

## MESTSKÝ ÚRAD V ŽILINE

---

Materiál na rokovanie pre  
**Komisie Mestského zastupiteľstva v Žiline**

Číslo materiálu: \_\_\_\_/2025

K bodu programu

### **„Informatívna správa o počte pridelených bytov z poradovníka a o počte pridelených bytov z evidencie žiadosti o výmenu bytov za rok 2024“**

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Materiál

Materiál sa odporúča prerokovať v komisii:

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

Predkladá:

**Mgr. Peter Fiabáne**  
primátor mesta

Zodpovedná za vypracovanie:

**Mgr. Katarína Praženicová**  
vedúca odboru sociálneho a bytového

Žilina, február 2025

## NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. \_\_\_\_/2025

*Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí*

I. zobrať na vedomie

1. Informatívnu správu o počte pridelených bytov z poradovníka a o počte pridelených bytov z evidencie žiadosti o výmenu bytov za rok 2024

## DÔVODOVÁ SPRÁVA

Informatívna správa sa predkladá v súlade so Všeobecne záväzným nariadením mesta Žilina č. 5/2021 o pridelovaní nájomných bytov pre sociálne účely vo vlastníctve mesta Žilina, Čl. 4 ods. 8.

## MATERIÁL

Nájomné byty vo vlastníctve mesta sa v roku 2024 pridelovali v súlade VZN č. 5/2021 o pridelovaní nájomných bytov pre sociálne účely vo vlastníctve mesta Žilina.

Celkovo bolo v roku 2024 pridelených 41 bytov, z toho:

- podľa Čl. 4 ods. 1 písm. a) - podľa poradia v poradovníku žiadateľov o pridelenie nájomného bytu - 14 bytov
- podľa Čl. 4 ods. 1 písm. b) - na základe odporúčaní Komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej - 14 bytov
- podľa Čl. 5 ods. 1 - osobitný zreteľ - 0 bytov
- podľa Čl. 10 - výmena bytov - 10 bytov
- podľa Čl. 11 - zvlášť odôvodnené prípady - 3 bytov.

Materiál je v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky a nemá dopad na rozpočet mesta Žilina.

Pridelovanie bytov vo vlastníctve mesta Žilina je v zmysle Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 256/2017 k Zverejňovaniu pridelených bytov zverejnené na webovej stránke mesta Žilina:

<https://zilina.sk/socialna-pomoc-a-byvanie/najomne-byvanie/pridelovanie-najomnych-bytov-pre-socialne-ucely-vo-vlastnictve-mesta-zilina>