | |
| Identifikačné údaje stavby alebo súboru stavieb | ID stavby alebo súboru stavieb | *ID stavby alebo súboru stavieb, ak bolo pridelené informačným systémom* | |
| Identifikácia rozhodnutia o stavebnom zámere | *Číslo rozhodnutia, dátum vydania, dátum právoplatnosti* | |
| Typ stavby | *Samostatná stavba alebo súbor stavieb* | |
| Názov stavby alebo súboru stavieb | *Názov* | |
|  | Miesto stavby alebo súboru stavieb | *Adresa (ak je určená): ulica, súpisné číslo, orientačné číslo, PSČ, obec, okres* | |
| Stavebné pozemky | *Identifikácia všetkých pozemkov stavby alebo súboru stavieb: okres, obec, katastrálne územie, register, parcelné číslo, druh pozemku, číslo listu vlastníctva, vlastník* | |
| Susedné pozemky | *Identifikácia všetkých susedných pozemkov stavby: okres, obec, katastrálne územie, register, parcelné číslo, druh pozemku, číslo listu vlastníctva, vlastník* | |
| Susedné stavby | *Identifikácia všetkých susedných stavieb stavby: okres, obec, katastrálne územie, register, parcelné číslo, druh pozemku, číslo listu vlastníctva, súpisné číslo stavby, vlastník* | |
| Členenie stavby alebo súboru stavieb | Hlavná stavba | *Stavba 01 - Názov hlavnej stavby* | |
| Členenie hlavnej stavby podľa účelu | *Identifikačný kód hlavnej stavby podľa vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky upravujúcej členenie stavieb* | |
| Členenie hlavnej stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty | *Čísla a názvy všetkých prevádzkových súborov a stavebných objektov hlavnej stavby vo formáte: 01/S01 - Názov stavebného objektu alebo 01/P01 - Názov prevádzkového súboru* | |
| Ostatné stavby | *Čísla a názvy všetkých ostatných stavieb (ak ide o súbor stavieb) vo formáte stavba 02 - Názov stavby* | |
| Členenie ostatných  stavieb v súbore stavieb podľa účelu | *Identifikačný kód stavby podľa vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky upravujúcej členenie stavieb* | |
| Členenie ostatných  stavieb na prevádzkové súbory a stavebné objekty | *Čísla a názvy všetkých prevádzkových súborov a stavebných objektov ostatných stavieb vo formáte: 02/S01 - Názov stavebného objektu alebo 02/P01 - Názov prevádzkového súboru* | |
| Uskutočňovanie stavby | Svojpomocne | *Áno alebo nie* | |
| Dodávateľsky | *Áno alebo nie* | |
| Kvalifikovaná osoba pre vedenie uskutočňovania  stavby | Fyzická osoba, fyzická osoba podnikateľ,  právnická osoba | *Identifikačné údaje* | |
| Prílohy k časti C | Počet príloh | *Počet listov A4 spolu* | |
| Typ prílohy pre iné právo k pozemku alebo stavbe | *Súhlas vlastníka pozemku, súhlas vlastníka stavby, zmluva o nájme a splnomocnenie vlastníka stavby, zmluva o vecnom bremene, zmluva o prevode práv, zmluva o vstavbe, záznam z hlasovania spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome (pri bytových domoch), iný doklad pre iné právo*  *k pozemku alebo stavbe (uviesť aký)* | |
| Iné prílohy | *Splnomocnenie na zastupovanie, iný doklad na zastupovanie (uviesť aký), doklad o vzdelaní, iný doklad (uviesť aký)* | |
| **ČASŤ D - Podrobné údaje o stavbe alebo súbore stavieb** | | | |
| Žiadateľ uvedie iba údaje, pri ktorých nastala zmena oproti stavebnému zámeru | | | |
| Podrobná identifikácia stavby alebo súboru  stavieb z hľadiska chránených záujmov | Jednoduchá stavba | *Áno alebo nie* |
| Investičný projekt | *Významná investícia alebo strategická investícia: číslo osvedčenia, dátum vydania* |
| Vyhradená stavba | *Podľa § 2 ods. 8 Stavebného zákona: uviesť*  *písmeno, podľa ktorého ide o vyhradenú stavbu* |
| Odňatie  poľnohospodárskej pôdy | *Je alebo nie je potrebné stanovisko alebo rozhodnutie o odňatí poľnohospodárskej pôdy podľa osobitných predpisov* |
| Zvláštne užívanie  pozemnej komunikácie | *Je alebo nie je potrebné rozhodnutie o zvláštnom užívaní pozemnej komunikácie* |
