

MESTSKÝ ÚRAD V ŽILINE

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva v Žiline

Číslo materiálu: ____/2023

K bodu programu

NÁVRH NA SCHVÁLENIE PREBYTOČNOSTI MAJETKU MESTA : SORTIMENTY SUROVÉHO DREVA

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Materiál

Materiál prerokovaný:

Komisia finančná a majetková
Komisia životného prostredia

Predkladá:

Mgr. Peter Fiabáne
primátor

Zodpovedný za vypracovanie:

RNDr. Radoslav Vozárik
vedúci odboru správy verejného priestranstva a životného prostredia

Žilina, 26. september 2023

NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. __/2023

Mestské zastupiteľstvo v Žiline:

I. schvaľuje

1. prebytočnosť huteľného majetku mesta Žilina, a to drevnej hmoty z náhodnej kalamitnej ťažby v lesných porastoch Lesoparku Chrasť, na lesných pozemkoch 4952/1, 4953/1, 4954/1, 4954/2, 4955/1, 4955/4, 4959/1, 4959/6, k. ú. Žilina, v množstve 514.20 m³ v hodnote 20 485.68 €, v rámci ťažbovej činnosti pri hospodárení v lese podľa zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch.

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Tento materiál sa predkladá Mestskému zastupiteľstvu v Žiline v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina, schválených dňa 29.6.2021 v znení zmeny schválenej dňa 13.12.2021.

O prebytočnosti hnuiteľnej veci v zostatkovej hodnote nad 3.500,-€ rozhoduje mestské zastupiteľstvo. Následne o predaji hnuiteľných vecí podliehajúcich rýchlej skaze alebo rýchlo strácajúcich na hodnote, najmä o predaji sortimentov surového dreva, bez ohľadu na hodnotu, rozhoduje primátor mesta.

Znalecký posudok vypracoval znalec zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov, ktorý vedie Ministerstvo spravodlivosti SR, v odbore Lesníctvo, v odvetví Odhad hodnoty lesov a v odvetví Hospodárska úprava lesov, pestovanie lesov, spracovanie dreva, pod evidenčným číslom 915365.

Predmetom rozhodnutia o prebytočnosti je drevná hmota z kalamitnej ťažby, vyznačenej podľa Vyhlášky č. 232/2006 Z. z. o vyznačovaní ťažby dreva, označovaní vyťaženého dreva a dokladoch o pôvode dreva.

Komisia finančná a majetková na svojom zasadnutí dňa 05.09.2023 materiál prerokovala a odporučila MZ schváliť.

Komisia životného prostredia hlasovaním per rollam materiál odporučila MZ schváliť.

Materiál je v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky. Materiál má pozitívny dopad na rozpočet mesta Žilina.

MATERIÁL

Vyťažené drevo je vhodné na mechanické aj chemické spracovanie a aj ako palivové drevo. V zmysle lesníckej legislatívy sa vyznačené stromy na výrub vedú v predpísanej evidencii vyznačených stromov a objem dreva sa vykonáva prepočtom z kubíkových tabuliek na základe zmeranej hrúbky a výšky stromu. Výpočet objemu dreva sa vykonáva podľa STN 48 0009/Z3 – Tabuľky objemu dreva. Presnosť zistenia je vzhľadom na spôsob zisťovania vstupných veličín +/-10%. Zaradenie do kvalitatívnych tried sa vykonáva podľa STN 48 0055 – Kvalitatívne triedenie ihličnatého dreva a STN 48 0056 Kvalitatívne triedenie listnatého dreva. Hodnota drevnej hmoty sa určuje na základe dreviny a kvality dreva. Pre ocenenie jednotlivých drevín a sortimentov sa používajú platné cenníky tak, aby najaktuálnejšie zohľadňovali pohyb cien surového dreva na trhu.

Výrub sa vykonáva na zamedzenie aktivity biologických škodcov, ktorí môžu spôsobovať poškodzovanie drevnej hmoty a zároveň sa môžu začať rozširovať aj na stojace stromy v lesoparku. Jedná sa o nebezpečné a rizikové stromy, ktoré by mohli reálne ohroziť návštevníkov lesoparku. Nie vždy sa dá pri rizikových faktoroch, najmä abiotických ako je vietor, dopredu kvalifikovane určiť a vypočítať množstvo a kvalita dreva. Výrazným faktorom na vznik kalamity sú **klimatické zmeny a vlhový deficit**. Stromy, najmä smrek s plytkým koreňovým systémom sú týmto oslabované a následne chradnú a odumierajú. Pri suchých stromoch je zvýšené nebezpečenstvo vzniku požiaru, vid' správa z kontroly:

„Správa z kontroly stavu bezpečnosti a ochrany zdravia a ochrany pred požiarmi zo dňa 11.08.2022, za účasti autorizovaného bezpečnostného technika, technika PO Mesta Žilina, špecialistu PO Mesta Žilina a veliteľa DHZM Žilina, číslo zápisu PPK LK 01 2022:

Zápis 07: Vyšší počet vyschnutých stromov /suchárov/, ktoré svojim pádom ohrozujú návštevníkov lesoparku - rozpor s § 5 zákona č. 124/2006 Z.z.

OPATRENIE: zabezpečiť výrez vyschnutých stromov a následne ich odvoz.

Metodický postup

Predpokladom pre zaradenie surového dreva do kvalitatívnych tried a určenie jeho hodnoty je zistenie jeho rozmerov a množstva (objemu).

Objem dreva určeného na predaj : Objem jednotlivých výrezov je určený pomocou objemových tabuliek podľa jednotlivých drevín, pričom objem sa odvodí na základe hrúbky meranej na vyznačenom strede výrezu a na základe dĺžky výrezu. Zatriedenie do kvalitatívnych tried sa vykonalo na základe vonkajších znakov (prejavov poškodenia) výrezov na odvoznom mieste, s prihliadnutím na hrúbku a tvárnosť, prípadne poškodenie výrezu škodlivými činiteľmi.

Tab. 1: Množstvo a kvalita vyťažného dreva v m³ bez kôry (stav k 08.09.2023)

Drevina		Trieda akosti dreva			Spolu
		III.C	V.	VI.	
SM	objem v m ³	32,81	359,43	121,97	514,20
	cena v €/m ³	81,71	38,00	34,00	
	cena v €				20 485,68

Hodnota dreva bola určená na základe množstva (objemu) a kvality dreva. Pre ocenenie jednotlivých drevín a sortimentov bol použitý „Cenník sortimentov surového dreva Lesy SR, š.p., OZ Sever“, platný v r.2023 do odvolania. Tento cenník odráža najaktuálnejšie pohyby cien surového dreva na trhu v čase vypracovania znaleckého posudku. Ceny dreva sa v súčasnosti menia veľmi rýchlo a v čase vypracovania znaleckého posudku sa pohybujú v rozpätí podľa dodávateľov za 1 m³ alebo 1 prm podľa spracovania. Cena v € je vedená ako minimálna. Celková hodnota, vzhľadom na vykonanú ťažbu bola spresnená podľa skutočného výkonu v závislosti od objemu ťažby a posúdenia kvality výrezov na odvoznom mieste.

Tab. 2: Cena vyťaženého dreva v € bez DPH (stav k 08.09.2023) po spresnení, vzhľadom na vykonaný objem ťažby a posúdenie kvality výrezov na odvoznom mieste.

Drevina		Trieda akosti dreva			Spolu
		III.C	V.	VI.	
SM	objem v m ³	32,81	359,43	121,97	514,20
	cena v €	2680,57	13 658,18	4146,92	20 485,68