

## ZÁPISNICA

### **z 9. mimoriadneho zasadnutia Komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej, ktoré sa konalo dňa 28.09.2022**

Dňa 28.09.2022 sa uskutočnilo na Mestskom úrade v Žiline 9. (mimoriadne) zasadnutie Komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej (ďalej len „KSZaB“) Mestského zastupiteľstva v Žiline (ďalej len „MZ“) v roku 2022. Zasadnutie komisie otvorila a viedla predsedníčka komisie Ing. Barbora Birnerová, PhD.

Na zasadnutí sa zúčastnilo 9 členov komisie z celkového počtu 14 členov, čím bola KSZaB uznášaniaschopná.

Ďalej boli na zasadnutí prítomní predkladatelia materiálov, Mgr. Katarína Praženicová - vedúca Odboru sociálneho a bytového a Mgr. Michaela Petříková – referent Bytového referátu.

Prezenčná listina zo zasadnutia tvorí **Prílohu č. 1** Zápisnice zo zasadnutia KSZaB (ďalej len „zápisnica“).

#### **Program zasadnutia KSZaB:**

1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia
2. Prerokovanie materiálov predkladaných Odborom sociálnym a bytovým - pridelenie a výmena nájomných bytov
3. Rôzne, záver

#### **K bodu 1**

Predsedníčka komisie Ing. Barbora Birnerová, PhD. skonštatovala, že na zasadnutí je prítomných 9 členov komisie z celkového počtu 14 členov, čím je KSZaB uznášaniaschopná. Oboznámila členov komisie s programom zasadnutia a program dala následne na schválenie.

#### **Uznesenie č. 62/2022**

*Komisia sociálna, zdravotná a bytová*

#### **I. berie na vedomie a schvaľuje program zasadnutia:**

Výsledok hlasovania:

<b>Člen KSZaB</b>	<b>Za</b>	<b>Proti</b>	<b>Zdržal sa</b>
Ing. Barbora Birnerová, PhD.	✓		
Mgr. Martin Barčík	✓		
Ing. Eubomír Bechný	✓		
Mgr. Jana Filipová	x	x	x
MUDr. Igor Habánik	✓		
MUDr. Rastislav Johanes, PhD.	x	x	x
Mgr. Mílada Bohovicová	x	x	x
PhDr. Martin Brňák, PhD.	✓		
PhDr. Soňa Holúbková	✓		
Mgr. Erika Kanátová	x	x	x
Mgr. Iveta Vavreková	✓		

MUDr. Marcela Poláčková	✓		
Mgr. Miroslava Šufáková	x	x	x
JUDr. Katarína Závodská Chalmovská	✓		
<b>Spolu</b>	<b>9</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## **K bodu 2**

Prerokovanie materiálov predkladaných Odborom sociálnym a bytovým – pridelenie a výmena nájomných bytov – **Príloha č. 2**

Materiál predložila Mgr. Katarína Praženicová - vedúca Odboru sociálneho a bytového (ďalej len „OSaB“) a v úvode informovala prítomných členov komisie o technickom stave nájomného bytu, ktorý bol Uznesením č. 45/2022 pridelený pánovi P. H. Z dôvodu, že predmetný jednoizbový nájomný byt nie je z technických príčin v súčasnej dobe obývatel'ný, komisia rokovala o možnosti pridelit' pánovi P. H. jednoizbový nájomný byt, ktorý je prideliteľný.

### **Uznesenie č. 63/2022**

*Komisia sociálna, zdravotná a bytová*

I. odporúča primátorovi mesta Žilina pridelit' pánovi P. H. jednoizbový nájomný byt, ktorý je prideliteľný z dôvodu, že byt, ktorý mu bol Uznesením č. 45/2022 pridelený nie je v súčasnej dobe z technických príčin obývatel'ný:

Výsledok hlasovania:

<b>Člen KSZaB</b>	<b>Za</b>	<b>Proti</b>	<b>Zdržal sa</b>
Ing. Barbora Birnerová, PhD.	✓		
Mgr. Martin Barčík	✓		
Ing. Eubomír Bechný	✓		
Mgr. Jana Filipová	x	x	x
MUDr. Igor Habánik	✓		
MUDr. Rastislav Johanes, PhD.	x	x	x
Mgr. Mílada Bohovicová	x	x	x
PhDr. Martin Brňák, PhD.	✓		
PhDr. Soňa Holúbková	✓		
Mgr. Erika Kanátová	x	x	x
Mgr. Iveta Vavreková	✓		
MUDr. Marcela Poláčková	✓		
Mgr. Miroslava Šufáková	x	x	x
JUDr. Katarína Závodská Chalmovská	✓		
<b>Spolu</b>	<b>9</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Súčasne vedúca OSaB oboznámila členov KSZaB s písomnou žiadosťou pani J. J., ktorej bol Uznesením č. 14/2022 pridelený dvojizbový nájomný byt na piatom poschodí. Vzhľadom k zdravotnému stavu jej dieťaťa žiada o pridelenie dvojizbového nájomného bytu na nižšom poschodí – **Príloha č. 3**

**Uznesenie č. 64/2022***Komisia sociálna, zdravotná a bytová*

I. odporúča primátorovi mesta Žilina vyhovieť žiadosti pani J. J. vo veci pridelenia dvojizbového nájomného bytu na nižšom poschodí:

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	Za	Proti	Zdržal sa
Ing. Barbora Birnerová, PhD.	✓		
Mgr. Martin Barčík	✓		
Ing. Ľubomír Bechný	✓		
Mgr. Jana Filipová	x	x	x
MUDr. Igor Habánik	✓		
MUDr. Rastislav Johanes, PhD.	x	x	x
Mgr. Mílada Bohovicová	x	x	x
PhDr. Martin Brňák, PhD.	✓		
PhDr. Soňa Holúbková	✓		
Mgr. Erika Kanátová	x	x	x
Mgr. Iveta Vavreková	✓		
MUDr. Marcela Poláčková	✓		
Mgr. Miroslava Šufáková	x	x	x
JUDr. Katarína Závodská Chalmovská	✓		
<b>Spolu</b>	<b>9</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Uznesenie č. 65/2022***Komisia sociálna, zdravotná a bytová*

I. odporúča primátorovi mesta Žilina pridelenie nájomných bytov v zmysle Čl. 4 ods. 1 a) Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2021 o pridelovaní nájomných bytov pre sociálne účely vo vlastníctve mesta Žilina:

- |            |                            |
|------------|----------------------------|
| - J. B.    | - pridelenie bytu v Žiline |
| - I. P. S. | - pridelenie bytu v Žiline |
| - V. Ch.   | - pridelenie bytu v Žiline |

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	Za	Proti	Zdržal sa
Ing. Barbora Birnerová, PhD.	✓		
Mgr. Martin Barčík	✓		
Ing. Ľubomír Bechný	✓		
Mgr. Jana Filipová	x	x	x
MUDr. Igor Habánik	✓		
MUDr. Rastislav Johanes, PhD.	x	x	x
Mgr. Mílada Bohovicová	x	x	x

PhDr. Martin Brňák, PhD.	✓		
PhDr. Soňa Holúbková	✓		
Mgr. Erika Kanátová	x	x	x
Mgr. Iveta Vavreková	✓		
MUDr. Marcela Poláčková	✓		
Mgr. Miroslava Šufáková	x	x	x
JUDr. Katarína Závodská Chalmovská	✓		
<b>Spolu</b>	<b>9</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Uznesenie č. 66/2022

*Komisia sociálna, zdravotná a bytová*

I. odporúča primátorovi mesta Žilina schváliť výnimku v zmysle Čl. 4 ods. 5 Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2021 o prideľovaní nájomných bytov pre sociálne účely vo vlastníctve mesta Žilina:

- M. B.

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	Za	Proti	Zdržal sa
Ing. Barbora Birnerová, PhD.	✓		
Mgr. Martin Barčík	✓		
Ing. Eubomír Bechný	✓		
Mgr. Jana Filipová	x	x	x
MUDr. Igor Habánik	✓		
MUDr. Rastislav Johanes, PhD.	x	x	x
Mgr. Mílada Bohovicová	x	x	x
PhDr. Martin Brňák, PhD.			✓
PhDr. Soňa Holúbková	✓		
Mgr. Erika Kanátová	x	x	x
Mgr. Iveta Vavreková	✓		
MUDr. Marcela Poláčková	✓		
Mgr. Miroslava Šufáková	x	x	x
JUDr. Katarína Závodská Chalmovská	✓		
<b>Spolu</b>	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>1</b>

### Uznesenie č. 67/2022

*Komisia sociálna, zdravotná a bytová*

I. odporúča primátorovi mesta Žilina pridelenie nájomného bytu v zmysle Čl. 4 ods. 1 b) Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2021 o prideľovaní nájomných bytov pre sociálne účely vo vlastníctve mesta Žilina:

- M. B.

- pridelenie bytu v Žiline

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	Za	Proti	Zdržal sa
Ing. Barbora Birnerová, PhD.	✓		
Mgr. Martin Barčík	✓		
Ing. Eubomír Bechný	✓		
Mgr. Jana Filipová	x	x	x
MUDr. Igor Habánik	✓		
MUDr. Rastislav Johanés, PhD.	x	x	x
Mgr. Milada Bohovicová	x	x	x
PhDr. Martin Brňák, PhD.			✓
PhDr. Soňa Holúbková	✓		
Mgr. Erika Kanátová	x	x	x
Mgr. Iveta Vavreková	✓		
MUDr. Marcela Poláčková	✓		
Mgr. Miroslava Šufáková	x	x	x
JUDr. Katarína Závodská Chalmovská	✓		
<b>Spolu</b>	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>1</b>

### Uznesenie č. 68/2022

*Komisia sociálna, zdravotná a bytová*

I. odporúča primátorovi mesta Žilina schváliť výnimku v zmysle Čl. 4 ods. 5 Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2021 o pridelovaní nájomných bytov pre sociálne účely vo vlastníctve mesta Žilina:

- D. B.

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	Za	Proti	Zdržal sa
Ing. Barbora Birnerová, PhD.	✓		
Mgr. Martin Barčík	✓		
Ing. Eubomír Bechný			✓
Mgr. Jana Filipová	x	x	x
MUDr. Igor Habánik	✓		
MUDr. Rastislav Johanés, PhD.	x	x	x
Mgr. Milada Bohovicová	x	x	x
PhDr. Martin Brňák, PhD.	✓		
PhDr. Soňa Holúbková	✓		
Mgr. Erika Kanátová	x	x	x
Mgr. Iveta Vavreková	✓		
MUDr. Marcela Poláčková	✓		
Mgr. Miroslava Šufáková	x	x	x
JUDr. Katarína Závodská Chalmovská	✓		
<b>Spolu</b>	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>1</b>

## Uznesenie č. 69/2022

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča primátorovi mesta Žilina pridelenie nájomných bytov v zmysle Čl. 10 Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2021 o pridelovaní nájomných bytov pre sociálne účely vo vlastníctve mesta Žilina:

- P. H.
- D. B.
- výmena bytu v Žiline
- výmena bytu v Žiline

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	Za	Proti	Zdržal sa
Ing. Barbora Birnerová, PhD.	✓		
Mgr. Martin Barčík	✓		
Ing. Eubomír Bechný	✓		
Mgr. Jana Filipová	x	x	x
MUDr. Igor Habánik	✓		
MUDr. Rastislav Johanes, PhD.	x	x	x
Mgr. Milada Bohovicová	x	x	x
PhDr. Martin Brňák, PhD.	✓		
PhDr. Soňa Holúbková	✓		
Mgr. Erika Kanátová	x	x	x
Mgr. Iveta Vavreková	✓		
MUDr. Marcela Poláčková	✓		
Mgr. Miroslava Šufáková	x	x	x
JUDr. Katarína Závodská Chalmovská	✓		
<b>Spolu</b>	<b>9</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Mgr. Michaela Petriková – referent Bytového referátu, oboznámila členov komisie s písomnou žiadosťou pani Ing. O. N., ktorá žiada KSZaB o prehodnotenie jej žiadosti a pridelenie dvojizbového nájomného bytu, pričom jej bol Uznesením č. 45/2022 pridelený jednoizbový nájomný byt – **Príloha č. 4**

## Uznesenie č. 70/2022

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. neodporúča primátorovi mesta Žilina vyhovieť žiadosti pani Ing. O. N. vo veci schválenia výnimky v zmysle Čl. 4 ods. 5 Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2021 o pridelovaní nájomných bytov pre sociálne účely vo vlastníctve mesta Žilina

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	Za	Proti	Zdržal sa
Ing. Barbora Birnerová, PhD.		✓	
Mgr. Martin Barčík	x	x	x

Ing. Eubomír Bechný			✓
Mgr. Jana Filipová	x	x	x
MUDr. Igor Habánik		✓	
MUDr. Rastislav Johanes, PhD.	x	x	x
Mgr. Milada Bohovicová	x	x	x
PhDr. Martin Brňák, PhD.		✓	
PhDr. Soňa Holúbková		✓	
Mgr. Erika Kanátová	x	x	x
Mgr. Iveta Vavreková		✓	
MUDr. Marcela Poláčková		✓	
Mgr. Miroslava Šufáková	x	x	x
JUDr. Katarína Závodská Chalmovská		✓	
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>7</b>	<b>1</b>

### **K bodu 3**

Mgr. Katarína Praženicová informovala prítomných členov KSZaB o písomných žiadostiach správcovskej spoločnosti ŽILBYT, s.r.o. a o písomnej žiadosti vo veci vyjadrenia sa vlastníka mesta Žilina k uplatneniu exekučného titulu na exekučnom súde v právnej veci – č. k.: 41C/61/2020-35 voči žalovanej M. S. – **Príloha č. 5**

### **Uznesenie č. 71/2022**

*Komisia sociálna, zdravotná a bytová*

I. odporúča primátorovi mesta Žilina uplatniť exekučný titul na exekučnom súde v právnej veci – č. k.: 41C/61/2020-35:

Výsledok hlasovania:

<b>Člen KSZaB</b>	<b>Za</b>	<b>Proti</b>	<b>Zdržal sa</b>
Ing. Barbora Birnerová, PhD.	✓		
Mgr. Martin Barčík	x	x	x
Ing. Eubomír Bechný		✓	
Mgr. Jana Filipová	x	x	x
MUDr. Igor Habánik		✓	
MUDr. Rastislav Johanes, PhD.	x	x	x
Mgr. Milada Bohovicová	x	x	x
PhDr. Martin Brňák, PhD.	✓		
PhDr. Soňa Holúbková	✓		
Mgr. Erika Kanátová	x	x	x
Mgr. Iveta Vavreková	✓		
MUDr. Marcela Poláčková		✓	
Mgr. Miroslava Šufáková	x	x	x
JUDr. Katarína Závodská Chalmovská	✓		
<b>Spolu</b>	<b>5</b>	<b>3</b>	<b>0</b>

Členovia komisie boli oboznámení s písomnou žiadosťou o súčinnosť Úradu práce sociálnych vecí a rodiny Žilina, odbor sociálnych vecí a rodiny, oddelenie sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately vo veci pridelenia väčšieho nájomného bytu pre pani M. B., ktorej boli dočasne zverené maloleté deti do osobnej starostlivosti.

Ďalej Mgr. Michaela Petříková informovala KSZaB o písomných požiadavkách žiadateľov o pridelenie nájomných bytov, ktoré boli vopred zaslané členom komisie aj spolu s materiálmi na ich posúdenie.

Členovia KSZaB zobrali požiadavky na vedomie a v uvedenom nehlasovali.

Stretnutie členov komisie ukončila predsedníčka komisie Ing. Barbora Birnerová, PhD a poďakovala prítomným za účasť.

V Žiline dňa 29.09.2022

Ing. Barbora Birnerová PhD.  
predsedníčka  
komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej

Zapísala: Bc. Patrícia Pálešová, sekretár komisie