

# mestské zastupiteľstvo v žiline



## UZNESENIE

z 33. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 20.06.2022

**Uznesenie č. 119/2022**

**k Správe o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. berie na vedomie

1. Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline

V Žiline 30 -06- 2022

Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 120/2022**

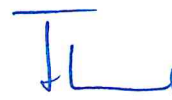
**k Informatívnej správe „Možné riešenia vybudovania ekologického cintorína v Žiline“**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. berie na vedomie

1. Informatívnu správu plnenia schváleného uznesenia č. 88/2022 „MOŽNÉ RIEŠENIA VYBUDOVANIA EKOLOGICKÉHO CINTORÍNA V ŽILINE“, ktorej cieľom je informovať o možnostiach vybudovania ekologického cintorína na Novom cintoríne na Hájiku

V Žiline \_\_\_\_\_ 30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 121/2022**  
**k Správe o výsledkoch kontrol**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

- I. berie na vedomie
  1. Správu o výsledkoch kontrol

V Žiline \_\_\_\_\_ 30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 122/2022**  
**k Návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Žilina na II. polrok 2022**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

- I. schvaľuje
  1. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Žilina na II. polrok 2022
- II. poveruje
  1. hlavnú kontrolórku mesta na výkon kontroly v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na II. polrok 2022

V Žiline \_\_\_\_\_ 30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 123/2022**

**k Správe o činnosti Mestskej polície Žilina za rok 2021**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. Správu o činnosti Mestskej polície Žilina za rok 2021

V Žiline \_\_\_\_\_  
30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 124/2022**

**k Návrhu na vyradenie majetku**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. Vyradenie majetku mesta Žilina:

- a) 10 pohľadávok v celkovej hodnote 102 617,91 eur, vedených v účtovníctve mesta v rámci II. účtovného okruhu (bytové/nebytové hospodárstvo) na základe Mandátnej zmluvy medzi mestom Žilina a spoločnosťou Žilbyt, s.r.o.
- b) Hnutelný majetok „Lanový park“ v zostatkovej cene 3 927,05 eur (stav k 31.05.2022), celková obstarávacía cena 19 352,06 eur. Lanový park bol doposiaľ umiestnený v Lesoparku Chrasť a od r. 2018 nie je v prevádzke a je v zlom technickom stave. Bližšie info vid' nižšie.

V Žiline \_\_\_\_\_  
30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 125/2022**

**k Hodnoteniu rámca na podporu športovej činnosti jednotlivcov a klubov mestom Žilina za roky 2020 a 2021**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. berie na vedomie

1. Hodnotenie rámca na podporu športovej činnosti jednotlivcov a klubov mestom Žilina za roky 2020 a 2021

II. schvaľuje

1. navýšenie maximálnej podpory pre extraligové kluby v olympijských športoch v 3. pilieri (podpora vrcholového športu) z pôvodných 30 000 € na maximálne 40 000 € a podporu pre kluby 1. ligy v olympijských športoch v maximálnej hodnote 5 000 €

V Žiline \_\_\_\_\_  
3 0 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 126/2022**

**k Občianskému monitoringu a správe detských ihrísk v Žiline**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. žiada prednostu MÚ

1. do 31. septembra zabezpečiť sumu 9000 eur, ktorá bude použitá na činnosť občianskeho monitoringu na spádových alebo hlavných ihriskách v každom obvode a v obvode číslo 8 v každej mestskej časti. Dané financie sa použijú na vyplatenie odmeny v sume 50 eur mesačne občanom, ktorí sa budú starať o dané ihriská po dobu 12 mesiacov. Občania budú vybraní na základe záujmu a dohody poslaneckého výboru v danom obvode.

V Žiline \_\_\_\_\_  
3 0 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 127/2022**

**k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Žilina, ktorým sa dopĺňa a mení Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2016 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Žilina**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje zmenu

1. Článok 3 bod 4 písm. a) a e) sa menia a znejú:

a) v prevádzkarňach predaja tovaru v obchode s predajom a podávaním alebo predaja a podávania alkoholu a v prevádzkarňach služieb s predajom a podávaním alebo predaja a podávania alkoholu, vo všetkých prípadoch len s akustickou alebo prísluchovou hudbou, v časovom rozmedzí od 06.00 hod do 24.00 hod., okrem piatka a soboty, kedy sa prevádzkový čas určuje od 06.00 do 04.00 hod. nasledujúceho dňa s výnimkou ulíc Dolný val a Na priekope, kde sa v týchto prevádzkarňach prevádzkový čas určuje v časovom rozmedzí **od 06.00 hod do 22.00 hod., okrem piatka a soboty, kedy sa prevádzkový čas určuje od 06.00 do 01.00 hod. nasledujúceho dňa,**

e) v prevádzkarňach s hudobnou produkciou, ktoré organizujú hudobné koncerty, diskotéky, tanečné zábavy a plesy sa stanovuje od 6.00 hod. do 24.00 hod. okrem piatka a soboty, kedy sa prevádzkový čas určuje od 6.00 hod. do 04.00 hod. nasledujúceho dňa s výnimkou ulíc Dolný val a Na priekope, kde sa v týchto prevádzkarňach prevádzkový čas určuje v časovom rozmedzí **od 06.00 hod do 22.00 hod., okrem piatka a soboty, kedy sa prevádzkový čas určuje od 06.00 do 01.00 hod. nasledujúceho dňa,**

## II. schvaľuje

1. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Žilina č. 4/2022, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2016 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Žilina v znení schválených zmien

3 0 -06- 2022

V Žiline \_\_\_\_\_



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

## **Uznesenie č. 128/2022**

### **k Opatreniam na boj proti vizuálnemu smogu a nelegálnej reklame v meste Žilina**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

## I. podporuje

1. aktivitu vedenia mesta v postupnom odstraňovaní nelegálnych reklamných stavieb a zariadení na území mesta Žilina a poskytne vedeniu mesta maximálnu možnú súčinnosť s ambíciou spoločného cieľa odstránenia minimálne 100 ks nelegálnych reklamných stavieb v roku 2022,

## II. schvaľuje

1. zákaz poskytovania majetku mesta Žilina na umiestňovanie reklamných stavieb a reklamných zariadení. Tento zákaz sa netýka reklamných stavieb a zariadení, ktoré sú v súlade s platným územným plánom mesta Žilina.

2. Výzvu pre štatutára mesta a štatutárov mestských organizácií na vypovedanie všetkých nájomných zmlúv mesta Žilina a organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žilina na reklamné stavby a zariadenia s účinnosťou výpovede ku dňu schválenia novej regulácie reklamných stavieb a zariadení mestským zastupiteľstvom podľa bodu III. tohto uznesenia.
3. Zmenu rozpočtu na rok 2022 uvedenú v tabuľke:

Program	Podprogram	Ekon. klasif.	Text	presuny (+/-), navýšenie / zníženie rozpočtových prostriedkov
2	1	630	Odstránenie nelegálnych reklamných stavieb a zariadení	28 984 €
9	5	640	Podpora rozvoja cestovného ruchu – Bežné transfery	- 28 984 €

### III. žiada

1. Vedenie mesta Žilina, aby cez odborné útvary MsÚ zabezpečilo prípravu regulácie reklamných stavieb a zariadení na území mesta Žilina, ktorá nebude v rozpore s ústavou a zákonmi SR. Táto regulácia by mala vzniknúť v súlade a po pripomienkach dotknutých účastníkov – architekti, stavebný a právny odbor mesta Žilina, podnikatelia, poskytovatelia reklamy a iní. Mala by zabezpečiť, aby mohli podnikatelia zákonne podnikat' a zviditeľňovať sa, smerovať k sebe zákazníkov a dávať o sebe vedieť spôsobom a formou, ktorú táto regulácia stanoví.

V Žiline \_\_\_\_\_

**VÝKON UZNESENIA POZASTAVENÝ**  
v zmysle § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb.

Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

### Uznesenie č. 129/2022

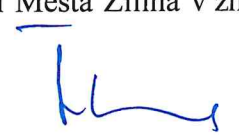
**k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie č. 13/2019 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Žilina v znení VZN č. 25/2019, VZN č. 5/2020 a VZN č. 11/2021**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

#### I. schvaľuje

1. Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2022, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie č. 13/2019 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Žilina v znení VZN č. 25/2019, VZN č. 5/2020 a VZN č. 11/2021

V Žiline \_\_\_\_\_ 30 -06- 2022

  
Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 130/2022**

**k Návrhu na schválenie delegovaných zástupcov zriaďovateľa do rady školy**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. delegovanie zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri ZŠ s MŠ, Gaštanová 56, Žilina na nové funkčné obdobie:

Ing. Lubomír Bechný

Mgr. Anton Trnovec

Mgr. Peter Cibulka

Mgr. Dominik Hriník

2. delegovanie zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri MŠ, Ku škôlke 196/11, Žilina na nové funkčné obdobie:

Ing. Ján Pažický

V Žiline

30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 131/2022**

**k Prenájmu priestorov školy/školského zariadenia (nájmy schvaľované ako prípad hodný osobitného zreteľa 3/5 väčšinou všetkých poslancov) – bod 1**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje


1. dôvod hodný osobitného zreteľa vo vzťahu k uzatvoreniu nájomnej zmluvy medzi správcom Materská škola, Jarná 2602/7, 010 01 Žilina a spoločnosťou Nereus, s. r. o., Vysokoškolákov 8, 010 08 Žilina, IČO: 36415138, konateľ Juraj Skopal, podľa nasledujúceho uznesenia, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Odôvodnenie osobitného zreteľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí:

Detský plavecký bazén v materskej škole je využívaný v dopoludňajších hodinách deťmi školy na predplavecký výcvik v spolupráci so spoločnosťou Nereus, s. r. o.. Popoludní prebieha predplavecká príprava detí pre verejnosť s trénermi spoločnosti Nereus, s. r. o.

V Žiline

30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 132/2022**

**k Prenájmu priestorov školy/školského zariadenia (nájmy schvaľované ako prípad hodný osobitného zreteľa 3/5 väčšinou všetkých poslancov) – bod 2**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú od 01.09.2022 do 30.06.2023 s 3-mesačnou výpovednou lehotou na priestory detského plaveckého bazéna v Materskej škole, Jarná 2602/7, 010 01 Žilina, IČO: 37905104 a prislúchajúcich prevádzkových priestorov (telocvičňa a šatňa) o celkovej výmere 110,14 m<sup>2</sup> za cenu nájmu 166,00 € mesačne a prevádzkové náklady, t. j. vykurovanie, elektrická energia, voda, fakturované mesačne podľa skutočného odberu s nájomcom spoločnosťou Nereus, s. r. o., Vysokoškolákov 8, 010 08 Žilina, IČO: 36415138, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí, za účelom predplaveckých a plaveckých kurzov pre deti.

V Žiline 30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 133/2022**

**k Prenájmu priestorov školy/školského zariadenia (nájmy schvaľované ako prípad hodný osobitného zreteľa 3/5 väčšinou všetkých poslancov) – bod 3**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. dôvod hodný osobitného zreteľa vo vzťahu k uzatvoreniu Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve Z014/2022 medzi správcom Základná škola, Jarná 20, 010 01 Žilina, IČO: 37813277 a nájomcom Súkromná základná škola FELIX Žilina, Vysokoškolákov 1760/13, 010 08 Žilina, IČO: 53893565, podľa nasledujúceho uznesenia, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Odôvodnenie osobitného zreteľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí:

Základná škola ako prenajímateľ prenecháva od 1. 1. 2023 na základe dodatku k uzatvorenej zmluve nájomcovi do užívania dva dodatočné priestory o rozlohe 99,1 m<sup>2</sup> v časti nehnuteľnosti - budovy ročníkov 1. - 4. Dôvodom je, že RÚVZ Žilina schválil škole Felix umiestnenie kmeňovej triedy do prenajatej triedy v suteréne budovy len dočasne, a to najneskôr do 31. 12. 2022. V priestoroch bude vykonávaná vzdelávacia činnosť súkromnej ZŠ. Prítomnosť tejto organizácie môže byť obojstranne výhodná, obohacujúca obidva učiteľské kolektívy.



Súkromná základná škola Felix je ochotná zveľaďovať prenajatý majetok Základnej školy, Jarná 20, Žilina.

V Žiline 30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

### **Uznesenie č. 134/2022**

#### **k Prenájmu priestorov školy/školského zariadenia (nájmy schvaľované ako prípad hodný osobitného zreteľa 3/5 väčšinou všetkých poslancov) – bod 4**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

#### **I. schvaľuje**

1. uzatvorenie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve Z014/2022 uzatvorenej na základe Uznesenia č. 21/2022 na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Žiline medzi správcom Základná škola, Jarná 20, 010 01 Žilina IČO: 37813277 a nájomcom Súkromná základná škola FELIX Žilina, Vysokoškolákov 1760/13, 010 08 Žilina, IČO: 53893565, ktorého predmetom je rozšírenie prenajatých priestorov o dva nové priestory (2 miestnosti) o celkovej výmere 99,1 m<sup>2</sup> v časti nehnuteľnosti - budovy ročníkov 1. - 4. za cenu nájmu 5,60 €/m<sup>2</sup>/mesiac, z toho nájom 4,00 €/m<sup>2</sup>/mesiac, prevádzkové náklady 1,60 €/m<sup>2</sup>/mesiac, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí, za účelom výchovno-vzdelávacej činnosti.

V Žiline 30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

### **Uznesenie č. 135/2022**

#### **k Prenájmu priestorov školy/školského zariadenia (nájmy schvaľované ako prípad hodný osobitného zreteľa 3/5 väčšinou všetkých poslancov) – bod 5**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

#### **I. schvaľuje**

1. dôvod hodný osobitného zreteľa vo vzťahu k uzatvoreniu nájomnej zmluvy medzi správcom Základná škola, Jarná 20, 010 01 Žilina, IČO: 37813277 a nájomcom Základná umelecká škola Ferka Špániho, Martinská 19, 010 08 Žilina, IČO: 37813412 podľa nasledujúceho uznesenia, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Odôvodnenie osobitného zreteľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí:

Základná škola ako prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania časť nehnuteľnosti – budovy ročníkov 1. - 4. pre ktoré v popoludňajších hodinách aktuálne nemá iné zmysluplné využitie. V priestoroch bude vykonávaná vzdelávacia činnosť – výtvarný odbor ZUŠ. Prítomnosť tejto organizácie je obojstranne výhodná, obohacujúca obidva učiteľské zbory a je otvorená dialógu, spolupráci. Základná umelecká škola Ferka Špániho je ochotná zveľaďovať prenajatý majetok základnej školy.

V Žiline 30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 136/2022**

**k Prenájmu priestorov školy/školského zariadenia (nájmy schvaľované ako prípad hodný osobitného zreteľa 3/5 väčšinou všetkých poslancov) – bod 6**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú od 1. septembra 2022 s 12 mesačnou výpovednou lehotou na jeden priestor (1 trieda) v budove Základnej školy, Jarná 20, 010 01 Žilina o celkovej výmere 78,1 m<sup>2</sup> za cenu nájmu 3,50 €/hodina, z toho nájom 1,00 €/hodina, prevádzkové náklady 2,50 €/hodina s nájomcom Základná umelecká škola Ferka Špániho, Martinská 19, 010 08 Žilina, IČO: 37813412, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí, za účelom výchovno-vzdelávacej činnosti.

V Žiline 30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 137/2022**

**k Prenájmu priestorov školy/školského zariadenia (nájmy schvaľované ako prípad hodný osobitného zreteľa 3/5 väčšinou všetkých poslancov) – bod 7**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. dôvod hodný osobitného zreteľa vo vzťahu k uzatvoreniu Dodatku č. 4 k Nájomnej zmluve č. 1/2020 zo dňa 7.1.2020 medzi správcom Základná škola, Martinská 20, 010 08 Žilina, IČO: 00624128 a nájomcom Základná umelecká škola Ladislava Árvaya, Dolný Val 12, 010 01 Žilina, IČO: 37813358 podľa nasledujúceho uznesenia, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Odôvodnenie osobitného zreteľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí:

Školská učebňa a kabinet základnej školy, ktoré si prenajíma Základná umelecká škola Ladislava Árvaya sú využívané na výtvarnú umeleckú činnosť ZUŠ najmä pre žiakov základnej školy.

V Žiline

30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 138/2022**

**k Prenájmu priestorov školy/školského zariadenia (nájmy schvaľované ako prípad hodný osobitného zreteľa 3/5 väčšinou všetkých poslancov) – bod 8**


*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. uzatvorenie Dodatku č. 4 k Nájomnej zmluve č. 1/2020 medzi správcom Základná škola, Martinská 20, 010 08 Žilina, IČO: 00624128 a nájomcom Základná umelecká škola Ladislava Árvaya, Dolný Val 12, 010 01 Žilina, IČO: 37813358, ktorého predmetom je úprava prevádzkových nákladov zo súčasných 3,50 €/hodina na 2,50 €/hodina z dôvodu zjednotenia nájmov pre základné umelecké školy v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Žilina; výška nájmu 1,00 €/hodina ostáva nezmenená, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí, za účelom umeleckej činnosti detí.

V Žiline

30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 139/2022**

**k Prenájmu priestorov školy/školského zariadenia (nájmy schvaľované ako prípad hodný osobitného zreteľa 3/5 väčšinou všetkých poslancov) – bod 9**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. dôvod hodný osobitného zreteľa vo vzťahu k uzatvoreniu nájomnej zmluvy medzi správcom Základná škola, Martinská 20, 010 08 Žilina, IČO: 00624128 a nájomcom spoločnosť AKAZA, Karola Kmeťku 3165/9, 010 08 Žilina, IČO: 50431277 podľa nasledujúceho uznesenia, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Odôvodnenie osobitného zreteľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí:

Telocvičňa základnej školy je využívaná v dopoludňajších hodinách žiakmi školy počas vyučovania. Popoludní prebiehajú záujmové útvary školy. Časový harmonogram záujmových útvarov sa mení v každom školskom roku. Po ukončení záujmových útvarov je možné telocvičňu prenajímať na športovú činnosť iným osobám. AKAZA by v uvedených priestoroch trénovala deti od 4 do 15 rokov atletiku.

V Žiline \_\_\_\_\_

30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 140/2022**

**k Prenájmu priestorov školy/školského zariadenia (nájmy schvaľované ako prípad hodný osobitného zreteľa 3/5 väčšinou všetkých poslancov) – bod 10**

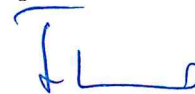
*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú do 30.6.2023 s 3-mesačnou výpovednou lehotou na priestory telocvične Základnej školy, Martinská 20, 010 08 Žilina, IČO: 00624128 a prislúchajúcich prevádzkových priestorov o celkovej výmere 310,41 m<sup>2</sup> za cenu nájmu 2,50 €/hodina užívania a prevádzkových nákladov 7,50 €/hodina užívania so spoločnosťou AKAZA, Karola Kmeťku 3165/9, 010 08 Žilina, IČO: 50431277, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako

prípád hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí, za účelom športovej činnosti klubu - atletika pre deti a mládež.

V Žiline 30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

### **Uznesenie č. 141/2022**

#### **k Prenájmu priestorov školy/školského zariadenia (nájmy schvaľované ako prípad hodný osobitného zreteľa 3/5 väčšinou všetkých poslancov) – bod 11**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

#### **I. schvaľuje**

1. dôvod hodný osobitného zreteľa vo vzťahu k uzatvoreniu nájomnej zmluvy medzi správcom Základná škola, Martinská 20, Žilina, IČO: 00624128 a nájomcom KLUB PLAVECKÝCH ŠPORTOV NEREUS, Vysokoškolákov 8, 010 01 Žilina, IČO: 31940803 podľa nasledujúceho uznesenia, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Odôvodnenie osobitného zreteľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí:

Školský bazén je využívaný v dopoludňajších hodinách na výučbu a plavecké kurzy. Popoludní prebiehajú záujmové útvary školy. Časový harmonogram záujmových útvarov sa mení v každom školskom roku. Po ukončení záujmových útvarov je možné školský bazén prenajímať na športovú činnosť iným osobám. KLUB PLAVECKÝCH ŠPORTOV NEREUS ŽILINA by v uvedených priestoroch trénoval deti od 5 do 15 rokov plávanie.

V Žiline 30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

### **Uznesenie č. 142/2022**

#### **k Prenájmu priestorov školy/školského zariadenia (nájmy schvaľované ako prípad hodný osobitného zreteľa 3/5 väčšinou všetkých poslancov) – bod 12**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

#### **I. schvaľuje**

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú do 30.6.2023 s 3-mesačnou výpovednou lehotou na priestory školského bazénu Základnej školy, Martinská 20, 010 08 Žilina, IČO: 00624128 a prislúchajúcich prevádzkových priestorov o celkovej výmere 261,65 m<sup>2</sup> za cenu nájmu 2,50 €/hodina užívania a prevádzkových nákladov 17,50 €/hodina užívania s nájomcom KLUB PLAVECKÝCH ŠPORTOV NEREUS, Vysokoškolákov 8, 010 01 Žilina, IČO: 31940803, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí, za účelom športovej činnosti klubu - plávanie pre deti a mládež.

V Žiline \_\_\_\_\_ 30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

#### Uznesenie č. 143/2022

#### k Prenájmu priestorov školy/školského zariadenia (nájmy schvaľované ako prípad hodný osobitného zreteľa 3/5 väčšinou všetkých poslancov) – bod 13

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

#### I. schvaľuje

1. dôvod hodný osobitného zreteľa vo vzťahu k uzatvoreniu nájomnej zmluvy medzi správcom Základná škola, Námestie mladosti 1, 010 15 Žilina, IČO: 37815091 a nájomcom Slovan Malá Fatra - Hádzanársky klub Žilina, IČO: 52278255 podľa nasledujúceho uznesenia, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí. Odôvodnenie osobitného zreteľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí:

Priestory telocvične s prislúchajúcimi priestormi sú využívané v dopoludňajších hodinách žiakmi školy v rámci vyučovania telesnej výchovy a všeobecnej pohybovej prípravy na 1. stupni ZŠ. V popoludňajších hodinách v nej prebiehajú záujmové útvary a iné podujatia a aktivity školy alebo je možné telocvičnu prenajímať na športovú činnosť iným organizáciám.

V Žiline \_\_\_\_\_ 30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 144/2022**

**k Prenájmu priestorov školy/školského zariadenia (nájmy schvaľované ako prípad hodný osobitného zreteľa 3/5 väčšinou všetkých poslancov) – bod 14**

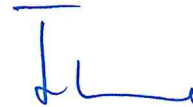
*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú odo dňa platnosti a účinnosti zmluvy do 30.06.2023 s 1-mesačnou výpovednou lehotou na priestory telocvične Základnej školy, Námestie mladosti 1, 010 15 Žilina, IČO: 37815091 o výmere 800 m<sup>2</sup> a prevádzkové miestnosti prislúchajúce k telocvični nachádzajúce sa v pavilóne D s nájomcom Slovan Malá Fatra - Hádzanársky klub Žilina, IČO: 52278255 za cenu nájmu podľa platnej vnútorného smernice o prenájmoch priestorov školy: 20,00 €/hodina (bez využitia sprch), 25,00 €/hodina (s využitím sprch), pri prenájme počas víkendov okrem hodinovej sadzby aj zabezpečenie upratovania a umývania priestorov nájomcom a fakturácia paušálneho poplatku za každý prenajatý deň, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, za účelom zabezpečenia vyučovacieho a tréningového procesu žiakov základnej školy.

V Žiline

30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 145/2022**

**k Prenájmu priestorov školy/školského zariadenia (nájmy schvaľované ako prípad hodný osobitného zreteľa 3/5 väčšinou všetkých poslancov) – bod 15**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

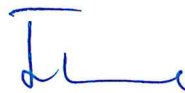
1. dôvod hodný osobitného zreteľa vo vzťahu k uzatvoreniu nájomnej zmluvy medzi správcom Základná škola, Námestie mladosti 1, 010 15 Žilina, IČO: 37815091 a nájomcom BKM Žilina – Závodie o. z., IČO: 42220971 podľa nasledujúceho uznesenia, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Odôvodnenie osobitného zreteľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí:

Veľká telocvična základnej školy o výmere 800 m<sup>2</sup> a prevádzkové miestnosti prislúchajúce k telocvični nachádzajúce sa v pavilóne D sú využívané v dopoludňajších hodinách žiakmi školy počas vyučovania. Popoludní prebiehajú

záujmové útvary školy. Časový harmonogram záujmových útvarov sa mení v každom školskom roku. Po ukončení záujmových útvarov je možné telocvičňu prenajímať na športovú činnosť iným osobám. BKM Žilina – Závodie o .z. trénuje v uvedených priestoroch basketbal dievčat do 16 rokov-deti a mládež.

