

MESTSKÝ ÚRAD V ŽILINE

Materiál na rokovanie pre
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

K bodu programu

Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt s názvom „Revitalizácia vnútrobloku na ul. Jarná, Žilina“

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Materiál
4. Príloha/Prílohy

Materiál prerokovaný:

Predkladá:

Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta

Zodpovedný za vypracovanie:

Bc. Ivana Stillerová
vedúca oddelenia projektov EÚ

Žilina, 23. apríla 2024

NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. ___/rok

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu „**Revitalizácia vnútrobloku na ul. Jarná, Žilina**“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Žilina, platným programom rozvoja mesta Žilina a ďalšími strategickými dokumentmi mesta Žilina , v maximálnej výške **86 877,86 EUR**
2. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta;
3. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

DÔVODOVÁ SPRÁVA

MIRRI SR vyhlásilo v rámci OP Slovensko v 02/2024 výzvu na predkladanie žiadostí o NFP na projekty integrovaných územných investícií so zameraním na podporu rozvoja prvkov zelenej a modrej infraštruktúry v obciach a mestách. Predkladaným projektom „**Revitalizácia vnútrobloku na ul. Jarná, Žilina**“ sa zrevitalizuje verejný priestor vnútrobloku na ul. Jarná, Žilina - Hliny VII.

Podaná žiadosť o NFP bude obsahovať výdavky na stavebné práce revitalizácie vnútrobloku, stanovené na základe rozpočtu z realizačnej projektovej dokumentácie od autorizovaného projektanta. Realizačná PD bola vypracovaná v roku 2021, rozpočet stavby bol aktualizovaný 03/2024. V rámci plánovaných oprávnených výdavkov, ktoré sú vo výške 1 085 973,27 EUR sú zahrnuté aj možné nepredvídateľné stavebné práce v oprávnenej výške do 2,5% a paušálne nepriame výdavky vo výške 7%. Povinné spolufinancovanie mesta je 8% z celkových oprávnených výdavkov projektu.

Parcely riešeného územia sú vo vlastníctve mesta a na všetky stavebné objekty boli vydané právoplatné stavebné povolenia.

Materiál nebol prerokovaný v komisiách MZ.

MATERÁL

Predmetom projektu sú stavebné práce na vnútrobloku:

PD na stavbu: Revitalizácia verejného priestoru vnútrobloku na ul. Jarná, Žilina – Hliny VII

Parcelné číslo: parc.č. 6312/1 k.ú. Žilina, okres Žilina

Plocha riešeného územia: 17 316 m²

Zodpovedný projektant: Ing.arch. Eva Babuliaková

Predmetom riešenia revitalizácie verejného priestoru sú vegetačné a sadové úpravy, výmena existujúcich povrchov asfaltových peších chodníkov, doplnenie nového bežeckého mlatového chodníka, doplnenie nových plôch pre parkovanie osobných automobilov, osadenie prvkov mobiliáru a drobnej architektúry – lavičky, smetné koše, stojany na bicykle, stojiská pre KO, riešenie detských ihrísk a doplnenie existujúceho verejného osvetlenia PD vychádza z koncepcie riešenia schválenej urbanistickej štúdie z roku 01/2020 autor Ing.arch.Peter Nezval a kol.

Rozpočet stavby: 1 015 766,41 EUR s DPH

Neoprávnené výdavky na asfalty: 24 010 EUR s DPH

Cieľom revitalizácie vnútrobloku je zvýšiť podiel zelene a podiel polopriepustných spevnených plôch, ktoré reflektujú na Stratégiu adaptácie Slovenskej republiky na zmenu klímy a existujúcich Katalógov adaptačných opatrení. Projektová dokumentácia rieši systém vodozadržných opatrení pozostávajúcich z vytvárania polopriepustných povrchov ako sú betónová zámková dlažba na peších chodníkoch, zatravnovacie eko tvárnice na parkovacích státiach, mlatové chodníky a detské ihriská s povrchovou úpravou – kôra/piesok/štrk. Všetky spevnené plochy budú spádované do zelene, pričom PD rieši sústavu trvalkových záhonov, ktoré majú za úlohu zachytávať dažďovú vodu a postupným vsakovaním ju uvoľňovať do pôdy. Revitalizácia v neposlednom rade tiež prispeje k skvalitneniu a lepšiemu funkčnému využitiu verejného priestoru a zlepšeniu technického stavu verejného priestoru.

PRÍLOHA



LEGENDA

- Riešené územie
- Riešené spevnené plochy
- Riešené sadové úpravy
- Okolité objekty

BILANCIE ÚZEMIA

Plocha riešeného územia: 17 316 m²

EXISTUJÚCI STAV

Zastavané plochy: 0 m²
 Spevnené plochy: 4 041 m²
 Plocha zelene: 13 275 m²
 KZ: 0,766

NAVRHOVANÝ STAV

Zastavané plochy: 23 m²
 Spevnené plochy: 5 346 m²
 Plocha zelene: 11 947 m²
 KZ: 0,689

±0,000 = úroveň exist. vozovky



	Projekt: Revitalizácia verejného priestoru vnútrobloku na ul. Jarná, Žilina – Hliny VII	Obsah výkresu: Situácia	
	ČASŤ: Spevnené plochy, drobná architektúra a mobiliár AUTORI: Ing.arch. Eva Babuliaková Ing.arch. Matej Babuliak, Ing.arch. Kristína Olesová AUTOR ÚŠ: Ing.arch. Peter Nezval a kol.	INVESTOR: Mesto Žilina POZEMOK: parc.č. : 6312/1 k.ú. Žilina, okres Žilina	
	VYPRACOVAL: Ing.arch. Kristína Olesová ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: Ing.arch. Eva Babuliaková Ing. Peter Mareta	Stupeň: SP Mierka: 1:1500 Formát: A4	Dátum: 07/2021 Sada: výkres: C