| Zriadenie vjazdu alebo zriadenie pripojenia  pozemnej komunikácie | *Je alebo nie je potrebný súhlas na zriadenie vjazdu alebo zriadenie pripojenia pozemnej komunikácie* |
| Spôsob nakladania s odpadom | *Uviesť spôsob nakladania s odpadom, ktorý vznikne pri realizácii* |
| Posudzovanie vplyvov na životné prostredie | *Ak sa uskutočnilo: číslo rozhodnutia, dátum vydania, dátum právoplatnosti* |
| Pamiatková ochrana | *Národná kultúrna pamiatka, stavba v pamiatkovej rezervácii, stavba v pamiatkovej zóne, stavba v*  *ochrannom pásme pamiatkovej zóny* |
| Výrub drevín | *Je alebo nie je potrebné konanie o výrube drevín* |
| Stavba alebo časť stavby na odstránenie | Ak je súčasťou stavby alebo súboru stavieb | *Číslo a názov stavby alebo číslo a názov stavebného*  *objektu vo formáte: 01/S02 - Názov stavebného objektu* |
| Miesto stavby | *Adresa: ulica, číslo popisné alebo orientačné, PSČ, obec, okres* |
| Umiestnenie stavby | *Identifikácia všetkých pozemkov stavby: okres, obec, katastrálne územie, register, parcelné číslo, druh pozemku, číslo listu vlastníctva* |
| Vlastník stavby | *Identifikačné údaje vlastníka stavby* |
| Zastavaná plocha | *m2 (na 2 desatinné miesta)* |
| Celková podlahová plocha | *m2 (na 2 desatinné miesta)* |
| Celková podlahová plocha nadzemnej časti stavby | *m2 (na 2 desatinné miesta)* |
| Počet podlaží | *Počet nadzemných podlaží, počet podzemných podlaží* |
| Identifikácia stavby na odstránenie z hľadiska pamiatkovej ochrany | *Národná kultúrna pamiatka, stavba v pamiatkovej rezervácii, stavba v pamiatkovej zóne, stavba v ochrannom pásme pamiatkovej zóny* |
| Zastavovacie údaje stavby alebo súboru stavieb | Celková plocha pozemku | *m2 (na 2 desatinné miesta)* |
| Zastavaná plocha | m2 (na 2 desatinné miesta) |
| Spevnená plocha | m2 (na 2 desatinné miesta) |
| Plocha zelene | m2 (na 2 desatinné miesta) |
| Max. rozmery stavby | šírka v m x dĺžka v m (na 2 desatinné miesta) |
| Úroveň podlahy 1.  nadzemného podlažia | Výškový systém baltský po vyrovnaní  Bpv (m. n. m.) |
|  | Celková výška stavby | v m od 1. nadzemného podlažia (na 2 desatinné  miesta) |
| Odstupové vzdialenosti | Každá stavba alebo každý stavebný objekt samostatne | od hranice parc. č. X: v m (na 2 desatinné miesta) |
| od hranice parc. č. Y: v m (na 2 desatinné miesta) |
| od hranice parc. č. Z: v m (na 2 desatinné miesta) |
| od hranice parc. č. W: v m (na 2 desatinné miesta) |
| Bilancia plôch stavby alebo súboru stavieb | Celková podlahová plocha | m2 (na 2 desatinné miesta) |
| Celková podlahová plocha nadzemných podlaží | m2 (na 2 desatinné miesta) |
| Celková podlahová plocha podzemných podlaží | m2 (na 2 desatinné miesta) |
| Celková obytná plocha | m2 (na 2 desatinné miesta) |
| Ostatné bilancie stavby/ súboru stavieb | Počet podlaží spolu | Počet |
| počet podzemných  podlaží | Počet |
| počet nadzemných podlaží | Počet |
| Počet bytových jednotiek stavby alebo súboru stavieb a podlahová plocha bytu | Spolu | Počet/ podlahová plocha v m2 |
| 1-izbový byt/ m2 | Počet/ 1-izbový byt/ m2 |
| 2-izbový byt/ m2 | Počet/ 2-izbový byt/ m2 |
| 3-izbový byt/ m2 | Počet/ 3-izbový byt/ m2 |
| 4-izbový byt/ m2 | Počet/ 4-izbový byt/ m2 |
| 5- izbový byt/ m2 | Počet/ 5-izbový byt/ m2 |
| Uviesť iný typ/ m2 | Počet/ X-izbový byt/ m2 |
| Počet parkovacích miest stavby alebo súboru stavieb | Spolu | Počet existujúce/ počet navrhované |
| Podzemné | Počet existujúce/ počet navrhované |
| Nadzemné | Počet existujúce/ počet navrhované |
| Dopravné pripojenie stavby alebo súboru stavieb | Ulica | Adresa (ak je určená): ulica, PSČ, obec, okres alebo identifikačné údaje o pozemku, na ktorý sa stavba napája: okres, obec, katastrálne územie, register, parcelné číslo, druh pozemku, číslo listu vlastníctva, vlastník |
