

Mesto Žilina v súvislosti s organizovaním Vianočných trhov 2024
vyhlasuje výberové konanie na prenájom stánkov na Mariánskom námestí
pre predajcov výrobkov ľudových remesiel a potravín
na obdobie od 29. novembra do 31. decembra 2024

Vyhlasovateľ:

Mesto Žilina

Sídlo: Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina

Štatutárny zástupca: Mgr. Peter Fiabáne, primátor

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a. s.

Číslo účtu: SK37 5600 0000 0003 3035 3001

IČO: 00321796

DIČ: 2021339474

IČ DPH: nie je platiteľom DPH

1. Prihlášky

Miesto konania: **Žilina – Mariánske námestie**

Termín konania: **29.11. až 31.12.2024 vrátane, v termíne od 24.12.2024 do 31.12.2024 vrátane je prenájom dobrovoľný**

Otváracie hodiny stánkov: **od 10:00 hod. – do 20:00 hod., maximálne do 22:00 hod.**

Termín podania prihlášky: **do 13.9.2024 do 14:00 hod.**

Každý predajca bude mať k dispozícii drevený stánok s rozmermi 3x2 m. Počet stánkov pre predajcov ľudových remesiel a potravín je 18 ks.

Záujemca si musí vyplniť prihlášku na predaj **výrobkov ľudových remesiel a potravín** (cukrárenské a pekárenské výrobky, cukrovinky, med a výrobky z medu, okrem rozlievanej medoviny a včeloviny, syry a mliečne výrobky, mäsové výrobky, balené čaje a káva, jednodruhový tepelne upravovaný potravinový výrobok a pod.) a doručiť ju **spolu s prílohami** na adresu: Mestský úrad Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina alebo e-mailom na zuzana.judakova@zilina.sk.

Prihláška musí byť riadne a pravdivo vyplnená a musí obsahovať prílohy tak, ako je v nej uvedené. Prihláška musí byť vyplnená na formulári, ktorý je zverejnený spolu s týmto vyhlásením, prihláška na inom formulári nebude posudzovaná.

2. Postup pri výbere predajcov

Formálne posúdenie prihlášky na predaj výrobkov ľudových remesiel a potravín

Po doručení prihlášky v termíne stanovenom vyhlasovateľom a jej zaevidovaní MsÚ Žilina, sa posúdi jej úplnosť a správnosť údajov uvedených v prihláške a vo všetkých jej prílohách.

Podmienkou prístúpenia k hodnoteniu prihlášky komisiou je splnenie formálnych náležitostí. Ak prihláška nespĺňa náležitosti, a teda nie je úplná, alebo nie je na predpísanom formulári, nebude predložená na zasadnutie komisie. Prihláška nebude predložená na posúdenie komisií ani v prípade nepravdivých údajov uvedených v čestnom vyhlásení.

Komisia pre výber úspešných uchádzačov o prenájom stánku (ďalej len „komisia“)

Komisia sa zriaďuje s cieľom posúdiť a vyhodnotiť prihlášky za účelom výberu optimálneho počtu rôznych ľudových remesiel a potravín tak, aby ponuka ambulantného predaja bola čo najrozmanitejšia. Komisia je zložená z predsedu, štyroch členov komisie a zapisovateľa.

3. Hodnotiace kritériá a proces hodnotenia

Komisia posudzuje len prihlášky, ktoré spĺňajú všetky formálne náležitosti (pozri bod 2).

Kritériá:

Kritérium č. 1 Originalita a kvalita výrobkov, resp. remesla (25 bodov)

- kontrola živnostenského alebo obchodného registra,
- zaradenie predajcu v združení remesiel, kolektívov a iných združení,
- rozmanitosť ponúkaného sortimentu, ručná výroba – vlastná tvorba/produkcia,
- vzhľad predajného sortimentu.

Kritérium č. 2 Referencie (25 bodov)

- referencie predajcu z iných miest, trhov – fotodokumentácia, ocenenia, skúsenosti predajcu s realizáciou podobných aktivít, webová stránka predajcu,
- skúsenosti vyhlasovateľa s predajcom z predchádzajúcich rokov (dodržiavanie zmluvných podmienok, organizačných pokynov).

Kritérium č. 3 Regionálnosť - tradičnosť (20 bodov)

- spojitosť produktu s regiónom – lokálnym, národným, tradícia remesla, produktu,
- súvis remesla, výrobku s vianočným obdobím.

Kritérium č. 4 Prezentácia predaja (20 bodov)

- vizualizácia interiéru stánku, dekorácie interiéru, oblečenie personálu.

Kritérium č. 5 Doba nájmu (10 bodov)

- hodnotí sa, či predajca uzavrie nájomnú zmluvu na celé obdobie, resp. len na určitý čas (preferujeme celé obdobie trvania ambulantného predaja).

O návrhu konečného hodnotenia prihlášky rozhoduje komisia. Pri rovnosti bodov sa rozhoduje hlasovaním nadpolovičnou väčšinou hlasov prítomných členov komisie. Pred každým hlasovaním predsedajúci oznámi, o akej prihláške sa bude hlasovať. Komisia sa môže uznieť na inom spôsobe hlasovania. V prípade, ak komisia zistí, že uchádzač úmyselne predložil nepravdivé informácie a skutočnosti, navrhne ho vylúčiť z možnosti pridelenia stánku.

4. Nájomné za celé obdobie konania ambulantného predaja remeselných výrobkov a potravín je nasledovné:

Pre úspešných uchádzačov bude pripravená Nájomná zmluva, ktorej podpis musí byť zrealizovaný najneskôr do **18.10.2024**. V cene nájomného sú zahrnuté náklady na dodávku elektrickej energie.

- remeselník 15,- €/deň, 495,- € na celé obdobie (do 31.12.2024),
- predajca potravinového tovaru 30,- €/deň, 990,- € na celé obdobie (do 31.12.2024),

- predajca jednodruhového tepelne upravovaného potravinového výrobku bez predaja nápojov (trdelník, wafle, langoše, zemiakové špirály a pod.) 100,- €/deň, 3 300,- € na celé obdobie (do 31.12.2024).

Úhrada nájomného v plnej výške musí byť zrealizovaná najneskôr do **31.10.2024**.

5. Časový priebeh

Lehota na podanie Prihlášky na predaj výrobkov ľudových remesiel a potravín: **do 13.9.2024 do 14:00 hod.** (doručené osobne, poštou, e-mailom).

Oznámenie o výsledku výberového konania: **do 25.9.2024**

Podpis Nájomnej zmluvy: **do 18.10.2024**

Úhrada nájomného: **do 31.10.2024**

6. Informácia pre vjazd do pešej zóny k stánkom na dobu nevyhnutne potrebnú na naloženie a vyloženie tovaru do stánkov pre predajcov:

Vjazd do pešej zóny je bezplatný v týchto časových intervaloch:

- *Od 29.11.2024 do 31.12.2024 od 7:00 do 11:00 hod. a od 20:00 do 21:00 hod.*

Upozorňujeme, že v pešej zóne (Mariánske námestie) nie je možné parkovať z bezpečnostných a obslužných dôvodov. V prípade nerešpektovania tohto pokynu vám môže byť udelená pokuta zo strany Mestskej polície.

Žiadame o dodržiavanie uvedených časov na vstup do pešej zóny, nakoľko mimo túto dobu budú vysunuté stĺpiky, ktoré budú brániť prejazdu. V inom čase je vstup do pešej zóny spoplatnený.

Pre dovezenie/odvezenie sortimentu bude možný vstup len cez príslušné ulice:

- k Mariánskemu námestiu: Sládkovičova, Radničná a Burianova medzierka.

7. Všeobecné informácie

Podaním prihlášky na Vianočné trhy 2024 na predaj výrobkov ľudových remesiel a potravín nevzniká nárok na pridelenie predajného stánku.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo výberové konanie kedykoľvek do uzavretia nájomných zmlúv zrušiť alebo neuzatvoriť nájomnú zmluvu s ktorýmkoľvek zo záujemcov zo závažných dôvodov, pričom poskytne záujemcovi odôvodnenie tohto rozhodnutia.

Predajcovia sú povinní akceptovať pokyny vyhlasovateľa a mestskej polície a taktiež sú povinní si zabezpečiť k predaju všetky náležitosti, ktoré vyžaduje legislatíva a hygienické predpisy platné v Slovenskej republike.

V prípade, ak bude ambulantný predaj vyhlasovateľom zrušený z akéhokoľvek dôvodu (napr. z dôvodu mimoriadnych udalostí), bude nájomcom vrátené nájomné v plnej, resp. alikvotnej časti.

Každý predajca je povinný na žiadosť vyhlasovateľa predložiť počas celého obdobia trvania ambulantného predaja doklady preukazujúce oprávnenie užívať stánok (nájomná zmluva) a úhradu nájomného.

Vyhlasovateľ oznamuje, že nejde o verejnú obchodnú súťaž v zmysle Obchodného zákonníka, ani o verejnú súťaž v zmysle Občianskeho zákonníka.

Toto výberové konanie je vyhlásené v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina podľa článku 12, bod 4 c).

Mesto Žilina – ako vyhlasovateľ si vyhradzuje právo výberu predajcov a určenia rozmiestnenia predajných miest.

Mesto Žilina – ako vyhlasovateľ si vyhradzuje právo vyradenia uchádzača v prípade, ak nesplní podmienky podania prihlášky podľa tohto vyhlásenia.

Mesto Žilina – ako vyhlasovateľ si vyhradzuje právo na odstúpenie od zmluvy v prípade vážneho porušenia podmienok zmluvy zo strany nájomcu.

Ďalšie informácie: Zuzana Judáková, tel. 041/7063319, mobil 0905 814 864, e-mail: zuzana.judakova@zilina.sk.