

Materiál na rokovanie pre
komisie Mestského zastupiteľstva v Žiline

Číslo materiálu: ___/2025

K bodu programu

PREHĽAD O ÚVEROCH MESTA ŽILINA - INFORMATÍVNA SPRÁVA

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Materiál

Materiál sa odporúča prerokovať v komisii:

- Komisia finančná a majetková

Predkladá:

Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Zodpovedný za vypracovanie:

Ing. Pavol Vaščák, PhD.
vedúci odboru ekonomického

Žilina, február 2025

NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. __/2025

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí

I. berie na vedomie

prehľad o všetkých úveroch mesta Žilina so stavom čerpania jednotlivých investícií od podpisu zmluvnej úverovej dokumentácie do dňa predkladania materiálov na MZ 25.02.2025.

DÔVODOVÁ SPRÁVA

- V časti „**A**“ je **celkový prehľad o všetkých úveroch mesta Žilina** (v delení na bankové úvery, úvery prijaté z Environmentálneho fondu, úvery zo ŠFRB) a **vývoja zákonných ukazovateľov dlhu mesta**: vývoj sumy dlhu mesta (graf 1) a vývoj pomeru sumy dlhu mesta k sume bežných príjmov mesta (graf 2).
- MZ dňa 27.04.2021 (Uznesenie č. 58/2021), schválilo prijatie dlhodobého investičného úveru mestom v objeme **6 500 000 eur** (úverová zmluva č. 02/001/21) na **financovanie investičných akcií mesta, schválených MZ**.
V časti „**B**“ je detailný prehľad o investičných akciách financovaných z tohto úveru, vrátane všetkých zmien rozpočtov schválených MZ.
- MZ dňa 13.12.2022 (Uznesenie č. 9/2022), schválilo prijatie dlhodobého investičného úveru mestom v objeme **3 800 000 eur** (úverová zmluva č. 02/001/23) na **financovanie a spolufinancovanie investičných akcií mesta, schválených MZ** v priebehu roka 2023 a 1Q2024. Boli to výdavky mesta najmä na povinné spolufinancovanie projektov, podporených z fondov EÚ a ŠR a ich nevyhnutných neoprávnených výdavkov.
V časti „**C**“ je detailný prehľad o investičných akciách financovaných z tohto úveru, vrátane všetkých zmien rozpočtov schválených MZ.
- MZ dňa 27.06.2023 (Uznesenie č. 184/2023), schválilo prijatie dlhodobého investičného úveru v objeme **7 000 000 eur** (úverová zmluva č. 02/005/23), účelom ktorého je **financovanie investičných akcií mesta, schválených MZ**, ktoré sú súčasťou schválených Programových priorít mesta pre volebné obdobie 2023 - 2026 s presahom do roku 2029.
V časti „**D**“ je detailný prehľad o investičných akciách financovaných z tohto úveru, vrátane všetkých zmien rozpočtov schválených MZ.
- MZ dňa 25.06.2024 (Uznesenie č. 115/2024), schválilo prijatie dlhodobého investičného úveru v objeme **6 000 000 eur** (úverová zmluva č. 637/2024/UZ) na **financovanie a spolufinancovanie investičných akcií mesta, schválených MZ**.
V časti „**E**“ je detailný prehľad o investičných akciách financovaných z tohto úveru, vrátane všetkých zmien rozpočtov schválených MZ.

MATERIÁL

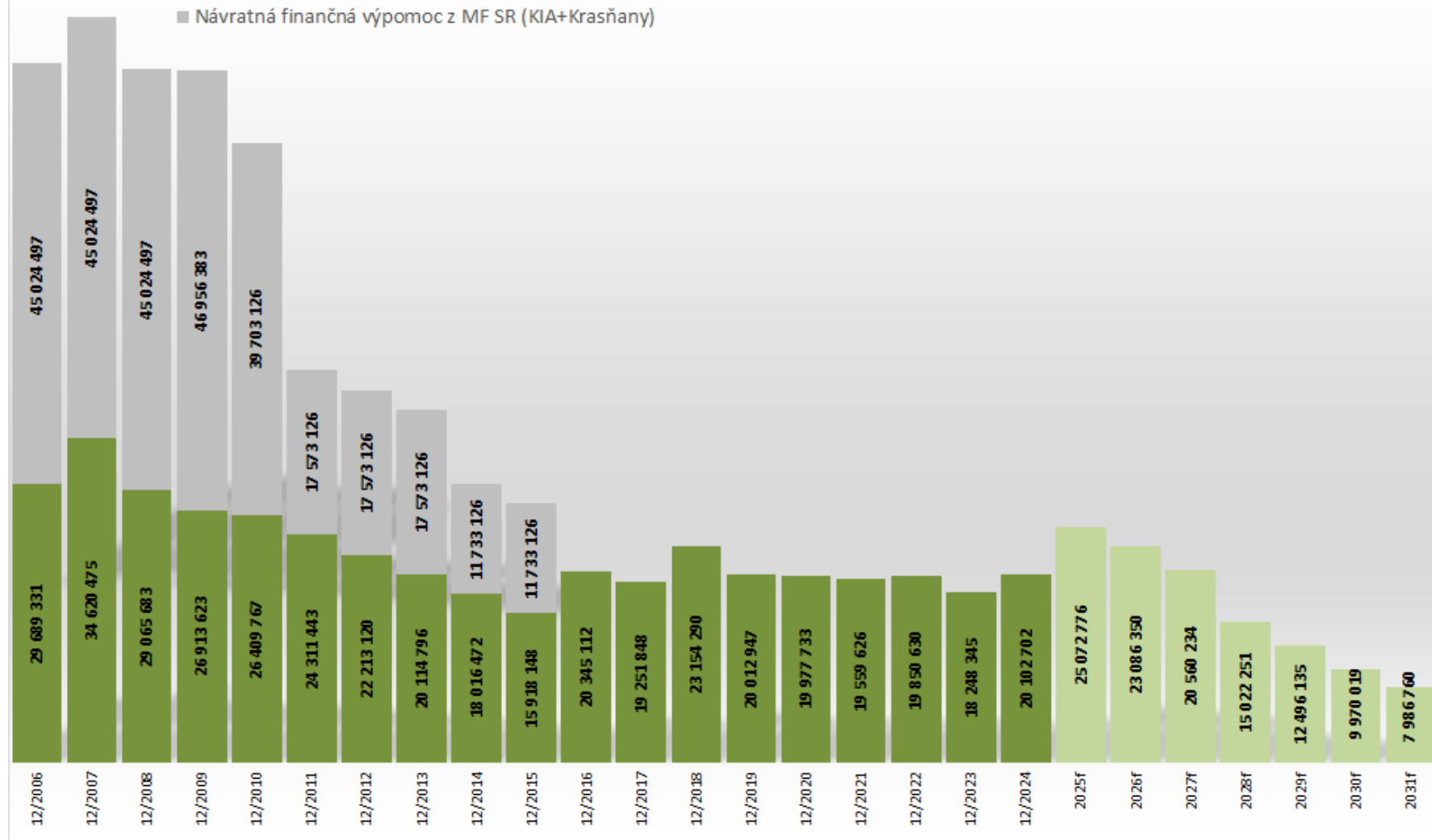
Na ďalšej strane

A) Prehľad o všetkých úveroch mesta Žilina (dlh vstupujúci do ukazovateľov zákonnej zadlženosti):

Veriteľ	Typ úveru - č.zmluvy	Účel	Zmluvná výška úveru (v EUR)	Rok poskytnutia úveru	Splatnosť úveru	Úroková sadzba	Istina úveru k 31.12.2018 (eur)	Istina úveru k 31.12.2019 (eur)	Istina úveru k 31.12.2020 (eur)	Istina úveru k 31.12.2021 (eur)	Istina úveru k 31.12.2022 (eur)	Istina úveru k 31.12.2023 (eur)	Istina úveru k 31.12.2024 (eur)
Prima banka a.s.	dlhodobý investičný č. 02/078/04	investičná výstavba	8 285 971,05	2004	06/2024	12ME + 1,00% p.a.	2 896 938,84	2 428 904,64	2 233 890,39	2 233 890,39	1 898 859,06	558 733,74	0,00
Prima banka a.s.	dlhodobý investičný č. 02/078/045	investičná výstavba	8 298 479,72	2004	06/2024	12ME + 1,00% p.a.	2 665 528,89	2 180 887,29	2 180 887,29	2 180 887,29	1 635 665,47	545 221,83	0,00
Prima banka a.s.	dlhodobý investičný č. 02/417/05	investičná výstavba	3 651 331,08	2005	12/2020	12ME + 1,00% p.a.	819 724,13	538 903,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Tatra banka a.s.	strednodobý investičný č. 507/2003	investičná výstavba	4 979 087,83	2003, 2007	04/2022	12ME + 1,25% p.a.	1 178 929,99	824 929,99	470 929,99	116 929,99	0,00	0,00	0,00
Prima banka a.s.	dlhodobý investičný č. 02/143/06	splátka KOMŽIII.	2 987 452,70	2006	12/2021	12ME + 1,00% p.a. (štruktúrovaná ÚS, 2/30Y-EUR-CMS)	624 649,19	416 432,79	312 324,59	0,00	0,00	0,00	0,00
Prima banka a.s.	dlhodobý investičný č. 02/081/07	prevzatie dlhu - Parkovací dom	4 488 734,08	2007	10/2022	12ME + 1,00% p.a.	1 437 405,74	1 134 794,66	983 489,12	983 489,12	0,00	0,00	0,00
VÚB a.s.	dlhodobý investičný č. 174/2017/U Z	moderniz.a rek.ver.osvetlenia	8 483 863,99	2017, 2018	02/2027	12ME + 0,40% p.a.	7 875 863,99	7 267 863,99	6 963 863,99	6 448 385,99	5 761 081,99	5 245 603,99	4 386 473,99
VÚB a.s.	postúpená pohľadávka - Doprastav	revitalizácia pozem. komunikácií	6 525 287,40	2017	10/2031	postúpená pohľadávka, úrok FIX 1,704% p.a. započítaný v diskonte (odkupna cena)	5 655 249,08	5 220 229,92	4 785 210,76	4 350 191,60	3 915 172,44	3 480 153,28	3 045 134,12
Prima banka a.s.	dlhodobý investičný č. 02/001/21	investičné akcie, schválené MZ	6 500 000,00	06/2021	06/2036	12ME + 0,05% p.a.	0,00	0,00	0,00	1 198 714,46	4 592 714,32	5 414 136,72	5 460 000,00
Prima banka a.s.	dlhodobý investičný č. 02/001/23	investičné akcie, schválené MZ	3 800 000,00	01/2023	12/2030	12ME + 0,38% p.a.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 352 438,80	3 257 142,80
Prima banka a.s.	dlhodobý investičný č. 02/005/23	investičné akcie, schválené MZ	7 000 000,00	08/2023	08/2038	12ME + 0,25% p.a.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	652 056,75	2 726 956,64
VÚB a.s.	dlhodobý investičný č. 637/2024/U Z	investičné akcie, schválené MZ	6 000 000,00	07/2024	06/2036	12M EURIBOR + 0,15% p.a.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 226 994,91
MF SR	návratná finančná výpomoc	výkon samosprávnych pôsobností z dôvodu kompenzácie výpadku DPFO v r.2020	2 047 137,00	04.11.2020	10/2027	0% p.a.	0,00	0,00	2 047 137,00	2 047 137,00	2 047 137,00	0,00	(*)
							23 154 289,85	20 012 946,89	19 977 733,13	19 559 625,84	19 850 630,28	18 248 345,11	20 102 702,46

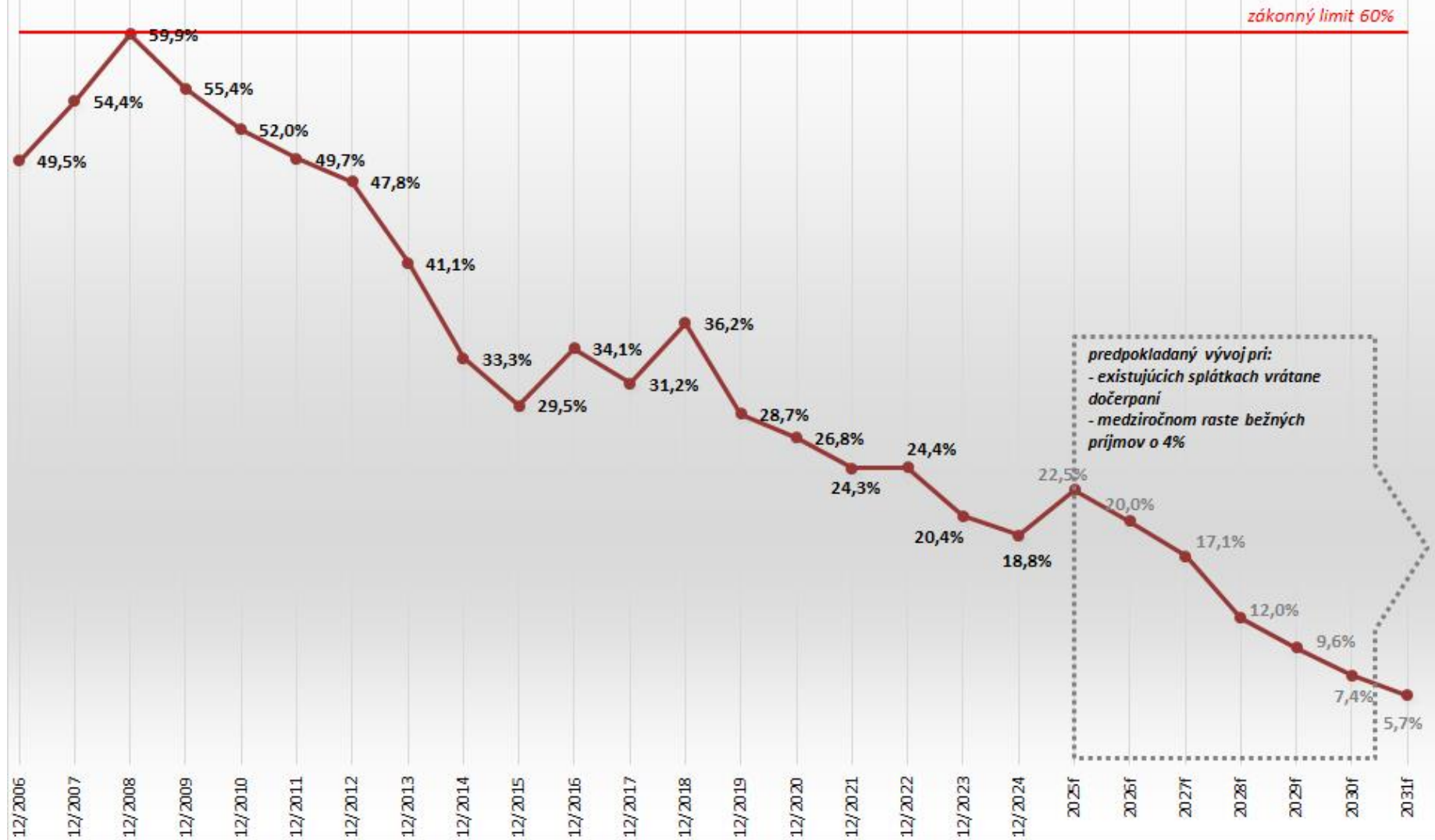
(*) v roku 2020 sa mesto zapojilo do programu Ministerstva financií SR a prijalo bezúročnú štátnu návratnú finančnú výpomoc vo výške 2 047 137 eur (kompenzácia výpadku podielových daní mesta v r. 2020). Táto štátna výpomoc sa na základe rozhodnutia Vlády SR zo dňa 13.09.2023 preklasifikovala na nenávratnú.

Vývoj dlhu mesta Žilina (v EUR)



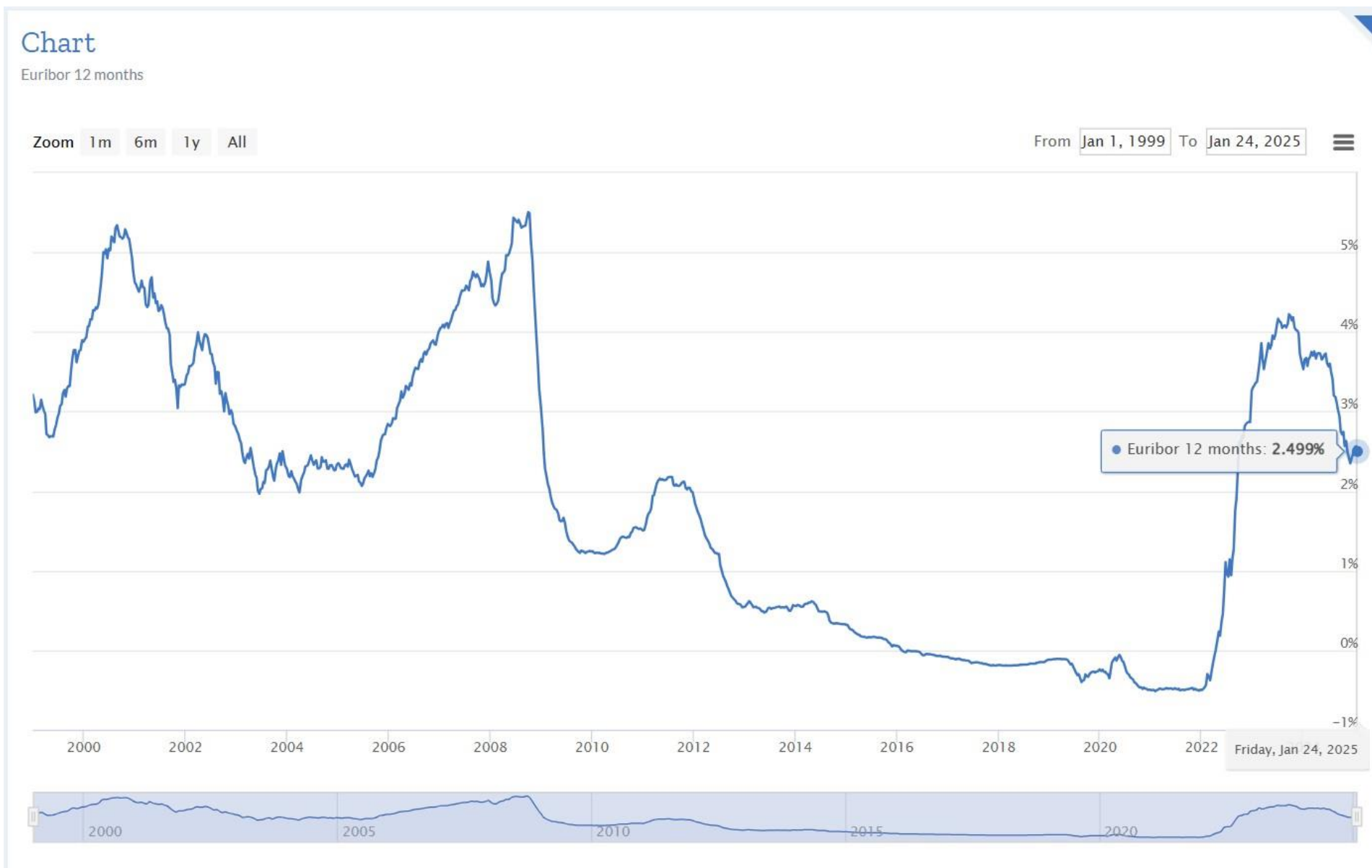
- od roku 2016 po súčasnosť: sumy sú vrátane postúpenej pohľadávky Doprastavu voči mestu na financujúcu banku, aj napriek tomu, že podľa v tom čase platnej metodiky (v rokoch 2016, 2017) sa takáto forma financovania nezapočítavala do celkovej sumy dlhu mesta podľa zákona č. 583/2004
- rok 2018: prijatý úver z VÚB na modernizáciu verejného osvetlenia 8,5M€ + zrealizované splátky existujúcich úverov
- rok 2025: aktuálny stav dlhu, splácanie existujúcich úverov a čerpanie ešte nedočerpaných úverov
- rok 2026 až 2031: splácanie v tom čase existujúcich úverov (bez prijatia ďalšieho úverového financovania)

Vývoj dlhu mesta Žilina (suma dlhu k bežným príjmom, v %)



Zákonný limit je 60% (Zákon č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách úzovej samosprávy, § 17 Pravidlá používania návratných zdrojov financovania) je definovaný ako celková suma dlhu mesta v pomere ku sume skutočných bežných príjmov mesta za predchádzajúce rozpočtové obdobie.

Vývoj úrokového indexu 12M EURIBOR



<https://www.euribor-rates.eu/en/current-euribor-rates/4/euribor-rate-12-months/>

Úverové financovanie z Environmentálneho fondu podľa Podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky podľa zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa Zákona č. 583/2004 Z. z. (§ 17 ods. 8) sa nezapočítava do celkovej sumy dlhu mesta:

Veriteľ	Typ úveru - č.zmluvy	Účel	Zmluvná výška	Rok poskytnutia úveru	Čerpanie úveru	Splatnosť úveru	Úroková sadzba	Istina úveru k 31.12.2023 (eur)	Istina úveru k 31.12.2024 (eur)	
Environmentálny fond	Splátkový úver	Zvýšenie energetickej efektívnosti sústavy verejného osvetlenia v Meste Žilina	3 252 915,66 eur, schválený objem v MZ 02/2023 je 3 300 000 eur	2023	do 1 roka od podpisu zmluvy – úver predĺžený do 27.03.2025	20 rokov od dočerpania	fix 0,10% p.a.	54 000,00	3 247 027,84	zrealizované, od 04/2025 začne splácanie istiny úveru
Environmentálny fond	Splátkový úver	Modernizácia osvetlenia v budove Mestskej krytej plavárne a v Tréningovej hale Zimného štadióna	Schválený objem v MZ 02/2023 je 220 000 eur	2025	do 1 roka od podpisu zmluvy	7 rokov od dočerpania	fix 0,10% p.a.	0,00	0,00	úverová zmluva podpísaná, cena prác je (čerpanie úveru bude) vo výške 190 791,77 eur so zádržným
Environmentálny fond	Splátkový úver	Zníženie energetickej náročnosti administratívnej budovy DPMŽ, s.r.o., Kvačalova 2, 011 40 Žilina (nový zdroj tepla pre administratívnu budovu)	Schválený objem v MZ 06/2023 je 300 000 eur	-	do 1 roka od podpisu zmluvy	7 rokov od dočerpania	fix 0,10% p.a.	0,00	0,00	v riešení s EF
Environmentálny fond	Splátkový úver	„Stavebné úpravy chodníkov v meste Žilina – vodozádržné opatrenia a zvýšenie podielu zelene – úprava chodníka na ul. M.R. Štefánika	Zhotoviteľ je vysúťažený za cenu 587 342 eur s DPH, predpokladáme práce navyč, ktoré EF prefinancuje úverom 700 000 eur . Schválený objem v MZ 09/2023 bol 1 500 000 eur	2023/2024	do 1 roka od podpisu zmluvy	10 rokov od dočerpania	fix 0,10% p.a.	0,00	570 477,82	projekt ukončený
									3 817 505,66	

Úverové financovanie zo Štátneho fondu rozvoja bývania sa nezapočítava do celkovej sumy dlhu mesta (Zákon č. 583/2004 Z. z., § 17 ods. 8), splácanie je započítane v nájme za nájomné byty.

Veriteľ	Číslo zmluvy	Identifikácia bytového domu	Pôvodná výška úveru (v SKK)	Výška poskytnutého úveru (eur)	Rok poskyt. úveru	Rok splatn. úveru	Istina úveru k 31.12.2023 (eur)	Istina úveru k 31.12.2024 (eur)
ŠFRB	511/4133/01	Byt.dom-26+1 b.j., Závodie, Ža-Hájik, 2.st. - blok E1	15 713 000,00	521 576,05	2001	2031	240 576,34	219 596,87
ŠFRB	511/4134/01	Byt.dom-46+1 b.j., Závodie, Ža-Hájik,2.st. - blok E2	27 795 000,00	922 624,98	2001	2031	425 562,91	388 452,16
ŠFRB	511/4135/01	Polyfunkčný dom s 32+1 b.j.,Ža-Solinky,2.st.	10 481 000,00	347 905,46	2001	2031	160 471,81	146 478,00
ŠFRB	511/2433/02	Obyt.blok E3-28 b.j., E4-24 b.j.,E5-50 b.j., Ža-Závodie	50 992 000,00	1 692 624,31	2002	2032	782 736,56	716 860,46
ŠFRB	511/230/04	Nájom.byt.dom-36 b.j. Závodie,Ža-Hájik,2.st. - blok G7	33 264 000,00	1 104 162,52	2004	2034	439 494,78	400 809,17
ŠFRB	511/1328/04	Obyt.blok G5 - 23 b.j.,Ža-Závodie	17 710 000,00	587 864,30	2004	2034	237 414,16	216 859,82
ŠFRB	511/625/05	Byt.domy-bl.G3-24 b.j., bl.G4-36 b.j.,Ža-Hájik,2.st,Závodie	57 640 000,00	1 913 297,48	2005	2035	813 945,26	748 088,17
ŠFRB	511/868/05	Byt.dom-37 b.j., Závodie, Ža-Hájik,2.st. - blok G2	38 457 000,00	1 276 538,54	2005	2035	543 061,71	499 122,51
ŠFRB	511/869/05	Byt.dom-36+1 b.j., Závodie, Ža-Hájik,2.st. - blok G1	38 457 000,00	1 276 538,54	2005	2035	543 061,71	499 122,51
ŠFRB	511/534/06	Byt.domy-bl.H6-20 b.j.,bl.H7-20+1b.j.,H8-20b.j,Záv.,Ža-Hájik,2.st.	59 226 000,00	1 965 943,04	2006	2036	897 996,39	830 958,68
ŠFRB	511/535/06	Byt.dom-bl. E8-30+2 bj., Ža-Závodie,Hájik,2.st,	30 364 000,00	1 007 900,15	2006	2036	460 385,17	426 016,27
ŠFRB	511/554/07	Nájom.byt.dom, Závodie, Ža-Hájik,2.st. - blok E7-32 b.j.	33 109 000,00	1 099 017,46	2007	2037	543 223,03	506 169,25
ŠFRB	511/558/07	Nájom.byt.dom Závodie,Ža-Hájik,2.st. - blok H5-21 b.j.	21 944 000,00	728 407,36	2007	2037	361 964,40	337 425,55
ŠFRB	511/552/07	Byt.dom - blok H11-21 b.j., H12-21 b.j.,Ža-Hájik,2.st.,Záv.	43 888 000,00	1 456 814,71	2007	2037	723 499,44	674 417,37
ŠFRB	511/400/08	Náj.byt.domy H9a-40 b.j., H9b-26 b.j., Ža-Hájik,2.st.,Záv.	56 503 000,00	1 875 556,00	2008	2038	983 931,90	921 279,72
ŠFRB	511/552/08	Náj.byt.domy - blok B1-9 b.j., Žilina	936 000,00	31 069,51	2008	2038	16 730,67	15 697,00
ŠFRB	511/538/09	Nájom.byty s nižš.štandardom, blok B2-9 b.j., Ža,Bratisl.ul.	888 415,74	29 490,00	2009	2039	16 305,92	15 329,39
ŠFRB	511/541/09	Náj.byt.dom - blok E9- 62 b.j., Závodie,Ža-Hájik,Petzval.ul.	64 811 720,73	2 151 355,00	2009	2039	1 196 162,14	1 124 988,79
ŠFRB	511/413/2019	Komplexná obnova a stavebné úpravy BD ul. Predmestská č. 1610	0,00	166 407,38	2020	2040	133 741,88	125 467,88
ŠFRB	500/345/2022	Zateplenie budovy ZpS na ul. Osíková 3294/26, Žilina	0,00	279 010,00	2023	2048	269 335,06	258 798,38
				20 434 102,78			9 789 601,24	9 071 937,95

B) Prehľad kapitálových výdavkov - úver 6 500 000 eur (zmluva č. 02/001/rok 2021)

Podprogram	Investičná akcia	rok 2021		rok 2022		rok 2023		rok 2024			
		rozpočet schválený	čerpanie istiny úveru	rozpočet upravený	čerpanie istiny úveru	rozpočet upravený	čerpanie istiny úveru	rozpočet schválený	rozpočet upravený	čerpanie istiny úveru	
2.1:	Podporná činnosť - správa mesta	-	-	75 000,00	0,00	164 985,00	128 727,49	0,00	7 596,00	7 596,00	
	nákup pozemkov	-	-	75 000,00	0,00	75 000,00	75 000,00	-	-	-	V 11/2023 uhradené, pozemky Sasinkova
	mestské trhovisko dofinancovanie	-	-	-	-	89 985,00	53 727,49	-	7 596,00	7 596,00	doplnené drevené bočné lamely
3.1:	Príprava a implementácia rozvojových projektov	-	-	-	-	-	-	-	10 488,00	10 488,00	
4.1:	Klientske centrum	-	-	-	-	17 000,00	16 740,00	0,00	2 644,00	2 643,60	
	KC vchod - OSaB rekonštrukcia pracoviska	-	-	-	-	-	-	-	2 644,00	2 643,60	zrealizované, funkčné od 05/2023
	platočný kiosk	-	-	-	-	-	-	-	-	-	zrealizované, funkčné od 04/2023
4.9:	Cintorínske služby	100 000,00	0,00	361 203,00	182 980,10	123 617,00	105 965,99	17 649,00	0,00	0,00	
	oplotenie na novom cintoríne v Žiline	100 000,00	0,00	100 000,00	77 975,24	-	-	-	-	-	zrealizované
	vybudovanie kolumbárií	-	-	95 000,00	0,00	95 000,00	77 350,24	17 649,00	0,00	0,00	zrealizované
	rekonštrukcia oplozenia, vrátane oporného múru - starý cintorín	-	-	166 203,00	105 004,86	28 617,00	28 615,75	-	-	-	zrealizované
6.1:	Zvoz, odvoz a likvidácia odpadu	-	-	201 868,00	0,00	201 868,00	191 034,31	0,00	8 244,00	8 244,00	
	polopodzemné kontajnerové stojiská - Hájik, Hečkova ul.	-	-	201 868,00	0,00	201 868,00	191 034,31	-	-	-	zrealizované
	kryty na kontajnery Hájik	-	-	-	-	-	-	-	8 244,00	8 244,00	zrealizované
7.2:	Správa a údržba pozemných komunikácií	3 090 000,00	0,00	1 153 129,00	559 694,50	473 129,00	308 100,71	163 505,00	346 995,00	346 995,19	
	rekonštrukcia MPR, balustráda/arch.súťaž+PD/rekonštrukcia Nám.A.Hlinku s parkom	400 000,00	0,00	150 347,00	0,00	113 997,00	0,00	113 997,00	0,00	0,00	
	PD Bajzova ul.-páre a nepáre čísla	-	-	-	-	36 000,00	24 624,00	11 376,00	0,00	0,00	zrealizované
	rekonštrukcia ulice A. Bernoláka v Žiline - Nový Bulvár	2 690 000,00	0,00	-	-	-	-	-	-	-	
	Cyklotrasa V9 (Vlčince - Vodné Dielo) II.úsek	-	-	223 132,00	0,00	38 132,00	0,00	38 132,00	0,00	0,00	
	komunikácia/chodník Budatín-Zádubnie	-	-	-	-	185 000,00	183 476,71	-	-	-	
	rek.lávky pre peších-Obchodná ul./rekonštrukcia mostov ul. Sv.Cyrila a Metoda/rekonštrukcia komunikácií,chodníkov	-	-	779 650,00	559 694,50	-	-	-	-	-	zrealizované
	rekonštrukcia mostov na ul. Sv.Cyrila a Metoda	-	-	-	-	100 000,00	100 000,00	-	-	-	stavba zrealizovaná, v rozpočte je 700 000 eur, z úveru č. 12 (7 000 000 eur)
	rekonštrukcia lávky na ul. Centrálna (výdavky z prostr.bank. inv. úveru č. 02/001/21)	-	-	-	-	-	-	-	346 995,00	346 995,19	
	PD DÚR Polomská ul.	-	-	-	-	-	-	-	0,00	0,00	
	asfaltovanie	-	-	-	-	-	-	-	0,00	0,00	
8.1:	Materské školy	800 000,00	0,00	1 278 000,00	925 245,72	349 700,00	314 668,80	0,00	0,00	0,00	
	stavebné úpravy budovy bývalej ZŠ na Hollého ul. pre potreby MŠ	800 000,00	0,00	800 000,00	722 161,94	-	-	-	-	-	zrealizované
	MŠ Limbova ul. - rekonštrukcia elektroinštalácie, vodovodných rozvodov, kúrenia, stavebné úpravy - havarijný stav	-	-	478 000,00	146 651,96	269 700,00	244 809,45	-	-	-	zrealizované
	MŠ Stavbárska - rekonštrukcia elektroinštalácie	-	-	-	56 431,82	-	-	-	-	-	
	MŠ Bajzova - dokončovacie práce v budove a areáli (30 000 eur), ZŠ/MŠ Bytčica-stav.úpravy jedálne a kuchyne (50 000 eur)	-	-	-	-	80 000,00	69 859,35	-	-	-	zrealizované
8.2:	Základné školy	-	-	127 000,00	0,00	111 560,00	56 998,17	11 560,00	0,00	0,00	
	revitalizácia športových ihrísk ZŠ ul. V. Javoriku	-	-	127 000,00	0,00	11 560,00	0,00	11 560,00	0,00	0,00	
	ZŠ/MŠ Závodie - rekonštrukcia kotolne	-	-	-	-	100 000,00	56 998,17	-	-	-	bolo v zmene na MZ 04/2024
10.1:	Športové zariadenia mesta Žilina	-	-	116 400,00	0,00	48 000,00	0,00	48 000,00	48 000,00	48 000,00	zrealizované
	zniženie hĺbky krytého bazéna MKP	-	-	116 400,00	0,00	48 000,00	0,00	48 000,00	48 000,00	48 000,00	zrealizované
10.2:	Zimný štadión	-	-	253 000,00	234 275,83	6 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Zimný štadión odstránenie závad-požiarna ochrana-hlavná hala	-	-	6 000,00	0,00	6 000,00	0,00	-	-	-	zrealizované
	rekonštrukcia a modernizácia transformátorovne - Zimný štadión	-	-	47 000,00	39 876,00	-	-	-	-	-	riešené lacnejším financovaním z Environmentálneho fondu
	rekonštrukcia interiérového osvetlenia v objekte zimného štadióna	-	-	200 000,00	194 399,83	-	-	-	-	-	
11.2:	Verejná zeleň	-	-	-	-	-	-	-	1 102,00	1 102,08	
	výstavba sociálnych zariadení v areáli Bôrického parku - terminál	-	-	-	-	-	-	-	1 102,00	1 102,08	zrealizované
11.4:	Detské ihriská a športoviská	1 000 000,00	419 842,96	1 075 000,00	1 045 157,05	100 000,00	0,00	100 000,00	89 924,00	89 924,20	
	výstavba atletického oválu s ihriskom - 50% spolufinancovanie mesta (zmluva s UNIZA)	1 000 000,00	419 842,96	1 075 000,00	955 157,05	100 000,00	0,00	100 000,00	89 924,00	89 924,20	atletický ovál zrealizovaný (mesto a UNIZA 50:50), zmena zo 100 000 eur na 90 000 eur bola v zmene na MZ 04/2024
	vybudovanie bezbariérového detského ihriska - inkluzívne ihrisko	-	-	-	90 000,00	-	-	-	-	-	
11.5:	Verejný osvetlenie	1 010 000,00	778 871,50	73 000,00	73 000,00	-	-	0,00	0,00	0,00	
	majetkové vysporiadanie verejného osvetlenia do majetku mesta Žilina	900 000,00	778 871,50	-	-	0,00	0,00	-	-	-	zrealizované, majetok mesta
	rekonštrukcia osvetlenia Kostola obrátenia sv. Pavla - "Siroťár"	110 000,00	0,00	73 000,00	73 000,00	0,00	0,00	-	-	-	zrealizované
11.7:	Zásobovanie vodou, odkanalizovanie	500 000,00	0,00	500 000,00	500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	stoková sieť kanalizácia Považský Chlmec - II. etapa	500 000,00	0,00	500 000,00	500 000,00	0,00	0,00	-	-	-	zrealizované
12.2:	Bytová výstavba	-	-	26 000,00	14 507,56	101 426,00	79 186,93	5 400,00	0,00	0,00	
	stavebné úpravy požiarom poškodeného objektu BD Bratislavská (PD)	-	-	26 000,00	14 507,56	12 000,00	6 505,19	5 400,00	0,00	0,00	zrealizované
	rekonštrukcia bytov na Bratislavskej ul.	-	-	-	-	89 426,00	72 681,74	-	-	-	zrealizované
13.1:	Podpora rodín s deťmi	-	-	-	-	-	-	0,00	9 365,00	9 365,38	
	jasle Puškínova havarijný stav ústredného kúrenia	-	-	-	-	-	-	-	9 365,00	9 365,38	zrealizované
13.3:	Opatrovateľská služba	-	-	45 000,00	39 139,10	30 000,00	0,00	20 000,00	1 505,00	1 504,83	
	stavebné úpravy lóžní na budove ZpS Osiková ul.	-	-	45 000,00	39 139,10	-	-	-	-	-	zrealizované
	zateplenie budovy, rekonštrukcia výťahov v budove ZpS Osiková ul.	-	-	-	-	30 000,00	0,00	20 000,00	1 505,00	1 504,83	
		6 500 000,00	1 198 714,46	5 284 600,00	3 573 999,86	1 727 285,00	1 201 422,40	366 114,00	525 863,00	525 863,28	0,00

E) Prehľad kapitálových výdavkov - úver 6 000 000 eur (úverová zmluva č. 637/2024/UZ)

Podprogram	Investičná akcia	rok 2024		
		schválený	rozpočet upravený	čerpanie istiny úveru
2.1 Podporná činnosť - správa mesta		335 000,00	335 000,00	184 648,32
	rekonštrukcia a modernizácia elektrorozvodov v budove MsÚ (PD+realizácia)	155 000,00	155 000,00	0,00
	projekty energetickej efektívnosti			4 648,32
	objekt Horný Val	180 000,00	180 000,00	180 000,00
3.1 Príprava a implementácia rozvojových projektov		250 000,00	250 000,00	0,00
	spolufinancovanie EU projektov v oblasti SMART	250 000,00	250 000,00	0,00
4.9 Cintorínske služby		254 000,00	254 000,00	58 937,81
	rekonštrukcia strechy, odkvapov a zvodov, fasády na dome smútku na starom cintoríne (PD)	6 000,00	6 000,00	5 480,40
	rekonštrukcia oplotenia starého cintorína - zo spodnej strany od estakády (PD+realizácia)	160 000,00	160 000,00	13 450,00
	terénne úpravy a vybudovanie chodníkov pre nové hrobové miesta - nový cintorín (PD+realizácia)	43 000,00	43 000,00	0,00
	dom smútku Bytčica (katolícky) - rekonštrukcia podbitia strechy (realizácia)	30 000,00	30 000,00	26 998,61
	rekonštrukcia oplotenia - cintorín Strážov (realizácia)	15 000,00	15 000,00	13 008,80
7.2 Správa a údržba pozemných komunikácií		1 508 800,00	1 508 800,00	97 730,39
	rekonštrukcia dažďovej kanalizácie na Balustráde + rekonštrukcia cestnej komunikácie v súvislosti s vyhlásenou mimoriadnou situáciou - zosuv svahu a následné poškodenie komunikácie na ul. Ku zvonici v mestskej časti Žilina - Budatín (realizácia)	200 000,00	200 000,00	45 715,41
	realizácia optimalizácie statickej dopravy na sídlisku Solinky	140 000,00	140 000,00	52 014,98
	rekonštrukcia Bulváru v Žiline, ul. A. Bernoláka (PD+IČ)	28 800,00	28 800,00	0,00
	revitalizácia verejného priestoru - pri križi v Závodi (PD,DÚR,SP)	40 000,00	40 000,00	0,00
	námestie - Vlčince (PD,DÚR,SP)	40 000,00	40 000,00	0,00
	realizácia parkoviska - ul. M. Bela	750 000,00	750 000,00	0,00
	parkovanie na sídlisku Hliny - realizácia parkovacích miest	310 000,00	310 000,00	0,00
7.4 Podpora mobility		0,00	5 150,00	5 150,00
	Podpora rozvoja elektromobility v meste	0,00	5 150,00	5 150,00
8.1 Materské školy		85 000,00	85 000,00	0,00
	ZŠ s MŠ ul. Do Stošky - Bánová - izolácia stien a podláh v pivničných priestoroch MŠ (PD+realizácia)	50 000,00	50 000,00	0,00
	MŠ Petzvalova ul. - podlahy v 4 triedach MŠ (realizácia)	20 000,00	20 000,00	0,00
	MŠ Petzvalova ul. - podlahy v šatniach MŠ (realizácia)	5 000,00	5 000,00	0,00
	MŠ Trnavská ul. - podlahy kuchyne + miestnosť škračky (realizácia)	10 000,00	10 000,00	0,00
8.2 Základné školy		8 000,00	8 000,00	1 550,40
	ZŠ ul. Slov. dobrovoľníkov - napojenie ZŠ na verejnú kanalizáciu (PD)	8 000,00	8 000,00	1 550,40
8.4 Školské stravovanie, ubytovanie		147 000,00	147 000,00	9 033,60
	ŠJ pri ZŠ Limbová ul. - rekonštrukcia kuchyne (realizácia)	60 000,00	60 000,00	3 724,00
	ŠJ pri ZŠ s MŠ ul. Dolná Trnovská - rekonštrukcia školskej jedálne (realizácia)	21 000,00	21 000,00	0,00
	ŠJ pri ZŠ Karpatská ul. - vzduchotechnika (PD+realizácia)	66 000,00	66 000,00	5 309,60
9.1 Mestské divadlo		68 000,00	68 000,00	0,00
	Mestské divadlo v Žiline - rekonštrukcia a modernizácia malých opón na vstupoch do veľkej sály, modernizácia hlavnej opony, ozvučenie sály (realizácia)	15 000,00	15 000,00	0,00
	Mestské divadlo v Žiline - modernizácia a rekonštrukčné stavebné práce umeleckých dielní v areáli SAD na Košickej ul. (realizácia)	53 000,00	53 000,00	0,00
9.2 Podpora kultúrnych stredísk		226 000,00	226 000,00	0,00
	KD Trnové - rekonštrukcia strechy (realizácia)	120 000,00	120 000,00	0,00
	KD Žilinská Lehota - rekonštrukcia elektroinštalácie (realizácia)	66 000,00	66 000,00	0,00
	KD Bytčica - rekonštrukcia vykurovania (realizácia)	40 000,00	40 000,00	0,00
10.1 Športové zariadenia mesta Žilina		180 000,00	180 000,00	170 778,32
	modernizácia šatní na zímnom štadióne	180 000,00	180 000,00	170 778,32
11.6 Mestský mobilár (fontány, lavičky, verejné WC...)		150 000,00	150 000,00	94 562,66
	rekonštrukcia fontán	150 000,00	150 000,00	94 562,66
12.2 Bytová výstavba - investície		1 707 700,00	1 707 700,00	493 223,45
	bytový dom Karpatská ul. 3500/10 - rekonštrukcia výťahu bytového domu (PD+realizácia)	90 000,00	90 000,00	
	bytový dom Karpatská ul. 3500/10 - zateplenie bytového domu a rekonštrukcia lódzií (PD+realizácia)	625 000,00	625 000,00	
	bytový dom Petzvalova ul. 3369 - vyložkovanie komínov pre prevádzku kondenzačných plynových kotlov (realizácia)	25 000,00	25 000,00	
	bytový dom Petzvalova ul. 3369/17, 19, 21 - rekonštrukcia strechy (realizácia)			
	bytový dom Segnerova ul. 3400/2,4,6 - rekonštrukcia strechy (realizácia)			
	bytový dom ul. J. Hronca 3365/19 - rekonštrukcia strechy (realizácia)			
	bytový dom ul. J. Hronca 3409/11 - rekonštrukcia strechy (realizácia)	715 700,00	715 700,00	493 223,45
	bytový dom Borová ul. 8110/43,45 - rekonštrukcia strechy (realizácia)			
	bytový dom Jedlíkova ul. 3427/27,29,31 - rekonštrukcia strechy (realizácia)			
	rekonštrukcia neprideliteľných mestských nájomných bytov (Košická ul., Vlčince, Hájik) - realizácia	252 000,00	252 000,00	
12.3 Správa bytového a nebytového fondu mesta		170 000,00	170 000,00	56 571,50
	rekonštrukcia strechy telocvične na Hollého ul. (PD+realizácia)	80 000,00	80 000,00	56 571,50
	PD na objekt na ul. Horný Val	90 000,00	90 000,00	0,00
13.1 Podpora rodín s deťmi		700 500,00	700 500,00	0,00
	Zariadenie starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa, Puškinova ul. - vypracovanie PD skutočného stavu	5 000,00	5 000,00	0,00
	Zariadenie starostlivosti o deti do 3 rokov veku dieťaťa, Puškinova ul. - zateplenie obvodových stenových konštrukcií objektov + rekonštrukcia stiech (PD+realizácia)	320 000,00	320 000,00	0,00
	Zariadenie starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa, Puškinova ul. - rekonštrukcia vodovodných rozvodov a odpadu (PD+realizácia)	105 000,00	105 000,00	0,00
	Zariadenie starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa, Puškinova ul. - rekonštrukcia vonkajších betónových schodov (realizácia)	2 500,00	2 500,00	0,00
	Zariadenie starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa, ul. Veľká okružná - rekonštrukcia elektroinštalácie (PD+realizácia)	88 000,00	88 000,00	0,00
	Zariadenie starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa, ul. Veľká okružná - rekonštrukcia a modernizácia vodovodných rozvodov a odpadu (PD+realizácia)	132 000,00	132 000,00	0,00
	Zariadenie starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa, ul. Veľká okružná - rekonštrukcia podlažia/dlažby, zábradlia na terase (realizácia)	20 000,00	20 000,00	0,00
	Zariadenie starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa, ul. Veľká okružná - bleskozvod (realizácia)	28 000,00	28 000,00	0,00
13.2 Služby dôchodcom		210 000,00	210 000,00	54 808,46
	Denné centrum, ul. A. Kmeťa - rekonštrukcia elektroinštalácie (PD+realizácia)	55 000,00	55 000,00	5 909,00
	Denné centrum, ul. A. Kmeťa - vypracovanie PD skutočného stavu	8 000,00	8 000,00	0,00
	Denné centrum, ul. A. Kmeťa - protišmyková podlaha + osadenie odpadu do podlahy (realizácia)	5 000,00	5 000,00	0,00
	Denné centrum, ul. A. Kmeťa - dlažba v jedálni (realizácia)	10 000,00	10 000,00	0,00
	Jedáleň dôchodcov, Nám. J. Borodáča - rekonštrukcia zatekajúcej strechy (PD+realizácia)	25 000,00	25 000,00	23 576,64
	Jedáleň dôchodcov, Nám. J. Borodáča - rekonštrukcia elektroinštalácie a navýšenie istôv (PD+realizácia)	77 000,00	77 000,00	468,00
	Jedáleň dôchodcov, Nám. J. Borodáča - bleskozvod (PD+realizácia)	30 000,00	30 000,00	24 854,82
Kapitálové výdavky celkom:		6 000 000,00	6 000 000,00	1 226 994,91

v riešení
zrealizované
PD spracované
rieši sa
zrealizovaná investícia
zrealizovaná investícia
Realizácia MK Ku Zvonici
celková suma znížená o zádržné je 148 314,98 eur, z toho 52 014,98 eur platené z úveru a 96 300 eur z príjmu z parkovania
SMART nabíjacia stanica
vypracovaná PD
Zimný štadión šatne vrátane zádržného
Rekonštrukcia fontán Park L. Štúra, Mariánske námestie, Národná ul.
komíny sú vyložkované
strecha zrekonštruovaná
strecha zrekonštruovaná
byt na Košickej 2A zrekonštruovaný
zrealizované
strecha zrekonštruovaná
zrealizovaný bleskozvod