

MESTSKÝ ÚRAD V ŽILINE

Materiál na rokovanie pre
Komisie Mestského zastupiteľstva v Žiline

Číslo materiálu: ____/2025

K bodu programu

**Informatívna správa o aktuálnom stave regulácie parkovania
na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 262/2020 k
Vypracovaniu koncepcie parkovacej politiky v meste Žilina – máj 2025**

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Materiál

Materiál sa odporúča prerokovať v komisii:

Komisia dopravy

Predkladá:

Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta

Zodpovedný za vypracovanie:

RNDr. Radoslav Vozárik
Vedúci odboru správy verejného priestranstva a životného prostredia

Žilina, jún 2025

NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. __/2025

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a

I. Zobrať na vedomie

1. Informatívnu správu o aktuálnom stave regulácie parkovania na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 262/2020 k Vypracovaniu koncepcie parkovacej politiky v meste Žilina – máj 2025.

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Informatívna správa o aktuálnom stave regulácie parkovania je pravidelnou správou v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 262/2020 zo dňa 17.12.2020 - Vypracovanie koncepcie parkovacej politiky v meste Žilina.

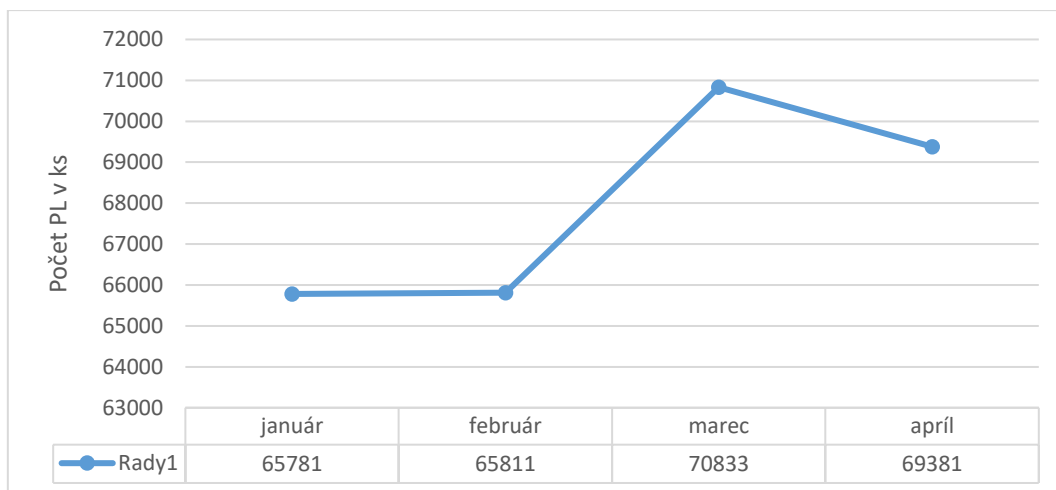
Cieľom informatívnej správy je priebežne informovať poslancov MZ o krokoch smerujúcich k rozširovaniu parkovacej politiky na území mesta Žilina ako aj o stave regulácie statickej dopravy v rámci súčasnej prevádzky.

