

mestské zastupiteľstvo v žiline



UZNESENIE

z 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 10.12.2024

Uznesenie č. 257/2024

k Správe o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline

V Žiline 13-12-2024


Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 258/2024

k Všeobecne záväznému nariadeniu o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Všeobecne záväzné nariadenie č. 16/2024 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Žilina.

V Žiline 13-12-2024


Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 259/2024

k Všeobecne záväznému nariadeniu o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

- a) Zámer úpravy aktuálneho znenia VZN o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Žilina v rozsahu:

Doplniť do § 7 „Oslobodenie od úhrady parkovného“ do ods. (1) *písm. j)*, ktoré znie:

Od úhrady za dočasné parkovanie motorových vozidiel na platených parkovacích miestach v platených zónach s voľným vjazdom sú oslobodené aj vozidlá s parkovacím preukazom prepravujúce fyzické osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, ak sú splnené podmienky použitia parkovacieho preukazu podľa osobitných platných predpisov a medzinárodných dohovorov, ktorými je Slovenská republika viazaná (§44 zákona č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, príp. Dohovor o cestnej premávke uzavretého vo Viedni 8. novembra 1968 v platnom znení).

- b) Financovanie prípravy a realizácie zámeru uvedeného v bode I a) z príjmov za parkovanie a / alebo z Fondu mobility

II. žiada

Prednostu mestského úradu o prehodnotenie realizovateľnosti zámeru uvedeného v bode I a), zabezpečenie jeho prípravy vrátane technického riešenia a predloženie potrebnej úpravy príslušného VZN najneskôr do druhého riadneho mestského zastupiteľstva v roku 2025

V Žiline 13-12-2024



Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 260/2024

k Všeobecne záväznému nariadeniu o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

- a) Zámer úpravy aktuálneho znenia VZN o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Žilina v rozsahu:


- Držiteľ rezidentskej parkovacej karty s ročnou platnosťou (ďalej len „RPK“) bude mať umožnené dočasné parkovanie na uliciach so zmiešaným alebo návštevníckym režimom v pásmach A, B a C1, s vyčlenením voľných hodín počas platnosti RPK podľa jednotlivých pásiem so zohľadnením ich atraktívnosti vo vzťahu k ich lokalizácii v rámci mesta
- Zároveň bude umožnené držiteľovi RPK čerpať navrhovaný rozsah vyčlenených, voľných hodín aj pre parkovanie akýchkoľvek iných vozidiel v pásmach počas platnosti RPK
- Nevyužitá hodiny skončia zároveň s platnosťou RPK bez náhrady. Jednotkou tarifikačie pre čerpanie by bolo 30 minút.

b) Financovanie prípravy a realizácie zámeru uvedeného v bode I a) z príjmov za parkovanie a / alebo z Fondu mobility

II. žiada

Prednostu mestského úradu o prehodnotenie realizovateľnosti zámeru uvedeného v bode I a), zabezpečenie jeho prípravy vrátane technického riešenia a predloženie potrebnej úpravy príslušného VZN najneskôr do druhého riadneho mestského zastupiteľstva v roku 2025

V Žiline 13-12-2024


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina


Uznesenie č. 261/2024 **k Všeobecne záväznému nariadeniu o miestnej dani za ubytovanie**

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 17/2024 o miestnej dani za ubytovanie

V Žiline 13-12-2024


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 262/2024 **k Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 4/2024 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Žilina**

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 4/2024 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Žilina

V Žiline 13-12-2024



Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 263/2024
k Správe o výsledkoch kontrol

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

- I. berie na vedomie
 1. Správu o výsledkoch kontrol.

V Žiline 19-12-2024



Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 264/2024
k Pravidlám kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

- I. schvaľuje
 1. Pravidlá kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Žilina

V Žiline 19-12-2024



Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 265/2024
k Návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Žilina na I. polrok 2025

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

- I. schvaľuje
 1. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Žilina na I. polrok 2025

II. poveruje

1. hlavnú kontrolórku mesta Žilina na výkon kontroly v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na I. polrok 2025

V Žiline 19-12-2024



Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

ODPREDAJ NEHNUTELNOSTÍ

Uznesenie č. 266/2024

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, nájom, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 1/časť 1

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. ruší

Uznesenie č. 122/2024, schválené na 12. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 25.6.2024

II. ruší

Uznesenie č. 184/2024, schválené na 13. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 24.9.2024

III. schvaľuje

spôsob prevodu prebytočného majetku mesta podľa § 9 ods. 2 písm. a) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - predajom pozemkových nehnuteľností:

- parc. č. KN-C 793/8, zast. plocha a nádvorie o výmere 102 m² v k. ú. Považský Chlmec, zap. na LV č. 963
- novovytvorená parc. č. KN-C 793/19, ostatná plocha o výmere 113 m² v k. ú. Považský Chlmec v zmysle geometrického plánu č. 10947264-16/2024 zo dňa 22.6.2024, vyhotoveného Ing. Luboš Višňovský geodetické práce, Fialková 20, 010 03 Považský Chlmec
(vytvorená z pôvodnej parcely č. KN-C 793/7, ostatná plocha o výmere 9567 m² v k. ú. Považský Chlmec, zap. na LV č. 963)

občianskemu združeniu Telovýchovná jednota Považský Chlmec, so sídlom 010 03 Žilina, IČO 00 892 297 z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Všeobecná hodnota pozemkov bola stanovená podľa znaleckého posudku č. 37/2024 zo dňa 21.4.2024, vyhotoveného Ing. Adriánom Bukovcom, ev. č. znalca 914 484, čo pri jednotkovej hodnote 84,33 €/m² predstavuje všeobecná hodnota predávaných nehnuteľností čiastku vo výške 18 130,95 €.

Odôvodnenie osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa čl. 11 ods. 2 písm. a) a d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina, dostupných na internetovej stránke mesta Žilina: <https://zilina.sk/wp-content/uploads/2024/03/Zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-mesta-Zilina.pdf>

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že sa jedná o podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel v športovej oblasti a zároveň sa jedná o prevod nehnuteľného majetku mesta dlhodobému užívateľovi prevádzanej nehnuteľnosti mesta a s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod majetku mesta priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne.

V Žiline 19-12-2024



Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 267/2024

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, nájom, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 1/časť 2

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov:

- parc. č. KN-C 793/8, zast. plocha a nádvorie o výmere 102 m² v k. ú. Považský Chlmec, zap. na LV č. 963
- novovytvorená parc. č. KN-C 793/19, ostatná plocha o výmere 113 m² v k. ú. Považský Chlmec v zmysle geometrického plánu č. 10947264-16/2024 zo dňa 22.6.2024, vyhotoveného Ing. Luboš Višňovský geodetické práce, Fialková 20, 010 03 Považský Chlmec
(vytvorená z pôvodnej parcely č. KN-C 793/7, ostatná plocha o výmere 9567 m² v k. ú. Považský Chlmec, zap. na LV č. 963)

a ich odpredaj občianskemu združeniu Telovýchovná jednota Považský Chlmec, so sídlom 010 03 Žilina, IČO 00 892 297, za cenu stanovenú mestským zastupiteľstvom vo výške 10 €/m², t. j. spolu 2 150 €, ktorá bude navýšená o náklady za vyhotovenie znaleckého posudku vo výške 223 € a o náklady za určenie trhovej hodnoty nehnuteľností vo výške 50 €, čo predstavuje celkovo čiastku k úhrade 2 423 €,

a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s čl. 11 ods. 2 písm. a) a d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina.

V zmysle čl. 11, ods. (3), písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina je možné znížiť kúpnu cenu oproti všeobecnej hodnote majetku mesta pri prevodoch majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ak tento bude kupujúcim využívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, v tomto prípade v oblasti športovej a kultúrnej.

Súčasťou kúpnej zmluvy musí byť dojednanie zmluvných strán o zriadení predkupného práva v prospech mesta Žilina pre prípad, ak sa kupujúci rozhodne pozemky:

- parc. č. KN-C 793/8, zast. plocha a nádvorie o výmere 102 m² v k. ú. Považský Chlmec, zap. na LV č. 963
- novovytvorená parc. č. KN-C 793/19, ostatná plocha o výmere 113 m² v k. ú. Považský Chlmec v zmysle geometrického plánu č. 10947264-16/2024 zo dňa 22.6.2024, vyhotoveného Ing. Luboš Višňovský geodetické práce, Fialková 20, 010 03 Považský Chlmec
(vytvorená z pôvodnej parcely č. KN-C 793/7, ostatná plocha o výmere 9567 m² v k. ú. Považský Chlmec, zap. na LV č. 963)

ponúknuť na predaj tretej osobe alebo ich akokoľvek inak scudziť, a to za rovnakú cenu, za akú ich kupujúci nadobudol.

Predkupné právo sa zriaďuje ako vecné právo, ktoré nadobúda osoba z tohto práva oprávnená (mesto Žilina) vkladom práva do katastra nehnuteľností.

Odôvodnenie osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa čl. 11 ods. 2 písm. a) a d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina, dostupných na internetovej stránke mesta Žilina:

<https://zilina.sk/wp-content/uploads/2024/03/Zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-mesta-Zilina.pdf>

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že sa jedná o podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel v športovej oblasti a zároveň sa jedná o prevod nehnuteľného majetku mesta dlhodobému užívateľovi prevádzanej nehnuteľnosti mesta a s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod majetku mesta priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne.

V Žiline _____ 19 - 12 - 2024



Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 268/2024

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, nájom, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 2

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

prebytočnosť nehnuteľného majetku a jeho odpredaj žiadateľom/kupujúcim podľa špecifikácie v pripojenej tabuľke:

Por. č.	Navrhovaný stav/odpredaj								
	KN-C					žiadateľ/kupujúci meno, priezvisko	vlastnícky podiel	kúpna cena €/m2 schválená MZ	kúpna cena užívaného pozemku podľa ceny schválenej MZ
	LV	parcela	druh	výmera (záber) v m2	kat. územie				
1.	1100	4886/187	zastav. plocha a nádvorie	101	Žilina	Ing. Harnóc Barnabáš a manž. Marta Harnócová obaja bytom Žilina	1/1	165 €	16 665 €
2.	1100	4886/188	zastav. plocha a nádvorie	92	Žilina	MUDr. Balcová Věra, bytom Žilina	1/1	165 €	15 180 €
3.	1100	4886/184	zastav. plocha a nádvorie	118	Žilina	PhDr. Rusnáková Katarína, bytom Žilina	1/1	165 €	19 470€
4.	1100	4886/186	zastav. plocha a nádvorie	104	Žilina	Mgr. Zuzana Balogová, bytom Žilina	1/2	165 €	17 160 €
						Ing. Mrmus Dušan, a manž. Viera Mrmusová, obaja bytom Žilina	1/2		
5.	1100	4886/185	zastav. plocha a nádvorie	103	Žilina	Mgr. Hornung Branislav, bytom Žilina	1/2	165 €	16 995 €
						Mgr. Hornung Branislav a manž. Dagmar Hornungová, obaja bytom Žilina	1/2		
6.	1100	4886/246	zastav. plocha a nádvorie	4	Žilina	Ludvová Iveta, bytom Žilina	1/1	165 €	660 €
		4886/247	zastav. plocha a nádvorie	6					990 €
		4886/248	zastav. plocha a nádvorie	42					6 930 €
7.	1100	4886/238	zastav. plocha	225	Žilina	Funtík Milan, bytom Žilina	1/2	165 €	37 125 €

		4886/ 239	a nádvor ie	49		Ing. Funtíková Marta, bytom Bratislava	1/2		8 085 €
		4886/ 253		80					13 200 €
8.	1100	4886/ 221	zastav. plocha a nádvor ie	82	Žilina	Druska Bohuš a manž. Drusková Pavlína, bytom Žilina	1/2	165 €	13 530 €
9.	1100	4886/ 237	zastav. plocha a nádvor ie	310	Žilina	Mgr. Kozinková Danka, bytom Žilina	1/2		51 150 €
		4886/ 254		107		MUDr.prof.DrSc. Čalkovská Andrea, bytom Bystrička	1/2		
10.	1100	4886/ 259	zastav. plocha a nádvor ie	6	Žilina	Mgr. Schürger František, bytom Žilina	1/4		
						MUDr. Eva Schürgerová, bytom Žilina	1/4		
						Mgr. Schürger František bytom Žilina a manž. MUDr. Schürgerová Eva bytom Žilina	1/2		
11.	1100	4886/ 251	zastav. plocha a nádvor ie	31	Žilina	Kušnierová Margaréta bytom Žilina	1/1		5 115 €
		4886/ 242	zastav. plocha a nádvor ie	80					13 200 €
		4886/ 243	zastav. plocha a nádvor ie	7					165 €
12.	1100	4886/ 249	zastav. plocha a nádvor ie	1	Žilina	FAMON,s.r.o., Svätoplukova 4, 010 01 Žilina	1/1		165 €
		4886/ 50	zastav. plocha a nádvor ie	35					165 €

za cenu stanovenú mestským zastupiteľstvom vo výške 165 €/m², ktorá bude navýšená o náklady za vypracovanie znaleckého posudku a o náklady za určenie trhovej hodnoty nehnuteľností, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa

§ 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina.

Podmienkou uzatvorenia kúpnej zmluvy bude predloženie vyhlásenia žiadateľa/kupujúceho, v ktorom uvedie súpis nehnuteľností na území mesta Žilina, ktoré sa nachádzajú pod verejnými priestranstvami, stavbami, prípadne inými hnutelnými a nehnuteľnými vecami mesta Žilina alebo vyhlásenie žiadateľa/kupujúceho, že na území mesta nevlastní takéto nehnuteľnosti a úhrada finančných nárokov žiadateľmi/kupujúcimi, ktoré vznikli mestu Žilina z titulu bezdôvodného obohatenia ku dňu podpisu kúpnej zmluvy. Výška finančných nárokov pozostáva z náhrady z titulu bezdôvodného obohatenia a nákladov mesta spojených s vyhotovením znaleckých posudkov na určenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti a určenie odhadu trhovej ceny.

Odôvodnenie osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina, dostupných na internetovej stránke mesta Žilina:

<https://zilina.sk/wp-content/uploads/2024/03/Zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-mesta-Zilina.pdf>

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že sa jedná o prevod nehnuteľného majetku mesta vlastníkom susediacich parciel a zároveň dlhodobým užívateľom prevádzaných nehnuteľnosti mesta.

V Žiline 19-12-2024



Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 269/2024

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, nájom, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 3 časť 1

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

spôsob prevodu prebytočného majetku mesta podľa § 9 ods. 2 písm. a) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - predajom pozemkových nehnuteľností:

- parc. č. KN-C 4971/21, zast. plocha a nádvorie o výmere 20 m² v k. ú. Žilina, zap. na LV č. 8912
- novovytvorená parc. č. KN-C 4971/43, ostatná plocha o výmere 20 m² v k. ú. Žilina v zmysle geometrického plánu č. 115/2024 zo dňa 23.8.2024, vyhotoveného SLOVMAP s.r.o., Žilinská Lehota 115, 010 01 Žilina, IČO 50740318 (vytvorená z pôvodnej parcely č. KN-C 4971/35, ostatná plocha o výmere 591 m² v k. ú. Žilina, zap. na LV č. 8912)

Oleksandrovi Kholodnyak a manžel. Laryse Ivashkovych Kholodnyak, Ukrajina, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Všeobecná hodnota pozemkov bola stanovená znaleckým posudkom č. 142/2024 zo dňa 28.10.2024, vyhotoveným Ing. Adriánom Bukovcom, ev. č. znalca 914 484, spolu vo výške 4 568 € (jednotková hodnota 114,20 €/m²).

Odôvodnenie osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina, dostupných na internetovej stránke mesta Žilina:
<https://zilina.sk/wp-content/uploads/2024/03/Zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-mesta-Zilina.pdf>

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že sa jedná o prevod nehnuteľného majetku mesta vlastníkom susediacej parcely.

V Žiline 19-12-2024



Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 270/2024

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, nájom, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 3 časť 2

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov:


- parc. č. KN-C 4971/21, zast. plocha a nádvorie o výmere 20 m² v k. ú. Žilina, zap. na LV č. 8912
- novovytvorená parc. č. KN-C 4971/43, ostatná plocha o výmere 20 m² v k. ú. Žilina v zmysle geometrického plánu č. 115/2024 zo dňa 23.8.2024, vyhotoveného SLOVMAP s.r.o., Žilinská Lehota 115, 010 01 Žilina, IČO 50740318 (vytvorená z pôvodnej parcely č. KN-C 4971/35, ostatná plocha o výmere 591 m² v k. ú. Žilina, zap. na LV č. 8912)

a ich odpredaj **Oleksandrovi Kholodnyak a manžel. Laryse Ivashkovych Kholodnyak, Ukrajina** za cenu stanovenú mestským zastupiteľstvom vo výške 6 600 € (165 €/m²), ktorá bude navýšená o náklady za vyhotovenie znaleckého posudku vo výške 223 € a o náklady za určenie trhovej hodnoty nehnuteľností vo výške 50 €, čo predstavuje celkovo čiastku k úhrade 6 873 €, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina.

Odôvodnenie osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina, dostupných na internetovej stránke mesta Žilina:
<https://zilina.sk/wp-content/uploads/2024/03/Zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-mesta-Zilina.pdf>

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že sa jedná o prevod nehnuteľného majetku mesta vlastníkom susediacej parcely.

V Žiline 19-12-2024



Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 271/2024

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, nájom, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 4 časť 1

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

spôsob prevodu prebytočného majetku mesta podľa § 9 ods. 2 písm. a) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - predajom pozemkových nehnuteľností:

- novovytvorená parc. č. KN-C 578/4, záhrada o výmere 288 m² v k. ú. Budatín
- novovytvorená parc. č. KN-C 578/5, zast. plocha a nádvorie o výmere 35 m² v k. ú. Budatín

v zmysle geometrického plánu č. 36442500-181/2024 zo dňa 28.6.2024, vyhotoveného SYKO s.r.o, A. Kmeť a 320/7, 010 01 Žilina (vytvorené z pôvodnej parcely č. KN-C 578/3, záhrada o výmere 381 m² v k. ú. Budatín, zap. na LV č. 729) **Mgr. Márii Luptákovej** z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Všeobecná hodnota pozemkov bola stanovená znaleckým posudkom č. 63/2024 zo dňa 24.11.2024, vyhotoveným Ing. Borisom Timkaničom, ev. č. znalca 913 542, spolu vo výške 32 497,03 € (jednotková hodnota 100,61 €/m²).

Odôvodnenie osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina, dostupných na internetovej stránke mesta Žilina:

<https://zilina.sk/wp-content/uploads/2024/03/Zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-mesta-Zilina.pdf>

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že sa jedná o prevod nehnuteľného majetku mesta vlastníkovi susediacej parcely.

V Žiline 19-12-2024



Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 272/2024

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, nájom, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 4 časť 2

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov:

- novovytvorená parc. č. KN-C 578/4, záhrada o výmere 288 m² v k. ú. Budatín
- novovytvorená parc. č. KN-C 578/5, zast. plocha a nádvorie o výmere 35 m² v k. ú. Budatín

v zmysle geometrického plánu č. 36442500-181/2024 zo dňa 28.6.2024, vyhotoveného SYKO s.r.o, A. Kmeť 320/7, 010 01 Žilina (vytvorené z pôvodnej parcely č. KN-C 578/3, záhrada o výmere 381 m² v k. ú. Budatín, zap. na LV č. 729) a ich odpredaj **Mgr. Márii Luptákovéj** za cenu stanovenú mestským zastupiteľstvom vo výške 120 €/m², t. j. spolu 38 760 €, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina.

Odôvodnenie osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina, dostupných na internetovej stránke mesta Žilina:

<https://zilina.sk/wp-content/uploads/2024/03/Zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-mesta-Zilina.pdf>

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že sa jedná o prevod nehnuteľného majetku mesta vlastníkovi susediacej parcely.

V Žiline 19-12-2024



Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 273/2024

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, nájom, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 5 časť 1

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

spôsob prevodu prebytočného majetku mesta podľa § 9 ods. 2 písm. a) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - predajom pozemkovej nehnuteľnosti parc. č. KN-C 4906/51, zast. plocha a nádvorie o výmere 28 m² v k. ú. Žilina, zap. na LV č. 1100, **Ing. Jozefovi Dúbravkovi** z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 119/2024 zo dňa 9.9.2024, vyhotoveným Ing. Adriánom Bukovcom, ev. č. znalca 914 484, vo výške 2 375,52 € (jednotková hodnota 84,84 €/m²).

Odôvodnenie osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina, dostupných na internetovej stránke mesta Žilina:

<https://zilina.sk/wp-content/uploads/2024/03/Zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-mesta-Zilina.pdf>

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že sa jedná o prevod nehnuteľného majetku mesta vlastníkovi susediacej parcely.

V Žiline 19-12-2024



Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 274/2024

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, nájom, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 5 časť 2

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 4906/51, zast. plocha a nádvorie o výmere 28 m² v k. ú. Žilina, zap. na LV č. 1100 a jeho odpredaj **Ing. Jozefovi Dúbravkovi** za cenu stanovenú mestským zastupiteľstvom vo výške 4 620 € (165 €/m²), ktorá bude navýšená o náklady za vyhotovenie znaleckého posudku vo výške 223 € a o náklady za určenie trhovej hodnoty nehnuteľnosti vo výške 50 €, čo predstavuje celkovo čiastku k úhrade 4 893 €, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina.

Odôvodnenie osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina, dostupných na internetovej stránke mesta Žilina:

<https://zilina.sk/wp-content/uploads/2024/03/Zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-mesta-Zilina.pdf>

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že sa jedná o prevod nehnuteľného majetku mesta vlastníkovi susediacej parcely.

V Žiline 19-12-2024



Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 275/2024

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, nájom, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 6


Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 2018/19, zast. plocha a nádvorie o výmere 10 m² v k. ú. Žilina, zap. na LV č. 8912 a jeho odpredaj **Magdaléne**

Jurikovej za cenu stanovenú mestským zastupiteľstvom vo výške 2 500 € (250 €/m²), ktorá bude navýšená o náklady za vyhotovenie znaleckého posudku vo výške 223 € a o náklady za určenie trhovej hodnoty nehnuteľnosti vo výške 50 €, čo predstavuje celkovo čiastku k úhrade 2 773 €, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších platných právnych predpisov, ako pozemky zastavané stavbami vo vlastníctve žiadateľov, v spojení s čl. 7 ods. 1 a ods. 4 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina.

V Žiline _____ 19 -12- 2024


Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 276/2024


k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, nájom, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 7

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

prebytočnosť nehnuteľného majetku – pozemku parc. C-KN č. 6191, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 938 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálny odbor, pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 10534 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkovi bytového domu súp. č. 2803 na ul. Lichardova v Žiline, zapísanom na LV č. 5157, okres: Žilina, obec: Žilina, kat. úz. Žilina, a to: Marianna Hvizďáková, trvale bytom Žilina - podiel 20/5079 v 1/1 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavané stavbami vo vlastníctve žiadateľov.

V Žiline _____ 19 -12- 2024


Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 277/2024

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, nájom, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 8

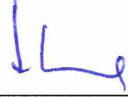
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

prebytočnosť nehnuteľného majetku – pozemku parc. C-KN č. 7909, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 715 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálny odbor, pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č.

9743 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu súp. č. 3147 na ul. Jána Vojtaššáka v Žiline, zapísanom na LV č. 5592, okres: Žilina, obec: Žilina, kat. úz. Žilina, a to: Kristína Žilková, trvale bytom Žilina - podiel 75/3252 v 1/4 a Marianna Hvizdáková, trvale bytom Žilina – podiel 75/3252 v 1/4 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavané stavbami vo vlastníctve žiadateľov.

V Žiline 19-12-2024


Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 278/2024

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, nájom, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 9

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

prebytočnosť nehnuteľného majetku – pozemku parc. C-KN č. 6269, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 674 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálny odbor, pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 1100 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkovi bytového domu súp. č. 2617 na ul. Hlinská v Žiline, zapísanom na LV č. 5172, okres: Žilina, obec: Žilina, kat. úz. Žilina, a to: Ing. Jakub Viater, trvale bytom Oravská Lesná - podiel 36/3735 v 1/1 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavané stavbami vo vlastníctve žiadateľov.

V Žiline 19-12-2024


Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

ZÁMENA NEHNUTEĽNOSTÍ

Uznesenie č. 279/2024

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, nájom, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 1 časť 1

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

spôsob prevodu prebytočného majetku mesta podľa § 9 ods. 2 písm. a) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – odplatnou zámenou pozemkových nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to pozemok vo výlučnom vlastníctve mesta Žilina:

novovytvorená parc. č. KN-C 2170/336, zast. plocha a nádvorie o výmere 1018 m² v k. ú. Závodie v zmysle geometrického plánu č. 78/2024 zo dňa 5.9.2024, vyhotoveného Ing. Miroslav Trháč, Dlhé Pole 435, 013 32 Dlhé Pole, IČO 43 593 496 (vytvorená z pôvodnej parcely č. KN-C 2170/286, zast. plocha a nádvorie o výmere 3109 m² v k. ú. Závodie, zap. na LV č. 1170),

pričom všeobecná hodnota pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 114/2024 zo dňa 2.9.2024, vyhotoveným Ing. Adriánom Bukovcom, ev. č. znalca 914 484, vo výške 79 943,54 € (jednotková hodnota 78,53 €/m²),

zameniť za pozemky vo výlučnom vlastníctve Geodet - Real, s. r. o., Prievozská 1318/14, 821 09 Bratislava, IČO 36 427 705:

- parc. č. KN-C 2170/235, orná pôda o výmere 301 m² v k. ú. Závodie, zap. na LV č. 3308,

- novovytvorená parc. č. KN-C 2170/332, zast. plocha a nádvorie o výmere 54 m² v k. ú. Závodie,

- novovytvorená parc. č. KN-C 2170/333, zast. plocha a nádvorie o výmere 215 m² v k. ú. Závodie,

v zmysle geometrického plánu č. 78/2024 zo dňa 5.9.2024, vyhotoveného Ing. Miroslav Trháč, Dlhé Pole 435, 013 32 Dlhé Pole, IČO 43 593 496 (vytvorené z pôvodnej parcely č. KN-C 2170/231, zast. plocha a nádvorie o výmere 8795 m² v k. ú. Závodie, zap. na LV č. 3308),

pričom všeobecná hodnota pozemkov bola stanovená podľa znaleckého posudku č. 116/2024 zo dňa 4.9.2024, vyhotoveného Ing. Adriánom Bukovcom, ev. č. znalca 914 484, spolu vo výške 56 582,37 €

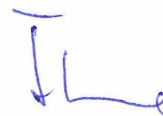
(jednotková hodnota pozemkov KN-C 2170/332 a KN-C 2170/333 v k. ú. Závodie: 78,53 €/m², jednotková hodnota pozemku KN-C 2170/235 v k. ú. Závodie: 117,80 €/m²).

Odôvodnenie osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa čl. 11 ods. 2 písm. d) a f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina, dostupných na internetovej stránke mesta Žilina:

<https://zilina.sk/wp-content/uploads/2024/03/Zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-mesta-Zilina.pdf>

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že sa jedná o prevod nehnuteľného majetku mesta vlastníkovi susediacej parcely a zároveň o prevod nehnuteľného majetku mesta na základe zámennej zmluvy, pričom takýto postup je pre obec vhodnejší ako predaj majetku obce, resp. nadobudnutie veci kúpnu zmluvou.

V Žiline 19-12-2024



Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 280/2024

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, nájom, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 1 časť 2

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku novovytvorená parc. č. KN-C 2170/336, zast. plocha a nádvorie o výmere 1018 m² v k. ú. Závodie v zmysle geometrického plánu č. 78/2024 zo dňa 5.9.2024, vyhotoveného Ing. Miroslav Trháč, Dlhé Pole 435, 013 32 Dlhé Pole, IČO 43 593 496 (vytvorená z pôvodnej parcely č. KN-C 2170/286, zast. plocha a nádvorie o výmere 3109 m² v k. ú. Závodie, zap. na LV č. 1170),

a jeho odplatnú zámenu za pozemky vo výlučnom vlastníctve Geodet - Real, s. r. o., Prievozská 1318/14, 821 09 Bratislava, IČO 36 427 705:

- parc. č. KN-C 2170/235, orná pôda o výmere 301 m² v k. ú. Závodie, zap. na LV č. 3308,

- novovytvorená parc. č. KN-C 2170/332, zast. plocha a nádvorie o výmere 54 m² v k. ú. Závodie,

- novovytvorená parc. č. KN-C 2170/333, zast. plocha a nádvorie o výmere 215 m² v k. ú. Závodie,

v zmysle geometrického plánu č. 78/2024 zo dňa 5.9.2024, vyhotoveného Ing. Miroslav Trháč, Dlhé Pole 435, 013 32 Dlhé Pole, IČO 43 593 496 (vytvorené z pôvodnej parcely č. KN-C 2170/231, zast. plocha a nádvorie o výmere 8795 m² v k. ú. Závodie, zap. na LV č. 3308),

za cenu rozdielu cien zamieňaných pozemkov, stanovených mestským zastupiteľstvom vo výške 122 €/m², pričom cena pozemku vo vlastníctve mesta Žilina predstavuje 124 196 € a cena pozemkov vo vlastníctve Geodet Real, s. r. o. predstavuje 69 540 €, t. z. rozdiel zamieňaných pozemkov predstavuje čiastku 54 656 € v prospech mesta Žilina, ktorá bude navýšená o náklady za vyhotovenie dvoch znaleckých posudkov vo výške 446 € a o náklady za určenie trhovej hodnoty nehnuteľností vo výške 50 €, t. z. spoločnosť Geodet Real, s. r. o. uhradí mestu Žilina celkovo čiastku 55 152 €, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s čl. 11 ods. 2 písm. d) a f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina.

Finančné prostriedky v sume 54 656 € budú v roku 2025 účelovo použité na vysporiadanie nehnuteľností vo vlastníctve spoločnosti Geodet Real, s. r. o., schválených Dopravným podnikom mesta Žilina.

Odôvodnenie osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa čl. 11 ods. 2 písm. d) a f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina, dostupných na internetovej stránke mesta Žilina:

<https://zilina.sk/wp-content/uploads/2024/03/Zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-mesta-Zilina.pdf>

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že sa jedná o prevod nehnuteľného majetku mesta vlastníčkovi susediacej parcely a zároveň o prevod nehnuteľného majetku mesta na

základe zámennej zmluvy, pričom takýto postup je pre obec vhodnejší ako predaj majetku obce, resp. nadobudnutie vecí kúpnu zmluvou.

V Žiline 19-12-2024



Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 281/2024

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, nájom, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 2 časť 1

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

spôsob prevodu prebytočného majetku mesta podľa § 9 ods. 2 písm. a) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – odplatnou zámenou pozemkových nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to pozemky vo výlučnom vlastníctve mesta Žilina:

- novovytvorená parc. č. KN-C 4574/3, záhrada o výmere 52 m² v k. ú. Žilina
- novovytvorená parc. č. KN-C 4576/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 38 m² v k. ú. Žilina
- novovytvorená parc. č. KN-C 4576/3, zast. plocha a nádvorie o výmere 15 m² v k. ú. Žilina

- novovytvorená parc. č. KN-C 4574/4, záhrada o výmere 2 m² v k. ú. Žilina v zmysle geometrického plánu č. 38/2024 zo dňa 23.10.2024, vyhotoveného Ing. Erika Haneschová, GEOMETRA ŽILINA, Mateja Bela 3458/56, 010 15 Žilina, IČO 55 343 406, (vytvorené z pôvodnej parcely č. KN-E 4696/201, orná pôda o výmere 80 m² v k. ú. Žilina, zap. na LV č. 8912),

pričom všeobecná hodnota pozemkov bola stanovená znaleckým posudkom č. 145/2024 zo dňa 1.11.2024, vyhotoveným Ing. Adriánom Bukovcom, ev. č. znalca 914 484, vo výške 18 329,10 € (jednotková hodnota 171,30 €/m²),

za pozemok vo výlučnom vlastníctve Petra Cibul'u:

- parc. č. KN-C 4575/4, zast. plocha a nádvorie o výmere 10 m² v k. ú. Žilina, zap. na LV č. 1060,

pričom všeobecná hodnota pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 145/2024 zo dňa 1.11.2024, vyhotoveným Ing. Adriánom Bukovcom, ev. č. znalca 914 484, spolu vo výške 1 713 € (jednotková hodnota 171,30 €/m²).

Odôvodnenie osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa čl. 11 ods. 2 písm. d) a f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina, dostupných na internetovej stránke mesta Žilina:

<https://zilina.sk/wp-content/uploads/2024/03/Zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-mesta-Zilina.pdf>

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že sa jedná o prevod nehnuteľného majetku mesta vlastníkovi susediacej parcely a zároveň o prevod nehnuteľného majetku mesta na

základe zámennej zmluvy, pričom takýto postup je pre obec vhodnejší ako predaj majetku obce, resp. nadobudnutie vecí kúpnu zmluvou.

V Žiline 19-12-2024



Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 282/2024

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, nájom, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 2 časť 2

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov:

- novovytvorená parc. č. KN-C 4574/3, záhrada o výmere 52 m² v k. ú. Žilina
 - novovytvorená parc. č. KN-C 4576/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 38 m² v k. ú. Žilina
 - novovytvorená parc. č. KN-C 4576/3, zast. plocha a nádvorie o výmere 15 m² v k. ú. Žilina
 - novovytvorená parc. č. KN-C 4574/4, záhrada o výmere 2 m² v k. ú. Žilina
- v zmysle geometrického plánu č. 38/2024 zo dňa 23.10.2024, vyhotoveného Ing. Erika Haneschová, GEOMETRA ŽILINA, Mateja Bela 3458/56, 010 15 Žilina, IČO 55 343 406, (vytvorené z pôvodnej parcely č. KN-E 4696/201, orná pôda o výmere 80 m² v k. ú. Žilina, zap. na LV č. 8912),
ohodnotených znaleckým posudkom č. 145/2024 zo dňa 1.11.2024, vyhotoveným Ing. Adriánom Bukovcom, ev. č. znalca 914 484, vo výške 18 329,10 € (jednotková hodnota 171,30 €/m²),

a jeho odplatnú zámenu za pozemok vo výlučnom vlastníctve Petra Cibul'u:


- parc. č. KN-C 4575/4, zast. plocha a nádvorie o výmere 10 m² v k. ú. Žilina, zap. na LV č. 1060, ohodnoteným znaleckým posudkom č. 145/2024 zo dňa 1.11.2024, vyhotoveným Ing. Adriánom Bukovcom, ev. č. znalca 914 484, spolu vo výške 1 713 € (jednotková hodnota 171,30 €/m²),

za cenu rozdielu všeobecných hodnôt zamieňaných pozemkov podľa znaleckého posudku č. 145/2024 zo dňa 1.11.2024, vyhotoveného Ing. Adriánom Bukovcom, ev. č. znalca 914 484, ktorý predstavuje čiastku 16 616,10 €, ktorú uhradí Peter Cibul'a mestu Žilina a ktorá bude navýšená o náklady za vyhotovenie znaleckého posudku vo výške 223 € a o náklady za určenie trhovej hodnoty nehnuteľností vo výške 50 €, čo predstavuje celkovo čiastku k úhrade 16 889,10 €, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s čl. 11 ods. 2 písm. d) a f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina.

Odôvodnenie osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa čl. 11 ods. 2 písm. d) a f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina, dostupných na internetovej stránke mesta Žilina: <https://zilina.sk/wp-content/uploads/2024/03/Zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-mesta-Zilina.pdf>

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že sa jedná o prevod nehnuteľného majetku mesta vlastníkovi susediacej parcely a zároveň o prevod nehnuteľného majetku mesta na základe zámennej zmluvy, pričom takýto postup je pre obec vhodnejší ako predaj majetku obce, resp. nadobudnutie veci kúpnu zmluvou.

V Žiline 19-12-2024


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

NÁJOM NEHNUTEĽNOSTÍ

Uznesenie č. 283/2024


k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, nájom, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 1

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

uzatvorenie dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 1134/2023 zo dňa 21.12.2023, uzatvorenej medzi mestom Žilina so sídlom MsÚ Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, IČO: 00 321 796, štatutárny zástupca: Mgr. Peter Fiabáne, primátor (prenajímateľ) a Správou športových zariadení mesta Žilina, s.r.o., so sídlom: Vysokoškolákov 1765/8, 010 08 Žilina, IČO: 46 931 317, štatutárny zástupca: Ing. Jaroslav Koválik, konateľ (nájomca), ktorým sa mení predmet nájmu tak, že sa z Prílohy č. 1 vypúšťa hnutel'ný majetok - stroj na úpravu ľadovej plochy WM 2070 Junior Elektrik, invent. číslo 023/6-37/2018, v obstarávacej cene 100.448,68 €, zostatkovej cene 0,00 €, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov z dôvodu, že Nájomná zmluva č. 1134/2023 zo dňa 21.12.2023 bola schvaľovaná 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

V Žiline 19-12-2024


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 284/2024

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, nájom, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 2

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 162/2024 zo dňa 25.6.2024, ktoré súvisí s prenájmom mestských pozemkov obchodnej spoločnosti Akzent BigBoard, a.s., Ivanská cesta 2D, 821 04 Bratislava, IČO: 44540957, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

V Žiline 19-12-2024



Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

VECNÉ BREMENÁ

Uznesenie č. 285/2024

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, nájom, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 1

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi mestom Žilina, ako povinným z vecného bremena, a BYTTERM a.s., so sídlom Saleziánska 4, 010 77 Žilina, IČO 31 584 705, ako oprávneným z vecného bremena, ktoré bude spočívať v povinnosti vlastníka zaťaženého pozemku:

- parc. č. KN-C 6542, ostatná plocha o výmere 6769 m² v k. ú. Žilina, zap. na LV č. 1100, v rozsahu 145 m² - "diel 2" geometrického plánu č. 36442500-151/2024 zo dňa 30.5.2024, vyhotoveného SYKO s.r.o., A. Kmeťa 320/7, 010 01 Žilina, IČO 36442500, strpieť umiestnenie a uloženie inžinierskej siete – horúcovodu,
- parc. č. KN-C 6542, ostatná plocha o výmere 6769 m² v k. ú. Žilina, zap. na LV č. 1100, v rozsahu 80 m² - "diel 1" geometrického plánu č. 36442500-150/2024 zo dňa 30.5.2024, vyhotoveného SYKO s.r.o., A. Kmeťa 320/7, 010 01 Žilina, IČO 36442500, strpieť umiestnenie a uloženie inžinierskej siete – vodovodnej prípojky,
- novovytvorená parc. č. KN-C 6542/4, zast. plocha a nádvorie o výmere 5 m² v k. ú. Žilina v zmysle geometrického plánu č. 36442500-158/2024 zo dňa 6.6.2024, vyhotoveného SYKO s.r.o., A. Kmeťa 320/7, 010 01 Žilina, IČO 36442500, (vytvorená z pôvodnej parcely č. parc. KN-C 6542, ostatná plocha o výmere 6769 m²

v k. ú. Žilina, zap. na LV č. 1100), strpieť právo vybudovania prístavby ZŠ V. Javorku v Žiline (schodiska) - nového vstupu do priestoru výmenníkovej stanice spoločnosti BYTTERM, a.s.,

prislúchajúce ochranné pásmo, vstup a prístup na pozemok (pešo, autom, technickými zariadeniami) v každom ročnom období za účelom prevádzky, údržby, kontroly, rekonštrukcie a odstraňovania porúch a havárií v rámci stavby „Výmenníková stanica v objekte ZŠ V. Javorku 32, Hliny V, Žilina“

za jednorazovú odplatu v hodnote 12 173,68 €, určenú znaleckým posudkom č. 134/2024 zo dňa 9.10.2024, vyhotoveným znalcom Ing. Adriánom Bukovcom, ev. č. znalca 914 484, navýšenú o náklady za vyhotovenie znaleckého posudku vo výške 223 €, čo predstavuje celkom k úhrade 12 396,68 €.

V Žiline 19-12-2024



Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 286/2024

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, nájom, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 2

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

zriadenie vecného bremena „in rem“ v prospech každodobého vlastníka pozemku parc. č. KN-C 4853/5, zast. plocha a nádvorie o výmere 493 m² v k. ú. Žilina, zap. na LV č. 6207, ako oprávneného z vecného bremena, spočívajúceho v povinnosti vlastníka zaťaženého pozemku:

- parc. č. KN-C 4971/35, ostatná plocha o výmere 591 m² v k. ú. Žilina, zap. na LV č. 8912 v rozsahu 42 m² – „diel 1“ geometrického plánu č. 115/2024 zo dňa 23.8.2024, vyhotoveného SLOVMAP s.r.o., Žilinská Lehota 115, 010 01 Žilina, IČO 50740318, strpieť právo prechodu peši a prejazdu motorovými a nemotorovými vozidlami a vybudovanie prístupovej cesty k pozemku parc. č. KN-C 4853/5 v k. ú. Žilina za jednorazovú odplatu v hodnote 3 196,46 €, určenú znaleckým posudkom č. 143/2024 zo dňa 28.10.2024, vyhotoveným znalcom Ing. Adriánom Bukovcom, ev. č. znalca 914 484, navýšenú o náklady za vyhotovenie znaleckého posudku vo výške 223 €, čo predstavuje celkom k úhrade 3 419,46 €.

V Žiline 19-12-2024



Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 287/2024

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, nájom, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 3

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi mestom Žilina, ako povinným z vecného bremena, a spoločnosťou **Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO 36 442 151**, ako oprávneným z vecného bremena, spočívajúceho v povinnosti vlastníka zaťaženého pozemku:

- parc. č. KN-C 5990, zast. plocha a nádvorie o výmere 6136 m² v k. ú. Žilina, zap. na LV č. 1100, v rozsahu 14 m² - „diel 1“ geometrického plánu č. 80/2023 zo dňa 21.11.2023, vyhotoveného Ing. Jozefom Pažickým, Brodno 68, 010 14 Žilina, IČO 33 857 245,

strpieť umiestnenie a uloženie inžinierskej siete - podzemného vodovodného potrubia, priznanie ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov, vstup a prístup na pozemky (pešo, autom, technickými zariadeniami) v každom ročnom období za účelom prevádzky, údržby, kontroly, rekonštrukcie a odstraňovania porúch a havárií v rámci stavby „Rajčianka TR 110/22 kV SSD rekonštrukcia RIS Ochrán, vlastnej spotreby a R22 kV“ za jednorazovú odplatu v hodnote 109,90 €, určenú znaleckým posudkom č. 118/2024 zo dňa 8.8.2024, vyhotoveným znalcom Ing. Ivanom Kvasnom, ev. č. znalca 915 421.

V Žiline 19-12-2024



Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 288/2024

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, nájom, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 4

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi mestom Žilina, ako povinným z vecného bremena, a spoločnosťou **Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO 36 442 151**, ako oprávneným z vecného bremena, spočívajúceho v povinnosti vlastníka zaťaženého pozemku:

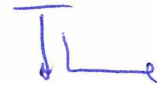
- parc. č. KN-C 1018/13, zast. plocha a nádvorie o výmere 6648 m² v k. ú. Zádubnie, zap. na LV č. 1234, v rozsahu 1 m² - „diel 3“ geometrického plánu č. 46193537-341/2022 zo dňa 27.10.2022,

vyhotoveného Ing. Jurajom Karolčíkom, Veterná 157/4, 029 01 Námestovo, IČO 46 193 537,

strpieť umiestnenie a uloženie inžinierskej siete - elektrického vedenia, priznanie ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov, vstup a prístup na pozemky (pešo, autom, technickými zariadeniami) v každom ročnom období za účelom prevádzky, údržby, kontroly, rekonštrukcie a odstraňovania porúch a havárií v rámci stavby „13275 – Žilina – Budatín: Rozšírenie NNK“ za jednorazovú odplatu v hodnote

7,85 €, určenú znaleckým posudkom č. 106/2024 zo dňa 2.8.2024, vyhotoveným znalcom Ing. Ivanom Kvasnom, ev. č. znalca 915 421.

V Žiline 19-12-2024



Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 289/2024

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, nájom, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 5

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

zriadenie vecného bremena „in rem“ v prospech každodobého vlastníka pozemkov v k. ú. Žilinská Lehota, zap. na LV č. 252, a to:

- parc. č. KN-C 326/2, zast. plocha a nádvorie o výmere 952 m²,

- parc. č. KN-C 326/3, záhrada o výmere 280 m²,

ako budúceho oprávneného z vecného bremena, ktoré bude spočívať v povinnosti vlastníka zaťaženého pozemku parc. č. KN-E 630/1, ostatná plocha o výmere 956 m² v k. ú. Žilinská Lehota, zap. na LV č. 157, strpieť:

- vybudovanie vjazdu do rodinného domu a právo prechodu a prejazdu

v rozsahu 11 m² – „diel 1“ geometrického plánu č. 47643871-42/2024 zo dňa 16.8.2024, vyhotoveného GEODAT JR, s.r.o., Lúčanská 161/25, 013 11 Lietavská Lúčka, IČO 47 643 871,

- umiestnenie a uloženie inžinierskej siete – NN elektrickej prípojky

v rozsahu 6 m² – „diel 2“ geometrického plánu č. 47643871-42/2024 zo dňa 16.8.2024, vyhotoveného GEODAT JR, s.r.o., Lúčanská 161/25, 013 11 Lietavská Lúčka, IČO 47 643 871,

prislúchajúce ochranné pásmo, vstup a prístup na pozemok (pešo, autom, technickými zariadeniami) v každom ročnom období za účelom prevádzky, údržby, kontroly, rekonštrukcie a odstraňovania porúch a havárií za jednorazovú odplatu v hodnote 633,35 €, určenú znaleckým posudkom č. 147/2024 zo dňa 3.11.2024, vyhotoveným znalcom Ing. Adriánom Bukovcom, ev. č. znalca 914 484, navýšenú o náklady za vyhotovenie znaleckého posudku vo výške 223 €, čo predstavuje celkom k úhrade 856,35 €.

V Žiline 19-12-2024



Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 290/2024

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, nájom, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 6

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi mestom Žilina, ako povinným z vecného bremena, PRETO Ryba, s.r.o., P. O. Hviezdoslava 8194/85, 010 01 Žilina, ako investorom, a Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO 36 442 151, ako oprávneným z vecného bremena, spočívajúceho v povinnosti vlastníka zaťaženého pozemku:

- parc. č. KN-C 5765/2, zast. plocha a nádvorie o výmere 11 329 m² v k. ú. Žilina, zap. na LV č. 1100,

v rozsahu 71 m² - „diel 4“ geometrického plánu č. 52293742-466/2024 zo dňa 29.4.2024, vyhotoveného Váš pozemok s. r. o., Bernolákova 390/14, 029 01 Námestovo, IČO 52 293 742,

strpieť umiestnenie a uloženie inžinierskej siete – NN elektrického vedenia, priznanie ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov, vstup a prístup na pozemky (pešo, autom, technickými zariadeniami) v každom ročnom období za účelom prevádzky, údržby, kontroly, rekonštrukcie a odstraňovania porúch a havárií v rámci stavby „10414 Žilina – P. O. Hviezdoslava – Rek. TS 173/ts/265“ za jednorazovú odplatu v hodnote 2 377,47 €, určenú znaleckým posudkom č. 146/2024 zo dňa 3.11.2024, vyhotoveným znalcom Ing. Adriánom Bukovcom, ev. č. znalca 914 484, navýšenú o náklady za vyhotovenie znaleckého posudku vo výške 223 €, čo predstavuje celkom k úhrade 2 600,47 €.

V Žiline 19-12-2024



Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 291/2024

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, nájom, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 7

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi mestom Žilina, ako budúcim povinným z vecného bremena, a spoločnosťou **Stredoslovenská distribučná a.s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO 36 442 151**, ako budúcim oprávneným z vecného bremena, ktoré bude spočívať v povinnosti vlastníka zaťaženého pozemku parc. č. KN-C 3860/17, zast. plocha a nádvorie o výmere 663 m² v k. ú. Zástranie, zap. na LV č. 702, strpieť:

- v rozsahu cca 18 m umiestnenie a uloženie inžinierskej siete – optického kábla
- v rozsahu cca 1 m² umiestnenie skrine RE,

priznanie ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov a v práve vstupu a prístupu na pozemok (pešo, autom, technickými zariadeniami) v každom ročnom období za účelom prevádzky, údržby, kontroly, rekonštrukcie a odstraňovania porúch a havárií v rámci stavby „18035 – Kotrčiná Lúčka – Zástranie – Optické prepojenie PON sietí“.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude opätovne podliehať schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Žiline, pričom presný rozsah vecného bremena bude vymedzený

porealizačným geometrickým plánom, na základe ktorého bude vypracovaný znalecký posudok na určenie jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena.

V Žiline 19-12-2024


Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 292/2024

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, nájom, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 8

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena „in rem“ v prospech každodobého vlastníka pozemkov v k. ú. Budatín, zap. na LV č. 2645:

- parc. č. KN-C 509/10, zast. plocha a nádvorie o výmere 223 m²
- parc. č. KN-C 509/11, záhrada o výmere 405 m²
- parc. č. KN-C 509/12, záhrada o výmere 67 m²,

ako budúceho oprávneného z vecného bremena, ktoré bude spočívať v povinnosti mesta Žilina, ako budúceho povinného z vecného bremena, strpieť na zaťaženom pozemku parc. č. KN-C 974/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 5167 m² v k. ú. Budatín, zap. na LV č. 729, v rozsahu spolu cca 73,2 m² umiestnenie a uloženie inžinierskej siete – vodovodnej a elektrickej prípojky k novostavbe rodinného domu na pozemku parc. č. KN-C 509/11 v k. ú. Budatín, prislúchajúce ochranné pásmo, vstup a prístup na pozemky (pešo, autom, technickými zariadeniami) v každom ročnom období za účelom prevádzky, údržby, kontroly, rekonštrukcie a odstraňovania porúch a havárií.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude opätovne podliehať schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Žiline, pričom presný rozsah vecného bremena bude vymedzený porealizačným geometrickým plánom, na základe ktorého bude vypracovaný znalecký posudok na určenie jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena.

V Žiline 19-12-2024


Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 293/2024

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, nájom, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 9


Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena „in rem“ v prospech každodobého vlastníka pozemku parc. č. KN-C 245/1, záhrada o výmere 816 m² v k. ú.

Zástranie, zap. na LV č. 341, ako budúceho oprávneného z vecného bremena, ktoré bude spočívať v povinnosti mesta Žilina, ako budúceho povinného z vecného bremena, strpieť predbežne na celom zaťaženom pozemku parc. č. KN-C 3887/1, ostatná plocha o výmere 482 m² v k. ú. Zástranie, zap. na LV č. 335, právo prechodu a prejazdu a umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí – NN elektrickej prípojky, vodovodnej a plynovej prípojky k novostavbe rodinného domu, prislúchajúce ochranné pásmo, vstup a prístup na pozemky (pešo, autom, technickými zariadeniami) v každom ročnom období za účelom prevádzky, údržby, kontroly, rekonštrukcie a odstraňovania porúch a havárií v rámci stavby „Novostavba rodinného domu na parc. č. 245/1 v Zástraní“.
Zmluva o zriadení vecného bremena bude opätovne podliehať schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Žiline, pričom presný rozsah vecného bremena bude vymedzený porealizačným geometrickým plánom, na základe ktorého bude vypracovaný znalecký posudok na určenie jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena.

V Žiline 19-12-2024


Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 294/2024

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, nájom, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 10

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

uzatvorenie dodatku č. 1 k zmluve o zriadení vecného bremena č. 878/2023, uzatvorenej dňa 17.6.2024 medzi mestom Žilina, ako povinným z vecného bremena, a vlastníkmi a spoluvlastníkmi bytov, zapísaných na LV č. 5672 v k. ú. Žilina, obec Žilina, v bytovom dome súpisné č. 1286, nachádzajúcom sa na pozemku parc. č. KN-C 1211/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 439 m² v k. ú. Žilina na ulici Františka Ruppeldta č. 1286, ako oprávnenými z vecného bremena, spočívajúceho v práve oprávnených z vecného bremena (ako každodobých vlastníkov nehnuteľností – bytov v bytovom dome súp. č. 1286) na výstavbu balkónov a ich užívanie nad novovytvorenou parc. č. KN-C 1211/5, zast. plocha a nádvorie o výmere 58 m² v k. ú. Žilina v zmysle geometrického plánu č. 19/2023, vyhotoveného BV PLAN, spol. s r. o., Fačkov 72, 013 15 Fačkov, IČO 43 901 140. Predmetom dodatku č. 1 je špecifikácia bytov obytného domu, súp. č. 1286, postavaného na pozemku parc. reg. KN-C č. 1211/1, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 439 m², bytový dom zapísaný na LV č. 5672, okres Žilina, obec Žilina, katastrálne územie Žilina, ktorých sa výstavba balkónov dotýka, ako oprávnených nehnuteľností, a to:

- **byt č. 1, prízemie, vchod č. 19,**
so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a k pozemku v podiele 551/13740,
- **byt č. 2, prízemie, vchod č. 19,**
so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a k pozemku v podiele 521/13740,
- **byt č. 3, poschodie 1, vchod č. 19,**

so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a k pozemku v podiele 524/13740,

- **byt č. 4, poschodie 1, vchod č. 19,**
so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a k pozemku v podiele 522/13740,
- **byt č. 5, poschodie 2, vchod č. 19,**
so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a k pozemku v podiele 520/13740,
- **byt č. 6, poschodie 2, vchod č. 19,**
so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a k pozemku v podiele 514/13740
- **byt č. 19, podkrovie, vchod č. 19,**
so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a k pozemku v podiele 1230/13740
- **byt č. 21, podkrovie, vchod č. 19,**
so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a k pozemku v podiele 1108/13740
- **byt č. 7, prízemie, vchod č. 21,**
so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a k pozemku v podiele 532/13740
- **byt č. 8, prízemie, vchod č. 21,**
so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a k pozemku v podiele 534/13740
- **byt č. 9, poschodie 1, vchod č. 21,**
so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a k pozemku v podiele 528/13740
- **byt č. 10, poschodie 1, vchod č. 21,**
so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a k pozemku v podiele 528/13740
- **byt č. 11, poschodie 2, vchod č. 21,**
so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a k pozemku v podiele 534/13740
- **byt č. 12, poschodie 2, vchod č. 21,**
so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a k pozemku v podiele 526/13740
- **byt č. 13, prízemie, vchod č. 23,**
so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a k pozemku v podiele 524/13740
- **byt č. 14, prízemie, vchod č. 23,**
so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a k pozemku v podiele 531/13740
- **byt č. 15, poschodie 1, vchod č. 23,**
so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a k pozemku v podiele 536/13740
- **byt č. 16, poschodie 1, vchod č. 23,**
so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a k pozemku v podiele 528/13740
- **byt č. 17, poschodie 2, vchod č. 23,**

so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a k pozemku v podiele 533/13740

- **byt č. 18, poschodie 2, vchod č. 23,**
so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a k pozemku v podiele 533/13740
- **byt č. 20, podkrovie, vchod č. 23,**
so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a k pozemku v podiele 1883/13740.

V Žiline 19-12-2024


Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 295/2024

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, nájom, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 11

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena „in rem“ v prospech každodobého vlastníka stavby súp. č. 8382, druh stavby: polyfunkčná budova, postavená na pozemku parc. č. KN-C 2927/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 892 m² v k. ú. Žilina, zap. na LV č. 8228, ako budúceho oprávneného z vecného bremena, ktoré bude spočívať v povinnosti mesta Žilina, ako budúceho povinného z vecného bremena, strpieť na zaťažených pozemkoch:

- parc. č. KN-C 2944/1, ostatná plocha o výmere 501 m² v k. ú. Žilina, LV č. 8912,
- parc. č. KN-C 5807/83, zast. plocha a nádvorie o výmere 11 970 m² v k. ú. Žilina, LV č. 8912,

spolu v rozsahu cca 35 m² umiestnenie a uloženie inžinierskej siete – plynovodu, prislúchajúce ochranné pásmo, vstup a prístup na pozemky (pešo, autom, technickými zariadeniami) v každom ročnom období za účelom prevádzky, údržby, kontroly, rekonštrukcie a odstraňovania porúch a havárií v rámci stavby „Rozšírenie distribučnej siete STL plynovod d63 PN 380 kPa pre areál Vila Nečas, Žilina, parc. č. 2927“.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude opätovne podliehať schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Žiline, pričom presný rozsah vecného bremena bude vymedzený porealizačným geometrickým plánom, na základe ktorého bude vypracovaný znalecký posudok na určenie jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena.

V Žiline 19-12-2024


Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 296/2024

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, nájom, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 12

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi mestom Žilina, ako budúcim povinným z vecného bremena, Ferdinandom Palom, ako investorom stavby, a spoločnosťou Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO 36 442 151, ako budúcim oprávneným z vecného bremena, ktoré bude spočívať v povinnosti vlastníka zaťažených pozemkov:

- parc. č. KN-C 6540/9, ostatná plocha o výmere 28 624 m² v k. ú. Žilina, zap. na LV č. 1100, v rozsahu cca 216 m²
- parc. č. KN-C 6538/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 513 m² v k. ú. Žilina, zap. na LV č. 1100, v rozsahu cca 4 m²

strpieť umiestnenie a uloženie inžinierskej siete – elektrickej prípojky NN siete, prislúchajúce ochranné pásmo, vstup a prístup na pozemky (pešo, autom, technickými zariadeniami) v každom ročnom období za účelom prevádzky, údržby, kontroly, rekonštrukcie a odstraňovania porúch a havárií v rámci stavby „16693 – Žilina – Hlinská - Rozšírenie NN siete a rekonštrukcia 225/ts/176“.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude opätovne podliehať schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Žiline, pričom presný rozsah vecného bremena bude vymedzený porealizačným geometrickým plánom, na základe ktorého bude vypracovaný znalecký posudok na určenie jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena.

V Žiline 19-12-2024


Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 297/2024

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, nájom, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 13

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi mestom Žilina, ako budúcim povinným z vecného bremena, a BD-Hliny 2 s. r. o., so sídlom Horný val 792/47, 010 01 Žilina, IČO 55 501 931, ako investorom stavby, a to „in rem“ v prospech každodobého vlastníka pozemkov:

- parc. č. KN-C 705/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 291 m² v k. ú. Žilina, zap. na LV č. 1718,
- parc. č. KN-C 705/2, záhrada o výmere 243 m² v k. ú. Žilina, zap. na LV č. 1718, ako budúceho oprávneného z vecného bremena, ktoré bude spočívať v povinnosti mesta Žilina, ako budúceho povinného z vecného bremena, strpieť na zaťažených pozemkoch:
- parc. č. KN-C 5912, zast. plocha a nádvorie o výmere 670 m² v k. ú. Žilina, LV č. 1100
- parc. č. KN-C 6660, zast. plocha a nádvorie o výmere 3 664 m² v k. ú. Žilina, LV č. 1100 umiestnenie a uloženie inžinierskej siete – elektrickej NN prípojky v rozsahu cca

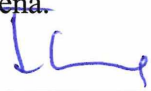
7,35 m²

- parc. č. KN-C 705/6, ostatná plocha o výmere 165 m² v k. ú. Žilina, LV č. 1100
parc. č. KN-C 5831/2, zast. plocha a nádvorie o výmere 9 731 m² v k. ú. Žilina, LV č.
1100 umiestnenie a uloženie inžinierskej siete – vodovodnej prípojky v rozsahu cca
7,82 m²,

- parc. č. KN-C 705/6, ostatná plocha o výmere 165 m² v k. ú. Žilina, LV č. 1100
parc. č. KN-C 5831/2, zast. plocha a nádvorie o výmere 9 731 m² v k. ú. Žilina, LV č.
1100 umiestnenie a uloženie inžinierskej siete – splaškovej kanalizačnej prípojky
v rozsahu cca 8,49 m²,

prislúchajúce ochranné pásmo, vstup a prístup na pozemky (pešo, autom, technickými
zariadeniami) v každom ročnom období za účelom prevádzky, údržby, kontroly,
rekonštrukcie a odstraňovania porúch a havárií v rámci stavby „Bytový dom Hliny II“.
Zmluva o zriadení vecného bremena bude opätovne podliehať schváleniu Mestským
zastupiteľstvom v Žiline, pričom presný rozsah vecného bremena bude vymedzený
porealizačným geometrickým plánom, na základe ktorého bude vypracovaný znalecký
posudok na určenie jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena.

V Žiline 19-12-2024


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

OSTATNÉ

Uznesenie č. 298/2024

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, nájom, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 1

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

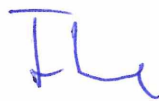
I. schvaľuje

uzatvorenie kúpnej zmluvy, ktorej predmetom je kúpa stavebného objektu „SO 04 –
Rozšírenie verejného vodovodu a prípojky“, ktorý sa nachádza na nehnuteľnostiach v k.
ú. Žilinská Lehota:

- pozemok parc. č. EKN 630/1, ostatná plocha o výmere 956 m²,
- pozemok parc. č. CKN 323/39, ostatná plocha o výmere 59 m²,
- pozemok parc. č. CKN 323/37, ostatná plocha o výmere 676 m²,

od budúceho predávajúceho, DRR INVEST s. r. o., so sídlom Horný Hričov 256, 013
42 Horný Hričov, IČO 47 180 374, za kúpnu cenu 5 € za celý predmet budúcej kúpy.
Pre stavbu bolo vydané právoplatné Územné rozhodnutie Mesta Žilina, Stavebný úrad,
o umiestnení stavby IBV Žilinská Lehota – Pod záhradkou – I. Etapa, zo dňa
28.02.2022, č. k.: 146/2022-10152/2022-SÚ-PKA. Vlastnícke právo ku stavebnému
objektu, ktorý bude predmetom budúcej kúpy, nadobudne kupujúci dňom nadobudnutia
právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavebného objektu.

V Žiline 19-12-2024


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 299/2024

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, nájom, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 2

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

prebytočnosť a výpožičku hnutel'ného majetku, definovaného ako samostatné hnutel'né veci a súbory v obstarávacej cene spolu 23.072,40 € a drobný hmotný majetok v obstarávacej cene spolu 2.902,80 €, ktorého presná špecifikácia bude tvoriť Prílohu č. 1 zmluvy o výpožičke, uzatvorenej medzi mestom Žilina so sídlom MsÚ Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, IČO: 00 321 796, štatutárny zástupca: Mgr. Peter Fiabáne, primátor (požičiavateľ) a Správou športových zariadení mesta Žilina, s.r.o., so sídlom: Vysokoškolákov 1765/8, 010 08 Žilina, IČO: 46 931 317, štatutárny zástupca: Ing. Jaroslav Koválik, konateľ (vypožičiavateľ) na verejnoprospešný účel v oblasti športu (zlepšenie vstupu do bazéna pre osoby so zdravotným znevýhodnením, obnova príslušenstva plavárne). Zmluva bude uzatvorená na dobu určitú, do skončenia platnosti Nájomnej zmluvy č. 724/2021 zo dňa 20.12.2021, uzatvorenej medzi mestom Žilina a Správou športových zariadení mesta Žilina, s.r.o.

V Žiline 19-12-2024


Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 300/2024

k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, nájom, vecné bremená, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 3

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

prebytočnosť majetku, a to časť pozemku reg. KN-C, parcelné č. 7633/3, ostatná plocha, o celkovej výmere 970 m², katastrálne územie Žilina, vedeného na LV č. 1100, Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom o výmere 6 m², bližšie špecifikovaná v situačnom nákrese, a uzatvorenie zmluvy o výpožičke na dobu neurčitú odo dňa nadobudnutia jej účinnosti so 6-mesačnou výpovednou lehotou plynúcou od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane na časť pozemku reg. KN-C, parcelné č. 7633/3, ostatná plocha, o celkovej výmere 970 m², katastrálne územie Žilina, vedeného na LV č. 1100, Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom o výmere 6 m², bližšie špecifikovanom v situačnom nákrese, s vypožičiavateľom: Slovenský hydrometeorologický ústav, so sídlom: Jeséniova 17, 833 15 Bratislava, IČO: 00 156 884 za účelom prevádzkovania automatickej monitorovacej stanice kvality ovzdušia v meste Žilina. Mesto Žilina ako vlastník pozemku dáva súhlas vypožičiavateľovi na realizáciu - obnovu monitorovacej stanice ako aj prístrojového vybavenia v zmysle požiadaviek na čerpanie financií z

fondov Európskej únie, za podmienok dodržania platnej legislatívy (stavebný zákon)
a podmienok mesta Žilina (najmä UPN-M).

V Žiline 19-12-2024


Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 301/2024

**k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, nájom, vecné bremená, ostatné,
informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 4**

Mestské zastupiteľstvo v Žiline


I. ruší

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 154/2024 zo dňa 25.6.2024

II. ruší

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 232/2024 zo dňa 24.9.2024

V Žiline 19-12-2024


Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Informatívna správa o zamietnutých žiadostiach

Uznesenie č. 302/2024

**k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, nájom, vecné bremená, ostatné,
informatívna správa o zamietnutých žiadostiach)**

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

informatívnu správu o zamietnutých žiadostiach

V Žiline 19-12-2024


Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 303/2024

k Dodatku č. 4 k zmluve č. 84/2018, uzatvorenej s obchodnou spoločnosťou XLSK Properties s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Uzatvorenie dodatku k zmluve č. 84/2018 o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien, uzatvorenej medzi obchodnou spoločnosťou XL SK Properties s.r.o., Galvaniho 11, 821 04 Bratislava, IČO: 45964564 (predtým „Sigma Properties Slovakia s.r.o.“) ako budúcim oprávneným z vecného bremena a mestom Žilina ako budúcim povinným z vecného bremena, na základe ktorého sa predĺži lehota na výzvu na uzatvorenie budúcej zmluvy do 31.12.2025 (čl. III/1).

V Žiline 19-12-2024


Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 304/2024

k Nakladaniu s majetkom Predaj pozemkov za účelom realizácie významnej investície „Diaľnica D3 v úseku Žilina–Brodno – Kysucké Nové Mesto“ – bod 1 časť 1

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

spôsob prevodu prebytočného majetku mesta bližšie špecifikovaného v predloženej tabuľke podľa § 9 ods. 2 písm. a) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - predajom pozemkových nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

podieľy na nehnuteľnostiach – pozemkoch v zmysle overených geometrických plánov č. 62/2023/01 zo dňa 20.10.2023, č. 62/2023/02 zo dňa 30.10.2023, č. 62/2023/03 zo dňa 20.10.2023 a č. 62/2023/04 zo dňa 30.10.2023 vyhotovených spoločnosťou GEOsys, s.r.o., geodetická kancelária, Rezedová 25/B, 821 01 Bratislava, IČO: 35 849 894, úradne overené Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom pod č. G1–2161/2023, dňa 20.03.2024, č. G1–2163/2023, dňa 05.02.2024, č. G1–2241/2023, dňa 01.03.2024, č. G1–2195/2023, dňa 16.02.2024:

Predmet prevodu Parcela KNC	Druh pozemku	Výmera parcely KNC v m ²	Por. č. v časti B LV	Podiel	Odčlenený od pôvodnej parcely KNE/KNC	Diel č.	Číslo GP
1154/6	zast.pl.	1,00	1	1/1	-	-	-
1220/97	vodná pl.	10,00	1	1/1	999	13	62/2023/03
784/64	o.p.	194,00	1	1/1	-	-	-

784/63	zast.pl.	24,00	1	1/1	784/37	233	62/2023/04
784/7	zast.pl.	6,00	1	1/1	-	-	-

žiadateľovi **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.** so sídlom Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, SR, IČO: 35 919 001, zap. v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č. 3518/B, v zast. JUDr. Jana Čevelová na základe plnomocenstva reg. zn. NDS: PP/2024/0143 zo dňa 06.08.2024.


Všeobecná hodnota nehnuteľností bola stanovená znaleckým posudkom č. 104/2024 zo dňa 12.08.2024, vyhotoveným Ing. Adriánom Bukovcom, znalec z odboru Stavebníctvo, odvetvie Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností, ev. č. znalca 914 484, nasledovne:

Číslo parcely KNC	Výmera v m ²	Podiel	Všeobecná hodnota pozemku podľa ZP [€/m ²]	Cena za spoluvlastnícky podiel [€]	Cena za spoluvlastnícky podiel po navýšení koeficientom 1,2 [€]	Objekt č.
1154/6	1,00	1/1	25,50 €	25,50 €	30,60 €	112.1-00
1220/97	10,00	1/1	25,50 €	255,00 €	306,00 €	364-00
784/64	194,00	1/1	32,72 €	6 347,68 €	7 617,22 €	171-00
784/63	24,00	1/1	32,72 €	785,28 €	942,34 €	171-00
784/7	6,00	1/1	32,72 €	196,32 €	235,58 €	171-00

Odôvodnenie osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa čl. 11 ods. 2 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina, dostupných na internetovej stránke mesta Žilina: <https://zilina.sk/wp-content/uploads/2024/03/Zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-mesta-Zilina.pdf>

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že sa jedná o prevod majetku mesta v súvislosti s realizáciou významnej investície v regióne a jeho blízkom okolí.

V Žiline 19-12-2024


Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 305/2024
k Nakladaniu s majetkom Predaj pozemkov za účelom realizácie významnej investície „Diaľnica D3 v úseku Žilina–Brodno – Kysucké Nové Mesto“ – bod 1 časť 2

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

prebytočnosť nehnuteľného majetku, podiely na nehnuteľnostiach – pozemkoch v zmysle overených geometrických plánov č. 62/2023/01 zo dňa 20.10.2023, č. 62/2023/02 zo dňa 30.10.2023, č. 62/2023/03 zo dňa 20.10.2023 a č. 62/2023/04 zo dňa 30.10.2023 vyhotovených spoločnosťou GEOsys, s.r.o., geodetická kancelária, Rezedová 25/B, 821 01 Bratislava, IČO: 35 849 894, úradne overené Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom pod č. G1–2161/2023, dňa 20.03.2024, č. G1–2163/2023, dňa 05.02.2024, č. G1–2241/2023, dňa 01.03.2024, č. G1–2195/2023, dňa 16.02.2024:

Predmet prevodu Parcela KNC	Druh pozemku	Výmera parcely KNC v m ²	Por. č. v časti B LV	Podiel	Odčlenený od pôvodnej parcely KNE/KNC	Diel č.	Číslo GP
1154/6	zast.pl.	1,00	1	1/1	-	-	-
1220/97	vodná pl.	10,00	1	1/1	999	13	62/2023/03
784/64	o.p.	194,00	1	1/1	-	-	-
784/63	zast.pl.	24,00	1	1/1	784/37	233	62/2023/04
784/7	zast.pl.	6,00	1	1/1	-	-	-

a jeho odpredaj žiadateľovi: **Národná diaľničná spoločnosť, a. s.** so sídlom Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, SR, IČO: 35 919 001, zap. v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č. 3518/B, v zast. JUDr. Jana Čevelová na základe plnomocenstva reg. zn. NDS: PP/2024/0143 zo dňa 06.08.2024, za cenu všeobecnej hodnoty, stanovenej znaleckým posudkom č. 104/2024 zo dňa 12.08.2024, vyhotoveným Ing. Adriánom Bukovcom, znalec z odboru Stavebníctvo, odvetvie Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností, ev. č. znalca 914 484, určenej nasledovne:

Číslo parcely KNC	Výmera v m ²	Podiel	Všeobecná hodnota pozemku podľa ZP [€/m ²]	Cena za spoluvlastnícky podiel [€]	Cena za spoluvlastnícky podiel po navýšení koeficientom 1,2 [€]	Objekt č.
1154/6	1,00	1/1	25,50 €	25,50 €	30,60 €	112.1-00
1220/97	10,00	1/1	25,50 €	255,00 €	306,00 €	364-00
784/64	194,00	1/1	32,72 €	6 347,68 €	7 617,22 €	171-00
784/63	24,00	1/1	32,72 €	785,28 €	942,34 €	171-00
784/7	6,00	1/1	32,72 €	196,32 €	235,58 €	171-00

a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s čl. 11 ods. 2 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina.

Odôvodnenie osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa čl. 11 ods. 2 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina, dostupných na internetovej stránke mesta Žilina:

<https://zilina.sk/wp-content/uploads/2024/03/Zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-mesta-Zilina.pdf>

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že sa jedná o prevod majetku mesta v súvislosti s realizáciou významnej investície v regióne a jeho blízkom okolí.

V Žiline 19-12-2024


Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 306/2024

k Nakladaniu s majetkom - Kúpa pozemku od SR – rozšírenie cyklistickej infraštruktúry Hradisko

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

kúpu pozemku C-KN 2049/46, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5446m² zapísaného na LV číslo 670 v k.ú. Závodie, okres Žilina od predávajúceho Slovenskej republiky, pozemok je v správe Ministerstva obrany, Námestie generála Viesta 2, Bratislava, IČO: 30845572, za kúpnu cenu 2680 EUR, ktorá predstavuje 10% všeobecnej hodnoty pozemku, ktorá bola určená na základe Znaleckého posudku č. 25/2024 zo dňa 8. 7. 2024 vypracovaného Ing. Milošom Kovaľom, znalcom v odbore Stavebníctvo, odvetvie: Pozemné stavby a Odhad hodnoty nehnuteľností, a to za účelom vybudovania cyklistických trailov v lokalite Hradisko v Žiline, a to pre verejnoprospešné účely, resp. služby.

V Žiline 19-12-2024


Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 307/2024

k Nakladaniu s majetkom Mesto Žilina v zastúpení ŽILBYT, s.r.o. (prenájom)

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

Uzatvorenie Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 1/2020 medzi prenajímateľom Mesto Žilina so sídlom Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, IČO: 00321796 v zastúpení spoločnosťou ŽILBYT, s.r.o., Nanterská 8399/29, 010 08 Žilina, IČO: 46723994 a nájomcom Dobrovoľný hasičský zbor Žilina – Zástranie z dôvodu, že nájomca požaduje prenajatie ďalších miestností patriacich do

Kultúrneho domu v Zástraní, konkrétne dvoch miestností s rozmerom 2,5 x 3,1 m, bývalú kotolňu s rozmerom 10,6 x 8,2 m a chodbu s rozmerom 2,3 x 1,3 m (vstup do kotolne) za účelom uskladnenia nových strojov a hasičskej techniky. Predmetnú žiadosť je nutné zapracovať dodatkom k už uzavretej Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 1/2020, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Predmetom Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 1/2020 sú tieto ustanovenia, na ktorých sa dohodli zmluvné strany:


Doplnenie Článku II odsek 2 zmluvy Predmet nájmu nasledovne:

Čl. II, odsek 2 zmluvy: „Touto zmluvou prenajímateľ prenecháva do nájmu nájomcovi nebytové priestory v budove špecifikovanej čl. II ods. 1 zmluvy a to miestnosť o rozlohe 3,20 x 1,80 m, miestnosť o rozlohe 9,35 x 4,92 m, miestnosť o rozlohe 3,20 x 3,10 m, **dve miestnosti o rozlohe 2,5 x 3,1 m, priestor bývalej kotolne o rozlohe 10,6 x 8,2 m**, spojovacia chodba o rozlohe 2,20 x 1,90 m, **vstupná chodba z exteriéru o rozlohe 2,3 x 1,3 m**, a vonkajší priestor o výmere 27,06 m².“

Odôvodnenie osobitného zreteľa v zmysle § 9 ods. 1 písm. i) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.:

Poskytovanie verejnoprospešnej činnosti.

V Žiline 19-12-2024


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 308/2024

k Návrhu na zmenu časti Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 367/2023 zo dňa 21.12.2023 k Návrhu na zvýšenie základného nájomného v nájomných bytoch vo vlastníctve mesta Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

Návrh na zmenu časti Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 367/2023 zo dňa 21.12.2023, a to konkrétne písm. B, bod 1 nasledovne:

B. Byty v správe spoločností BYTTERM, a. s., MPM SPRÁVCOVSKÁ SPOLOČNOSŤ, s.r.o., Obvodné stavebné bytové družstvo Žilina a SBD HÁJK, družstvo

1. Byty nadobudnuté mestom Žilina podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Občiansky zákonník v platnom znení a podľa zákona č. 182/1993 Z. z. v nadväznosti na ustanovenia zákona č. 260/2011 Z. z. o ukončení a spôsobe usporiadania niektorých nájomných vzťahov k bytom a o doplnení zákona Národnej rady SR č. 18/1996 Z.

z. o cenách v platnom znení a zákona č. 261/2011 Z. z. o poskytovaní dotácií na obstaranie náhradných nájomných bytov v platnom znení s aktuálnou výškou nájomného 1,32 % z obstarávacej ceny bytu – úprava nájomného na 2,32 % z obstarávacej ceny. Táto úprava nájomného bude aktuálna len do času, kým nájomcom predmetného bytu bude pôvodný nájomca, ktorému bol byt pridelený ako byt náhradný, podľa zákona č. 260/2011 Z. z. a jeho rodinní príslušníci, na ktorých by v prípade úmrtia pôvodného nájomcu došlo k prechodu nájomných práv. V prípade, že byt bude odovzdaný a pridelený novému nájomcovi, toto právo na zvýhodnenú výšku nájomného zaniká v súlade s platnými právnymi predpismi.

V Žiline 19-12-2024



Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 309/2024

k Návrhu na zrušenie uznesenia č. 17/2017 – „Zámer vysporiadania územia za Vuralom“ zo dňa 20.02.2017

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. ruší

1. Uznesenie č. 17/2017- „Zámer vysporiadania územia za VURALOM“

V Žiline 19-12-2024



Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 310/2024

k Návrhu na odvolanie delegovaného zástupcu zriaďovateľa z rád škôl a návrh na delegovanie zástupcov zriaďovateľa do rád škôl

Mestské zastupiteľstvo v Žiline


I. schvaľuje

1. odvolanie delegovaného zástupcu zriaďovateľa, Mgr. Ing. Patrika Gromu, PhD.
z Rady školy pri ZŠ, Karpatská 8063/11, Žilina,
z Rady školy pri ZŠ s MŠ, Ulica sv. Gorazda 1, Žilina,
z Rady školy pri ZUŠ Ferka Špániho, Martinská 19, Žilina,

z Rady školy pri MŠ, Gemerská 1772, Žilina,
z Rady školy pri MŠ, Námestie J. Borodáča 6, Žilina

2. odvolanie delegovaného zástupcu zriaďovateľa, Ing. Petra Čerňana
z Rady školy pri ZŠ, Námestie mladosti 1, Žilina
3. odvolanie delegovaného zástupcu zriaďovateľa, JUDr. Jozefa Augustína, PhD.
z Rady školy pri MŠ, Študentská 15/3, Žilina
4. delegovanie zástupcu zriaďovateľa, Ing. Jána Ničíka
do Rady školy pri ZŠ, Námestie mladosti 1, Žilina
5. delegovanie zástupcu zriaďovateľa, Ing. Antona Kozlíka
do Rady školy pri MŠ, Študentská 15/3, Žilina
6. delegovanie zástupcu zriaďovateľa, JUDr. Jozefa Augustína, PhD.
do Rady školy pri ZŠ s MŠ, Ulica sv. Gorazda 1, Žilina
7. delegovanie zástupcu zriaďovateľa, Mgr. Jána Rzeszota
do Rady školy pri MŠ, Námestie J. Borodáča 6, Žilina
8. delegovanie zástupcu zriaďovateľa, Mgr. Ivetu Martinkovú
do Rady školy pri MŠ, Gemerská 1772, Žilina
9. delegovanie zástupcu zriaďovateľa, Mgr. Karola Haasa
do Rady školy pri ZUŠ Ferka Špániho, Martinská 19, Žilina
10. delegovanie zástupcu zriaďovateľa, Ondreja Šošku
do Rady školy pri ZŠ, Karpatská 8063/11, Žilina

V Žiline 19-12-2024


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 311/2024

k Dodatku k zriaďovacej listine Základnej školy s materskou školou, Ulica sv. Gorazda 1, Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Dodatok č. 7 k zriaďovacej listine Základnej školy s materskou školou, Ulica sv. Gorazda 1, Žilina zo dňa 14.12.2004, č. j.: ŠÚ/411/2004, vydané mestom Žilina, v znení Dodatku č. 1 zo dňa 16.03.2005, Dodatku č. 2 zo dňa 10.05.2006, Dodatku

č. 3 zo dňa 23.03.2007, Dodatku č. 4 zo dňa 19.01.2009, Dodatku č. 5 zo dňa 28.06.2010 a Dodatku č. 6 zo dňa 02.03.2023

V Žiline 19-12-2024



Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 312/2024

k Informatívnej a monitorovacej správe o plnení programového rozpočtu mesta Žilina k 30.06.2024

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

Informatívnu a monitorovaciu správu o plnení programového rozpočtu mesta Žilina k 30.06.2024 tak, ako je predložená

V Žiline 19-12-2024



Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 313/2024

k Rozpočtu mesta Žilina na rok 2024 - zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 7/2024 - informatívna správa

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

zmenu rozpočtu mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 7/2024 - informatívnu správu tak, ako je predložená

V Žiline 19-12-2024



Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 314/2024

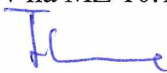
k Prehľadu o úveroch mesta Žilina - informatívna správa

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

prehľad o úveroch mesta Žilina so stavom čerpania jednotlivých investícií od podpisu zmluvnej úverovej dokumentácie do dňa predkladania materiálov na MZ 10.12.2024.

V Žiline 19-12-2024



Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 315/2024
k Návrhu na vyradenie majetku

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

Vyradenie majetku mesta Žilina: vozidlo-stroj na úpravu ľadovej plochy VM 2070 Junior Electric (rolba), inv. číslo 023/6-28/2018, ktorého zostatková hodnota k 30.09.2024 je vo výške 14 250 eur.

V Žiline 19-12-2024



Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina


Uznesenie č. 316/2024
k Vyúčtovaniu príspevku z výkonov vo verejnom záujme na prevádzku mestskej hromadnej dopravy v Žiline spoločnosťou Dopravný podnik mesta Žiliny s.r.o. za obdobie roku 2023

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje:

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje vyúčtovanie príspevku na prevádzku mestskej hromadnej dopravy na základe platnej zmluvy medzi objednávateľom-Mestom Žilina a poskytovateľom dopravných služieb- Dopravným podnikom mesta Žiliny s.r.o. vo výške + 117 945,45 EUR za obdobie roku 2023.

V Žiline 19-12-2024



Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 317/2024
k Návrhu na schválenie investície „Stavebné úpravy Starého Bulváru – ul. Antona Bernoláka, Žilina“

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Realizáciu investície „Stavebné úpravy Starého Bulváru – ul. Antona Bernoláka, Žilina“ (ďalej aj ako investícia) s predpokladaným začiatkom realizácie v roku 2025;
2. Mesto Žilina ako stavebníka pre investíciu;
3. Zabezpečenie finančných prostriedkov na financovanie časti investície vo výške 750 000 € z úverových prostriedkov (pôvodne určených na spolufinancovanie Športovej haly Žilinskej univerzity);
4. Plán zabezpečenia dofinancovania zvyšnej časti ceny investície presahujúcej sumu v zmysle bodu 3 (do celkovej sumy výdavkov na túto investíciu mesta) z externých finančných zdrojov.

II. berie na vedomie

1. Výšku výdavkov na investíciu odhadovanú vo výške 1 650 000 €.

V Žiline 19-12-2024


Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 318/2024

k Návrhu na schválenie predloženia Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu „Rekonštrukcia budovy Radnice v Žiline“

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Predloženie **Žiadosti o NFP** za účelom realizácie projektu „**Rekonštrukcia budovy Radnice v Žiline**“ z Programu Slovensko 2021-2027 v rámci výzvy č. PSK-MIRRI-014-2024-ITI-EFRR zameranej na zvyšovanie kvality života v regiónoch s cieľom zachovania, ochrany, obnovy a využitia potenciálu kultúrnych a prírodných aktív a cestovného ruchu;
2. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
3. Výšku oprávnených výdavkov projektu: **max. 6 501 962,75 €**;
4. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **max. 520 157,02 €** (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;

5. Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Žilina.

V Žiline 19-12-2024



Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 319/2024

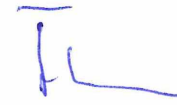
k Návrhu na schválenie predloženia Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu „Modernizácia miestnej komunikácie ul. Veľký Diel, Žilina“

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre projekt s názvom: „Modernizácia miestnej komunikácie ul. Veľký Diel, Žilina“ a zabezpečenie finančných prostriedkov vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške maximálne 107 579,95 EUR,
2. projekt je realizovaný v rámci výzvy: Výzva na odstraňovanie kľúčových úzkych miest na cestnej infraštruktúre, zlepšenie regionálnej mobility a modernizácia miestnych komunikácií, ktorá je vyhlásená pre projekty Integrovaných územných investícií, a ktorej ciele sú v súlade platným Programom hospodárskeho rozvoja mesta Žilina, Územným plánom mesta a inými strategickými dokumentmi mesta Žilina,
3. zabezpečenie realizácie projektu je v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
4. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Žilina.

V Žiline 19-12-2024



Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 320/2024


k Návrhu na schválenie predloženia Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu „Zvyšovanie energetickej efektívnosti budovy ZŠ s MŠ Dolná Trnovská, Žilina“

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre projekt s názvom: „Zvyšovanie energetickej efektívnosti budovy ZŠ s MŠ Dolná Trnovská, Žilina“ a zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške maximálne 39 459,58 EUR,
2. projekt je realizovaný v rámci výzvy na zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov, ktorej ciele sú v súlade platným Programom hospodárskeho rozvoja mesta Žilina, Územným plánom mesta a inými strategickými dokumentmi mesta Žilina,
3. zabezpečenie realizácie projektu je v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
4. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Žilina.

V Žiline 19-12-2024


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 321/2024


k Odovzdaniu a prevzatiu stavby: Žilina-Športhotel – technická infraštruktúra v k.ú. Závodie a v k.ú. Strážov, SO 07 – Prístupová komunikácia

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Prevzatie a nadobudnutie nehnuteľného majetku, stavebného objektu (SO 07 – Prístupová komunikácia), ktorý bol vybudovaný v rámci stavby „Žilina – Športhotel – technická infraštruktúra v k.ú. Závodie a v k.ú. Strážov“, od investora a vlastníka stavby PEAT, s.r.o. so sídlom J. Silana 11, 010 01 Žilina do vlastníctva mesta Žilina.

V Žiline 19-12-2024


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 322/2024

k Informatívnej správe na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 229/2024 o zavedení neváženého množstvomého zberu odpadu v meste Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Informatívnu správu o zavádzaní neváženého množstvového zberu odpadu v meste Žilina pre IBV, pilotnom projekte zavedenia neváženého množstvového zberu odpadu v KBV a informovanie o projekte moderného zberného dvora mesta Žilina.

V Žiline 19-12-2024



Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 323/2024

k Návrhu pravidiel pre podporu športovej činnosti jednotlivcov a klubov mestom Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Návrh pravidiel pre podporu športovej činnosti jednotlivcov a klubov mestom Žilina

II. schvaľuje

Zmenu v časti 2. grantové dotácie:

Maximálna výška poskytnutej dotácie na 1 projekt – 5 000 €

III. schvaľuje

Zmenu v celkovej alokácii finančných prostriedkov schválená v rozpočte na prísl. kal. rok bude rozdelená v nasledujúcom percentuálnom pomere:

- Podpora telesnej výchovy a športu: 53,1%
- Podpora významných športových klubov a jednotlivcov: 29,5%
- Podpora významných športových podujatí: 5,8%
- Podpora pre športovú infraštruktúru – Žil. kom. nadácia: 2,9%
- Grantová dotácia: 5,8%
- Dotácia primátora: 2,9%

V Žiline 19-12-2024



Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 324/2024

k Návrhu členov grantových komisií a členov komisie pre športové dotácie mesta na rok 2025

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Návrh členov grantových komisií a členov komisie pre športové dotácie mesta na rok 2025

II. schvaľuje

Doplniť text v znení:

Člen grantovej komisie: „odbornú verejnosť“ Zuzana Ďurčová

III. schvaľuje

Doplniť text v znení:

Člen grantovej komisie: „pre oblasť infraštruktúralnej podpory“ Igor Choma

IV. schvaľuje

Doplniť text v znení:

do grantovej komisie pre oblasť c) inštitucionálna podpora: Ing. arch. Dušan Maňák, komisia pre územné plánovanie a výstavbu

V Žiline 19-12-2024



Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 325/2024

k Grantovému systému v oblasti kultúry

Mestské zastupiteľstvo v Žiline


I. schvaľuje

1. Grantový systém v oblasti kultúry sa delí na dve časti:

- a) podpora kultúrnych projektov, podujatí a aktivít
- b) podpora opakujúcich sa kultúrnych projektov, podujatí a aktivít (predovšetkým festivalov) s minimálne 5-ročnou tradíciou na území mesta Žilina alebo minimálne

10-ročnou tradíciou mimo územia mesta Žilina s podmienkou uskutočnenia kultúrneho projektu, podujatia alebo aktivity na území mesta Žilina.

V Žiline 19-12-2024


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 326/2024
k Vzdaníu sa funkcie náčelníka Mestskej polície Žilina ku dňu 01.12.2024

Mestské zastupiteľstvo v Žiline


I. berie na vedomie

1. vzdanie sa vrch. pol. radcu Petra Mišejku z funkcie náčelníka Mestskej polície Žilina ku dňu 01. 12. 2024.

II. odvoláva

1. vrch. pol. radcu Petra Mišejku z funkcie náčelníka Mestskej polície Žilina ku dňu 01. 12. 2024.

V Žiline 19-12-2024


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 327/2024
k Harmonogramu zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Žiline na rok 2025

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

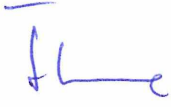
I. schvaľuje

1. Harmonogram zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Žiline na rok 2025 nasledovne:

25.02.2025
29.04.2025
24.06.2025
23.09.2025
09.12.2025

O zmene termínu zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline spolu s odôvodnením bude primátor mesta informovať poslancov Mestského zastupiteľstva v Žiline a verejnosť najneskôr 14 dní pred dňom plánovaného zasadnutia.

V Žiline 19-12-2024


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 328/2024
k Voľbe prísediacich Okresného súdu Žilina na obdobie rokov 2025 - 2028

Mestské zastupiteľstvo v Žiline


I. volí

1. v zmysle zákona č. 385/2000 Z. z. o sudcoch a prísediacich a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Ing. Bc. Juraj Englárt
Mgr. Bc. Miloš Bírošík

za prísediacich Okresného súdu Žilina na obdobie rokov 2025 – 2028.

V Žiline 19-12-2024


Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 329/2024

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Vzdanie sa funkcie člena komisie - neposlancia

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

➤ Mgr. Martina Zvolenská

2. Vzdanie sa funkcie člena komisie - neposlancia

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

➤ Ing. Ľuboš Majer, M.B.A.

3. Vzdanie sa funkcie člena komisie - neposlanca

Komisia finančná a majetková

➤ Mgr. Miriam Šuteková

V Žiline 19 -12- 2024



Mgr. Peter Fiabáne

primátor mesta Žilina

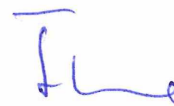
Uznesenie č. 330/2024

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Informáciu o zmene organizačnej štruktúry Mestského úradu v Žiline a o zapracovaní týchto zmien do Organizačného poriadku Mestského úradu v Žiline k 01.08.2024.

V Žiline 19 -12- 2024



Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina