

Zmluva o dielo číslo objednávateľa 392/2018
na zhotovenie projektovej dokumentácie a výkon inžinierskej
činnosti podľa §536 a násl. Obchodného zákonníka
a podľa §65 a násl. Autorského zákona

Čl.1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 ZHOTOVITEĽ:

Janka Fečová
Oškerda 172, Kysucké Nové Mesto
Konajúca osoba: Janka Fečová
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IČO: 40277631
DIČ: 1027107532
Registrácia: reg.č. 1953/2002, sp.č.: Žo – 2002/03941/00002
Vydal OÚ Žilina, odb. živnostenského podnikania
A. Kmeť 17, Žilina, Dňa 24.04.2002
Telefón:
E-mail:

1.2 OBJEDNÁVATEĽ:

Mesto Žilina
Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
Konajúca osoba: Ing. Igor Choma, primátor
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: SK37 5600 0000 0003 3035 3001
IČO: 00321796
DIČ: 2021339474
Telefón: +421 41 70 63 111

Preambula

(1) Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej

len „Zákon o verejnom obstarávaní v úplnom znení“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup v zmysle zákonov o verejnom obstarávaní.

(2) Zmluvné strany sa zaväzujú zaistiť všetkými možnými prostriedkami, aby nedochádzalo ku korupčným konaniam v rámci obchodných vzťahov. Zmluvné strany prehlasujú, že zastávajú prístup nulovej tolerancie ku korupcii na všetkých úrovniach a vyžadujú od svojich vlastných zamestnancov a zmluvných partnerov konanie v súlade s protikorupčnými zákonmi.

Čl.2. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať dielo a inžiniersku činnosť pre vydanie právoplatného stavebného povolenia (ďalej len „inžinierska činnosť“) v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi za bezchybné vykonanie predmetu zmluvy dohodnutú cenu.
- 2.2 Dielom sa pre účely tejto zmluvy rozumie vypracovanie a dodanie diela, resp. vykonanie diela:
- 1/ projektová dokumentácia pre stavebné povolenie v podrobnostiach pre realizáciu stavby vrátane rozpočtu a výkazu výmer
- (ďalej aj ako „projektová dokumentácia“)
- pre stavbu „**Rozšírenie kanalizácie – Budatín, Horná ul. – cca 500m**“ (ďalej len „stavba“) Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo vo vlastnom mene na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dohodnutom čase a v stanovenej kvalite.
- Inžinierska činnosť, ktorá je predmetom tejto zmluvy sa týka vydania právoplatného stavebného povolenia pre stavbu. Zhotoviteľ je povinný vykonať inžiniersku činnosť na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dohodnutom čase a v stanovenej kvalite.
- 2.3 Zhotoviteľ je uzročený so skutočnosťou, že kvalitou diela – projektovej dokumentácie sa pre účely tejto zmluvy rozumie dielo vyhotovené podľa čl. 3 a čl. 4 tejto zmluvy so zreteľom na ustanovenie § 46 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2 Stavebného zákona a za realizovateľnosť stavby podľa ním vypracovanej dokumentácie, ako aj v súlade s platnou legislatívou SR, STN, STN EN, TN, súvisiacimi predpismi a Sadzobníkom pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností (UNIKA 2014). Pokiaľ dielo nebude spĺňať uvedené požiadavky kvality, ide o vadu diela, ktorú je zhotoviteľ povinný odstrániť v rámci reklamácie objednávateľa bezodplatne.

Čl.3. OBSAH A ROZSAH PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE

- 3.1 Pri vypracovaní diela – projektovej dokumentácie sa zhotoviteľ zaväzuje zohľadniť požiadavky objednávateľa definované najmä v súťažných podkladoch objednávateľa,

jeho prílohách a vysvetleniach objednávateľa ako aj ďalšie upresňujúce požiadavky objednávateľa, a oprávnené požiadavky dotknutých subjektov.

3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi v rámci dohodnutej ceny projektovú dokumentáciu v nasledujúcich počtoch vyhotovení:

- | | |
|---|---------------|
| • v tlačenej forme | 10 vyhotovení |
| • v digitálnej forme (DOC, DWG, PDF, XLS) | 1 vyhotovenie |

3.3 Projektovou dokumentáciou v rozsahu podľa čl. 2 bod 2.2 čl. 1/ sa rozumie projektová dokumentácia so zapracovaním podmienok dotknutých orgánov a podmienok objednávateľa do projektovej dokumentácie podľa Prílohy č.1 a č.2 k tejto zmluve, prerokovanie projektovej dokumentácie s príslušnými orgánmi a organizáciami za účelom vydania právoplatného stavebného povolenia a iných povolení potrebných pre výstavbu, so zapracovaním podmienok územného rozhodnutia a stavebného povolenia a objednávateľa do projektovej dokumentácie, vrátane popisu prác s výkazom výmer a kontrolným rozpočtom.

