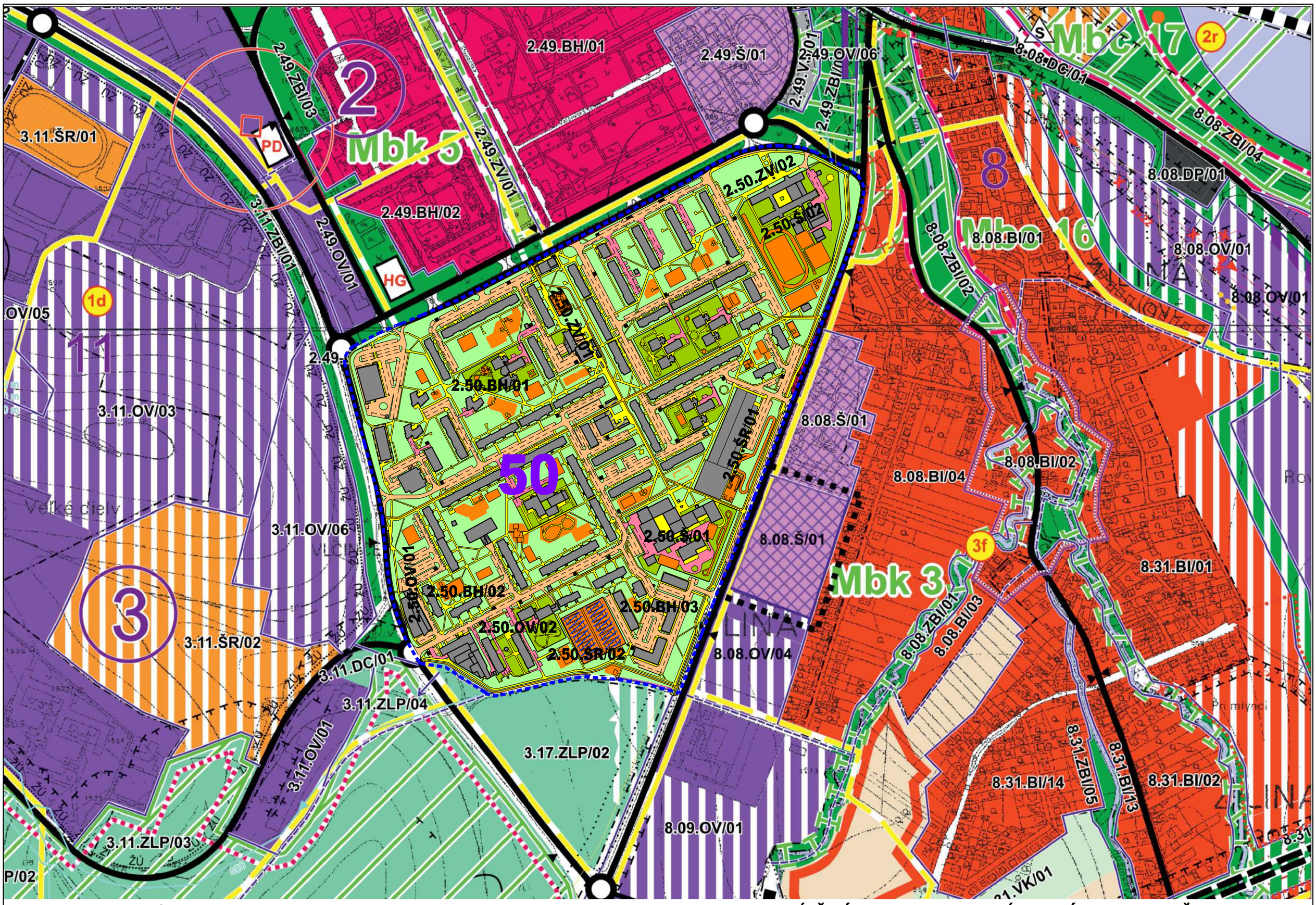


SPRACOVANÉ NA PODKLADE ÚPN-M ŽILINA

**URBANISTICKÁ ŠTÚDIA REVITALIZÁCIA SÍDLISKA VLČINCE III**

STAV NÁVRH VÝHĽAD

- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990
- HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV
- BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO PLYNU
- HRANICA AREÁLU ŽILINSKEJ UNIVERZITY
- OZNAČENIE PAMIATKOVO CHRÁNENÝCH STAVIEB
- HRANICA MPR, KULTÚRNYCH PAMIATOK
- HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA MPR
- CHRÁNENÝ PARK
- HRANICA PRÍRODNEJ REZERVÁCIE
- HRANICA URBANISTICKÝCH OBVODOV
- HRANICA URBANISTICKÝCH OKRSKOV
- HRANICA FUNKČNÝCH REGULATÍVOV
- 7.47.ZLP/03 KÓD REGULATÍVOV FUNKČNÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA
- 1a VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY
- 2 ČÍSLO URBANISTICKÉHO OBVODU
- 10 ČÍSLO URBANISTICKÉHO OKRSKU
- OBJEKTY A PLOCHY S PREVAHOU OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- PLOCHY S PREVAHOU INDIVIDUÁLNEHO BÝVANIA
- PLOCHY HROMADNÉHO BÝVANIA
- PLOCHY VÝROBY A TECHNICKEJ VYBAVENOSTI
- REKREAČNÉ A ŠPORTOVÉ PLOCHY
- EXTENZÍVNA FORMA REKREÁCIE
- DOPRAVNÉ PLOCHY A PLOCHY TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY
- POĽNOHOSPODÁRSKY DVOR, FARMA
- ŠKOLA, ŠKOLSKÝ AREÁL