MATERIÁL

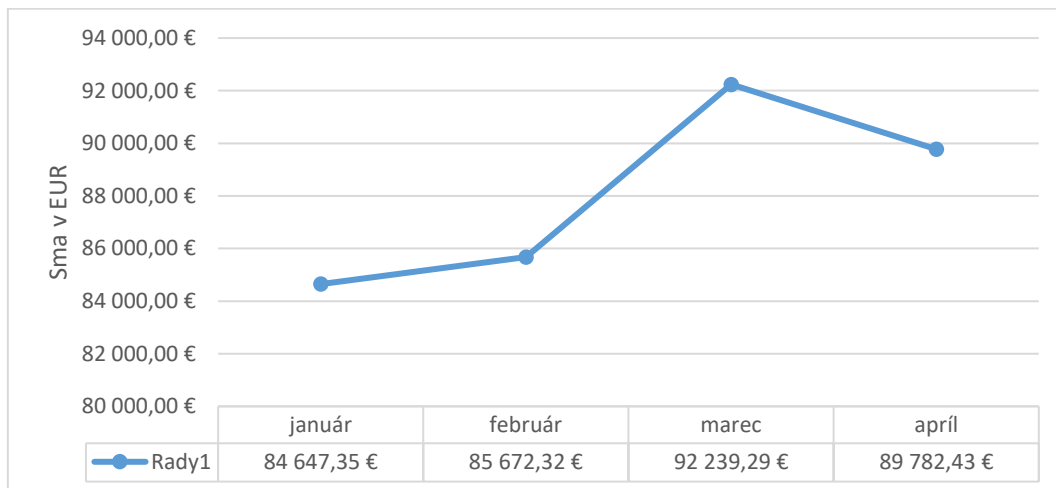
1. PRIEBEŽNÉ VYHODNOTENIE ROKA 2025

1.1. Ekonomické a predmetné vyhodnotenie parkovacích kariet a parkovacích lístkov v pásmach A a B za január až apríl 2025

Graf 1 – Parkovacie lístky za obdobie január až apríl 2025



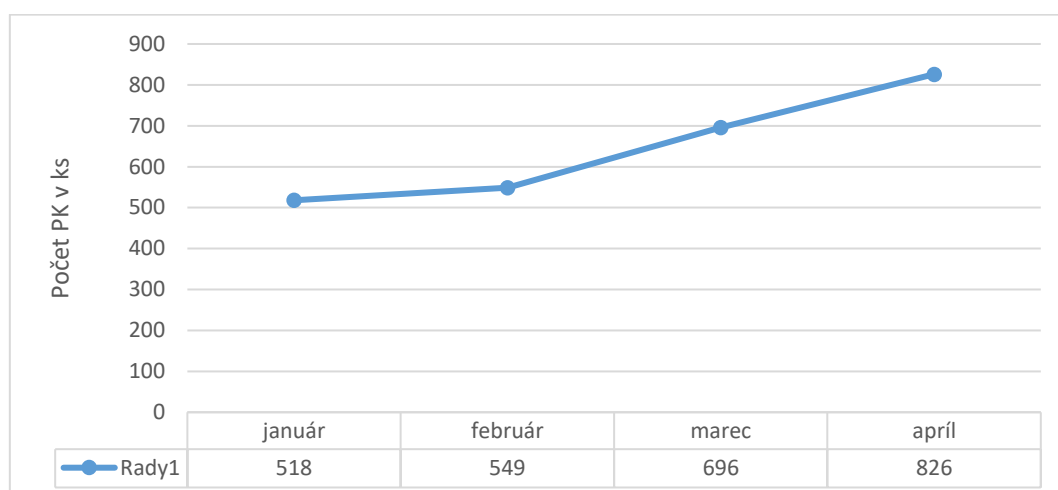
Graf 2 – Tržby za parkovacie lístky za obdobie január až apríl 2025



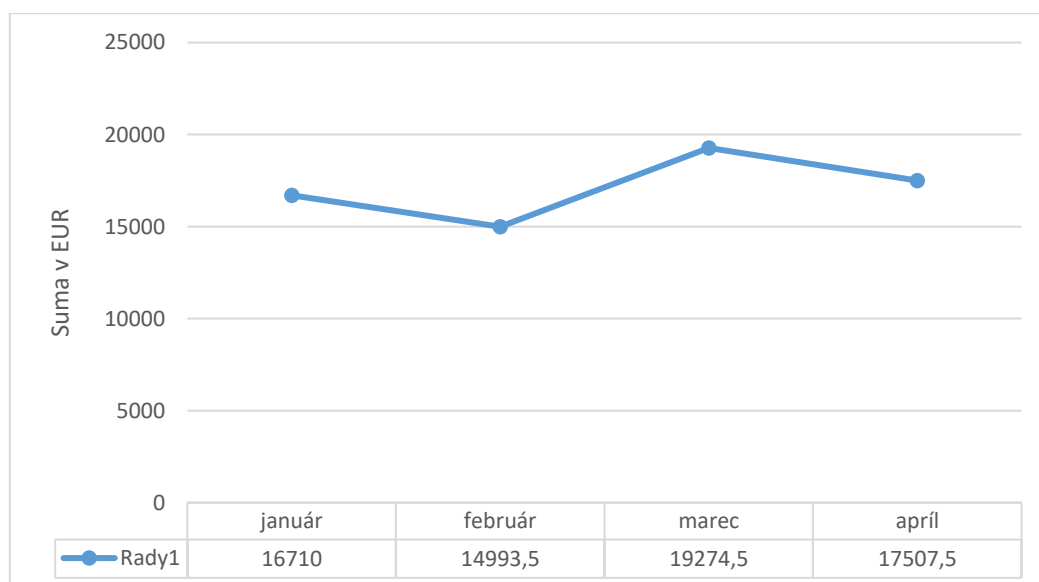
SPOLU:

- 271 806 ks zakúpených parkovacích lístkov
- tržby v hodnote 352 341,38 EUR

Graf 3 – Parkovacie karty za obdobie január až apríl 2025



Graf 4 – Tržby za parkovacie karty za obdobie január až apríl 2025



SPOLU:

- **2 589 ks zakúpených parkovacích kariet, z toho 1 955 ks NPK**
- **tržby v hodnote 68 485,50 EUR**

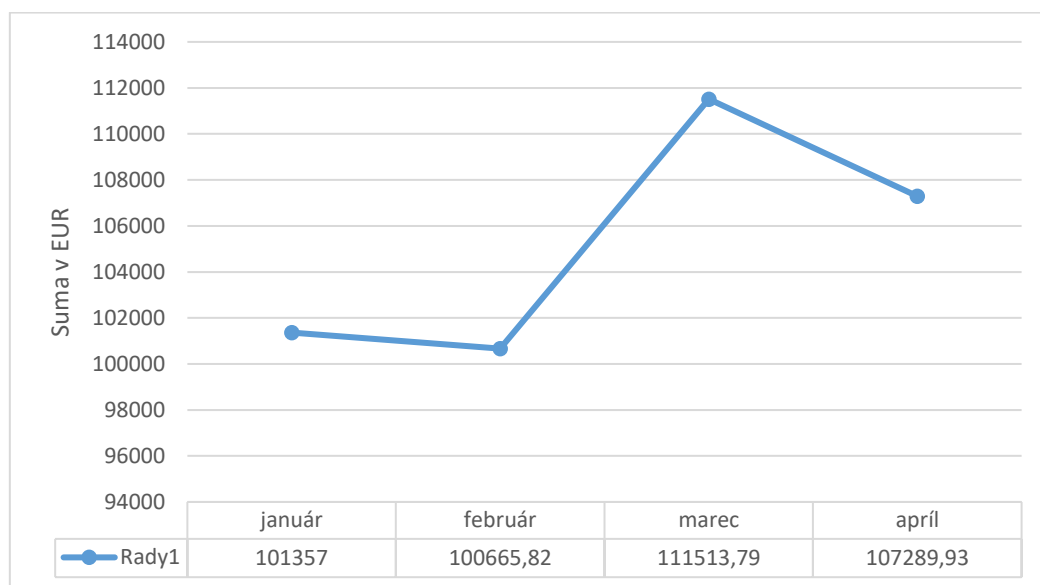
Tabuľka 1 – Štruktúra parkovacích kariet za obdobie január až apríl 2025

Mesiac	Rezidentské PK	Abonentské PK	Mestské PK	Návštevnícke PK (krátkodobé parkovanie návštevy rezidenta)
Január	119	21	10	368
Február	117	21	11	400
Marec	121	25	19	531
Apríl	131	23	16	656
SPOLU	488	90	56	1955

Tabuľka 2 – Prehľad NPK za obdobie od 1.1.2025 do 12.05.2025

NPK v pásmach A a B	A ks	B ks
1-dňová	107	1239
3-dňová	32	559
5-dňová	19	556
SPOLU	158	2354

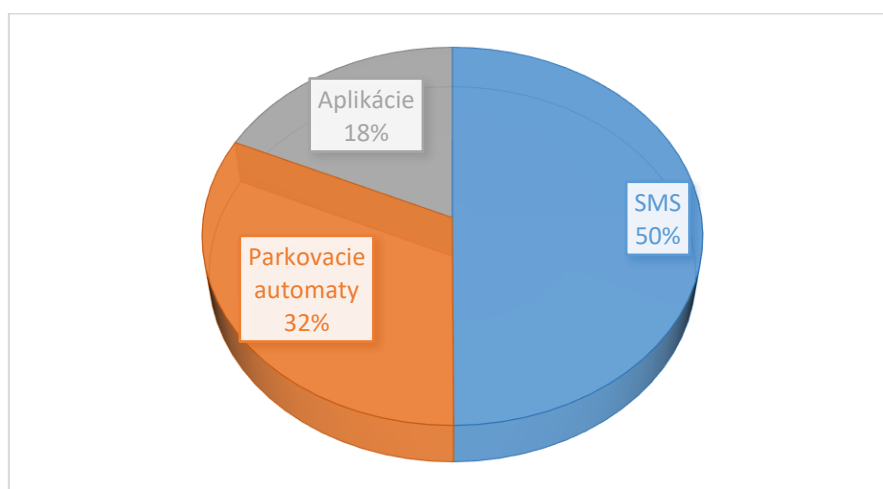
Graf 5 – Celkové tržby za reguláciu parkovania (PK a PL pásma A a B) za obdobie január až apríl 2025



