

ZÁPISNICA

z 5. zasadnutia Komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej, ktoré sa konalo dňa 03.06.2024

Dňa 03.06.2024 sa uskutočnilo v budove Radnice mesta Žilina 5. zasadnutie Komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej (ďalej len „KSZaB“) Mestského zastupiteľstva v Žiline (ďalej len „MZ“) v roku 2024. Zasadnutie komisie otvoril a viedol predseda komisie Ing. Ľubomír Bechný, ktorý privítal aj novú členku komisie Mgr. Zuzanu Balogovú, ktorej dal podpísať dokument o mlčanlivosti.

Na zasadnutí sa zúčastnilo 8 členov komisie z celkového počtu 15 členov, čím bola KSZaB uznášaniaschopná.

Ďalej boli na zasadnutí prítomní Mgr. Katarína Praženicová – vedúca Odboru sociálneho a bytového, Ing. Lenka Tomaníčková, PhD. – predsedníčka správnej rady Nadácie Mesta Žilina, Mgr. Lukáš Kristek - samostatný odborný referent špecialista právneho oddelenia ŽILBYT, s.r.o. a predkladateľa materiálov.

Prezenčná listina zo zasadnutia tvorí **Prílohu č. 1** Zápisnice zo zasadnutia KSZaB (ďalej len „zápisnica“).

Program zasadnutia KSZaB:

1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia
2. Informatívna správa o činnosti Nadácie Mesta Žilina za rok 2023
3. Návrh na schválenie mandátnej zmluvy so spoločnosťou ŽILBYT, s.r.o.
4. Nakladanie s majetkom Mesto Žilina v zastúpení ŽILBYT, s.r.o. (predaj)
5. Všeobecne záväzné nariadenie č. ___/2024 o podmienkach prevádzkovania hazardných hier na území mesta Žilina
6. Prerokovanie materiálov predkladaných Odborom sociálnym a bytovým - pridelenie a výmena nájomných bytov
7. Rôzne, záver

K bodu 1

Predseda komisie Ing. Ľubomír Bechný skonštatoval, že na zasadnutí je prítomných 8 členov komisie z celkového počtu 15 členov, čím je KSZaB uznášaniaschopná. Oboznámil členov komisie s programom zasadnutia, pričom do programu zasadnutia zaradil aj prosby o osobné vystúpenie na KSZaB pani K. B. a pani T. B. Program dal spolu s vystúpeniami následne na schválenie.

Uznesenie č. 48/2024

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. berie na vedomie a schvaľuje program zasadnutia.

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	Za	Proti	Zdržal sa
Ing. Ľubomír Bechný	✓		
Mgr. et. Mgr. Jana Barčák Filipová	x	x	x
Mgr. Zuzana Balogová	✓		
Mgr. Martin Barčík	✓		

Mgr. Michal Kaličák	✓		
Mgr. Zuzana Ďurčová	x	x	x
PhDr. Slavomíra Brezovská	x	x	x
Mgr. Martina Zvolenská	x	x	x
Tatiana Zvariková	x	x	x
PhDr. Soňa Holúbková	✓		
Mgr. Pavol Zeman	✓		
Mgr. Denisa Ničíková	x	x	x
PhDr. Martin Brňak, PhD.	✓		
Ing. František Bobenič	✓		
Ing. Ľuboš Majer, M.B.A.	x	x	x
Spolu	8	0	0

Uznesenie č. 49/2024

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. súhlasí s osobným vystúpením pani K. B. a pani T. B.

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	Za	Proti	Zdržal sa
Ing. Ľubomír Bechný	✓		
Mgr. et. Mgr. Jana Barčák Filipová	x	x	x
Mgr. Zuzana Balogová	✓		
Mgr. Martin Barčík	✓		
Mgr. Michal Kaličák	✓		
Mgr. Zuzana Ďurčová	x	x	x
PhDr. Slavomíra Brezovská	x	x	x
Mgr. Martina Zvolenská	x	x	x
Tatiana Zvariková	x	x	x
PhDr. Soňa Holúbková	✓		
Mgr. Pavol Zeman	✓		
Mgr. Denisa Ničíková	x	x	x
PhDr. Martin Brňak, PhD.	✓		
Ing. František Bobenič	✓		
Ing. Ľuboš Majer, M.B.A.	x	x	x
Spolu	8	0	0

K bodu 2

Informatívna správa o činnosti Nadácie Mesta Žilina za rok 2023 – **Príloha č. 2**

Materiál predložila Ing. Anna Barčíková, PhD. – správkyňa Nadácie Mesta Žilina.

Okrem pani Barčíkovej o materiáli hovorila a na otázky členov komisie odpovedala aj Ing. Lenka Tomaníčková, PhD. – predsedníčka správnej rady Nadácie Mesta Žilina.

Uznesenie č. 50/2024

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a zobrať na vedomie:

1. Informatívnu správu o činnosti Nadácie Mesta Žilina za rok 2023.

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	Za	Proti	Zdržal sa
Ing. Lubomír Bechný	✓		
Mgr. et. Mgr. Jana Barčák Filipová	x	x	x
Mgr. Zuzana Balogová	✓		
Mgr. Martin Barčík	✓		
Mgr. Michal Kaličák	✓		
Mgr. Zuzana Ďurčová	x	x	x
PhDr. Slavomíra Brezovská	x	x	x
Mgr. Martina Zvolenská	x	x	x
Tatiana Zvariková	x	x	x
PhDr. Soňa Holúbková	✓		
Mgr. Pavol Zeman	✓		
Mgr. Denisa Ničiková	x	x	x
PhDr. Martin Brňak, PhD.	✓		
Ing. František Bobenič	✓		
Ing. Ľuboš Majer, M.B.A.	x	x	x
Spolu	8	0	0

K bodu 3

Návrh na schválenie mandátnej zmluvy so spoločnosťou ŽILBYT, s.r.o. – **Príloha č. 3**

Materiál predložil Ing. Jozef Pollák – konateľ ŽILBYT, s.r.o.

Zasadnutia KSZaB sa zúčastnil aj Mgr. Lukaš Kristek - samostatný odborný referent špecialista právneho oddelenia ŽILBYT, s.r.o.

Uznesenie č. 51/2024

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí schváliť:

1. uzatvorenie mandátnej zmluvy s týmito podstatnými náležitosťami:

- a) zmluvné strany: Mesto Žilina (mandant) a ŽILBYT, s.r.o. so sídlom Nantereská 8399/29, 010 08 Žilina, IČO: 46 723 994 (mandatár),
- b) predmet zmluvy: záväzok mandatára zabezpečiť pre mandanta výkon činností v zmysle mandátnej zmluvy, ako nakladanie s majetkom mesta v správe mandatára, údržba a opravy majetku mesta, služby spojené s užívaním špecifikovaného majetku mesta, ekonomická činnosť, investície, správa a údržba pohrebísk a domov smútku, správa nebytových priestorov (kultúrne domy, budovy a areál ul. Hollého, zariadenia sociálnych služieb, materské školy, základné školy, CVC a ZUŠ a ich elokované pracoviská, zariadenia civilnej ochrany, technológia odovzdávajúcej stanice tepla v areáli základnej

- školy Karpatská 11, obslužno-technický objekt v Lesoparku Chrasť, zariadenie sociálnych služieb ÚSMEV),
- c) mesačná odmena mandatára je dohodnutá v mandátnej zmluve za každú činnosť samostatne a to nasledovne:
- za správu bytov a nebytových priestorov vo vlastníctve mandanta 23 548,- EUR bez DPH/mesiac,
 - za správu materských škôl, základných škôl, CVČ a ZUŠ a ich elokovaných pracovísk vo vlastníctve a zriaďovateľskej pôsobnosti mandanta podľa stavu k prvému dňu aktuálneho mesiaca (jedným školským zariadením sa pre účely tejto zmluvy rozumie jedna rozpočtová organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti mandanta definovaná jedným identifikačným číslom, ktorým je IČO a násobená počtom jej elokovaných pracovísk) 10,- EUR bez DPH/mesiac/jedno zariadenie,
 - za vedenie evidencie kúpnych zmlúv pri odpredajoch bytov a nebytových priestorov do osobného vlastníctva (KZ) 1,- EUR bez DPH/mesiac/ jeden byt,
 - za vyhotovenie zmlúv o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov a ďalších kúpnych zmlúv, ktoré za mandanta bude pripravovať mandatár 100,- EUR bez DPH/zmluva,
 - za správu nebytových priestorov– zariadenia civilnej ochrany podľa stavu k prvému dňu aktuálneho mesiaca 75,- EUR bez DPH/mesiac/jedno zariadenie,
 - za výkon správy a údržby pohrebísk a domov smútku 13 331,- EUR bez DPH/mesiac,
 - za správu kultúrnych domov 511,- EUR bez DPH/mesiac/1 kultúrny dom,
 - za správu budov a areálu na ul. Hollého 1 918,- EUR bez DPH/mesiac,
 - za výkon správy časti nebytového priestoru na ul. Nantereská, špecifikovaného v mandátnej zmluve 10,- EUR bez DPH/mesiac,
 - za správu budov zariadení sociálnych služieb a ich vonkajších priestorov 10,- EUR bez DPH/mesiac/jedno zariadenie,
 - za spracovanie ročného vyúčtovania za jeden byt/NP 10,- EUR bez DPH,
 - za výkon činností súvisiacich s opravou a údržbou zariadení sociálnych služieb 4 133,- EUR bez DPH/mesiac/zariadenia starostlivosti o deti do 3 rokov, 6 599,- EUR bez DPH/mesiac/služby dôchodcom, 1 320,- EUR bez DPH/mesiac/opatrovateľská služba, 717,- EUR bez DPH/mesiac/komunitné centrum,
 - za výkon činností súvisiacich s opravou a údržbou materských škôl, základných škôl, CVČ a ZUŠ a ich elokovaných pracovísk 19 044,- EUR bez DPH/mesiac/materské školy, 12 454,- EUR bez DPH/mesiac/základné školy, 3 145,- EUR bez DPH/mesiac/CVČ a ZUŠ,
 - za správu a fungovanie technológie odovzdávajúcej stanice tepla Karpatská 11 200,- EUR bez DPH/mesiac,
 - za správu obslužno–technického objektu v Lesoparku Chrasť 100,- EUR bez DPH/mesiac,
- d) mandatár bude odvádzať mandantovi uhradené ekonomické nájomné za byty postavené z príspevku ŠFRB podľa písomného usmernenia príslušného odboru mandanta,
- e) mandant a mandatár sa dohodli, že na všetkých objektoch, ktoré sú v správe mandatára v prípade vzniku okolností osobitného zreteľa v oblasti opráv a údržby daných objektov nad rámec finančných prostriedkov uvedených v rozpočte mandanta, vykoná mandatár, po predchádzajúcom súhlase mandanta, takéto opravy a údržbu na vlastný účet, pričom mandant sa týmto zaväzuje následne zabezpečiť prostriedky vo svojom rozpočte tak, aby v čo najkratšom

možnom termíne plne refundoval všetky výdavky s tým spojené, v zmysle predchádzajúceho súhlasu mandanta,

- f) plnenie rozpočtu bežného roka osobitného účtu mandatár predloží mandantovi do 20.01. nasledujúceho roka,
- g) trvanie zmluvy: zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, s účinnosťou od 01.07.2024. Môže byť vypovedaná zmluvnými stranami s vypovednou lehotou 6 mesiacov, ktorá začína plynúť od prvého dňa mesiaca, nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola doručená písomná výpoveď druhej zmluvnej strane.

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	Za	Proti	Zdržal sa
Ing. Lubomír Bechný	✓		
Mgr. et. Mgr. Jana Barčák Filipová	x	x	x
Mgr. Zuzana Balogová	✓		
Mgr. Martin Barčík	✓		
Mgr. Michal Kaličák	✓		
Mgr. Zuzana Ďurčová	x	x	x
PhDr. Slavomíra Brezovská	✓		
Mgr. Martina Zvolenská	x	x	x
Tatiana Zvariková	x	x	x
PhDr. Soňa Holúbková	✓		
Mgr. Pavol Zeman	✓		
Mgr. Denisa Ničiková	x	x	x
PhDr. Martin Brňak, PhD.	✓		
Ing. František Bobenič			✓
Ing. Luboš Majer, M.B.A.	x	x	x
Spolu	8	0	1

K bodu 4

Nakladanie s majetkom Mesto Žilina v zastúpení ŽILBYT, s.r.o. (predaj) – Príloha č. 4
Materiál predložil Ing. Jozef Pollák – konateľ ŽILBYT, s.r.o.

Uznesenie č. 52/2024

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. neodporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí schváliť:

1. Predaj trojizbového bytu č. 27, na poschodí č. 7, vo vchode č. 6 v obytnom dome súpisné číslo 3276, postavenom na pozemku registra KN-C s parcelným číslom 7999, zastavané plochy a nádvoria o výmere 387 m², katastrálne územie Žilina, obec Žilina, okres Žilina, LV číslo 6355 a k bytu prislúchajúcemu podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve obytného domu súpisné číslo 3276 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku registra KN-C s parcelným číslom 7999, zastavané plochy a nádvoria o výmere 387 m², katastrálne územie Žilina v podiele 643/30929 (všetko spolu v texte uznesenia aj ako „byť č. 27“):

do vlastníctva kupujúcej J. F., trvale bytom na ul. Dubová 3276/6, 010 07 Žilina za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 61/2024 v celkovej hodnote 95 800,00 € (slovom: deväťdesiatpäťtisícosemsto eur)

podľa § 9a ods. 15 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	Za	Proti	Zdržal sa
Ing. Eubomír Bechný			✓
Mgr. et. Mgr. Jana Barčák Filipová	x	x	x
Mgr. Zuzana Balogová		✓	
Mgr. Martin Barčík			✓
Mgr. Michal Kaličák	✓		
Mgr. Zuzana Ďurčová	x	x	x
PhDr. Slavomíra Brezovská	✓		
Mgr. Martina Zvolenská	x	x	x
Tatiana Zvariková	x	x	x
PhDr. Soňa Holúbková			✓
Mgr. Pavol Zeman			✓
Mgr. Denisa Ničíková	x	x	x
PhDr. Martin Brňak, PhD.		✓	
Ing. František Bobenič			✓
Ing. Ľuboš Majer, M.B.A.	x	x	x
Spolu	2	2	5

K bodu 5

Všeobecne záväzné nariadenie č. ___/2024 o podmienkach prevádzkovania hazardných hier na území mesta Žilina – **Príloha č. 5**

Materiál predložil Ing. Jozef Juriš, MBA – poslanec mesta Žilina.

KSZaB navrhla mestu Žilina vypracovať nový materiál v termíne do 31.12.2024 s tým, aby obmedzenie vo vzdialenosti 500 metrov zostalo a aplikovalo sa aj na kasína.

Uznesenie č. 53/2024

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. neodporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť:

1. Všeobecne záväzné nariadenie č. ___/2024 o podmienkach prevádzkovania hazardných hier na území mesta Žilina.

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	Za	Proti	Zdržal sa
------------	----	-------	-----------

Ing. Lubomír Bechný		✓	
Mgr. et. Mgr. Jana Barčák Filipová	✓		
Mgr. Zuzana Balogová		✓	
Mgr. Martin Barčík			✓
Mgr. Michal Kaličák			✓
Mgr. Zuzana Ďurčová	x	x	x
PhDr. Slavomíra Brezovská			✓
Mgr. Martina Zvolenská	x	x	x
Tatiana Zvariková	x	x	x
PhDr. Soňa Holúbková			✓
Mgr. Pavol Zeman		✓	
Mgr. Denisa Ničiková	x	x	x
PhDr. Martin Brňak, PhD.		✓	
Ing. František Bobenič			✓
Ing. Luboš Majer, M.B.A.	x	x	x
Spolu	1	4	5

K bodu 6

Prerokovanie materiálov predkladaných Odborom sociálnym a bytovým - pridelenie a výmena nájomných bytov – **Príloha č. 6**

Materiál predložila Mgr. Katarína Praženicová - vedúca Odboru sociálneho a bytového (ďalej len „OSaB“) a v úvode informovala o vystúpeniach pani K. B. a pani T. B.

