

Materiál na rokovanie pre
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

Číslo materiálu: ____/2024

K bodu programu

**Zmena uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 63/2024 (k Dohodám
o urovnaní s reklamnými spoločnosťami)**

Materiál obsahuje:

Materiál nebol prerokovaný v komisiách MZ

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Materiál
4. Príloha

Predkladá:

Ing. Martin Kapitulík
2. zástupca primátora mesta

Zodpovedný za vypracovanie:

Ing. Martin Kapitulík
2. zástupca primátora mesta

Žilina, 25.6.2024

NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. __/2024

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zmenu a doplnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 63/2024 zo dňa 23.4.2024 v časti, týkajúcej sa obchodnej spoločnosti EUNICA MEDIA, s.r.o., Mariánske nám. 30/5, 010 01 Žilina, IČO: 44081481 nasledovne:

a) v čl. I, bod 1 uznesenia sa v časti „uzatvorenie dohôd o urovnaní s obchodnými spoločnosťami“ dopĺňa ďalšia spoločnosť, s ktorou sa uzatvorí dohoda o urovnaní:
- EUNICA Megaboards, s.r.o., Mariánske nám. 30/5, 010 01 Žilina, IČO: 47328631,

b) časť uznesenia, ktorá pojednáva o povinnosti obchodných spoločností uhradiť mestu dlžnú sumu rozloženú do 12 rovnomerných mesačných splátok, sa dopĺňa o písm. g) a mení sa písom. c) nasledovne:

„.....c) EUNICA MEDIA, s.r.o..... 1 980,- EUR
g) EUNICA Megaboards, s.r.o.....4 455,- EUR.“

c) časť uznesenia, ktorá pojednáva o dojednaní odlišných podmienok so spoločnosťou EUNICA MEDIA, s.r.o. sa mení tak, že po zmenách znie:

„ – vo vzťahu k spoločnosti EUNICA MEDIA, s.r.o. a EUNICA Megaboards, s.r.o., budú dojednané tieto odlišné podmienky:

a) EUNICA MEDIA, s.r.o. a EUNICA Megaboards, s.r.o. sa zaviazu uhradiť sumu, ktorá zodpovedá bezdôvodnému obohateniu len za 2 roky spätne od účinnosti memoranda, uzatvoreného medzi mestom Žilina a EUNICA MEDIA, s.r.o.

b) v prípade, ak sa strany nedohodnú inak, bude možné uzavrieť dohodu aj tak, že k povinnostiam finančného charakteru EUNICA Megaboards, s.r.o. (vrátane uznania záväzku v rozsahu týchto povinností), sa zaviazuje EUNICA MEDIA, s.r.o.“

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Tento materiál má neutrálny dopad na rozpočet mesta.

MATERIÁL

Predkladaný materiál upravuje zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 63/2024, ktorým bolo schválené uzatvorenie dohôd o urovnaní s reklamnými spoločnosťami.

V zmysle uznesenia č. 63/2024 sa obchodná spoločnosť EUNICA MEDIA, s.r.o. (ďalej len „*EUNICA MEDIA*“) zaviazala zaplatiť sumu 6 435,- EUR.

Vzhľadom na problematiku, týkajúcu sa vlastníckych vzťahov k jednotlivým reklamným stavbám, ktoré majú byť predmetom dohody o urovnaní, je navrhovaná zmena uznesenia a rozdelenie dlžnej sumy 6 435,- EUR (schválenej uznesením č. 63/2024) medzi EUNICA MEDIA a EUNICA Megaboards, s.r.o.(ďalej len „*EUNICA Megaboards*“). Urovanie sa tak bude týkať aj vzťahov s EUNICA Megaboards.

Zmluvu bude možné uzatvoriť aj tak, že k plneniu povinností finančného charakteru zo strany EUNICA Megaboards, sa zaviazá EUNICA MEDIA.

Výška dlžnej sumy vyplýva z memoranda č.151/2024 , ktoré uzatvorila EUNICA MEDIA a mesto Žilina.

vlastník	označenie	koeficient záberu pozemku mesta	typ RS	k.ú.	parcela	vlastník parcely	1 rok/ EUR (zohľadnený koeficient záberu)	2 roky/EUR (zohľadnený koeficient záberu)
EUNICA MEDIA	bez označenia	1	BLB jednostranný	Žilina	EKN 2685/102, EKN 2685/202	Mesto Žilina	330	660
EUNICA MEDIA	bez označenia	1	BLB jednostranný	Žilina	EKN 2721/2	Mesto Žilina	330	660
EUNICA MEDIA	bez označenia	1	BLB jednostranný	Závodie	CKN 1472/1	Mesto Žilina	330	660
EUNICA Megaboards	bez označenia	0,33*	MB trojstranný	Žilina	EKN 950/201 čiastočný záber	Mesto Žilina	1237,5	2475
EUNICA Megaboards	bez označenia	0,33*	MB obojstranný	Žilina	EKN 950/201 čiastočný záber	Mesto Žilina	990	1980
spolu:							6435,- EUR	

EUNICA MEDIA, s.r.o. a EUNICA Megaboards, s.r.o.