
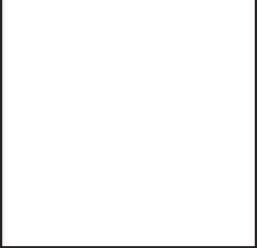
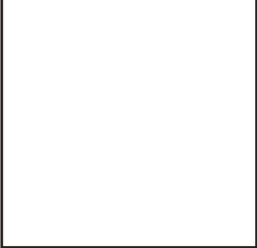
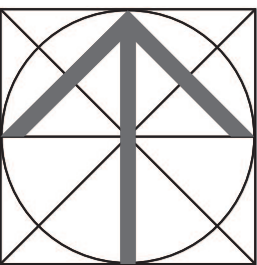
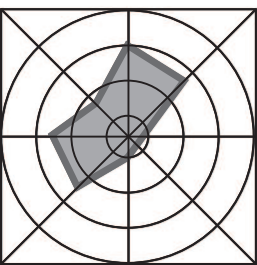



STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990
			HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
			HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV
			BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO PLYNU
			HRANICA AREÁLU ŽILINSKEJ UNIVERZITY
			OZNAČENIE PAMIATKOVO CHRÁNENÝCH STAVIEB
			HRANICA MPR, KULTÚRNYCH PAMIAТОK
			HRANICA OCHRANNÉHO PÁŠMA MPR A KULTÚRNYCH PAMIAТОK
			CHRÁNENÝ PARK
			HRANICA PRÍRODNEJ REZERVÁCIE
			HRANICA URBANISTICKÝCH OBVODOV
			HRANICA URBANISTICKÝCH OKRSKOV
			HRANICA FUNKČNÝCH REGULATÍVOV
			KÓD REGULATÍVOV FUNKČNÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA
			VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY
			ČÍSLO URBANISTICKÉHO OBVODU
			ČÍSLO URBANISTICKÉHO OKRSKU
			OBJEKTY A PLOCHY S PREVAHOU OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
			PLOCHY S PREVAHOU INDIVIDUÁLNEHO BÝVANIA
			PLOCHY HROMADNÉHO BÝVANIA
			PLOCHY VÝROBY A TECHNICKEJ VYBAVENOSTI
			REKREAČNÉ A ŠPORTOVÉ PLOCHY
			EXTENZÍVNA FORMA REKREÁCIE
			DOPRAVNÉ PLOCHY A PLOCHY TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY
			POLNOHOSPODÁRSKY DVOR, FARMA
			ŠKOLA, ŠKOLSKÝ AREÁL
			ÚZEMIE ZVLÁŠTNÝCH ÚČELOV
			ZMIEŠANÉ ÚZEMIE OBČIANSKA VYBAVENOSŤ, VÝROBA, INDIVIDUÁLNE BÝVANIE
			ZMIEŠANÉ ÚZEMIE OBČIANSKA VYBAVENOSŤ, VÝROBA, HROMADNÉ BÝVANIE
			ZMIEŠANÉ ÚZEMIE INDIVIDUÁLNE BÝVANIE A OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
			ZMIEŠANÉ ÚZEMIE HROMADNÉ BÝVANIE A OBČIANSKA VYBAVENOSTI
			ZMIEŠANÉ ÚZEMIE ŠPORTU A OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
			ZMIEŠANÉ ÚZEMIE VÝROBY, TECHNICKEJ VYBAVENOSTI A OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
			ZMIEŠANÉ ÚZEMIE DOPRAVY STATICKEJ A OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
			ZELEŇ LESNÁ - LESY OSOBITNÉHO URČENIA (LESOPARKY)
			ZELEŇ LESNÁ - OCHRANNÉ LESY
			ZELEŇ VEREJNÁ
			ZELEŇ BREHOVÁ A IZOLAČNÁ
			REKULTIVÁCIA SKLÁDKY ODPADOV
			ZELEŇ CINTORÍNOV
			ZELEŇ ZÁHRADKÁRSKÝCH OSÁD A SADOV
			ZELEŇ ZOO
			TRVALE TRÁVNATE PORASTY
			ORNÁ PÓDA
			VODNÉ TOKY A PLOCHY
			GENOFONDOVÉ LOKALITY
			BIOCENTRUM NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU
			BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
			BIOCENTRUM MIESTNEHO VÝZNAMU
			BIOKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU
			BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
			BIOKORIDOR MIESTNEHO VÝZNAMU
			PODMÁČANÉ ÚZEMIA
			CHRÁNENÉ STROMY
			ROZHLADŇA
			EKOLOGICKÉ ZÁŽAŽE
			ZÓNA EKVALENTNÉHO UHLA TIENENIA

SPRACOVATELIA ÚPN A URBANIZMU:						
ING. ARCH. V. BARČIAK, ING. ARCH. S. KRISTINIČ, ING.ARCH. P. KRAJČ						
NÁZOV VÝKRESU: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA						
ÚZEMNÝ PLÁN MESTA ŽILINA ZaD č.6a					ROK SPRACOVANIA 10/2018	
					MIERKA 1:10 000	
DOPRAVA	ENERGETIKA TELEKOMUNIKÁCIE	PLYN TEPLO	VODNÉ HOSPODÁRSTVO	OCHRANA PRÍRODY	PODSOHP. PÓDA	
PROF.ING. J. ČELKO CSc. ING. S. TABAČEK	ING. P. ŠIRO ING. J. KOVALČIK	ING. P. JURECKÝ PROF. ING. K. HONNER	ING. D.ĎURČANSKÝ ING. J.PEKARA	ING. B. MALÁ	M. KUČEROVÁ ING. ARCH. P. KRAJČ	

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			MP - MESTSKÝ PARK
			OkP - OKRSKOVÝ PARK
			PchP - PAMIATKOVOCCHRÁNENÝ PARK BUDATÍN
			VP - VYHRADENÝ PARK V BYTČICI
			TRASY A PLOCHY ŽSR
			VYSOKORYCHLOSTNÁ TRAŤ - VRT
			ŽELEZNIČNÁ ZASTÁVKA
			DIALNICE
			DIALNIČNÝ TUNEL
			RÝCHLOSTNÉ KOMUNIKÁCIE A CESTY 1. TRIEDY
			ZBERNÉ KOMUNIKÁCIE
			VÝZNAMNÉ OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE
			KRUHOVÉ KRIŽOVATKY
			DIALNIČNÁ KRIŽOVATKA - VÝHLAD
<b>HLAVNÉ PEŠIE TRASY</b>			
			PODCHOD
			HLAVNÉ PEŠIE PRIESTRANSTVÁ
<b>CYKLOTRASY</b>			
			NÁUČNÉ CHODNÍKY
			OHDZ - TRASA LYŽIARSKÉHO VLEKU
			OHDZ - TRASA SEDAČKOVEJ LANOVKY
			ZASTÁVKY AUTOBUSU,
<b>PARKOVISKÁ (S VYMEDZENOU PLOCHOU)</b>			
			ZÁCHYTNÉ PARKOVISKO
			DOPRAVNÉ PLOCHY, ČERPACIE STANICE
			HROMADNE GARÁŽE, PODZEMNÉ PARKOVISKÁ
			PARKOVACIE DOMY
			VÁŽSKA VODNÁ CESTA
			LODNÝ PRÍSTAV
			HELIPORT A JEHO OCHRANNÉ PÁSMO
			OCHRANNÉ PÁSMO LETISKA
			POLDER V TRNOVO
			IMISNÉ PÁSMO C
			NEMOCNICA
			VRCHOLOVÝ VYHLADKOVÝ BOD
			VÝZNAMNÉ DOMINANTY
			MIESTNE DOMINANTY
			VTL PLYNOVOD
			REGULAČNÁ STANICA PLYNU
			BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO PLYNU
			VVN 400 kV VEDENIE
			VN 110 kV VEDENIE JEDNODUCHÉ
			VN 110 kV VEDENIE DOJVITÉ
			VN 22 kV VEDENIE JEDNODUCHÉ
			VN 22 kV VEDENIE DOJVITÉ
			VEDENIA NA ZRUŠENIE
			JAVY NA ZRUŠENIE
			TRANSFORMAČNÉ STANICE VVN/VN
			VODNÁ ELEKTÁREŇ, TEPLÁREŇ
			VODOVODNÁ SIET
			VODOJEM
			TEKTONICKÉ LÍNIE POTVRDENÉ
			TEKTONICKÉ LÍNIE PREDPOKLADANÉ
			ZOSUVY
			ÚLOŽISKO POPOLČEKA
			CHRÁNENÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMIE (CHLÚ)
			LOŽISKO NEVYHRADENÉHO NERASTU (LNN)
			SKLÁDKY
			PODRUŽNÉ MESTSKÉ CENTRÁ
			HRANICA CENTRÁLNEJ MESTSKÉJ ZÓNY (CMZ)
			OZNAČENIE PODNETOV

## Zoznam verejnoprospešných stavieb

## 1. Stavby občianskej vybavenosti a športu

- a) prístavby, stavebné úpravy a terénne úpravy areálu Mestského divadla Žilina
- b) byt pre mladú rodinu, ubytovanie pre osamelé matky
- c) prístavby, stavebné úpravy a modernizácie jestvujúcich areálov verejnej správy a súdov, spoločnej poisťovne štát, št. zdravotných poisťovní
- d) stavby areálu Žilinského univerzity na Veľkom nám. prístavby, nadstavby a stavebné úpravy v areáloch jestvujúcich materských škôl
- e) zariadených Mestom Žilina a materské školy v urbanistických okrskoch Hájik a Hradisko
- f) prístavby, nadstavby a stavebné úpravy v areáloch jestvujúcich základných škôl ~~moderných Mestom Žilina~~ a základné školy v urbanistických okrskoch Hájik a Hradisko
- g) prístavby, nadstavby a stavebné úpravy v areáloch jestvujúcich stredných škôl zriadených ŽSK a MV SR a v areáloch jestvujúcich škôl (gymnázium) v urbanistickom okrsku Hájik – Hradisko
- h) prístavby, nadstavby a stavebné úpravy v areáloch v pôsobnosti MO SR
- i) stavebné úpravy v modernizácie Považskej galérie, regionálna galéria
- j) hviezdárň a planetárium Dubeň
- k) multifunkčné kultúrne zariadenie v centre Ruliny I – na Hlinách a prístavby, stavebné úpravy a modernizácie Domu ústavy Fatra, Mlakovického múzeu, Mestského divadla, Bábkového divadla a kultúrnych domov
- l) prístavby a stavebné úpravy v areáli konzervatória
- m) prístavby a stavebné úpravy regionálnej knižnice
- n) prístavby a stavebné úpravy zručného múzea (Budatín) a stavebné úpravy národných kultúrnych pamiatok zaradených do ÚZPF
- o) stavebné úpravy a prístavba Rosenfeldovho paláca
- p) výherná časť novostavieb, prístavieb, nadstavieb a stavebných úprav v rámci projektu „Trojhranie“ vrátane zariadenia múzea „Železničný dopravný“
- q) novostavba polikliniky Hájik – Hradisko, modernizácie jestvujúcich polikliník a prístavby, nadstavby, modernizácie stavieb v areáli fakultnej nemocnice v poliklinike
- r) prístavby, stavebné úpravy a modernizácie v areáli Regionálneho úradu verejného zdravotníctva
- s) prístavby, stavebné úpravy a modernizácie v areáli Štátnej veterénnej správy
- t) prístavby, nadstavby, stavebné úpravy a modernizácie areálov policajného zboru SR, nápravno-výchovného ústavu
- u) novostavby, prístavby, nadstavby, stavebné úpravy a modernizácie zariadení, spoločné stavby realizované v pôsobnosti ŽSK SR, Centrum spoločnosti starostlivosti Hájik – Hradisko
- v) Národné športové centrum, športová hala Hájik –

## 2. Dopravné stavby

- a) diaľnica D3 v kompletnej trase, diaľničné krížovky a prívádzace, spravidelné komunikácie I/11 a I/18
- b) diaľnica D3 v kompletnej trase, diaľničné krížovky a prívádzace, spravidelné komunikácie I/11 a I/12
- c) zahnutá doľ
- d) zahnutá doľ
- e) nové úseky, prekazy a stavebné úpravy ciest I., II. a III. triedy, miestnych komunikácií vrátane stavebných úprav mostov, lávok a nových mostov a lávok, lanovka
- f) rozšírenie, novostavby, prístavby, nadstavby a modernizácia diaľ. a MHD
- g) nové trasy liniek, hromadnej dopravy vrátane zástavkových pruhov a prístreškov a stavebné úpravy jestvujúcich trás a zariadení
- h) integrovany terminál osobnej dopravy
- i) verejné parkoviská, odstavné plochy a verejné parkovacie domy
- j) modernizácia železničnej trate č. 120 u vl. hranica Zilinského a Trenčianskeho kraja – Žilina
- k) modernizácia železničnej trate č. 180 u vl. hranica – hranič Zilinského a Prešovského kraja
- l) modernizácia železničnej trate č. 127 u vl. hranica – Kráľovo nad Kysou – Čadca – štátna hranica SR/ČR
- m) rekonštrukcia železničného uzla Žilina
- n) modernizácia železničnej trati a železničné vlečky
- o) vylúčena
- p) výstavba Vážskej vodnej cesty vrátane prístavov Žilina – Nám. Bystrica, hranič Slovenska a ČR
- q) Hráčov a výstavba lodnice
- r) Prínos a výstavba lodnice
- s) výstavba cyklomagistrál na segregovaných komunikáciách, Rajecká cyklomagistrála Žilina – Raječ, Kysucká cyklomagistrála Kráľovo nad Kysou – Nám. Bystrica, Oravská cyklomagistrála štátna hranica SR/PS Suchbátka – Hora, Trstená (na náspe byvalej železnice) – Hora, Donovská cyklomagistrála Ružomberok –

Hradisko, p. stavba, nadstavba, stavebné úpravy  
futbalového štadióna MSK Žilina, prístavby,  
nadstavby, stavebné úpravy a modernizácie  
verejných futbalových ihrísk, prístavby, stavebné  
úpravy a modernizácie zimných štadiónov a  
Mestské plávárne, areál AZIS  
stavby lokálnych verejných športovísk a detských  
ihrísk a stavebné úpravy jestvujúcich zariadení  
rozšírenie cínlorinov a novostavby, prístavby,  
stavebné úpravy a modernizácie Domov smútku  
novostavby, nadstavby, prístavby, stavebné  
úpravy a modernizácie hasičských zbrojníc,  
staníc a hasičského a záchranného zboru  
novostavby, prístavby, nadstavby, stavebné  
úpravy a modernizácie objektov v areáloch pôst

- f) hranica Žilinského a Banskobystrického kraja,
- g) cyklistické a cykloturistické chodníky a trasy a stavebné úpravy jestvujúcich trás
- u) pešie chodníky, trasy, turistické trasy a ich rekonštrukcie
- v) stavebné úpravy jestvujúcich námestí, verejných peších pobytových plôch a nové námestia a verejné priestranstvá,
- x) hlavný dopravný vstup do areálu FNsP a jeho nové šírkové usporiadanie
- y) peší a komunikačný prístup na nový cintorín na Hradisku.

### 3. Stavby technickej infraštruktúry

- a) vodohospodárske stavby**
- a) skupina stavôv na zisobovanie byvateľov pitnou vodou a s ňou súvisiace stavby:
    - dobudovanie privodu SKV Žilina – Bytča
    - dokončenie rozostavaných obecných verejných vodovodov
    - rekonštrukcia a rozšírenia verejných vodovodov v obciach
- b) kanalizácie a čistiarne odpadových vôd a s ňou súvisiace stavby:**
- pre aglomerácie viac ako 10 000 EO
  - Žilina, vybudovanie kanalizácie v obciach Divina, Divinka, Hrnčokské Podhradie, Lietava, Podhorie a v m. Žilina
- c) iné stavby**
- stavebné úpravy ostatných jestvujúcich vodohospodárskych zariadení a novostavby vodohospodárskych zariadení (pitná voda, požiarňa voda, splaškova a dažďová kanalizácia) Vážska voda, čistiťňa česťa od hradienia Trenčianskeho kraja po ústie rieky Kysuca do Váhu
- d) odskalká Stredoslovenských energetických závodov, s. p., Žilina a Stredoslovenských energetických závodov, s. p., Martin**
- f) ochrana územia pred povodňami**
- Žilina – Rosina, úprava Rosinky, ďalšie etapy výstavby
  - komplexné riešenie úsania Kysuce
  - Žilina – Trnove, vybudovanie pldrku na Trnove
  - Žilina – Solinky, úprava potoka Válska, II. stavba
  - Vráble, I. etapa toku, úprava, prevádzková stavba
  - stavby a stavebné úpravy súkajných tokov, brehových vodných tokov (vrátane VD Žilina, VD Horný Hričov, Račianky, časť Žilina – Strážovský rybníkov,
- g) odstraňovanie usadenín z vodných nádrží v rámci kaskád**
- i) odstraňovanie povodňových škôd**
- j) preventívne protipovodňové opatrenia v povodňach drobných tokov**

**energetické stavby**

- j) vylúčená
- k) 110kV vedenia:
- 2x110 kV okružné vedenie Žilina (úsek Straňavy – Lietavská Lúčka),

- 2x10 kV vedení Řeja (od obce Strážany), demontaž VVN 6E, 7404, 7733 a ich nahradit okružním VVN Želazná
- j) novostavba a překládky 22 kV vedení, ich rekonstrukce
- m) stavby nových trafostaníc a nahradzání existujících trafostaníc za kiskové
- n) stavby buzení s novoučivou úbyvovudov CŽT a kogeneračními zdroji na výrobu elektriny a tepla,
- o) rekonstrukce VTLT, VTL, STL a NTL plynovodů, regulační stanice, stanic doregulačních stanic a nové VTL, STL, plynovody a regulační a doregulační stanice
- o1) stavby svisovce s plynokivody v okresech Žilinského kraje
- p) zahradu d) vylučení
- r) stavby svisovce s Koncepcí rozvoja mesta Žilina v oblasti tepelnej energetiky
- s) tepelné napájacie a rozvody (parovody, horovody) a ich rekonstrukcie, vrátane zmien merodov
- t) prestavba odovzdvacajich stanic tepla

pošta a telekomunikácie

- v) svisovce stanice pr rozvoj telekomunikácií na dosiahnutie špičkovej medzinárodnej úrovne telekomunikáciich služieb
- v1) stavby svisovce s rozvojom telekomunikácií Žilinského kraja, ktoré vyplývajú z rozvojich programov MPTT digitalizácia telefónnych ústredí Žilina, Martin, Cadca
- w) nové stavby a rozširovanie miestnej pevnych a mobilných sietí
- x) stavby a zariadenia presterov telefónnej siete, rozširovanie mas a káblovej televízie
- y) nové RSU a modernizácia existujucich ústredí

#### 4. Stavby s funkciou ochrany prírody, životného prostredia,

- a) sídlo pľečoch, dokumentárny a výskumný stánok (stanovište) v blízkosti, resp. v areáli nadriadiených biocentier a biokoridorov a lokalít medzinárodného významu  
 b) stavby a zariadenia a plochy a dvory na zber TKO separovaný zber, kalendárový zber, zber znečistené, dotriedzovanie, kompostovanie a recyklácia odpadov  
 c) rekultivácia skládok TKO Považský Chlmec  
 d) stavby a revitalizácie plôch zelene brehovej izolácie, verejnej, sídliskovej a historickej lesoparkov, nové parky a rekonštrukcie parkov a sádov  
 e) revitalizácia parkov RÚSES a MÚSES  
 f) likvidácia neoprávnených skládok  
 g) cintorín pre nepožiadavé zvieratá

Mbk 13 - ZAHÁJ POD HÁJIKOM - HRADISKO

Mbk 14 - POTOK V ZÁVODI ZBERNÝ  
Mbk 15 - DUBEŇ - KOSOŤ  
Mbk 16 - POTOK LIEŠOVSKÝ ČEZ ZÁDUBNIE  
Mbk 17 - POTOK BRODNIANKA SO PRÍTOKOM  
Mbk 18 - POTOK ČEZ VRANIE  
Mbk 19 - KOSOŤ - ZÁSTRANIE - KOPEC  
Mbk 20 - DUBEŇ - STRANÍK

**GENOFONDOVÉ LOKALITY:**

ZA 5 - ROCHOVICA (PR)  
ZA 6 - BRODNIANKA (PR)  
ZA 7 - KYSUCA  
ZA 8 - CHLMECKÉ SKALKY  
ZA 9 - CHLMECKÝ VRŠOK  
ZA 10 - DUBEŇ  
ZA 11 - STRÁNIK  
ZA 44 - HRADISKO 1  
ZA 45 - HRADISKO 2  
ZA 48 - HÝROVSKÁ SLATINA

HRADISKO - ROCHOVICA

### REGIONÁLNE BIOKORIDORY:

Rbk 18 - RIEKA RAJČANKA

MIESTNE BOKORIDORY:

Mbk 1 - PREPOJENIE SVRČNÍK - HYROVSKA SLATINA -  
VAH  
Mbk 2 - POTOK ROSŇOVKA  
Mbk 3 - POTOK TRSINKA  
Mbk 4 - SVAHY POD HLČINCAMI - NEMOČNICA  
Mbk 5 - HLBOČÁ CESTA  
Mbk 6 - SAD MIERU - VOJENSKÝ CINTORÍN - CHRASŤ  
Mbk 7 - POTOK VŠÁVAK  
Mbk 8 - VŠÁVAK - SVAH ZA SOLINKAMI - LESOPARKU  
CHRASŤ  
Mbk 9 - BITAROVSKÝ POTOK  
Mbk 10 - UHLISKÁ - MALCHOVICE - BRINDZOVÁ JAMA  
Mbk 11 - BRINDZOVÁ JAMA - SVAH POD HÁJKOM -  
ZÁVODIE  
Mbk 12 - POTOK POD HÁJKOM

**REGULATÍVY FUNKČNÉHO A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA:**

BI	- BÝVANIE INDIVIDUÁLNE
BH	- BÝVANIE HROMADNÉ
DB	- DOPRAVA CESTNÁ
DP	- DOPRAVNÉ PLOCHY
DS	- DOPRAVA STATICKÁ
DZ	- DOPRAVA ŽELEZIČNÁ
OV	- OBCIANSKA VYBAVENOSŤ
PR	- POLYFUNKCIA
SR	- ŠPORT, REKREAČIA
VS	- VÝROBA, SKLADY A VÝROBNÁ ADMINISTRATÍVA
PV	- POĽNOHOSPODÁRSKA
VL	- VOLNÁ KRAJINA
VZ	- ZELENÁ BREHOVÁ A IZO

ZC - ZELENĚ CINTORÍNŮV  
ZLP - ZELENĚ LESOPARKOVÁ  
ZL - ZELENĚ LESNÁ  
ZO - ZELENĚ ZÁHRADKÁRSKÝCH OSÁD A SADOV  
ZV - ZELENĚ VEŘEJNÁ (PARKY, OBYTNÁ)  
ZOO - ZELENĚ ZOO  
VP - VODNÉ PLOCHY  
SKL - ÚZEMIA SKLÁDKO (POVAŽSKÝ CHLMEC,  
BYTČICA)  
TI - TECHNICKÁ INFRASTRUKTÚRA  
HPP - HLAVNÉ PESIE PRIESTRANSTVÁ  
Š - ŠKOLSKÝ AREÁL  
UZÚ - ÚZEMIE ZVLÁŠTNÝCH ÚČELOV