ČL.4. SPÔSOB VYPRACOVANIA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE A VÝKONU INŽINIERSKEJ ČINNOSTI

4.1 Projektová dokumentácia bude vypracovaná a odovzdaná objednávateľovi v rámci dojednanej ceny v požadovanom množstve vyhotovení vo výkresovej aj v digitálnej forme.

4.2 Odovzdaním sa rozumie odovzdanie projektovej dokumentácie objednávateľovi v jeho sídle odovzdávacím a preberacím protokolom.

4.3 Akceptáciou sa rozumie odsúhlasenie vecnej a obsahovej stránky projektovej dokumentácie vo forme akceptačného protokolu podpísaného oboma Zmluvnými stranami v sídle Zhotoviteľa (ďalej len „Akceptácia“). Objednávateľ je povinný Akceptovať projektovú dokumentáciu do 14 dní jej odovzdania, alebo písomne resp. emailom oznámiť zhotoviteľovi námietky a pripomienky voči jej obsahu, pričom zhotoviteľ je povinný projektovú dokumentáciu v zmysle pripomienok a námietok upraviť v lehote do 10 pracovných dní od ich obdržania. V prípade že zhotoviteľ projektovú dokumentáciu v zmysle námietok a pripomienok neupraví do uvedenej lehoty alebo ju neupraví riadne, objednávateľ má právo opätovne oznámiť a špecifikovať zhotoviteľovi námietky a pripomienky k projektovej dokumentácii a určiť dodatočnú primeranú lehotu (nie však dlhšiu ako 10 dní) na úpravu projektovej dokumentácie podľa ich obsahu. Pokiaľ nebudú chyby vytýkané v námietkach a pripomienkach odstránené ani v dodatočnej lehote, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z dohodnutej ceny projektovej dokumentácie v čl. VI bod 6.1 1/ (s DPH, pokiaľ je zhotoviteľ platca DPH) za každý deň omeškania počnúc 11. dňom od doručenia písomného oznámenia o námietkach a pripomienkach, prípadne odstúpiť od zmluvy. V prípade, že objednávateľ do 14 dní od odovzdania projektovej dokumentácie nepredloží písomne odôvodnené námietky voči projektovej dokumentácii, táto sa považuje za

akceptovanú. Akceptáciou nie je dotknuté právo objednávateľa na uplatnenie zodpovednosti voči zhotoviteľovi v zmysle čl.7 tejto zmluvy.

- 4.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania projektovej dokumentácie poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu spolupôsobenie, spočívajúce v odovzdaní potrebných údajov a ujasnení podkladov, odovzdaní všetkých vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.
- 4.5 Zhotoviteľ bude bez zbytočného odkladu informovať objednávateľa o akejkoľvek udalosti, ktorá by bránila alebo sťažovala realizáciu predmetu zmluvy a ktorá by mala vplyv na dohodnuté termíny dokončenia. Uvedená povinnosť sa vzťahuje aj na objednávateľa.
- 4.6 Zhotoviteľ bude objednávateľa informovať o stave rozpracovanosti diela na pracovných rokovaníach, ktoré bude organizované podľa aktuálnej potreby riešenia dielčích problémov. Na požiadanie objednávateľa prizve zhotoviteľ na pracovné rokovanie zainteresovaných zástupcov dotknutých subjektov. Pred finálnym odovzdaním diela – projektovej dokumentácie sa zhotoviteľ zaväzuje vyzvať objednávateľa na písomné schválenie finálneho konceptu diela – projektovej dokumentácie, za účelom posúdenia, či obsahuje všetky požadované náležitosti a to najmä netechnickej povahy.
- 4.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa inžiniersku činnosť v nasledovnom rozsahu:
- zabezpečiť vyjadrenia, stanoviská, súhlasy a rozhodnutia dotknutých orgánov a organizácií, ktoré sú potrebné na vydanie právoplatného stavebného povolenia, podať žiadosť o vydanie stavebného povolenia, objednávateľa v konaní o vydaní stavebného povolenia zastupovať a zabezpečiť doplnenie alebo opravu podaných žiadostí
 - bezodkladne informovať objednávateľa o všetkých závažných okolnostiach
 - bezodkladne informovať objednávateľa na základe jeho žiadosti o čase a stave zrealizovaných úkonov a predpokladaných úkonov, týkajúcich sa inžinierskej činnosti a to na základe generálneho plnomocenstva, ktoré je Prílohou č.3 tejto zmluvy.
- 4.8. V rámci výkonu inžinierskej činnosti nie je povinnosť zhotoviteľa:
- zabezpečiť od Okresného úradu Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky určenie stavebného úradu pre stavbu.
- 4.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že inžiniersku činnosť bude vykonávať riadne a včas, s odbornou starostlivosťou, v súlade s podmienkami ustanovenými v tejto zmluve a v súlade s platnou legislatívou. Zodpovedá za to, že inžinierska činnosť bude vykonaná v súlade s technickými požiadavkami, všeobecne záväznými právnymi predpismi a podľa ustanovení tejto zmluvy.

- 4.10 Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní inžinierskej činnosti dodržiavať termíny určené orgánmi a organizáciami verejnej a štátnej správy.
- 4.11 Objednávateľ je povinný odovzdať včas zhotoviteľovi veci a informácie potrebné na vykonanie inžinierskej činnosti alebo na zariadenie záležitostí, pokiaľ z ich povahy nevyplýva, že ich má obstaráť zhotoviteľ a pokiaľ o tieto zhotoviteľ objednávateľa, písomne na e-mailové adresy uvedené v čl. 9 bod 9.2 tejto zmluvy, príp. aj poštou na adresu jeho sídla, požiada. Ak vyžaduje vykonanie inžinierskej činnosti alebo zariadenie záležitostí súvisiacej s uskutočnením právnych úkonov, týkajúcich sa inžinierskej činnosti v mene objednávateľa splnomocnenie, ktoré nie je obsiahnuté v generálnom splnomocnení (ktoré tvorí prílohu č. 3 tejto zmluvy), objednávateľ je povinný zhotoviteľovi na jeho písomné požiadanie takéto plnomocenstvo vystaviť.
- 4.12 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od objednávateľa na zariadenie záležitostí a na veciach prevzatých pri jej zariaďovaní od tretích osôb, ibaže túto škodu nemohol odvrátiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti.
- 4.13 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku vykonávať inžiniersku činnosť po dobu, kedy túto činnosť nemohol vykonávať z dôvodov na strane objednávateľa. Zhotoviteľ je však v takomto prípade povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 3 dní odo dňa kedy sa o dôvode dozvedel upozorniť objednávateľa, telefonicky a zároveň písomne na e-mailové adresy uvedené v čl. 1. a čl. 9. tejto zmluvy s presným a určitým popisom prekážky, inak sa prvá veta tohto bodu nebude aplikovať.
- 4.14 Zhotoviteľ je povinný pri plnení tejto zmluvy spolupracovať s objednávatelom ako aj s príslušným stavebným úradom a dotknutými orgánmi štátnej správy i samosprávy a s ostatnými dotknutými subjektmi, ktoré ustanoví príslušný stavebný úrad alebo právne predpisy. Výsledky všetkých činností vykonaných podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný vopred odsúhlasovať s objednávatelom.

Čl.5. ČAS PLNENIA

5.1 Zhotoviteľ vypracuje/vykoná a dodá:

5.1.1 Projektovú dokumentáciu v zmysle čl. 2 bod 2.2, 1/ tejto zmluvy v termíne:
do 31.07.2018

5.1.2 Inžiniersku činnosť v termíne:
do 30.11.2018

5.2 Predmet podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním akceptovanej projektovej dokumentácie objednávateľovi v zmysle bodu 4.3 a vykonaním inžinierskej činnosti pre objednávateľa v zmysle čl. 4 tejto zmluvy.

5.3 Zmluvné strany sa dohodli, že vo výnimočných prípadoch, ak vplyvom nepredvídateľných okolností, ktoré zhotoviteľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať a ktoré zabránia riadnemu a včasnému splneniu predmetu zmluvy zo strany zhotoviteľa, sa neuplatní ustanovenie zmluvy, týkajúce sa termínu splnenia predmetu zmluvy podľa bodu 5.1 tejto zmluvy a ustanovenia, týkajúce sa sankcii za porušenie záväzku splniť predmet zmluvy včas za podmienky, že sa strany dohodnú na zmene pôvodne dohodnutých termínov plnenia predmetu zmluvy. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť objednávateľovi vznik tejto okolnosti, majúcej vplyv na zmenu termínu dodania diela.

Čl.6. CENA DIELA, INŽINIERSKEJ ČINNOSTI, PLATOBNÉ PODMIENKY A ZMLUVNÉ POKUTY

6.1 Cena za zhotovenie/vykonanie diela je stanovená vo výške:

1/ projektová dokumentácia pre stavebné povolenie v podrobnostiach pre realizáciu stavby vrátane rozpočtu a výkazu výmer

7.050,- € bez DPH

7.050,- € s DPH

2/ inžinierska činnosť pre vydanie právoplatného stavebného povolenia

2.200,- € bez DPH

2.200,- € s DPH

Zmluvná cena celková : 9.250,- € bez DPH

Zmluvná cena celková : 9.250,- € s DPH

(zhotoviteľ je/nie je platcom DPH)

Slovom: deväťtisíc dvesto päťdesiat eur s DPH

Z toho

6.1.1 Cena projektovej dokumentácie podľa odrážky 1/ bodu 6.1:

7.050,- € bez DPH

7.050,- € s DPH

6.1.2 Cena za výkon inžinierskej činnosti podľa odrážky 2/ bodu 6.1 je rozdelená nasledovne :

Odplata za výkon inžinierskej činnosti: 1.900,- € bez DPH

1.900,- € s DPH

Odplata za vyjadrenia k projektovej dokumentácii,

výber listov vlastníctva, kópií katastrálnych máp a pod.:

300,- € bez DPH

300,- € s DPH

Odplata za inžiniersku činnosť v rozsahu čl. 4 tejto zmluvy zahŕňa všetky náklady, ktoré objednávateľ vynaloží pri vykonávaní inžinierskej činnosti, t.j. náklady na všetky vyjadrenia, súhlasy a rozhodnutia dotknutých orgánov vrátane potrebných príslušných poplatkov potrebných pre vydanie právoplatného stavebného povolenia, ktoré budú vyfakturované podľa skutočne dokladovaných položiek od príslušných správcov, maximálne do výšky 300 €, administratívne, obstaráateľské práce a cestovné náklady spojené s obstaraním potrebných vyjadrení dotknutých orgánov štátnej správy a iných organizácií a pod. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ má nárok na odmenu za vykonanie inžinierskej činnosti vtedy, ak nadobudne právoplatnosť stavebné povolenie, ktorého sa týka výkon inžinierskej činnosti.

6.2 Zhotoviteľ vystaví za spracovanie projektovej dokumentácie dve faktúry – daňový doklad, ktoré budú mať všetky vecné a formálne náležitosti v zmysle platných právnych predpisov. Objednávateľ bude uhrádzať faktúry nasledovne:

- prvú faktúru vo výške 80 % z ceny za spracovanie projektovej dokumentácie podľa bodu 6.1.1 zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi po akceptácii projektovej dokumentácie v zmysle bodu 4.3

druhú faktúru, t.j. zvyšných 20 % z ceny za spracovanie projektovej dokumentácie podľa bodu 6.1.1 zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi na jeho žiadosť po vydaní právoplatného stavebného povolenia, najneskôr však do 4 mesiacov od akceptácie projektovej dokumentácie v prípade, že omeškanie vydania príslušného povolenia stavebným úradom nespôsobila vada alebo neúplnosť predmetu zmluvy.

6.3 Zhotoviteľ vystaví za výkon inžinierskej činnosti podľa bodu 6.1.2 jednu faktúru – daňový doklad, ktorý bude mať všetky vecné a formálne náležitosti v zmysle platných právnych predpisov po ukončení inžinierskej činnosti. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru až po dni, kedy nadobudne právoplatnosť stavebné povolenie, ktorého sa týka výkon inžinierskej činnosti.

6.4 Splatnosť vystavených faktúr je do **30 dní** od jej doručenia objednávateľovi. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky údaje uvedené v ustanovení § 71 zákona č. 222/2004 Z. z., číslo tejto zmluvy alebo v bode 2 tohto článku, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť a požadovať odstránenie nedostatkov. 30 – dňová lehota splatnosti v takomto prípade neplynie. Zhotoviteľ je povinný vystaviť novú faktúru s číslom tejto zmluvy a údajmi uvedenými v ustanovení § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. a v bode 2. tohto článku.

Dňom doručenia novej opravenej faktúry objednávateľovi začne plynúť nová 30 - dňová lehota splatnosti.

- 6.5 V prípade omeškania s úhradou faktúry je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,5% z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.
- 6.6 V prípade, že zhotoviteľ nedodá projektovú dokumentáciu v dohodnutom termíne, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z dohodnutej sumy (s DPH, pokiaľ je zhotoviteľ platca DPH) za projektovú dokumentáciu stanovenej v čl. VI, bod 6.1, odrážka 1/ tejto zmluvy za každý deň omeškania.
- 6.7 V prípade, že zhotoviteľ je nečinný, alebo nevykonáva inžiniersku činnosť riadne, včas a podľa tejto zmluvy a zákona, má objednávateľ právo na uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške 30,- € (slovom tridsať eur) za každé porušenie povinnosti/záväzku zhotoviteľom, a to za každý deň omeškania s plnením povinnosti podľa tejto zmluvy alebo zákona až do zjednania nápravy. Za neplnenie alebo porušenie povinnosti sa považuje najmä nečinnosť zhotoviteľa v plnení predmetu zmluvy po dobu viac ako tri dni. Uplatnením zmluvnej pokuty voči zhotoviteľovi, nie je dotknuté právo objednávateľa požadovať voči zhotoviteľovi náhradu spôsobenej škody v plnej výške.
- V prípade, že zhotoviteľ písomne vyhlási, že nevykoná inžiniersku činnosť, zaväzuje sa zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,- EUR.
- 6.8 V prípade ukončenia tejto zmluvy pred dohodnutým termínom plnenia špecifikovaným čl.5 bod 5.1 tejto zmluvy, zhotoviteľom vykonaný predmet zmluvy bude fakturovaný objednávateľovi vo výške do tej doby vykonaných činností. Rozsah vykonaných činností a jeho cena musí byť pred vyhotovením faktúry zhotoviteľom vopred odsúhlasená objednávateľom a toto odsúhlasenie bude prílohou faktúry.

Čl.7. ZODPOVEDNOSŤ ZHOTOVITEĽA

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že projektová dokumentácia bude zhotovená a dodaná podľa ustanovení tejto zmluvy včas a riadne, t.j. v stanovenom termíne, bez závad a nedostatkov, v súlade s platnou legislatívou SR, STN, STN EN, TN a ďalšími súvisiacimi predpismi, technickými požiadavkami, všeobecne záväznými právnymi predpismi pričom bude použiteľná a v plnom rozsahu aplikovateľná na dohodnutý účel tejto zmluvy.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri vykonaní diela – projektovej dokumentácie s maximálnou odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a technické normy. Ďalej sa bude riadiť záväznými podkladmi objednávateľa, záväznými pokynmi objednávateľa, zápismi a písomnými dohodami zmluvných strán potvrdenými ich oprávnenými osobami.

- 7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela – projektovej dokumentácie v zmysle § 560 a násl. Obchodného zákonníka. Vadami a nedostatkami projektovej dokumentácie sa rozumie aj také vady a nedostatky, ktoré sa prejavujú na stavbe postavenej podľa projektovej dokumentácie zhotoviteľa a budú spôsobené nesprávnym naprojektovaním.
- 7.4 Záručná doba na zhotovené dielo – projektovú dokumentáciu je zmluvnými stranami dohodnutá v trvaní **60 mesiacov** a začína plynúť odo dňa akceptácie v zmysle čl. 4.3. Záručná doba sa automaticky predlžuje o dobu odstraňovania vady diela – projektovej dokumentácie v záručnej dobe.
- 7.5 V prípade, že sa počas záručnej doby diela – projektovej dokumentácie alebo počas realizácie stavby realizovanej na jej základe preukáže jeho nekvalita, neúplnosť projektovej dokumentácie, prípadne budú zistené iné vady projektovej dokumentácie ako napr. nezrovnalosti v stavebnej časti, nesúlad s výkazom výmer, chýbajúce časti projektovej dokumentácie na jednotlivé časti stavby, ktoré sú nevyhnutné pre realizáciu a správne fungovanie stavby, chybné uvedené rozmery, počty kusov jednotlivých prvkov, nesprávne použitá technológia v projekte a podobne, má objednávatel' nárok požadovať od zhotoviteľa náhradné plnenie alebo dodanie chýbajúceho plnenia v primeranej lehote stanovenej objednávatel'om. Pokiaľ nebude náhradné plnenie dodané v stanovenej primeranej lehote, objednávatel' má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z dohodnutej ceny za projektovú dokumentáciu v čl. VI, bod 6.1 1/ (s DPH, pokiaľ je zhotoviteľ platca DPH) za každý deň omeškania počnúc nasledujúcim dňom od uplynutia tejto lehoty, prípadne odstúpiť od zmluvy. Rovnako má objednávatel' nárok požadovať od zhotoviteľa náhradné plnenie vždy vtedy, ak projektová dokumentácia kvalitatívne nezodpovedá účelu a povahe diela na jej základe zhotovovaného. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že projektová dokumentácia bude mať nedostatky uvedené v prvej vete tohto bodu, ktoré budú mať v čase zhotovovania stavby podľa projektovej dokumentácie na základe tejto zmluvy alebo počas plynutia záručnej doby tejto stavby vplyv na navýšenie ceny stavby alebo spôsobia potrebu prác, výkonov alebo dodávok, ktoré neboli uvedené v pôvodnom rozpočte alebo v ich dôsledku vznikne objednávatel'ovi iná materiálna alebo finančná škoda, objednávatel' je oprávnený uplatniť si u zhotoviteľa právo na zaplatenie zmluvnej pokuty až do výšky 50 percent navýšenia ceny stavby, ktorá bude splatná do 30 dní od písomnej výzvy objednávatel'a na jej úhradu. Vo výzve bude určená výška zmluvnej pokuty na základe rozhodnutia objednávatel'a. Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorú možno vymáhať samostatne. Zhotoviteľ zodpovedá objednávatel'ovi za škodu, spôsobenú nekvalitným vyhotovením diela (prvá veta tohto bodu) v skutočnej výške nákladov, ktoré musel objednávatel' vynaložiť na realizáciu chýbajúcich častí stavby alebo na nápravu nevhodne zvolených postupov v diele, za účelom zabezpečenia užívania schopnosti stavby, zhotovovanej na základe projektovej dokumentácie podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný takto vyčíslenú škodu uhradiť objednávatel'ovi do 30 dní odo dňa doručenia písomného vyrozumenia objednávatel'a o vzniku škody, jej povahy a výške. Uvedené platí aj pre prípad, ak bude

objednávateľovi udelená príslušným orgánom sankcia za konanie, ktoré bolo zapríčinené nekvalitným, resp. vadným vykonaním projektovej dokumentácie.

- 7.6 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela – projektovej dokumentácie, ktoré boli spôsobené použitím podkladov, poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a objednávateľ na ich použití trval. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných objednávateľom, ak zhotoviteľ na ich nevhodnosť upozornil a objednávateľ na ich dodržaní trval alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť. Za vadu diela sa nepovažuje zistenie odchýlok skutkového stavu uloženia podzemných inžinierskych sietí oproti podkladom, ktoré zhotoviteľ získal na základe žiadosti od ich správcov a o ktorých nemohol byť inak informovaný.
- 7.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela – projektovej dokumentácie odstrániť bezodplatne, bez zbytočného odkladu najneskôr však do 10 pracovných dní, po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou. Objednávateľ a zhotoviteľ sa môžu písomne dohodnúť na dlhšej lehote na odstránenie vád diela. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vady diela – projektovej dokumentácie včas, je objednávateľ oprávnený dať opraviť vady diela – projektovej dokumentácie 3. osobe na náklady zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že oprava vád diela – projektovej dokumentácie 3. osobou nebude považovaná za zásah do autorských práv zhotoviteľa k dielu – projektovej dokumentácii.
- 7.8 Zhotoviteľ má právo písomne požiadať objednávateľa o prípadné doplňujúce údaje k reklamáci, ktoré budú nevyhnutné pre odstránenie vady diela v dohodnutej lehote.
- 7.9 Reklamácia sa považuje za vybavenú odstránením vady diela alebo jeho časti riadne a včas, s potvrdením zo strany objednávateľa o prevzatí opraveného diela alebo jeho časti formou preberacieho protokolu.
- 7.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nepoužije dielo – projektovú dokumentáciu, ktoré je predmetom tejto zmluvy bez súhlasu objednávateľa na iné účely ako tie, ktoré sú určené v tejto zmluve.
- 7.11 Zhotoviteľ je povinný spôsobom bežným v jeho organizácii zabezpečiť dodržiavanie mlčanlivosti všetkými jeho zamestnancami, ktorí sa nejakým spôsobom zúčastnili na príprave a vyhotovení dokumentácie o ich obsahu, a to až do dňa, v ktorom sa tieto ako súčasť súťažných podkladov budú poskytovať uchádzačom o zhotovenie stavby a o tejto skutočnosti podať objednávateľovi vyhlásenie.

7.12 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť posúdenie dokumentácie DSP, ktorá vyhovuje dokumentácii z hľadiska splnenia požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa zákona č.124/2006 Z.z., §18 ods.5 v znení neskorších predpisov.

7.13 Zhotoviteľ zodpovedá za vady inžinierskej činnosti podľa ustanovení zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník.

Čl.8. LICENČNÉ PODMIENKY

8.1 Podpisom tejto zmluvy udeľuje zhotoviteľ objednávateľovi súhlas na bezodplatné, výhradné použitie diela v zmysle § 19 ods. 4 autorského zákona (výhradnú licenciu v zmysle § 70 ods. 1 autorského zákona), a to nasledovným spôsobom:

- a) vyhotovenie rozmnoženiny diela
- b) spracovanie a adaptáciu diela, čím sa myslí najmä :
 - 1. nasledovné zapracovanie zmien diela podľa potrieb objednávateľa;
 - 2. ďalšie podrobnejšie rozpracovanie diela do detailnejšej podoby pre účely vyhotovenia konkrétneho súvisiaceho projektu;
 - 3. spracovanie čo aj časti diela do iného diela; všetko za podmienky, že tým nedôjde k hanlivému nakladaniu s dielom.
- c) zaradenie diela do súborného diela, najmä pre potreby rôznych sumarizačných, propagačných publikácií o meste Žilina a pod.
- d) verejné vystavenie diela, najmä v sídle ako aj na webovom sídle objednávateľa,

8.2 Vzhľadom k tomu, že zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi výslovný súhlas so spôsobom využitia diela podľa bodu 8.1 písmeno b, c tejto zmluvy, zhotoviteľ je plne uzrozumený s tým, že vyššie uvedenou adaptáciou, rozpracovaním či spracovaním diela nedochádza k nedovoleným zmenám či nedovoleným zásahom do diela. Každý zásah objednávateľa do diela v zmysle bodu 8.1 písm. c) je však objednávateľ povinný bezodkladne oznámiť zhotoviteľovi. Zhotoviteľ nezodpovedá za prípadne spôsobenie väd diela, ktoré vzniknú dôsledkom uskutočnených zásahov objednávateľa.

8.3 Licencia sa udeľuje na dobu 70 rokov, v neobmedzenom rozsahu.

Čl.9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

9.1 Zmeny vo východiskových podkladoch alebo nové požiadavky objednávateľa ktoré vzniknú po akceptácii diela objednávateľom v zmysle bodu 4.3 tejto zmluvy budú riešené formou písomného dodatku k tejto zmluve, v ktorom bude obsiahnutá aj zodpovedajúca zmena lehoty dodávky a cena prác.

9.2 Všetky oznámenia, výzvy a iná korešpondencia podľa tejto zmluvy budú medzi zmluvnými stranami doručované osobne alebo doporučenou poštou na adresy uvedené v čl. 1 tejto zmluvy alebo emailom. Všetky úkony urobené písomne sú považované za

doručené okamihom ich prevzatia druhou zmluvnou stranou. Písomnosť sa bude považovať za doručeníu aj vtedy, ak nebude prevzatá druhou zmluvnou stranou, ktorej bola adresovaná, a to dňom, kedy bola uložená na pošte po neúspešnom pokuse pošty o doručenie písomnosti určenej zmluvnej strane ako adresátovi. Odosielateľ akejkolvek písomnej správy môže požadovať písomné potvrdenie príjemcu. Písomnosť odoslaná emailom sa považuje za doručeníu v deň kedy bol email odoslaný. Kontaktné adresy pre doručovanie a odosielanie emailov sú za objednávateľa: radoslav.guzma@zilina.sk a za zhotoviteľa:

Rozhodujúci pri určení času doručenia je výpis o odoslaní emailu. Akúkoľvek zmenu v kontaktnéj osobe resp., emailovej adrese si zmluvné strany bezodkladne oznámia.

9.3 Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

9.4 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

9.5. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípadoch uvedených v tejto zmluve. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť aj v prípade, že zhotoviteľ poruší ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy a k náprave nedôjde ani do troch dní od doručenia výzvy objednávateľa na odstránenie závadného stavu.

9.6 Za podstatné porušenie tejto zmluvy zhotoviteľom sa považuje:

- omeškanie zhotoviteľa s plnením povinnosti viac ako 15 dní, alebo
- zhotoviteľ písomne prehlásil, že inžiniersku činnosť nevykoná.

9.7. Bez ohľadu na dôvod ukončenia zmluvy, zhotoviteľ pokiaľ nebude inštruovaný objednávateľom inak, vykoná nasledovné kroky:

- okamžite zastaví práce,
- odovzdá objednávateľovi úplne alebo čiastočne ukončené plnenia podľa tejto zmluvy

9.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledujúce prílohy:

Príloha č.1 – cenová ponuka zhotoviteľa,

Príloha č.2 – základný rozsah prác na spracovanie projektovej dokumentácie

Príloha č.3 – generálne plnomocenstvo

9.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

9.10 Táto zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých jeden je určený pre zhotoviteľa a štyri pre objednávateľa.

V Žiline, dňa 27-06-2018

V Žiline, dňa 27-06-2018

Zhotoviteľ :
Janka Fečová

Objednávateľ :
Ing. Igor Choma, primátor

Janka Fečová, Oškerda 172, Kysucké Nové Mesto

IČO: 40 277 631

tel.:

DIČ: 1027107532

e-mail:

PRÍLOHA 8.1

V Žiline

11.05.2018

Oddelenie prípravy investícií
Odbor investičný
Mestský úrad v Žiline
Námestie obetí komunizmu
011 31 Žilina

CENOVÁ PONUKA

Dovoľujem si Vám predložiť cenovú ponuku projekčných prác na akcii:

„ Rozšírenie kanalizácie – Budatín – Horná ul.“ – cca 500 m
v nasledovných projekčných stupňoch a rozsahu:

Predmet a cena dodávky:

Projekt pre stavebné povolenie v rozsahu realizačného projektu:

1. Geodetické práce - domeranie problémových úsekov v prípade potreby a vytýčenie sietí od ich správcov (cena v závislosti od rozsahu).....	cca 950 €
2. Projekt kanalizácie - PSP s podrobnosťou realizačného projektu + kladné vyjadrenie SeVaK.....	2 800 €
3. Výkaz výmer + rozpočet - kanalizácia.....	300 €
4. Projekt prekládky vodovodu - PSP s podrobnosťou realizačného projektu + kladné vyjadrenie SeVaK.....	700 €
5. Výkaz výmer + rozpočet - vodovod.....	150 €
6. Projekt prekládky plynovodu - PSP s podrobnosťou realizačného projektu + kladné vyjadrenie SPP a technická inšpekcia.....	900 €
7. Výkaz výmer + rozpočet - plynovod.....	150 €
8. POV.....	300 €
9. <u>PD dočasného dopravného značenia + kladné vyjadrenie ODI.....</u>	<u>800 €</u>
Celková cena.....	7 050 €

Inžinierska činnosť pre projekt na stavebné povolenie:

1. Inžinierska činnosť – stav. povolenie – stavebný úrad, záväzné stanovisko, stavebné povolenie – vodná stavba.....	1900 €
2. Inžinierska činnosť – poplatky + kolky (podľa skutočných nákladov) – stavebné povolenie.....	cca 300 €
Celková cena.....	2 200 €

Spolu všetko.....9 250 €

Ponuka je platná 30 dní od jej vyhotovenia.

Spracovateľ nie je platiteľom DPH.

S pozdravom /
Janka Fečová

Príloha č.2

Projektová dokumentácia v stupni pre stavebné povolenie s podrobnosťou pre realizáciu stavby a inžiniersku činnosť: „**Rozšírenie kanalizácie – Budatín, Horná ul., cca 500m**“

Rozsah prác na spracovanie projektovej dokumentácie:

- projekt pre stavebné povolenie s podrobnosťou realizačného projektu bude riešiť **Rozšírenie kanalizácie – Budatín, Horná ul., cca 500m** nasledovne:

- projekt kanalizačného vedenia s kladným stanoviskom od spoločnosti SeVaK, a.s. + rozpočet + výkaz výmer

- projekt prekládky vodovodného vedenia s kladným stanoviskom od spoločnosti SeVaK, a.s. + rozpočet + výkaz výmer

- projekt prekládky plynovodu s kladným stanoviskom od spoločnosti SPP – distribúcia, a.s., zabezpečenie technickej inšpekcie SPP + rozpočet + výkaz výmer

- projekt organizácie výstavby
- PD dočasného dopravného značenia + kladné vyjadrenie Okresného dopravného inšpektorátu Žilina

- geodetické práce – v prípade potreby domeranie problémových vytýčenie sietí od ich správcov

- dokumentácia bude obsahovať všetky objekty a časti PD v súlade s príslušnými normami a predpismi,

- dodanie projektovej dokumentácie 10 x v tlačenej forme, 1 x elektronicky – PDF, DOC, XLS, DWG, DGN, vrátane odhadovaných nákladov stavby.

- projekt bude obsahovať POV vrátane PD dočasného značenia + kladné vyjadrenie

ODI

- súčasťou ceny plnenia bude aj cena za inžiniersku činnosť so záväzným kladným stanoviskom príslušného stavebného úradu

- súčasťou ceny plnenia sú aj poplatky a kolky pre stavebné povolenie

- všetky projektové práce budú spracované v stupni pre stavebné povolenie v podrobnostiach pre realizáciu stavby



Mesto Žilina

Námestie obetí komunizmu 1
011 31 Žilina

PRÍLOHA 3.3

Splnomocnenie

Podpísaný: **Mesto Žilina**, so sídlom Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina,
IČO: 00 321 796, zast. Ing. Igor Choma, primátor mesta splnomocňujem týmto:

Obchodné meno: Janka Fečová

IČO: 40277631

Sídlo: Oškerda 172, Kysucké Nové Mesto

na zastupovanie mesta Žilina pred štátnymi orgánmi a inými organizáciami pri vybavení podkladov pre právoplatné stavebné povolenie na stavbu „**Rozšírenie kanalizácie – Budatín, Horná ul., cca 500**“. Splnomocnenec je oprávnený v mene splnomocniteľa podávať žiadosti, prijímať písomnosti, rokovať so štátnymi orgánmi a inými organizáciami v predmetnej veci a je splnomocnený na všetky úkony potrebné pre vybavenie uvedených právoplatných povolení. Plnomocenstvo je časovo obmedzené do vydania právoplatného stavebného povolenia.

V Žiline, dňa**27.-06- 2018**.....

Ing. **Igor Choma**
primátor

Splnomocnenie prijímam v plnom rozsahu.

V Žiline dňa**27 -06- 2018**.....

.....
Janka Fečová
.....