

## ZÁPISNICA

### **z 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 10.12.2024**

---

14. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Žiline zvolal Mgr. Peter Fiabáne, primátor mesta Žilina (ďalej len „primátor mesta“), na deň 10.12.2024 v súlade s § 12 ods. 1 zákona o obecnom zriadení v nadväznosti na čl. 3 ods. 2 písm. b) Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva.

Na zasadnutie boli pozvaní okrem poslancov mestského zastupiteľstva, hlavná kontrolórka mesta, PhDr. Janka Hrošovská, poverená zastupovaním náčelníka Mestskej polície Žilina, prednosta mestského úradu, riaditeľ ÚHA, konateľ spoločnosti DPMŽ, konateľ spoločnosti ŽILBYT a vedúci zamestnanci Mestského úradu v Žiline, ktorí predkladajú materiál.

Primátor mesta privítal všetkých prítomných, ako i zástupcov médií a občanov.

Následne skonštatoval, že na zasadnutí je prítomných 22 poslancov, a tým je mestské zastupiteľstvo spôsobilé rokovať a uznášať sa. Počet prítomných poslancov sa v priebehu zasadnutia zvýšil na 28. Neúčast' na tomto zasadnutí ospravedlnili poslanci Haas a Cibulka. Prezenčná listina tvorí prílohu č. 1 zápisnice z 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline (ďalej len „zápisnica“).

Primátor mesta informoval o vzdaní sa mandátu poslanca Mgr. Ing. Patrika Gromu, PhD., ktorý uvoľnil mandát poslanca Mestského zastupiteľstva mesta Žilina a to písomným vzdaním sa svojho mandátu ku dňu 02. júla 2024, uprázdnený mandát bude obsadený náhradníkom.

Podľa zápisnice Mestskej volebnej komisie v Žiline o výsledku volieb do orgánov samosprávy miest a obcí, ktoré sa konali dňa 29.10.2022 a v nadväznosti na § 192 ods. 1 zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa stala náhradníčkou Mgr. Miriam Šuteková, ktorá získala najväčší počet platných hlasov vo volebnom obvode, v ktorom mandát poslanca zanikol.

Funkcie poslanca mestského zastupiteľstva sa poslanec ujme v zmysle § 25 ods. 1 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov po zložení zákonom predpísaného sľubu poslanca na prvom zasadnutí mestského zastupiteľstva, ktorého sa zúčastní.

Mgr. Miriam Šuteková prevzala osvedčenie poslanca Mestského zastupiteľstva v Žiline v zákonnej lehote 15 dní a to dňa 08.07.2024.

Vzhľadom na to, že Mgr. Miriam Šuteková sa vzdala písomnou formou uvoľneného mandátu poslanca Mestského zastupiteľstva v Žiline, ktorého sa mala ujať ako náhradník a to písomným vzdaním sa svojho mandátu, bude uprázdnený mandát poslanca obsadený v súlade so zákonom č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva v nadväznosti na č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Primátor mesta poveril písaním zápisnice Luciú Matušíkovú, zamestnankyňu mesta Žilina, s miestom výkonu práce Mestský úrad v Žiline.

Za overovateľov zápisnice určil poslancov Chodelkovú a Kapitulíka.

Za skrutátorov určil v súlade s Rokovacím poriadkom Mestského zastupiteľstva v Žiline z radov zamestnancov mesta Ing. Pavla Vaščáka, PhD. vedúceho odboru ekonomického a PhDr. Katarínu Tomášovú, vedúcu odboru vnútornej organizácie a správy MsÚ.

Primátor mesta navrhol návrhovú komisiu v zložení poslancov Cáder, Čerňan, Bechný, Talapka a Trnovec. Zároveň sa spýtal, či má niekto z prítomných k zloženiu návrhovej komisie pripomienky, resp. iný návrh.

Nakoľko nikto nevzniesol žiaden iný návrh, dal primátor mesta hlasovať o zložení návrhovej komisie v zložení poslancov: Cáder, Čerňan, Bechný, Talapka a Trnovec. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva návrhovú komisiu schválili. Výsledok hlasovania č. 1 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

### **Návrh programu:**

1. Otvorenie, zloženie sľubu poslanca mestského zastupiteľstva, voľba návrhovej komisie, schválenie programu
2. Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline
3. Návrh Všeobecne záväzné nariadenie č. \_\_\_/2024 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Žilina
4. Návrh Všeobecne záväzné nariadenie č. \_\_\_/2024 o miestnej dani za ubytovanie
5. Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 4/2024 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Žilina
6. Správa o výsledkoch kontrol
7. Pravidlá kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Žilina
8. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Žilina na I. polrok 2025
9. Nakladanie s majetkom mesta (odpredaj, zámena, nájom, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach)
10. Dodatok č. 4 k zmluve č. 84/2018, uzatvorenej s obchodnou spoločnosťou XLSK Properties s.r.o.
11. Nakladanie s majetkom - Predaj pozemkov za účelom realizácie významnej investície „Diaľnica D3 v úseku Žilina – Brodno – Kysucké Nové Mesto“
12. NAKLADANIE S MAJETKOM - Kúpa pozemku od SR – rozšírenie cyklistickej infraštruktúry Hradisko
13. Nakladanie s majetkom Mesto Žilina v zastúpení ŽILBYT, s.r.o. (prenájom)
14. Návrh na zmenu časti Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 367/2023 zo dňa 21.12.2023 k Návrhu na zvýšenie základného nájomného v nájomných bytoch vo vlastníctve mesta Žilina
15. Návrh na zrušenie uznesenia č. 17/2017 – „Zámer vysporiadania územia za Vuralom“ zo dňa 20.02.2017
16. Informatívna správa o petícii za zachovanie MiniZOO pri CVČ, Kuzmányho 105, Žilina, elokované pracovisko Zvolenská 20, Žilina
17. Návrh na odvolanie delegovaného zástupcu zriaďovateľa z rád škôl a návrh na delegovanie zástupcov zriaďovateľa do rád škôl
18. Dodatok k zriaďovacej listine Základnej školy s materskou školou, Ulica sv. Gorazda 1, Žilina
19. Informatívna a monitorovacia správa o plnení programového rozpočtu mesta Žilina k 30.06.2024

20. Rozpočet mesta Žilina na rok 2024 – zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 7/2024 – informatívna správa
21. Prehľad o úveroch mesta Žilina – informatívna správa
22. Návrh na vyradenie majetku
23. Vyúčtovanie príspevku z výkonov vo verejnom záujme na prevádzku mestskej hromadnej dopravy v Žiline spoločnosťou Dopravný podnik mesta Žilina s.r.o. za obdobie roku 2023
24. Návrh na schválenie investície „Stavebné úpravy Starého Bulváru – ul. Antona Bernoláka, Žilina“
25. Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu „Rekonštrukcia budovy Radnice v Žiline“
26. Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu „Modernizácia miestnej komunikácie ul. Veľký Diel, Žilina“
27. Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu „Zvyšovanie energetickej efektívnosti budovy ZŠ s MŠ Dolná Trnovská, Žilina“
28. Odovzdanie a prevzatie stavby: Žilina - Športhotel – technická infraštruktúra v k.ú. Závodie a v k.ú. Strážov, SO 07 – Prístupová komunikácia
29. Informatívna správa na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 229/2024 o zavedení neváženého množstevného zberu odpadu v meste Žilina
30. Návrh pravidiel na podporu športovej činnosti jednotlivcov a klubov mestom Žilina
31. Návrh členov grantových komisií a členov komisie pre športové dotácie mesta na rok 2025
32. Grantový systém v oblasti kultúry
33. Vzdanie sa funkcie náčelníka Mestskej polície Žilina ku dňu 01.12.2024
34. Harmonogram zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Žiline na rok 2025
35. Voľba prísediacich Okresného súdu Žilina na obdobie rokov 2025 – 2028
36. Interpelácie
37. Všeobecná rozprava
38. Záver

Primátor mesta otvoril diskusiu k návrhu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o programe v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva predložený program schválili. Výsledok hlasovania č. 2 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

### **Schválený program:**

1. Otvorenie, zloženie sľubu poslanca mestského zastupiteľstva, voľba návrhovej komisie, schválenie programu
2. Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline
3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. \_\_\_/2024 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Žilina
4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. \_\_\_/2024 o miestnej dani za ubytovanie

5. Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 4/2024 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Žilina
6. Správa o výsledkoch kontrol
7. Pravidlá kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Žilina
8. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Žilina na I. polrok 2025
9. Nakladanie s majetkom mesta (odpredaj, zámena, nájom, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach)
10. Dodatok č. 4 k zmluve č. 84/2018, uzatvorenej s obchodnou spoločnosťou XLSK Properties s.r.o.
11. Nakladanie s majetkom - Predaj pozemkov za účelom realizácie významnej investície „Diaľnica D3 v úseku Žilina – Brodno – Kysucké Nové Mesto“
12. NAKLADANIE S MAJETKOM - Kúpa pozemku od SR – rozšírenie cyklistickej infraštruktúry Hradisko
13. Nakladanie s majetkom Mesto Žilina v zastúpení ŽILBYT, s.r.o. (prenájom)
14. Návrh na zmenu časti Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 367/2023 zo dňa 21.12.2023 k Návrhu na zvýšenie základného nájomného v nájomných bytoch vo vlastníctve mesta Žilina
15. Návrh na zrušenie uznesenia č. 17/2017 – „Zámer vysporiadania územia za Vuralom“ zo dňa 20.02.2017
16. Informatívna správa o petícii za zachovanie MiniZOO pri CVČ, Kuzmányho 105, Žilina, elokované pracovisko Zvolenská 20, Žilina
17. Návrh na odvolanie delegovaného zástupcu zriaďovateľa z rád škôl a návrh na delegovanie zástupcov zriaďovateľa do rád škôl
18. Dodatok k zriaďovacej listine Základnej školy s materskou školou, Ulica sv. Gorazda 1, Žilina
19. Informatívna a monitorovacia správa o plnení programového rozpočtu mesta Žilina k 30.06.2024
20. Rozpočet mesta Žilina na rok 2024 – zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 7/2024 – informatívna správa
21. Prehľad o úveroch mesta Žilina – informatívna správa
22. Návrh na vyradenie majetku
23. Vyúčtovanie príspevku z výkonov vo verejnom záujme na prevádzku mestskej hromadnej dopravy v Žiline spoločnosťou Dopravný podnik mesta Žilina s.r.o. za obdobie roku 2023
24. Návrh na schválenie investície „Stavebné úpravy Starého Bulváru – ul. Antona Bernoláka, Žilina“
25. Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu „Rekonštrukcia budovy Radnice v Žiline“
26. Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu „Modernizácia miestnej komunikácie ul. Veľký Diel, Žilina“
27. Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu „Zvyšovanie energetickej efektívnosti budovy ZŠ s MŠ Dolná Trnovská, Žilina“
28. Odovzdanie a prevzatie stavby: Žilina - Športhotel – technická infraštruktúra v k.ú. Závodie a v k.ú. Strážov, SO 07 – Prístupová komunikácia
29. Informatívna správa na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 229/2024 o zavedení neváženého množstevného zberu odpadu v meste Žilina

30. Návrh pravidiel na podporu športovej činnosti jednotlivcov a klubov mestom Žilina
31. Návrh členov grantových komisií a členov komisie pre športové dotácie mesta na rok 2025
32. Grantový systém v oblasti kultúry
33. Vzdanie sa funkcie náčelníka Mestskej polície Žilina ku dňu 01.12.2024
34. Harmonogram zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Žiline na rok 2025
35. Voľba prísediacich Okresného súdu Žilina na obdobie rokov 2025 – 2028
36. Interpelácie
37. Všeobecná rozprava
38. Záver

Primátor mesta informoval prítomných o žiadostiach o vystúpenie na dnešnom zasadnutí mestského zastupiteľstva, ktoré mu boli doručené.

Prvá žiadosť sa týkala vystúpenia zástupkyne petičného výboru pani Dagmar Maťašovskej k zachovaniu MiniZOO k bodu č.16 schváleného programu - Informatívna správa o petícii za zachovanie MiniZOO pri CVČ, Kuzmányho 105, Žilina.

Druhá žiadosť bola vo veci spôsobu spoplatnenia parkovania v Žiline. O vystúpenie požiadal pán Marián Ďuratný. Pán Marián Ďuratný by mohol vystúpiť vo Všeobecnej rozprave, nakoľko vo veci nie je materiál s týmto súvisiaci.

Tretia žiadosť bola vo veci dodržiavania občianskeho zákonníka, susedského spolunažívania a dodržiavania práva na dôstojný život obyvateľov mesta. O vystúpenie požiadal pán Ivan Páter. Pán Ivan Páter by mohol vystúpiť vo Všeobecnej rozprave, nakoľko vo veci nie je materiál s týmto súvisiaci.

Následne dal primátor o jednotlivých žiadostiach hlasovať:

Hlasovanie o umožnení vystúpenia zástupkyne petičného výboru pani Dagmar Maťašovskej v bode č. 16 schváleného programu. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 3 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Hlasovanie o vystúpení občana pána Mariána Ďuratného vo Všeobecnej rozprave v bode č. 37 schváleného programu. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 4 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Hlasovanie o vystúpení občana pána Ivana Pátera vo Všeobecnej rozprave v bode č. 37 schváleného programu. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 5 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

## **Ad 2/ Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline**

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou a tvorí prílohu č. 3 zápisnice, uviedol ho predkladateľ a spracovateľ materiálu – Ing. Michal Berger, prednosta Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 257/2024. Výsledok hlasovania č. 6 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

### **Ad 3/ Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Žilina**

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou dopravy a komisiou finančnou a majetkovou. Primátor mesta informoval prítomných, že Návrh všeobecne záväzného nariadenia je zverejnený na úradnej tabuli mesta a internetovej stránke mesta od 22.11.2024 a k tomuto návrhu neboli vznesené pripomienky zo strany fyzických a právnických osôb v zákonnej 10dňovej lehote na podávanie pripomienok. Materiál tvorí prílohu č. 4 zápisnice a uviedol ho spracovateľ materiálu – RNDr. Radoslav Vozárik, vedúci odboru správy verejného priestranstva a životného prostredia Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásili poslanci:

- Čerňan,
- Barčák Filipová,
- Čepec,
- Balogová.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Poslanci vystúpili so svojimi diskusnými príspevkami v poradí, v akom sa do diskusie prihlásili.

Poslanec Čerňan požiadal o predĺženie svojho vystúpenia o ďalších 5 minút. Primátor mesta dal o jeho požiadavke hlasovať. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 7 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Poslanec Čerňan predložil v diskusii dva pozmeňujúce návrhy:

Prvý návrh v znení:

*Mestské zastupiteľstvo*

*schvaľuje*

*Návrh na úpravu VZN úpravu nasledovne:*

1. *Poslanecké parkovacie karty – definícia PPK nielen v prevádzkovom poriadku a v prílohe VZN, ale i priamo v texte VZN tak ako všetky ostatné PK (RPK, MPK, APK, NPK)*

*Znenie:*

- Do § 5 Úhrada za dočasné parkovanie, časť D Parkovacia karta sa dopĺňa nový bod č. 40 (vzhľadom na následné číslovanie, úpravu a odvolania na jednotlivé body vo VZN), ktorého znenie bude nasledovné:

*PPK je určená pre vozidlá poslancov Mestského zastupiteľstva v Žiline a primátora mesta Žilina. Jej využívanie je viazané na výkon ich mandátov. Každý poslanec a primátor mesta má nárok na vydanie najviac 1 PPK na konkrétne vozidlo, ku ktorému je povinný preukázať vzťah. Pri zániku mandátu poslanca alebo primátora zaniká nárok na vydanie PPK. Táto parkovacia karta je platná vždy na obdobie 1 roka. V prípade zániku mandátu poslanca alebo primátora sa PPK bezodkladne zruší s vrátením alikvotnej čiastky za obdobie od ukončenia platnosti parkovacej karty. Platná PPK umožňuje parkovanie v pásmach A a B a v pásme, kde má poslanec alebo primátor trvalý pobyt. Na PPK sa primerane vzťahujú všetky ustanovenia tohto VZN o PK a ich podmienkach.*

*Pôvodný bod č. 40 sa prečísluje na bod č. 41.*

Druhý návrh v znení:

2. Zľava pre osoby ŤZP, osoby ŤZP s parkovacím preukazom a ich rodinní príslušníci

Znenie:

- V § 5 Úhrada za dočasné parkovanie, časť D Parkovacia karta sa bod č. 35 upravuje nasledovne:

*Držiteľia preukazu osoby s ťažkým zdravotným postihnutím majú nárok na vydanie RPK alebo MPK s 50% zľavou z ceny RPK, resp. MPK v zmysle cenníka, ktorý je obsiahnutý v prílohe č. 1 a č. 2 tohto VZN. Zľava 50% z ceny RPK, resp. MPK sa však nevzťahuje na osobu ŤZP s platným parkovacím preukazom pre fyzickú osobu so zdravotným postihnutím podľa osobitného predpisu<sup>[1]</sup>, ktorej v zmysle VZN č. 5/2011 o dani za užívanie verejného priestranstva v aktuálnom znení bolo vyhradené trvalé parkovanie motorového vozidla pre osoby ťažko zdravotne postihnuté.*

*Nárok na uplatnenie zľavy 50% z ceny RPK alebo MPK majú rodinní príslušníci držiteľa parkovacieho preukazu osoby s ŤZP, ktorému v zmysle VZN č. 5/2011 o dani za užívanie verejného priestranstva v aktuálnom znení nebolo vyhradené trvalé parkovanie motorového vozidla pre osoby ťažko zdravotne postihnuté, za predpokladu, že rodinný príslušník má rovnaký trvalý pobyt ako držiteľ parkovacieho preukazu. Rodinným príslušníkom pre účely tohto VZN sa definujú tieto osoby: manžel, manželka, rodič, súrodenec, vlastné dieťa, dieťa zverené do náhradnej starostlivosti na základe rozhodnutia súdu. Tieto osoby sú pri žiadosti o zľavu z ceny RPK alebo MPK povinné predložiť Prevádzkovateľovi doklady preukazujúce skutočnosti podľa predchádzajúcich viet tohto odseku.*

- V prílohách č. 1 a č. 2 sa tabuľky s ostatnými poplatkami a zľavami upravujú nasledovne vrátane vysvetlenia:

*V časti Ostatné poplatky a zľavy sa upravuje názov zľavy, a to na RPK/MPK s platným preukazom ŤZP. Vysvetlenie k tabuľke sa upravuje nasledovne: \*\*na základe preukázania preukazu pre fyzickú osobu s ťažkým zdravotným postihnutím.*

Poslankyňa Barčák Filipová predložila v diskusii návrh nového uznesenia v znení:

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline:*

*I. Schvaľuje*

- a) Zámer úpravy aktuálneho znenia VZN o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Žilina v rozsahu:*

*Doplniť do § 7 „Oslobodenie od úhrady parkovného“ do ods. (1) písm. j), ktoré znie:*

*Od úhrady za dočasné parkovanie motorových vozidiel na platených parkovacích miestach v platených zónach s voľným vjazdom sú oslobodené aj vozidlá s parkovacím preukazom prepravujúce fyzické osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, ak sú splnené podmienky použitia parkovacieho preukazu podľa osobitných platných predpisov a medzinárodných dohovorov, ktorými je Slovenská republika viazaná (§44 zákona č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, príp. Dohovor o cestnej premávke uzavretého vo Viedni 8. novembra 1968 v platnom znení).*

- b) Financovanie prípravy a realizácie zámeru uvedeného v bode I a) z príjmov za parkovanie a / alebo z Fondu mobility*

*II. Žiada*

*Prednostu mestského úradu o prehodnotenie realizovateľnosti zámeru uvedeného v bode I a), zabezpečenie jeho prípravy vrátane technického riešenia a predloženie potrebnej úpravy príslušného VZN najneskôr do druhého riadneho mestského zastupiteľstva v roku 2025*

Poslanec Čepeč predložil v diskusii návrh nového uznesenia v znení:

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline:*

*I. Schvaľuje*

- a) Zámer úpravy aktuálneho znenia VZN o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Žilina v rozsahu:*

- Držiteľ rezidentskej parkovacej karty s ročnou platnosťou (ďalej len „RPK“) bude mať umožnené dočasné parkovanie na uliciach so zmiešaným alebo návštevníckym režimom v pásmach A, B a C1, s vyčlenením voľných hodín počas platnosti RPK podľa*



*jednotlivých pásiem so zohľadnením ich atraktívnosti vo vzťahu k ich lokalizácii v rámci mesta*

- *Zároveň bude umožnené držiteľovi RPK čerpať navrhovaný rozsah vyčlenených, voľných hodín aj pre parkovanie akýchkoľvek iných vozidiel v pásmach počas platnosti RPK*
- *Nevyužitá hodina skončí zároveň s platnosťou RPK bez náhrady. Jednotkou tarifikačie pre čerpanie by bolo 30 minút.*

*b) Financovanie prípravy a realizácie zámeru uvedeného v bode I a) z príjmov za parkovanie a / alebo z Fondu mobility*

## II. Žiada

*Prednostu mestského úradu o prehodnotenie realizovateľnosti zámeru uvedeného v bode I a), zabezpečenie jeho prípravy vrátane technického riešenia a predloženie potrebnej úpravy príslušného VZN najneskôr do druhého riadneho mestského zastupiteľstva v roku 2025*

Poslankyňa Balogová zrušila záujem o diskusiu k bodu programu.

Po odznení diskusných príspevkov a faktických poznámok, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. pozmeňujúcim návrhu č. 1 predloženom poslancom Čerňanom. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Výsledok hlasovania č. 8 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
2. pozmeňujúcim návrhu č. 2 predloženom poslancom Čerňanom. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Výsledok hlasovania č. 9 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
3. novom uznesení poslankyne Barčák Filipovej v zmysle písomného návrhu. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 259/2024. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Výsledok hlasovania č. 10 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
4. novom uznesení poslanca Čepca v zmysle písomného návrhu. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 260/2024. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Výsledok hlasovania č. 11 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
5. uznesení ako celku v znení schválených pozmeňujúcich návrhov predložených poslancom Čerňanom. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 258/2024 (VZN č. 16/2024). Výsledok hlasovania č. 12 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

## **Ad 4/ Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o miestnej dani za ubytovanie**

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou finančnou a majetkovou a komisiou kultúry, cestovného ruchu a miestneho rozvoja a tvorí prílohu č. 5 zápisnice. Primátor mesta informoval prítomných, že Návrh všeobecne záväzného nariadenia je zverejnený na úradnej tabuli mesta a internetovej stránke mesta od 22.11.2024. K tomuto

návrhu neboli vznesené zo strany fyzických a právnických osôb žiadne pripomienky. Materiál uviedol spracovateľ materiálu – Ing. Pavol Vaščák, PhD., vedúci odboru ekonomického Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 261/2024 (VZN č. 17/2024). Výsledok hlasovania č. 13 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

#### **Ad 5/ Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 4/2024 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Žilina**

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou kultúry, cestovného ruchu a miestneho rozvoja. Primátor mesta informoval prítomných, že Návrh dodatku č. 1 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 4/2024 je zverejnený na úradnej tabuli mesta a internetovej stránke mesta od 22.11.2024. K tomuto návrhu neboli vznesené zo strany fyzických a právnických osôb žiadne pripomienky. Materiál tvorí prílohu č. 6, uviedol ho spracovateľ materiálu - Ing. Štefan Vančík, vedúci odboru kultúry, športu, cestovného ruchu a miestneho rozvoja. K uvedenému dodatku Ing. Štefan Vančík ako predkladateľ materiálu podal pozmeňujúci návrh, kde sa vypúšťajú slová: „15-tým dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli mesta Žilina, t.j.“

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. pozmeňujúcim návrhu spracovateľa materiálu Ing. Štefana Vančíka. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 14 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
2. návrhu uznesenia ako celku v znení schváleného pozmeňujúceho návrhu spracovateľa Vančíka. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 262/2024. Výsledok hlasovania č. 15 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

#### **Ad 6/ Správa o výsledkoch kontrol**

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou školstva a mládeže, komisiou finančnou a majetkovou a komisiou sociálnou, zdravotnou a bytovou. Materiál tvorí prílohu č. 7 zápisnice a uviedla ho spracovateľka materiálu – Ing. Dagmar Slepíčková, hlavná kontrolórka mesta.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 263/2024. Výsledok hlasovania č. 16 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

### **Ad 7/ Pravidlá kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Žilina**

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou finančnou a majetkovou. Materiál tvorí prílohu č. 8 zápisnice a uviedla ho spracovateľka materiálu – Ing. Dagmar Slepíčková, hlavná kontrolórka mesta.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 264/2024. Výsledok hlasovania č. 17 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

### **Ad 8/ Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Žilina na I. polrok 2025**

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou finančnou a majetkovou, komisiou školstva a mládeže a komisiou sociálnou, zdravotnou a bytovou. Primátor zároveň informoval, že návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Žilina na I. polrok 2025 je v súlade s § 18f ods. 1 písm. b) zákona o obecnom zriadení zverejnený na úradnej tabuli mesta od 22.11.2024. Materiál tvorí prílohu č. 9 zápisnice a uviedla ho spracovateľka materiálu – Ing. Dagmar Slepíčková, hlavná kontrolórka mesta.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 265/2024. Výsledok hlasovania č. 18 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

### **Ad 9/ Nakladanie s majetkom (odpredaj, zámena, nájom, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach)**

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou finančnou a majetkovou, komisiou územného plánovania a výstavby a komisiou dopravy. Materiál tvorí prílohu č. 10 zápisnice a uviedla ho – JUDr. Darina Hlavačáková, vedúca odboru právneho, majetkového a verejného obstarávania Mestského úradu v Žiline.

## **ODPREDAJ NEHNUTELNOSTÍ**

### **Bod 1, časť 1 a 2**

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásil poslanec:

- Kozlík.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Poslanec Kozlík predložil v diskusii pozmeňovací návrh v znení:

V zmysle čl. 11, ods. 3 písmena a), kde sa v bode 1 časť 1 a časť 2: zmena kúpnej ceny na 10 € za m<sup>2</sup> + náklady za vyhotovenie znaleckého posudku a určenie trhovej hodnoty

Po odznení diskusného príspevku, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. pozmeňujúcom návrhu predloženom poslancom Kozlíkom, zmena kúpnej ceny na 10 € za m<sup>2</sup> + náklady za vyhotovenie znaleckého posudku a určenie trhovej hodnoty. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 19 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
2. uznesení viažucemu sa k bodu 1 časť 1. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 266/2024. Výsledok hlasovania č. 20 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
3. hlasovanie o uznesení viažucemu sa k bodu 1 časť 2, ako celku, v znení schváleného pozmeňujúceho návrhu poslanca Kozlíka. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 267/2024. Výsledok hlasovania č. 21 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

## **Bod 2**

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásil poslanec:

- Kapitulík.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Poslankyňa Balogová uviedla, že nebude hlasovať k tomuto bodu, nakoľko je v konflikte záujmov.

Poslanec Kapitulík, druhý zástupca primátora, predložil v diskusii pozmeňovací návrh predložený komisiou finančnou a majetkovou v znení:

*Zmenu predkladaného materiálu nasledovne:*

*„Odpredaj nehnuteľností*

*Bod 2/*

*Predaj za cenu 165 €/m<sup>2</sup> plus náklady za vypracovanie znaleckého posudku, náklady za určenie trhovej hodnoty nehnuteľnosti a náhrada z titulu bezdôvodného obohatenia“*

Po odznení diskusného príspevku, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. pozmeňujúcom návrhu komisie finančnej a majetkovej predloženom poslancom Kapitulíkom, druhým zástupcom primátora, predaj za cenu 165,-€/m<sup>2</sup>. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh

schválili. Výsledok hlasovania č. 22 tvorí prílohu č. 2 zápisnice, poslanec Kozlík bol dopísaný do hlasovania ZA, nakoľko mu nefungoval hlasovací systém.

2. hlasovanie o uznesení viažucemu sa k bodu 2, ako celku, v znení schváleného pozmeňujúceho návrhu poslanca Kapitulíka, druhého zástupcu primátora. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 268/2024. Výsledok hlasovania č. 23 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

### **Bod 3, časť 1 a 2**

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásil poslanec:

- Kapitulík.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Poslanec Kapitulík, druhý zástupca primátora, predložil v diskusii pozmeňovací návrh predložený komisiou finančnou a majetkovou v znení:

*„zmenu predkladaného návrhu nasledovne:*

*Odpredaj nehnuteľností*

*Bod 3/časť 2*

*Predaj za cenu 6 600,-€ (165,-€/m<sup>2</sup>) plus náklady za vypracovanie znaleckého posudku a náklady za určenie trhovej hodnoty nehnuteľnosti“*

Po odznení diskusného príspevku, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. pozmeňujúcom návrhu komisie finančnej a majetkovej predloženom poslancom Kapitulikom, druhým zástupcom primátora, predaj za cenu 6 600,-€ (165,-€/m<sup>2</sup>). Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 24 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
2. uznesení viažucemu sa k bodu 3 časť 1. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 269/2024. Výsledok hlasovania č. 25 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
3. hlasovanie o uznesení viažucemu sa k bodu 3 časť 2, ako celku, v znení schváleného pozmeňujúceho návrhu poslanca Kapitulíka, druhého zástupcu primátora. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 270/2024. Výsledok hlasovania č. 26 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

### **Bod 4, časť 1 a 2**

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Následne primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásil poslanec:

- Augustín.

Poslanec Augustín predložil v diskusii pozmeňujúci návrh v znení:

*„k bodu 4. Nakladanie s majetkom návrh na úpravu v súlade so znaleckým posudkom č. 63/2024 vyhotoveným Ing. Boris Timkanič na výšku 120,-€“*

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Po odznení všetkých diskusných príspevkov a faktických poznámok, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o bode č. 4 časť 1 a časť 2:

Primátor mesta, na základe nesprávne uvedeného bodu predkladateľkou viažúceho sa k hlasovaniu, vyhlásil hlasovania č. 27 a č. 28 za zmaťočné a dal opätovne hlasovať o:

1. pozmeňujúcom návrhu predloženom poslancom Augustínom, v zmysle písomného návrhu. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 29 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
2. návrhu uznesenia k bodu 4 časť 1 v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 271/2024. Výsledok hlasovania č. 30 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
3. uznesení ako celku v znení schválených zmien poslancom Augustínom k bodu 4 časť 2. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 272/2024. Výsledok hlasovania č. 31 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

### **Bod 5, časť 1 a 2**

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásil poslanec:

- Kapitulík.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Poslanec Kapitulík, druhý zástupca primátora, predložil v diskusii pozmeňovací návrh predložený komisiou finančnou a majetkovou v znení:

*zmenu predkladaného materiálu nasledovne:*

*„Odpredaj nehnuteľností*

*Bod 5/časť 2*

*Predaj za cenu 4 620,-€ (165,-€/m<sup>2</sup>) plus náklady za vypracovanie znaleckého posudku a náklady za určenie trhovej hodnoty nehnuteľnosti“*

Po odznení diskusného príspevku, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. pozmeňujúcim návrhu komisie finančnej a majetkovej predloženom poslancom Kapitulíkom, druhým zástupcom primátora, predaj za cenu 4 620,-€ (165,-€/m<sup>2</sup>). Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 32 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
2. uznesení viažucemu sa k bodu 5 časť 1. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 273/2024. Výsledok hlasovania č. 33 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
3. hlasovanie o uznesení viažucemu sa k bodu 5 časť 2, ako celku, v znení schváleného pozmeňujúceho návrhu poslanca Kapitulíka, druhého zástupcu primátora. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 274/2024. Výsledok hlasovania č. 34 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

## **Bod 6**

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásil poslanec:

- Kapitulík.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Poslanec Kapitulík, druhý zástupca primátora, predložil v diskusii pozmeňovací návrh predložený komisiou finančnou a majetkovou v znení:

*„zmenu predkladaného návrhu nasledovne:*

*Odpredaj nehnuteľností*

*Bod 6/*

*Predaj za cenu 2 500,- € (250,- €/m<sup>2</sup>) plus náklady za vypracovanie znaleckého posudku a náklady za určenie trhovej hodnoty nehnuteľnosti“*

Po odznení diskusného príspevku a faktických poznámok, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. pozmeňujúcim návrhu komisie finančnej a majetkovej predloženom poslancom Kapitulíkom, druhým zástupcom primátora, v zmysle písomného návrhu na zmenu predkladaného návrhu nasledovne: „zmenu predkladaného návrhu nasledovne: „Odpredaj nehnuteľností, bod 6/ Predaj za cenu 2 500,- € (250,- €/m<sup>2</sup>) plus náklady za vypracovanie znaleckého posudku a náklady za určenie trhovej hodnoty nehnuteľnosti. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Výsledok hlasovania č. 35 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
2. uznesení ako celku v znení schváleného pozmeňujúceho návrhu predloženého za komisiu finančnú a majetkovú poslancom Kapitulíkom, druhým zástupcom primátora. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 275/2024. Výsledok hlasovania č. 36 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

### **Bod 7**

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. návrhu uznesenia k bodu 7 v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 276/2024. Výsledok hlasovania č. 37 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

### **Bod 8**

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. návrhu uznesenia k bodu 8 v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 277/2024. Výsledok hlasovania č. 38 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

### **Bod 9**

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. návrhu uznesenia k bodu 9 v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 278/2024. Výsledok hlasovania č. 39 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

## **ZÁMENA NEHNUTEĽNOSTÍ**

### **Bod 1, časť 1 a 2**

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásili poslanci:

- Steinhübl,
- Juriš.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Poslanec Steinhübl, predložil v diskusii dva pozmeňujúce návrhy v znení:



*Mestské zastupiteľstvo*Schvaľuje zmenu materiálu:

1. Navýšenie sumy zámeny pre majetky vo výlučnom vlastníctve mesta Žilina ako aj vo výlučnom vlastníctve Geodet – Real na úroveň 122 €/m<sup>2</sup>.
2. Zmenu predmetu zámeny voči pôvodnému zámeru:

- pôvodný návrh

Existujúce riešenie					
Parcela	Veľkosť		Cena m2	Mesto	Geodet - Real
KN-C 2170/336	1018		122	124 196,00 €	
KN-C 2170/338	333		122	40 626,00 €	
KN-C 2170/332		54	122		6 588,00 €
KN-C 2170/333		215	122		26 230,00 €
KN-C 2170/339		781	122		95 282,00 €
KN-C 2170/235		301	122		36 722,00 €
	<b>1351</b>	<b>1351</b>		164 822,00 €	164 822,00 €

- zmena

Existujúce riešenie					
Parcela	Veľkosť		Cena m2	Mesto	Geodet - Real
KN-C 2170/336	1018		122	124 196,00 €	
KN-C 2170/338		ZMENA	122	- €	
KN-C 2170/332		54	122		6 588,00 €
KN-C 2170/333		215	122		26 230,00 €
KN-C 2170/339		ZMENA	122		- €
KN-C 2170/235		301	122		36 722,00 €
	<b>1018</b>	<b>570</b>		124 196,00 €	69 540,00 €
	448	-448 Rozdiel		54 656,00 € -	54 656,00 €

t.j. parcely:

- KN-C 2170/338
- KN-C 2170/339

nie sú predmetom zámeny a v celkovej rozmere sa rozsah majetku prevádzaný z výlučného vlastníctva mesta Žilina z 1.351 m<sup>2</sup> mení na rozsah 1.018 m<sup>2</sup> a súčasne rozsah majetku vo výlučnom vlastníctve Geodet – Real sa mení z 1.351 m<sup>2</sup> na rozsah 570 m<sup>2</sup>, čím vzniká rozdiel 448 m<sup>2</sup> v prospech mesta Žilina v sume 54.656 €.

Finančné prostriedky v sume 54.656 € budú v roku 2025 budú účelovo použité na vysporiadanie nehnuteľností vo vlastníctve spoločností Geodet – Real schválených Dopravných podnikom mesta Žilina.

Po odznení diskusného príspevku a faktických poznámok, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. pozmeňujúcim návrhu k bodu č. 1 časť 1 predloženom poslancom Steinhüblom, v zmysle predloženého písomného návrhu. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Výsledok hlasovania č. 40 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
2. pozmeňujúcim návrhu k bodu č. 1 časť 2 predloženom poslancom Steinhüblom, v zmysle predloženého písomného návrhu. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Výsledok hlasovania č. 41 tvorí prílohu č. 2 zápisnice, poslanec Kozlík bol dopísaný ZA, nakoľko mu nefungoval hlasovací systém.
3. uznesení ako celku bod 1 časť 1 v znení schváleného pozmeňujúceho návrhu predloženého poslancom Steinhüblom. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 279/2024. Výsledok hlasovania č. 42 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
4. uznesení ako celku bod 1 časť 2 v znení schváleného pozmeňujúceho návrhu predloženého poslancom Steinhüblom. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 280/2024. Výsledok hlasovania č. 43 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

## **Bod č. 2, časť 1 a 2**

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. návrhu uznesenia viažucemu sa k bodu 2 časť 1 v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 281/2024. Výsledok hlasovania č. 44 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
2. návrhu uznesenia viažucemu sa k bodu 2 časť 2 v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 282/2024. Výsledok hlasovania č. 45 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

## **NÁJOM NEHNUTEĽNOSTÍ**

### **Bod č. 1**

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. návrhu uznesenia k bodu 1 v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 283/2024. Výsledok hlasovania č. 46 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

## **Bod č. 2**

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. návrhu uznesenia k bodu 2 v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 284/2024. Výsledok hlasovania č. 47 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

## **VECNÉ BREMENÁ**

### **Body 1 -13**

Primátor mesta otvoril diskusiu k týmto bodom programu.

Na základe všeobecného súhlasu mestské zastupiteľstvo rozhodlo, že bude hlasovať o všetkých bodoch týkajúcich sa vecných bremien spoločne.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhoch uznesení viažucich sa k bodom 1 až 13 v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tieto návrhy schválili a prijali uznesenia č. 285/2024, č. 286/2024, č. 287/2024, č. 288/2024, č. 289/2024, č. 290/2024, č. 291/2024, č. 292/2024, č. 293/2024, č. 294/2024, 295/2024, 296/2024, 297/2024. Výsledok hlasovania č. 48 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

## **OSTATNÉ**

### **Bod 1**

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásil poslanec:

- Maňák.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom. V rámci diskusie neboli predložené žiadne pozmeňujúce ani doplňujúce návrhy.

Po odznení diskusného príspevku, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. návrhu uznesenia k bodu 1 v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 298/2024. Výsledok hlasovania č. 49 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

## **Bod 2**

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. návrhu uznesenia k bodu 2 v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 299/2024. Výsledok hlasovania č. 50 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

## **Bod 3**

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. návrhu uznesenia k bodu 3 v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 300/2024. Výsledok hlasovania č. 51 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

## **Bod 4**

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásili poslanci:

- Bechný,
- Randa.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

V rámci diskusie neboli predložené žiadne pozmeňujúce ani doplňujúce návrhy.

Po odznení diskusných príspevkov, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. návrhu uznesenia k bodu 4 v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 301/2024. Výsledok hlasovania č. 52 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

## **Informatívna správa o zamietnutých žiadostiach**

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 302/2024. Výsledok hlasovania č. 53 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

**Ad 10/ Dodatok č. 4 k zmluve č. 84/2018, uzatvorenej s obchodnou spoločnosťou XLSK Properties s.r.o.**

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou dopravy, komisiou finančnou a majetkovou a komisiou územného plánovania a výstavby. Materiál tvorí prílohu č. 11 zápisnice a uviedla ho spracovateľka materiálu – JUDr. Darina Hlavačáková, vedúca odboru právneho, majetkového a verejného obstarávania Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, po odznení faktických poznámok, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o uznesení v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 303/2024. Výsledok hlasovania č. 54 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

**Ad 11/ Nakladanie s majetkom Predaj pozemkov za účelom realizácie významnej investície „Diaľnica D3 v úseku Žilina –Brodno – Kysucké Nové Mesto“**

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou dopravy, komisiou finančnou a majetkovou, komisiou územného plánovania a výstavby a komisiou životného prostredia. Materiál tvorí prílohu č. 12 zápisnice a uviedla ho spracovateľka materiálu – JUDr. Darina Hlavačáková, vedúca odboru právneho, majetkového a verejného obstarávania Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. návrhu uznesenia viažuceho sa k schválenému bodu programu č. 11 časť 1 v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 304/2024. Výsledok hlasovania č. 55 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
2. návrhu uznesenia viažuceho sa k schválenému bodu programu č. 11 časť 2 v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 305/2024. Výsledok hlasovania č. 56 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

**Ad 12/ Nakladanie s majetkom Kúpa pozemku od SR – rozšírenie cyklistickej infraštruktúry Hradisko**

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou finančnou a majetkovou. Materiál tvorí prílohu č. 13 zápisnice a uviedol ho spracovateľ a predkladateľ materiálu – Ing. Martin Kapitulík, poslanec mestského zastupiteľstva.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, po odznení faktických poznámok, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o uznesení v predložennom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 306/2024. Výsledok hlasovania č. 57 tvorí prílohu č. 2 zápisnice, poslanec Čerňan bol dopísaný ZA, nakoľko mu nefungoval hlasovací systém.

#### **Ad 13/ Nakladanie s majetkom Mesto Žilina v zastúpení ŽILBYT, s.r.o. (prenájom)**

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou kultúry, cestovného ruchu a miestneho rozvoja a komisiou finančnou a majetkovou. Materiál tvorí prílohu č. 14 zápisnice a uviedla ho – JUDr. Jarmila Beszedešová, zástupkyňa spoločnosti ŽILBYT, s.r.o.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, po odznení faktických poznámok, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o uznesení v predložennom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 307/2024. Výsledok hlasovania č. 58 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

#### **Ad 14/ Návrh na zmenu časti Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 367/2023 zo dňa 21.12.2023 k Návrhu na zvýšenie základného nájomného v nájomných bytoch vo vlastníctve mesta Žilina**

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou sociálnou, zdravotnou a bytovou a komisiou finančnou a majetkovou. Materiál tvorí prílohu č. 15 zápisnice a uviedla ho – JUDr. Jarmila Beszedešová, zástupkyňa spoločnosti ŽILBYT, s.r.o.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásili poslanci:

- Steinhübl,
- Bechný.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

V rámci diskusie neboli predložené žiadne pozmeňujúce ani doplňujúce návrhy.

Po odznení diskusných príspevkov a faktických poznámok, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o uznesení v predložennom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 308/2024. Výsledok hlasovania č. 59 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

**Ad 15/ Návrh na zrušenie uznesenia č. 17/2017 – „Zámer vysporiadania územia za Vuralom“ zo dňa 20.02.2017**

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou finančnou a majetkovou a komisiou sociálnou, zdravotnou a bytovou. Materiál tvorí prílohu č. 16 zápisnice a uviedla ho spracovateľka materiálu – Mgr. Katarína Praženicová, vedúca odboru sociálneho a bytového Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásil poslanec:

- Maňák.

V rámci diskusie neboli predložené žiadne pozmeňujúce ani doplňujúce návrhy.

Po odznení diskusného príspevku a faktických poznámok, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o uznesení v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 309/2024. Výsledok hlasovania č. 60 tvorí prílohu č. 2 zápisnice, poslanec Juriš bol dopísaný ZA, nakoľko mu nefungoval hlasovací systém.

**Ad 16/ Informatívna správa o petícii za zachovanie MiniZOO pri CVČ, Kuzmányho 105, Žilina, elokované pracovisko Zvolenská 20, Žilina**

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou školstva a mládeže a komisiou životného prostredia. Materiál tvorí prílohu č. 17 zápisnice a uviedla ho spracovateľka materiálu – Mgr. Monika Pastieriková, MBA vedúca odboru školstva a mládeže Mestského úradu v Žiline.

Predtým ako primátor mesta otvoril diskusiu, udelil slovo zástupkyni petičného výboru pani Dagmar Maťašovskej, ktorej vystúpenie schválili poslanci na začiatku tohto rokovania.

Po vystúpení Dagmar Maťašovskej otvoril primátor mesta diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásili poslanci:

- Bechný,
- Čepec.

V rámci diskusie neboli predložené žiadne pozmeňujúce ani doplňujúce návrhy.

Po odznení diskusných príspevkov a faktických poznámok, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o uznesení v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh neschválili nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov. Výsledok hlasovania č. 61 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

**Ad 17/ Návrh na odvolanie delegovaného zástupcu zriaďovateľa z rád škôl a návrh na delegovanie zástupcov zriaďovateľa do rád škôl**

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou školstva a mládeže. Materiál tvorí prílohu č. 18 zápisnice a uviedla ho spracovateľka materiálu – Mgr. Monika Pastieriková, MBA vedúca odboru školstva a mládeže Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 310/2024. Výsledok hlasovania č. 62 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

**Ad 18/ Dodatok k zriaďovacej listine Základnej školy s materskou školou, Ulica sv. Gorazda 1, Žilina**

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou školstva a mládeže. Materiál tvorí prílohu č. 19 zápisnice a uviedla ho spracovateľka materiálu – Mgr. Monika Pastieriková, MBA vedúca odboru školstva a mládeže Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 311/2024. Výsledok hlasovania č. 63 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

**Ad 19/ Informatívna a monitorovacia správa o plnení programového rozpočtu mesta Žilina k 30.06.2024**

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou finančnou a majetkovou a komisiou školstva a mládeže. Materiál tvorí prílohu č. 20 zápisnice. Uviedol ho spracovateľ materiálu – Ing. Pavol Vaščák, PhD., vedúci odboru ekonomického Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 312/2024. Výsledok hlasovania č. 64 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

**Ad 20/ Rozpočet mesta Žilina na rok 2024 – zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 7/2024 – informatívna správa**

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou finančnou a majetkovou. Materiál tvorí prílohu č. 21 zápisnice. Uviedol ho spracovateľ materiálu – Ing. Pavol Vaščák, PhD., vedúci odboru ekonomického Mestského úradu v Žiline.



Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 313/2024. Výsledok hlasovania č. 65 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

#### **Ad 21/ Prehľad o úveroch mesta Žilina – informatívna správa**

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou finančnou a majetkovou a komisiou školstva a mládeže. Materiál tvorí prílohu č. 22 zápisnice. Uviedol ho spracovateľ materiálu – Ing. Pavol Vaščák, PhD., vedúci odboru ekonomického Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 314/2024. Výsledok hlasovania č. 66 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

#### **Ad 22/ Návrh na vyradenie majetku**

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou finančnou a majetkovou. Materiál tvorí prílohu č. 23 zápisnice. Uviedol ho spracovateľ materiálu – Ing. Pavol Vaščák, PhD., vedúci odboru ekonomického Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 315/2024. Výsledok hlasovania č. 67 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Primátor mesta vyhlásil 10 minútovú prestávku. Po jej ukončení pokračovalo rokovanie mestského zastupiteľstva nasledujúcim bodom programu.

#### **Ad 23/ Vyúčtovanie príspevku z výkonov vo verejnom záujme na prevádzku mestskej hromadnej dopravy v Žiline spoločnosťou Dopravný podnik mesta Žiliny s.r.o. za obdobie roku 2023.**

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, tvorí prílohu č. 24 zápisnice a uvedie ho predkladateľ materiálu – Ing. Mikuláš Kolesár, konateľ Dopravného podniku mesta Žilina, s.r.o.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 316/2024. Výsledok hlasovania č. 68 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

#### **Ad 24/ Návrh na schválenie investície „Stavebné úpravy Starého Bulváru – ul. Antona Bernoláka, Žilina“**

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou finančnou a majetkovou. Materiál tvorí prílohu č. 25 zápisnice a uviedol ho spracovateľ materiálu – Ing. Michal Berger, prednosta Mestského úradu v Žiline.

Prednosta Mestského úradu Žilina pán Ing. Michal Berger predložil pozmeňujúci návrh v zmysle písomného návrhu v znení (úprava bodu č. 4):

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

##### *I. schvaľuje*

- 1. Realizáciu investície „Stavebné úpravy Starého Bulváru – ul. Antona Bernoláka, Žilina“ (ďalej aj ako investícia) s predpokladaným začiatkom realizácie v roku 2025;*
- 2. Mesto Žilina ako stavebníka pre investíciu;*
- 3. Zabezpečenie finančných prostriedkov na financovanie časti investície vo výške minimálne 750 000 € z úverových prostriedkov (pôvodne určených na spolufinancovanie Športovej haly Žilinskej univerzity);*
- 4. Plán zabezpečenia dofinancovania zvyšnej časti ceny investície presahujúcej sumu v zmysle bodu 3 (do celkovej sumy výdavkov na túto investíciu mesta) z externých finančných zdrojov.*

##### *II. berie na vedomie*

- 1. Výšku výdavkov na investíciu odhadovanú vo výške 1 650 000 €.*

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásili poslanci:

- Steinhübl,
- Bechný,
- Randa,
- Cáder,
- Čepec,
- Delinčák.

Poslanec Steinhübl podal pozmeňujúci návrh v zmysle písomného návrhu v znení:

*Bod I., písm. 3 zmena textácie: vynechanie slova „minimálne“*

*Nový text: Zabezpečenie finančných prostriedkov na financovanie časti investície vo výške 750 000 € z úverových prostriedkov (pôvodne určených na spolufinancovanie Športovej haly Žilinskej univerzity)*

Poslanec Čepca podal pozmeňujúci návrh v zmysle písomného návrhu v znení:

*Doplnenie bodu III.*

- 1. Žiadame ÚHA o spracovanie nového variantného návrhu „Oprav Starého Bulváru“, v ktorom bude zakomponovaný aj pozemok C-KN 6665/2. Návrh bude vyhotovený minimálne v 2 variantných riešeniach, pričom jedno z nich bude uvažovať aj s komerčným využitím priestoru. Zámer bude prerokovaný s miestne príslušnými poslancami a verejnosťou. Návrh bude predložený na schválenie MZ najneskôr v termíne do 6/2025.*
- 2. Po prípadnom schválení návrhu žiadame ÚHA o prípravu procesu zmeny územnoplánovacej dokumentácie.*

Poslanec Steinhübl dal procedurálny návrh na ukončenie faktických poznámok k diskusnému príspevku poslanca Čepca. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh neschválili. Výsledok hlasovania č. 69 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Po odznení diskusných príspevkov a faktických poznámok, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

- 1. predloženom pozmeňujúcom návrhu poslanca Steinhübla. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 70 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.*
- 2. pozmeňujúcom návrhu poslanca Čepca. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh neschválili nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Výsledok hlasovania č. 71 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.*
- 3. pozmeňujúcom návrhu prednostu pána Bergera. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 72 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.*
- 4. uznesení ako celku v znení schválených pozmeňujúcich návrhov poslanca Steinhübla a prednostu pána Bergera. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 317/2024. Výsledok hlasovania č. 73 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.*

Primátor mesta vyhlásil 30 minútovú obednú prestávku. Po jej ukončení pokračovalo rokovanie mestského zastupiteľstva nasledujúcim bodom programu.

Materiály Ad 25 až Ad 27 sa uviedli spoločne.

**Ad 25/ Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu „Rekonštrukcia budovy Radnice v Žiline“**

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou finančnou a majetkovou, komisiou územného plánovania a výstavby, komisiou dopravy a komisiou kultúry, cestovného ruchu a miestneho rozvoja. Tvorí prílohu č. 26 zápisnice. Uviedla ho spracovateľka materiálu Bc. Ivana Stillerová, vedúca oddelenia projektov OPEÚ, odbor riadenia projektov a investícií Mestského úradu v Žiline.

**Ad 26/ Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu „Modernizácia miestnej komunikácie ul. Veľký Diel, Žilina“**

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou finančnou a majetkovou, komisiou územného plánovania a výstavby, komisiou dopravy a komisiou životného prostredia. Tvorí prílohu č. 27 zápisnice. Uviedla ho spracovateľka materiálu Bc. Ivana Stillerová, vedúca oddelenia projektov OPEÚ, odbor riadenia projektov a investícií Mestského úradu v Žiline.

**Ad 27/ Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu „Zvyšovanie energetickej efektívnosti budovy ZŠ s MŠ Dolná Trnovská, Žilina“**

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, tvorí prílohu č. 28 zápisnice. Uviedla ho spracovateľka materiálu Bc. Ivana Stillerová, vedúca oddelenia projektov OPEÚ, odbor riadenia projektov a investícií Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k týmto bodom programu.

Do diskusie sa prihlásili k schválenému bodu programu č. 25 poslanci:

- Cáder,
- Bechný.

Na základe všeobecného súhlasu sa mestské zastupiteľstvo rozhodlo, že bude hlasovať o všetkých bodoch týkajúcich schváleného programu č. 25, č. 26, č. 27 spoločne.

V rámci diskusie neboli predložené žiadne pozmeňujúce ani doplňujúce návrhy.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhoch uznesení v predloženom znení. Pri spoločnom hlasovaní schváleného programu v bodoch č. 25, č. 26, č. 27 sa hlasovalo spoločne číslo hlasovania 74. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tieto návrhy schválili a prijali uznesenia č. 318/2024, č. 319/2024, č. 320/2024. Výsledok hlasovania č. 74 tvorí prílohu č. 2 zápisnice, poslanec Randa bol dopísaný ZA, nakoľko mu nefungoval hlasovací systém.

**Ad 28/ Odovzdanie a prevzatie stavby: Žilina-Športhotel – technická infraštruktúra v k.ú. Závodie a v k.ú. Strážov, SO 07 – Prístupová komunikácia**

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou dopravy a komisiou finančnou a majetkovou. Materiál tvorí prílohu č. 29 zápisnice a uviedol ho spracovateľ materiálu – RNDr. Radoslav Vozárik, vedúci odboru správy verejného priestranstva a životného prostredia Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženej znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 321/2024. Výsledok hlasovania č. 75 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

**Ad 29/ Informatívna správa na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 229/2024 o zavedení neváženého množstvomého zberu odpadu v meste Žilina**

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou životného prostredia. Materiál tvorí prílohu č. 30 zápisnice a uviedol ho spracovateľ materiálu – RNDr. Radoslav Vozárik, vedúci odboru správy verejného priestranstva a životného prostredia Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, po odznení faktických poznámok, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženej znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 322/2024. Výsledok hlasovania č. 76 tvorí prílohu č. 2 zápisnice, poslanec Kozlík a Rzeszoto boli dopísaný ZA, nakoľko im nefungoval hlasovací systém.

**Ad 30/ Návrh pravidiel pre podporu športovej činnosti jednotlivcov a klubov mestom Žilina**

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou finančnou a majetkovou, komisiou školstva a mládeže a komisiou športu. Materiál tvorí prílohu č. 31 zápisnice. Uviedol ho predkladateľ a spracovateľ materiálu Mgr. Peter Fiabáne, primátor Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásili poslanci:

- Talapka,
- Randa,
- Juriš,
- Augustín,
- Čepec.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Poslanec Talapka predložil doplňujúci návrh v znení:

*Veta v materiáli (3. strana)*

*„V prípade schválenia, Návrhu pravidiel“ ďalším krokom bude úprava žiadostí sa nahradiť textom:*

*„V celkovej alokácii finančných prostriedkov je zahrnutá aj dotácia na zľavu z prenájmu v objektoch vo vlastníctve mesta Žilina (nefinančná podpora). V prípade schválenia „Návrhu pravidiel“ ďalším krokom bude úprava žiadosti o dotáciu a úprava hodnotiacich kritérií. Hodnotenia kritéria sa vzťahujú na rozdelenie celkovej sumy dotácie, teda súčtu finančnej a nefinančnej podpory.“*

Poslanec Randa predložil pozmeňujúci návrh v znení:

*V časti 2. grantové dotácie:*

*Maximálna výška poskytnutej dotácie na 1 projekt – 5 000 €*

Poslanec Juriš predložil pozmeňujúci návrh v znení:

*Celková alokácia finančných prostriedkov schválená v rozpočte na prísl. kal. rok bude rozdelená v nasledujúcom percentuálnom pomere:*

- Podpora telesnej výchovy a športu: 53,1%*
- Podpora významných športových klubov a jednotlivcov: 29,5%*
- Podpora významných športových podujatí: 5,8%*
- Podpora pre športovú infraštruktúru – Žil. kom. nadácia: 2,9%*
- Grantová dotácia: 5,8%*
- Dotácia primátora: 2,9%*

Po odznení všetkých diskusných príspevkov a faktických poznámok, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. doplňujúcim návrhu poslanca Talapku v zmysle písomného návrhu. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh neschválili. Výsledok hlasovania č. 77 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
2. predloženom pozmeňujúcim návrhu poslanca Randu v zmysle písomného návrhu. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 78 tvorí prílohu č. 2 zápisnice, poslanec Kašša bol dopísaný ZA, nakoľko mu nefungoval hlasovací systém.
3. predloženom pozmeňujúcim návrhu poslanca Juriša v zmysle písomného návrhu. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 79 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
4. uznesení ako celku v znení schválených zmien predložených poslancom Random a Jurišom. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 323/2024. Výsledok hlasovania č. 80 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

**Ad 31/ Návrh členov grantových komisií a členov komisie pre športové dotácie mesta na rok 2025**

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou kultúry, cestovného ruchu a miestneho rozvoja, komisiou športu, komisiou životného prostredia, komisiou školstva a mládeže a komisiou sociálnou, zdravotnou a bytovou. Tvorí prílohu č. 32 zápisnice a uviedol ho spracovateľ materiálu Ing. Štefan Vančík, vedúci odboru kultúry, športu, cestovného ruchu a miestneho rozvoja Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásili poslanci:

- Trnovec,
- Bechný.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Poslanec Trnovec predložil v diskusii doplňujúci návrh v znení:

1. *Navrhujem doplniť do grantovej komisie pre oblasť kultúry „Odborná verejnosť“  
Zuzana Ďurčová*
2. *Pre oblasť infraštruktúrnej podpory člena: Igor Choma*

Poslanec Bechný predložil v diskusii doplňujúci návrh v znení:

*Navrhujem doplniť do grantovej komisie pre oblasť*

- c) *Inštitucionálna podpora: Ing. arch. Dušan Maňák, komisia pre územné plánovanie a výstavbu*

Po odznení všetkých diskusných príspevkov a faktických poznámok, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o:

1. doplňujúcom návrhu poslanca Trnovca v zmysle písomného návrhu. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 81 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
2. doplňujúcom návrhu poslanca Trnovca v zmysle písomného návrhu. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 82 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
3. doplňujúcom návrhu poslanca Bechného v zmysle písomného návrhu. Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 83 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.
4. uznesení ako celku v znení schválených zmien predložených poslancom Trnovcom a Bechným. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 324/2024. Výsledok hlasovania č. 84 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

### **Ad 32/ Grantový systém v oblasti kultúry**

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, prerokovaný komisiou kultúry, cestovného ruchu a miestneho rozvoja. Materiál tvorí prílohu č. 33 zápisnice a uviedol ho spracovateľ materiálu poslanec Mestského zastupiteľstva Ing. Ján Ničík.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 325/2024. Výsledok hlasovania č. 85 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

### **Ad 33/ Vzdanie sa funkcie náčelníka Mestskej polície Žilina ku dňu 01.12.2024**

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, tvorí prílohu č. 34 zápisnice a uviedla ho PhDr. Janka Hrošovská, komisárka Mestskej polície Žilina, poverená zastupovaním náčelníka Mestskej polície Žilina.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 326/2024. Výsledok hlasovania č. 86 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

### **Ad 34/ Harmonogram zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Žiline na rok 2025**

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, tvorí prílohu č. 35 zápisnice a uviedla ho spracovateľka materiálu PhDr. Katarína Tomášová, vedúca odboru vnútornej organizácie a správy Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predloženom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 327/2024. Výsledok hlasovania č. 87 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

### **Ad 35/ Voľba prisediacich Okresného súdu Žilina na obdobie rokov 2025 – 2028**

Materiál bol poslancom doručený s pozvánkou, tvorí prílohu č. 36 zápisnice a uviedla ho spracovateľka materiálu PhDr. Katarína Tomášová, vedúca odboru vnútornej organizácie a správy Mestského úradu v Žiline.



Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia v predložennom znení. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 328/2024. Výsledok hlasovania č. 88 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

### **Ad 36/ Interpelácie**

Interpelácie boli predložené poslancami:

- Maňák,
- Steinhübl,
- Pažický.

Poslanec Maňák predložil interpeláciu v znení:

*Web „ odkaz pre mesto doplniť softvér, aby občan zadávajúci podnet mohol sledovať jeho vybavenie:*

- *Dátum podania*
- *Zodpovedný za vybavenie*
- *Spôsob riešenia /vybavenia/*
- *Dátum vyriešenia /vybavenia/*

Interpelácia tvorí prílohu č. 37 zápisnice.

Poslanec Steinhübl predložil interpeláciu v znení:

*Riešenie situácie s diviačou zverou:*

*Ihrisko*

*Separovaný zber*

*Hl. ulica Labutia/Vranie*

Interpelácia tvorí prílohu č. 38 zápisnice.

Poslanec Pažický predložil interpeláciu v znení:

*Žiada o zaslanie aktuálnych informácií k areálu futbalového ihriska v Brodne. Na základe nájomnej zmluvy areál futbalového ihriska v Brodne bol daný do nájmu organizácii RTJ Brodno a BR Academy, na dobu 20 rokov. Žiada o zaslanie informácie o tom, ako sa mesto Žilina plánuje vysporiadať po ukončení platnosti nájomnej zmluvy s vlastníkom /stavebníkom/ nájomcom predmetných stavebných objektov.*

Interpelácia tvorí prílohu č. 39 zápisnice.

### **Ad 37/ Všeobecná rozprava**

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Slovo dostala PhDr. Katarína Tomášová, vedúca odboru vnútornej organizácie a správy Mestského úradu v Žiline, ktorá predložila mestskému zastupiteľstvu uznesenie viažuce sa k vzdaniu sa funkcie člena komisie – neposlanca, v komisií mestského zastupiteľstva, konkrétne v komisii sociálnej, zdravotnej a bytovej a komisii finančnej a majetkovej, v znení:

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

#### *I. Berie na vedomie*

##### *1. Vzdanie sa funkcie člena komisie - neposlanca*

***Komisia sociálna, zdravotná a bytová***

➤ *Mgr. Martina Zvolenská*

##### *2. Vzdanie sa funkcie člena komisie - neposlanca*

***Komisia sociálna, zdravotná a bytová***

➤ *Ing. Ľuboš Majer, M.B.A.*

##### *3. Vzdanie sa funkcie člena komisie - neposlanca*

***Komisia finančná a majetková***

➤ *Mgr. Miriam Šuteková*

Slovo dostal Ing. Michal Berger, prednosta Mestského úradu v Žiline, ktorý predložil mestskému zastupiteľstvu uznesenie viažuce sa k Informácii o zmene organizačnej štruktúry Mestského úradu v Žiline a o zapracovaní týchto zmien do Organizačného poriadku Mestského úradu v Žiline k 01.08.2024, v znení:

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

#### *I. berie na vedomie*

##### *1. Informáciu o zmene organizačnej štruktúry Mestského úradu v Žiline a o zapracovaní týchto zmien do Organizačného poriadku Mestského úradu v Žiline k 01.08.2024.*

Primátor mesta udelil slovo občanovi Mariánovi Ďuratnému, ktorého vystúpenie schválili poslanci na začiatku tohto rokovania.

Po vystúpení Mariána Ďuratného reagoval primátor mesta a otvoril k tomuto bodu programu diskusiu, do ktorej sa poslanci prihlásili len s faktickými poznámkami.

Primátor mesta udelil slovo občanovi Ivanovi Páterovi, ktorého vystúpenie schválili poslanci na začiatku tohto rokovania.

Po vystúpení Ivana Pátera reagoval primátor mesta a otvoril k tomuto bodu programu diskusiu, do ktorej sa poslanci prihlásili len s faktickými poznámkami.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásili poslanci:

- Talapka,
- Martinková,
- Cáder.

Primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Po odznení diskusných príspevkov a faktických poznámok, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia predloženom PhDr. Katarínou Tomášovou. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 329/2024. Výsledok hlasovania č. 89 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Následne dal hlasovať o návrhu uznesenia predloženom prednostom pánom Ing. Michalom Bergerom. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 330/2024. Výsledok hlasovania č. 90 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

### **Ad 38/ Záver**

Primátor sa spýtal návrhovej komisie, či neeviduje návrh na uznesenie, o ktorom poslanci nehlasovali.

Poslanec Bechný, za návrhovú komisiu, skonštatoval, že mestské zastupiteľstvo rokovalo o všetkých predložených návrhoch a návrhovej komisii neboli predložené žiadne ďalšie návrhy, o ktorých by sa nehlasovalo.

Primátor uviedol, že ďalšie hlasovanie nie je potrebné.

Podakoval prítomným za účasť na 14. zasadnutí mestského zastupiteľstva a rokovanie ukončil.

Uznesenia z 14. zasadnutia mestského zastupiteľstva tvoria prílohu č. 40 zápisnice.

---

Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

---

Ing. Michal Berger  
prednosta mestského úradu

---

I. overovateľ – PaedDr. Ludmila Chodelková

---

II. overovateľ – Ing. Martin Kapitulík

Zapísala v Žiline dňa 03.01.2025 Lucia Matušíková