| Typ komunikácie | Diaľnica alebo rýchlostná cesta, cesta I. triedy, cesta  II. triedy, cesta III. triedy, miestna cesta alebo účelová cesta |
| Napojenie stavby alebo súboru stavieb na  inžinierske siete | Elektrická energia | Existujúce/ navrhované v stavebnom zámere/ neuvažuje sa v stavebnom zámere |
| Elektronická  komunikačná sieť | Existujúce/ navrhované v stavebnom zámere/ neuvažuje sa v stavebnom zámere |
| Voda | Existujúce/ navrhované v stavebnom zámere/ neuvažuje sa v stavebnom zámere |
| *Typ napojenia: verejný vodovod/ studňa* |
| Kanalizácia splašková | *Existujúce/ navrhované v stavebnom zámere/ neuvažuje sa v stavebnom zámere* |
| *Typ napojenia: verejná kanalizácia, čistička odpadových vôd, žumpa* |
|  | Kanalizácia dažďová | *Existujúce/ navrhované v stavebnom zámere/ neuvažuje sa v stavebnom zámere* |
| *Typ napojenia: verejná kanalizácia, čistička odpadových vôd, žumpa, trativod, vsak* |
| Vykurovanie | *Existujúce/ navrhované v stavebnom zámere/ neuvažuje sa v stavebnom zámere* |
| *Typ napojenia: centrálny zdroj tepla, vlastný zdroj tepla* |
| Plynoinštalácia | *Existujúce/ navrhované v stavebnom zámere/ neuvažuje sa v stavebnom zámere* |
| Prílohy k časti D | Počet príloh | *Počet listov A4 spolu* |
| Typ prílohy pre iné právo k pozemku alebo stavbe pre napojenie stavby | *Súhlas vlastníka pozemku, súhlas vlastníka stavby, zmluva o nájme a splnomocnenie vlastníka stavby, zmluva o vecnom bremene, zmluva o prevode práv, zmluva o vstavbe, iný doklad pre iné právo k pozemku alebo stavbe (uviesť aký)* |
| Iné prílohy | *Rozhodnutie o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, rozhodnutie zo zisťovacieho konania, osvedčenie o významnej investícii, osvedčenie o strategickej investícii, splnomocnenie na zastupovanie, iný doklad na zastupovanie (uviesť aký), iný doklad (uviesť aký)* |
| **ČASŤ E - Dokumentácia stavby** | | |
| Dokumentácia stavby | Projektová dokumentácia Projekt stavby | *Uložená v informačnom systéme alebo priložená listinne* |
| Doložky súladu | Všetky doložky súladu | *Uložené v informačnom systéme alebo priložené*  *Listinne* |
| Prílohy k časti E | Projektová dokumentácia | *Počet vyhotovení (v prípade listinného podania)* |
| Doložky súladu  dotknutých orgánov | *Počet a zoznam* |
| Doložky súladu  dotknutých právnických osôb | *Počet a zoznam* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ČASŤ F - Údaje o správnom poplatku** | | | |
| Náklad stavby | Predpokladaný náklad stavby pre výpočet  správneho poplatku | *Výška nákladu zaokrúhlená na celé číslo v eurách* | |
| Výška správneho poplatku pre stavebný zámer | Určenie výšky správneho poplatku | *Položka, písmeno, číslo položky podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov pre určenie výšky správneho poplatku* | |
| Výška správneho poplatku pre projekt stavby | Určenie výšky správneho poplatku | *Položka, písmeno, číslo položky podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov pre určenie výšky správneho poplatku* | |
| Výpočet správneho poplatku | *Výška správneho poplatku určená podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov v eurách pre každú stavbu a stavebný objekt samostatne* | |
|  |  | *Výška správneho poplatku spolu v eurách* | |
| Úhrada správneho poplatku | Doklad o úhrade  správneho poplatku | *Uložený v informačnom systéme alebo priložený listinne* | |
| Spôsob úhrady |  | |
| Prílohy k časti F | Príloha preukazujúca oslobodenie od správneho poplatku | *Iný doklad (uviesť aký)* | |
| **ČASŤ G - Vyhlásenie žiadateľa a dátum podania** | | | |
| Vyhlásenie žiadateľa | O správnosti vyplnených údajov | *Súhlas* | |
| Dátum podania žiadosti | Dátum | *Odtlačok pečiatky príslušného správneho orgánu* | |
| Podpis žiadateľa | Podpis, pečiatka | *Podpis alebo podpis a odtlačok pečiatky žiadateľa* | |