

MESTSKÝ ÚRAD V ŽILINE

Materiál na rokovanie pre :
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

Číslo materiálu: ____/2023

K bodu programu

NÁVRH NA SCHVÁLENIE PREBYTOČNOSTI MAJETKU MESTA : SORTIMENTY SUROVÉHO DREVA

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Materiál

Materiál prerokovaný v komisii:

Komisia finančná a majetková
Komisia životného prostredia

Predkladá:

Mgr. Peter Fiabáne
primátor

Zodpovedný za vypracovanie:

RNDr. Radoslav Vozárik
vedúci odboru správy verejného priestranstva a životného prostredia

Žilina, 24. apríl 2023

NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. __/2023

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť hnutel'ného majetku mesta Žilina, a to drevnej hmoty z náhodnej kalamitnej ťažby, ktorá bude vykonaná v lesných porastoch Lesoparku Chrasť, na lesných pozemkoch 4952/1, 4953/1, 4954/1, 4954/3, 4955/1, 4959/1, 4959/6, k. ú. Žilina, v množstve 497.13 m³ v hodnote min. **33.740.- €**, v rámci ťažbovej činnosti, spojenej s hospodárením v lese podľa zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch.

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Tento materiál sa predkladá Mestskému zastupiteľstvu v Žiline v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina, schválených dňa 29.6.2021 v znení zmeny schválenej dňa 13.12.2021.

O prebytočnosti hnuiteľnej veci v zostatkovej hodnote nad 3.500,-€ rozhoduje mestské zastupiteľstvo. Následne o predaji hnuiteľných vecí podliehajúcich rýchlej skaze alebo rýchlo strácajúcich na hodnote, najmä o predaji sortimentov surového dreva, bez ohľadu na hodnotu, rozhoduje primátor mesta.

Znalecký posudok vypracoval znalec zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov, ktorý vedie Ministerstvo spravodlivosti SR, v odbore Lesníctvo, odvetví Odhad hodnoty lesov a odvetví Hospodárska úprava lesov, pestovanie lesov, spracovanie dreva, pod evidenčným číslom 915365.

Predmetom rozhodnutia o prebytočnosti je drevná hmota z kalamitnej ťažby, vyznačenej podľa Vyhlášky č. 232/2006 Z. z. o vyznačovaní ťažby dreva, označovaní vyťaženého dreva a dokladoch o pôvode dreva. Drevo je ešte „na pni“ a bude vyťažené po vystavení súhlasu na ťažbu dreva odborným lesným hospodárom.

Materiál je v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky. Materiál má pozitívny dopad na rozpočet mesta Žilina.

Materiál bol prerokovaný v nasledovných komisiách:

Komisia finančná a majetková na svojom zasadnutí dňa 04.04.2023 materiál prerokovala a schválila.

Komisia životného prostredia na svojom zasadnutí dňa 04.04.2023 materiál prerokovala a schválila.

MATERIÁL

Vyťažené drevo je vhodné na mechanické aj chemické spracovanie a aj ako palivové drevo. V zmysle lesníckej legislatívy sa vyznačené stromy na výrub vedú v predpísanej evidencii vyznačených stromov a objem dreva sa vykonáva prepočtom z kubíkových tabuliek na základe zmeranej hrúbky a výšky stromu. Výpočet objemu dreva sa vykonáva podľa STN 48 0009/Z3 – Tabuľky objemu dreva. Presnosť zistenia je vzhľadom na spôsob zisťovania vstupných veličín $\pm 10\%$. Zaradenie do kvalitatívnych tried sa vykonáva podľa STN 48 0055 – Kvalitatívne triedenie ihličnatého dreva a STN 48 0056 Kvalitatívne triedenie listnatého dreva. Na zaradenie podľa triedy akosti je rozhodujúce posúdenie poškodenia dreva hubami, hmyzom, mechanické poškodenie, trhliny a ďalšie. Hodnota drevnej hmoty sa určuje na základe dreviny a kvality dreva. Pre ocenenie jednotlivých drevín a sortimentov sa používajú platné cenníky tak, aby najaktuálnejšie zohľadňovali pohyb cien surového dreva na trhu.

Výrub sa vykonáva na zamedzenie aktivity biologických škodcov, ktorí môžu spôsobovať poškodzovanie drevnej hmoty a zároveň sa môžu začať rozširovať aj na stojace stromy v lesoparku. Jedná sa o nebezpečné a rizikové stromy, ktoré by mohli reálne ohroziť návštevníkov lesoparku. Nie vždy sa dá pri rizikových faktoroch, najmä abiotických ako je vietor, dopredu kvalifikovane určiť a vypočítať množstvo a kvalita dreva. Výrazným faktorom na vznik kalamity je dlhotrvajúce sucho. Pri suchých stromoch je zvýšené nebezpečenstvo vzniku požiaru, vid' správa z kontroly:

„Správa z kontroly stavu bezpečnosti a ochrany zdravia a ochrany pred požiarmi zo dňa 11.08.2022, za účasti autorizovaného bezpečnostného technika, technika PO Mesta Žilina, špecialistu PO Mesta Žilina a veliteľa DHZM Žilina, číslo zápisu PPK LK 01 2022:

Zápis 07: Vyšší počet vyschnutých stromov /suchárov/, ktoré svojim pádom ohrozujú návštevníkov lesoparku - rozpor s § 5 zákona č. 124/2006 Z.z.

OPATRENIE: zabezpečiť výrez vyschnutých stromov a následne ich odvoz.

Metodický postup

Predpokladom pre zaradenie surového dreva do kvalitatívnych tried a určenie jeho hodnoty je zistenie jeho rozmerov a množstva (objemu).

Objem dreva určeného na ťažbu : Objem stojacích stromov je určený pomocou objemových tabuliek podľa jednotlivých drevín, pričom objem sa odvodí na základe hrúbky meranej vo výške 1,3 m nad zemou a na základe výšky stromu. Hrúbky a výšky stromov boli prebrané od zadávateľa posudku a overené na niektorých stromoch pri terénnej pochôdzke.

Zatriedenie do kvalitatívnych tried sa vykonalo na základe vonkajších znakov (prejavov poškodenia) kmeňa a koruny, s prihliadnutím na hrúbku a tvárnosť kmeňa.

Objem stromov vyznačených na ťažbu v čase vypracovania znaleckého posudku je: $497,13 \text{ m}^3 \pm 10\%$ (drevina SM).

Tab. 1: Množstvo a kvalita dreva vyznačeného na ťažbu podľa hrúbkových stupňov v m³ bez kôry (stav k 17.03.2023)

Drevina	Hrúbkový stupeň (cm)	Trieda akosti dreva			Spolu
		III.C piliarske výrezy	V. vlákninové drevo	VI. palivové drevo	
SM	(10)16-19	0,00	14,91	0,00	14,91
	20-29	9,94	79,54	9,94	99,43
	30-39	34,80	124,28	19,89	114,34
	40-49	34,80	74,57	39,77	149,14
	50-59	19,89	4,97	14,91	39,77
	60+	0,00	4,97	9,94	14,91
Spolu		99,43	303,25	94,45	497,13

Hodnota dreva bola určená na základe zistenej dreviny, množstva (objemu) a kvality dreva. Pre ocenenie jednotlivých drevín a sortimentov bol použitý „Cenník sortimentov surového dreva Lesy SR, š.p., OZ Sever“, platný v r.2023 do odvolania. Tento cenník odráža najaktuálnejšie pohyby cien surového dreva na trhu v čase vypracovania znaleckého posudku. Ceny dreva sa v súčasnosti menia veľmi rýchlo a v čase vypracovania znaleckého posudku sa pohybujú v rozpätí podľa dodávateľov za 1 m³ alebo 1 prm podľa spracovania.

Tab. 2: Cena dreva vyznačeného na ťažbu v € bez DPH (stav ku dňu vypracovania ZP).

Drevina		Trieda akosti dreva			Spolu
		III.C	V.	VI.	
SM	objem v m ³	99,43	303,25	94,45	497,13
	cena v € spolu				33 740,00