- ÚZEMIE ZVLÁŠTNYCH ÚČELOV
- ZMIEŠANÉ ÚZEMIE OBČIANSKA VYBAVENOSŤ, VÝROBA, INDIVIDUÁLNE BÝVANIE
- ZMIEŠANÉ ÚZEMIE OBČIANSKA VYBAVENOSŤ, VÝROBA, HROMADNÉ BÝVANIE
- ZMIEŠANÉ ÚZEMIE INDIVIDUÁLNE BÝVANIE A OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
- ZMIEŠANÉ ÚZEMIE HROMADNÉ BÝVANIE A OBČIANSKA VYBAVENOSTI
- ZMIEŠANÉ ÚZEMIE ŠPORTU A OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- ZMIEŠANÉ ÚZEMIE TECHNICKEJ VYBAVENOSTI A OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- ZMIEŠANÉ ÚZEMIE DOPRAVY STATICKEJ A OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- ZELEŇ LESNÁ - LESY OSOBITNÉHO URČENIA (LESOPARKY)
- ZELEŇ LESNÁ - OCHRANNÉ LESY
- ZELEŇ VEREJNÁ
- ZELEŇ BREHOVÁ A IZOLAČNÁ
- REKULTIVÁCIA SKLÁDKY ODPADOV
- ZELEŇ CINTORÍNOV
- ZELEŇ ZÁHRADKÁRSKYCH OSÁD A SADOV
- ZELEŇ ZOO
- TRVALE TRÁVNATÉ PORASTY
- ORNÁ PÔDA
- VODNÉ TOKY A PLOCHY
- GENOFONDOVÉ LOKALITY
- BIOCENTRUM NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU
- BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
- BIOCENTRUM MIESTNEHO VÝZNAMU
- BIOKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU
- BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
- BIOKORIDOR MIESTNEHO VÝZNAMU
- PODMÁČANÉ ÚZEMIA
- CHRÁNENÉ STROMY
- ROZHĽADŇA
- EKOLOGICKÉ ZÁŤAŽE

STAV NÁVRH VÝHĽAD

- MP - MESTSKÝ PARK
- OkP - OKRSKOVÝ PARK
- PChP - PAMIATKOVOCHRÁNENÝ PARK BUDATÍN
- VP - VYHRADENÝ PARK V BYTČICI
- TRASY A PLOCHY ŽSR
- VYSOKORÝCHLOSTNÁ TRAŤ - VRT
- ŽELEZNIČNÁ ZASTÁVKA
- DIAĽNICE
- DIAĽNIČNÝ TUNEL
- RÝCHLOSTNÉ KOMUNIKÁCIE A CESTY 1. TRIEDY
- ZBERNÉ KOMUNIKÁCIE
- VÝZNAMNÉ OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE
- KRUHOVÉ KRIŽOVATKY
- DIAĽNIČNÁ KRIŽOVATKA - VÝHĽAD
- HLAVNÉ PEŠIE TRASY
- PODCHOD
- HLAVNÉ PEŠIE PRIESTRANSTVÁ
- CYKLOTRASY
- NÁUČNÉ CHODNÍKY
- OHDZ - TRASA LYŽIARSKEHO VLEKU
- OHDZ - TRASA SEDAČKOVEJ LANOVKY
- ZASTÁVKY AUTOBUSU,
- PARKOVISKÁ (S VYMEDZENOU PLOCHOU)
- ZÁCHYTNÉ PARKOVISKO
- DOPRAVNÉ PLOCHY, ČERPACIE STANICE
- HROMADNÉ GARÁŽE, PODZEMNÉ PARKOVISKÁ
- VÁŽSKA VODNÁ CESTA
- LODNÝ PRÍSTAV
- HELIPORT A JEHO OCHRANNÉ PÁSMO
- OCHRANNÉ PÁSMO LETISKA
- POLDER V TRNOVOM
- IMISNÉ PÁSMO C
- NEMOCNICA
- VRCHOLOVÝ VYHLIADKOVÝ BOD
- VÝZNAMNÉ DOMINANTY
- MIESTNE DOMINANTY
- VTL PLYNOVOD
- REGULAČNÁ STANICA PLYNU
- BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO PLYNU
- VVN 400 kV VEDENIE
- VN 110 kV VEDENIE JEDNODUCHÉ
- VN 110 kV VEDENIE DVOJITÉ
- VN 22 kV VEDENIE JEDNODUCHÉ
- VN 22 kV VEDENIE DVOJITÉ
- VEDENIA NA ZRUŠENIE
- TRANSFORMAČNÉ STANICE VVN/VN
- VODNÁ ELEKTRÁREŇ, TEPLÁREŇ
- VODOVODNÁ SIEŤ
- VODOJEM
- TEKTONICKÉ LÍNIE POTVRDENÉ
- TEKTONICKÉ LÍNIE PREDPOKLADANÉ
- ZOSUVY
- ÚLOŽISKO POPOLČEKA
- CHRÁNENÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMIE (CHLÚ)
- LOŽISKO NEVYHRADENÉHO NERASTU (LNN)
- SKLÁDKY
- PODRUŽNÉ MESTSKÉ CENTRÁ

STAV NÁVRH VÝHĽAD

- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990
- HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM
- ZASTAVANÉ PLOCHY
- CINTORÍNY
- ZELEŇ ZÁHRADKÁRSKYCH OSAD A SADOV
- VODNÉ TOKY A PLOCHY
- POLDER
- KANÁL VÁŽSKEJ VODNEJ CESTY
- VODOVODNÁ SIEŤ
- VODOJEM
- VODNÝ ZDROJ
- ČERPACIA STANICA VODY
- HLAVNÉ REVÍZNE ŠACHTY
- JEDNOTNÁ KANALIZÁCIA
- SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
- DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA
- ČS PREČERPÁVACIA STANICA SPLAŠKOVÝCH VÔD
- ČOV ČOV - ČISTIACA STANICA ODPADOVÝCH VÔD
- POTOK VŠIVÁK - PRELOŽKA
- JAVY NA ZRUŠENIE
- 400 ZVN 400 kV VZDUŠNÉ VEDENIE
- 110 VVN 110 kV VZDUŠNÉ VEDENIE
- VN 22 kV VZDUŠNÉ VEDENIE
- VN 22 kV KÁBELOVÉ VEDENIE
- VEDENIA NA ZRUŠENIE
- VE VODNÁ ELEKTRÁREŇ
- TE TEPLÁREŇ
- 110/22kV MENIAREŇ 110/22 kV
- TRAFOSTANICE
- TELEKOMUNIKAČNÉ KÁBLE
- RIADIACA ÚSTREDŇA - HOST
- HLAVNÁ ÚSTREDŇA
- DIGITÁLNY STUPEŇ RSU
- RÁDIOVÁ A TELEFÓNNA ÚSTREDŇA IRT
- VTL PLYNOVOD
- ÚPRAVA VTL PLYNOVODU NA STL
- STL PLYNOVOD 0,3 MPa
- STL PLYNOVOD 0,1 MPa
- NTL PLYNOVOD
- ULIČNÝ REGULÁTOR PLYNU
- RS 17 RS 29 REGULAČNÁ STANICA PLYNU VTL / STL / NTL
- DRS 8 DOREGULAČNÉ STANICE PLYNU STL 0,3 Mpa
- DRS 1 DOREGULAČNÉ STANICE PLYNU STL 0,1 Mpa
- PS ODOVZDÁVACIA STANICA PLYNU
- P PAROVOD
- H HORÚCOVOD
- T TEPLOVOD
- O POPOLČEK
- ODOVZDÁVACIE STANICE
- CZT CENTRÁLNY ZDROJ TEPLA
- ÚLOŽISKO POPOLČEKA

**ZOZNAM URBANISTICKÝCH OBVODOV A OKRSKOV:**

**URBANISTICKÝ OBVOD Č. 01 - CENTRUM**
- 01 - STRED
- 02 - HLINY I. - IV.
- 03 - MALÁ PRAHA
- 04 - FRAMBOR
- 05 - PREDNÁDRAŽIE
- 06 - PREDMESTIE
- 13 - NEMOCNICA

**URBANISTICKÝ OBVOD Č. 02 - VLČINCE**
- 10 - VLČINCE I.
- 49 - VLČINCE II.
- 50 - VLČINCE III.

**URBANISTICKÝ OBVOD Č. 03 - VEĽKÝ DIEL**
- 11 - ŠPORTOVÝ AREÁL
- 12 - PARTIZÁNSKY HÁJ
- 17 - CHRASŤ

**URBANISTICKÝ OBVOD Č. 04 - JUŽNÝ OBVOD**
- 14 - BÔRIK
- 15 - HLINY V. A HLINY VII.
- 16 - SOLINKY I.
- 32 - BYTČICA, SÍDLISKO ŽILINA - JUH, MOTODROM
- 51 - HLINY VI.
- 52 - SOLINKY II.

**URBANISTICKÝ OBVOD Č. 05 - ZÁPAD**
- 28 - ZÁVODIE
- 29 - HÁJIK
- 30 - HRADISKO
- 33 - BÁNOVÁ - OBEC, BÁNOVÁ - RYBNÍKY, BÁNOVÁ - SOCIÁLNA, BÁNOVÁ - PRIEMYSELNÝ OKRSOK
- 34 - STRÁŽOV
- 46 - ŽILINSKÁ LEHOTA

**URBANISTICKÝ OBVOD Č. 06 - SEVER I.**
- 35 - POVAŽSKÝ CHLMEC
- 38 - VRANIE

**URBANISTICKÝ OBVOD Č. 07 - SEVER II.**
- 23 - BUDATÍN
- 24 - DUBEŇ
- 25 - HRANICE
- 27 - KOSOVÁ
- 39 - BRODNO
- 40 - ZÁDUBNIE
- 47 - ZÁSTRANIE

**URBANISTICKÝ OBVOD Č. 08 - JUHOVÝCHOD**
- 08 - ROSINKY
- 09 - VÝSKUMNÉ ÚSTAVY
- 31 - TRNOVÉ - OBEC, TRNOVÉ - ÚBOČ
- 42 - MOJŠOVÁ LÚČKA

**URBANISTICKÝ OBVOD Č. 09 - VÝCHODNÉ PRIEMYSELNÉ PÁSMO**
- 07 - VÝCHODNÉ PRIEMYSELNÉ PÁSMO

**URBANISTICKÝ OBVOD Č. 10 - ZÁPADNÉ PRIEMYSELNÉ PÁSMO PÁSMO**
- 18 - PRIEMYSELNÝ OKRSOK ZÁPAD
- 19 - PRIEMYSELNÝ OKRSOK SEVEROZÁPAD
- 53 - PRIEMYSELNÝ OKRSOK JUHOZÁPAD

**URBANISTICKÝ OBVOD Č. 11 - SEVERNÉ DOPRAVNÉ PÁSMO**
- 20 - NÁDRAŽIE
- 21 - PRIEMYSELNÝ OKRSOK SLOVENA
- 22 - ŠTADIÓN

**REGULATÍVY FUNKČNÉHO A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA:**

- **BI** - BÝVANIE INDIVIDUÁLNE
- **BH** - BÝVANIE HROMADNÉ
- **DC** - DOPRAVA CESTNÁ
- **DP** - DOPRAVNÉ PLOCHY
- **DS** - DOPRAVA STATICKÁ
- **DŽ** - DOPRAVA ŽELEZNIČNÁ
- **OV** - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
- **P** - POLYFUNKCIA
- **ŠR** - ŠPORT, REKREÁCIA
- **VS** - VÝROBA , SKLADY A VÝROBNÁ ADMINISTRATÍVA
- **PV** - POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA
- **VK** - VOĽNÁ KRAJINA
- **ZBI** - ZELEŇ BREHOVÁ A IZOLAČNÁ
- **ZC** - ZELEŇ CINTORÍNOV
- **ZLP** - ZELEŇ LESOPARKOVÁ
- **ZL** - ZELEŇ LESNÁ
- **ZO** - ZELEŇ ZÁHRADKÁRSKYCH OSÁD A SADOV
- **ZV** - ZELEŇ VEREJNÁ ( PARKY, OBYTNÁ)
- **ZOO** - ZELEŇ ZOO
- **VP** - VODNÉ PLOCHY
- **SKL** - ÚZEMIA SKLÁDOK ( POVAŽSKÝ CHLMEC, BYTČICA)
- **TI** - TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA
- **HPP** - HLAVNÉ PEŠIE PRIESTRANSTVÁ
- **Š** - ŠKOLSKÝ AREÁL
- **UZÚ** - ÚZEMIE ZVLÁŠTNYCH ÚČELOV

**ANALÝZA KÓDU REGULATÍVOV**

7.40.BI/03 ČÍSLO OBVODU
7.40.BI/03 ČÍSLO OKRSKU
7.40.BI/03 OZNAČENIE FUNKCIE
7.40.BI/03 OZNAČENIE PORADIA REGULOVANEJ PLOCHY

ČÍSLO SADY

| | | |
|---|---|---|
| HLAVNÝ RIEŠITEĽ: | ING. ARCH. PETER NEZVAL | ARCHITEKTONICKÉ ATELIÉRY **AUT** |
| ZODP. PROJEKTANT: | ING. ARCH. PETER NEZVAL | |
| VYPRACOVAL: | ING. ARCH. PETER NEZVAL A KOL. | ING.ARCH. PETER NEZVAL AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT M. ŠINSKÉHO 7, 010 07 ŽILINA |
| OBSTARÁVATEĽ: | ÚTVAR HLAVNÉHO ARCHITEKTA MESTA ŽILINA | |
| NÁZOV: | **URBANISTICKÁ ŠTÚDIA REVITALIZÁCIA SÍDLISKA VLČINCE III** | STUPEŇ: NÁVRH |
| | | MIERKA: 1 : 5 000 |
| | | FORMÁT: DÁTUM: 11 / 2023 |
| OBSAH: | **VÝKRES ŠIRŠÍCH VZŤAHOV** | PROF.: Č. V.: **1** |
| | | Z. Č.: |