V Žiline 30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

#### **Uznesenie č. 146/2022**

#### **k Prenájmu priestorov školy/školského zariadenia (nájmy schvaľované ako prípad hodný osobitného zreteľa 3/5 väčšinou všetkých poslancov) – bod 16**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

#### **I. schvaľuje**

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú do 30.6.2023 s 1-mesačnou výpovednou lehotou na priestory veľkej telocvične Základnej školy, Námestie mladosti 1, 010 15 Žilina, IČO: 37815091 o výmere 800 m<sup>2</sup> a prislúchajúcich prevádzkových priestorov za cenu nájmu vrátane prevádzkových nákladov podľa platnej vnútornej smernice školy o prenájmoch priestorov školy: 20,00 €/ hodina (bez využitia sprch), 25,00 €/hodina (s využitím sprch), pri prenájme počas víkendov okrem hodinovej sadzby aj zabezpečenie upratovania a umývania priestorov nájomcom a fakturácia paušálneho poplatku za každý prenajatý deň s nájomcom BKM Žilina – Závodie o. z., IČO: 42220971, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí, za účelom zabezpečenia tréningového procesu žiakov.

V Žiline 30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

#### **Uznesenie č. 147/2022**

#### **k Prenájmu priestorov školy/školského zariadenia (nájmy schvaľované ako prípad hodný osobitného zreteľa 3/5 väčšinou všetkých poslancov) – bod 17**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

#### **I. schvaľuje**



1. dôvod hodný osobitného zreteľa vo vzťahu k uzatvoreniu nájomnej zmluvy medzi správcom Základná škola, Námestie mladosti 1, 010 15 Žilina, IČO: 37815091 a nájomcom Tréningové stredisko mládeže Slávia Žilina, A. Bernoláka 2135/7, Žilina, IČO: 52367541 podľa nasledujúceho uznesenia, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Odôvodnenie osobitného zreteľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí:

Veľká telocvičňa základnej školy o výmere 800 m<sup>2</sup> a prevádzkové miestnosti prislúchajúce k telocvični nachádzajúce sa v pavilóne D sú využívané v dopoludňajších hodinách žiakmi školy počas vyučovania. Popoludní prebiehajú záujmové útvary školy. Časový harmonogram záujmových útvarov sa mení v každom školskom roku. Po ukončení záujmových útvarov je možné telocvičňu prenajímať na športovú činnosť iným osobám. Tréningové stredisko mládeže Slávia Žilina trénuje v uvedených priestoroch basketbal chlapcov do 16 rokov-deti a mládež.

30 -06- 2022

V Žiline \_\_\_\_\_



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

#### **Uznesenie č. 148/2022**

#### **k Prenájmu priestorov školy/školského zariadenia (nájmy schvaľované ako prípad hodný osobitného zreteľa 3/5 väčšinou všetkých poslancov) – bod 18**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

#### **I. schvaľuje**

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú do 30.6.2023 s 1-mesačnou výpovednou lehotou na priestory veľkej telocvične Základnej školy, Námestie mladosti 1, 010 15 Žilina, IČO: 37815091 o výmere 800 m<sup>2</sup> a prislúchajúcich prevádzkových priestorov za cenu nájmu vrátane prevádzkových nákladov podľa platnej vnútornej smernice školy o prenájmoch priestorov školy: 20,00 €/hodina (bez využitia sprch), 25,00 €/hodina (s využitím sprch), pri prenájme počas víkendov okrem hodinovej sadzby aj zabezpečenie upratovania a umývania priestorov nájomcom a fakturácia paušálneho poplatku za každý prenajatý deň s nájomcom Tréningové stredisko mládeže Slávia Žilina, A. Bernoláka 2135/7, Žilina, IČO: 52367541, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný

osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí, za účelom zabezpečenia tréningového procesu žiakov.

30 -06- 2022

V Žiline



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 149/2022**

**k Prenájmu priestorov školy/školského zariadenia (nájmy schvaľované ako prípad hodný osobitného zreteľa 3/5 väčšinou všetkých poslancov) – bod 19**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. dôvod hodný osobitného zreteľa vo vzťahu k uzatvoreniu Dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve č. 23-2019/20 zo dňa 26.3.2020 medzi správcom Základná škola, Námestie mladosti 1, 010 15 Žilina, IČO: 37815091 a nájomcom Základná umelecká škola Ferka Špániho, Martinská 19, 010 08 Žilina, IČO: 37813412 podľa nasledujúceho uznesenia, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí. Odôvodnenie osobitného zreteľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí:

Priestory školy, ktoré si prenajíma Základná umelecká škola Ferka Špániho sú využívané na umeleckú činnosť žiakov ZUŠ bývajúcich na sídlisku Hájik.

30 -06- 2022

V Žiline



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 150/2022**

**k Prenájmu priestorov školy/školského zariadenia (nájmy schvaľované ako prípad hodný osobitného zreteľa 3/5 väčšinou všetkých poslancov) – bod 20**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. uzatvorenie Dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve č. 23-2019/20 zo dňa 26.3.2020, schválenej Mestským zastupiteľstvom v Žiline uznesením č. 44/2020 medzi správcom Základná škola, Námestie mladosti 1, 010 15 Žilina, IČO: 37815091

a nájomcom Základná umelecká škola Ferka Špániho, Martinská 19, 010 08 Žilina, IČO: 37813412, ktorého predmetom je úprava prevádzkových nákladov zo súčasných 4,00 €/hodina na 2,50 €/hodina z dôvodu zjednotenia nájmov pre základné umelecké školy v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Žilina; výška nájmu 1,00 €/hodina ostáva nezmenená, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí, za účelom tvorivej činnosti detí.

V Žiline \_\_\_\_\_  
30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

## KÚPA NEHNUTEĽNOSTÍ schvaľovaná nadpolovičnou väčšinou

Uznesenie č. 151/2022

**k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, zámena, nájom, vecné bremeno, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 1**

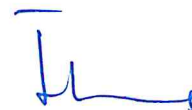
*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

**Sťahuje z rokovania návrh v znení:**

I. „schvaľuje

1. kúpu pozemkov, zapísaných na LV č. 3089 v k. ú. Závodie:
  - parc. č. KN-C 2170/1, orná pôda o výmere 2858 m<sup>2</sup>
  - parc. č. KN-C 2170/29, orná pôda o výmere 1931 m<sup>2</sup>
  - parc. č. KN-C 2170/30, orná pôda o výmere 561 m<sup>2</sup>
  - parc. č. KN-C 2170/285, zast. plocha a nádvorie o výmere 36 m<sup>2</sup>,od predávajúceho Geodet – Real, s. r. o., so sídlom Prievozská 1318/14, 821 09 Bratislava, IČO 36 427 705, za účelom rozšírenia areálu spoločnosti Dopravný podnik mesta Žiliny s.r.o., príp. pre účely spoločnosti Technické služby mesta Žilina, s.r.o., a to za cenu určenú znaleckým posudkom č. 62/2022 vo výške 582 926,78 €, ktorá bude splatná v troch ročných splátkach po 194 308,93 €, pričom prvá splátka bude splatná v r. 2022.“

V Žiline \_\_\_\_\_  
30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 152/2022**

**k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, zámena, nájom, vecné bremeno, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 2**

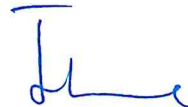
*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. odkúpenie pozemkov za účelom realizácie stavby „Žilina – Brodno – zosuv, Projekt sanácie svahu (riešenie bez úprav toku Brodnianka)“, v k. ú. Brodno:
  - a) novovytvorený pozemok – **parc. č. KN-C 177/5 ostatná plocha o výmere 21 m<sup>2</sup>**, ktorý vznikol oddelením od pôvodného pozemku parc. č. KN-C 177/1 ovocný sad o výmere 4067 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 45 v kat. území Brodno na základe GP č. 60/2021 vypracovaného spoločnosťou PROMA INVEST od vlastníka Ing. Jana Olexová, r. Králiková, PhD., bytom Brodňanská 226/82, 010 14 Žilina, v podiele 1/1–ina za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 32/2022 vo výške **2087,19 €**
  - b) novovytvorený pozemok – **parc. č. KN-C 165/4 ostatná plocha o výmere 31 m<sup>2</sup>**, ktorý vznikol oddelením od pôvodného pozemku parc. č. KN-C 165/1 záhrada o výmere 461 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 863 v kat. území Brodno na základe GP č. 60/2021, vypracovaného spoločnosťou PROMA INVEST od vlastníkov:
    - Jaroslav Valcharčiak, r. Valcharčiak, bytom Lietava 162, 013 18 Lietava, v podiele 1/3–ina za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 32/2022 vo výške **1027,03 €**,
    - František Valcharčiak, r. Valcharčiak, bytom Jaseňová 3217/29, 010 07 Žilina, v podiele 1/3–ina za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 32/2022 vo výške **1027,03 €**
    - Ing. Viktor Valcharčiak, r. Valcharčiak, bytom Vígl'ašská 3010/9, 851 07 Bratislava, v podiele 1/3–ina za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 32/2022 vo výške **1027,03 €**
  - c) novovytvorený pozemok – **parc. č. KN-C 163/4 ostatná plocha o výmere 11 m<sup>2</sup>**, ktorý vznikol oddelením od pôvodného pozemku parc. č. KN-C 163/1 záhrada o výmere 242 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 871 v kat. území Brodno na základe GP č. 60/2021, vypracovaného spoločnosťou PROMA INVEST od vlastníka František Moravec, r. Moravec, bytom Slovenských dobrovoľníkov 431/25, Žilina – Budatín, v podiele 1/2–ica za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 32/2022 vo výške **546,65 €**
  - d) novovytvorený pozemok – **parc. č. KN-C 1226/78 ostatná plocha o výmere 3 m<sup>2</sup>**, ktorý vznikol oddelením od pôvodného pozemku parc. č. KN-E 949/301 ostatná plocha o výmere 1053 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 2034 v kat. území Brodno na základe GP č. 60/2021, vypracovaného spoločnosťou PROMA

INVEST od vlastníka Slovenská republika, zastúpená Slovenským pozemkovým fondom, so sídlom Búdková 36, 817 15 Bratislava, v podiele 1/1–ina za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 32/2022 vo výške 79,50 €.

V Žiline 30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

## **ODPREDAJ NEHNUTEĽNOSTÍ**

**schvaľovaný 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa**

**Uznesenie č. 153/2022**

**k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, zámena, nájom, vecné bremeno, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 1**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 5991/20, zast. plocha a nádv. o výmere 35 m<sup>2</sup> v k. ú. Žilina v zmysle GP č. 45876479-108/2020 a jeho odpredaj Michalovi Slučiakovi, bytom Bočná 663/6, 010 04 Žilina – Závodie, za cenu stanovenú mestským zastupiteľstvom vo výške 130 €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje celkovú čiastku 4 580 €, ktorá bola zvýšená o náklady za určenie trhovej hodnoty nehnuteľnosti vo výške 30 €, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Odôvodnenie osobitného zreteľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí:

osobitný zreteľ spočíva v tom, že žiadaný pozemok susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa.

2. uzatvorenie zmluvy o zriadení bezodplatného vecného bremena medzi Michalom Slučiakom, bytom Bočná 663/6, 010 04 Žilina – Závodie, ako povinným z vecného bremena a mestom Žilina, ako oprávneným z vecného bremena, ktoré bude spočívať v povinnosti vlastníka zaťaženého pozemku parc. č. KN-C 5991/20, zast. plocha a nádv. o výmere 35 m<sup>2</sup> v k. ú. Žilina v zmysle GP č. 45876479-108/2020 strpieť uloženie inžinierskych sietí – rozvody a stĺp verejného osvetlenia, prislúchajúce ochranné pásmo, vstup a prístup na pozemok (pešo, autom,

technickými zariadeniami) v každom ročnom období za účelom prevádzky, údržby, kontroly, rekonštrukcie a odstraňovania porúch a havárií.

V Žiline \_\_\_\_\_  
30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

### Uznesenie č. 154/2022

#### **k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, zámena, nájom, vecné bremeno, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 2**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

#### I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov parc. č. KN-C 5389/2, zast. plocha a nádvorie o výmere 176 m<sup>2</sup> a parc. č. KN-C 5392/8, ostatná plocha o výmere 5 m<sup>2</sup> v k. ú. Žilina a ich odpredaj spoločnosti NDŽ s.r.o., so sídlom Košická 2, 010 65 Žilina, IČO 31 581 773, za cenu stanovenú mestským zastupiteľstvom vo výške 140 €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje celkovú čiastku 25 340 €, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Odôvodnenie osobitného zreteľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí:

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že žiadané pozemky susedia s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa.

V Žiline \_\_\_\_\_  
30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

### Uznesenie č. 155/2022

#### **k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, zámena, nájom, vecné bremeno, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 3**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

#### I. schvaľuje


1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 1364/19, zast. plocha a nádv. o výmere 23 m<sup>2</sup> v k. ú. Trnové a jeho odpredaj Ing. Tiborovi Barancovi a manž. Mgr. Jane Barancovej, obaja bytom Klimovské 1365/27, 010

01 Žilina, za cenu stanovenú mestským zastupiteľstvom vo výške 65 €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje celkovú čiastku 1 525 €, ktorá bola zvýšená o náklady za určenie trhovej hodnoty nehnuteľnosti vo výške 30 €, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Odôvodnenie osobitného zreteľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí:

osobitný zreteľ spočíva v tom, že žiadaný pozemok susedí s pozemkami vo vlastníctve žiadateľov.

V Žiline \_\_\_\_\_ 30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

### **Uznesenie č. 156/2022**

#### **k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, zámena, nájom, vecné bremeno, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 4**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

#### **I. schvaľuje**

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 80/47, zast. plocha a nádvorie o výmere 3 m<sup>2</sup> v k. ú. Závodie v zmysle GP č. 36442500-45/2022 a jeho odpredaj Petrovi Ftorkovi a manž. Márii Ftorkovej, obaja bytom Nábrežie Rajčianky 434/26, 010 04 Žilina – Závodie, za cenu stanovenú mestským zastupiteľstvom vo výške 150 €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje celkovú čiastku 480 €, ktorá bola zvýšená o náklady za určenie trhovej hodnoty nehnuteľnosti vo výške 30 €, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Odôvodnenie osobitného zreteľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí:

osobitný zreteľ spočíva v majetkovoprávnom vysporiadaní požadovaného pozemku, na ktorom je z časti postavená dvojgaráž vo vlastníctve žiadateľov a zároveň, že žiadaný pozemok susedí s pozemkom žiadateľov.

V Žiline \_\_\_\_\_ 30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

### **Uznesenie č. 157/2022**

#### **k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, zámena, nájom, vecné bremeno, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 5**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

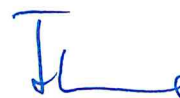
1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov parc. č. KN-C 3960/66, ostatná plocha o výmere 12 m<sup>2</sup> a parc. č. KN-C 3960/67, ostatná plocha o výmere 6 m<sup>2</sup> v k. ú. Žilina a ich odpredaj Mariánovi Ročiakovi a manž. Alene Ročiakovej, obaja bytom Limbová 3058/18, 010 07 Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou, schválenou uznesením Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 233/2020 zo dňa 14.12.2020, vo výške 61,33 €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje celkovú čiastku 1 133,94 €, ktorá bola zvýšená o náklady za určenie trhovej hodnoty nehnuteľnosti vo výške 30 €, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Odôvodnenie osobitného zreteľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí:

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že žiadané pozemky susedia s pozemkami vo vlastníctve žiadateľov.

V Žiline

30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

## **ODPREDAJ NEHNUTEĽNOSTÍ** **schvaľovaný nadpolovičnou väčšinou**

### **Uznesenie č. 158/2022**

**k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, zámena, nájom, vecné bremeno, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach)**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. C-KN č. 1472/44, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 579 m<sup>2</sup>, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálny odbor, pre obec Žilina, kat. úz. Závodie na LV č. 2894 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu súp. č. 3388 na ul. Baničova v Žiline, zapísanom na LV č. 1875, okres: Žilina, obec: Žilina, kat. úz. Závodie, a to: Ing., Mgr. Ničikovi Petrovi, rod. Ničík a Mgr. Denise Ničíkovej, rod. Blaškovej, obaja bytom Baničova 3388/3, 010 15 Žilina, ako manželom v BSM podiel 7019/257262 v 1/1-ine za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m<sup>2</sup> a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov.



2. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. C-KN č.7682, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 746 m<sup>2</sup>, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálny odbor, pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 9745 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkovi bytového domu súp. č. 2972 na ul. Tulsá v Žiline, zapísanom na LV č. 5318, okres: Žilina, obec: Žilina, kat. úz. Žilina, a to: Blanárovej Jane, rod. Blanárovej, bytom Do Brezníka 465/1, 010 01 Žilina – Trnové, podiel 70/4173 v 1/1-ine za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň §15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m<sup>2</sup> a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov.
3. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. C-KN č.7862, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 984 m<sup>2</sup>, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálny odbor, pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 1100 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu súp. č. 3102 na ul. Fatranská v Žiline, zapísanom na LV č. 5518, okres: Žilina, obec: Žilina, kat. úz. Žilina, a to: Šavelovi Štefanovi, rod. Šavel a Márii Šavelovej, rod. Majeríkovej, obaja bytom Železničná 110/14, 010 03 Žilina – Budatín, ako manželom v BSM podiel 77/4039 v 1/1-ine, Ing. Ivanovi Hrabovskému, rod. Hrabovský a Ráchel Hrabovskej, rod. Mojžišovej, Fatranská 3102/14, 010 08 Žilina, ako manželom v BSM podiel 92/4039 v 1/1-ine, Ing. Romanovi Brišovi, rod. Briš, bytom Fatranská 3102/14, 010 08 Žilina, podiel 92/4039 v 1/2-ici a Ing. Darine Brišovej, rod. Ihnátovej, bytom Fatranská 3102/14, 010 08 Žilina, podiel 92/4039 v 1/2-ici za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň §15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m<sup>2</sup> a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov.

V Žiline

30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

## ZÁMENA NEHNUTEĽNOSTÍ

**Uznesenie č. 159/2022**

**k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, zámena, nájom, vecné bremeno, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 1**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, novovytvoreného pozemku v k. ú. Žilina, parc. č. KN-C 5969/6, ostatná plocha o výmere 680 m<sup>2</sup> v zmysle geometrického plánu č. 36442500 - 122/2022, vyhotoveného spol. SYKO s.r.o. (IČO: 36 442 500) dňa 04.05.2022 a jeho zámenu za nehnuteľnosť v k. ú. Žilina:

- novovytvorený pozemok, parc. č. KN-C 3443/4, zastav. pl. a nádvorie o výmere 2082 m<sup>2</sup>, v zmysle geometrického plánu č. 36442500 - 32/2022, vyhotoveného spol. SYKO s.r.o. (IČO: 36 442 500) dňa 07.02.2022 vo vlastníctve Ing. Petra Behúňa, bytom Źltá 1021/25, Žilina – Budatín,

bez finančného doplatku zo strany mesta Žilina, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Odôvodnenie osobitného zreteľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že zamieňané pozemky susedia s pozemkami vo vlastníctve Ing. Petra Behúňa. Výmera pozemkov, ktoré nadobudne mesto Žilina je o viac ako 100 % väčšia než výmera, ktoré nadobudne Ing. Peter Behúň s tým, že tento nežiada úhradu finančného doplatku. Okrem toho osobitný zreteľ spočíva aj v tom, že spolu so zámennou zmluvou bude uzavretá tiež zmluva o spolupráci, ktorá zabezpečí mestu Žilina bezodplatné vybudovanie spodného telesa miestnej komunikácie na parcele KN-C 3443/4.

V Žiline \_\_\_\_\_  
3 0 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 160/2022**

**k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, zámena, nájom, vecné bremeno, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 2**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena a zmluvy o spolupráci medzi zmluvnými stranami: mesto Žilina so sídlom MsÚ: Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, IČO: 00321796, Ing. Peter Behúň, bytom Źltá 1021/25, Žilina – Budatín ako vlastník a BP Žilina, s.r.o., so sídlom Bratislavská 117, 010 01 Žilina, IČO: 53 875 184 ako stavebník, a to nadpolovičnou väčšinou, pričom súčasťou zmluvy bude

1. bezodplatné zriadenie vecného bremena na novovytvorenom pozemku KN-C parc. č. 3443/4 – zastav. pl. a nádvorie o výmere 2.082 m<sup>2</sup>, k. ú. Žilina v zmysle geometrického plánu č. 36442500 - 32/2022, vyhotoveného spol. SYKO s.r.o. (IČO: 36 442 500) dňa 07.02.2022 v prospech stavebníka, ktorého obsahom je právo realizácie stavby miestnej komunikácie vrátane s tým súvisiacej infraštruktúry
2. bezodplatné zriadenie vecného bremena „in rem“ na novovytvorenom pozemku KN-C parc. č. 3443/4 – zastav. pl. o výmere 2.082 m<sup>2</sup>, k. ú. Žilina v zmysle geometrického plánu č. 36442500 - 32/2022, vyhotoveného spol. SYKO s.r.o. (IČO: 36 442 500) dňa 07.02.2022 (zaťažený pozemok) v prospech každodobého vlastníka pozemku, parc. č. KN-C 3443/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11.790 m<sup>2</sup> a KN-C parc. č. 3443/5 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7.033 m<sup>2</sup> v zmysle geometrického plánu č. 36442500 - 32/2022, vyhotoveného spol. SYKO s.r.o. (IČO: 36 442 500) dňa 07.02.2022 nachádzajúcich sa v kat. úz. Žilina, ktorého obsahom je právo oprávneného na prechod pešo a prejazd motorovým vozidlom, právo uloženia inžinierskych sietí v rozsahu vodovodného, kanalizačného, plynového, telekomunikačného a elektrického vedenia. Uvedené právo prechodu a prejazdu sa vzťahuje okrem vlastníkov oprávnených pozemkov aj na ich návštevy, zamestnancov, zákazníkov, nájomcov a iných oprávnených užívateľov nehnuteľností alebo stavieb na nich stojacich.
3. Závazok stavebníka v lehote najneskôr do 3 rokov od právoplatnosti stavebného povolenia pre projekt, vybudovať na svoje náklady v prospech mesta na pozemku KN-C parc. č. 3443/4 (k. ú. Žilina) spodné teleso miestnej komunikácie. Stavba bude obsahovať nosné podkladové vrstvy vrátane ochranej vrstvy, obrubníky, dopravné značky, vodorovné dopravné značenie, kanalizáciu na odvedenie zrážkových vôd a všetky inžinierske siete potrebné pre projekt. Stavba bude pripravená na polozenie krytu z asfaltových zmesí - obrusnej a ložnej.

V Žiline \_\_\_\_\_  
30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

## **NÁJOM NEHNUTEĽNOSTÍ**

**schvaľovaný 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa**

**Uznesenie č. 161/2022**

**k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, zámena, nájom, vecné bremeno, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach)**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú – 10 rokov odo dňa jej účinnosti s občianskym združením Náruč – Pomoc deťom v kríze, so sídlom Zádubnie 56, 010 03 Žilina - Zádubnie, IČO 36 138 665, na pozemky v k. ú. Zádubnie:
  - parc. č. KN-C 498/2, záhrada o výmere 234 m<sup>2</sup>
  - parc. č. KN-C 499, záhrada o výmere 266 m<sup>2</sup>
  - parc. č. KN-C 500, zast. plocha a nádvorie o výmere 134 m<sup>2</sup>za účelom voľnočasových, športových, terapeutických či iných oddychových a relaxačných aktivít pre týrané, zneužívané a zanedbávané deti, ktorým je v Detskom krízovom centre Náruč poskytovaná starostlivosť výkonom opatrení sociálnoprávnej ochrany detí podľa zákona 305/2005 Z. z. pobytovou formou, za cenu nájmu 1 €/celý predmet nájmu/rok, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Odôvodnenie osobitného zreteľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí:

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že požadované pozemky sa nachádzajú v oplotenom areáli bývalej materskej školy v Zádubní, ktorá je žiadateľom využívaná od r. 1998 na verejno-prospešný účel, ktorým je výkon opatrení sociálnoprávnej ochrany a sociálnej kurately detí.

V Žiline \_\_\_\_\_  
3 0 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

## **VECNÉ BREMENÁ** **schvaľované nadpolovičnou väčšinou**

**Uznesenie č. 162/2022**

**k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, zámena, nájom, vecné bremeno, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 1**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi mestom Žilina ako povinným z vecného bremena, JINEX, s.r.o., so sídlom M. Rázusa 15/3930, 010 01 Žilina, IČO 36 382 671, ako investorom stavby a Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO 36 442 151, ako oprávneným z vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka zaťaženého pozemku parc. č. KN-C 5983/1, zast. plocha a nádvorie v k. ú. Žilina strpieť v rozsahu 85 m<sup>2</sup>, vyčísleného GP č. 1/2022 „diel 2“, uloženie inžinierskej siete - VN prípojky,

priznanie ochranného pásma a v práve vstupu a prístupu na predmetný pozemok (pešo, autom, technickými zariadeniami) za účelom prevádzky, údržby a kontroly v rámci stavby „13061 – Žilina – M. Rázusa: VN prípojka pre TS Jinex“, za jednorazovú odplatu určenú znaleckým posudkom č. 078-2022 v hodnote 645,92 €.

V Žiline

30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

### Uznesenie č. 163/2022

#### **k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, zámena, nájom, vecné bremeno, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 3**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

#### I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena „in rem“ v prospech každodobého vlastníka pozemkov parc. č. KN-C 5660/16 a parc. č. KN-C 5660/17 v k. ú. Žilina, zap. na LV č. 7983, ako oprávneného z vecného bremena, spočívajúceho v povinnosti vlastníka zaťažených pozemkov:
  - parc. č. KN-E 2685/201, orná pôda v k. ú. Žilina - v zmysle GP č. 81/2021 „diel 1“ (totožný s novovytvoreným pozemkom parc. č. KN-C 5813/8, zast. plocha a nádvorie o výmere 83 m<sup>2</sup>)
  - parc. č. KN-E 5531/1, orná pôda v k. ú. Žilina - v zmysle GP č. 81/2021 „diel 2“ (totožný s novovytvoreným pozemkom parc. č. KN-C 5531/109, orná pôda o výmere 126 m<sup>2</sup>)strpieť právo vstupu, prechodu a prejazdu za jednorazovú odplatu určenú znaleckým posudkom č. 63/2022 v celkovej hodnote 5 760,78 €, ktorá bola zvýšená o náklady za vypracovanie ZP vo výške 223 €.

V Žiline

30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

### Uznesenie č. 164/2022

#### **k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, zámena, nájom, vecné bremeno, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 4**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena „in rem“ v prospech každodobého vlastníka pozemkov parc. č. KN-C 5344/47 a parc. č. KN-C 5344/58 v k. ú. Žilina, zap. na LV č. 1358, ako oprávneného z vecného bremena, spočívajúceho v povinnosti vlastníka zaťaženého novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 5344/135, zast. plocha a nádvorie o výmere 409 m<sup>2</sup> v k. ú. Žilina v zmysle GP č. 47355140-4/2022 strpieť právo prechodu a prejazdu za jednorazovú odplatu určenú znaleckým posudkom č. 63/2022 v celkovej hodnote 1 960,94 €.

V Žiline \_\_\_\_\_ 30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 165/2022**

**k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, zámena, nájom, vecné bremeno, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 5**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi mestom Žilina ako povinným z vecného bremena, spoločnosťou Peat, s.r.o., so sídlom Svätoplukova 1, 010 01 Žilina, IČO 46 750 924, ako investorom stavby a spoločnosťou Stredoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, IČO 36 672 297, ako oprávneným z vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka zaťaženého pozemku parc. č. KN-E 941, zast. plocha a nádvorie v k. ú. Strážov strpieť v rozsahu 348 m<sup>2</sup> v zmysle GP č. 33742693-10/2022 „diel 1“ uloženie inžinierskej siete – rozšírenie verejného vodovodu, priznanie ochranného pásma a v práve vstupu a prístupu na predmetný pozemok (pešo, autom, technickými zariadeniami) za účelom prevádzky, údržby, opravy a kontroly v rámci stavby "Športhotel Žilina – rozšírenie verejného vodovodu“ za jednorazovú odplatu určenú znaleckým posudkom č. 68/2022 vo výške 4 609,16 €.

V Žiline \_\_\_\_\_ 30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 166/2022**

**k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, zámena, nájom, vecné bremeno, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 6**

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena „in rem“ v prospech každodobého vlastníka nehnuteľností - bytov bytového domu na ul. Veľká Okružná súp. č. 1293, vchody č. 12, 14 a Fedora Ruppeldta súp. č. 1293, vchody č. 8, 10, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 1245/2 v k. ú. Žilina, zapísaných na LV č. 6400, ako oprávnených z vecného bremena, spočívajúceho v povinnosti vlastníka pozemku mesto Žilina strpieť výstavbu balkónov a ich užívanie nad časťou parc. č. KN-C 1245/1 v k. ú. Žilina, špecifikovanou GP č. 13/2022 zo dňa 08. 02. 2022 vo výmere 45 m<sup>2</sup> za jednorazovú odplatu určenú znaleckým posudkom č. 30/2022 v celkovej hodnote 880,67 €.

V Žiline \_\_\_\_\_  
30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 167/2022**

**k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, zámena, nájom, vecné bremeno, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 7**

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi mestom Žilina ako budúcim povinným z vecného bremena a GTIS charging SK s.r.o., Legionárska 670/58, 911 01 Trenčín, IČO 45 425 183, ako investorom stavby „Nabíjacia stanica a prípojka pre Hotel Holiday Inn“, a to „in rem“ v prospech každodobého vlastníka pozemku parc. č. KN-C 3274/1 v k. ú. Žilina, zap. na LV č. 7032, ako budúceho oprávneného z vecného bremena, ktoré bude spočívať v povinnosti vlastníka zaťaženého pozemku parc. č. KN-C 3273/1 v k. ú. Žilina strpieť v rozsahu cca 1,9 m<sup>2</sup> uloženie inžinierskej siete - elektrickej prípojky pre nabíjajúcu stanicu AC 2x22kW a prislúchajúce ochranné pásmo, vstup a prístup na pozemky (pešo, autom, technickými zariadeniami) v každom ročnom období za účelom prevádzky, údržby, kontroly, rekonštrukcie a odstraňovania porúch a havárií.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude opätovne podliehať schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Žiline, pričom presný rozsah vecného bremena bude vymedzený porealizačným geometrickým plánom, na základe ktorého bude vypracovaný znalecký posudok na určenie jednorazovej odplaty.

V Žiline \_\_\_\_\_  
30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 168/2022**

**k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, zámena, nájom, vecné bremeno, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 8**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi mestom Žilina ako budúcim povinným z vecného bremena a Žilinským samosprávnym krajom, Ul. Komenského 48, 011 09 Žilina, IČO 37 808 427, ako budúcim oprávneným z vecného bremena, ktoré bude spočívať v povinnosti vlastníka zaťažených pozemkov
  - parc. č. KN-C 1577/2, zast. plocha a nádvorie v k. ú. Žilina
  - parc. č. KN-C 5956, zast. plocha a nádvorie v k. ú. Žilinastrpieť v rozsahu cca 41,68 m<sup>2</sup> uloženie inžinierskej siete – vodovodnej prípojky pre existujúci objekt na pozemku parc. č. KN-C 1573/4 v k. ú. Žilina, nachádzajúci sa v areáli Strednej odbornej školy podnikania na ulici Sasinkova v Žiline, prislúchajúce ochranné pásmo, vstup a prístup na pozemok (pešo, autom, technickými zariadeniami) v každom ročnom období za účelom prevádzky, údržby, kontroly, rekonštrukcie a odstraňovania porúch a havárií.  
Zmluva o zriadení vecného bremena bude opätovne podliehať schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Žiline, pričom presný rozsah vecného bremena bude vymedzený porealizačným geometrickým plánom, na základe ktorého bude vypracovaný znalecký posudok na určenie jednorazovej odplaty.

V Žiline \_\_\_\_\_  
3 0 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 169/2022**

**k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, zámena, nájom, vecné bremeno, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 9**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena „in rem“ v prospech každodobého vlastníka pozemkov parc. č. KN-C 3072/4 a parc. č. KN-C 3272/3 v k. ú. Žilina, zap. na LV č. 9772, ako budúceho oprávneného z vecného bremena, ktoré bude spočívať v povinnosti vlastníka zaťažených pozemkov v k. ú. Žilina:
  - parc. č. KN-C 3031/1 v rozsahu cca 45 m<sup>2</sup>
  - parc. č. KN-C 3035/56 v rozsahu cca 95 m<sup>2</sup>
  - parc. č. KN-C 7803 v rozsahu cca 24,5 m<sup>2</sup>



- parc. č. KN-C 7801 v rozsahu cca 371,15 m<sup>2</sup>  
strpieť uloženie inžinierskych sietí – vodovodnej, kanalizačnej a elektrickej prípojky, prislúchajúce ochranné pásmo, vstup a prístup na pozemky (pešo, autom, technickými zariadeniami) v každom ročnom období za účelom prevádzky, údržby, kontroly, rekonštrukcie a odstraňovania porúch a havárií.  
Zmluva o zriadení vecného bremena bude opätovne podliehať schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Žiline, pričom presný rozsah vecného bremena bude vymedzený porealizačným geometrickým plánom, na základe ktorého bude vypracovaný znalecký posudok na určenie jednorazovej odplaty.

V Žiline \_\_\_\_\_  
3 0 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

## OSTATNÉ

### Uznesenie č. 170/2022

#### **k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, zámena, nájom, vecné bremeno, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 1**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

#### I. schvaľuje

1. bezodplatné nadobudnutie vlastníckeho práva k pozemku vo verejnom záujme, ktorý je vedený vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdková č. 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17335345 ako prevodcu v prospech mesta Žilina so sídlom Námestie obetí komunizmu 1, IČO: 00 321 796 ako nadobúdateľa, a to pozemok parc. č. KN-C 3234/14, trvalý trávny porast o výmere 41 739 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 4999 v k. ú. Žilina, nakoľko sa jedná o pozemok, na ktorom môže byť vybudovaná verejnoprospešná stavba.

V Žiline \_\_\_\_\_  
3 0 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

### Uznesenie č. 171/2022

#### **k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, zámena, nájom, vecné bremeno, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 2**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. bezodplatné nadobudnutie nehnuteľného majetku – podielu 2/16 na parcele EKN 170/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 581 m<sup>2</sup> v k. ú. Bánová, zapísaná na LV č. 3629, ktorá je súčasťou areálu Základnej školy s materskou školou na ul. Do Stošky, Bánová a tiež sa nachádza pod časťou ul. Osvety a ul. Družstevná a podielu 2/16 na parcele EKN 170/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m<sup>2</sup> v k. ú. Bánová, zapísaná na LV č. 3204, ktorá sa nachádza pod ul. Oslobodenia, uzatvorením dohody o urovnaní s aktuálnym vlastníkom, Viera Jamborová, r. Drábiková, Karola Kmeťku 3165/7, 010 08 Žilina, alebo jej právnym nástupcom, resp. v prípade scudzenia tohoto nehnuteľného majetku s jeho novým vlastníkom.

V Žiline 30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 172/2022**

**k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, zámena, nájom, vecné bremeno, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach) – bod 3**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. prevzatie a nadobudnutie nehnuteľného majetku pod názvom stavebný objekt SO 301-00 protihluková stena pri škole, ktorá sa nachádza pri Základnej škole s materskou školou, Ulica sv. Gorazda 1, Žilina, ktorá bola vybudovaná ako vyvolaná investícia stavebníkom Slovenská správa ciest, investičná výstavba a správa ciest, Martina Rázusa 104/A, Žilina, v rámci verejnej práce „Diaľničný privádzač Ľavobrežná II. etapa – Košická“, na vlastné náklady, od investora a vlastníka stavby Slovenská republika – Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava do vlastníctva mesta Žilina v zmysle § 18 ods.13 Zákona č. 135/1961 Zb. (Cestný zákon) v aktuálnom znení.

V Žiline 30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

## Informatívna správa o zamietnutých žiadostiach

Uznesenie č. 173/2022

**k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, zámena, nájom, vecné bremeno, ostatné, informatívna správa o zamietnutých žiadostiach)**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. berie na vedomie

1. Informatívnu správu o zamietnutých žiadostiach

V Žiline \_\_\_\_\_  
30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

Uznesenie č. 174/2022

**k Rozpočtu mesta Žilina na rok 2022 – zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 5/2022**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. zmenu predkladaného materiálu „Rozpočet mesta Žilina na rok 2022 – zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 5/2022“ nasledovne:

### Výdavky

Pro-gram	Pod-progr.	Funkč. klasif.	Ekon. klasif.	Text	RO 4/2022
11	4	06.2.	710	výstavba atletického oválu s ihriskom - spolufinancovanie mesta vo výške 50 % výdavkov na zákl. zmluvy medzi mestom ZA a Žilinskou univerzitou – výdavky z prostriedkov bankového investičného úveru	+ 125 000
2	1	01.1.1	710	Nákup pozemkov – výdavky z prostriedkov bankového investičného úveru	- 125 000
<b>Výdavky - úprava spolu:</b>					<b>0</b>

Uvedenými úpravami nedochádza k zmene celkovej výšky výdavkov rozpočtu mesta.

2. zmenu predkladaného materiálu „Rozpočet mesta Žilina na rok 2022 – zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 5/2022“ nasledovne:

### Výdavky

Pro-gram	Pod-progr.	Funkč. klasif.	Ekon. klasif.	Text	RO 4/2022
2	1	01.1.1	710	štúdie, projektové dokument. na inv. akcie , ktoré budú pripravené do budúca - výdavky z pohotovostných zdrojov pre výbory v mestských častiach - MV č. 5	- 10 000
6	1	05.1.0	710	Polopodzemné kontajnerové stojiská na Hájiku - výdavky z pohotovostných zdrojov pre výbory v mestských častiach - MV č. 5	10 000
<b>Výdavky - úprava spolu:</b>					<b>0</b>

Uvedenými úpravami nedochádza k zmene celkovej výšky výdavkov rozpočtu mesta.

3. zmenu rozpočtu mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 5/2022 tak, ako je predložená v znení schválených zmien

V Žiline \_\_\_\_\_  
30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

### Uznesenie č. 175/2022

#### **k Informatívnej správe o zámere uzatvoriť zmluvy v súvislosti s realizáciou projektu parku a venčoviska za OD BILLA, ul. Obežná, Žilina, Vlčince**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

#### I. berie na vedomie

- zámer uzatvoriť zmluvu o spolupráci medzi mestom Žilina a obchodnými spoločnosťami KG Vlčince, s.r.o., Vojtecha Tvrdého 793/21, 010 01 Žilina, IČO: 45 900 400 (ďalej len „KG Vlčince“) a VS Investment, a.s., Vojtecha Tvrdého 793/21, 010 01 Žilina, IČO: 44 983 727 (ďalej len „VS Investment“), resp. ich právnymi nástupcami, predmetom ktorej je dohoda o spolupráci pri realizácii parku a venčoviska za OD Billa, ul. Obežná, Žilina – Vlčince (ďalej len „Projekt parku a venčoviska Vlčince“).

Zmluva o spolupráci bude obsahovať najmä tieto práva a povinnosti zmluvných strán:

- KG Vlčince a VS Investment poskytnú mestu Žilina príspevok a spoluúčasť na Projekte parku a venčoviska Vlčince v predpokladanej celkovej výške 60 900,- €, a to nasledovne:
  - a) sumu v celkovej výške 20 000,- € sa zaväzuje spoločnosť KG Vlčince poskytnúť mestu Žilina ako finančný sponzorský príspevok účelovo viazaný na kompenzáciu časti nákladov mesta Žilina spojených so stavebnými prácami na Projekte parku a venčoviska, a to najneskôr do 60 dní po kolaudácii Projektu parku a venčoviska Vlčince a pod podmienkou splnenia všetkých povinností mesta Žilina, medzi ktoré patrí najmä:
    - mesto Žilina sa zaväzuje zrealizovať Projekt parku a venčoviska Vlčince podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie – park a venčovisko, a to najneskôr do 12 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia pre Projekt parku a venčoviska Vlčince, pričom platia podmienky, že rozhodnutie o povolení stavby pre Projekt parku a venčoviska Vlčince musí byť právoplatné najneskôr do 12 mesiacov od podpisu zmluvy o spolupráci a Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie – park a venčovisko Vlčince musí byť písomne schválená spoločnosťou KG Vlčince a VS Investment pred jej podaním na príslušný stavebný úrad za účelom vydania stavebného povolenia pre Projekt parku a venčoviska Vlčince. Zmeny a výnimky oproti Projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie – park a venčovisko, odsúhlasenej spoločnosťami KG Vlčince a VS Investment, môže mesto Žilina realizovať len s písomným súhlasom KG Vlčince a VS Investment, pričom súhlas KG Vlčince a VS Investment sa po vydaní stavebného povolenia pre Projekt parku a venčoviska Vlčince vyžaduje len v prípade, že by zmena Projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie - park a venčovisko mala za následok zmenu stavby pred dokončením;
    - bezodkladne po kolaudácii Projektu parku a venčoviska Vlčince označiť na viditeľnom mieste v rámci pozemku mesta Žilina spoločnosť KG Vlčince a VS Investment (resp. ich právnych nástupcov) ako subjekty, s ktorých finančným príspevom bol Projekt parku a venčoviska Vlčince zrealizovaný;
    - zabezpečiť najneskôr do 15 dní po kolaudácii Projektu parku a venčoviska Vlčince oficiálne verejné slávnostné otvorenie parku a venčoviska Vlčince a umožniť na tomto otvorení vystúpenie minimálne dvom osobám, ktoré určí spoločnosť KG Vlčince,
    - zdokladovať na vyžiadanie spoločnosti KG Vlčince účelné vynaloženie prostriedkov na výstavbu projektu Parku a venčoviska Vlčince,

- b) sumu vo výške 3 000,- € vynaložila spoločnosť KG Vlčince za vypracovanie Projektovej dokumentácie - štúdia HILL PARK (Park a venčovisko Vlčince), ktorú bezodplatne odovzdala mestu Žilina,
  - c) hodnota užívacích práv k prípojke vody a k pozemku podľa *zmluvy o zabezpečení a užívaní pripojenia vody* vo výške 25 900,- €, ohodnotená spoločnosťou KG Vlčince, ktoré spoločnosť KG Vlčince poskytne mestu Žilina bezodplatne, s tým, že mesto Žilina bude uhrádzať len výšku ceny skutočne spotrebovanej vody,
  - d) hodnota práv zodpovedajúcich vecnému bremenu podľa *zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena* vo výške 4 100,- €, ohodnotená spoločnosťou VS Investment, ktoré spoločnosť VS Investment poskytne mestu Žilina bezodplatne,
  - e) hodnota prác a služieb, spočívajúca v právnych, ekonomických a poradenských činnostiach ktoré spoločnosť KG Vlčince a VS Investment vynaložili na Projekt parku a venčoviska Vlčince, a ktoré ohodnotili na výšku 7 900,- €, bez nároku na odplatu od mesta Žilina.
2. zámer uzatvoriť zmluvu o zabezpečení a užívaní pripojenia vody medzi mestom Žilina a obchodnou spoločnosťou KG Vlčince, s.r.o., Vojtecha Tvrdého 793/21, 010 01 Žilina, IČO: 45 900 400 (ďalej len „*KG Vlčince*“), resp. s jej právnym nástupcom. Predmetom zmluvy bude najmä:
- záväzok KG Vlčince prenechať mestu Žilina do bezodplatného užívania časť pozemku parc. č. KN-C 5344/50 zast. plocha a nádvorie o výmere 911 m<sup>2</sup> v k.ú. Žilina za účelom umiestnenia, prevádzkovania a údržby vodovodnej prípojky, vodovodného napojenia na prípojku vody KG Vlčince, vrátane nevyhnutného užívania vybudovanej šachty, v ktorej sa nachádza prípojka vody KG Vlčince,
  - záväzok mesta Žilina uhrádzať KG Vlčince cenu za skutočne spotrebovanú vodu.
3. zámer uzatvoriť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena in personam medzi mestom Žilina ako budúcim oprávneným z vecného bremena a obchodnou spoločnosťou VS Investment a.s., Vojtecha Tvrdého 793/21, 010 01 Žilina, IČO: 44983727 (ďalej len „*VS Investment*“), resp. jej právnym nástupcom ako budúcim povinným z vecného bremena vo vzťahu k časti zaťaženému pozemku parc. č. KN-C 7633/34, ostatná plocha o výmere 2 862 m<sup>2</sup> v k.ú. Žilina s nasledujúcim obsahom: „*Budúci povinný z vecného bremena sa zaväzuje strpieť uloženie a prevádzkovanie inžinierskej siete NN, priznanie ochranného pásma v zmysle platných predpisov a v práve vstupu a prístupu na predmetné pozemky (pešo, autom, technickými prostriedkami) za účelom prevádzky, údržby a kontroly, odstraňovania a porúch a havárií, výmeny elektrickej siete alebo jej časti in personam v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena.*“ Právo

zodpovedajúce vecnému bremenu bude zriadené bezodplatne. Skutočný rozsah vecného bremena bude určený podľa porealizačného zamerania.

V Žiline \_\_\_\_\_  
3 0 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

### **Uznesenie č. 176/2022**

#### **k Personálnej zmene v Dozornej rade spoločnosti Technické služby mesta Žilina, s.r.o.**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

#### **I. schvaľuje**

1. zástupcu mesta do dozornej rady spoločnosti Technické služby mesta Žilina, s.r.o. so sídlom: Námestie obetí komunizmu 3350/1, 011 31 Žilina, IČO: 53 946 600, a to nasledovne:

do funkcie člena dozornej rady spoločnosti Mgr. Denisa Cádera namiesto doterajšieho člena dozornej rady spoločnosti Mgr. Branislava Delinčáka.

V Žiline \_\_\_\_\_  
3 0 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

### **Uznesenie č. 177/2022**

#### **k Schváleniu zmluvných vzťahov so spoločnosťou Technické služby mesta Žilina, s.r.o.**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

#### **I. schvaľuje**

1. uzatvorenie mandátnej zmluvy (ďalej len „Zmluva“) s týmito podstatnými náležitosťami:

- a) **zmluvné strany:** mesto Žilina, so sídlom Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, IČO: 00 321 796, štatutárny zástupca: Mgr. Peter Fiabáne, primátor (Mandant) a Technické služby mesta Žilina, s.r.o., so sídlom: Námestie obetí komunizmu 3350/1, 011 31 Žilina, IČO: 53 946 600, štatutárny zástupca: Ing. Peter Rolko, konateľ (Mandatár)

b) **predmet Zmluvy:** záväzok Mandatára vykonávať pre Mandanta komplexnú technickú, ekonomickú, právnu správu a údržbu sústavy verejného osvetlenia vrátane vianočnej výzdoby. Pri správe a údržbe sústavy verejného osvetlenia sa Mandatár zaväzuje pre Mandanta:

- zabezpečovať činnosť a proces výkonu prevádzky, údržby a riadenia verejného osvetlenia, operatívne zaisťovať proces odstraňovania porúch, činnosť prác pod napätím, činnosti spojené s diagnostikovaním, vyhl'adávaním a odstraňovaním káblových porúch,
- plánovať opravy a údržbu po vecnej, nákladovej, finančnej a časovej stránke,
- zabezpečovať príjem hlásení o poruchách verejného osvetlenia, ich evidenciu a odstraňovanie,
- zabezpečovať riadenie verejného osvetlenia na základe schváleného harmonogramu časov spínania,
- zastupovať Mandanta v rámci stavebného konania ako správca inžinierskych sietí v meste Žilina,
- vydávať stanoviská a odborné posudky k projektovej dokumentácii týkajúcej sa verejného osvetlenia a vianočnej výzdoby,
- vydávať stanoviská a odborné posudky k podnetom a žiadostiam Mandanta týkajúce sa verejného osvetlenia a vianočného osvetlenia v lehote do 15 pracovných dní odo dňa doručenia podnetu alebo žiadosti,
- zabezpečovať konzultačnú činnosť pre projektantov verejného osvetlenia,
- zabezpečovať vytýčenie podzemných vedení v teréne,
- zabezpečovať vykonanie potrebných revízií elektrických zariadení verejného osvetlenia,
- zabezpečovať technický dohľad pri výstavbe, rekonštrukcii alebo iných zásahoch do verejného osvetlenia, ktoré budú realizované inými osobami na základe zmluvného záväzku,
- navrhovať a predkladať Mandantovi ročné finančné a vecné plány rekonštrukcie, modernizácie a novej výstavby verejného osvetlenia, implementáciu nových technológií a trendov vo verejnom osvetlení na nasledujúce obdobie a to do 31.10 daného kalendárneho roka alebo do termínu, ktorý Mandatárovi vopred písomne oznámi Mandant,
- kontrolovať vykonávanie preventívnej údržby a všetkých druhov opráv verejného osvetlenia,
- navrhovať opatrenia pre zníženie spotreby elektrickej energie,
- zabezpečovať periodické prehliadky a revízie všetkých elektrických zariadení a rozvodov verejného osvetlenia v meste Žilina v rozsahu vyplývajúcom z príslušných právnych predpisov a noriem,
- zúčastňovať sa a vyjadrovať sa pri prácach externých spoločností v mieste kontaktu so zariadením verejného osvetlenia,
- zabezpečovať kontrolu prác a výkonov subdodávateľov, ktorí vykonávajú činnosti na základe zmluvného vzťahu,
- zabezpečovať dodávky elektrickej energie, na základe zmluvy s



- dodávateľom elektrickej energie a za týmto účelom uzatvoriť podľa pokynov Mandanta osobitnú zmluvu s dodávateľom elektrickej energie,
- zabezpečovať všetky administratívne úkony spojené s fungovaním verejného osvetlenia,
  - dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline, technické normy, pokyny Mandanta a iné predpisy a normy a vzťahujúce sa na správu verejného osvetlenia podľa tejto Zmluvy,
  - bez zbytočného odkladu informovať Mandanta o všetkých skutočnostiach, ktoré by mohli mať vplyv na fungovanie správy verejného osvetlenia,
  - zabezpečovať montáž, demontáž, opravu a príležitostné osvetlenie existujúcej vianočnej výzdoby.
- c) **odmena Mandatára:** mesačná výška odmeny Mandatára za komplexnú správu a prevádzku jedného svetelného bodu v sústave verejného osvetlenia bez spotreby elektrickej energie predstavuje sumu vo výške 4,70,-€ bez DPH, t.j. 5,64,-€ s DPH/ mesiac/1svetelný bod. Mandatár vystaví Mandantovi faktúru raz mesačne vo výške podľa aktuálneho počtu svetelných bodov v sústave verejného osvetlenia v danom mesiaci.
- Preddavok za dodávky elektrickej energie od dodávateľa elektrickej energie je Mandatár oprávnený fakturovať Mandantovi samostatnou faktúrou vo výške mesačných preddavkových platieb za spotrebu elektrickej energie od dodávateľa elektrickej energie. Prvú faktúru za dodávku elektrickej energie vo výške mesačnej preddavkovej platby od dodávateľa elektrickej energie je Mandatár oprávnený vystaviť v mesiaci, v ktorom nadobudne účinnosť táto Zmluva. Mandatár je oprávnený na základe ročného vyúčtovania skutočne spotrebovanej elektrickej energie vyúčtovať Mandantovi náklady za ročnú skutočnú spotrebu elektrickej energie. V prípade, ak bude ročné vyúčtovanie skutočných nákladov za dodávky elektrickej energie predstavovať preplatok, Mandatár sa zaväzuje zohľadniť sumu preplatku v nasledujúcej mesačnej fakturácii a o túto sumu ponížiť fakturovanú odmenu za daný mesiac. V prípade, ak bude ročné vyúčtovanie skutočných nákladov za dodávky elektrickej energie predstavovať nedoplatok, suma nedoplatku za skutočnú spotrebu elektrickej energie bude zo strany Mandanta uhradená samostatnou faktúrou, ktorú vystaví Mandatár.
- d) **trvanie Zmluvy:** Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú s účinnosťou od 1.8.2022.
- e) **ukončenie Zmluvy:**
- písomnou dohodou zmluvných strán,
  - písomným odstúpením zmluvných strán od Zmluvy,
  - výpoveďou zmluvných strán aj bez uvedenia dôvodu so 12-mesačnou výpovednou dobou,
  - dňom začatia konkurzného alebo reštrukturalizačného konania na majetok Mandatára,
  - rozhodnutím súdu o zrušení obchodnej spoločnosti Mandatára,
  - rozhodnutím príslušného orgánu o zavedení nútenej správy na Mandanta.

2. uzatvorenie dodatku č.1 k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 731/2021 zo dňa 20.12.2021 (ďalej len „Zmluva“) uzatvorenej medzi 1/Viliam Hornáček, bytom Dubová 3273/33, 010 07 Žilina a 2/Jana Hornáčková, rod. Cesneková, bytom Kmeťka 2089/15, 036 01 Martin – Priekopa (prenajímatelia) a mesto Žilina, so sídlom Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, IČO: 00 321 796, štatutárny zástupca: Mgr. Peter Fiabáne, primátor, ktorým sa čl. III bod 2 Zmluvy mení nasledovne:

*„V mesačnom nájomnom nie sú zohľadnené náklady za spotrebu elektrickej energie súvisiace s využívaním predmetu nájmu nájomcom. Za týmto účelom bude uzatvorená osobitná zmluva o refakturácii nákladov za dodávku elektrickej energie.“*

3. uzatvorenie zmluvy o refakturácii nákladov za dodávku elektrickej energie na dobu určitú odo dňa účinnosti tejto zmluvy do 31.12.2026 medzi Viliam Hornáček – ŽIVO, Dubová 3273/33, 010 07 Žilina, IČO: 41081889 a mesto Žilina, so sídlom Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, IČO: 00 321 796, štatutárny zástupca: Mgr. Peter Fiabáne, primátor, predmetom ktorej je refaktúrcia nákladov vzniknutých odberom elektrickej energie na odbernom mieste č.7216552 vo výške 90 % z výšky mesačných reálnych platieb účtovaných Viliamovi Hornáčkovi – ŽIVO dodávateľom elektrickej energie v súvislosti s užívaním predmetu nájmu v zmysle zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 731/2021 zo dňa 20.12.2021, ktorým sú:

- nebytové priestory nachádzajúce sa v Žiline na ul. Hálkova 22A, 010 01 Žilina, zapísané na LV č. 7863 pre katastrálne územie Žilina, obec Žilina a pozemok zapísaný na LV č. 7471 pre katastrálne územie Žilina, obec Žilina a to: v budove označenej ako rozostavaná stavba garáží, postavenej na parcele KNC 998/38 a v budove označenej ako sklad, postavenej na parcele KNC 998/57,
- sociálno-hygienické priestory, sklady a šatne,
- garáže špecifikované v Zmluve,
- zastavané pozemky:
  - KNC č. 998/21 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 514 m<sup>2</sup>
  - KNC č. 998/36 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 58 m<sup>2</sup>
  - KNC č. 998/38 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 320 m<sup>2</sup>
  - KNC č. 998/57 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 92 m<sup>2</sup>
  - KNC č. 998/58 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 74 m<sup>2</sup>, podľa LV č. 7863 pre katastrálne územie Žilina, obec Žilina
- KNC č. 998/59 – zastavané plochy a nádvorie o výmere 377 m<sup>2</sup> podľa LV č. 7471 pre katastrálne územie Žilina, obec Žilina.

V Žiline

30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 178/2022**

**k Územnému plánu mesta Žilina – zmeny a doplnky číslo 8**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. konštatuje, že

1. Návrh Územného plánu mesta Žilina – Zmeny a doplnky číslo 8 bol zverejnený spôsobom v mieste obvyklým a prerokovaný s dotknutými orgánmi štátnej správy, samosprávy, dotknutým samosprávnym krajom, dotknutými právnickými osobami a verejnosťou v súlade s ustanoveniami § 22 stavebného zákona,
2. akceptované pripomienky sú zapracované v Územnom pláne mesta Žilina – Zmeny a doplnky číslo 8, resp. bude sa k nim prihliadať v rámci spracovania ďalších stupňov projektovej dokumentácie.

II. berie na vedomie

1. Vyhodnotenie pripomienok k Návrhu Územného plánu mesta Žilina – Zmeny a doplnky číslo 8.

III. schvaľuje

1. vypustenie riešenia podnetu č. 3.54 v znení:  
„umožniť zmenu funkčného využitia časti pozemku medzi navrhovanou komunikáciou a hranicou areálu kasární p. č. KN-C 3572/2, 5147/50, 51 k. ú. Žilina pre zaradenie obchodu služieb, administratívy a parkovania, parkovisko môže slúžiť aj pre funkciu záchytného parkoviska pre dodávkové vozidlá obyvateľov obytných zón“  
z textovej časti materiálu
2. Územný plán mesta Žilina – Zmeny a doplnky číslo 8 podľa ustanovenia § 26, ods. 3) stavebného zákona v znení schválených zmien

V Žiline \_\_\_\_\_  
30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 179/2022**

**k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenia č. 4/2012, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Žilina v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 9/2013, č. 14/2015, č. 21/2016, č. 5/2018, č. 2/2019 a č. 4/2020**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. Návrh na zmenu uznesenia, ktorým požaduje z predloženého návrhu

Z textovej časti a schémy záväzných častí Všeobecne záväzného nariadenia č. .../2022, Všeobecne záväzné nariadenie mesta Žilina ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2012, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Žilina v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 9/2013, č. 14/2015, č. 21/2016, č. 5/2018, č. 2/2019 a č. 4/2020 vypustiť riešenie podnetu číslo 3.54 - umožniť zmenu funkčného využitia časti pozemku medzi navrhovanou komunikáciou a hranicou areálu kasární, p. č. KN-C 3572/2 a 5147/50, 51 k.ú. Žilina pre zaradenie obchodu služieb, administratívy a parkovania, parkovisko môže slúžiť aj pre funkciu záchytného parkoviska pre dodávkové vozidlá obyvateľov obytných zón.

Vypustením tohto podnetu zostáva pre dané územie v platnosti pôvodné VZN v platnom znení.

2. Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2022, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2012, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Žilina v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 9/2013, č. 14/2015, č. 21/2016, č. 5/2018, č. 2/2019 a č. 4/2020 v znení schválených zmien.

V Žiline \_\_\_\_\_  
3 0 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 180/2022**

**k Spracovaniu dokumentácie Územný plán mesta Žilina – Zmeny a doplnky číslo 9**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. súhlasí

1. so spracovaním dokumentácie Územný plán mesta Žilina – Zmeny a doplnky číslo 9

V Žiline \_\_\_\_\_  
3 0 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 181/2022**

**k Návrhu na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 184/2018 zo dňa 25.06.2018**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. ruší

1. Uznesenie č. 184/2018 k Urbanisticko-krajinárskej štúdii Námestie Andreja Hlinku s parkom – Informatívnej správe, ktorým Mestské zastupiteľstvo v Žiline ukladá vedúcej stavebného odboru, koordinovať následné stupne projektovej dokumentácie a výstavbu v území v zmysle Urbanisticko-krajinárskej štúdie Námestie Andreja Hlinku s parkom

V Žiline 30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 182/2022**

**k Návrhu na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 308/2019 zo dňa 03.12.2019**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. ruší

1. Uznesenie č. 308/2019 k Návrhu na vyhlásenie architektonických súťaží revitalizácií vnútroblokov na sídlisku Vlčince – Tulská/Varšavská, Lubľanská/Berlínska, Nám. Ľ. Fullu/Hlboká cesta, Zvolenská/Martinská, ktorým Mestské zastupiteľstvo v Žiline schvaľuje vyhlásenie štyroch verejných architektonických súťaží revitalizácií vnútroblokov na sídlisku Vlčince

V Žiline 30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 183/2022**

**k Manuálu komunitných záhrad Mesta Žilina**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. Manuál komunitných záhrad Mesta Žilina

V Žiline 30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 184/2022**

**k Predloženiu Informatívnej správy o vytypovaných strechách na objektoch vo vlastníctve mesta Žilina s možnosťou ich premeny na zelené strechy v zmysle uznesenia 40/2021**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. berie na vedomie

1. Informatívnu správu: „**O vytypovaných strechách na objektoch vo vlastníctve mesta Žilina s možnosťou ich premeny na zelené strechy v zmysle uznesenia 40/2021**“

V Žiline \_\_\_\_\_ 30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 185/2022**

**k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2010 - Štatút mesta Žilina**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2022, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2010 – Štatút mesta Žilina v znení neskorších všeobecne záväzných nariadení

V Žiline \_\_\_\_\_ 30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 186/2022**

**k Rokovaciemu poriadku výborov mestských častí mesta Žilina**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. ruší

1. uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 74/2019 zo dňa 11.02.2019
2. uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 265/2020 zo dňa 14.12.2020

II. schvaľuje

1. Rokovací poriadok Výborov mestských častí mesta Žilina

V Žiline 30-06-2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 187/2022**

**k Určeniu volebných obvodov a počtu poslancov v nich pre voľby do orgánov samosprávy obcí v roku 2022**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. určuje

1. 8 volebných obvodov a 31 poslancov Mestského zastupiteľstva v Žiline pre voľby do orgánov samosprávy obcí v roku 2022 nasledovne:

- Volebný obvod č. 1 – Hliny I - IV, Staré mesto  
5 poslancov
- Volebný obvod č. 2 – Bôrik, Hliny V - VIII, Malá Praha  
4 poslanci
- Volebný obvod č. 3 – Solinky  
5 poslancov
- Volebný obvod č. 4 – Vlčince  
7 poslancov
- Volebný obvod č. 5 – Hájik  
3 poslanci
- Volebný obvod č. 6 – Bytčica, Rosinky, Trnové  
2 poslanci
- Volebný obvod č. 7 – Bánová, Závodie, Žilinská Lehota  
2 poslanci
- Volebný obvod č. 8 – Brodno, Budatín, Mojšová Lúčka, Považský Chlmec, Strážov, Vranie, Zádubnie, Zástranie  
3 poslanci

V Žiline 30-06-2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 188/2022**

**k Určeniu rozsahu výkonu funkcie primátora mesta Žilina**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. určuje

1. rozsah výkonu funkcie primátora mesta Žilina - plný úväzok na celé funkčné obdobie 2022 – 2026

V Žiline \_\_\_\_\_  
30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 189/2022**

**k Návrhu na schválenie odmeny hlavnej kontrolórke mesta Žilina**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. Ing. Vlaste Grajciarovej, hlavnej kontrolórke mesta Žilina, v zmysle § 18c ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov za kvalitné vykonávanie pracovných činností v roku 2021 odmenu vo výške 10 % z mesačného platu hlavného kontrolóra za obdobie 12 kalendárnych mesiacov január až december 2021, ktorá bude vyplatená v najbližšom výplatnom termíne v celkovej výške **3 358,80 €**.

V Žiline \_\_\_\_\_  
30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 190/2022**

**k Návrhu na schválenie Dodatku č. 1 k Zmluve o spolupráci na príprave a implementácii Integrovanej územnej stratégie Udržateľného mestského rozvoja „Žilina“**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje



1. Dodatok č. 1 k Zmluve o spolupráci na príprave a implementácii Integrovannej územnej stratégie Udržateľného mestského rozvoja „Žilina“.

V Žiline \_\_\_\_\_ 30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

#### **Uznesenie č. 191/2022**

#### **k Návrhu na schválenie predloženia Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu „Projektová príprava – Výstavba a modernizácia údržbovej základne autobusov v Žiline“**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

#### **I. schvaľuje**

1. Predloženie **Žiadosti o NFP** za účelom realizácie projektu „**Projektová príprava – Výstavba a modernizácia údržbovej základne autobusov v Žiline**“ z Integrovaného regionálneho operačného programu 2014-2020 v rámci výzvy č. IROP-PO7-SC76-2022-98, zameranej na projektovú prípravu investičných projektov pre nasledujúce programové obdobie. Ciele projektu sú v súlade s platným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Žilina a ďalšími strategickými dokumentami mesta Žilina.
2. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.
3. Výšku oprávnených výdavkov projektu: **92 472 €**.
4. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne **4 623,60 €** (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.
5. Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Žilina.

V Žiline \_\_\_\_\_ 30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

#### **Uznesenie č. 192/2022**

#### **k Návrhu na schválenie predloženia Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu „Projektová príprava – Rekonštrukcia budovy – Radnica Žilina“**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

#### **I. schvaľuje**

1. Predloženie **Žiadosti o NFP** za účelom realizácie projektu „**Projektová príprava – Rekonštrukcia budovy – Radnica Žilina**“ z Integrovaného regionálneho operačného programu 2014-2020 v rámci výzvy č. IROP-PO7-SC76-2022-98, zameranej na projektovú prípravu investičných projektov pre nasledujúce programové obdobie. Ciele projektu sú v súlade s platným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Žilina a ďalšími strategickými dokumentami mesta Žilina.
2. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.
3. Výšku oprávnených výdavkov projektu: **47 061,17 €**.
4. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne **2 353,06 €** (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.
5. Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Žilina.

V Žiline \_\_\_\_\_ 30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

#### **Uznesenie č. 193/2022**

#### **k Schváleniu nominovaných osobností pre udelenie ocenenia Osobnosť mesta Žilina 2022**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

#### **I. schvaľuje**

1. návrh nominácií osobností pre udelenie ocenenia Osobnosť mesta Žilina 2022, tak ako je predložený

#### **II. udeľuje ocenenie**

##### **1. Čestné občianstvo mesta Žilina**

Michal Maximilián Scheer (in memoriam)

##### **2. Uznanie za zásluhy o rozvoj a reprezentáciu mesta Žilina**

Ladislav Valkovič  
Valéria Hrabovcová

##### **3. Cena mesta Žilina**

Mikuláš Mlynárčik

III. berie na vedomie

1. udelenie **Ceny primátora mesta**

Marek Mintál  
Milan Hodoň (in memoriam)

V Žiline 30-06-2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 194/2022**

**k Informatívnej správe o plnení uznesenia č. 89/2022 k Systému opatrení zameranému na eliminovanie ničenia zelene motorovými vozidlami**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. berie na vedomie

1. Informatívnu správu o plnení uznesenia č. 89/2022 k Systému opatrení zameranému na eliminovanie ničenia zelene motorovými vozidlami

V Žiline 30-06-2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 195/2022**

**k Návrhu na schválenie prebytočnosti majetku mesta sortimentov surového dreva**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. prebytočnosť hnutel'ného majetku mesta Žilina, a to drevnej hmoty z náhodnej kalamitnej ťažby, vykonanej v lesných porastoch Lesoparku Chrasť 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 32, 33 v období marec 2022, v množstve 206,86 m<sup>3</sup> v hodnote **8 528,37 €** v rámci ťažbovej činnosti, spojenej s hospodárením v lese podľa zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch.

V Žiline 30-06-2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 196/2022**

**k Pohotovostným zdrojom z rozpočtu mesta Žilina pre výbory v mestských častiach**  
**Zásady stanovenia ich použitia a určenie ich výšky – zmena z dôvodu konfliktu záujmov**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. predložený návrh zmeny Zásad stanovenia použitia a výšky pohotovostných zdrojov z rozpočtu mesta Žilina pre výbory v mestských častiach schválených uznesením č. 286/2017 a č. 124/2018 nasledovne:

V článku IV, bod 3. sa za bodku dopĺňa nová veta s nasledovným znením:

*„Finančné prostriedky sú primárne určené na použitie vo volebnom obvode, ktorého poslanci rozhodli o ich pridelení a s týmto zreteľom by mali byť využité aj občianskymi združeniami, ktorým boli ako dotácia pridelené. Z pohotovostných zdrojov nesmú byť finančné prostriedky poskytnuté právnickým osobám, ktorých štatutárnym orgánom je poslanec mestského zastupiteľstva alebo primátor mesta.“*

V Žiline \_\_\_\_\_

30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 197/2022**

**k Etickému kódexu volených predstaviteľov samosprávy mesta Žilina**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. schvaľuje

1. Etický kódex volených predstaviteľov samosprávy mesta Žilina,

II. odporúča

1. poslancom mestského zastupiteľstva pristúpiť k Etickému kódexu volených predstaviteľov samosprávy mesta Žilina nasledujúcim spôsobom:  
podpísať Čestné prehlásenie, ktoré tvorí prílohu materiálu a ktoré následne bude doručené predsedovi Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií funkcionárov mesta na znak prejavu individuálneho súhlasu poslanca s Etickým kódexom volených predstaviteľov samosprávy mesta Žilina.

V Žiline \_\_\_\_\_

30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 198/2022**

**k Výzve žilinských osobností: CHCEME ŽILINU BEZ VIZUÁLNEHO SMOGU A NELEGÁLNEJ REKLAMY. POLITICI, PRIDAJTE SA!**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. podporuje

1. Výzvu pre kandidátky a kandidátov na poslancov Mestského zastupiteľstva v Žiline a poslancov Žilinského samosprávneho kraja a kandidátky a kandidátov na funkciu primátora mesta Žilina a predsedu Žilinského samosprávneho kraja: **CHCEME ŽILINU BEZ VIZUÁLNEHO SMOGU A NELEGÁLNEJ REKLAMY. POLITICI, PRIDAJTE SA!**

II. sa kolektívne zaväzuje

1. nevyužívať na svoju vlastnú propagáciu pred nadchádzajúcimi voľbami vonkajšiu reklamu, najmä billboardy, bigboardy, reklamné plachty a iné reklamné zariadenia,
2. pravidelne vyčleniť financie v rozpočte mesta Žilina na odstránenie aspoň 500 reklamných stavieb ročne,
3. odstrániť všetky nelegálne reklamné stavby na území mesta Žilina do konca roka 2024,
4. nevyužívať majetok mesta, najmä verejné priestranstvá, na umiestňovanie reklamných stavieb a reklamných zariadení okrem tých, ktoré sú v súlade s platným územným plánom mesta Žilina.

V Žiline

30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 199/2022**

**k Pomoci občanom, ktorí nemajú kanalizáciu**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. žiada konateľa Technických služieb mesta Žilina

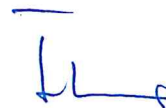
1. zabezpečiť analýzu a vyhodnotenie všetkých potrebných krokov k **zakúpeniu a prevádzke fekálneho vozidla na vývoz odpadu zo septikov (žúmp)** pre domácnosti v mestských častiach Žiliny, kde aktuálne nie je vybudovaná kanalizácia do ďalšieho riadneho mestského zastupiteľstva
2. ponúknuť riešenia kritickej situácie s vypúšťaním odpadov do miestnych potokov alebo záhrad iných obyvateľov, do okamihu zakúpenia vlastného zariadenia a zabezpečiť odvoz septikov (žúmp) domácnosti občanov mesta Žilina cez dodávateľa so zľavou pre občanov s **trvalým pobytom v meste Žilina**

II. žiada prednostu mesta Žilina

1. preveriť možnosti medzi mestom Žilina a spoločnosťou **SEVAK**, ktorá by poskytovala výhodnejšie služby vývozu žúmp / septikov oproti konkurenčným spoločnostiam a poskytla by **cenovo dostupnejšie služby pre občanov mesta Žilina** do ďalšieho riadneho mestského zastupiteľstva
2. preveriť finančné možnosti % výšky celkovej dotácie a dopad na rozpočet mesta Žilina v rámci **zľavy na vývoz odpadu** do ďalšieho riadneho mestského zastupiteľstva

V Žiline \_\_\_\_\_

30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

**Uznesenie č. 200/2022**

**k Zámeru na spracovanie a predloženie Všeobecne záväzného nariadenia s aplikáciou vyššej sadzby dane pre vlastníkov tzv. schátralých stavieb na území mesta Žilina (na základe prijatej novely zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady)**

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I. žiada primátora mesta, aby prostredníctvom vecne príslušných odborov MÚ

1. Zabezpečil aplikáciu novely zákona z 5.5.2022, ktorou sa mení a dopĺňa zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov do právnych predpisov mesta a príslušnú zmenu VZN predložil na rokovanie najbližšieho riadneho mestského zastupiteľstva.

V Žiline \_\_\_\_\_

30 -06- 2022



Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina