

URBANISTICKÁ ŠTÚDIA REVITALIZÁCIA SÍDLISKA HLINY I - II

- LEGENDA :
- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
 - POLOHOPIŠ
 - STAVBY V ÚZEMÍ
 - G GARÁŽE
 - PG PODZEMNÉ GARÁŽE
 - T OBJEKTY TECHNICKEJ VYBAVENOSTI (TRANSFORMAČNÁ STANICA, VÝMENKOVÁ STANICA)
 - 2163/8 OZNAČENIE SÚPSISNEHO / ORIENTAČNÉHO ČÍSLA OBJEKTU
 - 12/8/1 OZNAČENIE POČTU BYTOVÝCH JEDNOTIEK V OBJEKTE BYTOVÉHO DOMU
 - 0/1/1 EXISTUJÚCA PODLAŽNOSŤ (SUTERÉN / NADZ. ČASŤ / PODKROVIE - USKOČENÉ PODLAŽIE)
 - PLOCHY POZEMKOV RODINNÝCH DOMOV
 - PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ
 - PLOCHY VEREJNEJ IZOLAČNEJ ZELENÉ
 - PLOCHY VYHRADENÉJ ZELENÉ
 - PLOCHY ZÁHRAD
 - PLOCHY IHRISK
 - PLOCHY IHRISK NA PLOCHÁCH VEREJNEJ ZELENÉ
 - ZDEVASTOVANÉ PLOCHY ZELENÉ
 - PEŠIE PLOCHY A KOMUNIKÁCIE
 - CYKLISTICKÁ KOMUNIKÁCIA, FUNKČNÁ TRIEDA D2
 - ZIAZNÉ A PREVÁDZKOVÉ PLOCHY OBSLUŽNEJ DOPRAVY
 - UMIESTNENIE HLAVNÉHO PEŠIEHO VSTUPU DO OBJEKTU
 - UMIESTNENIE HLAVNÉHO ÚJAZDU DOPRAVNEJ OBSLUHY DO OBJEKTU
 - P10 POČET PARKOVACÍCH A ODSŤAVNÝCH STOJÍSK
 - JAZDNÝ PRUH, SMER POHYBU
 - POLOHA PRÍSTUPU DOPRAVNEJ OBSLUHY
 - ZÁBRANA OBMEZUJÚCA PREJAZD VOZIDIEL
 - IHRISKO, PIESKOVISKVO, HOJDAČKA
 - PRIESTOR PRE UMIESTNENIE NÁDOB NA ZBER KOMUNÁLNEHO ODPADU
 - STROMY (VZRÁSTLA ZELEŔ)
 - OPLÔTENIE
 - ZATIEŇENÉ MIESTA
 - STOŽIAR VEREJNEHO OSVETLENIA
 - KANALIZÁCIA
 - ELEKTRIKA NN
 - ELEKTRIKA VN
 - PLYN
 - ÚK SEKUNDÁR
 - ÚK PRIMÁR
 - ORANGE
 - TELEKOM
 - VODOVOD

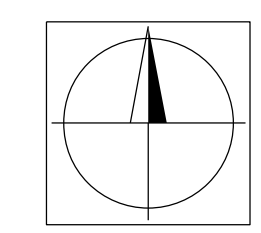
ZOZNAM PROBLÉMOVÝCH BODOV

A. BODOVÉ A LÍNOVÉ ZÁVADY

- FUNKČNÉ A PRIESTOROVÉ NEUSPORIADANÉ VEREJNÉ PRIESTRANSTVO S PREVládAJÚCIMI SPEVNENÝMI PLOCHAMI
- BARÉRIA NA VEREJNOM CHODNÍKU ZNEMOŽŇUJÚCA POHYB IMOBILNÝCH
- ZDEVASTOVANÉ PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ OBSLUŽNÚ DOPRAVOU
- ZASOBOVANIE PO NEVHOĐNE PRIESTOROVÉ A FUNKČNÉ USPORIADANEJ PLOCHE
- PROVIZÓRNA STAVBA NEVHOĐNE PÔSOBIACA V ÚZEMÍ
- NEVHOĐNE ŠÍRKOVÉ USPORIADANÁ PRÍSTUPOVÁ KOMUNIKÁCIA
- PEŠIA KOMUNIKÁCIA NA PLOCHE VEREJNEJ ZELENÉ
- NEVHOĐNÉ ODSŤAVOVANIE VOZIDIEL NA OBSLUŽNEJ KOMUNIKÁCI
- CHÝBAJÚCE VEREJNÉ OSVETLENIE
- CYKLOCHODNÍK V RÁMCI PEŠIEJ ZÓNY
- CHÝBAJÚCE PEŠIE PREPOJENIE
- UPLATNENIE TZV. PIATEJ FÁSDY Z NADZEMNÝCH POHLADOV
- VYMEDZENIE PLOCH PRE UMIESTNENIE ZARIADENÍ DETSKÝCH IHRISK
- SÚKROMNÝ POZEMOK V PRIAMOM KONTAKTE S BYTOVÝM DOMOM
- NEVHOĐNÉ PARKOVANIE A ODSŤAVOVANIE VOZIDIEL V PODCHODOCH / PODJAZDOCH
- NEVHOĐNÉ USPORIADANIE ZASTÁVK MHD
- PROBLÉMATICKÉ UMIESTNENIE PEŠIEHO PRECHODU

B. CELOPLOŠNÉ ZÁVADY V RIEŠENOM ÚZEMÍ

- CHÝBAJÚCE KONCEPCIA RIEŠENIA UMIESTNENIA NÁDOB NA ZBER KOMUNÁLNEHO ODPADU
- ABSENCA RIEŠENIA DROBNEJ ARCHITEKTURY
- NEVYHODNÝ STAV POVRCHOVÝCH ÚPRÁV A RIEŠENIE OBSLUŽNÝCH KOMUNIKÁCIÍ A CHODNÍKOV
- UMIESTNENIE SÚŠIAKOV A KLEPAČOV
- ABSENCA OPTIMÁLNEHO NASVETLENIA VEREJNÝCH PRIESTRANSTVÍ



ČÍSLO SADY

HLAVNÝ RIEŠITEĽ: ING. ARCH. PETER NEZVAL		ARCHITEKTONICKÉ ATELIÉRY	AUT
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER NEZVAL			
VYPRACOVAL: ANNA VALACHOVÁ		ING. ARCH. PETER NEZVAL AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT M. SÍNSKEHO 7, 010 07 ŽILINA MOBIL: 0903 370 818	
OBSTARÁVATEĽ: MESTO ŽILINA			
ZÁST. OBSTARÁVATEĽA: ING. ARCH. JÚLIA DURDYOVÁ			
NÁZOV: URBANISTICKÁ ŠTÚDIA REVITALIZÁCIA SÍDLISKA HLINY I - II		STUPEŇ: NÁVRH	
OBSAH: PROBLÉMOVÝ VÝKRES		MIERKA: 1 : 1 000	
		FORMÁT:	DÁTUM: 02 / 2020
		PROF.: Č. V. : 2	
		Z. Č.:	

