

ZÁPISNICA

z 16. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 25.02.2025

16. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Žiline zvolal Mgr. Peter Fiabáne, primátor mesta Žilina (ďalej len „primátor mesta“), na deň 25.02.2025 v súlade s § 12 ods. 1 zákona o obecnom zriadení v nadväznosti na čl. 3 ods. 2 písm. b) Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva.

Na zasadnutie boli pozvaní okrem poslancov mestského zastupiteľstva, hlavná kontrolórka mesta, PhDr. Janka Hrošovská, poverená zastupovaním náčelníka Mestskej polície Žilina, prednosta mestského úradu, riaditeľ ÚHA, konateľ spoločnosti Správa športových zariadení, konateľ spoločnosti DPMŽ, konateľ spoločnosti ŽILBYT a vedúci zamestnanci Mestského úradu v Žiline, ktorí predkladajú materiál.

Primátor mesta privítal všetkých prítomných, ako i zástupcov médií a občanov.

Následne skonštatoval, že na zasadnutí je prítomných 21 poslancov, a tým je mestské zastupiteľstvo spôsobilé rokovať a uznášať sa. Počet prítomných poslancov sa v priebehu zasadnutia zvýšil na 28. Neúčast' na tomto zasadnutí ospravedlnili poslanci Choma a Randa. Prezenčná listina tvorí prílohu č. 1 zápisnice z 16. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline (ďalej len „zápisnica“).

Primátor mesta informoval o vzdaní sa mandátu poslanca Mgr. Ing. Patrika Gromu, PhD., ktorý uvoľnil mandát poslanca Mestského zastupiteľstva mesta Žilina a to písomným vzdaním sa svojho mandátu ku dňu 02. júla 2024, upráznený mandát bude obsadený náhradníkom.

Podľa zápisnice Mestskej volebnej komisie v Žiline o výsledku volieb do orgánov samosprávy miest a obcí, ktoré sa konali dňa 29.10.2022 a v nadväznosti na § 192 ods. 1 zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa stal v poradí druhý náhradník Mgr. Martin Barčík, ktorý získal po Mgr. Miriam Šutekovej ako prvej náhradníčke na post poslanca najväčší počet platných hlasov vo volebnom obvode, v ktorom mandát poslanca zanikol.

Funkcie poslanca mestského zastupiteľstva sa poslanec ujme v zmysle § 25 ods. 1 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov po zložení zákonom predpísaného sľubu poslanca na prvom zasadnutí mestského zastupiteľstva, ktorého sa zúčastní.

Mgr. Martin Barčík prevzal osvedčenie poslanca mestského zastupiteľstva v zákonnej lehote 15 dní a to dňa 18.12.2024.

Pán Barčík bol pozvaný na dnešné zasadnutie mestského zastupiteľstva. Dňa 19.02.2025 sa pán Barčík, ospravedlnil, že sa dnešného zasadnutia mestského zastupiteľstva nemôže zúčastniť z pracovných dôvodov. Zloženie sľubu avizoval na aprílové zasadnutie mestského zastupiteľstva.

Primátor mesta poveril písaním zápisnice Luciu Matušíkovú, zamestnankyňu mesta Žilina, s miestom výkonu práce Mestský úrad v Žiline.

Za overovateľov zápisnice určil poslancov Chodelkovú a Delinčáka.

Za skrutátorov určil v súlade s Rokovacím poriadkom Mestského zastupiteľstva v Žiline z radov zamestnancov mesta Ing. Pavla Vaščáka, PhD. vedúceho odboru ekonomického a PhDr. Katarínu Tomášovú, vedúcu odboru vnútornej organizácie a správy MsÚ.

Primátor mesta navrhol návrhovú komisiu v zložení poslancov Haas, Kašša, Martinková, Plešinger a Šoška. Zároveň sa spýtal, či má niekto z prítomných k zloženiu návrhovej komisie pripomienky, resp. iný návrh.

Nakoľko nikto nevzniesol žiaden iný návrh, dal primátor mesta hlasovať o zložení návrhovej komisie v zložení poslancov: Haas, Kašša, Martinková, Plešinger a Šoška. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva návrhovú komisiu schválili. Výsledok hlasovania č. 1 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Návrh programu:

1. Otvorenie, zloženie sľubu poslanca mestského zastupiteľstva, voľba návrhovej komisie, schválenie programu
2. Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline
3. Správa o výsledkoch kontrol
4. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Žilina za rok 2024
5. Správa o kontrole prevodov nehnuteľného majetku mesta Žilina za rok 2024, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 Eur
6. Návrh na úpravu pravidiel na poskytovanie dotácií z rozpočtu mesta Žilina v oblasti športu
7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. ... o voľných pouličných aktivitách
8. Všeobecne záväzné nariadenie č. ..., ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2012, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Žilina, v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 9/2013, č. 14/2015, č. 21/2016, č. 5/2018, č. 2/2019, č. 4/2020, č. 6/2022, č. 10/2022 a č. 1/2023
9. Územný plán mesta Žilina - Zmeny a doplnky číslo 10
10. Návrh – Dodatok č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 15/2023 o určení a zmene názvov ulíc a iných verejných priestranstiev v meste Žilina a o zmene niektorých všeobecne záväzných nariadení č. 2/2008, 8/2009, 10/2009, 18/2009, 1/2010, 7/2012, 19/2012, 20/2012, 3/2013, 5/2013, 24/2013, 17/2015, 22/2017, 10/2019, 1/2021, 14/2021, 3/2022, 2/2023
11. Členstvo v názvoslovnej komisii mesta Žilina
12. Návrh Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 5/2021 o pridelovaní nájomných bytov pre sociálne účely vo vlastníctve mesta Žilina
13. Informatívna správa o počte pridelených bytov z poradovníka a o počte pridelených bytov z evidencie žiadosti o výmenu bytov za rok 2024
14. Nakladanie s majetkom mesta (odpredaj, zámena, nájom, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach)
15. Zmena zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina
16. Nakladanie s majetkom Kúpa pozemku od SR – rozšírenie cyklistickej infraštruktúry Hradisko
17. Schválenie uzatvorenia nájomných/podnájomných zmlúv za účelom výstavby fotovoltaických elektrární
18. Nakladanie s majetkom Mesto Žilina v zastúpení ŽILBYT, s.r.o. (predaj, nájom a informatívna správa o zamietnutej žiadosti)

19. Schválenie mandátnej zmluvy so spoločnosťou Správa športových zariadení mesta Žilina, s.r.o.
20. Prehľad o úveroch mesta Žilina – informatívna správa
21. Rozpočet mesta Žilina na rok 2024 – Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 9/2024 – Informatívna správa
22. Rozpočet mesta Žilina na rok 2025 – zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2025
23. Založenie spoločnosti s ručením obmedzeným: Developerská spoločnosť mesta Žilina, s.r.o.
24. Schválenie mandátnej zmluvy so spoločnosťou Dopravný podnik mesta Žiliny, s.r.o.
25. Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt s názvom „Adaptácia Starého Bulváru v meste Žilina na zmenu klímy“
26. Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o poskytnutie finančného príspevku v rámci projektu „Rekonštrukcia Zimného štadióna v Žiline I. etapa“
27. Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt s názvom „Zlepšenie podmienok bývania na ul. Bratislavská, Žilina“
28. Informatívna správa o aktuálnom stave regulácie parkovania na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 262/2020 k Vypracovaniu koncepcie parkovacej politiky v meste Žilina – január 2025
29. Akčný plán riešenia vybraných nájomných objektov v lokalite Bratislavská v Žiline
30. Deklarácia podpory členstva Slovenskej republiky v Európskej únii a NATO
31. Financie pre rozvoj obvodov
32. Návrh na vypracovanie Zmeny a doplnku záväznej časti územného plánu mesta v zónach s prevahou funkcie IBV
33. Interpelácie
34. Všeobecná rozprava
35. Záver

Primátor mesta otvoril diskusiu k návrhu programu.

Do diskusie sa prihlásili poslanci:

- Maňák,
- Turčányiová.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Poslankyňa Turčányiová navrhla presunúť pôvodný bod č. 32 s názvom: „Návrh na vypracovanie Zmeny a doplnku záväznej časti územného plánu mesta v zónach s prevahou funkcie IBV“ ako bod č. 10, pričom sa ostatné body automaticky prečísľujú.

Po odznení diskusného príspevku, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. návrhu poslankyne Turčányiovej presunúť pôvodný bod č. 32 s názvom: „Návrh na vypracovanie Zmeny a doplnku záväznej časti územného plánu mesta v zónach s prevahou funkcie IBV“ ako bod č. 10. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 2 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

2. programe ako celku v znení schválenej zmeny. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva schválili program 16. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline. Výsledok hlasovania č. 3 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Schválený program:

1. Otvorenie, zloženie sľubu poslanca mestského zastupiteľstva, voľba návrhovej komisie, schválenie programu
2. Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline
3. Správa o výsledkoch kontrol
4. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Žilina za rok 2024
5. Správa o kontrole prevodov nehnuteľného majetku mesta Žilina za rok 2024, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 Eur
6. Návrh na úpravu pravidiel na poskytovanie dotácií z rozpočtu mesta Žilina v oblasti športu
7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. ... o voľných pouličných aktivitách
8. Všeobecne záväzné nariadenie č. ..., ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2012, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Žilina, v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 9/2013, č. 14/2015, č. 21/2016, č. 5/2018, č. 2/2019, č. 4/2020, č. 6/2022, č. 10/2022 a č. 1/2023
9. Územný plán mesta Žilina - Zmeny a doplnky číslo 10
10. Návrh na vypracovanie Zmeny a doplnku záväznej časti územného plánu mesta v zónach s prevahou funkcie IBV
11. Návrh – Dodatok č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 15/2023 o určení a zmene názvov ulíc a iných verejných priestranstiev v meste Žilina a o zmene niektorých všeobecne záväzných nariadení č. 2/2008, 8/2009, 10/2009, 18/2009, 1/2010, 7/2012, 19/2012, 20/2012, 3/2013, 5/2013, 24/2013, 17/2015, 22/2017, 10/2019, 1/2021, 14/2021, 3/2022, 2/2023
12. Členstvo v názvoslovnej komisii mesta Žilina
13. Návrh Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 5/2021 o pridelení nájomných bytov pre sociálne účely vo vlastníctve mesta Žilina
14. Informatívna správa o počte pridelených bytov z poradovníka a o počte pridelených bytov z evidencie žiadosti o výmenu bytov za rok 2024
15. Nakladanie s majetkom mesta (odpredaj, zámena, nájom, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach)
16. Zmena zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina
17. Nakladanie s majetkom Kúpa pozemku od SR – rozšírenie cyklistickej infraštruktúry Hradisko
18. Schválenie uzatvorenia nájomných/podnájomných zmlúv za účelom výstavby fotovoltaičných elektrární
19. Nakladanie s majetkom Mesto Žilina v zastúpení ŽILBYT, s.r.o. (predaj, nájom a informatívna správa o zamietnutej žiadosti)
20. Schválenie mandátnej zmluvy so spoločnosťou Správa športových zariadení mesta Žilina, s.r.o.
21. Prehľad o úveroch mesta Žilina – informatívna správa

22. Rozpočet mesta Žilina na rok 2024 – Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 9/2024 – Informatívna správa
23. Rozpočet mesta Žilina na rok 2025 – zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2025
24. Založenie spoločnosti s ručením obmedzeným: Developerská spoločnosť mesta Žilina, s.r.o.
25. Schválenie mandátnej zmluvy so spoločnosťou Dopravný podnik mesta Žiliny, s.r.o.
26. Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt s názvom „Adaptácia Starého Bulváru v meste Žilina na zmenu klímy“
27. Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o poskytnutie finančného príspevku v rámci projektu „Rekonštrukcia Zimného štadióna v Žiline I. etapa“
28. Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt s názvom „Zlepšenie podmienok bývania na ul. Bratislavská, Žilina“
29. Informatívna správa o aktuálnom stave regulácie parkovania na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 262/2020 k Vypracovaniu koncepcie parkovacej politiky v meste Žilina – január 2025
30. Akčný plán riešenia vybraných nájomných objektov v lokalite Bratislavská v Žiline
31. Deklarácia podpory členstva Slovenskej republiky v Európskej únii a NATO
32. Financie pre rozvoj obvodov
33. Interpelácie
34. Všeobecná rozprava
35. Záver

Primátor mesta informoval prítomných o žiadostiach o vystúpenie na dnešnom zasadnutí mestského zastupiteľstva, ktoré mu boli doručené.

Prvá žiadosť sa týkala vystúpenia občianky pani Ing. Soni Haviarovej k bodu č.10 schváleného programu - Návrh na vypracovanie Zmeny a doplnku záväznej časti územného plánu mesta v zónach s prevahou funkcie IBV.

Druhá žiadosť bola doručená od pána Mgr. Ľubomíra Hagaru, predsedu petičného výboru, vo veci podanej petície proti hromadnej bytovej výstavbe v mestskej časti Bôrik v Žiline. Vystúpením na MZ poveril pán Hagara člena petičného výboru pána Ing. Karola Andreutti, PhD. k bodu č. 9 schváleného programu - Územný plán mesta Žilina - Zmeny a doplnky číslo 10.

Tretia žiadosť bola od občianky Ing. Kataríny Aberlovej k bodu č. 9 schváleného programu - Územný plán mesta Žilina - Zmeny a doplnky číslo 10.

Štvrtá doručená žiadosť bola od generálneho riaditeľa Slovenského paralympijského výboru pána PaedDr. Samuela Roška, MBA, v zastúpení pána Rezáka k bodu č. 19 schváleného programu - Nakladanie s majetkom Mesto Žilina v zastúpení ŽILBYT, s.r.o. (predaj, nájom a informatívna správa o zamietnutej žiadosti)

Primátor mesta vyhlásil krátku prestávku, aby sa upravilo hlasovanie v hlasovacom systéme podľa schváleného programu. Z technických príčin hlasovanie vo videozázname nesedí o tri čísla v číslovaní. Po ukončení prestávky pokračovalo rokovanie mestského zastupiteľstva nasledujúcim bodom programu.