SPOLU = 420 826,54 EUR

Štruktúra foriem úhrady za parkovacie lístky za obdobie január až apríl 2025

Graf 6 – Pomer tržieb za jednotlivé spôsoby úhrady krátkodobého parkovného

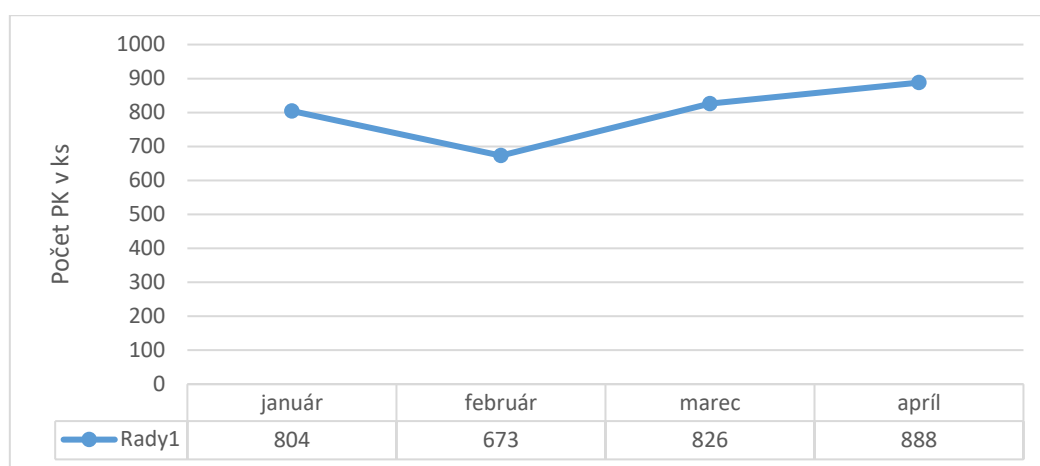


Tabuľka 3 – Počty zakúpených parkovacích lístkov podľa spôsobov úhrady

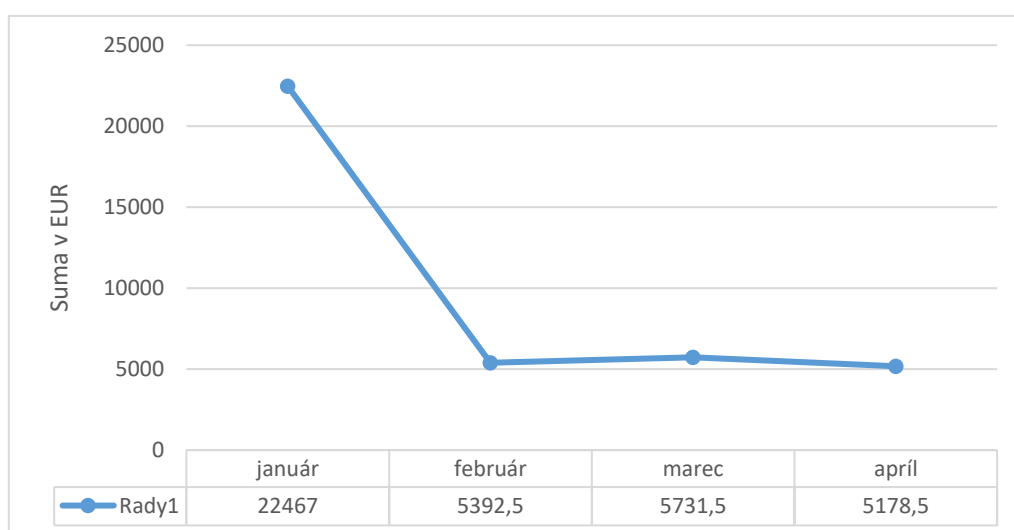
Mesiac	Parkovacie automaty	SMS	Aplikácie
január	21 952	31 961	11 245
február	21 302	34 492	12 094
marec	23 180	36 600	13 457
apríl	22 408	35 832	13 656
SPOLU	88 842	138 885	50 452

1.2. Ekonomické a predmetné vyhodnotenie parkovacích kariet a parkovacích lístkov v pásme C1 za január až apríl 2025

Graf 7 – Parkovacie karty za obdobie január až apríl 2025



Graf 8 – Tržby za parkovacie karty za obdobie január až apríl 2025



SPOLU:

- 3 191 ks zakúpených parkovacích kariet, z toho 2 615 ks NPK
- tržby v hodnote 38 769,50 EUR

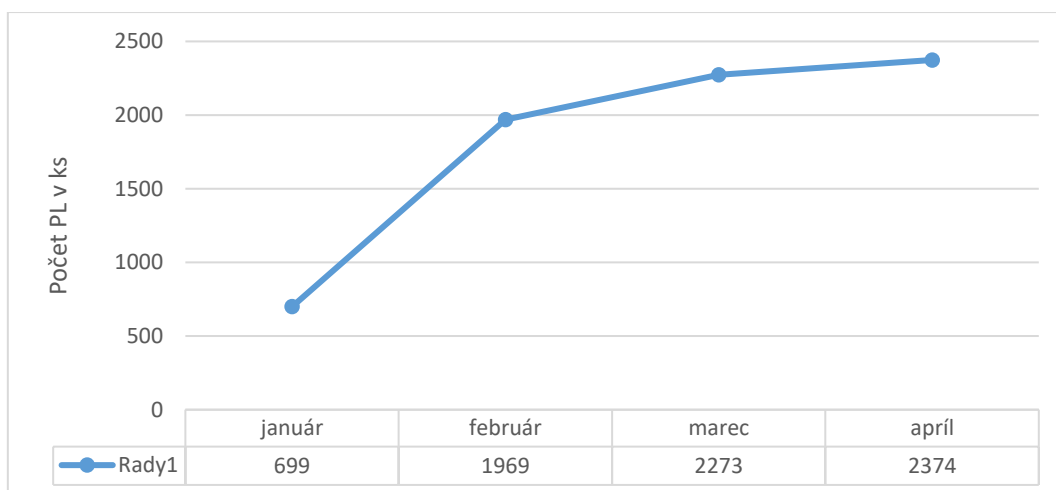
Tabuľka 4 – Aktívne parkovacie karty a ich štruktúra k 26.05.2025

Druh karty	Ks
Rezidentská karta	2 163
Mestská karta	64
Abonentská karta	64
SPOLU	2 291

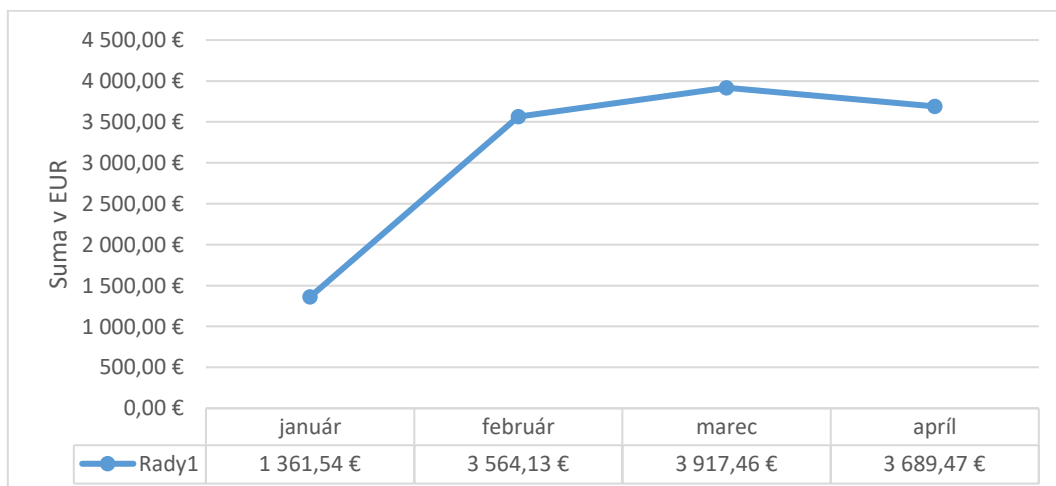
Tabuľka 5 – Prehľad NPK za obdobie od 1.1.2025 do 12.05.2025

NPK v pásme C1	Ks
1-dňová	1 546
3-dňová	360
5-dňová	1 184
SPOLU	3 090

Graf 9 – Parkovacie lístky za obdobie január až apríl 2025



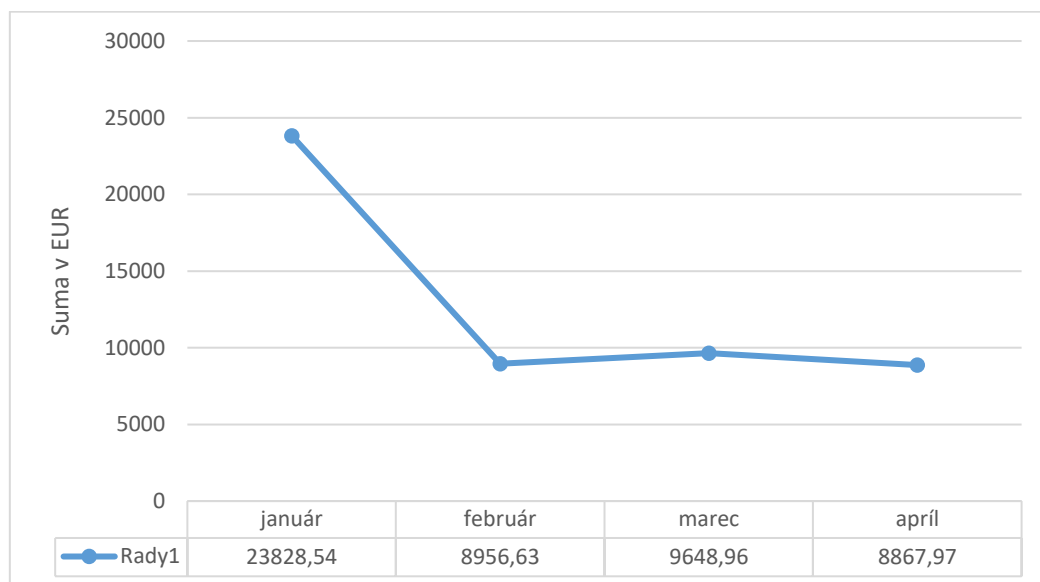
Graf 10 – Tržby za parkovacie lístky za obdobie január až apríl 2025



SPOLU:

- 7 315 ks zakúpených parkovacích lístkov
- tržby v hodnote 12 532,60 EUR

*Graf 11 – Celkové tržby za reguláciu parkovania (PK a PL pásma C1)
za obdobie január až apríl 2025*



SPOLU = 51 302,10 EUR

2. PLÁN ROZVOJA REGULOVANÉHO PARKOVANIA V MESTE ŽILINA

2.1. Regulácia parkovania na sídlisku Hájik

- Priebežné vyhodnotenie pásma C1 (parkovacie karty a parkovacie lístky) je uvedené vyššie.
- V rámci ďalších činností prebieha na sídlisku výstavba parkoviska na ul. M. Bela s dokončením do konca júna. Po vybudovaní parkoviska sa zlepšia podmienky parkovania najmä v tzv. starej časti Hájika, kde je situácia s parkovaním na sídlisku problematickejšia.
- V marci prebehol nočný prieskum parkovania, ktorý bol vykonaný vzhľadom na relevantnosť dát v strede pracovného týždňa a to v stredu 19.03.2025 po 22:30 hod. Po spustení regulácie parkovania na sídlisku parkovalo 1 969 vozidiel (a parkovisko Baničova 52 vozidiel), spolu 2021 vozidiel, voľných bolo 170 parkovacích miest, z toho 80 áut parkovalo mimo parkovacích miest.
- Takýto prieskum prebehol aj pred spustením regulácie parkovania a to v stredu 23.10.2024 po 22:30 hod. Bez zavedených pravidiel a organizácie parkovania na báze regulácie statickej dopravy s uprednostňovaním rezidentov na sídlisku parkovalo o 335 vozidiel viac ako je parkovacích miest. Spolu bolo napočítaných 2490 vozidiel, čo je o 469 vozidiel viac ako po spustení regulácie parkovania.

2.2. Rozšírenie regulácie parkovania na sídlisko Solinky

- **Optimalizácia statickej dopravy na sídlisku Solinky, 2. etapa, doplnenie odstavňích státí** (Zmluva o dielo č. 448/2024) – podľa schválenej projektovej dokumentácie a vydaných povolení sa v roku 2024 vybudovalo 81 PM, z toho 5 pre osoby ŤZP + 10 doznačených VDZ.
- **Projekt organizácie statickej dopravy pre sídlisko Solinky** (Zmluva o dielo č. 1058/2024) – projekt bol spracovaný Žilinskou univerzitou v Žiline a odsúhlasený OR PZ ODI v Žiline. Mesto je tak pripravené realizovať dopravné značenie, ktoré je plánované od augusta do októbra, v prípade schválenia rozšírenia regulácie parkovania na sídlisko Solinky.
- V MZ konanom dňa 24.06.2025 je predmetom rokovania novelizácia VZN o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Žilina, ktorej obsahom je okrem iného najmä rozšírenie regulácie parkovania o pásmo C2 – Solinky s účinnosťou od 1.11.2025.
- V prípade schválenia novelizácie vyššie uvedeného VZN je registrácia parkovacích kariet naplánovaná počas mesiacov september a október.
- Dňa 12.05.2025 sa na sídlisku Solinky konalo verejné stretnutie s občanmi, ktorého obsahom bolo predstavenie a diskusia k regulácii parkovania.

2.3. Ostatné prebiehajúce činnosti parkovacej politiky

- **Optimalizácia statickej dopravy na sídlisku Hliny V, VI, VII a Bôrik, 1. etapa, posúdenie súčasného stavu organizácie dopravy s dôrazom na doplnenie parkovacej kapacity a analýza riešeného územia z pohľadu možností navýšenia parkovacej kapacity** (Zmluva o dielo č. 1164/2023) – uvedená 1. etapa optimalizácie statickej dopravy pre dané územia bola spracovaná a predložená na MZ dňa 23.04.2024 v rámci pravidelnej informatívnej správy k regulácii parkovania.
- Z predmetnej analýzy a posudzovania z pohľadu priestorových a dopravných podmienok, zelene a vedenia inžinierskych sietí sa spracovala projektová dokumentácia pre 415 PM (DSP/DRS). Jedná sa o zahusťovanie existujúcich parkovacích možností, spevnenie zdevastovaných plôch, kde vozidlá už teraz parkujú, aby sa parkovanie zlegalizovalo, nahradenie pozdĺžneho parkovania parkovaním so šikmým, resp. kolmým radením s využitím neupravených plôch, resp. zásahom do prilahlých plôch zelene a to na parkovacích plochách a pozdĺž miestnych ciest.
- Prebehla inžinierska činnosť a aktuálne dobieha proces stavebného konania.
- Lokality s parkovacími miestami, ktoré si vzhľadom na rozsah nevyžadujú SP, boli povolené ohlásením. Finančné krytie v rozpočte mesta bolo zabezpečené z fondu mobility v MZ konanom dňa 24.04.2025. Časť financií už bola v rozpočte vyčlenená v r. 2024. V nadväznosti na to bolo v máji vyhlásené verejné obstarávanie na ich realizáciu, ktoré prebieha (aktuálna LPP je 28.5.2025). Po vyhodnotení VO a zazmluvnení zhotoviteľa stavby začne realizácia prác.
- Súčasne popritom prebehlo spracovanie **projektu organizácie dopravy za účelom regulácie parkovania**. Projekt dopravného značenia bol odovzdaný a odsúhlasený OR PZ ODI v Žiline.
- **Optimalizácia statickej dopravy na sídlisku Vlčince** (Zmluva o dielo č. 1165/2023) – Žilinskou univerzitou v Žiline bolo spracované posúdenie a návrh zmeny organizácie dopravy za účelom navýšenia parkovacej kapacity ako i návrh dobudovania parkovacích miest na sídlisku s rozdelením na ucelené lokality s ohľadom na

priestorové a dopravné podmienky a zeleň. Návrh bol prejdený s ÚHA. Po zapracovaní pripomienok bude predmetom nasledujúcej informatívnej správy. Na základe toho bude prebiehať spracovanie do stupňa DSP/DRS.

Harmonogram zavádzania regulovaného parkovania na obdobie nasledujúcich rokov 2025 – 2027 po jednotlivých častiach mesta bol predstavený na zasadnutí MZ dňa 27.2.2024 v mimoriadnej informatívnej správe k regulácii parkovania a **ostáva v platnosti**.