

# mestské zastupiteľstvo v žiline



## UZNESENIE

z 9. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 27.02.2024

---

**Uznesenie č. 1/2024**


**k Správe o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. berie na vedomie

1. Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline

V Žiline 06-03-2024

  
Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 2/2024**


**k Správe o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Žilina za rok 2023**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. berie na vedomie

1. Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Žilina za rok 2023

V Žiline 06-03-2024

  
Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

#### **Uznesenie č. 3/2024**


#### **k Správe o kontrole prevodov nehnuteľného majetku mesta Žilina za rok 2023, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 Eur**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

##### I. berie na vedomie

1. Správu o kontrole prevodov nehnuteľného majetku mesta Žilina za rok 2023, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur

V Žiline 06-03-2024

  
Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

#### **Uznesenie č. 4/2024**


#### **k Správe o výsledkoch kontrol**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

##### I. berie na vedomie

1. Správu o výsledkoch kontrol

V Žiline 06-03-2024

  
Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

#### **Uznesenie č. 5/2024**

#### **k Informatívnej správe o počte pridelených bytov z poradovníka a o počte pridelených bytov z evidencie žiadostí o výmenu bytov za rok 2023**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

##### I. berie na vedomie

1. Informatívnu správu o počte pridelených bytov z poradovníka a o počte pridelených bytov z evidencie žiadosti o výmenu bytov za rok 2023

V Žiline

06-03-2024



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

## Uznesenie č. 6/2024

### k Prenájmu majetku (miestnosť v suteréne MsÚ – výmenníková stanica)

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

#### I. schvaľuje

1. prebytočnosť a uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov medzi mestom Žilina, so sídlom Námestie obetí komunizmu 1, 01131 Žilina, IČO: 00 321 796, štatutárny zástupca: Mgr. Peter Fiabáne, primátor (prenajímateľ) a obchodnou spoločnosťou MH Teplársky holding, a.s., Turbínová 3, 831 04 Bratislava, IČO: 36 211 541, štatutárny zástupca: Ing. Marcel Vrátný, generálny riaditeľ, Ing. Vojtech Červenka, obchodný riaditeľ (nájomca). Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom nebytového priestoru o výmere 57 m<sup>2</sup> nachádzajúceho sa v suteréne budovy (strojovňa, výmenníková stanica) Mestského úradu, Námestie obetí komunizmu č. s. 3350 v katastrálnom území Žilina. Zmluva bude uzatvorená na dobu určitú – na 20 rokov s účinnosťou od účinnosti zmluvy, a to za účelom prevádzky a rekonštrukcie zariadenia odovzdávajúcej stanice tepla (OST). Cena nájmu je stanovená znaleckým posudkom (ZP) 04/2024 Ing. Vladimírom Lamošom zo dňa 06.02.2024 v hodnote **973,36 €/celý predmet nájmu/rok** (jednotková hodnota nájmu nehnuteľnosti: **24,34 €/m<sup>2</sup>/rok**). Náklady za vypracovanie ZP predstavujú 250,00 € a náklady za určenie trhovej hodnoty nehnuteľnosti 30,00 €. Spolu s predmetom nájmu bude nájomca uhrádzať prenajímateľovi aj prevádzkové náklady súvisiace s predmetom nájmu,

a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v spojení s čl.12 ods.6 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina.

Odôvodnenie osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v spojení s čl.12 ods.6 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina:

Nájomca vykonáva regulovanú činnosť aj v budove Mestského úradu v Žiline (MsÚ) spočívajúcu v distribúcii a dodávke tepla zo sústavy centrálného zásobovania teplom (ďalej len „CZT“) v rámci vymedzeného územia mesta Žilina. Jedná sa o prenájom vymedzeného nebytového priestoru, v ktorom má nájomca ako dlhodobý užívateľ prenajímaného nebytového priestoru umiestnenú technológiu OST v jeho vlastníctve, ktorou zásobuje teplom budovu MsÚ a príslušie objekty, pričom s ohľadom na uvedené

okolnosti by nájom nebytového priestoru priamym prenájmom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne.

V Žiline \_\_\_\_\_ 06-03-2024



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

## **ODPREDAJ NEHNUTEĽNOSTÍ**

**schvaľovaný 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa**

**Uznesenie č. 7/2024**

**k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, vecné bremeno, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 1**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

- a) prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov:
- novovytvorená parc. č. KN-C 853/3, orná pôda o výmere 45 m<sup>2</sup>
  - novovytvorená parc. č. KN-C 853/4, orná pôda o výmere 18 m<sup>2</sup>
- v zmysle geometrického plánu č. 33/2023 v k. ú. Brodno, vyhotoveného Panoušková Anna, Bratislavská 3, 010 01 Žilina, IČO 30 604 923 (vytvorené z pôvodnej parcely č. KN-C 853/2, orná pôda o výmere 665 m<sup>2</sup> v k. ú. Brodno, zap. na LV č. 2110) a ich odpredaj do podielového spoluvlastníctva:
1. Lukášovi Pažickému, bytom Žilina v podiele 1/2
  2. Ing. Kristíne Pažickej, bytom Žilina v podiele 1/2
- za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 134/2023, vyhotoveným Ing. Adriánom Bukovcom, v celkovej hodnote 7 159,69 €, ktorá bola zvýšená o náklady za vyhotovenie ZP vo výške 223 € a o náklady za určenie trhovej hodnoty nehnuteľností vo výške 30 €, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina.

Odôvodnenie osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina:

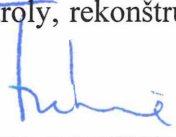
Osobitný zreteľ spočíva v tom, že sa jedná o prevod nehnuteľného majetku mesta vlastníčkovi susediacej parcely.

- b) uzatvorenie zmluvy o zriadení bezodplatného vecného bremena medzi Lukášom Pažickým, bytom Žilina a Ing. Kristínou Pažickou, bytom Žilina, ako povinnými z vecného bremena a mestom Žilina, ako oprávneným z vecného bremena, ktoré bude spočívať v povinnosti vlastníkov zaťaženého pozemku - novovytvorenej parc.

č. KN-C 853/4, orná pôda o výmere 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Brodno v zmysle geometrického plánu č. 33/2023, vyhotoveného Panoušková Anna, Bratislavská 3, 010 01 Žilina, IČO 30 604 923 923 (vytvorená z pôvodnej parcely č. KN-C 853/2, orná pôda o výmere 665 m<sup>2</sup> v k. ú. Brodno), strpieť umiestnenie a uloženie inžinierskej siete – kanalizácie, priznanie ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov a v práve vstupu a prístupu na pozemok (pešo, autom, technickými zariadeniami) v každom ročnom období za účelom prevádzky, údržby, kontroly, rekonštrukcie a odstraňovania porúch a havárií.

V Žiline

06-03-2024

  
Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

### Uznesenie č. 8/2024

#### k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, vecné bremeno, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 2

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

#### I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov v k. ú. Závodie, zap. na LV č. 1170:

- parc. č. KN-C 1235/41, zast. plocha a nádvorie o výmere 37 m<sup>2</sup>

- parc. č. KN-C 1235/39, ostatná plocha o výmere 10 m<sup>2</sup>

a ich odpredaj do podielového spoluvlastníctva:

1. Mgr. Annamárii Klimanovej, bytom Žilina v podiele 7/12

2. Mgr. Beatrix Petríkovej, bytom Žilina v podiele 5/12

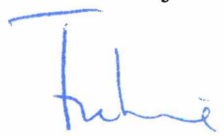
za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 5/2024, vyhotoveným Ing. Adriánom Bukovcom, v celkovej hodnote 5 296,59 €, ktorá bola zvýšená o náklady za vyhotovenie ZP vo výške 223 € a o náklady za určenie trhovej hodnoty nehnuteľností vo výške 30 €, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina.

Odôvodnenie osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina:

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že sa jedná o prevod nehnuteľného majetku mesta vlastníčkovi susediacej parcely.

