

MESTSKÝ ÚRAD V ŽILINE

Materiál na rokovanie pre
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

Číslo materiálu: ____/2025

K bodu programu

Informatívna správa o aktuálnom stave regulácie parkovania na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 262/2020 k Vypracovaniu koncepcie parkovacej politiky v meste Žilina – január 2025

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Materiál

Materiál prerokovaný:

Komisia dopravy
Komisia finančná a majetková

Predkladá:

Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta

Zodpovedný za vypracovanie:

RNDr. Radoslav Vozárik
Vedúci odboru správy verejného priestranstva a životného prostredia

Žilina, 25.02.2025

NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. __/2025

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. Berie na vedomie

1. Informatívnu správu o aktuálnom stave regulácie parkovania na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 262/2020 k Vypracovaniu koncepcie parkovacej politiky v meste Žilina – január 2025.

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Informatívna správa o aktuálnom stave regulácie parkovania je pravidelnou správou v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 262/2020 zo dňa 17.12.2020 - Vypracovanie koncepcie parkovacej politiky v meste Žilina.

Cieľom informatívnej správy je priebežne informovať poslancov MZ o krokoch smerujúcich k rozširovaniu parkovacej politiky na území mesta Žilina ako aj o stave regulácie statickej dopravy v rámci súčasnej prevádzky.

Materiál bol prerokovaný v nasledovných komisiách:

- Komisia dopravy na svojom zasadnutí dňa 05.02.2025 materiál prerokovala a odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Žiline zobrať na vedomie.
- Komisia finančná a majetková na svojom zasadnutí dňa 04.02.2025 materiál prerokovala a odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Žiline zobrať na vedomie.

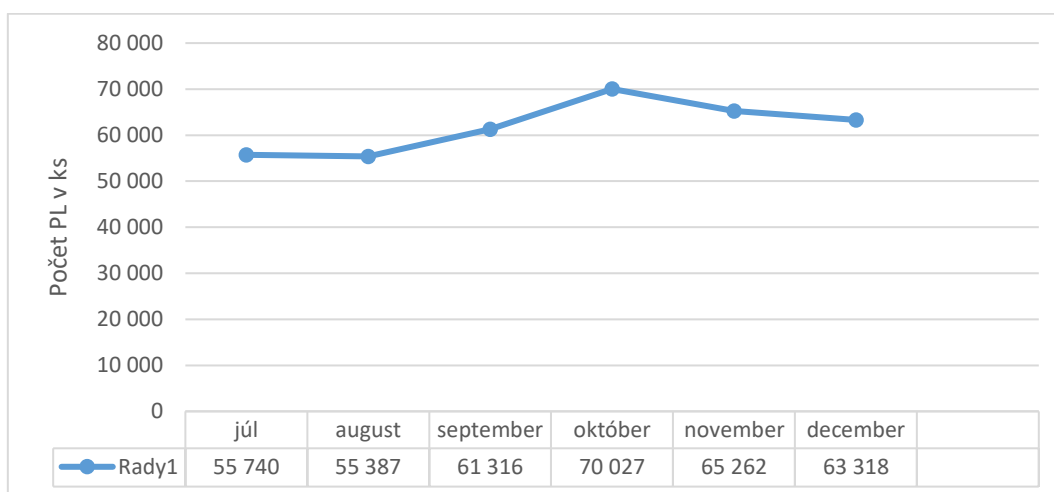
MATERIÁL

1. PRIEBEŽNÉ VYHODNOTENIE ROKA 2024

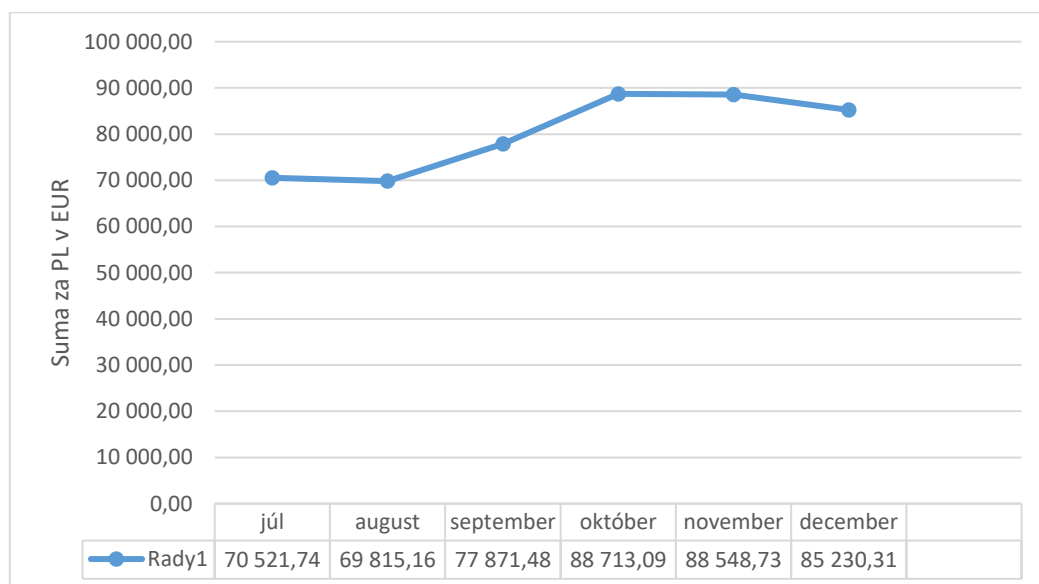
1.1. Ekonomické a predmetné vyhodnotenie parkovacích kariet a parkovacích lístkov v pásmach A a B za druhú polovicu roka 2024

- Prvá polovica roka 2024 bola vyhodnotená a predložená na rokovanie MZ v Žiline dňa 24.09.2024.

Graf 1 – Parkovacie lístky za obdobie júl až december 2024



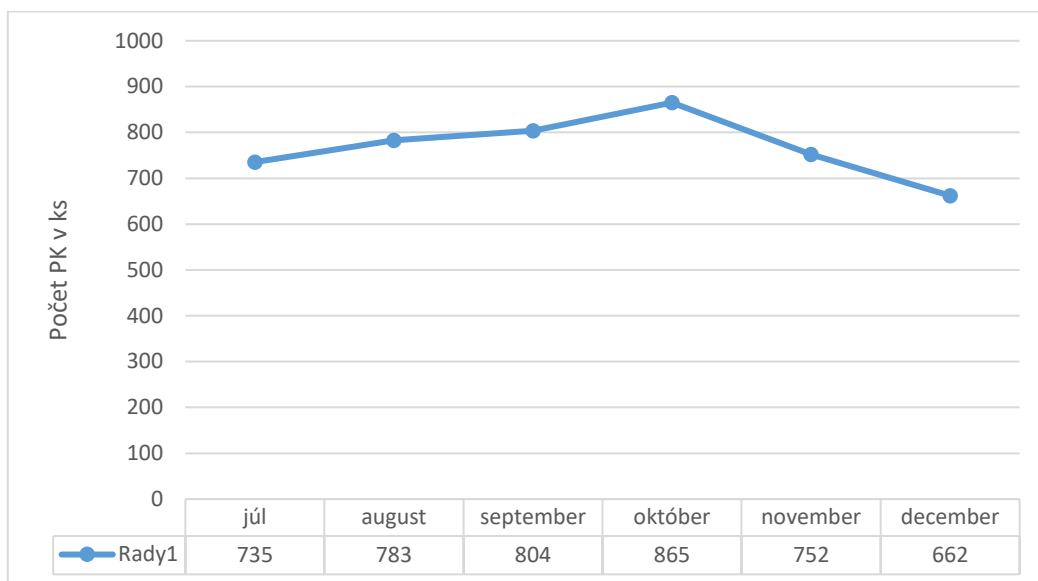
Graf 2 – Tržby za parkovacie lístky za obdobie júl až december 2024



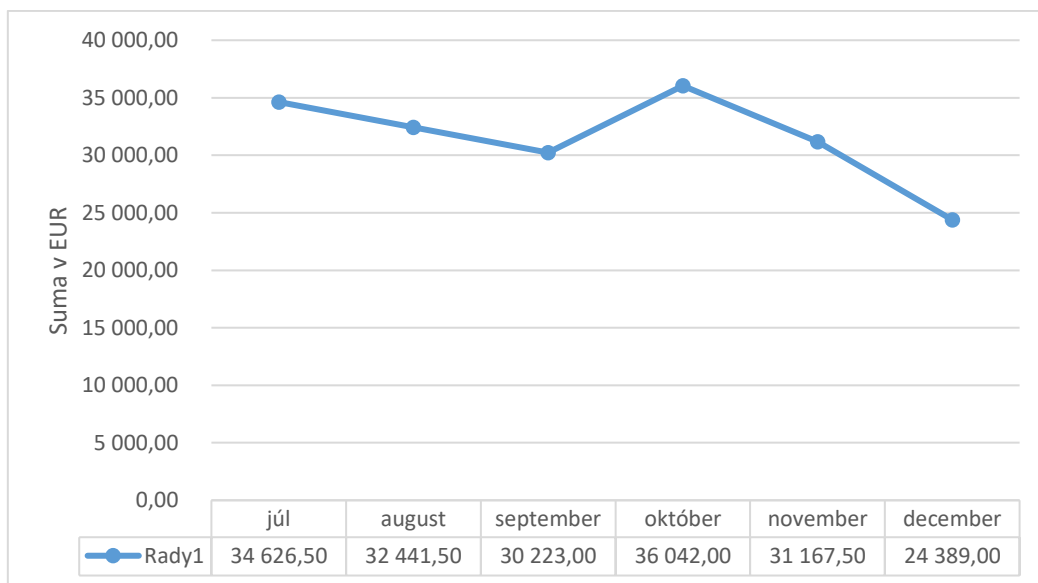
SPOLU:

- **371 050 ks zakúpených parkovacích lístkov**
- **tržby v hodnote 480 700,51 EUR**

Graf 3 – Parkovacie karty za obdobie júl až december 2024



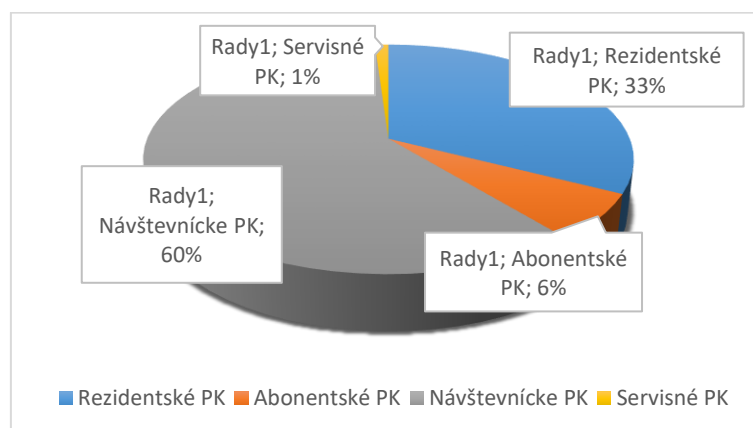
Graf 4 – Tržby za parkovacie karty za obdobie júl až december 2024



SPOLU:

- **4 601 ks zakúpených parkovacích kariet**
- **tržby v hodnote 188 889,50 EUR**

Graf 5 – Štruktúra parkovacích kariet za obdobie júl až december 2024

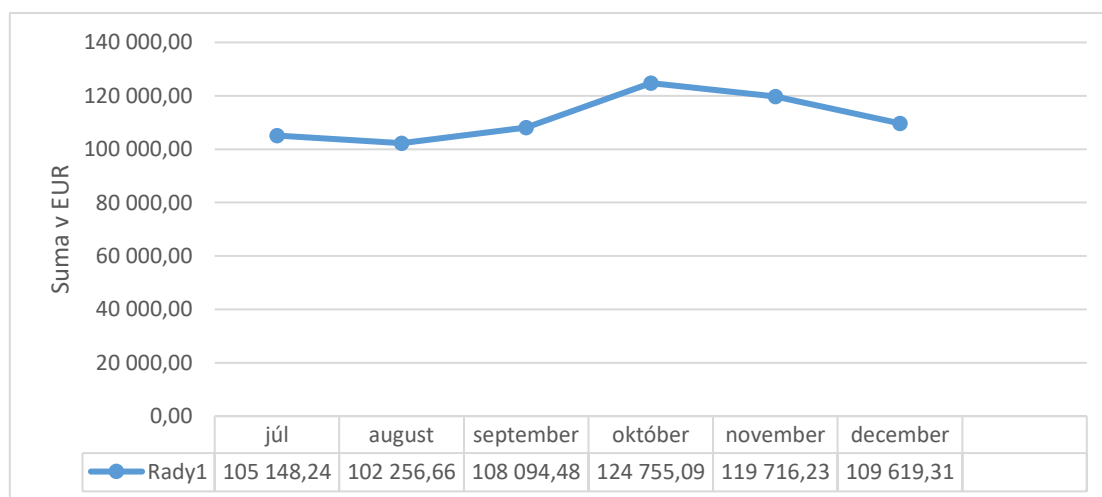


Tabuľka 1 – Štruktúra parkovacích kariet za obdobie júl až december 2024

Mesiac	Rezidentské PK	Abonentské PK	Návštevnícke PK (krátkodobé parkovanie návštevy rezidenta)	Servisné PK
júl	295	52	376	12
august	257	43	455	28
september	265	61	470	8
október	268	53	544	0
november	239	44	469	0
december	174	46	442	0
SPOLU	1 498	299	2 756	48

- Za prvú polovicu roka 2024 bolo do pásem A a B vydaných 1 602 **rezidentských PK**, čo je spolu za rok 2024 **3 100 RPK pre A a B**.
- **NPK** predstavujú náhradu park. lístkov pre krátkodobé parkovanie. Ide o benefit pre rezidentov a vlastníkov nehnuteľností pre svoje návštevy, aby si nemuseli zakaždým kúpiť PL.

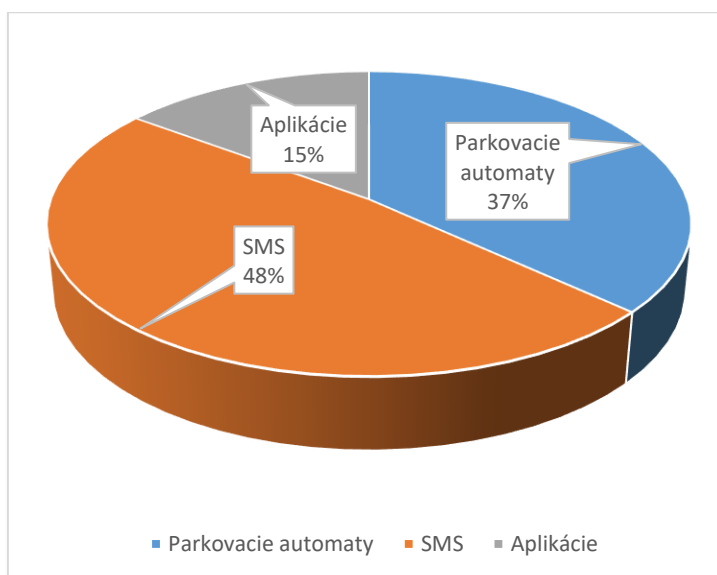
Graf 6 – Celkové tržby za reguláciu parkovania (PK a PL pásma A a B) za obdobie júl až december 2024



SPOLU = 669 590,01 EUR

Štruktúra foriem úhrady za parkovacie lístky za obdobie júl až december 2024

Graf 7 – Pomer tržieb za jednotlivé spôsoby úhrady krátkodobého parkovného



Tabuľka 2 – Počty zakúpených parkovacích lístkov

Mesiac	Parkovacie automaty	SMS	Aplikácie	Celkom
júl	22 154	26 139	7 447	55 740
august	21 724	25 977	7 686	55 387
september	22 617	29 443	9 256	61 316
október	25 594	34 333	10 100	70 027
november	22 894	32 309	10 059	65 262
december	21 734	31 155	10 429	63 318
SPOLU	136 717	179 356	54 977	371 050

