

## MESTSKÝ ÚRAD V ŽILINE

---

Materiál na rokovanie pre  
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

Číslo materiálu: \_\_\_\_/2024

K bodu programu

### **Informatívna správa o aktuálnom stave regulácie parkovania na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 262/2020 k Vypracovaniu koncepcie parkovacej politiky v meste Žilina – august 2024**

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Materiál

Materiál prerokovaný:

Komisia dopravy

Predkladá:

**Mgr. Peter Fiabáne**  
primátor mesta

Zodpovedný za vypracovanie:

**RNDr. Radoslav Vozárik**  
Vedúci odboru správy verejného priestranstva a životného prostredia

Žilina, 24.09.2024

## NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. \_\_/2024

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

### *I. Berie na vedomie*

1. Informatívnu správu o aktuálnom stave regulácie parkovania na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 262/2020 k Vypracovaniu koncepcie parkovacej politiky v meste Žilina – august 2024.

## **DÔVODOVÁ SPRÁVA**

Informatívna správa o aktuálnom stave regulácie parkovania je pravidelnou správou v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 262/2020 zo dňa 17.12.2020 - Vypracovanie koncepcie parkovacej politiky v meste Žilina.

Cieľom Informatívnej správy je priebežne informovať poslancov MZ o krokoch smerujúcich k zavádzaniu parkovacej politiky na území mesta Žilina ako aj o stave regulácie statickej dopravy v rámci súčasnej prevádzky.

### Materiál bol prerokovaný v nasledovných komisiách:

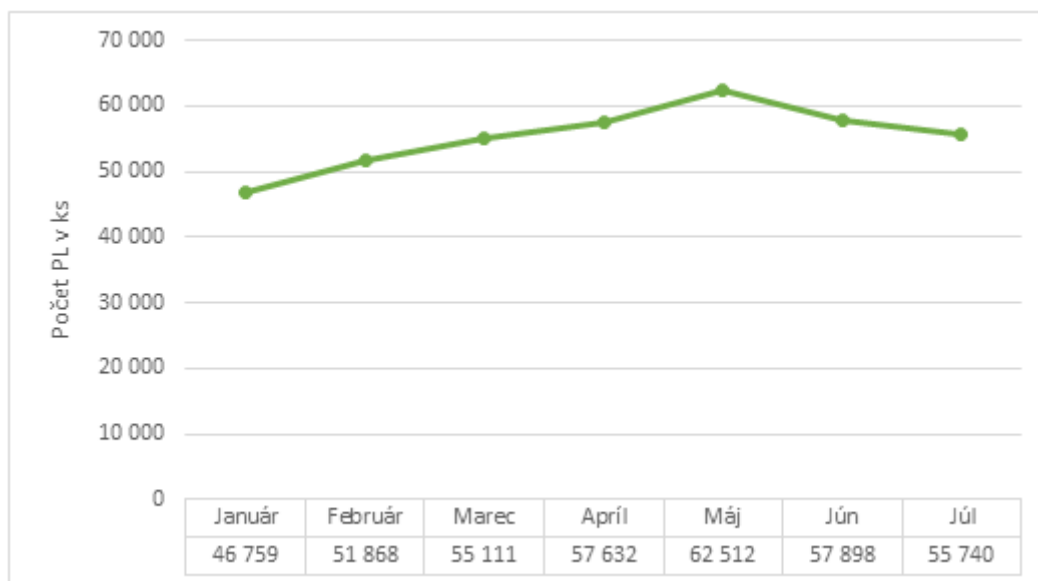
- Komisia dopravy na svojom zasadnutí dňa 04.09.2024 materiál prerokovala a odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Žiline zobrať na vedomie.

## MATERIÁL

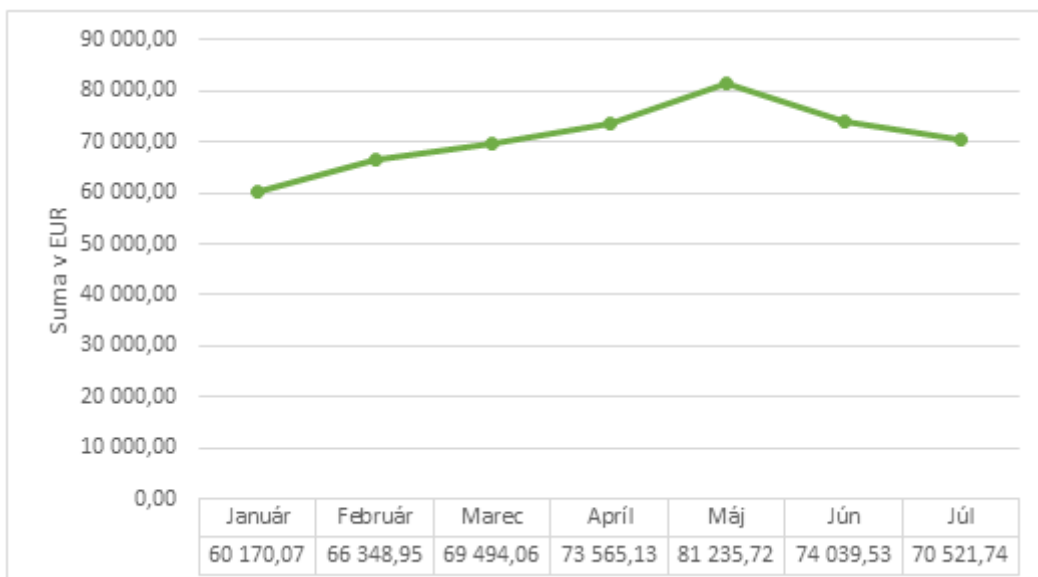
### 1. PRIEBEŽNÉ VYHODNOTENIE ROKA 2024

#### 1.1. Ekonomické a predmetné vyhodnotenie parkovacích kariet a parkovacích lístkov

Graf 1 – Parkovacie lístky za obdobie január až júl 2024



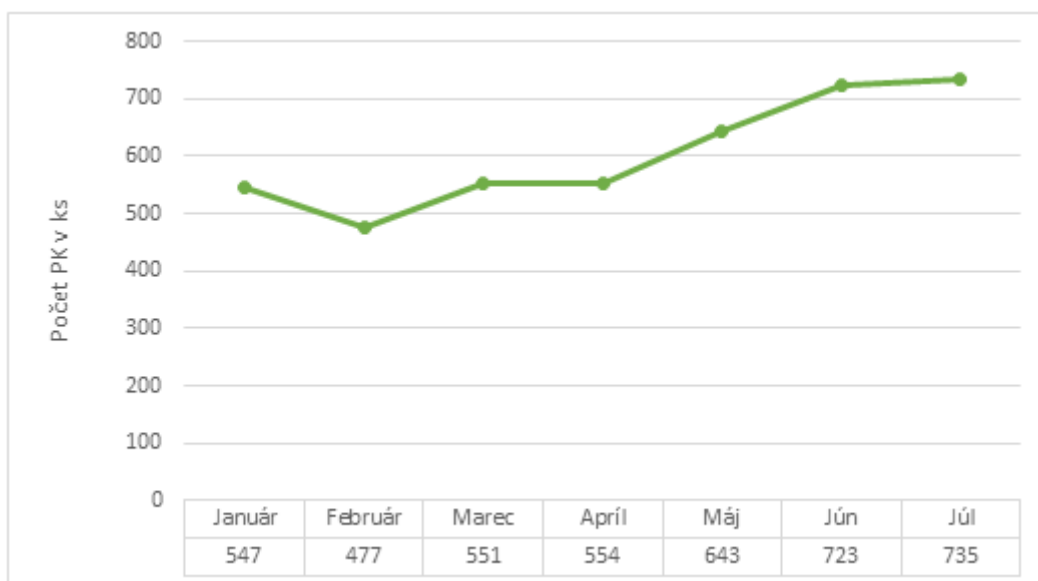
Graf 2 – Tržby za parkovacie lístky za obdobie január až júl 2024