Pani K. B. osobne oboznámila prítomných členov komisie o pridelenom mestskom nájomnom byte, ktorý jej bol v zmysle Uznesenia č. 43/2024 KSZaB odporučený, pričom žiada o výmenu bytu z dôvodu strachu o bezpečnosť.

Uznesenie č. 54/2024

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča primátorovi mesta Žilina pridelenie nájomného bytu v zmysle Čl. 10 Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2021 o prideliovaní nájomných bytov pre sociálne účely vo vlastníctve mesta Žilina:

- K. B. - pridelenie bytu v Žiline

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	Za	Proti	Zdržal sa
Ing. Lubomír Bechný	✓		
Mgr. et. Mgr. Jana Barčák Filipová	✓		
Mgr. Zuzana Balogová	✓		
Mgr. Martin Barčík	✓		
Mgr. Michal Kaličák	✓		
Mgr. Zuzana Ďurčová	x	x	x
PhDr. Slavomíra Brezovská	✓		
Mgr. Martina Zvolenská	x	x	x
Tatiana Zvariková	x	x	x

PhDr. Soňa Holúbková			✓
Mgr. Pavol Zeman	✓		
Mgr. Denisa Ničíková	x	x	x
PhDr. Martin Brňak, PhD.	x	x	x
Ing. František Bobenič	✓		
Ing. Ľuboš Majer, M.B.A.	x	x	x
Spolu	8	0	1

Na zasadnutí komisie vystúpila osobne aj pani T. B., ktorá žiada o urgentné pridelenie mestského nájomného bytu. KSZaB vzala vystúpenie pani T. B. na vedomie a v uvedenom nehlasovala.

Ďalej Mgr. Katarína Praženicová informovala členov komisie o nájomcovi L. B., ktorá užíva mestský nájomný byt bez právneho dôvodu a rozsudkom Okresného súdu v Žiline je povinná predmetný byt vypratať. Nakoľko vnúčatá pani L. B. sú umiestnené v detskom domove, chodia k starej matke L. B. na krátkodobé pobyty a majú k starej matke vytvorený citový vzťah, KSZaB rokovala o možnosti pridelenia mestského nájomného bytu na ul. Bratislavská pani L. B. v zmysle Čl. 11 Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2021 o pridelovaní nájomných bytov pre sociálne účely vo vlastníctve mesta Žilina.

Uznesenie č. 55/2024

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča primátorovi mesta Žilina udeliť výnimku k zaevidovaniu žiadosti o pridelenie bytu v zmysle Čl. 11 Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2021 o pridelovaní nájomných bytov pre sociálne účely vo vlastníctve mesta Žilina pre pani L. B.

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	Za	Proti	Zdržal sa
Ing. Eubomír Bechný	✓		
Mgr. et. Mgr. Jana Barčák Filipová	✓		
Mgr. Zuzana Balogová	x	x	x
Mgr. Martin Barčík	✓		
Mgr. Michal Kaličák	✓		
Mgr. Zuzana Ďurčová	x	x	x
PhDr. Slavomíra Brezovská	✓		
Mgr. Martina Zvolenská	x	x	x
Tatiana Zvariková	x	x	x
PhDr. Soňa Holúbková	✓		
Mgr. Pavol Zeman	✓		
Mgr. Denisa Ničíková	x	x	x
PhDr. Martin Brňak, PhD.	x	x	x
Ing. František Bobenič	✓		
Ing. Ľuboš Majer, M.B.A.	x	x	x
Spolu	8	0	0

Uznesenie č. 56/2024*Komisia sociálna, zdravotná a bytová*

I. odporúča primátorovi mesta Žilina pridelenie nájomného bytu v zmysle Čl. 11 Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2021 o prideľovaní nájomných bytov pre sociálne účely vo vlastníctve mesta Žilina pre pani L. B.

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	Za	Proti	Zdržal sa
Ing. Lubomír Bechný	✓		
Mgr. et. Mgr. Jana Barčák Filipová	✓		
Mgr. Zuzana Balogová	x	x	x
Mgr. Martin Barčík	✓		
Mgr. Michal Kaličák	✓		
Mgr. Zuzana Ďurčová	x	x	x
PhDr. Slavomíra Brezovská	✓		
Mgr. Martina Zvolenská	x	x	x
Tatiana Zvariková	x	x	x
PhDr. Soňa Holúbková	✓		
Mgr. Pavol Zeman	✓		
Mgr. Denisa Ničíková	x	x	x
PhDr. Martin Brňak, PhD.	x	x	x
Ing. František Bobenič	✓		
Ing. Ľuboš Majer, M.B.A.	x	x	x
Spolu	8	0	0

Uznesenie č. 57/2024*Komisia sociálna, zdravotná a bytová*

I. odporúča primátorovi mesta Žilina schváliť výnimky v zmysle Čl. 4 ods. 5 Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2021 o prideľovaní nájomných bytov pre sociálne účely vo vlastníctve mesta Žilina:

- J. N.
- I. S.
- A. L.
- T. H.
- K. R.

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	Za	Proti	Zdržal sa
Ing. Lubomír Bechný	✓		
Mgr. et. Mgr. Jana Barčák Filipová	✓		
Mgr. Zuzana Balogová	x	x	x
Mgr. Martin Barčík	✓		

Mgr. Michal Kaličák	✓		
Mgr. Zuzana Ďurčová	x	x	x
PhDr. Slavomíra Brezovská	✓		
Mgr. Martina Zvolenská	x	x	x
Tatiana Zvariková	x	x	x
PhDr. Soňa Holúbková	✓		
Mgr. Pavol Zeman	✓		
Mgr. Denisa Ničíková	x	x	x
PhDr. Martin Brňak, PhD.	x	x	x
Ing. František Bobenič	✓		
Ing. Ľuboš Majer, M.B.A.	x	x	x
Spolu	8	0	0

Uznesenie č. 58/2024

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča primátorovi mesta Žilina pridelenie nájomných bytov v zmysle Čl. 4 ods. 1 a) Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2021 o pridelovaní nájomných bytov pre sociálne účely vo vlastníctve mesta Žilina:

- | | |
|------------|----------------------------|
| - D. T. | - pridelenie bytu v Žiline |
| - J. N. | - pridelenie bytu v Žiline |
| - J. M. B. | - pridelenie bytu v Žiline |
| - I. S. | - pridelenie bytu v Žiline |
| - A. L. | - pridelenie bytu v Žiline |

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	Za	Proti	Zdržal sa
Ing. Ľubomír Bechný	✓		
Mgr. et. Mgr. Jana Barčák Filipová	✓		
Mgr. Zuzana Balogová	x	x	x
Mgr. Martin Barčík	✓		
Mgr. Michal Kaličák	✓		
Mgr. Zuzana Ďurčová	x	x	x
PhDr. Slavomíra Brezovská	✓		
Mgr. Martina Zvolenská	x	x	x
Tatiana Zvariková	x	x	x
PhDr. Soňa Holúbková	✓		
Mgr. Pavol Zeman	✓		
Mgr. Denisa Ničíková	x	x	x
PhDr. Martin Brňak, PhD.	x	x	x
Ing. František Bobenič	✓		
Ing. Ľuboš Majer, M.B.A.	x	x	x
Spolu	8	0	0

Uznesenie č. 59/2024

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča primátorovi mesta Žilina pridelenie nájomných bytov v zmysle Čl. 4 ods. 1 b) Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2021 o pridelení nájomných bytov pre sociálne účely vo vlastníctve mesta Žilina:

- | | |
|---------|----------------------------|
| - M. L. | - pridelenie bytu v Žiline |
| - A. P. | - pridelenie bytu v Žiline |
| - T. H. | - pridelenie bytu v Žiline |

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	Za	Proti	Zdržal sa
Ing. Eubomír Bechný	✓		
Mgr. et. Mgr. Jana Barčák Filipová	✓		
Mgr. Zuzana Balogová	x	x	x
Mgr. Martin Barčík	✓		
Mgr. Michal Kaličák	✓		
Mgr. Zuzana Ďurčová	x	x	x
PhDr. Slavomíra Brezovská	✓		
Mgr. Martina Zvolenská	x	x	x
Tatiana Zvariková	x	x	x
PhDr. Soňa Holúbková	✓		
Mgr. Pavol Zeman	✓		
Mgr. Denisa Ničíková	x	x	x
PhDr. Martin Brňak, PhD.	x	x	x
Ing. František Bobenič	✓		
Ing. Ľuboš Majer, M.B.A.	x	x	x
Spolu	8	0	0

Uznesenie č. 60/2024

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča primátorovi mesta Žilina pridelenie nájomného bytu v zmysle Čl. 10 Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2021 o pridelení nájomných bytov pre sociálne účely vo vlastníctve mesta Žilina:

- | | |
|---------|----------------------------|
| - K. R. | - pridelenie bytu v Žiline |
|---------|----------------------------|

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	Za	Proti	Zdržal sa
Ing. Eubomír Bechný	✓		
Mgr. et. Mgr. Jana Barčák Filipová	✓		
Mgr. Zuzana Balogová	x	x	x
Mgr. Martin Barčík	✓		

Mgr. Michal Kaličák	✓		
Mgr. Zuzana Ďurčová	x	x	x
PhDr. Slavomíra Brezovská	✓		
Mgr. Martina Zvolenská	x	x	x
Tatiana Zvariková	x	x	x
PhDr. Soňa Holúbková	✓		
Mgr. Pavol Zeman	✓		
Mgr. Denisa Ničíková	x	x	x
PhDr. Martin Brňak, PhD.	x	x	x
Ing. František Bobenič	✓		
Ing. Ľuboš Majer, M.B.A.	x	x	x
Spolu	8	0	0

K bodu 7

Do bodu rôzne predseda komisie Ing. Ľubomír Bechný zaradil žiadosť nájomcov náhradných nájomných bytov v Žiline, ktorí mali pôvodne záujem o vystúpenie na KSZaB. Nájomcovia náhradných nájomných bytov nesúhlasia so zvýšením nájmu od 01.02.2024 a žiadajú o prehodnotenie úpravy výšky nájomného. Mgr. Katarína Praženicová informovala, že sa v predmetnej veci konalo stretnutie za prítomnosti uvedených nájomcov, pána primátora Mgr. Petra Fiabáneho, zástupcu správcovskej spoločnosti ŽILBYT, s.r.o. a Odboru právneho, majetkového a verejného obstarávania. Súčasne predseda komisie Ing. Ľubomír Bechný informoval členov komisie o telefonáte s primátorom mesta Žiliny o tejto skupine bytov, pričom dostal uistenie, že vedenie mesta bude hľadať riešenie ako nájomcom týchto bytov pomôcť.

Ďalej vedúca OSaB oboznámila prítomných členov KSZaB s možnosťami poskytnutia diétného stravovania pre seniorov v sociálnych a školských zariadeniach na území mesta Žilina. Uviedla, že v zariadeniach školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žilina nie je možné poskytovať takúto formu stravovania pre seniorov a podľa zistených informácií od Žilinského samosprávneho kraja má v súčasnosti voľné kapacity na poskytnutie diétného stravovania pre seniorov len Centrum sociálnych služieb Harmónia, a to v počte 20 obedov pre 20 stravníkov denne.

Stretnutie členov komisie ukončil predseda komisie Ing. Ľubomír Bechný a poďakoval prítomným za účasť.

V Žiline dňa 05.06.2024

Ing. Ľubomír Bechný
predseda
komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej

Zapísala: Bc. Patrícia Pálešová, sekretár komisie