



Zámer odpredať a prenajať majetok mesta Žilina

Mesto Žilina v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) a § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov oznamuje zámer odpredať a prenajať majetok mesta Žilina pri nasledovných prípadoch hodných osobitného zreteľa:

1/

prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 522/1, orná pôda o výmere 5 m² v k. ú. Bytčica, zap. na LV č. 1569 a jeho odpredaj JUDr. Jánovi Jánoškovi LL.M, bytom Žilina, za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 115/2023, vyhotoveným Ing. Adriánom Bukovcom, v celkovej hodnote 409,60 €, ktorá bola zvýšená o náklady za vyhotovenie ZP vo výške 223 € a o náklady za určenie trhovej hodnoty nehnuteľnosti vo výške 30 €, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Odôvodnenie osobitného zreteľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí:
osobitný zreteľ spočíva v tom, že žiadaný pozemok susedí s pozemkami vo vlastníctve žiadateľa.

2/

prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 1190/5, zast. plocha a nádvorie o výmere 3 m² v k. ú. Brodno, zap. na LV č. 2110 a jeho odpredaj Ing. Samuelovi Sidorovi, bytom Kysucké Nové Mesto, za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 116/2023, vyhotoveným Ing. Adriánom Bukovcom, v celkovej hodnote 346,96 €, ktorá bola zvýšená o náklady za vyhotovenie ZP vo výške 223 € a o náklady za určenie trhovej hodnoty nehnuteľnosti vo výške 30 €, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Odôvodnenie osobitného zreteľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí:
osobitný zreteľ spočíva v tom, že žiadaný pozemok susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa.

3/

prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov:

- parc. č. KN-C 480/2, zast. plocha a nádvorie o výmere 151 m²

(vytvorená z pôvodnej parcely č. KN-C 480, zast. plocha a nádvorie o výmere 180 m² v k. ú.

Mojšová Lúčka, zap. na LV č. 158)

- parc. KN-C 520/232, ostatná plocha o výmere 20 m²

(vytvorená z pôvodnej parcely č. KN-C 520/78, ostatná plocha o výmere 219 m² v k. ú. Mojšová

Lúčka, zap. na LV č. 158)

v zmysle geometrického plánu č. 36442500-177/2023 v k. ú. Mojšová Lúčka, vyhotoveného SYKO, s.r.o., A. Kmeťa 320/7, 010 01 Žilina a ich odpredaj Máriaovi Winklerovi, bytom Žilina, za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 117/2023, vyhotoveným Ing. Adriánom Bukovcom, v celkovej hodnote 19 676,89 €, ktorá bola zvýšená o náklady za vyhotovenie ZP vo výške 223 € a o náklady za určenie trhovej hodnoty nehnuteľností vo výške 30 €, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Odôvodnenie osobitného zreteľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí:
osobitný zreteľ spočíva v tom, že žiadané pozemky susedia s pozemkami vo vlastníctve žiadateľa.

Námestie obetí komunizmu 1, 011 31, Žilina

Tel.: +421 41 7063111, web: www.zilina.sk

IČO: 00321796, DIČ: 2021339474

Prima banka Slovensko, a.s. Žilina, č. ú. SK37 5600 0000 0003 3035 3001