Tabuľka 3 – Vrátené parkovacie karty a platby v alikvotnej sume za obdobie júl až december 2024

Mesiac	Vrátené PK	Vrátené platby
júl	2	125,00 €
august	1	9,00 €
september	1	50,00 €
október	4	232,33 €
november	5	206,57 €
december	5	266,67 €
SPOLU	18	889,57 €

2. PRIEBEŽNÉ VYHODNOTENIE PÁSMA C1

2.1. Ekonomické a predmetné vyhodnotenie parkovacích kariet vydaných do pásma C1

Tabuľka 4 – Vydané parkovacie karty v pásme C1

Druh karty	Ks	Suma
Rezidentská karta	1 915	58 786,00 €
Mestská karta	48	6 758,00 €
Abonentská karta	45	9 898,00 €
SPOLU	2 008	75 442,00 €

Z toho ročných PK:

- **RPK – 1 870 ks, MPK – 23 ks a APK - 11 ks (2 PO a 9 FO).**
- **Návštevníckych parkovacích kariet** bolo zakúpených **308 ks** v celkovej hodnote **1 124,50 EUR**. Ide o benefit pre rezidentov v podobe parkovania ich návštev, ktorú registruje a ktorá si tak nemusí kupovať parkovací lístok pre krátkodobé parkovanie ako bežný návštevník.

3. PLÁN ROZVOJA REGULOVANÉHO PARKOVANIA V MESTE ŽILINA

3.1. Rozšírenie regulácie parkovania na sídlisko Hájik

- Na mestskom zastupiteľstve dňa 25.06.2024 bolo schválené VZN č. 6/2024 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Žilina, ktorého predmetom bolo rozšírenie regulácie statickej dopravy o nové pásmo C1 a to sídlisko Hájik s účinnosťou od 1.1.2025.
- Jednotlivé činnosti pre spustenie regulácie boli uvedené v poslednej informatívnej správe predloženej na rokovaní MZ dňa 24.09.2024. Na ďalšom riadnom mestskom zastupiteľstve konanom dňa 10.12.2024 bolo VZN novelizované na základe prijatia vybraných pripomienok verejnosti a poslancov, ktoré boli posúdené a vyhodnotené a na základe návrhu zmien MsÚ, ktoré vyplynuli v rámci prevádzky regulácie parkovania ako i procesu implementácie nového informačného systému na správu parkovacích oprávnení. Na tomto MZ bolo prijaté VZN č. 16/2024 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Žilina, ktoré je aktuálne v platnosti.
- Následne bola spustená registrácia a predaj parkovacích kariet (dlhodobé parkovanie, primárne rezidentské) dňa 11.12.2024 a samotná regulácia vstúpila do platnosti 1.1.2025. Počas mesiaca január prebieha tzv. prechodné obdobie s čím súvisí aj informačná kampaň o regulovanom parkovaní na sídlisku, ktorá nahradila v tomto období v rámci kontroly pokutovanie pri nedodržaní pravidiel cestnej premávky v oblasti statickej dopravy. Od februára začala riadna kontrola parkovania s riešením priestupkov pre dosiahnutie správnej regulácie a organizácie parkovania za účelom zlepšenia podmienok statickej dopravy na rezidentskom princípe.

- **Parkovisko na ul. M. Bela** – zhotoviteľovi stavby bolo odovzdané stavenisko a začali prebiehať prvé prípravné práce s ohľadom na poveternostné podmienky (napr. výrub drevín do konca februára v čase vegetačného pokoja). Termín dostavby je plánovaný na jún 2025. Po vybudovaní parkoviska sa zlepšia podmienky parkovania najmä v tzv. starej časti Hájika, kde je situácia s parkovaním na sídlisku najviac problematická.
- V novej časti Hájika sa už prejavili prvé zlepšenia dostupnosti parkovania aj v tzv. prechodnom období po oficiálnom spustení regulácie.
- V rámci návštevníckeho parkovania (krátkodobé) boli od termínu spustenia regulácie v pásme C1 spustené do užívania aj v tomto pásme všetky aplikácie a SMS platba na úhradu parkovacích lístkov. V prípade aplikácií ide o 5 prevádzkovateľov – ParkDots, EASYPARK, QRpark Žilina (EMcard), UBIAN (TransData) a Bmove.

3.2. Rozšírenie regulácie parkovania na ostatné sídliská - prebiehajúce činnosti

- **Optimalizácia statickej dopravy na sídlisku Solinky, 2. etapa, doplnenie odstavňových státí** (Zmluva o dielo č. 448/2024) – podľa schválenej projektovej dokumentácie a vydaných povolení sa v roku 2024 vybuďovalo 81 PM, z toho 5 pre osoby ŤZP + 10 doznačených VDZ.
- **Projekt organizácie statickej dopravy pre sídlisko Solinky** (Zmluva o dielo č. 1058/2024) – prebieha spracovanie Žilinskou univerzitou v Žiline s termínom odovzdania odsúhlaseného projektu do 30.04.2025. Po tomto termíne bude mesto pripravené realizovať dopravné značenie a následne spustiť reguláciu aj na tomto sídlisku v prípade schválenia novelizácie VZN o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Žilina.
- **Optimalizácia statickej dopravy na sídlisku Hliny V, VI, VII a Bôrik, 1. etapa, posúdenie súčasného stavu organizácie dopravy s dôrazom na doplnenie parkovacej kapacity a analýza riešeného územia z pohľadu možností navýšenia parkovacej kapacity** (Zmluva o dielo č. 1164/2023) – uvedená 1. etapa optimalizácie statickej dopravy pre dané územia je spracovaná a bola predložená na MZ dňa 23.04.2024 v rámci pravidelnej informatívnej správy k regulácii parkovania.
- Z predmetnej analýzy a posudzovania z pohľadu priestorových a dopravných podmienok, zelene a vedenia inžinierskych sietí sa spracovala projektová dokumentácia pre 415 PM (DSP/DRS). Jedná sa o zahusťovanie existujúcich parkovacích možností, spevnenie zdevastovaných plôch, kde vozidlá už teraz parkujú, aby sa parkovanie zlegalizovalo, nahradenie pozdĺžneho parkovania parkovaním so šikmým, resp. kolmým radením s využitím neupravených plôch, resp. zásahom do priľahlých plôch zelene a to na parkovacích plochách a pozdĺž miestnych ciest.
- Prebehla inžinierska činnosť a aktuálne prebieha proces stavebného konania. Lokality s parkovacími miestami vzhľadom na ich rozsah boli podané na ohlásenie.
- Súčasne popritom prebieha proces spracovania **projektu organizácie dopravy za účelom regulácie parkovania**. Termín odovzdania je dohodnutý na marec 2025.
- Po vydaní stavebného povolenia na vybudovanie parkovacích miest je možné pristúpiť k verejnemu obstarávaniu na zhotoviteľa stavby na parkovacie miesta, ktoré budú finančne kryté v rozpočte mesta, pričom časť už bola v rozpočte vyčlenená v r. 2024.
- Vzhľadom na aktuálny stav parkovania, tak i rozsah PD s návrhom doplnenia odstavňových státí, odsúhlasený postup dobudovania PM a následne spúšťanie regulácie bude v tomto roku prebiehať realizácia PM.
- **Optimalizácia statickej dopravy na sídlisku Vlčince** (Zmluva o dielo č. 1165/2023) - bola taktiež zahájená a to 1. etapa v rámci ktorej aktuálne prebieha posudzovanie možnosti zmeny organizácie dopravy za účelom navýšenia parkovacej kapacity.

Harmonogram zavádzania regulovaného parkovania na obdobie nasledujúcich rokov 2025 – 2027 po jednotlivých častiach mesta bol predstavený na zasadnutí MZ dňa 27.2.2024 v mimoriadnej informatívnej správe k regulácii parkovania a **ostáva v platnosti**.