

MESTSKÝ ÚRAD V ŽILINE

Materiál na rokovanie pre
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

K bodu programu

Návrh na schválenie predloženia žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre projekt s názvom: „Housing led prístupy na zabezpečenie dostupného bývania v meste Žilina“

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Materiál

Materiál prerokovaný:

Predkladá:

Mgr. Peter Fiabáne
primátor

Zodpovedný za vypracovanie:

Bc. Ivana Stillerová
vedúca oddelenia projektov EÚ

Mgr. Katarína Praženicová
vedúca odboru sociálneho a bytového

Žilina, 23. 4. 2024

NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. ___/rok

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre projekt s názvom: „Housing led prístupy na zabezpečenie dostupného bývania v meste Žilina“,
2. projekt je realizovaný v rámci výzvy Zavádzanie housing-led prístupov so sprievodnými opatreniami na zabezpečenie dostupného bývania, ktorej ciele sú v súlade platným Programom hospodárskeho rozvoja mesta Žilina, Územným plánom mesta a inými strategickými dokumentmi mesta Žilina,
3. zabezpečenie realizácie projektu je v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
4. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Žilina.

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky ako sprostredkovateľský orgán pre Program Slovensko 2021 – 2027 vyhlásilo výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku s názvom: „Zavádzanie housing-led prístupov so sprievodnými opatreniami na zabezpečenie dostupného bývania“ s kódom PSK-MPSVR-020-2023-DV-ESF+.

Cieľom výzvy je zabezpečenie dostupného nájomného bývania so sprievodnými opatreniami ohrozeným skupinám obyvateľov, ktoré tvoria osoby ohrozené chudobou a sociálnym vylúčením, jednorodič s deťmi, zdravotne postihnuté osoby, mladí pracujúci, mladí dospelí odchádzajúci z ústavnej starostlivosti a ostatné zraniteľné skupiny obyvateľov.

Cieľom zavádzania housing-led prístupov (napr. housing first, rapid re-housing) so sprievodnými opatreniami je sprostredkovať štandardné, cenovo dostupné, udržateľné a samostatné bývanie vybranej cieľovej skupine spolu s vykonávaním sociálnych intervencií a odbornej pomoci (napr. právna, psychologická atď.) ako preventívneho opatrenia na ochranu zdravia a života ľudí, ktorí nemajú alebo stratili prístup k vlastnému bývaniu.

Hlavným účelom projektu je poskytnúť vybraným osobám a rodinám profesionálne terénne služby a zabezpečiť vhodné bývanie a poskytnúť aktívnu podporu pri uplatnení sa na trhu práce a udržateľnosť práce. Z dennej praxe je zrejmé, že samotná strata bývania prináša so sebou aj ďalšie problémy – zhoršený zdravotný stav, zadlženosť, strata sociálnych kontaktov, strata zamestnania a demotivácia, čo môže viesť k následnému vyčleneniu zo spoločenského života a izolácii osoby alebo celej rodiny. Poskytnutím komplexu sociálnych služieb, v podobe odborného sociálneho poradenstva a podpory zamestnania a bývania, sa dosiahne eliminácia prekážok, ktoré osobám ohrozeným chudobou alebo sociálnym vylúčením bránia integrovať sa do spoločnosti a uplatniť sa na trhu práce.

Zavedenie projektu Housing-led vyplývajú aj z úloh a priorít schváleného Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Žilina na obdobie 2024-2028.

Celkové výdavky Mesta Žilina v rámci projektu sú vo výške 500 000,00 EUR, nenávratný finančný príspevok (85 % EÚ a 15 % Štátny rozpočet SR) predstavuje sumu 500 000,00 EUR, povinné spolufinancovanie mestom je 0 %.

MATERIÁL

Cieľom projektu „Housing led prístupy na zabezpečenie dostupného bývania v meste Žilina“ je zabezpečenie dostupného nájomného bývania s realizáciou sprievodných sociálnych opatrení ohrozeným skupinám obyvateľov v meste Žilina.

Účastníkmi projektu budú seniori (fyzické osoby, ktoré dovŕšili dôchodkový vek), sociálne znevýhodnené rodiny s deťmi a domácnosti ohrozené stratou bývania.

Pri vyhľadávaní účastníkov projektu budeme vychádzať z praxe pri vykonávaní sociálnej práce v konkrétnych rodinách a súčasne budeme oslovovať osoby a rodiny ohrozené stratou bývania, ktoré sú evidované v poradovníku žiadateľov o pridelenie mestského nájomného bytu pre sociálne účely. Do projektu bude postupne zapojených spolu 20 rodín.

Účastníkom projektu bude v rámci projektu poskytnutá potrebná sociálna intervencia a sprostredkované štandardné, cenovo dostupné, udržateľné a samostatné bývanie. Pôjde o byty komerčného charakteru, prostredníctvom projektu bude účastníkom projektu hradená časť nájomného do výšky oprávnených výdavkov projektu.

V rámci projektu bude vytvorených 5 pracovných pozícií:

2 x odborný pracovník na TPP – 1720 hodín/rok

1 x asistent na TPP – 1720 hodín/rok

2 x asistent na dohodu o pracovnej činnosti – 520 hodín/rok

V rámci projektu bude v kompetencii zamestnancov (odborní zamestnanci a asistenti projektu) poskytovať sociálnu intervenciu, vyhľadávať vhodné cenovo dostupné bývanie, spracovávať nájomné zmluvy, projektové zmluvy s klientmi, poskytovať odborné činnosti ako základné a špecializované sociálne poradenstvo, pomoc pri uplatňovaní práv a právom chránených záujmov, sociálnu rehabilitáciu, pomoc pri pracovnom uplatnení, pomoc pri prevádzke domácnosti, pomoc pri hospodárení s peniazmi. Ďalej bude ich úlohou prepojenie klienta na odborníkov podľa potreby, pomoc pri zabezpečení dostupnej zdravotnej starostlivosti, príprava a supervízia klienta pre udržanie si samostatného bývania, vypracovanie individuálnych plánov práce a vedenie spisovej dokumentácie klientov.

Doba realizácie projektu je 36 mesiacov s predpokladaným začiatkom realizácie v mesiaci 8/2024.