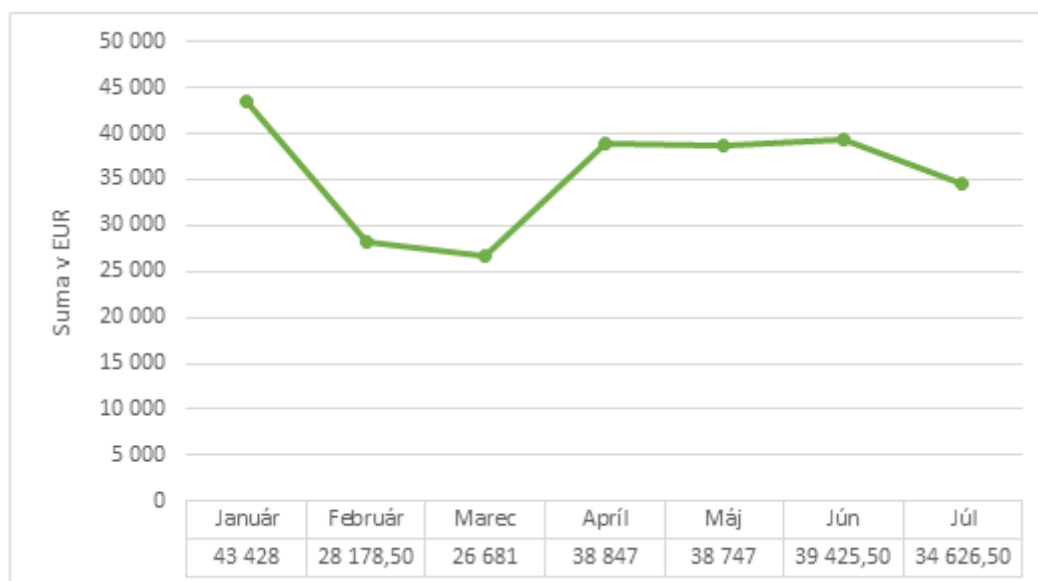
#### SPOLU:

- **387 520 ks zakúpených parkovacích lístkov**
- **tržby v hodnote 495 375,20 EUR**

Graf 3 – Parkovacie karty za obdobie január až júl 2024



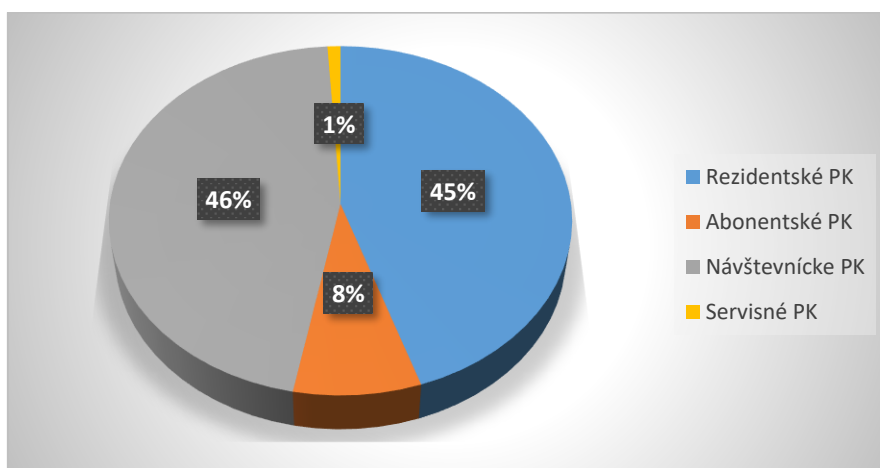
Graf 4 – Tržby za parkovacie karty za obdobie január až júl 2024



**SPOLU:**

- **4 230 ks zakúpených parkovacích kariet**
- **tržby v hodnote 249 934 EUR**

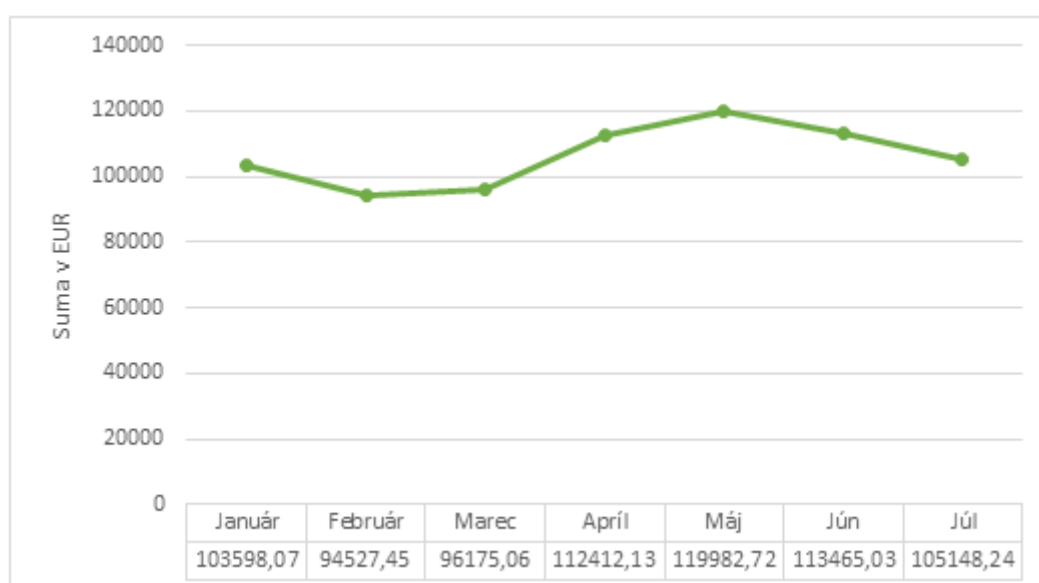
Graf 5 – Štruktúra parkovacích kariet za obdobie január až júl 2024



Tabuľka 1 – Štruktúra parkovacích kariet za obdobie január až júl 2024

Mesiac	Rezidentské PK	Abonentské PK	Návštevnícke PK (krátkodobé parkovanie návštevy rezidenta)	Servisné PK
Január	261	56	230	0
Február	223	32	222	0
Marec	244	44	263	0
Apríl	250	52	251	1
Máj	282	51	309	1
Jún	342	58	295	28
Júl	295	52	376	12
<b>SPOLU</b>	<b>1 897</b>	<b>345</b>	<b>1 946</b>	<b>42</b>

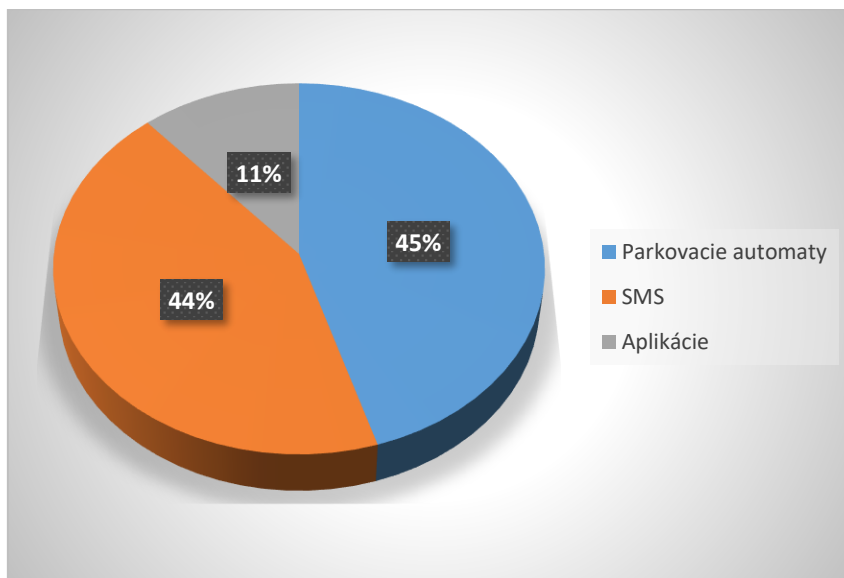
Graf 6 – Celkové tržby za reguláciu parkovania za obdobie január až júl 2024



**SPOLU = 745 308,70 EUR**

## Štruktúra foriem úhrady za parkovacie lístky za obdobie január až júl 2024

Graf 7 – Tržby za jednotlivé spôsoby úhrady krátkodobého parkovného



Tabuľka 2 – Počty zakúpených parkovacích lístkov

Mesiac	Parkovacie automaty	SMS	Aplikácie
Január	23 195	20 101	3 463
Február	24 397	22 101	5 370
Marec	25 014	23 967	6 130
Apríl	24 469	26 134	7 029
Máj	25 556	29 262	7 694
Jún	22 829	27 583	7 486
Júl	22 154	26 139	7 447
<b>SPOLU</b>	<b>167 614</b>	<b>175 287</b>	<b>44 619</b>

Tabuľka 3 – Vrátené parkovacie karty a platby v alikvotnej sume za obdobie január až júl 2024

Mesiac	Vrátené PK (ks)	Vrátené platby (EUR)
Január	0	0
Február	2	36,33
Marec	2	21,17
Apríl	7	508,16
Máj	2	16,66
Jún	4	353,75
Júl	2	125
<b>SPOLU</b>	<b>19</b>	<b>1 061,07</b>

## 2. PLÁN ROZVOJA REGULOVANÉHO PARKOVANIA V MESTE ŽILINA

### 2.1. Rok 2024

#### 2.1.1. Rozšírenie regulácie parkovania na sídlisko Hájik

- Na mestskom zastupiteľstve dňa 25.06.2024 bolo schválené VZN č. 6/2024 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území mesta Žilina, ktorého predmetom bolo rozšírenie regulácie statickej dopravy o nové pásmo C1 a to sídlisko Hájik s účinnosťou od 1.1.2025. Finančné prostriedky na jednotlivé úkony sú kryté v rozpočte mesta a prebieha príprava na spustenie regulácie. Jednotlivé činnosti uvádzame ďalej.
- Na sídlisku bola doplnená kapacita statickej dopravy o vybudovaných 84 odstavných státí.
- V máji bol spracovaný a odovzdaný projekt organizácie dopravy (dopravné značenie regulácie statickej dopravy pre mestskú časť Hájik) v zmysle zmluvy o dielo č. 142/2024, ktorého zhotoviteľom je Žilinská univerzita v Žiline. Na základe pozmeňujúcich návrhov predložených v MZ 25.06.2024 bola PD upravená a odovzdaná v auguste.
- Na základe upraveného projektu zmluvný dodávateľ (SAROUTE, s.r.o.) podľa rámcovej dohody č. 148/2024, ktorej predmetom je zabezpečovanie doplnenia, údržby a opráv zvislého a vodorovného dopravného značenia a dopravných zariadení začal s realizáciou vodorovného dopravného značenia statickej dopravy na sídlisku, pričom priebežne bude osadené aj zvislé dopravné značenie, ktoré bolo zadané do výroby. Vzhľadom na posun účinnosti VZN začala prebiehať realizácia dopravného značenia posledný augustový týždeň a bude prebiehať najmä počas mesiacov september, október, november a v prípade zónového dopravného značenia aj v decembri tesne pred spustením regulácie s ohľadom na význam značiek.
- So spoločnosťou EasyPark Slovakia s.r.o. bola podpísaná zmluva – dohoda o poskytovaní služieb č. 810/2024. Predmetom zmluvy je SmartHUB parkovacieho systému, ktorý poskytuje štandardizované API (aplikačné programovacie rozhranie), ako aj potrebnú technickú podporu za účelom integrácie systému EasyPark so systémami parkovania a parkovací panel, ktorý poskytuje jednoduché a nákladovo efektívne riešenie umožňujúce prevádzkovateľom parkovania digitalizovať parkovacie prevádzku a umožňuje jednoduchú vizualizáciu komplexných informácií v reálnom čase. HUB je podkladom pre správu parkovacích oprávnení a kontrolnú aplikáciu na oprávnenie parkovania (enforcement).
- Dodávateľovi platobného systému na úhradu návštevníckeho parkovného prostredníctvom SMS správ (SWAN, a.s.) bola zadaná požiadavka na rozšírenie o nové pásmo C1 Hájik.
- Poskytovateľom aplikácií bude v mesiaci október na nové obdobie od 1.1.2025 zverejnený verejný návrh na uzatvorenie zmluvy o prevádzkovaní systému pre úhradu parkovného prostredníctvom mobilnej aplikácie podľa § 276 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.

#### 2.1.2. Ostatné prebiehajúce činnosti parkovacej politiky

- **Parkovisko na ul. Mateja Bela, Hájik** – na základe spracovanej projektovej dokumentácie prebieha povolenie stavby: 1. Komunikácie a spevnené plochy – právoplatné SP, 2. Verejné osvetlenie a sadové úpravy – vydané SP, čaká sa na



právoplatnosť. Súčasne bolo v MZ dňa 25.06.2024 schválené finančné krytie v rozpočte mesta na realizáciu a tak prebieha i verejné obstarávanie na zhotoviteľa stavby.

- **Optimalizácia statickej dopravy na sídlisku Solinky, 2. etapa, doplnenie odstavných státi** (Zmluva o dielo č. 448/2024) – podľa schválenej projektovej dokumentácie a vydaných povolení prebehla realizácia stavby víťazným uchádzačom. Išlo o vybudovanie parkovacích miest v počte 81 ks, z toho 5 pre osoby ŤZP + 10 doznačených. Dňa 3.9.2024 sa uskutočnilo preberacie konanie stavby.
- **Projekt organizácie statickej dopravy pre sídlisko Solinky** – v zmysle zadania doručená CP od spracovateľa Žilinskej univerzity, na základe toho prebieha proces zazmluvnenia. Spracovanie a odovzdanie PD do 2/2025.
- **Optimalizácia statickej dopravy na sídlisku Hliny V, VI, VII a Bôrik, 1. etapa, posúdenie súčasného stavu organizácie dopravy s dôrazom na doplnenie parkovacej kapacity a analýza riešeného územia z pohľadu možností navýšenia parkovacej kapacity** (Zmluva o dielo č. 1164/2023) – uvedená 1. etapa optimalizácie statickej dopravy pre dané územia je spracovaná a bola predložená na MZ dňa 23.04.2024 v rámci pravidelnej informatívnej správy k regulácii parkovania.
- Táto etapa bola následne podkladom pre **2. etapu**, ktorej predmetom je projektová dokumentácia pre stavebné povolenie v podrobnostiach pre realizáciu stavby vrátane rozpočtu a výkazu výmer na navrhnuté parkovacie miesta.
- V rámci 2. etapy prebehla v mesiacoch apríl a máj prvotná inžinierska činnosť, ktorej predmetom bolo oslovenie správcov inžinierskych sietí. Následne po vyjadreniach správcov IS prebehlo posúdenie zelene zo strany ÚHA a MsÚ Žilina (OSVPaŽP) vzhľadom na sadovnícku hodnotu, aby sme vylúčili tie parkovacie miesta, ktoré sú v kolízii so sieťami alebo drevinami vzhľadom na ich význam.
- Na základe toho sa zo stupňa štúdie do stupňa DSP/DRS spracovávajú tie lokality z navrhnutých 12 (430 PM v optimistickom variante), ktoré nie sú v kolízii, prípadne sa upravujú lokality, kde sú v kolízii len niektoré PM a nie celá lokalita a na základe toho bude odovzdaný reálny variant PD s doplnením odstavných státi.
- Jedná sa o zahusťovanie existujúcich parkovacích možností, spevnenie zdevastovaných plôch, kde vozidlá už teraz parkujú, aby sa parkovanie zlegalizovalo, nahradenie pozdĺžneho parkovania parkovaním so šikmým, resp. kolmým radením s využitím neupravených plôch, resp. zásahom do príľahlých plôch zelene a to na parkovacích plochách a pozdĺž miestnych ciest.

**Harmonogram** zavádzania regulovaného parkovania na obdobie nasledujúcich rokov 2025 – 2027 po jednotlivých častiach mesta bol predstavený na zasadnutí MZ dňa 27.2.2024 v mimoriadnej informatívnej správe k regulácii parkovania a **ostáva v platnosti**.