Následne dal primátor o jednotlivých žiadostiach hlasovať:

Hlasovanie o umožnení vystúpenia občianky Ing. Soni Haviarovej v bode č. 10 schváleného programu. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 4 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Hlasovanie o vystúpení člena petičného výboru pána Ing. Karola Andreutti, PhD. v bode č. 9 schváleného programu. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 5 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Hlasovanie o vystúpení občianky pani Ing. Kataríny Aberlovej v bode č. 9 schváleného programu. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 6 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Hlasovanie o vystúpení zástupcu Slovenského paralympijského výboru pána Rezáka v bode č. 19 schváleného programu. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 7 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 2/ Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou a tvorí prílohu č. 3 zápisnice, uviedol ho predkladateľ a spracovateľ materiálu – Ing. Michal Berger, prednosta Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásili poslanci:

- Čerňan,
- Cibulka.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Poslanci vystúpili so svojimi diskusnými príspevkami v poradí, v akom sa do diskusie prihlásili. Poslanec Cibulka otvoril diskusiu k uzneseniu z roku 2020 k prenájomu futbalového areálu v Brodne, že v zmluve v bode č. 7 chce ošetriť zmluvu medzi mestom Žilina s Ber Academy a so združením Robotnícka Telovýchovná jednota Brodno, pričom zdôraznil potrebu ochrany mestského majetku. V rámci diskusie sa prihlásila poslankyňa Chodelková, ktorá uviedla, že bola oslovená občanmi a problematike sa aktívne venuje, preto požiadala primátora, aby bola pozvaná na plánované stretnutie k danej problematike. Prednosta sa vyjadril, že na základe zmluvy, ktorú má mesto s Robotníckou Telovýchovnou jednotou Brodno nehrozí žiadne ohrozenie majetku mesta. Primátor v rámci diskusie uviedol, že problém nie je s mestom, ale je to problém dvoch strán, ktoré spoločne s mestom podpísali nájomnú zmluvu. Záleží na nájomcoch, aby sa medzi sebou dohodli, pričom mesto sa snaží v tomto spore vystupovať ako prostredník. Zároveň uviedol želanie, že problém bude na plánovanom stretnutí vyriešený.

Poslanec Pažický potvrdil primátorove slová a uviedol, že mesto aktívne rokuje s nájomcami s cieľom nájsť riešenie.

Poslanec Cibulka v rámci diskusie požiadal o účasť na plánovanom stretnutí.

V rámci diskusie neboli predložené žiadne pozmeňujúce ani doplňujúce návrhy.

Po odznení diskusných príspevkov a faktických poznámok, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o uznesení v predložennom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 1/2025. Výsledok hlasovania č. 8 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 3/ Správa o výsledkoch kontrol

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou školstva a mládeže, komisiou finančnou a majetkovou a komisiou sociálnou, zdravotnou a bytovou. Materiál tvorí prílohu č. 4 zápisnice a uviedla ho spracovateľka materiálu – Ing. Dagmar Slepíčková, hlavná kontrolórka mesta.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predložennom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 2/2025. Výsledok hlasovania č. 9 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 4/ Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Žilina za rok 2024

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou finančnou a majetkovou a komisiou školstva a mládeže. Materiál tvorí prílohu č. 5 zápisnice a uviedla ho spracovateľka materiálu – Ing. Dagmar Slepíčková, hlavná kontrolórka mesta.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predložennom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 3/2025. Výsledok hlasovania č. 10 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 5/ Správa o kontrole prevodov nehnuteľného majetku mesta Žilina za rok 2024, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 Eur

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou finančnou a majetkovou. Materiál tvorí prílohu č. 6 zápisnice a uviedla ho spracovateľka materiálu – Ing. Dagmar Slepíčková, hlavná kontrolórka mesta.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predložennom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 4/2025. Výsledok hlasovania č. 11 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 6/ Návrh na úpravu pravidiel na poskytovanie dotácií z rozpočtu mesta Žilina v oblasti športu

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou finančnou a majetkovou a komisiou športu. Materiál tvorí prílohu č. 7 zápisnice a uviedol ho Ing. Štefan Vančík, vedúci odboru kultúry, športu, cestovného ruchu a miestneho rozvoja Mestského úradu v Žiline. Pri predkladaní materiálu Ing. Štefan Vančík upozornil, že na str. 7 je nesprávne zadefinované v kritériách hodnotenia slovo – význam súťaže a úroveň súťaže, správne znenie význam podujatia a úroveň podujatia.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásili poslanci:

- Šoška,
- Čepec,
- Talapka.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Poslanec Čepec podal pozmeňujúci návrh v zmysle písomného návrhu v znení:

Úprava %:

„Celková alokácia finančných prostriedkov schválená v rozpočte na príslušný kalendárny rok bude rozdelená v nasledujúcom percentuálnom pomere:

- *podpora telesnej výchovy a športu: 53,1% → 59%*
- *podpora významných športových klubov a jednotlivcov: 29,5% → 21%*
- *podpora pre šport. infraštr. – Žilinská komunit. nadácia: 2,9% → 5,5%*

Úprava % všade v dokumente ostatné oblasti podpory bez zmeny %.“

Poslanec Talapka podal návrh **na nové uznesenie** k predkladanému materiálu – „Návrh na úpravu Pravidiel na poskytovanie dotácií z rozpočtu mesta Žilina v oblasti športu“ v zmysle písomného návrhu v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

žiada prednostu mestského úradu v Žiline

1. *„každoročne vypracovať správu o všetkých príspevkoch mesta Žilina na podporu športovej činnosti jednotlivcov a klubov za predchádzajúci kalendárny rok.*

Správa bude obsahovať minimálne nasledovné údaje:

- *Názov alebo meno prijímateľa podpory*
- *Sumu finančnej podpory*
- *Sumu nefinančnej podpory (v nákladových cenách)*

- *Počet členov v kategóriách žiaci, dorastenci/juniori, dospelí, seniori; počet aktívnych členov*
- *Prepočet súčtu finančnej a nefinančnej podpory, prerozdelený na jedného aktívneho člena klubu (resp. absolventa)*
- *Doplňujúce údaje podľa potreby (olympijský/neolympijský šport, priestory vykonávania aktivít a iné)*
- *Celkovú sumu dotácií mesta Žilina na podporu športovej činnosti za kalendárny rok, rozčlenenú podľa kategórií 1 až 6 podľa dokumentu „Pravidlá na poskytovanie dotácií z rozpočtu mesta Žilina v oblasti športu“*

Správu za rok 2024 žiadame predložiť na riadnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva v apríli 2025. Ďalšie ročné správy žiadame predkladať pravidelne, vždy najneskôr na druhé riadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva v kalendárnom roku nasledujúcom po hodnotenom roku.“

Po odznení diskusných príspevkov a faktických poznámok, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. predloženom pozmeňujúcom návrhu poslanca Čepca. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 12 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
2. novom návrhu uznesenia predloženom poslancom Talapkom. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 6/2025. Výsledok hlasovania č. 13 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
3. uznesení ako celku v znení schváleného pozmeňujúceho návrhu poslanca Čepca. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 5/2025. Výsledok hlasovania č. 14 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 7/ Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. ...o voľných pouličných aktivitách

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou kultúry, cestovného ruchu a miestneho rozvoja. Primátor mesta informoval prítomných, že Návrh všeobecne záväzného nariadenia je zverejnený na úradnej tabuli mesta a internetovej stránke mesta od 07.02.2025 a k tomuto návrhu neboli vznesené pripomienky zo strany fyzických a právnických osôb v 10 dňovej lehote odo dňa zverejnenia návrhu VZN. Materiál tvorí prílohu č. 8 zápisnice a uviedol ho spracovateľ materiálu – Ing. Štefan Vančík, vedúci odboru kultúry, športu, cestovného ruchu a miestneho rozvoja Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásili poslanci:

- Čepec,
- Maňák.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Poslanec Maňák predložil v diskusii pozmeňujúci návrh v znení:

„§3 miesto konania voľných pouličných aktivít vypustiť bod a) Námestie Andreja Hlinku a bod c) Farské schody“

Po odznení všetkých diskusných príspevkov a faktických poznámok, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. pozmeňujúcom návrhu poslanca Maňáka v zmysle písomného návrhu. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh neschválili. Výsledok hlasovania č. 15 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
2. predloženom návrhu uznesenia, ktoré poslanci mestského zastupiteľstva schválili a prijali uznesenie č. 7/2025 (VZN č. 1/2025). Výsledok hlasovania č. 16 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 8/ Všeobecne záväzné nariadenie č. ..., ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2012, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Žilina, v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 9/2013, č. 14/2015, č. 21/2016, č. 5/2018, č. 2/2019, č. 4/2020, č. 6/2022, č. 10/2022 a č. 1/2023

