

MESTSKÝ ÚRAD V ŽILINE

Materiál na rokovanie pre
Komisie Mestského zastupiteľstva v Žiline

Číslo materiálu: ____/2024

K bodu programu

**Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu
„Stavebné úpravy budovy: Materská škola, Námestie Janka Borodáča, 010 08, Žilina“**

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Materiál
4. Príloha/y

Materiál sa odporúča prerokovať v komisii:

KF, KÚPaV, KŠaM, KŽP

Predkladá:

Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta

Zodpovedný za vypracovanie:

Bc. Ivana Stillerová
vedúca oddelenia projektov EÚ

Žilina, máj 2024

NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. __/2024

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí

I. Schváliť

1. Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre projekt s názvom: „Stavebné úpravy budovy: Materská škola, Námestie Janka Borodáča, 010 08, Žilina“ a zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške maximálne 865 884,80 EUR,
2. projekt je realizovaný v rámci výzvy na podporu energetickej efektívnosti a využívania OZE vo verejných budovách, ktorej ciele sú v súlade platným Programom hospodárskeho rozvoja mesta Žilina, Územným plánom mesta a inými strategickými dokumentmi mesta Žilina,
3. zabezpečenie realizácie projektu je v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
4. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Žilina.

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Slovenská inovačná a energetická agentúra ako sprostredkovateľský orgán pre Program Slovensko 2021 – 2027 vyhlási výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku s názvom: „Výzva na podporu energetickej efektívnosti a využívania OZE vo verejných budovách“.

Cieľom plánovanej výzvy je zlepšovanie energetickej hospodárnosti a obnovy verejných budov a podpora využívania OZE vrátane zariadení, ktoré sú súčasťou systému zásobovania energiou verejných budov.

Celkové výdavky projektu sú vo výške 1 542 665,30 EUR, nenávratný finančný príspevok (85% EÚ a 15 % Štátny rozpočet SR) predstavuje sumu 676 780,50 EUR, neoprávnené výdavky predstavujú sumu 865 884,80 EUR.

MATERIÁL

Cieľom projektu „Stavebné úpravy budovy: Materská škola, Námestie Janka Borodáča, 010 08, Žilina“ je zníženie energetickej náročnosti a vylepšenie tepelno-technického stavu stavby, čím sa dosiahnu úspory energie. Cieľom obnovy je aj vylepšenie estetického vzhľadu objektu a umožnenie bezbariérového vstupu do objektu.

Predmetom projektu je zateplenie obvodového plášťa kontaktným zatepl'ovacím systémom, zateplenie strešného plášťa, výmena otvorových konštrukcií za plastové 7-komorové profily s tepelnoizolačným trojsklom, rekonštrukcia elektrických rozvodov vrátane výmeny osvetľovacích telies za úsporné LED osvetlenie, rekonštrukcia kanalizačných rozvodov, doplnenie bezbariérového prístupu do prízemnej časti objektu. Výmena vzduchu v budove je kombinovaná vetrením pomocou decentrálnych rekuperačných jednotiek a vetraním otvorením okien.

Predmetom projektu je tiež výstavba fotovoltaického zariadenia ako lokálneho zdroja elektriny za účelom ekologickej výroby elektrickej energie zo slnečného žiarenia, ktorá prispeje k zvýšeniu sebestačnosti a úspory elektrickej energie v rámci vlastnej spotreby objektu.

Realizáciou opatrení v rámci projektu by malo dôjsť k úspore globálneho ukazovateľa primárnej energie vo výške 67,49 % pri vyjadrení v kWh/rok.

Potreba energie po realizácii projektu na vykurovanie dosiahne energetickú triedu B, potreba energie na prípravu teplej vody dosahuje triedu B, osvetlenie dosiahne energetickú triedu B, celková potreba energie dosiahne energetickú triedu B a primárna energia – globálny ukazovateľ dosiahne energetickú triedu A1 z pôvodnej energetickej triedy C.

Celkové výdavky projektu sú vo výške 1 542 665,30 EUR, nenávratný finančný príspevok (85% EÚ a 15 % Štátny rozpočet SR) predstavuje sumu 676 780,50 EUR, neoprávnené výdavky predstavujú sumu 865 884,80 EUR.

Výška nenávratného finančného príspevku sa stanovuje na základe podmienky výzvy, že projekt musí spĺňať minimálnu mieru príspevku k cieľu opatrenia stanovenú aplikáciou princípu Hodnota za Peniaze definovanou maximálnou hodnotou 1,4 mil. EUR/MW. Hodnota za Peniaze – BudovaEE (HzPBudovaEE) vyjadruje pomer celkových oprávnených výdavkov voči úspore primárnej spotreby energie (EUR/MWh).

Stavebné práce budú zahájené po ukončení procesu verejného obstarávania, ešte pred vyhodnotením žiadosti o NFP. Časť stavebných prác bude teda hrazená z vlastných zdrojov, ktoré budú následne refundované po schválení žiadosti o NFP. Keďže projekt bude realizovaný zo zdrojov IUS, k schváleniu projektu dôjde po schválení projektového zámeru v kooperačnej rade UMR Žilina a splnení odborných a formálnych náležitostí výzvy.

Predpokladané obdobie realizácie: 09/2024 – 07/2025.