

**Zápisnica zo zasadnutia výboru mestskej časti Vlčince,
Konaného online dňa 13. 1. 2022**

Prítomní poslanci: Jana Filipová, Patrik Groma, Iveta Martinová, Ondrej Šoška, Miriam Šuteková, Martin Barčík, Róbert Kašša.

Ospravedlnení poslanci:

Neprítomní poslanci:

Prítomní obyvatelia: podľa prílohy

Prítomný príslušník MsP:

Program:

1. Podnety občanov
2. Hlasovanie poslancov

1.

Podnety občanov

1. Miroslava Š... poslala podnet e-mailom, ktorý uvádzame v plnom znení:

vo veci komplikovaného prístupu k vnútroblokom cez miestnu komunikáciu medzi bytovými domami na ul. B.S.Timravy - bloky H 2 a H 3 som dnes podala podnet na na schôdzi výboru mestskej časti Vlčince. Pán poslanec Ing. Patrik Groma, PhD. na požiadal o zaslanie námietok, ktoré smerovali proti určeniu dopravného značenia na "vlastné náklady", t.j. vlastníkov bytov bytového domu na B.S.T. č. 950/11-14, Žilina, ktoré pripájam do prílohy.

Do dnešného dňa uvedený akt mesto nezrušilo, ale ani nezabezpečilo žiadne preventívne opatrenia na zabezpečenie plynulosti a bezpečnosti premávky, ostalo pasívne. Mestská polícia, nakoľko má sídlo okrsku aj na Vlčincoch o problematickej situácii musí vedieť.

Tiež si dovoľím zdôrazniť aspoň tri vyjadrenia, ktoré som uviedla na dnešnom stretnutí a považujem ich za zásadné:

1. Výstavba parkovacieho domu nie je len o zábere verejnej zelene. Ďalšie dôsledky - najmä exponenciálne zvýšenie počtu automobilov, zvýšená hlučnosť, prašnosť, emisie, zahustenie dopravy - zápchy. (Doplnenie, ktoré na napadlo až teraz: pravdepodobne aj zvýšenie počtu dopravných nehôd a zhoršenie bezpečnosti pre chodcov,..)

2. Ak majú byť parkovacie domy prínosom pre obyvateľov Vlčiniec a nezhoršovať ich životné prostredie, mali by byť situované mimo obývané časti, v dostatočnej vzdialenosti od bytových domov, napr. na okraji sídlisk, a ktoré budú umožňovať parkovanie obyvateľov nielen v mimopracovnej dobe.

3. S parkovaním na ul. B.S.T. obyvatelia nemajú zásadný problém. Okrem pracovných dní v pracovnom čase v dôsledku parkovania súkromných vozidiel zamestnancov OÚ ZA. (Pozn.: k tomuto názoru sa pripojili viacerí.)

Vyjadrenie investora, že ved' na streche bude 60 cm vrstva hlíny a trávnik je zjednodušovaním problému a bol by to len "kozmetický" zásah. Asi nemusím zdôrazňovať, že strešná zeleň v žiadnom prípade nemôže plnohodnotne nahradiť zeleň rastúcu v prírodnom teréne. Nehovoriac o tom, že na streche budov nie je možné vysádzať vysoké stromy, ktoré sú najvhodnejšie na vytvorenie ochrannej bariéry pre aspoň aspoň čiastočnú elimináciu negatívnych dôsledkov automobilizmu (zachytávanie prachu, tlmenie hluku, tienenie, korekcia nevhodných pohľadov a pod.).

Zároveň by som chcela **požiadať o informáciu, či bude z dnešného "exteriérového" výboru vyhotovený záznam.**

Len okrajovo uvádzam pre pána poslanca: Zákaz zhromažďovania bol dňom 12. 01. 2022 zrušený.

Pán poslanec, pri vstupe do areálu ste mi uviedol, že účasť na výbore je **ohlásené verejné zhromaždenie**, poprosila by som o odpoveď **kto a kde toto ohlásenie urobil.**

Zároveň **poprosím:**

o poučenie na základe ktorého právneho prepisu pán poslanec Ing. P.Groma, PhD. kontroloval covid pasy (nespochybňujem povinnosť kontroly, iba by som si rada rozšírila znalosti v tejto sfére),

o odpoveď či covid pas skontroloval aj p. Di... a ďalšiemu zástupcovi spoločnosti Reinoo, **o informáciu**, kde a akým spôsobom bude prezenčná listina uložená. Zdôrazňujem, že vlastnoručný podpis má charakter osobného údajaja.

S pozdravom a povzdychom "Kde sú tie časy, keď naše sídlisko patrilo k najkrajším a dopravne k najkvalitnejším sídliskám" :-)

Miroslava Š...

Vyjadrenie predsedu výboru k položeným otázkam:

- Stretnutie občanov s poslancami je plánované vždy prvý pracovný štvrtok v mesiaci, keďže na stretnutie prišlo viac občanov, mohlo byť vnímané ako verejné zhromaždenie. O tomto stretnutí bol informovaný primátor mesta, ktorý bol aj pozvaný, avšak sa ospravedlnil.
- Covid pasy boli kontrolované Patrikom Gromom a neskôr po začatí schôdze poverenou osobou. Pán Di... aj ostatní zástupcovia spoločnosti Reinoo spĺňali zákonom ustanovené predpisy.
- Listiny budú uložené spolu so zápisnicou na MsÚ v Žiline a bude s nimi nakladané v zmysle zákona.

2. Miroslava Š... poslala podnet e-mailom, ktorý uvádzame v plnom znení v prílohe 1 tejto zápisnice.

Ide o námietky – určenie trvalého zvislého dopravného značenia na Úlici B. S. Timravy 950 v Žiline.

3. Ing. Peter M... poslal podnet e-mailom, ktorý uvádzame v plnom znení:

Parkovanie a dopravná situácia ul. Obchodná

Projekty

- 1) Administratívna budova Poštová
 - 1.1 Kancelárske priestory 10 600m²
 - 2.2 Obchodné priestory 2 350m²
 - 2.3 Parkovacie priestory 265
 - 2.4 Zamestnanci Neuvedené

- 2) Obchodná 1 – vo výstavbe – 8 poschodí
 - 2.1 Kancelárske priestory 11 800m²
 - 2.2 Obchodné priestory 1 200m²
 - 2.3 Parkovacie miesta 370
 - 2.4 Zamestnanci Neuvedené

- 3) Obchodná 2 – plánovaná – 6 poschodí
 - 3.1 Kancelárske priestory Neuvedené
 - 3.2 Obchodné priestory Neuvedené
 - 3.3 Parkovacie miesta Neuvedené - X
 - 3.4 Zamestnanci Neuvedené

- 4) Parkovací dom Obchodná
 - 4.1 plán 750
 - 4.2 nový návrh 350

- 5) Parkovací dom Poštová
Viacpodlažné parkovanie Poštová ul. Žilina – Enviroportál, resp.
<https://enviconsult.sk/>
<https://www.enviroportal.sk> > eia > dokument
5.1. Počet parkovacích miest - Parkovacím objektom sa zvýši kapacita parkovacích miest zo súčasných 239 na 481

- 6) Súhrn:
Celkový počet nových parkovacích miest Obchodná
 $Ad1) + Ad2) + Ad3) + Ad4) + Ad5) = (265-239*) + 370 + X + 350 + (481-239) + ... =$
 $= 958 + X$ (Obchodná 2) + parkovanie zákazníci Obchodných priestorov (nešpecifikované) + návštevníci kancelárskych priestorov (nešpecifikované) + parkovacie miesta budovy (vo výstavbe) pri Europalace
*Počet parkovacích miest je redukovaný výstavbou parkovacieho domu Poštová.

- 7) **Záver**
Bytové domy v bezprostrednej blízkosti ul. Obchodná budú a už sú neúmerne zaťažené zvýšenou dopravou z dôvodu novo vybudovaných parkovacích miest a veľkého počtu áut (kolóny, exhaláty, prašnosť, hluk,...).
Ruka v ruke s pribúdajúcimi parkovacími miestami by mala ísť aj úprava dopravnej infraštruktúry vzhľadom k narastaniu dopravy na Obchodnej (chodníky, cyklotrasa,...).

4. **Pán Ladislav S** poslal podnet e-mailom a navrhuje:

- zrevitalizovať územie blízko MŠ na Tulskej ulici – dopravné ihrisko s oplotením.



5. **Pán J:**

- navrhuje povoliť parkovanie na chodníku, ktorý je súbežný s Černovskou ulicou tak, ako to bolo doposiaľ, pretože novela cestného zákona uvedené parkovanie ruší. Vid' obrázok.



6. **Pán L:** upozornil na poškodený strom a žiada o výrub brezy na Minčolskej 1782/1, Žilina.

7. **Pán Milan D:** prítomných oboznámil s možnosťou realizácie parkovacieho domu na Ul. B. S. Timravy a zároveň im oznámil, že ponuku pre mesto Žilina vo veci výstavby

uvedenej investície stiahol – občania vyjadrili svoj názor, stanoviská boli rôznorodé, jedni sa vyjadrili proti stavbe, iní zas vyjadrili spokojnosť s novým riešením parkovacieho domu, ktorý by bol pod úrovňou terénu.

8. Občania na osobnom stretnutí ešte navrhli:
- Investície v mestskej časti zasielať do verejne prístupnej elektronickej schránky.

2.

Hlasovanie poslancov

1. Pohotovostný fond

Alikvotné rozdelenie sumy 20 000 eur na základe návrhov poslancov.

Hlasovanie: ZA: 7, PROTI: 0, ZDRŽAL SA: 0, NEHLASOVAL: 0,

2. Investície vo výške 70 000 eur pre rok 2022:

Revitalizácia detského dopravného ihriska v areáli MŠ medzi ulicami Varšavská a Tulsá.

V Žiline dňa 13. 1. 2022

Zapísala: Mgr. et Mgr. Jana Filipová
sekretár výboru

Ing. Patrik Groma, PhD.
predseda výboru

Mesto Žilina, Mestský úrad Žilina
Odbor dopravy
Nám obetí komunizmu 1
011 31 Žilina

V Žiline, 27.11.2018

VEC

Určenie trvalého zvislého dopravného značenia na UL. B. S. Timravy 950 v Žiline – námietky

Váš list zo dňa 13.11. 2018, sp. zn 18919/2018-58227/2018-OD-MZR

Mesto Žilina, Mestský úrad v Žiline, odbor dopravy, vykonávajúce štátnu správu vo veciach miestnych komunikácií a účelových komunikácií ako prenesený výkon štátnej správy (ďalej len „cestný správny orgán“) v súlade s § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon) listom pod sp. zn. pod sp. zn 18919/2018-58227/2018-OD-MZR určilo v súlade s § 3 ods. 7 cestného zákona osadenie trvalého zvislého dopravného značenia B 33 - Zákaz stáťia na ul. B. S. Timravy 950/14 v Žiline medzi bytovými domami súp. č. 949 a súp. č. 950.

V bode 2. tohto listu cestný správny orgán určil (a teda rozhodol): „*Trvalé dopravné značenie zabezpečiť a stavebné úpravy vykonať na vlastné náklady.*“ a stanovil ďalšie podmienky, za ktorých možno dopravné značky na predmetnú cestu umiestniť.

Žiadosť správcu Bytterm a.s., zastupujúcu vlastníkov bytového domu na ul. B.S.Timravy 950/11-14, Žilina, aby mesto Žilina vyhotovilo dopravné značenie, ste nesprávne vyhodnotili ako žiadosť tretej osoby o určenie trvalého zvislého dopravného značenia na UL. B. S. Timravy 950 v Žiline, odlišnej od vlastníka miestnej komunikácie.

Ako vlastníčka bytu, ktorý sa nachádza v bytovom dome na ul. B.S. Timravy súp. č. 950 v Žiline, **námietam, aby vlastníci uvedeného bytového domu zabezpečovali na vlastné náklady dopravné značenie.**

UL. B. S. Timravy je miestna komunikácia, verejná, všeobecne prístupná. Je vo vlastníctve mesta Žilina, ktoré je aj jej správcom. Dôvody zhoršenia plynulosti premávky nie sú na strane vlastníkov uvedeného bytového domu. Miestna komunikácia býva blokovaná v pracovných dňoch, v pracovnom čase, parkujúcimi motorovými vozidlami a je dôvodné domnievať sa, že sa jedná o osobné motorové vozidlá zamestnancov Okresného úradu v Žiline, sídliaceho v polyfunkčnej budove Europalace, ktorá s nachádza v tesnej blízkosti tejto ulice, prípadne klientov tohto úradu. Situácia je niekedy taká neúnosná, že je znemožnený bezproblémový plynulý prejazd technických vozidiel zabezpečujúcich napr. odvoz smetí, iné komunálne služby (napr. odhŕňanie snehu v zimnom období), opravárenské a údržbárske služby a pod. Takáto kolízna situácia môže predstavovať aj možné riziko, že vozidlá záchranných zložiek sa nebudú môcť dostaviť včas, aby zabezpečili ochranu zdravia, event. záchranu života, prípadne, aby sa predišlo k ešte väčším škodám na majetku (napr. hasičské vozidlá).

Ďalej poukazujeme na skutočnosť, že predmetná časť cesty je **jedinou prístupovou komunikáciou pre motorové vozidlá aj k ďalším bytovým domom a objektom** slúžiacim na iné účely ako je bývanie ktoré sa nachádzajú na tejto ulici, **nielen k tomuto bytovému domu**, ktorého vlastníci požiadali, aby mesto zabezpečilo osadenie dopravných značiek.

Správca bytového domu, v zmysle požiadavky vlastníkov bytov bytového domu na B.S. Timravy 950 v Žiline **nežiadal o určenie podmienok pre osadenie trvalého dopravného značenia**, ale malo ísť

o žiadosť, aby mesto Žilina, ako vlastník miestnej komunikácie zabezpečil plynulosť cestnej premávky napr. osadením dopravných značiek, prípadne iným opatrením. V žiadosti vlastníci (ale ani správca) nie sú označení za investorov.

Nielen z názvu listu - *Žiadosť o vyhotovenie dopravného značenia* ale aj z jeho obsahu - *žadame o kladné vyhotovenie požiadavky* (pozn. na vyhotovenie dopravného značenia) sa dám usúdiť, že ide o osadenie dopravných značiek obcou. Nie o určenie podmienok a udelenie súhlasu s tým, že si vlastníci sami chcú toto zabezpečiť. Ak sa žiadosť pre cestný správny orgán javila ako neúplná, prípadne nejasná, bol povinný zistiť ďalšie údaje pre jej spoľahlivé posúdenie a zodpovedné vybavenie.

Ak Mestský úrad v Žiline, odbor dopravy, ktorému bola žiadosť adresovaná nedisponuje oprávnením vybaviť uvedenú žiadosť, t.j. žiadosť, aby mesto Žilina, ako vlastník a správca miestnej komunikácie osadil, resp. zabezpečil osadenie dopravných značiek, prípadne vykonal iné opatrenia, aby bol zabezpečený bezkolízny prístup „technických“ vozidiel a vozidiel záchranných zložiek, tiež účinná zimná údržba, mal túto žiadosť postúpiť príslušnej organizačnej zložke mesta.

V závere listu žiadate: *„Doplnenie určeného dopravného značenia **Vás žiadame realizovať z dôvodu bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky***

Z dikcie tohto odseku vyplýva, že aj správny cestný orgán vníma, že parkovanie áut v tomto úseku má vplyv na bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky. Tak žiada vlastníkov... Avšak neodôvodnil, prečo prenáša finančné náklady spojené so zabezpečovaním dopravného značenia, jeho údržbou a ďalších povinností na vlastníkov jedného bytového domu.

Snahou vlastníkov bolo požiadať mesto Žilina o osadenie dopravných značiek z dôvodu, aby sa táto situácia riešila tak, aby sa predišlo kolíznym situáciám, bola zabezpečená prevencia oneskoreného zásadu záchranných zložiek, v neposlednom rade bol umožnený bezproblémový prístup obyvateľov tejto časti mesta k svojmu vlastníctvu. **Pokladali sme za zodpovedné o tejto nebezpečnej situácii mesto Žilina informovať a žiadať o jej riešenie.**

Je neprímerane tvrdé a nespravodlivé, aby vlastníci jedného bytového domu znášali náklady na dopravné značenie v súvislosti s kolíznou premávkou na tejto verejnej, všeobecne využíwanej miestnej komunikácii, pričom dôvody zhoršenia plynulosti premávky nie sú ani na ich strane. Navyše ešte zavazujete vlastníkov jedného bytového domu zodpovednosťou za dodržiavanie podmienok v predmetnom určení, správnosť, údržbu a zhotovenie dopravného značenia. Zastávam názor, že povinnosti uložené v napadanom „určení“ vzhľadom na obsah žiadosti, nemajú právny základ, a sú uložené v rozpore s článkom 13 Ústavy SR podľa ktorého *povinnosti možno ukladať zákonom lebo na základe zákona, v jeho medziach pri zachovaní základných práv a slobôd, medzinárodnou zmluvou, ktorá priamo zakladá práva a povinnosti fyzických osôb alebo právnických osôb, alebo nariadením vlády.*

Žiadam cestný správny orgán aby uvedený akt sp. zn. zo dňa 13.11. 2018, sp. zn 18919/2018-58227/2018-OD-MZR zrušil a žiadosť, opakovane posúdil podľa obsahu. **Opakovane žiadam mesto Žilina, ako vlastníka miestnej komunikácie o účinné riešenie tejto situácie.**

Namietam, aby vlastníci uvedeného bytového domu na B. S. Timravy 950/14, 010 08 Žilina zabezpečovali na vlastné náklady na osadenie dopravného značenia, vypracovanie projektu dopravného značenia a jeho údržbu.

Na vedomie

Bytterm a.s. Saleziáska 4, 010 77 Žilina