URBANISTICKÁ ŠTÚDIA - HLINY V - VI

ZOZNAM PROBLÉMOVÝCH BODOV

A. BODOVÉ A LÍNIOVÉ ZÁVADY

1. FUNKČNE A PRIESTOROVO NEUSPORIADANÉ VEREJNÉ PRIESTRANSTVO S PREVLÁDAJÚCIMI SPEVNENÝMI PLOCHAMI
2. BARIÉRA NA VEREJNOM CHODNÍKU ZNEMOŽŇUJÚCA POHYB IMOBILNÝCH
3. ODSTAVOVANIE VOZIDIEL ZASAHUJÚCE DO PEŠEJ KOMUNIKÁCIE
4. ZDEVASTOVANÉ PLOCHY VEREJNEJ ZELENE OBSLUŽNOU DOPRAVOU
5. STAVBA NEVHODNE PÔSOBIACA V ÚZEMÍ
6. PLOCHY ZDEVASTOVANÉ STAVEBNOU ČINNOSŤOU
7. NEVHODNÉ UMIESTNENIE A STAV STANOVÍSK NA ZBER KOMUNÁLNEHO ODPADU
8. PEŠIA KOMUNIKÁCIA NA PLOCHE VEREJNEJ ZELENE
9. PARKOVANIE NA NEVHODNE UPRAVENÝCH PLOCHÁCH
10. OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA VYUŽÍVANÁ NA PARKOVANIE VOZIDIEL
11. CHÝBAJÚCE VEREJNÉ OSVETLENIE
12. CHÝBAJÚCA VZRASTLÁ ZELEŇ NA PARKOVISKU
13. EVIDOVANÉ ZÁMERY V ÚZEMÍ
14. PROBLEMATICKÉ VYMEDZENIE PLÔCH PRE UMIESTNENIE ZARIADENÍ IHRÍSK
15. CHÝBAJÚCI ODDEĽUJÚCI VEGETAČNÝ PÁS
16. CHÝBAJÚCI CHODNÍK

B. CELOPLOŠNÉ ZÁVADY V RIEŠENOM ÚZEMÍ

CHÝBAJÚCE KONCEPCIA RIEŠENIA UMIESTNENIA NÁDOB NA ZBER KOMUNÁLNEHO ODPADU

ABSENCIA RIEŠENIA DROBNEJ ARCHITEKTÚRY

NEVYHOVUJÚCI STAV POVRCHOVÝCH ÚPRAV A RIEŠENIE OBSLUŽNÝCH KOMUNIKÁCII A CHODNÍKOV

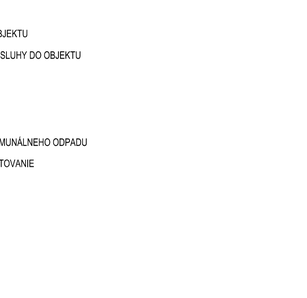
UMIESTNENIE SUŠIAKOV A KLEPÁČOV

ABSENCIA OPTIMÁLNEHO NASVETLENIA VEREJNÝCH PRIESTRANSTIEV

LEGENDA :

- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
- POLOHOPIS
- STAVBY V ÚZEMÍ
- GARÁŽE
- OBJEKTY TECHNICKEJ VYBAVENOSTI
- PROVIZÓRNA STAVBA NEVHODNE PÔSOBIACA V ÚZEMÍ
- OPLOTENIE
- OZNAČENIE ORIENTAČNÉHO ČÍSLA OBJEKTU
- OZNAČENIE POČTU BYTOVÝCH JEDNOTIEK V OBJEKTE BYTOVÉHO DOMU
- EXISTUJÚCA PODLAŽNOSŤ (SUTERÉN / NADZ. ČASŤ / PODKROVIE)
- PLOCHY VEREJNEJ ZELENE
- PLOCHY VYHRADENEJ ZELENE
- PLOCHY ŠPORTU
- ZDEVASTOVANÉ PLOCHY ZELENE
- ABSENCIA IZOLAČNEJ ZELENE
- ZJAZDNÉ A PREVÁDZKOVÉ PLOCHY DOPRAVY
- KOMUNIKÁCIA PRE CHODCOV
- ZÁBRANA OBMEDZUJÚCA PREJAZD VOZIDIEL
- UMIESTNENIE HLAVNÉHO PEŠIEHO VSTUPU DO OBJEKTU
- UMIESTNENIE HLAVNÉHO VJAZDU DOPRAVNEJ OBSLUHY DO OBJEKTU
- POČET PARKOVACÍCH STOJÍSK
- IHRISKO, PIESKOVISKO, HOJDAČKA
- JAZDNÝ PRUH, SMER POHYBU
- PRIESTOR PRE UMIESTNENIE NÁDOB NA ZBER KOMUNÁLNEHO ODPADU
- PRIESTOR PRE UMIESTNENIE NÁDOB NA KOMPOSTOVANIE
- NADROZMERNÝ REKLAMNÝ PÚTAČ
- UMELECKÉ DIELO
- VZRASTLÁ ZELEŇ
- HODNOTNÉ STROMY
- STROMY VHODNÉ NA ODSTRÁNENIE
- STOŽIAR VEREJNÉHO OSVETLENIA
- EVIDOVANÉ ZÁMERY V RIEŠENOM ÚZEMÍ

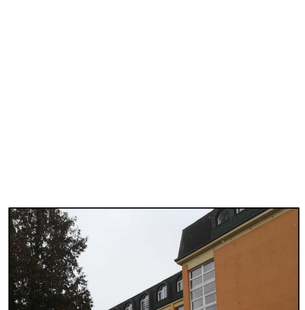
1


2

3

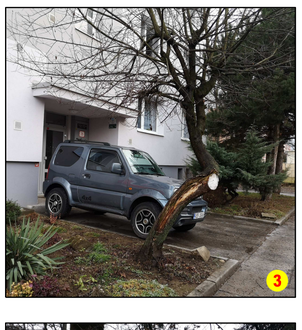
4

5


6

7

9


10

14

HLAVNÍ RIEŠITELIA:	ING. ARCH. PETER NEZVAL	ARCHITEKTONICKÉ ATELIÉRY	AUT
ZODP. PROJEKTANT:	ING. ARCH. PETER NEZVAL	ING. ARCH. PETER NEZVAL AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ATELIÉR ŽITNÁ 13, 01001 ŽILINA	
VYPRACOVAL:	LUCIA LIKAVČANOVÁ		
OBSTARÁVATEĽ:	MESTO ŽILINA		
ZÁST. OBSTARÁVATEĽA:	ING. ARCH. JÚLIA DURDYOVÁ		
NÁZOV:	URBANISTICKÁ ŠTÚDIA REVITALIZÁCIA SÍDLISKA HLINY V - VI	STUPEŇ: PR+R	
		MIERKA:	1:1000
OBSAH:	PROBLÉMOVÝ VÝKRES	FORMÁT:	DÁTUM: 02/2020
		PROF.:	Č. V.: 02
		Z. Č.:	

ČÍSLO SADY