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou územného plánovania a výstavby, komisiou dopravy, komisiou životného prostredia a komisiou finančnou a majetkovou. Primátor mesta informoval prítomných, že Návrh všeobecne záväzného nariadenia je zverejnený na úradnej tabuli mesta a internetovej stránke mesta od 07.02.2025 a k tomuto návrhu neboli vznesené pripomienky zo strany fyzických a právnických osôb. Materiál tvorí prílohu č. 9 zápisnice a uviedol ho spracovateľ materiálu – Ing. arch. Rudolf Chodelka, riaditeľ ÚHA. Spracovateľ pri uvádzaní materiálu predniesol pozmeňujúci návrh k VZN v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

schvaľuje

zmenu predkladaného návrhu VZN:

Záväzná časť ÚPN-M, Zmeny a doplnky č. 10 kapitola 2.18 ZÁVÄZNÁ ČASŤ

- 1) *na str. 38 vo funkčnej ploche 02.49.P/01 odstrániť text: „Max.6 7 NP“,*
- 2) *na str. 48 odstrániť text uvedený vo funkčnej ploche 05.34.OV/01 "Dodržať minimálnu odstupovú vzdialenosť objektov stavby, tak aby boli umiestňované od hranice lesných pozemkov v min. 25m vzdialenosti a zároveň boli dostupné aj naďalej prístupové miesta na lesné pozemky za účelom hospodárenia v lesoch v zmysle príslušných ustanovení." a tento text vložiť do funkčnej plochy 05.34.P/01.*
- 3) *na str. 55 odstrániť text uvedený vo funkčnej ploche 10.53.P/04 „Akceptovať existujúce využitie areálu s umiestnenou novostavbou skladovej haly poľnohospodárskej techniky.“*

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásili poslanci:

- Kozlík,
- Rzeszoto,

- Turčányiová,
- Čerňan,
- Kapitulík,
- Delinčák,
- Cáder,
- Steinhübl.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Poslanci vystúpili so svojimi diskusnými príspevkami v poradí, v akom sa do diskusie prihlásili.

Poslanec Kozlík informoval, že pri tomto bode programu je v konflikte záujmov.

Poslanec Rzeszoto požiadal o predĺženie svojho vystúpenia o ďalších 5 minút. Primátor mesta dal o jeho požiadavke hlasovať. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 17 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Poslanec Rzeszoto požiadal o predĺženie svojho vystúpenia o ďalších 5 minút. Primátor mesta dal o jeho požiadavke hlasovať. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 18 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Poslanec Rzeszoto predložil v diskusii pozmeňujúci návrh v znení:

„Žiadam z predkladaného materiálu vypustiť bod 2.18.6 a to v celom rozsahu spolu s prílohou č. 2“

Druhý zástupca primátora poslanec Kapitulík predložil v diskusii pozmeňujúci návrh v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

schvaľuje:

zmenu predkladaného návrhu VZN:

v kapitole 2.18 Závaznej časti ÚPN-M, Zmena a doplnky č. 10 odstrániť na strane 5 text:

„Pri pristavbách, nadstavbách a stavebných úpravách, s platnosťou pre celé riešené územie sa nepripúšťa stavebný zásah, ktorý naruší pôvodnú tektoniku fasád, jestvujúce architektonické a výtvarné prvky.“

Poslanec Steinhübl informoval, že pri tomto bode programu je v konflikte záujmov, v bode 06.38 B1/1.

Po odznení diskusných a faktických poznámok primátor vyhlásil krátku prestávku na žiadosť poslanca Steinhübľa.

Po krátkej prestávke dal primátor mesta hlasovať o:

1. pozmeňujúcom návrhu predkladateľa materiálu riaditeľa ÚHA pána Chodelku v zmysle písomného návrhu. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 19 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
2. pozmeňujúcom návrhu poslanca Rzeszota v zmysle písomného návrhu. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh neschválili. Výsledok hlasovania č. 20 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
3. pozmeňujúcom návrhu druhého zástupcu primátora poslanca Kapitulíka v zmysle písomného návrhu. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 21 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
4. uznesení ako celku v znení schválených pozmeňujúcich návrhov predkladateľom materiálu riaditeľom ÚHA pánom Chodelkom a druhým zástupcom primátora poslancom Kapitulíkom, ktoré poslanci mestského zastupiteľstva schválili a prijali uznesenie č. 8/2025 (VZN č. 2/2025). Výsledok hlasovania č. 22 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 9/ Územný plán mesta Žilina - Zmeny a doplnky číslo 10

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou územného plánovania a výstavby, komisiou dopravy, komisiou životného prostredia a komisiou finančnou a majetkovou. Primátor mesta informoval prítomných, že návrh Územného plánu mesta Žilina – Zmeny a doplnky číslo 10 bol zverejnený spôsobom v mieste obvyklým a prerokovaný s dotknutými orgánmi štátnej správy, samosprávy, dotknutým samosprávnym krajom, dotknutými právnickými osobami a verejnosťou v súlade s ustanoveniami § 22 stavebného zákona. Akceptované pripomienky sú zapracované v Územnom pláne mesta Žilina – Zmeny a doplnky číslo 10, resp. bude sa k nim prihliadať v rámci spracovania ďalších stupňov projektovej dokumentácie. Materiál tvorí prílohu č. 10 zápisnice a uviedol ho spracovateľ materiálu – Ing. arch. Rudolf Chodelka, riaditeľ ÚHA. Spracovateľ pri uvádzaní materiálu predniesol pozmeňujúci návrh k uzneseniu v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

schvaľuje

- 1) *doplnenie materiálu, ktorý bude tvoriť „Stanovisko Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu“ zo dňa 24.2.2025, (s prílohou č. 1 k Územnému plánu mesta Žilina – Zmeny a doplnky číslo 10)*
- 2) *Úpravy záväznej časti ÚPD, ktorá vyplýva z textovej časti ZaD č.10 ÚPN-M Žilina*
 - a) *na str. 60 (pripomienka subjektu č.10), odstrániť text "Dodržať minimálnu odstupovú vzdialenosť objektov stavby, tak aby umiestňované od hranice lesných pozemkov v min. 25m vzdialenosti a zároveň boli dostupné aj naďalej prístupové miesta na lesné pozemky za účelom hospodárenia v lesoch v zmysle príslušných ustanovení." z plochy 05.34.OV/01 a vložiť do funkčnej plochy 05.34.P/01*
 - b) *na str. 55 vyčiarknuť text: „Max. 6 7 NP“*

- c) na str. 64 (pripomienka subjektu č.36) vyčiarknuť text: „Akceptovať existujúce využitie areálu s umiestnenou novostavbou skladovej haly poľnohospodárskej techniky“ a vložiť do smernej časti ÚPD.

II. berie na vedomie

1. *doplnenie dôvodovej správy o Informáciu o postupe obstarávania a prerokovania „Uzemný plán mesta Žilina – Zmeny a doplnky číslo 10“*

Predtým ako primátor mesta otvoril diskusiu, udelil slovo členovi petičného výboru pánovi Ing. Karolovi Andreuttii, PhD., a občianke Ing. Kataríne Aberlovej, ktorých vystúpenie schválili poslanci na začiatku tohto rokovania.

Po vystúpení Karola Andreutti a Kataríny Aberlovej otvoril primátor mesta diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásil poslanec:

- Kapitulík.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Poslanec Kapitulík, druhý zástupca primátora, predložil v diskusii pozmeňovací návrh v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

schvaľuje

zmenu predkladaného materiálu:

v Závaznej časti ÚPN-M, Zmeny a doplnky č. 10 v podkapitole 2.18.2 „Prípustné, obmedzujúce, vylučujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch, na intenzitu ich využitia, regulácia využitia plôch“ vyčiarknuť na strane 38 text:

„Pri prístavbách, nadstavbách a stavebných úpravách, s platnosťou pre celé riešené územie sa nepripúšťa stavebný zásah, ktorý naruší pôvodnú tektoniku fasád, jestvujúce architektonické a výtvarné prvky.“

Po odznení diskusného príspevku a faktických poznámok, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. pozmeňujúcom návrhu predkladateľom materiálu riaditeľom ÚHA pánom Chodelkom v znení písomného návrhu, ktorý tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 23 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
2. pozmeňujúcom návrhu predloženom druhým zástupcom primátora poslancom Kapitulíkom, v zmysle písomného návrhu. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 24 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
3. hlasovanie o uznesení ako celku, v znení schválených pozmeňujúcich návrhov predkladateľom materiálu riaditeľom ÚHA pánom Chodelkom a poslancom Kapitulíkom, druhým zástupcom primátora. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh

schválili a prijali uznesenie č. 9/2025. Výsledok hlasovania č. 25 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 10/ Návrh na vypracovanie Zmeny a doplnku záväznej časti územného plánu mesta v zónach s prevahou funkcie IBV

Materiál Vám bol doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou dopravy, komisiou územného plánovania a výstavby, komisiou životného prostredia a komisiou finančnou a majetkovou. Predkladajú ho poslanci JUDr. Jozef Augustín, PhD., Ing. Anton Kozlík, Ing. arch. Dušan Maňák, Mgr. Vladimír Randa, Mgr. Mgr. Peter Steinhübl, Mgr. Anton Trnovec a poslankyňa Mgr. Ing. Soňa Turčányiová, ktorá vypracovala materiál a zároveň ho aj uviedla. Materiál tvorí prílohu č. 11 zápisnice.

Predtým ako primátor mesta otvoril diskusiu, udelil slovo občanke Ing. Soni Haviarovej, ktorej vystúpenie schválili poslanci na začiatku tohto rokovania.

Po vystúpení Soni Haviarovej otvoril primátor mesta diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásil poslanec:

- Maňák,
- Steinhübl,
- Cáder.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

V rámci diskusie neboli predložené žiadne pozmeňujúce ani doplňujúce návrhy.

Po odznení diskusných príspevkov a faktických poznámok, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o uznesení v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 10/2025. Výsledok hlasovania č. 26 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 11/ Návrh – Dodatok č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 15/2023 o určení a zmene názvov ulíc a iných verejných priestranstiev v meste Žilina a o zmene niektorých všeobecne záväzných nariadení č. 2/2008, 8/2009, 10/2009, 18/2009, 1/2010, 7/2012, 19/2012, 20/2012, 3/2013, 5/2013, 24/2013, 17/2015, 22/2017, 10/2019, 1/2021, 14/2021, 3/2022, 2/2023

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou územného plánovania a výstavby a komisiou kultúry, cestovného ruchu a miestneho rozvoja. Primátor mesta informoval, že návrh dodatku č.2 k všeobecne záväznému nariadeniu je zverejnený na úradnej tabuli mesta a internetovej stránke mesta od 07.02.2025. K tomuto návrhu dodatku č. 2 neboli vznesené zo strany fyzických a právnických osôb žiadne pripomienky. Materiál tvorí prílohu č. 12 zápisnice a uviedla ho zamestnankyňa Mestského úradu v Žiline, odbor stavebný – Ing. Andrea Ševčíková.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, po odznení faktickej poznámky, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o uznesení v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 11/2025. Výsledok hlasovania č. 27 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 12/ Členstvo v názvoslovnej komisii mesta Žilina

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou. Materiál tvorí prílohu č. 13 zápisnice a uviedla ho zamestnankyňa Mestského úradu v Žiline, odbor stavebný – Ing. Andrea Ševčíková.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, po odznení faktickej poznámky, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o uznesení v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 12/2025. Výsledok hlasovania č. 28 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 13/ Návrh Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 5/2021 o pridelovaní nájomných bytov pre sociálne účely vo vlastníctve mesta Žilina

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou sociálnou, zdravotnou a bytovou. Primátor mesta informoval, že návrh dodatku č.1 k všeobecne záväznému nariadeniu je zverejnený na úradnej tabuli mesta a internetovej stránke mesta od 07.02.2025. K tomuto návrhu dodatku č. 1 neboli vznesené zo strany fyzických a právnických osôb žiadne pripomienky. Materiál tvorí prílohu č. 14 zápisnice a uviedla ho spracovateľka materiálu – Mgr. Katarína Praženicová, vedúca odboru sociálneho a bytového Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, po odznení faktickej poznámky, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o uznesení v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 13/2025. Výsledok hlasovania č. 29 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 14/ Informatívna správa o počte pridelených bytov z poradovníka a o počte pridelených bytov z evidencie žiadosti o výmenu bytov za rok 2024

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou sociálnou, zdravotnou a bytovou. Materiál tvorí prílohu č. 15 zápisnice a uviedla ho spracovateľka materiálu – Mgr. Katarína Praženicová, vedúca odboru sociálneho a bytového Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, po odznení faktickej poznámky, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o uznesení v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 14/2025. Výsledok hlasovania č. 30 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 15/ Nakladanie s majetkom mesta (odpredaj, zámena, nájom, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach)

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou finančnou a majetkovou, komisiou územného plánovania a výstavby, komisiou dopravy a komisiou životného prostredia. Materiál tvorí prílohu č. 16 zápisnice a uviedla ho – JUDr. Darina Hlavačáková, vedúca odboru právneho, majetkového a verejného obstarávania Mestského úradu v Žiline.

ODPREDAJ NEHNUTEĽNOSTÍ

Bod 1, časť 1 a 2

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásil poslanec:

- Kapitulík,
- Maňák.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Poslanec Kapitulík predložil v diskusii pozmeňovací návrh predložený komisiou finančnou a majetkovou v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

schvaľuje

Zmenu predkladaného materiálu nasledovne:

Odpredaj nehnuteľností

„Bod 1 časť 2/ Predaj za cenu 14 520 € (165 €/m²)“

Po odznení diskusných príspevkov, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. pozmeňujúcim návrhu komisie finančnej a majetkovej predloženom poslancom Kapitulikom, druhým zástupcom primátora, predaj za 14 520 € (165 €/m²), v zmysle písomného návrhu. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 31 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
2. uznesení viažucemu sa k bodu 1 časť 1. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 15/2025. Výsledok hlasovania č. 32 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
3. hlasovanie o uznesení viažucemu sa k bodu 1 časť 2, ako celku, v znení schváleného pozmeňujúceho návrhu poslanca Kapitulíka, druhého zástupcu primátora. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 16/2025. Výsledok hlasovania č. 33 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Bod 2

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásil poslanec:

- Kapitulík.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Poslanec Kapitulík, druhý zástupca primátora, predložil v diskusii pozmeňovací návrh predložený komisiou finančnou a majetkovou v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

schvaľuje

Zmenu predkladaného materiálu nasledovne:

„Odpredaj nehnuteľností

Bod 2 časť 2/

„Predaj za cenu 16 560 € (180 €/m)“

Po odznení diskusného príspevku, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. pozmeňujúcom návrhu komisie finančnej a majetkovej predloženom poslancom Kapitulíkom, druhým zástupcom primátora, predaj za cenu 16 560 € (180 €/m²). Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 34 tvorí prílohu č. 2 zápisnice
2. uznesení viažucemu sa k bodu 2 časť 1. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 17/2025. Výsledok hlasovania č. 35 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
3. hlasovanie o uznesení viažucemu sa k bodu 2 časť 2, ako celku, v znení schváleného pozmeňujúceho návrhu poslanca Kapitulíka, druhého zástupcu primátora. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 18/2025. Výsledok hlasovania č. 36 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

ZÁMENA NEHNUTEĽNOSTÍ

Bod 1, časť 1 a 2

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásil poslanec:

- Cáder.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Poslanec Cáder, predložil v diskusii pozmeňujúci návrh v znení:

„Prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov:

- parc. č. KN-C 1887/6, výmera 56 m², k.ú. Závodie, LV č. 1170
- novovytvorená parc. č. KN-C 2382/24, výmera 564 m², k.ú. Závodie v zmysle GP č. 214/2024 zo dňa 30.10.2024, vyhotoveného Planika s.r.o., ohodnotených znaleckým posudkom č. 15/2025 zo dňa 19.02.2025, vyhotovený Ing. Miroslavom Smatanom, evidenčné číslo znalca: 913153, vo výške 67 970,60 € (jednotková cena 109,63 €).

Všeobecná hodnota pozemkov vo vlastníctve mesta Žilina: 67 970,60 €. Všeobecná hodnota pozemkov vo vlastníctve JUDr. Tomáša Dopitu: 42 080,64 €. Rozdiel v prospech mesta Žilina: 25 889,96 €.“

Po odznení diskusného príspevku a faktických poznámok, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. pozmeňujúcom návrhu k bodu č. 1 časť 2 predloženom poslancom Cáderom, v zmysle predloženého písomného návrhu. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh neschválili. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Výsledok hlasovania č. 37 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
2. uznesení viažucemu sa k bodu 1 časť 1. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 19/2025. Výsledok hlasovania č. 38 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
3. návrhu uznesenia viažucemu sa k bodu 1 časť 2 v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 20/2025. Výsledok hlasovania č. 39 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Bod č. 2, časť 1 a 2

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. návrhu uznesenia viažucemu sa k bodu 2 časť 1 v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 21/2025. Výsledok hlasovania č. 40 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
2. návrhu uznesenia viažucemu sa k bodu 2 časť 2 v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 22/2025. Výsledok hlasovania č. 41 tvorí prílohu č. 2 zápisnice, poslanec Steinhübl bol dopísaný ZA, nakoľko mu nefungoval hlasovací systém.

NÁJOM NEHNUTEĽNOSTÍ

Bod č. 1

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. návrhu uznesenia k bodu 1 v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 23/2025. Výsledok hlasovania č. 42 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

VECNÉ BREMENÁ

Body 1 -7 a 11

Primátor mesta otvoril diskusiu k týmto bodom programu.

Na základe všeobecného súhlasu mestské zastupiteľstvo rozhodlo, že bude hlasovať o bodoch č. 1 – č. 7 a č. 11 týkajúcich sa vecných bremien spoločne.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhoch uznesení viažucích sa k bodom 1 až 7 a 11 v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tieto návrhy schválili a prijali uznesenia č. 24/2025, č. 25/2025, č. 26/2025, č. 27/2025, č. 28/2025, č. 29/2025, č. 30/2025, č. 31/2025. Výsledok hlasovania č. 43 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Primátor mesta poveril dočasne vedením zasadnutia poslanca Ničíka, prvého zástupcu primátora, ktorý uviedol ďalší bod programu. Zároveň primátor mesta uviedol, že obedná prestávka, bude po ukončení rokovania bodu programu Nakladanie s majetkom (odpredaj, zámena, nájom, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) v trvaní jednej hodiny.

Bod 8

Prvý zástupca primátora, poslanec Ničík otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásil poslanec:

- Kozlík.

Prvý zástupca primátora, poslanec Ničík uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

V rámci diskusie neboli predložené žiadne pozmeňujúce ani doplňujúce návrhy.

Po odznení diskusného príspevku prvý zástupca primátora, poslanec Ničík diskusiu ukončil a dal hlasovať o uznesení v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh neschválili. Výsledok hlasovania č. 44 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Bod 9

Prvý zástupca primátora, poslanec Ničík otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásil poslanec:

- Rzeszoto.

Prvý zástupca primátora, poslanec Ničík uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

V rámci diskusie neboli predložené žiadne pozmeňujúce ani doplňujúce návrhy.

Po odznení diskusného príspevku prvý zástupca primátora, poslanec Ničík diskusiu ukončil a dal hlasovať o uznesení v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh neschválili. Výsledok hlasovania č. 45 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Bod 10

Prvý zástupca primátora, poslanec Ničík otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, po odznení faktickej poznámky, prvý zástupca primátora, poslanec Ničík diskusiu ukončil a dal hlasovať o uznesení v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh neschválili. Výsledok hlasovania č. 46 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

OSTATNÉ

Bod 1

Prvý zástupca primátora, poslanec Ničík otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, prvý zástupca primátora, poslanec Ničík dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 32/2025. Výsledok hlasovania č. 47 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Bod 2

Prvý zástupca primátora, poslanec Ničík otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, prvý zástupca primátora, poslanec Ničík dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského

zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 33/2025. Výsledok hlasovania č. 48 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Informatívna správa o zamietnutých žiadostiach

Prvý zástupca primátora, poslanec Ničík otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, prvý zástupca primátora, poslanec Ničík diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 34/2025. Výsledok hlasovania č. 49 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Prvý zástupca primátora, poslanec Ničík vyhlásil obedňajšiu prestávku, po jej ukončení pokračovalo rokovanie mestského zastupiteľstva nasledujúcim bodom programu.

Ad 16/ Zmena zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou finančnou a majetkovou. Materiál tvorí prílohu č. 17 zápisnice a uviedla ho spracovateľka materiálu – JUDr. Darina Hlavačáková, vedúca odboru právneho, majetkového a verejného obstarávania Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o uznesení v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh neschválili. Výsledok hlasovania č. 50 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Po hlasovaní primátor požiadal, aby sa poslanci odprezentovali a vyzval zamestnancov úradu, aby vytiahli hlasovacie karty poslancom, ktorí neboli fyzicky v miestnosti. Primátor požiadal o súhlas zúčastnených poslancov, že hlasovanie bolo považované za zmätočné, nakoľko nebol dodržaný rokovací poriadok. Poslanec Steinhübl nesúhlasil s opätovným hlasovaním. Primátor požiadal návrhovú komisiu, aby zaujala stanovisko k opätovnému hlasovaniu a vyhlásil krátku prestávku. Po krátkej prestávke návrhová komisia v zastúpení poslanca Kaššu, vyhlásila, že hlasovanie považuje za zmätočné a žiada o opakované hlasovanie. Po spoločnej diskusii hlasovanie č. 50 napokon uznali za platné.

Ad 17/ Nakladanie s majetkom Kúpa pozemku od SR – rozšírenie cyklistickej infraštruktúry Hradisko

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou športu, komisiou finančnou a majetkovou a komisiou dopravy, tvorí prílohu č. 18 zápisnice a uviedol ho poslanec Mestského zastupiteľstva - Ing. Martin Kapitulík.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil primátor diskusiu ukončil a dal hlasovať o uznesení v predložennom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 35/2025. Výsledok hlasovania č. 51 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 18/ Schválenie uzatvorenia nájomných/podnájomných zmlúv za účelom výstavby fotovoltaických elektrární

Materiál tvorí prílohu č. 19 zápisnice. Po komunikácii s druhým zástupcom primátora Ing. Martinom Kapitúlikom, primátor stiahol materiál z rokovania z dôvodu, že nebol schválený materiál k bodu č. 16 schváleného programu - Zmena zásad a hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina.

Ad 19/ Nakladanie s majetkom Mesto Žilina v zastúpení ŽILBYT, s.r.o. (predaj, nájom a inforatívna správa o zamietnutej žiadosti)

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou sociálnou, zdravotnou a bytovou, komisiou finančnou a majetkovou, komisiou životného prostredia a komisiou územného plánovania a výstavby. Materiál tvorí prílohu č. 20 zápisnice a uviedol ho – Ing. Jozef Pollák, konateľ spoločnosti ŽILBYT, s.r.o.

Primátor mesta vyhlásil krátku prestávku. Po jej ukončení pokračovalo rokovanie mestského zastupiteľstva nasledujúcim bodom programu.

PREDAJ NEHNUTEĽNOSTÍ

Bod 1, časť 1 a 2

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu a konštatoval, že pán Rezák, ktorému poslanci schválili vystúpenie k tomuto bodu rokovania nie je prítomný.

Do diskusie sa prihlásil poslanec:

- Bechný.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

V rámci diskusie neboli predložené žiadne pozmeňujúce ani doplňujúce návrhy.

Po odznení diskusného príspevku, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. návrhu uznesenia viažucemu sa k bodu 1 časť 1 v predložennom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 36/2025. Výsledok hlasovania č. 52 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

2. návrhu uznesenia viažucemu sa k bodu 1 časť 2 v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 37/2025. Výsledok hlasovania č. 53 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Bod 2, časť 1 a 2

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. návrhu uznesenia viažucemu sa k bodu 2 časť 1 v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 38/2025. Výsledok hlasovania č. 54 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
2. návrhu uznesenia viažucemu sa k bodu 2 časť 2 v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 39/2025. Výsledok hlasovania č. 55 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

NÁJOM NEHNUTEĽNOSTÍ

Bod 1

O predloženom návrhu uznesenia k nájmu nehnuteľnosti sa nerokovalo, materiál bol stiahnutý z rokovania .

INFORMATÍVNA SPRÁVA

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 40/2025. Výsledok hlasovania č. 56 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 20/ Schválenie mandátnej zmluvy so spoločnosťou Správa športových zariadení mesta Žilina, s.r.o.

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou športu a komisiou finančnou a majetkovou. Tvorí prílohu č. 21 zápisnice a uviedol ho spracovateľ materiálu Ing. Jaroslav Kovalík, konateľ spoločnosti Správa športových zariadení mesta Žilina, s.r.o.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 41/2025. Výsledok hlasovania č. 57

tvorí prílohu č. 2 zápisnice, poslanci Haas a Hriník boli dopísaný do hlasovania ZA, nakoľko im nefungoval hlasovací systém.

Ad 21/ Prehľad o úveroch mesta Žilina – informatívna správa

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou finančnou a majetkovou a komisiou školstva a mládeže. Materiál tvorí prílohu č. 22 zápisnice. Uviedol ho spracovateľ materiálu – Ing. Pavol Vaščák, PhD., vedúci odboru ekonomického Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 42/2025. Výsledok hlasovania č. 58 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 22/ Rozpočet mesta Žilina na rok 2024 – Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 9/2024 – Informatívna správa

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, tvorí prílohu č. 23 zápisnice. Uviedol ho spracovateľ materiálu – Ing. Pavol Vaščák, PhD., vedúci odboru ekonomického Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 43/2025. Výsledok hlasovania č. 59 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 23/ Rozpočet mesta Žilina na rok 2025 – zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2025

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou finančnou a majetkovou a komisiou školstva a mládeže a komisiou športu. Materiál tvorí prílohu č. 24 zápisnice. Uviedol ho spracovateľ materiálu – Ing. Pavol Vaščák, PhD., vedúci odboru ekonomického Mestského úradu v Žiline. Spracovateľ pri uvádzaní materiálu predniesol doplňujúci návrh k uzneseniu v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

schvaľuje

- 1. Zmenu/doplnenie predkladaného materiálu „Rozpočet mesta Žilina na rok 2025 – zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2025“ nasledovne:*

Príjmy

Pro-gram	Pod-progr.	Funkč. klasif.	Ekon. klasif.	Text	RO 1/2025
			223001	príjmy na základe dohôd o urovaní s reklamnými spoločnosťami	-100 000,-
Príjmy - úprava spolu:					-100 000,-

Výdavky

Pro-gram	Pod-progr.	Funkč. klasif.	Ekon. klasif.	Text	RO 1/2025
10	1	08.1.0	630	výdavky na komplexnú správu a údržbu areálu tenisových kurtov na Karpatskej ul. (v zmysle mandátnej zmluvy, uzatvorenej medzi mestom Žilina a Správou športových zariadení mesta Žilina, s.r.o.)	-100 000,-
10	2	08.1.0	640	bežné transfery - športové dotácie	-51 240,-
10	2	08.1.0	640	bežné transfery - grantové dotácie	+35 380,-
10	2	08.1.0	640	bežný transfer Žilinskej komunitnej nadácii (podpora športovej činnosti a športovej infraštruktúry)	+15 860,-
Výdavky - úprava spolu:					-100 000,-

Uvedenými úpravami dochádza k zmene celkovej výšky príjmov a výdavkov rozpočtu mesta.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásil poslanec:

- Rzeszoto.

V rámci diskusie neboli predložené žiadne pozmeňujúce ani doplňujúce návrhy.

Poslankyňa Martinková dala vo faktickej poznámke procedurálny návrh na ukončenie diskusie k tomuto bodu programu.

Primátor mesta dal hlasovať o procedurálnom návrhu na ukončenie diskusie predloženou poslankyňou Martinkovou. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 60 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Následne primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

- doplňujúcim návrhu predloženom spracovateľom materiálu Ing. Pavlom Vaščákom, vedúcim odboru ekonomického v zmysle písomného návrhu. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili (časť I. uznesenia č. 44/2025). Výsledok hlasovania č. 61 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
- uznesení ako celku v znení schváleného návrhu spracovateľa materiálu Ing. Pavla Vaščáka, vedúceho ekonomického odboru. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento

návrh schválili a prijali uznesenie č. 44/2025. Výsledok hlasovania č. 62 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 24/ Založenie spoločnosti s ručením obmedzeným: Developerská spoločnosť mesta Žilina, s.r.o.

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou finančnou a majetkovou a komisiou územného plánovania a výstavby a tvorí prílohu č. 25 zápisnice. Materiál predkladá primátor, ktorý ho zároveň aj uviedol.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásili poslanci:

- Cibulka,
- Maňák,
- Steinhübl,
- Juriš,
- Cáder,
- Kapitulík,
- Delinčák.

Poslanec Steinhübl podal pozmeňujúci návrh v zmysle písomného návrhu v znení:

Bod č. 6 doplniť pôvodné znenie:

„poverenie predloženie výsledku, a krátkodobého, strednodobého a dlhodobého podnikateľského plánu úspešného uchádzača výberového konania Mestskému zastupiteľstvu v Žiline a súčasne podmieniť vymenovanie nového konateľa schválením výsledku výberového konania ako aj podnikateľského plánu Mestským zastupiteľstvom v Žiline.“

Po odznení diskusných príspevkov a faktických poznámok, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. predloženom pozmeňujúcom návrhu poslanca Steinhübľa. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 63 tvorí prílohu č. 2 zápisnice, poslanec Delinčák bol dopísaný do hlasovania ZA, nakoľko mu nefungoval hlasovací systém.
2. uznesení ako celku v znení schváleného pozmeňujúceho návrhu poslanca Steinhübľa. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 45/2025. Výsledok hlasovania č. 64 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 25/ Schválenie mandátnej zmluvy so spoločnosťou Dopravný podnik mesta Žiliny, s.r.o.

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, tvorí prílohu č. 26 zápisnice. Uviedol ho spracovateľ materiálu – Ing. Mikuláš Kolesár, konateľ spoločnosti Dopravný podnik mesta Žiliny, s.r.o.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 46/2025. Výsledok hlasovania č. 65 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Materiály Ad 26 až Ad 28 sa uviedli spoločne.

Ad 26/ Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt s názvom „Adaptácia Starého Bulváru v meste Žilina na zmenu klímy“

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou finančnou a majetkovou, komisiou územného plánovania a výstavby a komisiou životného prostredia. Tvorí prílohu č. 27 zápisnice. Uviedol ho – Ing. Radovan Martinček, vedúci odboru riadenia projektov a investícií Mestského úradu v Žiline.

Ad 27/ Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o poskytnutie finančného príspevku v rámci projektu „Rekonštrukcia Zimného štadióna v Žiline I. etapa“

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, tvorí prílohu č. 28 zápisnice. Uviedol ho – Ing. Radovan Martinček, vedúci odboru riadenia projektov a investícií Mestského úradu v Žiline.

Ad 28/ Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt s názvom „Zlepšenie podmienok bývania na ul. Bratislavská, Žilina“

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, tvorí prílohu č. 29 zápisnice. Uviedol ho – Ing. Radovan Martinček, vedúci odboru riadenia projektov a investícií Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k týmto bodom programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhoch uznesení v predloženom znení. Pri spoločnom hlasovaní schváleného programu v bodoch č. 26, č. 27, č. 28 sa hlasovalo spoločne číslo hlasovania 66. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tieto návrhy schválili a prijali uznesenia č. 47/2025, č. 48/2025, č. 49/2025. Výsledok hlasovania č. 66 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 29/ Informatívna správa o aktuálnom stave regulácie parkovania na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 262/2020 k Vypracovaniu koncepcie parkovacej politiky v meste Žilina – január 2025

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou dopravy a komisiou finančnou a majetkovou. Materiál tvorí prílohu č. 30 zápisnice a uviedol ho spracovateľ materiálu – RNDr. Radoslav Vozárik, vedúci odboru správy verejného priestranstva a životného prostredia Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásil poslanec:

- Čepec.

V rámci diskusie neboli predložené žiadne pozmeňujúce ani doplňujúce návrhy.

Primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním mestské zastupiteľstvo schválilo platné uznesenie č. 50/2025. Výsledok hlasovania č. 67 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 30/ Akčný plán riešenia vybraných nájomných objektov v lokalite Bratislavská v Žiline

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou finančnou a majetkovou, komisiou sociálnou, zdravotnou a bytovou a komisiou územného plánovania a výstavby. Materiál tvorí prílohu č. 31 zápisnice a uviedol ho Ing. Michal Berger, prednosta Mestského úradu v Žiline. Prednosta Mestského úradu pán Berger pri uvádzaní materiálu predniesol nový návrh uznesenia v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. ruší

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 155/2023 zo dňa 24.04.2023

II. schvaľuje

Výnos z predaja bytov sa použije na dofinancovanie výstavby/obstarania nových mestských nájomných bytov alebo rekonštrukcie existujúcich bytov. Podmienkou účelového využitia uvedeného výnosu je jeho schválenie mestským zastupiteľstvom na konkrétnu výstavbu / obstaranie nových mestských bytov, alebo konkrétnu rekonštrukciu bytov v rámci schválenia rozpočtu mesta, alebo rozpočtových zmien.

Následne primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásil poslanec:

- Bechný.

V rámci diskusie neboli predložené žiadne pozmeňujúce ani doplňujúce návrhy.

Po odznení diskusného príspevku a faktickej poznámky, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. uznesení v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 51/2025. Výsledok hlasovania č. 68 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
2. o novom návrhu uznesenia predloženom prednostom Mestského úradu pánom Bergerom. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 52/2025. Výsledok hlasovania č. 69 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 31/ Deklarácia podpory členstva Slovenskej republiky v Európskej únii a NATO

Materiál Vám bol doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou kultúry, cestovného ruchu a miestneho rozvoja. Materiál tvorí prílohu č. 32 zápisnice a uviedol ho spracovateľ Ing. Ľubomír Bechný, poslanec Mestského zastupiteľstva.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásili poslanci:

- Juriš,
- Haas,
- Cáder.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

V rámci diskusie neboli predložené žiadne pozmeňujúce ani doplňujúce návrhy.

Po odznení diskusných príspevkov a faktických poznámok, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o uznesení v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 53/2025. Výsledok hlasovania č. 70 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 32/ Financie pre rozvoj obvodov

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, tvorí prílohu č. 33 zápisnice a uviedol ho spracovateľ poslanec Mestského zastupiteľstva – Mgr. Peter Cibulka.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásili poslanci:

- Čepec,
- Kapitulík.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

V rámci diskusie neboli predložené žiadne pozmeňujúce ani doplňujúce návrhy.

Po odznení diskusných príspevkov a faktických poznámok, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o uznesení v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh neschválili. Výsledok hlasovania č. 71 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 33/ Interpelácie

Interpelácie predložené neboli.

Ad 34/ Všeobecná rozprava

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Slovo dostala PhDr. Katarína Tomášová, vedúca odboru vnútornej organizácie a správy Mestského úradu v Žiline, ktorá predložila mestskému zastupiteľstvu uznesenie viažuce sa k odvolaniu a zvoleniu sekretára v komisii mestského zastupiteľstva, konkrétne v komisii finančnej a majetkovej, v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. odvoláva

1. sekretára komisie

Komisia finančná a majetková

➤ *Ing. Daniela Vajčovicová*

II. volí

1. sekretára komisie

Komisia finančná a majetková

➤ *Ing. Soňa Ondrušková*

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásili poslanci:

- Rzeszoto,
- Čepec.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Po odznení diskusných príspevkov a faktických poznámok, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia predloženom PhDr. Katarínou Tomášovou. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 54/2025. Výsledok hlasovania č. 72 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 35/ Záver

Primátor sa spýtal návrhovej komisie, či neeviduje návrh na uznesenie, o ktorom poslanci nehlasovali.

Poslanec Haas, za návrhovú komisiu, skonštatoval, že mestské zastupiteľstvo rokovalo o všetkých predložených návrhoch a návrhovej komisii neboli predložené žiadne ďalšie návrhy, o ktorých by sa nehlasovalo.

Primátor uviedol, že ďalšie hlasovanie nie je potrebné.

Zároveň primátor informoval o zmene harmonogramu zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline z termínu konania 29.04.2025 na termín konania 24.04.2025.

Podakoval prítomným za účasť na 16. zasadnutí mestského zastupiteľstva a rokovanie ukončil.

Uznesenia z 16. zasadnutia mestského zastupiteľstva tvoria prílohu č. 35 zápisnice.

Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Ing. Michal Berger
prednosta mestského úradu

I. overovateľ – PaedDr. Ľudmila Chodelková

II. overovateľ – Mgr. Branislav Delinčák

Zapísala v Žiline dňa 13.03.2025 Lucia Matušíková