

## **Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Žilina č. 5/2021 o pridelovaní nájomných bytov pre sociálne účely vo vlastníctve mesta Žilina**

Mesto Žilina, na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a podľa zákona 150/2013 Z. z. o Štátnom Fonde rozvoja bývania a zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov vydáva tento Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Žilina č. 5/2021 o pridelovaní nájomných bytov pre sociálne účely vo vlastníctve mesta Žilina.

### **Článok 1**

#### **Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2021 o pridelovaní nájomných bytov pre sociálne účely vo vlastníctve mesta Žilina sa mení a dopĺňa takto:**

1. V článku 4 odsek 1 písmeno b) sa slová „rozhodne o pridelení“ nahradia „odporučiť pridelenie“ a doplní veta: „V tomto % podiele budú započítané aj výmeny bytov v zmysle Čl. 10 v prípade, že budú zrealizované, max. však dva byty z celkového počtu bytov prerokovávaných na zasadnutí KSZaB“.
2. V článku 4 sa vypustí odsek 5 a nahradí sa novým znením:  
„Žiadateľ v žiadosti o pridelenie nájomného bytu uvedie, o akú izbovosť má záujem“.
3. V článku 5 odsek 1 bude veta „O poskytnutí bývania z dôvodu osobitného zreteľa rozhodne KSZaB“ nahradená vetou „O poskytnutí bývania z dôvodu osobitného zreteľa rozhodne primátor na základe odporúčaní KSZaB“.
4. V článku 9 sa vypustí odsek 4, odsek „5“ bude očíslovaný ako ods. „4“, odsek „6“ bude očíslovaný ako ods. „5“ a odsek „7“ bude očíslovaný ako ods. „6“.

### **Článok 2**

#### **Záverečné ustanovenia**

Dodatok č. 1 k VZN č. 5/2021 o pridelovaní nájomných bytov pre sociálne účely vo vlastníctve mesta Žilina bol schválený uznesením MsZ v Žiline č. 13/2025 dňa 25. 02. 2025 a nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli mesta Žilina, t. j. 22. 03. 2025.

Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

Príloha k VZN č. 1

**ZOZNAM MESTSKÝCH NÁJOMNÝCH BYTOV V ŽILINE, KTORÉ BOLI OBSTARANÉ Z PROSTRIEDKOV ŠFRB A MVARR SR:**

I. Byty postavené s pomocou ŠFRB:

a) Bežný štandard<sup>1</sup>

Borová 8110/43/45  
Jura Hronca 3407/1,3  
Jura Hronca 3408/5,7,9  
Jura Hronca 3409//11,13  
Jura Hronca 3366/15,17  
Jura Hronca 3365/19,21,23,25  
Korzo 3398/10,12  
Korzo 3453/4,6  
Korzo 3406/5,7  
Korzo 3405/1,3  
Korzo 3399/17,19  
Korzo 3466/11,13  
Korzo 8434/29,31  
Korzo 8435/33,35  
Petzvalova 8598/1,3,5,7,9  
Petzvalova 8501/43A, 43B  
Petzvalova 8502/43C, 43D  
Kempelenova 3403/45, 47, 49  
Kempelenova 3401/39, 41, 43  
Kempelenova 3404/35, 37  
Kempelenova 3402/29, 31, 33  
Kempelenova 3414/25, 27  
Segnerova 3400/2, 4, 6

b) Nižší štandard<sup>2</sup>

Bratislavská 8535/36A  
Bratislavská 8593/50A

2. Byty postavené z prostriedkov dotácie MVARR SR:

Bežný štandard<sup>3</sup>

Jedlíkova 3427/27, 29, 31  
Petzvalova 3369/17, 19, 21

**ZOZNAM MESTSKÝCH NÁJOMNÝCH BYTOV V ŽILINE, KTORÉ BOLI OBSTARANÉ Z ROZPOČTOVÝCH PROSTRIEDKOV MESTA ŽILINA:**

1) Byty I. kategórie

Solinky, Vlčince, Hliny, Staré Mesto, Hájik, bytové domy: Predmestská 1610/86, Košická 8392/2A, Karpatská 3500/10, Pri Rajčianke 2911/40A a 2911/40B, Pri Rajčianke 3620/60

2) Byty nižšej kategórie

Staré mesto - ulica Bratislavská (okrem bytov postavených s podporou ŠFRB)

<sup>1</sup> § 2 ods. 1, písm. e) zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní

<sup>2</sup> § 2 ods. 1, písm. f) zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní

<sup>3</sup> § 2 ods. 1, písm. e) zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní