

## MESTSKÝ ÚRAD V ŽILINE

---

Materiál na rokovanie pre  
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

Číslo materiálu: \_\_\_\_/2023

K bodu programu

**Informatívna správa prednostu Mestského úradu v Žiline na základe  
uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline,  
č. 262/2020 k Vypracovaniu koncepcie parkovacej politiky v meste Žilina –  
november 2023**

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Materiál

Materiál prerokovaný:

Komisia dopravy

Predkladá:

**Mgr. Peter Fiabáne**  
primátor mesta

Zodpovedný za vypracovanie:

**RNDr. Radoslav Vozárik**  
Vedúci odboru správy verejného priestranstva a životného prostredia

Žilina, 12.12.2023

## NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. \_\_/2023

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

### *I. berie na vedomie*

1. Informatívnu správu prednostu Mestského úradu v Žiline na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline, č. 262/2020 k Vypracovaniu koncepcie parkovacej politiky v meste Žilina – november 2023.

## **DÔVODOVÁ SPRÁVA**

Informatívna správa prednostu Mestského úradu v Žiline je pravidelnou správou v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline, č. 262/2020 zo dňa 17.12.2020 - Vypracovanie koncepcie parkovacej politiky v meste Žilina.

Cieľom Informatívnej správy je priebežne informovať poslancov MZ o krokoch smerujúcich k zavádzaniu parkovacej politiky na území mesta Žilina ako aj o stave regulácie statickej dopravy v rámci prevádzky.

Materiál bol prerokovaný v nasledovných komisiách:

**Komisia dopravy** na svojom zasadnutí dňa 21.11.2023 materiál prerokovala a odporučila ho mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie.

## MATERIÁL

### I. Aktuálny stav prevzatia parkovacej politiky a regulácie parkovania

Mesto Žilina je od 7.6.2023 výlučným prevádzkovateľom regulácie parkovania na území mesta Žilina. Mesto prevzalo prevádzku regulovaného parkovania od spoločnosti Žilinská parkovacia spoločnosť s.r.o. a na základe platného Všeobecne záväzného nariadenia č. 13/2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií prevádzkuje systém regulovaného (spoplatneného) parkovania na území mesta. V súčasnosti je regulované územie tvorené dvomi pásmami:

- pásmo A - centrálna mestská zóna (okrem pešej zóny, v ktorej platí osobitný režim v súlade s VZN č. 7/2020 o dani za vjazd a zotrvanie motorového vozidla v historickej časti mesta a o dopravno-prevádzkovom režime v pešej zóne),
- pásmo B - širšie centrum mesta.

Súčasťou vysporiadania vzťahov so spoločnosťou ŽPS je aj prevzatie pôvodných parkovacích automatov v počte 51 ks, ktoré sú určené na úhradu za dočasné krátkodobé parkovanie. Servis a údržbu týchto automatov zabezpečuje spoločnosť Technické služby mesta Žilina s.r.o na základe platnej zmluvy schválenej MZ. Prevádzka PA je do konca mesiaca november, priebežne budú automaty demontované. Vzhľadom na modernizáciu parkovacej politiky boli obstarané nové parkovacie automaty v počte 45 ks. V spolupráci so Žilinskou univerzitou v Žiline bolo navrhnuté ich optimalizované priestorové rozmiestnenie s ohľadom na obe pásma regulovanej zóny, dochádzkové vzdialenosti a svetelné podmienky. Víťazným uchádzačom zákazky sa stala spoločnosť Saba Parking SK s.r.o. Automaty boli naskladnené v Žiline koncom októbra. Následne prebehla inštalácia a testovanie a od 30.11.2023 sú automaty v ostrej prevádzke. Ide o najmodernejšie typy parkovacích automatov na trhu, ktoré sú overené aj z iných miest.

Ďalšími spôsobmi úhrady za krátkodobé parkovanie v rámci regulovaného parkovania sú:

- *SMS systém*- prevádzkovateľ SWAN a.s.,
- *Webová aplikácia* – EMcard a.s.,
- *Mobilné aplikácie* – TransData s.r.o., PosAm spol. s.r.o. (ParkDots), EasyPark s.r.o. – uzatvorené zmluvy, momentálne prevádzka nie je ešte spustená, nakoľko prebiehajú integračné a testovacie procesy medzi dodávateľmi.

Integráciu jednotlivých druhov platieb ako aj centrálny parkovací systém vrátane správy parkovacích kariet za dlhodobé parkovanie a tiež kontrolnej aplikácie zabezpečuje spoločnosť FT Technologies a.s. Parkovacie karty sa vydávajú dvomi spôsobmi, a to prostredníctvom webu ([www.parkovanie.zilina.sk](http://www.parkovanie.zilina.sk), [www.karty.zilina.sk](http://www.karty.zilina.sk)) ako aj osobne v klientskom centre MsÚ otvorenom výlučne pre potreby parkovania. V rámci online správy parkovacích kariet je zavedená automatizácia, ktorá jednoduché žiadosti vybaví samostatne s priamou možnosťou online úhrady, a to na základe overovania kritických údajov v integrovanom štátnom registri spoločnosti DEUS.

Výmena dopravného značenia regulovaného parkovania bola ukončená v zmysle projektovej dokumentácie organizácie statickej dopravy, ktorú vypracovala Žilinská univerzita v Žiline. Realizáciu dopravného značenia na miestnych komunikáciách zabezpečuje spoločnosť SATES, a.s. ako zmluvný partner mesta Žilina na základe rámcovej zmluvy údržby, opráv a doplnenia dopravného značenia a dopravných zariadení.

## II. Rozširovanie parkovacích kapacít a príprava na zavedenie regulácie parkovania v ďalších lokalitách

Na základe projektovej dokumentácie spracovanej Žilinskou univerzitou v Žiline na doplnenie parkovacích kapacít na sídlisku Hájik sa v súčasnosti realizujú stavebné práce s tým spojené. Celkový počet nových parkovacích miest je 85. Týmto bude doplnená parkovacia kapacita a tak bude možná príprava na spracovanie projektu organizácie regulovaného parkovania a rozšírenie parkovacej politiky na sídlisko. Okrem toho je v štádiu prípravy aj projekt parkoviska na ul. M. Bela s celkovou kapacitou 93 PM. Obdobný projekt optimalizácie statickej dopravy na sídlisku a doplnenia parkovacej kapacity spracovala Žilinská univerzita v Žiline aj pre sídlisko Solinky. Navrhnutých je celkovo 84 PM. V súčasnosti dobieha povoľovací proces. Plán realizácie PM je v roku 2024 v prípade zabezpečenia finančného krytia v rozpočte.

V rozpočte mesta sú vyčlenené finančné prostriedky na projekt optimalizácie statickej dopravy a doplnenia parkovacích miest aj na sídliská Hliny a Vlčince (130 000 EUR). Momentálne prebieha zazmluvnenie so Žilinskou univerzitou v Žiline a začne sa s projekčnými prácami. Okrem toho boli vyčlenené finančné prostriedky volebného obvodu 2 (60 000 EUR) na spracovanie projektu organizácie statickej dopravy pre MČ Hliny V, VI, VII a Bôrik za účelom rozšírenia zóny regulovaného parkovania aj do týchto častí. Súčasťou projektu je tiež návrh riešenia krátkodobého zastavenia vozidiel pri školských areáloch. Po finančnom krytí prebehlo zazmluvnenie a začalo sa s projekčnými prácami. Termín odovzdania projektu aj s odsúhlasením dopravného inšpektorátu bol zmluvne určený na koniec októbra tak, aby sa počas zimného obdobia vyrobili a dodali dopravné značky a na jar zrealizovala zmena organizácie statickej dopravy za účelom regulácie. Pri analýze územia a projekčných prácach však spracovateľ pri prepočtoch upozornil, že vzhľadom na platné normy a predpisy by sa v danom území prišlo o takmer 50% parkovacej kapacity a preto pred zavedením regulácie parkovania odporúča najskôr realizáciu potrebných stavebných úprav a doplnenia park. miest, aby sa kapacita parkovania doplnila. V opačnom prípade nebudú mať kde parkovať ani oprávnení rezidenti a návštevy.

### Harmonogram krokov vedúcich k zavedeniu a rozšíreniu parkovacej politiky:

- Spracovanie projektov analyzujúcich možnosti zefektívnenia využitia priestoru sídlisk Hájik a Solinky z hľadiska parkovania (úprava dopravného režimu, analýza územia, možnosti doplnenia parkovacích miest) – projekty zmeny organizácie dopravy na sídliskách s dôrazom na statickú dopravu.

*Termín:* do december 2021 a máj 2022

**SPLNENÉ**

- Spracovanie projektových dokumentácií (DSP/DRS) na vybudovanie nových parkovacích plôch na sídliskách Hájik a Solinky.

*Termín:* do február 2022 a október 2022

**SPLNENÉ**

- Príprava technického riešenia pre zavedenie modernej regulácie parkovania v meste, vrátane vybraných sídlisk a kontrolného systému.

*Termín:* október – december 2022

**SPLNENÉ**

- Príprava a realizácia úprav miestnych komunikácií, parkovísk, budovanie nových parkovacích miest na sídliskách, značenie parkovacích miest v centre mesta.  
*Termín: priebežne*
- Príprava VZN o dočasnom parkovaní motorových vozidiel k prevzatiu regulácie parkovania v centrálnej mestskej zóne.  
*Termín: apríl 2023 (schválenie)*  
**SPLNENÉ**
- Príprava opatrení na zabezpečenie informačno-technologických nástrojov k regulácii parkovania.  
*Termín: jún 2023*  
**SPLNENÉ**
- Spracovanie projektov analyzujúcich možnosti zefektívnenia využitia priestoru sídlisk Vlčince a Hliny z hľadiska parkovania (úprava dopravného režimu, analýza územia, možnosti doplnenia parkovacích miest) – projekty zmeny organizácie dopravy na sídliskách s dôrazom na statickú dopravu.
- Spracovanie projektových dokumentácií (DSP/DRS) na vybudovanie nových parkovacích plôch na sídliskách Vlčince a Hliny.  
*Termín: jún 2024 Hliny, následne Vlčince*  
**V RIEŠENÍ**

Časový plán regulácie parkovania v ďalších častiach mesta bol spracovaný dňa 12.03.2023 podľa uznesenia MZ v Žiline č. 31/2023. *Dokument: Informatívna správa – Zámer prevzatia parkovania v regulovanej časti mesta a plán regulácie na ďalšie časti mesta.*