V Žiline

06-03-2024

  
Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

## Uznesenie č. 9/2024

### k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, vecné bremeno, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 3

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

#### I. schvaľuje

##### 1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov:

- novovytvorená parc. č. KN-C 5344/141, zast. plocha a nádvorie o výmere 233 m<sup>2</sup> (vytvorená z pôvodnej parcely č. KN-C 5344/84, zast. plocha a nádvorie o výmere 2 457 m<sup>2</sup> v k.ú. Žilina)
- novovytvorená parc. č. KN-C 5344/142, zast. plocha a nádvorie o výmere 128 m<sup>2</sup> (vytvorená z pôvodnej parcely č. KN-C 5344/55, ostatná plocha o výmere 14 286 m<sup>2</sup> v k. ú. Žilina)

v k. ú. Žilina v zmysle geometrického plánu č. 43432611-186/2023 zo dňa 20.11.2023, vyhotoveného Ing. Radomír Blažek – Geodetic, Hviezdoslavova 1070/3, 015 01 Rajec, a ich odpredaj MUDr. Jánovi Poliakovi, bytom Horovce, za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 4/2024, vyhotoveným Ing. Adriánom Bukovcom, v celkovej hodnote 59 044,79 €, ktorá bola zvýšená o náklady za vyhotovenie ZP vo výške 223 € a o náklady za určenie trhovej hodnoty nehnuteľností vo výške 30 €, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina.

Odôvodnenie osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina:

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že sa jedná o prevod nehnuteľného majetku mesta vlastníkovi susediacej parcely.

V Žiline \_\_\_\_\_ 06-03-2024



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

## Uznesenie č. 10/2024

### k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, vecné bremeno, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 4

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

#### I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku - novovytvorená parc. č. KN-C 653/15, trv. tráv. porast o výmere 26 m<sup>2</sup> v k. ú. Zádubnie v zmysle geometrického plánu č. 52168735-90/2023 zo dňa 28.06.2023, vyhotoveného Ing. Mgr. Vladimír Hrivík - Geo-Law, Vysokoškolákov 8556/33A, 010 08 Žilina (vytvorená z

pôvodnej parcely č. KN-E 1-801/1, vodná plocha o výmere 10 727 m<sup>2</sup> v k. ú. Zádubnie) a jeho odpredaj Ing. Dagmare Kopasovej, bytom Žilina, za cenu stanovenú mestským zastupiteľstvom vo výške 1 170 €, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina.

Odôvodnenie osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina:

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že sa jedná o prevod nehnuteľného majetku mesta vlastníkovi susediacej parcely.

V Žiline

06-03-2024



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

#### **Uznesenie č. 11/2024**

#### **k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, vecné bremeno, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 5**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

#### **I. schvaľuje**

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov v k. ú. Trnové, zap. na LV č. 1211:

- parc. č. KN-C 1043/4, zast. plocha a nádvorie o výmere 41 m<sup>2</sup>

- parc. č. KN-C 1393/21, zast. plocha a nádvorie o výmere 9 m<sup>2</sup>

a ich odpredaj Michalovi Mozolíkovi, bytom Žilina, za cenu stanovenú mestským zastupiteľstvom vo výške 5 550 €, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina.

Odôvodnenie osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina:

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že sa jedná o prevod nehnuteľného majetku mesta vlastníkovi susediacej parcely.

V Žiline

06-03-2024



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

# ODPREDAJ NEHNUTEĽNOSTÍ

## schvaľovaný nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

**Uznesenie č. 12/2024**

**k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, vecné bremeno, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 1**


*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 6422/8, zast. plocha a nádvorie o výmere 17 m<sup>2</sup> v k. ú. Žilina, zap. na LV č. 1100 a jeho odpredaj Ing. Tiborovi Šrobovi, bytom Zuberec a manž. MUDr. Tatiane Šrobovej, bytom Žilina, za cenu stanovenú mestským zastupiteľstvom vo výške 4 503 €, ktorá bola zvýšená o náklady za vypracovanie ZP vo výške 223 € a náklady za určenie trhovej hodnoty nehnuteľnosti vo výške 30 €, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších platných právnych predpisov, ako pozemky zastavané stavbami vo vlastníctve žiadateľov, v spojení s čl. 7 ods. 1 a ods. 4 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina.

V Žiline

06-03-2024

  
Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 13/2024**

**k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, vecné bremeno, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 2**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 5807/91, zast. plocha a nádvorie o výmere 1 m<sup>2</sup> v k. ú. Žilina, zap. na LV č. 8912 a jeho odpredaj spoločnosti HUĎAN, spol. s r. o., so sídlom Chalupkova 222/1, 010 09 Žilina – Bytčica, IČO 31 593 364, za cenu stanovenú mestským zastupiteľstvom vo výške 373 €, ktorá bola zvýšená o náklady za vypracovanie ZP vo výške 223 € a náklady za určenie trhovej hodnoty nehnuteľnosti vo výške 30 €, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších platných právnych predpisov, ako pozemky zastavané stavbami vo vlastníctve žiadateľov,



v spojení s čl. 7 ods. 1 a ods. 4 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina.

V Žiline 06-03-2024



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

#### **Uznesenie č. 14/2024**

#### **k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, vecné bremeno, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 3**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

##### **I. schvaľuje**

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 702/4, zast. plocha a nádvorie o výmere 21 m<sup>2</sup> v k. ú. Žilina, zap. na LV č. 1100 a jeho odpredaj Ing. Soni Lukáčovej a manželovi Ing. Rudolfovi Lukáčovi, obaja bytom Žilina, za cenu stanovenú mestským zastupiteľstvom vo výške 7 350 € za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších platných právnych predpisov, ako pozemky zastavané stavbami vo vlastníctve žiadateľov, v spojení s čl. 7 ods. 1 a ods. 4 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina.

V Žiline 06-03-2024



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

#### **Uznesenie č. 15/2024**

#### **k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, vecné bremeno, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 4**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

##### **I. schvaľuje**

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku – pozemku parc. C-KN č. 7675, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2114 m<sup>2</sup>, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálny odbor, pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 9889 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkovi bytového domu súp. č. 1683 na ul. Tulská v Žiline, zapísanom na LV č. 5279, okres: Žilina, obec: Žilina, kat. úz. Žilina, a to: Ing. Roman Tichý, trvale bytom Žilina podiel 73/7706 v 1/1-ine za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších platných právnych predpisov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m<sup>2</sup> a v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení

neskorších platných právnych predpisov, ako pozemky zastavané stavbami vo vlastníctve žiadateľov.

V Žiline

06-03-2024



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

## ZÁMENA NEHNUTEĽNOSTÍ

**schvaľovaná 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa**

**Uznesenie č. 16/2024**

**k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, vecné bremeno, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach)**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

### I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku:

- novovytvorená parc. č. KN-C 2300/13, zast. plocha a nádvorie o výmere 1 m<sup>2</sup> v k. ú. Závodie (odčlenená od pôvodnej parc. č. KN-C 2300/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 4986 m<sup>2</sup> v k. ú. Závodie, LV č. 1170)

a jeho bezodplatnú zámenu za pozemok:

- novovytvorená parc. č. KN-C 702/6, zast. plocha a nádvorie o výmere 5 m<sup>2</sup> v k. ú. Závodie (odčlenená od pôvodnej parc. č. KN-C 702/4, zast. plocha a nádvorie o výmere 288 m<sup>2</sup> v k. ú. Závodie, LV č. 2959) vo výlučnom vlastníctve COOP Jednota Žilina, spotrebné družstvo, so sídlom Predmestská 71, 010 83 Žilina, IČO 00 169 048,


v zmysle geometrického plánu č. 16/2023, vyhotoveného Jozefom Čepelom, B. S. Timravy 949, Žilina, IČO 30 599 261, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s čl. 11 ods. 2 písm. d) a f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina.

Odôvodnenie osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa čl. 11 ods. 2 písm. d) a f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina:

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že sa jedná o prevod nehnuteľného majetku mesta vlastníčkovi susediacej parcely a zároveň sa jedná o prevod majetku na základe zámennej zmluvy, pričom takýto postup je pre obec vhodnejší ako predaj majetku obce, resp. nadobudnutie veci kúpnu zmluvou.

V Žiline

06-03-2024



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

# VECNÉ BREMENÁ

Uznesenie č. 17/2024

**k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, vecné bremeno, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 1**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi povinným z vecného bremena: mestom Žilina, investorom: Slovenskou provinciou rádu menších bratov kapucínov, so sídlom Župné námestie 10, 814 99 Bratislava, IČO: 00599107 a oprávneným z vecného bremena: Rímskokatolícka cirkev, Žilinská diecéza, Jána Kalinčiaka 1, 010 01 Žilina, IČO: 42063043 spočívajúce v povinnosti vlastníka zaťaženého pozemku:

- parc. č. KN-C 5712, zast. pl. a nádv. v k. ú. Žilina o výmere 8293 m<sup>2</sup>, LV č. 1100, v rozsahu 1 m<sup>2</sup> – diel „1“, 2 m<sup>2</sup> – diel „2“ a 4 m<sup>2</sup> – diel „3“ geometrického plánu č. 52258751-23/2023 zo dňa 20.09.2023, vyhotoveného Ing. Peter Burica, geodetické práce, Mierová 835/4, 038 53 Turany, strpieť umiestnenie a uloženie inžinierskej siete (bleskozvodu) formou zemiacej pásoviny, resp. uzemnenia nového ochranného systému LPS – vonkajšej ochrany pred bleskom, priznanie ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov a v práve vstupu na pozemok za účelom prevádzky a údržby v rámci stavby „Reštaurovanie národnej kultúrnej pamiatky Kláštor jezuitov – časť Kláštor 1395/1 – zastrešenie Rajskeho dvora“ za jednorazovú odplatu vo výške 259,09 €, určenú znaleckým posudkom č. 10/2023, vyhotoveným Ing. Mariánom Vyparinom, PhD.

V Žiline

06-03-2024



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 18/2024

**k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, vecné bremeno, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 2**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*


I. schvaľuje

1. uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi mestom Žilina, ako budúcim povinným z vecného bremena a spoločnosťou Stredoslovenská distribučná a.s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO 36 442 151, ako budúcim oprávneným z vecného bremena, ktoré bude spočívať v povinnosti vlastníka zaťaženého pozemku parc. č. KN-C 5957, zast. plocha a nádvorie o výmere 4731 m<sup>2</sup> v k. ú. Žilina, LV č. 1100, strpieť v rozsahu cca 10 m<sup>2</sup> umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí: elektroenergetického zariadenia a jeho

prevádzku – distribúciu elektriny, prislúchajúce ochranné pásmo, vstup a prístup na pozemky (pešo, autom, technickými zariadeniami) v každom ročnom období za účelom prevádzky, údržby, kontroly, rekonštrukcie a odstraňovania porúch a havárií v rámci stavby „14653 – Žilina – Ul. Hollého - Rekonštrukcia PRIS 75 a demontáž NNK“.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude opätovne podliehať schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Žiline, pričom presný rozsah vecného bremena bude vymedzený porealizačným geometrickým plánom, na základe ktorého bude vypracovaný znalecký posudok na určenie jednorazovej odplaty.

V Žiline \_\_\_\_\_ 06-03-2024



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

#### Uznesenie č. 19/2024

#### **k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, vecné bremeno, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 3**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

#### I. schvaľuje

1. uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi mestom Žilina, ako budúcim povinným z vecného bremena a spoločnosťou Stredoslovenská distribučná a.s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO 36 442 151, ako budúcim oprávneným z vecného bremena, ktoré bude spočívať v povinnosti vlastníka zaťaženého pozemku parc. č. KN-C 8055, zast. plocha a nádvorie o výmere 11657 m<sup>2</sup> v k. ú. Žilina, LV č. 1100, strpieť v rozsahu cca 12 m<sup>2</sup> umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí: elektroenergetického zariadenia a jeho prevádzku – distribúciu elektriny, prislúchajúce ochranné pásmo, vstup a prístup na pozemky (pešo, autom, technickými zariadeniami) v každom ročnom období za účelom prevádzky, údržby, kontroly, rekonštrukcie a odstraňovania porúch a havárií v rámci stavby „15207 – Žilina – Borová – Vradenie skrine PRIS“.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude opätovne podliehať schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Žiline, pričom presný rozsah vecného bremena bude vymedzený porealizačným geometrickým plánom, na základe ktorého bude vypracovaný znalecký posudok na určenie jednorazovej odplaty.

V Žiline \_\_\_\_\_ 06-03-2024



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

#### Uznesenie č. 20/2024

#### **k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, vecné bremeno, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 6**

I. schvaľuje

1. uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena „in rem“ v prospech každodobého vlastníka pozemkov v k. ú. Brodno, zap. na LV č. 358:

- parc. č. KN-C 871/2, zast. plocha a nádvorie o výmere 360 m<sup>2</sup>
- parc. č. KN-C 871/16, orná pôda o výmere 350 m<sup>2</sup>,

ako budúceho oprávneného z vecného bremena, ktoré bude spočívať v povinnosti mesta Žilina, ako budúceho povinného z vecného bremena, strpieť na zaťažených pozemkoch v k. ú. Brodno, zap. na LV č. 2110:

- parc. č. KN-C 1047/1, trvalý tráv. porast o výmere 534 m<sup>2</sup>
- parc. č. KN-C 1225/1, vodná plocha o výmere 771 m<sup>2</sup>,

spolu v dĺžke cca 18 m umiestnenie a uloženie inžinierskej siete – kanalizačnej prípojky k rodinnému domu, prislúchajúce ochranné pásmo, vstup a prístup na pozemky (pešo, autom, technickými zariadeniami) v každom ročnom období za účelom prevádzky, údržby, kontroly, rekonštrukcie a odstraňovania porúch a havárií.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude opätovne podliehať schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Žiline, pričom presný rozsah vecného bremena bude vymedzený porealizačným geometrickým plánom, na základe ktorého bude vypracovaný znalecký posudok na určenie jednorazovej odplaty.

V Žiline

06-03-2024



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 21/2024**

**k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, vecné bremeno, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 4**

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. neschvaľuje

1. uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena „in rem“ v prospech každodobého vlastníka pozemkov:

- parc. č. KN-C 1472/46, zast. plocha a nádv. o výmere 901 m<sup>2</sup> v k. ú. Závodie, LV č. 1262
- parc. č. KN-C 1472/967, zast. plocha a nádv. o výmere 136 m<sup>2</sup> v k. ú. Závodie, LV č. 1262

a vlastníka stavby:

- súp. č. 3471, Budova pre obchod a služby, zap. na LV č. 1262, postavenej na pozemku parc. č. KN- C 1472/46 v k. ú. Závodie,

ako budúceho oprávneného z vecného bremena, ktoré bude spočívať v povinnosti mesta Žilina, ako budúceho povinného z vecného bremena, strpieť na zaťaženom pozemku parc. č. KN-C 1472/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 108229 m<sup>2</sup> v k. ú. Závodie, LV č. 1170, v dĺžke cca 7 m umiestnenie a uloženie inžinierskej siete –

kanalizačnej šachty, prislúchajúce ochranné pásmo, vstup a prístup na pozemky (pešo, autom, technickými zariadeniami) v každom ročnom období za účelom prevádzky, údržby, kontroly, rekonštrukcie a odstraňovania porúch a havárií v rámci stavby „Nadstavba, prístavba a stavebné úpravy budovy s. č. 3471 Žilina – Hájik a zmena účelu užívania na budovu na bývanie“.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude opätovne podliehať schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Žiline, pričom presný rozsah vecného bremena bude vymedzený porealizačným geometrickým plánom, na základe ktorého bude vypracovaný znalecký posudok na určenie jednorazovej odplaty.

V Žiline

06-03-2024



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

### Uznesenie č. 22/2024

#### **k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, vecné bremeno, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 5**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

#### I. **neschvaľuje**

1. uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi mestom Žilina, ako budúcim povinným z vecného bremena, spoločnosťou Budatín Residence, s.r.o., so sídlom Zahradnícka 151, 821 08 Bratislava, IČO 45 346 658, ako investorom stavby a spoločnosťou Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO 36 442 151, ako budúcim oprávneným z vecného bremena, ktoré bude spočívať v povinnosti vlastníka zaťažených pozemkov v k. ú. Budatín:

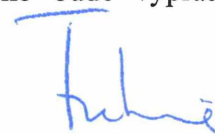
- parc. č. KN-C 992/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 5465 m<sup>2</sup>, LV č. 1710, v rozsahu cca 90 m<sup>2</sup>
- parc. č. KN-C 957/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 3923 m<sup>2</sup>, LV č. 729, v rozsahu cca 2 m<sup>2</sup>

strpieť umiestnenie a uloženie inžinierskej siete – rozšírenie NNK, prislúchajúce ochranné pásmo, vstup a prístup na pozemky (pešo, autom, technickými zariadeniami) v každom ročnom období za účelom prevádzky, údržby, kontroly, rekonštrukcie a odstraňovania porúch a havárií v rámci stavby „12813 – Žilina – Budatín – Rozšírenie NNK“.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude opätovne podliehať schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Žiline, pričom presný rozsah vecného bremena bude vymedzený porealizačným geometrickým plánom, na základe ktorého bude vypracovaný znalecký posudok na určenie jednorazovej odplaty.

V Žiline

06-03-2024



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

## Informatívna správa o zamietnutých žiadostiach

Uznesenie č. 23/2024

### k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, zámena, vecné bremeno, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach)

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Informatívnu správu o zamietnutých žiadostiach

V Žiline \_\_\_\_\_ 06-03-2024



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 24/2024

### k Zásadám Hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina – zmena

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zmenu Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina, prijatých uznesením Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 297/2023 zo dňa 26.9.2023, a to nasledovne:

V Článku 11, odsek (3) sa za písmeno b) vkladajú nové písmená c) a d) , ktoré znejú:

„ak sa jedná o prevod majetku mesta, ktorý by prispel k riešeniu súdneho sporu“,

„ pri prevode majetku mesta s podmienkou poskytnutia primeraného protiplnenia druhou stranou.“

Znenie Článku 13, odseku (3) sa mení nasledovne:

„Pre rozhodovanie o výpožičke sa primerane použijú ustanovenia článku 12 týchto zásad týkajúce sa nájmu majetku mesta.“

V Žiline \_\_\_\_\_ 06-03-2024



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 25/2024**

**k Nakladaniu s majetkom Mesto Žilina v zastúpení ŽILBYT, s.r.o. (prenájom)**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. Uzatvorenie Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. **2021016** medzi prenajímateľom **Mesto Žilina** so sídlom Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, IČO: 00321796 v zastúpení spoločnosťou ŽILBYT, s.r.o., Nanterská 8399/29, 010 08 Žilina, IČO: 46723994 a nájomcom **Mestská knižnica Žilina**, príspevková organizácia Mesta Žilina, so sídlom Ul. Sv. Cyrila a Metoda 1, 010 08 Žilina, IČO: 53947002, štatutárny zástupca: Mgr. Beáta Tamašiová, riaditeľka, z dôvodu, že nájomca požaduje prenajatie miestnosti priľahlej k predmetu zmluvy patriacej do Kultúrneho domu v Trnovom o rozmere 44,19 m<sup>2</sup> za účelom otvorenia bezbariérovej pobočky knižnice, nakoľko už prenajatá miestnosť sa nachádza na 1. poschodí kultúrneho domu. Predmetnú žiadosť je nutné zapracovať dodatkom k už uzavretej Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 2021016, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Predmetom Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 2021016 sú tieto ustanovenia, na ktorých sa dohodli zmluvné strany:

Doplnenie Článku II odsek 1 zmluvy Predmet nájmu nasledovne:

**Čl. II ods. 1 zmluvy** sa mení nasledovne: „Prenajímateľ prenajíma nájomcovi za uvedených podmienok nasledovné nebytové priestory:

- priestor nachádzajúci sa na I. poschodí s rozmerom 23 m<sup>2</sup>,
- priestor nachádzajúci sa na prízemí s rozmerom 44,19 m<sup>2</sup>,

budovy postavenej na parcele KN-C č. 666 o výmere 2377 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie, popis stavby - kultúrny dom zapísaný na LV č. 1176, okres Žilina, obec Žilina, kat. úz. Trnové.“


Odôvodnenie osobitného zreteľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení:

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že v nebytovom priestore bude zriadená bezbariérová pobočka mestskej knižnice pre občanov v mestskej časti Žilina – Trnové.

**Cena prenájmu v zmysle zmluvy č. 2021016 ostáva nezmenená.**

V Žiline

06-03-2024

  
Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina



## **Uznesenie č. 26/2024**

### **k Návrhu na schválenie prebytočnosti majetku mesta sortimentov surového dreva**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

#### **I. schvaľuje**

1. prebytočnosť hnutel'ného majetku mesta Žilina, a to drevnej hmoty z náhodnej kalamitnej ťažby v lesných porastoch Lesoparku Chrast', v množstve cca 89 m<sup>3</sup> v hodnote min. 6 132.- €, v rámci ťažbovej činnosti, spojenej s hospodárením lese podľa zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch.

V Žiline \_\_\_\_\_ 06-03-2024



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

## **Uznesenie č. 27/2024**

### **k Zmluve o budúcej zámennej zmluve – PTM-BYTY, s.r.o.**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

#### **I. schvaľuje**

1. Uzatvorenie zmluvy o budúcej zámennej zmluve medzi mestom Žilina a obchodnou spoločnosťou PTM-BYTY, s.r.o., Závodská cesta 4, 010 01 Žilina, IČO: 36739391 (ďalej len „PTM“), a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí. Predmetom zmluvy o budúcej zámennej zmluve budú nasledovné pozemky:

- a) pozemky vo vlastníctve PTM v k.ú. Závodie:
  - KNC 1472/57 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 342 m<sup>2</sup>,
  - KNC 1472/602 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 7 m<sup>2</sup>,
  - KNC 1472/856 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 264 m<sup>2</sup>,
  - KNC 1472/904 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 202 m<sup>2</sup>,
  - KNC 1472/905 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 95 m<sup>2</sup>.

Celková výmera budúcich zamieňaných pozemkov vo vlastníctve PTM je 910 m<sup>2</sup>. Celková všeobecná hodnota pozemkov bola stanovená znaleckým posudkom č. 3/2024, ktorý vypracoval znalec, Ing. Adrián Bukovec, na 77 204,40 EUR.

- b) pozemok vo vlastníctve mesta Žilina v k.ú. Žilina, o výmere približne 140 m<sup>2</sup>, ktorý bude vytvorený z parciel:
  - KNC 998/14 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1518 m<sup>2</sup>,
  - KNC 998/18 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 209 m<sup>2</sup>.

Celková približná výmera budúceho zamieňaného pozemku vo vlastníctve mesta Žilina je 140 m<sup>2</sup>. Celková všeobecná hodnota celkovej výmery pozemkov (1727 m<sup>2</sup>), z ktorých bude vytvorená zamieňaná časť, bola stanovená znaleckým posudkom č. 2/2024, ktorý vypracoval Ing. Adrián Bukovec, na 347 955,96 EUR. Pri jednotkovej cene 201,48 EUR/m<sup>2</sup> je všeobecná hodnota zamieňanej časti 140 m<sup>2</sup> 28 207,20 EUR.

Zámena bude dohodnutá ako bezodplatná s výnimkou prípadu, že by zo znaleckého posudku vyplývalo, že všeobecná hodnota nehnuteľnosti, ktorú zamieňa mesto, je vyššia, ako všeobecná hodnota nehnuteľností, ktoré zamieňa PTM.

Podmienkou uzatvorenia riadnej zámennej zmluvy bude najmä:

- PTM zrealizuje na základe zmluvného vzťahu s mestom na vlastné náklady projekt, na základe ktorého dôjde k riešeniu umiestnenia zelene a prispôsobeniu rozmiestnenia parkovacích státí na pozemkoch mesta: KNC 998/11 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1503 m<sup>2</sup>, KNC 998/14 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1518 m<sup>2</sup> a KNC 998/18 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 209 m<sup>2</sup> v k.ú. Žilina,
- uzatvorenie riadnej zámennej zmluvy bude schválené Mestským zastupiteľstvom v Žiline.

V prípade, že PTM zrealizuje projekt a k uzatvoreniu riadnej zámennej zmluvy nedôjde, zaviaže sa mesto uhradiť PTM účelne vynaložené náklady na realizáciu projektu, najviac však vo výške stanovenej znaleckým posudkom.

Konečný rozsah realizácie projektu bude závisieť od finálnej podoby technického riešenia projektu.

Odôvodnenie osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí: osobitný zreteľ spočíva v tom, že ide o budúci prevod na základe zámennej zmluvy, pričom takýto postup je pre mesto vhodnejší, ako predaj majetku mesta, resp. nadobudnutie vecí kúpnu zmluvou.

V Žiline 06-03-2024



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

#### **Uznesenie č. 28/2024**


**k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Žilina, ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie mesta Žilina č. 12/2007 Požiarny poriadok mesta**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Žilina č. 1/2024, ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie mesta Žilina č. 12/2007 Požiarny poriadok mesta.

V Žiline \_\_\_\_\_ 06-03-2024

  
Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

#### **Uznesenie č. 29/2024**

#### **k Zriaďovacej listine dobrovoľného hasičského zboru mesta Žilina**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*


I. zrušuje

1. Zriaďovaciu listinu mestského hasičského zboru schválenú Mestským zastupiteľstvom v Žiline dňa 29.10.2007

II. schvaľuje

1. Zriaďovaciu listinu Dobrovoľného hasičského zboru Mesta Žilina

V Žiline \_\_\_\_\_ 06-03-2024

  
Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

#### **Uznesenie č. 30/2024**


#### **k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Žilina o podmienkach držania a vodenia psov na území mesta Žilina**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2024 mesta Žilina o podmienkach držania a vodenia psov na území mesta Žilina

V Žiline \_\_\_\_\_ 06-03-2024

  
Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 31/2024**


**k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia o zrušení Všeobecne záväzného nariadenia č. 17/2018 o poplatku za znečisťovanie ovzdušia malým zdrojom**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. Všeobecne záväzného nariadenia č. **3/2024** o zrušení Všeobecne záväzného nariadenia č. 17/2018 o poplatku za znečisťovanie ovzdušia malým zdrojom

V Žiline 06-03-2024

  
Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 32/2024**


**k Návrhu na zrušenie časti uznesenia č. 388/2023 zo dňa 12.12.2023**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. ruší

1. bod č. I. uznesenia č. 388/2023 vybudovanie nového PSIEHO PARKU v zmysle Overovacej štúdie Útvary hlavného architekta mesta Žilina, **Varianta 4.** a zahrnutie prípravy tejto investičnej akcie spolu s nákladmi na správu a údržbu do najbližšej zmeny rozpočtu mesta v roku 2024

V Žiline 06-03-2024

  
Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 33/2024**


**k Rámcovej dohode o spolupráci – Projekt parku a venčoviska Vlčince – zmena**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. zmenu Rámcovej dohody o spolupráci č. 927/2023, uzatvorenej medzi mestom Žilina, obchodnou spoločnosťou KORSO Vlčince, s. r. o., Vojtecha Tvrdého 793/21, 010 01 Žilina, IČO: 45900400 a obchodnou spoločnosťou KORSO Property a.s., Vojtecha Tvrdého 793/21, 010 01 Žilina, IČO: 54416191 v časti termínu pre splnenie záväzku mesta Žilina zrealizovať Projekt parku a venčoviska Vlčince podľa Projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie tak, že termín pre splnenie tohto záväzku bude najneskôr do 31.12.2025.

V Žiline 06-03-2024

  
Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 34/2024**

**k Možnostiam riešenia vysokých stožiarov verejného osvetlenia na dopravnom priedahu mestom Žilina**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. berie na vedomie

1. Správu o možnostiach riešenia vysokých stožiarov verejného osvetlenia na dopravnom priedahu mestom Žilina

II. schvaľuje, že

1. Mesto Žilina vyčlení pri najbližšej rozpočtovej zmene finančné prostriedky na projektovú prípravu výmeny stožiarov verejného osvetlenia podľa materiálu „Možnosti riešenia vysokých stožiarov verejného osvetlenia na dopravnom priedahu mestom Žilina“

V Žiline \_\_\_\_\_ 06-03-2024



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 35/2024**

**k Mimoriadnej informatívnej správe k regulácii parkovania v meste Žilina**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. berie na vedomie

1. Mimoriadnu informatívnu správu k regulácii parkovania v meste Žilina

V Žiline \_\_\_\_\_ 06-03-2024



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 36/2024**


**k Zriadeniu účelového peňažného fondu – Fond mobility – pravidlá tvorby, použitia a vykazovania prostriedkov fondu**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. Zriadenie účelového peňažného fondu - Fond mobility - pravidlá tvorby, použitia a vykazovania prostriedkov fondu

V Žiline 06-03-2024

  
Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

## Uznesenie č. 37/2024

### k Memorandu o spolupráci pri regulácii reklamy na území mesta Žilina

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

#### I. schvaľuje

1. uzatvorenie memoranda o spolupráci pri regulácii reklamy na území mesta Žilina s obchodnými spoločnosťami:
  - ARTON, s.r.o., Komenského 27, 010 01 Žilina, IČO: 31595154,
  - GRYF MEDIA, s.r.o., Pažite 56, 010 09 Žilina – Bytčica, IČO: 36382884,
  - EUNICA MEDIA, s.r.o., Mariánske nám. 30/5, 010 01 Žilina, IČO: 44081481,
  - NUBIUM, s.r.o., Trenčianska 705/55, 821 09 Bratislava, IČO: 47545674,
  - ARDSYSTÉM, s.r.o., Pavla Mudroňa 5, 010 01 Žilina, IČO: 36397563

Predmetom memoranda bude najmä:

- dohoda, že strany po splnení podmienok a predpokladov uvedených v memorande, uzatvoria dohodu o urovaní (ďalej „*dohoda o urovaní*“), na základe ktorej spoločnosť uhradí mestu sumu zodpovedajúcu bezdôvodnému obohateniu za užívanie nehnuteľností mesta bez právneho dôvodu za obdobie 3 roky spätne od účinnosti memoranda, pričom užívaním sa rozumie umiestnenie reklamných stavieb spoločnosti na nehnuteľnostiach mesta. Bezdôvodné obohatenie bude v dohode o urovaní určené za 1 ks reklamnej stavby/ 1 rok v nasledovnej výške:

- a) billboard jednostranný:.....330 EUR
- b) billboard obojstranný:.....550 EUR
- c) billboard trojstranný.....750 EUR
- d) CLV.....200 EUR
- e) CLP.....200 EUR
- f) bigboard jednostranný.....1.500 EUR
- g) bigboard obojstranný.....2.400 EUR
- h) bigboard trojstranný.....3.300 EUR
- i) megaboard jednostranný.....2.000 EUR
- j) megaboard obojstranný.....3.000 EUR
- k) megaboard trojstranný.....3.750 EUR
- l) miniboard.....200 EUR
- m) iné zariadenie.....cena určená dohodou, resp. znaleckým posudkom

- dohoda strán o tom, že uzatvorením dohody o urovnaní sú všetky sporné nároky, týkajúce sa nehnuteľností, uvedených v dohode o urovnaní, vyplývajúce z užívania nehnuteľností mesta, vyriešené a strany nemajú voči sebe žiadne ďalšie nároky, týkajúce sa reklamných stavieb umiestnených na nehnuteľnostiach, uvedených v dohode
- dohoda o urovnaní bude obsahovať uznanie záväzku zo strany spoločnosti v rozsahu dlžnej sumy,
- celkový počet reklamných stavieb, ktorých sa bude týkať záväzok spoločnosti uhradiť bezdôvodné obohatenie bude vyplývať zo súpisu reklamných stavieb, ktoré spoločnosť doručí mestu a z evidencie mesta,
- dlžná suma bude na základe dohody o urovnaní uhradená v rovnomerne rozložených splátkach, rozdelených na 12 mesiacov od účinnosti dohody o urovnaní. V prípade, že sa spoločnosť dostane do omeškania s platením ktorejkoľvek splátky o viac ako 10 dní, stáva sa splatným celý dlh,
- predpokladom uzatvorenia dohody o urovnaní bude dohoda strán na jej obsahu,
- záväzok obchodnej spoločnosti odstrániť na vlastné náklady svoje billboardy v mestskom okruhu ohraničenom ulicami Veľká Okružná, 1. mája, Hviezdoslavova, Kálov, J.M. Hurbana, Legionárska v lehote do 6 mesiacov od účinnosti memoranda,
- záväzok mesta Žilina umožniť obchodnej spoločnosti účasť pri pripomienkovaní návrhu územného plánu v otázkach regulácie reklamných stavieb,
- záväzok mesta Žilina po schválení zmien územného plánu v otázkach regulácie reklamných stavieb viesť s obchodnou spoločnosťou rokovania o zosúladení vonkajšej reklamy s územným plánom,
- záväzok mesta Žilina rokovať so spoločnosťou o spolupráci pri tvorbe mestského mobiliáru a umiestňovaní reklamných stavieb na území mesta Žilina, pričom rokovania budú zohľadňovať úpravu platnej regulácie reklamy v meste a verejnoprávne predpisy,
- obchodná spoločnosť ARTON, s.r.o. sa zaviazá uhradiť sumu, ktorá zodpovedá bezdôvodnému obohateniu len za obdobie od 2.1.2022 do účinnosti memoranda za reklamné stavby uvedené v Dohode o splátkach č. 167/2022 zo dňa 22.3.2022. Za ostatné, v predchádzajúcej vete neuvedené reklamné stavby, sa spoločnosť zaviazá uhradiť sumu, ktorá zodpovedá bezdôvodnému obohateniu za obdobie 3 roky spätne od účinnosti memoranda.
- obchodná spoločnosť EUNICA MEDIA, s.r.o. sa zaviazá uhradiť sumu, ktorá zodpovedá bezdôvodnému obohateniu za obdobie minimálne 2 roky spätne od účinnosti memoranda.
- memorandum môže byť podpísané aj s každou spoločnosťou zvlášť

## II. schvaľuje

1. uzatvorenie memoranda o spolupráci pri regulácii reklamy na území mesta Žilina s obchodnou spoločnosťou Akzent BigBoard, a.s., Ivanská cesta 2D, 821 04 Bratislava, IČO: 44540957 (ďalej len „spoločnosť“).

Predmetom memoranda bude najmä:

- dohoda, že strany po splnení podmienok a predpokladov uvedených v memorande, uzatvoria dohodu o urovnaní (ďalej „dohoda o urovnaní“), na základe ktorej spoločnosť uhradí mestu sumu zodpovedajúcu bezdôvodnému obohateniu za užívanie nehnuteľností mesta bez právneho dôvodu za obdobie 3 roky spätne od účinnosti memoranda, pričom užívaním sa rozumie umiestnenie reklamných stavieb spoločnosti na nehnuteľnostiach mesta. Bezodôvodné obohatenie bude v dohode o urovnaní určené za 1 ks reklamnej stavby/ 1 rok v nasledovnej výške:
  - a) billboard jednostranný:.....330 EUR
  - b) billboard obojstranný:.....550 EUR
  - c) billboard trojstranný.....750 EUR
  - d) CLV.....200 EUR
  - e) CLP.....200 EUR
  - f) bigboard jednostranný.....1.500 EUR
  - g) bigboard obojstranný.....2.400 EUR
  - h) bigboard trojstranný.....3.300 EUR
  - i) megaboard jednostranný.....2.000 EUR
  - j) megaboard obojstranný.....3.000 EUR
  - k) megaboard trojstranný.....3.750 EUR
  - l) miniboard.....200 EUR
  - m) iné zariadenie.....cena určená dohodou, resp. znaleckým posudkom
- dohoda strán o tom, že uzatvorením dohody o urovnaní sú všetky sporné nároky, týkajúce sa nehnuteľností, uvedených v dohode o urovnaní, vyplývajúce z užívania nehnuteľností mesta, vyriešené a strany nemajú voči sebe žiadne ďalšie nároky, týkajúce sa reklamných stavieb umiestnených na nehnuteľnostiach, uvedených v dohode
- dohoda o urovnaní bude obsahovať uznanie záväzku zo strany spoločnosti v rozsahu dlžnej sumy,
- celkový počet reklamných stavieb, ktorých sa bude týkať záväzok spoločnosti uhradiť bezdôvodné obohatenie bude vyplývať zo súpisu reklamných stavieb, ktoré spoločnosť doručí mestu a z evidencie mesta,
- dlžná suma bude na základe dohody o urovnaní uhradená v rovnomerne rozložených splátkach, rozdelených na 12 mesiacov od účinnosti dohody o urovnaní. V prípade, že sa spoločnosť dostane do omeškania s platením ktorejkoľvek splátky o viac ako 10 dní, stáva sa splatným celý dlh,



- predpokladom uzatvorenia dohody o urovnani bude dohoda strán na jej obsahu,
- záväzok obchodnej spoločnosti odstrániť na vlastné náklady svoje billboardy v mestskom okruhu ohraničenom ulicami Veľká Okružná, 1. mája, Hviezdoslavova, Kálov, J.M. Hurbana, Legionárska v lehote do 6 mesiacov od účinnosti memoranda, pričom záväzok môže byť zo strany spoločnosti rozšírený aj na iné reklamné stavby. Spoločnosť sa okrem toho zaviazá, že v uvedenej lehote odstráni na vlastné náklady nasledovné reklamné stavby v k.ú. Žilina - 1ks billboard obojstranný na parc. č. 7930/5, 1ks billboard jednostranný a 1ks billboard obojstranný na parc. č. 6586/1 a bigboard obojstranný na parc. č. 7930/5,
- záväzok mesta Žilina umožniť obchodnej spoločnosti účasť pri pripomienkovaní návrhu územného plánu v otázkach regulácie reklamných stavieb,
- záväzok mesta Žilina po schválení zmien územného plánu v otázkach regulácie reklamných stavieb viesť s obchodnou spoločnosťou rokovania o zosúladiení vonkajšej reklamy s územným plánom,
- záväzok mesta Žilina rokovať so spoločnosťou o spolupráci pri tvorbe mestského mobiliáru a umiestňovaní reklamných stavieb na území mesta Žilina, pričom rokovania budú zohľadňovať úpravu platnej regulácie reklamy v meste a verejnoprávne predpisy.

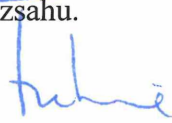
2. memorandum podľa bodu č. 1 tohto článku bude obsahovať taktiež:

- deklaráciu záujmu spoločnosti spolupracovať pri tvorbe mestského mobiliáru a umiestňovaní reklamy, a to nasledujúcou formou:
  - a) postaviť na území mesta do 65 autobusových prístreškov s integrovaným zariadením typu citylight (CLP) alebo CLV – voľne stojaci, ktoré budú umiestnené na vopred odsúhlasených pozemkoch, a to do troch rokov od účinnosti Dohody o výstavbe autobusových prístreškov a Novej Nájomnej zmluvy,
  - b) po skončení platnosti Nájomnej zmluvy previesť vlastnícke právo k autobusovým prístreškom na mesto za kúpnu cenu 1 EUR s výnimkou integrovaných zariadení typu citylight (CLP) alebo voľne stojacich CLV,
  - c) zabezpečiť kompletnú starostlivosť o autobusové prístrešky, ich technický stav a umývanie prístreškov počas doby trvania Nájomnej zmluvy.
- deklaráciu záujmu spoločnosti:
  - a) vo vzťahu k nehnuteľnostiam (pozemkom), na ktorých budú osadené CLP/CLV v rámci výstavby autobusových prístreškov, uzatvoriť novú nájomnú zmluvu (ďalej ako „Nová Nájomná zmluva“),

- b) umiestniť na vopred odsúhlasených mestských pozemkoch v rámci výstavby autobusových prístreškov integrované zariadenie typu citylight (CLP) alebo zariadenia typu citylight voľne stojaci - CLV v celkovom počte, ktorý bude vypočítaný nasledovne: počet autobusových prístreškov x 1,2 reklamných zariadení typu CLV alebo CLP,
- c) dojednať nájomné v Novej Nájomnej zmluve na pozemky pod CLP/CLV v rámci výstavby autobusových prístreškov za nájomné zohľadňujúce výšku investície,
- d) dojednať uzatvorenie Novej Nájomnej zmluvy minimálne na dobu 10 rokov odo dňa jej účinnosti,
- e) uzatvoriť dohodu o výstavbe autobusových prístreškov (ďalej len „Dohoda o výstavbe autobusových prístreškov“), ktorá bude obsahovať najmä:
  - (i) záväzok spoločnosti vybudovať na pozemkoch mesta na svoje náklady do 65 autobusových prístreškov s integrovaným zariadením typu citylight (CLP/CLV) v počte dohodnutom v písm. b),
  - (ii) po vybudovaní, skolaudovaní a skončení trvania Novej Nájomnej zmluvy previesť vlastnícke právo k autobusovým prístreškom na mesto za kúpnu cenu 1 EUR s výnimkou integrovaných zariadení typu citylight (CLP) a zariadení typu CLV,
  - (iii) záväzok spoločnosti udržiavať autobusové prístrešky počas doby trvania Novej Nájomnej zmluvy v plnom rozsahu na vlastné náklady,
  - (iv) záväzok spoločnosti umožniť mestu využívanie vybudovaných reklamných plôch (CLP/CLV) v dohodnutom rozsahu.

V Žiline

06-03-2024

  
Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

#### Uznesenie č. 38/2024

#### k Schváleniu Spoločného Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Žilina a obcí Bitarová, Divinka, Horný Hričov, Hôrky, Lietavská Lúčka, Mojš, Ovčiarsko, Teplička nad Váhom, Višňové na programovacie obdobie 2023 – 2032


Mestské zastupiteľstvo v Žiline

#### I. schvaľuje

1. Spoločný Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Žilina a obcí Bitarová, Divinka, Horný Hričov, Hôrky, Lietavská Lúčka, Mojš, Ovčiarsko, Teplička nad Váhom, Višňové na programovacie obdobie 2023 – 2032.

V Žiline

06-03-2024

  
Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 39/2024**

**k Rozpočtu mesta Žilina na rok 2023 – zmene rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 9/2023 – informatívnej správe**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. berie na vedomie

1. zmenu rozpočtu mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 9/2023 – informatívnu správu tak, ako je predložená

V Žiline 06-03-2024



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 40/2024**

**k Rozpočtu mesta Žilina na rok 2024 – zmene rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2024 – informatívnej správe**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. berie na vedomie

1. zmenu rozpočtu mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 1/2024 - informatívnu správu tak, ako je predložená

V Žiline 06-03-2024



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 41/2024**


**k Rozpočtu mesta Žilina na rok 2024 – zmene rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2024**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. zmenu rozpočtu mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 2/2024 tak, ako je predložená

V Žiline 06-03-2024



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 42/2024**

**k Návrhu na vyradenie majetku**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

vyradenie majetku mesta Žilina - pohľadávky vedené v účtovníctve mesta v rámci II. účtovného okruhu (bytové/nebytové hospodárstvo na základe Mandátnej zmluvy medzi mestom Žilina a spoločnosťou Žilbyť, s.r.o.), ktoré vznikli z titulu neuhradeného nájomného vrátane príslušenstva, sú nevymáhateľné z dôvodu úmrtia nájomcov a ukončených dedičských konaní a boli pre nemajetnosť zastavené:

- 1) Margita Nikolajová, nar. 19.05.1938, bytom Závodská cesta 25, byt č.1., Žilina, pohľadávka vo výške 7 545,62 eur,
- 2) Anton Púček, nar. 02.12.1965, bytom Korzo 3406/7, byt č. 4, Žilina, pohľadávka vo výške 25 419,64 eur,
- 3) Juliana Lacková, nar. 30.09.1945, bytom Bratislavská 54, byt č. 6, Žilina, pohľadávka vo výške 18 466,58 eur.

V Žiline 06-03-2024



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 43/2024**

**k Prehľadu o úveroch mesta Žilina – informatívnej správe**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. berie na vedomie

1. prehľad o úveroch mesta Žilina so stavom čerpania jednotlivých investícií od podpisu zmluvnej úverovej dokumentácie do dňa predkladania materiálu na MZ 27.02.2024.

V Žiline 06-03-2024



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 44/2024**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. žiada primátora mesta o

1. vypracovanie návrhu pridania dotácií z pohotovostného fondu výborov mestských častí do systému **zilina.egrant.sk**, aby sa aj dotácie z pohotovostných fondov mohli odovzdať elektronicky.

Termín do konca roka 2024

V Žiline 06-03-2024



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

#### **Uznesenie č. 45/2024**

#### **k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Žilina**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. zmenu v predkladanom materiáli „Všeobecne záväzné nariadenie o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Žilina“ nasledovne:

v § 5 Žiadosť o poskytnutie dotácie ods. 2 posledná veta sa mení dátum z 15.11. na **30.10.**

II. schvaľuje

1. Všeobecne záväzné nariadenie č. **4/2024** o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Žilina v znení schválenej zmeny

V Žiline 06-03-2024



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

#### **Uznesenie č. 46/2024**

#### **k Zásadám stanovenia postupu pri poskytovaní finančných prostriedkov z rozpočtu mesta Žilina z pohotovostných zdrojov určených pre výbory v mestských častiach, ich použitie a určenie ich výšky**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. zmenu v predkladanom materiáli “Zásady stanovenia postupu pri poskytovaní finančných prostriedkov z rozpočtu mesta Žilina z pohotovostných zdrojov určených pre výbory v mestských častiach, ich použitie a určenie ich výšky“ nasledovne:

- **V Čl. III. Čerpanie pohotovostných zdrojov ods. 5 sa mení dátum z 15.11. na 30.10.**
- **V Čl. IV. Vyúčtovanie pohotovostných zdrojov ods. 2 druhá veta znie:** „V prípade čerpania finančných prostriedkov poslancami daného mestského výboru v zmysle Čl. III. bod 3 písm. a) a c), je nutné vyúčtovanie predložiť do podateľne MsÚ najneskôr do 30.11. príslušného roka.“

## II. schvaľuje


1. zmenu v predkladanom materiáli **“Zásady stanovenia postupu pri poskytovaní finančných prostriedkov z rozpočtu mesta Žilina z pohotovostných zdrojov určených pre výbory v mestských častiach, ich použitie a určenie ich výšky“** nasledovne:

- **V Čl. II. Výška pohotovostných zdrojov pre jednotlivé výbory ods. 4 sa 2 druhá veta nahrádza znením:** „Pohotovostné zdroje na bežné a kapitálové výdavky môžu výbory použiť len do konca príslušného rozpočtového roka. V prípade, že finančné prostriedky na kapitálový výdavok boli schválené v prvom polroku príslušného roka a z objektívnych dôvodov ich nebolo možné použiť a vyúčtovať v druhom polroku tohto roka, môžu sa tieto finančné prostriedky na kapitálový výdavok preniesť do nasledujúceho roka a zároveň sa musia v tomto roku vyčerpať na účel, na ktorý boli schválené. Obstarávateľom pri drobných investíciách (kapitálové výdavky) je na základe požiadaviek výborov mesto Žilina.“
- **V Čl. III. Čerpanie pohotovostných zdrojov sa v ods. 1 dopĺňa posledná veta, ktorá znie:** „Zmena účelu a výšky čerpania finančných prostriedkov z pohotovostných zdrojov je možná len na základe zápisu z rokovania výboru, príp. súhlasu poslanca s touto zmenou.“

## III. schvaľuje

1. Zásady stanovenia postupu pri poskytovaní finančných prostriedkov z rozpočtu mesta Žilina z pohotovostných zdrojov určených pre výbory v mestských častiach, ich použitie a určenie ich výšky v znení schválených zmien.

V Žiline \_\_\_\_\_ 06-03-2024

  
Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 47/2024**

**k Schváleniu zástupcu mesta do štatutárneho orgánu spoločnosti Energetická spoločnosť mesta Žiliny, s.r.o.**

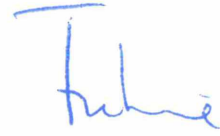
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zástupcu mesta do štatutárneho orgánu spoločnosti Energetická spoločnosť mesta Žiliny, s. r. o., so sídlom: Kvačalova 750/2, 011 40 Žilina, IČO: 55 834 191, a to nasledovne:

do funkcie konateľ'a spoločnosti Ing. Vladimíra Brezániho

V Žiline \_\_\_\_\_ 06-03-2024



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 48/2024**

**k Návrhu na potvrdenie delegovaných zástupcov zriaďovateľ'a do rád škôl na nové funkčné obdobie rád škôl, delegovanie zástupcov zriaďovateľ'a do rady školy**

Mestské zastupiteľ'stvo v Žiline

I. schvaľuje

1. potvrdenie delegovaných zástupcov zriaďovateľ'a do rád škôl na nové funkčné obdobie rád škôl:  
Rada školy pri MŠ, Rybné námestie 1/1, Žilina: Ing. Anton Kozlík  
Rada školy pri MŠ, Predmestská 27, Žilina: Ing. Igor Choma  
Rada školy pri MŠ, Študentská 15/3, Žilina: JUDr. Jozef Augustín, PhD.  
Rada školy pri MŠ, Dedinská 1/1, Žilina: Ing. Anton Kozlík  
Rada školy pri MŠ, Kultúrna 284, Žilina: JUDr. Jozef Augustín, PhD.  
Rada školy pri MŠ, Cesta k vodojemu 386/4, Žilina: JUDr. Jozef Augustín, PhD.  
Rada školy pri MŠ, Stavbárska 4, Žilina: Mgr. Peter Steinhübl  
Bc. Katarína Fulková, Dis. art.  
Rada školy pri MŠ, Nám. J. Borodáča 6, Žilina: Ing. Patrik Groma, PhD.  
Mgr. Jana Filipová  
Rada školy pri MŠ, Nám. J. Borodáča 7, Žilina: Mgr. Karol Haas  
Mgr. Róbert Kašša  
Rada školy pri MŠ, Petzvalova 8, Žilina: Ing. Peter Čerňan  
Bc. Katarína Fulková, Dis. art.  
Rada školy pri MŠ, Čajakova 4A, Žilina: Mgr. Zuzana Balogová  
Ing. Igor Choma  
Rada školy pri MŠ, Gemerská 1772, Žilina: Ing. Patrik Groma, PhD.  
Mgr. Jana Filipová  
Rada školy pri MŠ, Puškinova 3A, Žilina: Mgr. Zuzana Balogová  
Karol Čepec  
Rada školy pri MŠ, A. Kmeť'a 15, Žilina: PaedDr. Ľudmila Chodelková  
Karol Čepec  
Rada školy pri MŠ, Trnavská 2993/21, Žilina: Mgr. Ján Rzeszoto


- Mgr. Róbert Kašša  
Mgr. Iveta Martinková  
PaedDr. Viera Popluhárová
- Rada školy pri MŠ, Limbová 26, Žilina: Ing. František Talapka  
Ing. Ľubomír Bechný  
Mgr. Peter Cibulka  
Bc. Katarína Fulková, Dis. art.
- Rada školy pri MŠ, Jarná 2602/7, Žilina: Ing. Mgr. Soňa Turčányiová  
Mgr. Vladimír Randa  
Ing. arch. Dušan Maňák  
Bc. Katarína Fulková, Dis. art.
- Rada školy pri MŠ, Suvorovova 2797/20, Žilina: Mgr. Zuzana Balogová  
PaedDr. Ľudmila Chodelková  
Ing. Igor Choma  
PaedDr. Viera Popluhárová
- Rada školy pri ZŠ, V. Javoroku 32, Žilina: Mgr. Vladimír Randa  
Ing. arch. Dušan Maňák  
MUDr. Peter Durmis  
Jozef Valášek
- Rada školy pri ZŠ, Lichardova 24, Žilina: Mgr. Peter Steinhübl  
Ing. Mgr. Soňa Turčányiová  
Mgr. Vladimír Randa  
Mgr. Jozef Englárt
- Rada školy pri ZŠ, Jarná 20, Žilina: Ing. Mgr. Soňa Turčányiová  
Mgr. Vladimír Randa  
Ing. arch. Dušan Maňák  
Mgr. Jozef Englárt
- Rada školy pri ZŠ, Martinská 20, Žilina: Mgr. Ján Rzeszoto  
Mgr. Róbert Kašša  
Mgr. Jana Filipová  
Ing. Monika Ftorková
- Rada školy pri ZŠ, Námestie mladosti 1, Žilina: PaedDr. Ľudmila Chodelková  
Ing. Ľuboš Plešinger  
Ing. Peter Čerňan  
PaedDr. Viera Popluhárová
- Rada školy pri ZŠ, Karpatská 8063/11, Žilina: Mgr. Ján Rzeszoto  
Mgr. Karol Haas  
Ing. Patrik Groma, PhD.  
PaedDr. Viera Popluhárová
- Rada školy pri ZŠ, Slov. dobrovoľníkov 122/7, Žilina: Ing. Anton Kozlík  
JUDr. Jozef Augustín, PhD.  
Ing. Ján Pažický  
Mgr. Jozef Englárt
- Rada školy pri ZUŠ L. Árvaya, Dolný val 12, Žilina: Mgr. Iveta Martinková



Ing. Ľubomír Bechný  
Karol Čepec  
Mgr. Anton Trnovec  
Rada školy pri ZUŠ F. Špániho, Martinská 19, Žilina: Ing. Patrik Groma, PhD.  
Ing. Ľuboš Plešinger  
Ing. Ján Ničik  
Mgr. Iveta Martinková  
Rada škol. zariadenia pri CVČ, Kuzmányho 105, Žilina: Mgr. Dominik Hriník  
PaedDr. Ľudmila Chodelková  
Obecná školská rada: Ing. Ján Ničik  
Mgr. Monika Pastieriková

2. delegovanie zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri MŠ, A. Kmeťa 15, Žilina na nové funkčné obdobie rady školy: Mgr. Zuzana Balogová  
Bc. Katarína Fulková, Dis. art.

V Žiline 06-03-2024

  
Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

#### **Uznesenie č. 49/2024**

#### **k Návrhu členov grantových komisií a členov komisie pre športové dotácie mesta na rok 2024**

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

#### **I. schvaľuje**

1. Návrh členov grantových komisií a členov komisie pre športové dotácie mesta na rok 2024

#### **d) pre oblasť sociálnu a zdravotnú**

predseda: Ing. Ľubomír Bechný, poslanec MZ

členovia: **odborná verejnosť:**

Mgr. Martin Barčík, sociálne poradenstvo

Ing. František Bobenič, Sociálna poisťovňa

Mgr. et Mgr. Denisa Papíková, sociálna práca, školská

psychológia

#### **e) pre oblasť vzdelávania**

predseda: PaedDr. Ľudmila Chodelková, poslankyňa MZ

členovia: **odborná verejnosť:**

Mgr. Ján Kotman, riaditeľ ZŠ Jarná

PhDr. Alena Mičicová, riaditeľka Univerzitetnej knižnice Žilinskej univerzity v Žiline

Ing. Boris Prievozník, zriaďovateľ MŠ

**f) pre oblasť životného prostredia**

predseda: Mgr. Zuzana Balogová, poslankyňa MZ

členovia: Mgr. Ján Rzeszoto, poslanec MZ

**odborná verejnosť:**

Lukáš Bokúvka, dobrovoľník pre NP Malá Fatra

Ing. Darina Mikušová, OZ Park Timravy

II. schvaľuje

1. doplnenie člena

**pre oblasť kultúry**

členovia: **odborná verejnosť:**  
Mgr. Zuzana Ďurčová

III. schvaľuje

1. členov grantových komisií a členov komisie pre športové dotácie mesta na rok 2024 v znení schválených zmien

V Žiline 06-03-2024



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 50/2024**

**k Návrhu na schválenie členov komisie pre udeľovanie ocenení osobnostiam mesta Žilina 2024**

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. predsedu a členov komisie pre udeľovanie ocenení osobnostiam mesta Žilina 2024 nasledovne:

**Predseda:**

Mgr. Peter Fiabáne – primátor

**Členovia:**

1. Mgr. Ján Ničík – prvý zástupca primátora
2. Ing. Ján Pažický – poslanec MZ
3. Ing. Ľuboš Plešinger – poslanec MZ

4. Pavel Frankl – predseda Židovskej náboženskej obce, získal Uzmanie za zásluhy v roku 2013
5. Mgr. Peter Štanský – historik, bývalý riaditeľ Štátneho archívu Bytča – pobočka Žilina, Čestný občan mesta Žilina 2012
6. Ing. Milena Prekopová – Nadácia Polis, získala Uzmanie za zásluhy 2015
7. Prof. Ing. Milan Dado, PhD. – vedúci odd. komunikačných technológií na Žilinskej Univerzite v Žiline, Čestný občan mesta Žilina 2013
8. Lida Mlichová – umelecká kníhviazačka, získala Cenu mesta Žilina 2009

V Žiline

06-03-2024



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

#### **Uznesenie č. 51/2024**

#### **k Rokovaciemu poriadku Mestského zastupiteľstva v Žiline**

##### **I. schvaľuje**

1. zmenu v predkladanom materiáli **“Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Žiline“**  
nasledovne:

1. **v Čl. 5 ods. 8 Príprava zasadnutia mestského zastupiteľstva sa prvá veta nahrádza znením:**

„Pozvánka a materiály sa v úplnom znení zverejňujú na webovom sídle mesta vo forme optického rozoznávania znakov (OCR) v PDF formáte.“

##### **II. schvaľuje**

1. Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Žiline v znení schválenej zmeny

V Žiline

06-03-2024



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

#### **Uznesenie č. 52/2024**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*


##### **I. odvoláva**

1. sekretára **Komisie životného prostredia Mestského zastupiteľstva v Žiline**
  - Ing. Jakuba Škarupu

II. volí

1. sekretára **Komisie životného prostredia Mestského zastupiteľstva v Žiline**
  - Samuela Gábriša

V Žiline 06-03-2024

  
Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 53/2024**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

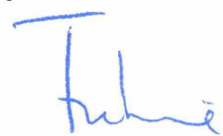
I. odvoláva

1. člena – poslanca - **Komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej**
  - Mgr. Ing. Soňa Turčányiová

II. volí

1. člena – poslanca - **Komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej**
  - Mgr. Zuzana Balogová

V Žiline 06-03-2024

  
Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 54/2024**

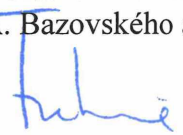
*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. predĺženie platnosti uznesenia:

- platnosť uznesenia č. 164/2023 k návrhu na schválenie uzatvorenia zmluvy o výpožičke obrazov od akademických maliarov Miloša A. Bazovského a Jana Hálu zo dňa 24.4.2023 sa predlžuje o rok.

V Žiline 06-03-2024

  
Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina