

# MESTSKÝ ÚRAD V ŽILINE

Materiál na rokovanie pre  
Komisie Mestského zastupiteľstva v Žiline

Číslo materiálu: \_\_\_\_/2024

K bodu programu

## N Á V R H

### VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. \_\_\_\_/2024 O MIESTNEJ DANI ZA UBYTOVANIE

Materiál obsahuje:

- Návrh na uznesenie
- Dôvodová správa
- Materiál
- Prílohy

Materiál sa odporúča prerokovať v komisii:

Komisia finančná a majetková

Predkladá:

**Mgr. Peter Fiabáne**  
primátor mesta Žilina

Zodpovedný za vypracovanie:

**Ing. Pavol Vaščák, PhD.**  
vedúci odboru ekonomického

Žilina, november 2024

## NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. \_\_/2024

*Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí*

### I. schváliť

#### 1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o miestnej dani za ubytovanie

## DÔVODOVÁ SPRÁVA:

Všeobecne záväzné nariadenie (VZN) o miestnej dani za ubytovanie (ďalej len „VZN o dani za ubytovanie“) je vypracované v súlade so zákonom č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

V návrhu VZN o dani za ubytovanie s účinnosťou od 01.01.2025 oproti VZN č. 13/2022 o dani za ubytovanie, ktoré je účinné od 01.01.2023, sa urobili nasledovné zmeny:

- zmenil sa názov VZN z „Všeobecne záväzného nariadenia o dani za ubytovanie“ na „Všeobecne záväzné nariadenie o miestnej dani za ubytovanie“ v súlade so zákonom,
- označenie „Článok“ sa premenoval na označenie „§“ v súlade so Smernicou Mesta Žilina č. 41/2023 Pravidlá Mesta Žilina pre tvorbu všeobecne záväzných nariadení“,
- v § 2 *Sadza dane* sa zmenila sadzba dane z 2,00 eur na 2,50 eura na osobu a prenocoanie,
- v Prílohe č. 1 k VZN o dani za ubytovanie sa v časti „*Informácie*“ doplnili lehoty oznamovacej povinnosti platiteľa dane v súlade so zákonom.

### Dopad na rozpočet mesta:

Zvýšenie sadzby dane z 2,00 eur na 2,50 eura na osobu a prenocoanie vrátane očakávaného zvýšenia dopytu po ubytovaní by predstavoval nárast príjmu mesta z miestnej dane za ubytovanie cca o 140 000 eur.

Pre porovnanie uvádzame tabuľku súčasne platných sadzieb miestnej dane za ubytovanie pre rok 2024 a návrh na úpravu pre rok 2025 krajských miest - K8:

MESTO K8	Sadzba dane v r. 2024 <i>osoba/prenocovanie v €</i>	NÁVRH sadzby dane na rok 2025 <i>osoba/prenocovanie v €</i>
BANSKÁ BYSTRICA	2,00 €	sadzbu pre rok 2025 neupravujú
BRATISLAVA ( <i>mestská časť Staré Mesto/ostatné mestské časti</i> )	3,50 € / 3,00 €	sadzby pre rok 2025 neupravujú
KOŠICE	2,50 €	sadzba sa od 01/2023 zvýšila z 1,50 € na 2,50 €, pre rok 2025 neupravujú
NITRA	2,00 €	sadzbu pre rok 2025 neupravujú
PREŠOV	1,50 €	navrhujú 2,00 €
TRENČÍN	2,00 €	sadzbu pre rok 2025 neupravujú
TRNAVA	2,00 €	sadzbu pre rok 2025 neupravujú
ŽILINA	2,00 €	navrhujeme 2,50 €

## NÁVRH

### Všeobecne záväzné nariadenie č. \_\_\_/2024 o miestnej dani za ubytovanie

Mesto Žilina v zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon")

vydáva

všeobecne záväzné nariadenie o miestnej dani za ubytovanie

#### Článok § 1

##### Úvodné ustanovenia

~~Mesto Žilina, ako správca dane (ďalej len „správca dane“), týmto všeobecne záväzným nariadením upravuje podmienky určovania a vyberania dane za ubytovanie na území mesta Žilina.~~

Účelom tohto všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len „VZN“) je ustanovenie:

- sadzby miestnej dane za ubytovanie (ďalej len „dane“),
- oznamovacej povinnosti platiteľa dane,
- spôsobu a lehoty platenia dane,
- oslobodenia od dane.

#### Článok § 2

##### Sadzba dane

Sadzba dane je ~~2 eura~~ 2,50 eura na osobu a prenocovanie.

#### Článok § 3

##### Oznamovacia povinnosť

- Platiteľ dane je povinný oznámiť Mestu Žilina, ako správcovi dane (ďalej len „správca dane“), skutočnosti rozhodujúce pre určenie dane podľa zákona<sup>1</sup>.
- Platiteľ dane je povinný oznámiť správcovi dane začatie poskytovania odplatného prechodného ubytovania a ubytovaciu kapacitu zariadenia, ako i ukončenie poskytovania odplatného prechodného ubytovania prostredníctvom formulára „Oznámenie o začatí/ukončení poskytovania odplatného prechodného ubytovania“ - Príloha č. 1. Správca dane po oznámení o začatí poskytovania odplatného prechodného ubytovania následne písomne oznámi platiteľovi dane údaje potrebné pre platenie dane.
- Platiteľ dane je povinný oznámiť správcovi dane základ dane<sup>2</sup> v termíne do 10. dňa po skončení kalendárneho štvrťroka za predchádzajúci štvrťrok za každé ubytovacie zariadenie na území mesta prostredníctvom formulára „Hlásenie o počte prenocovaní“ - Príloha č. 2.

#### Článok § 4

##### Spôsob a lehota y platenia dane

- Daň je splatná bez vyrubenia do 15. dňa po skončení kalendárneho štvrťroka.
- Daň platiteľ dane platí na určený účet správcu dane alebo v hotovosti do pokladnice Mesta Žilina.

---

<sup>1</sup> § 41a zákona

<sup>2</sup> § 39 zákona

## **Článok § 5**

### **Oslobodenie od dane**

Od dane je oslobodená:

- a) osoba, ktorá je študentom do 26 rokov veku, ak sa sústavne pripravuje na budúce povolanie formou denného štúdia a je za tým účelom prechodne ubytovaná v študentských domovoch a školských zariadeniach na území mesta Žilina,
- b) nevidomá osoba, bezvládna osoba, držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom,
- c) osoba, ktorá je v zariadení, v ktorom sa odplatne prechodne ubytuje, prihlásená na prechodný pobyt,
- d) osoba, ktorá je ubytovaná v zariadení, ktoré má charakter sociálnych služieb a ktorého prevádzkovateľom je výlučne nezisková organizácia.

## **Článok § 6**

### **Záverečné ustanovenia**

- ~~1. Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Žiline dňa 13. decembra 2022.~~
  - ~~2. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2023.~~
  - ~~3. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o dani za ubytovanie sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie č. 21/2019 o dani za ubytovanie.~~
- (1) Nadobudnutím účinnosti tohto VZN sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie č. 13/2022 o dani za ubytovanie.
  - (2) VZN č. \_\_\_/2024 o miestnej dani za ubytovanie bolo schválené uznesením MsZ v Žiline č. xx/2024 dňa xx.xx.2024 a účinnosť nadobúda 1. januára 2025.

**Mgr. Peter Fiabáne**  
primátor mesta Žilina



**Mesto Žilina**

Námestie obetí komunizmu 1  
011 31 Žilina

Príloha č. 1 k VZN č. \_\_/2024 o miestnej dani za ubytovanie

**OZNÁMENIE**  
**O ZAČATÍ / UKONČENÍ\***  
**poskytovania odplatného prechodného ubytovania**

\*nehodiace sa prečiarknite

**I. ODDIEL - ÚDAJE O PLATITEĽOVI DANE:**

<b>Platiteľ dane</b> (Obchodné meno/Meno a priezvisko)					
<b>IČO</b>		<b>DIČ</b>		<b>Rodné číslo</b> (vyplní iba FO)	
<b>Adresa sídla</b> (vyplní PO) / <b>Adresa trvalého pobytu</b> (vyplní FO)	<b>Ulica, súpisné a orientačné číslo</b>			<b>PSČ, Mesto/Obec</b>	
<b>Ostatné údaje</b>	<b>Banka, v ktorej je vedený účet platiteľa dane</b>		<b>Číslo účtu (IBAN)</b>		
<b>Doplňujúce údaje</b>	<b>Zodpovedná osoba</b> (meno a priezvisko, funkcia)		<b>Telefónne číslo</b>		
		<b>E-mailová adresa</b>			

**II. ODDIEL - ÚDAJE O UBYTOVACOM ZARIADENÍ:**

(v ktorom platiteľ dane poskytuje odplatné prechodné ubytovanie)

<b>Ubytovacie zariadenie</b>	<b>Názov ubytovacieho zariadenia</b>	<b>Adresa ubytovacieho zariadenia</b> (ulica, súpisné a orientačné číslo, PSČ, mesto)
	<b>Kategória ubytovacieho zariadenia</b> (hotel, motel, ubytovňa, chata, penzión, ...)	<b>Ubytovacia kapacita zariadenia</b> (uviesť počet lôžok)

### III. ODDIEL - ÚDAJE O ZAČATÍ POSKYTOVANIA ODPLATNÉHO PRECHODNÉHO UBYTOVANIA:

Dátum začatia poskytovania odplatného prechodného ubytovania	
--	--

### IV. ODDIEL - ÚDAJE O UKONČENÍ POSKYTOVANIA ODPLATNÉHO PRECHODNÉHO UBYTOVANIA:

Dátum ukončenia poskytovania odplatného prechodného ubytovania	
--	--

Vyhlasujem, že všetky údaje uvedené v tomto oznámení sú správne a úplné.

Týmto udeľujem súhlas so spracúvaním osobných údajov pre účely miestnej dane za ubytovanie podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Dátum: .....

Pečiatka:

.....  
Podpis platiteľa dane

#### Informácie:

1. Oznámenie o začatí/ukončení poskytovania odplatného prechodného ubytovania doručuje platiteľ dane ~~správcovi dane Mestu Žilina~~, ako ~~správcovi dane~~ (ďalej len „správca dane“).
2. Platiteľ dane je povinný ~~správcovi dane písomne oznámiť~~:
  - najneskôr v deň začatia poskytovania odplatného prechodného ubytovania ubytovaciú kapacitu zariadenia,
  - ukončenie poskytovania odplatného prechodného ubytovania najneskôr do 30 dní odo dňa ukončenia poskytovania odplatného prechodného ubytovania,
  - všetky zmeny skutočností rozhodujúcich pre určenie dane do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti nastali.
3. ~~Platiteľ dane je povinný správcom dane predkladať štvrťročne hlásenia o počte prenocovaní (základ dane) vždy do 10. dňa nasledujúceho kalendárneho štvrťroka a uhradiť do 15. dňa po skončení kalendárneho štvrťroka v hotovosti do pokladnice Mesta Žilina alebo prevodom na účet správcu dane č. SK39 5600 0000 0003 3035 6069, vedený v pobočke banky Prima banka Slovensko, a. s. Žilina, variabilný symbol: pridelený správcom dane Mestom Žilina~~, konštantný symbol: 0558.



**Mesto Žilina**

Námestie obetí komunizmu 1  
011 31 Žilina

Príloha č. 2 k VZN č. \_\_\_/2024 o miestnej dani za ubytovanie

## Hlásenie o počte prenocovaní

**miestna** daň za ubytovanie za kalendárny štvrťrok / (štvrťrok/rok)

### ÚDAJE O PLATITEĽOVI DANE:

Obchodné meno/Meno a priezvisko	
IČO/DIČ/Rodné číslo	
Adresa sídla/Adresa trvalého pobytu	
Variabilný symbol (pridelený správcom dane)	
Meno zodpovednej osoby	
Telefónne číslo	
E-mailová adresa	

### ÚDAJE O UBYTOVACOM ZARIADENÍ:

Názov	
Adresa	
Kategória	

### DAŇOVÁ POVINNOSŤ:

1	Počet ubytovaných celkom za štvrťrok	
2	Počet prenocovaní celkom za štvrťrok	
3	Počet ubytovaných, ktorí sa nezapočítavajú do základu dane <sup>3</sup> za štvrťrok	
4	Počet prenocovaní, ktoré sa nezapočítavajú do základu dane <sup>3</sup> za štvrťrok	
5	Počet ubytovaných, ktorí boli oslobodení za štvrťrok	
6	Počet prenocovaní, ktoré boli oslobodené za štvrťrok	
7	Počet ubytovaných, ktorí podliehajú daňovej povinnosti v danom štvrťroku (r. 1 – r. 3 – r. 5)	
8	Počet prenocovaní, ktoré podliehajú daňovej povinnosti v danom štvrťroku (r. 2 – r. 4 – r. 6)	
<b>DAŇOVÁ POVINNOSŤ = počet prenocovaní (r. 8) x 2,00 2,50 €</b>		

Vyhlasujem, že všetky údaje uvedené v tomto hlásení sú správne a úplné.

Dátum: .....

Pečiatka: .....

Podpis platiteľa dane .....

Príloha: Kópia evidenčnej knihy<sup>4</sup>

<sup>3</sup> § 39 zákona

<sup>4</sup> § 41a ods. 2 zákona