

MESTSKÝ ÚRAD V ŽILINE

Materiál na rokovanie pre
Komisie Mestského zastupiteľstva v Žiline

Číslo materiálu: ____/2024

K bodu programu

Návrh na schválenie investície „Stavebné úpravy Starého Bulváru – ul. Antona Bernoláka, Žilina“

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Materiál
4. Príloha/y

Materiál odporúčame prerokovať na:

Komisií finančnej

Predkladá:

Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta

Zodpovedný za vypracovanie:

spracovateľ
Ing. Radovan Martinček
vedúci odboru riadenia projektov a investícií

Žilina, november 2024

NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. __/2024

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a

I. schváliť

1. Realizáciu investície „Stavebné úpravy Starého Bulváru – ul. Antona Bernoláka, Žilina“ (ďalej aj ako investícia) s predpokladaným začiatkom realizácie v roku 2025;
2. Mesto Žilina ako stavebníka pre investíciu;
3. Zabezpečenie finančných prostriedkov na financovanie časti investície vo výške minimálne 1 000 000 € z úverových prostriedkov (pôvodne určených na spolufinancovanie Športového centra Žilinskej univerzity);
4. Zabezpečenie dofinancovania zvyšnej časti ceny investície presahujúcej sumu v zmysle bodu 3 z rezervného fondu z rozpočtu mesta Žilina za rok 2024.

II. zobrať na vedomie

1. Výšku výdavkov na investíciu odhadovanú vo výške 1 650 000 €.

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Útvar hlavného architekta pripravil štúdiu revitalizácie Starého Bulváru. V septembri 2024 prebehlo stretnutie s občanmi a majiteľmi prevádzok za účelom prezentácie návrhu projektu.

Mestské zastupiteľstvo schválilo finančné prostriedky na projektovú dokumentáciu projektu „Stavebné úpravy Starého Bulváru – ul. Antona Bernoláka, Žilina“ vo výške 35 000 € na mestskom zastupiteľstve konanom dňa 26.09.2023. Predpoklad odovzdania projektovej dokumentácie na projekt je do konca roku 2024.

Investíciu do revitalizácie Starého Bulváru žiadame zabezpečiť z úverových prostriedkov pôvodne schválených na financovanie športovej haly Žilinskej univerzity.

Spolufinancovanie výstavby športovej haly (Mesto Žilina a Žilinská univerzita) zo strany mesta vo výške 1 500 000 eur bolo rokované na pracovných stretnutiach s poslancami pred konaním MZ 27.06.2023. Na MZ 27.06.2023 bolo schválené prijatie investičného úveru v celkovej výške 7 000 000 eur spolu s kladným stanoviskom hlavnej kontrolórky, vid' Uznesenie č. 184/2023. Zapojenie tohto úveru bolo súčasťou zmeny rozpočtu „Doplňujúci návrh k zmene rozpočtu č. 5/2023“, v ktorom sme zapojili tento úver a bolo schválené „Spolufinancovanie výstavby športovej haly (Mesto Žilina a Žilinská univerzita) vo výške 1 500 000 eur“. Je to uvedené v Uznesení č. 186/2023.

Na MZ konanom 25.06.2024 bol schválený Návrh zámeru uzatvorenia zmluvy o úprave spoločného postupu pri realizácii a financovaní výstavby športovej haly a jej následnej správy (Uznesenie č. 154/2024). Nasledovali ďalšie pracovné stretnutia, kde sa konkretizovali kroky a postavenie mesta v tomto spoločnom projekte.

Žilinská univerzita neschválila vstup mesta do spolufinancovania výstavby športovej haly a jej následnej správy.

V rozpočte mesta sú vyčlenené finančné prostriedky vo výške 1 500 000 eur, ktoré mesto plánuje použiť na iné investičné výdavky. Po schválení finančného usporiadania výsledku hospodárenia mesta za rok 2024, ktoré bude súčasťou Záverečného účtu mesta za rok 2024, budú disponibilné zdroje (prídely do Rezervného fondu) prioritne vyčlenené na modernizáciu a rekonštrukciu starého Bulváru.

MATERIÁL

V súčasnosti prebiehajú práce na spracovaní projektovej dokumentácie v stupni pre realizáciu stavby. Projekt zahŕňa revitalizáciu spevnených povrchov, mobiliára, verejného osvetlenia a sadových úprav.

Hlavný peší ťah pokryje kvalitná žulová dlažba. V priestore medzi stromami budú zatravnené pásy, ktoré lepšie zadržia zrážkovú vodu. Oceľová pásovina oddelí terasy kaviarní a reštaurácií od chodníka určeného pre peších. Vyššiu bezpečnosť pre chodcov má zabezpečiť vyvýšený prechod v strede Bulváru, ktorý bude fungovať ako prirodzený spomaľovač pre automobily.

PRÍLOHA

Ukážky z pracovnej verzie vizualizácie



