

## ZÁPISNICA

### zo zasadnutia finančnej komisie, ktoré sa konalo dňa 29.09.2011

Dňa 29.09.2011 sa uskutočnilo na Mestskom úrade v Žiline zasadnutie finančnej komisie. Zasadnutie otvoril a viedol Ing. Branislav Bačík, predseda finančnej komisie (ďalej „FK“).

Na zasadnutí sa zúčastnili 7 členovia FK z celkového počtu 8, čím bola finančná komisia uznášania schopná. MUDr. Rastislav Johanes sa ospravedlnil. Prezenčná listina zo zasadnutia tvorí prílohu č. 1 Zápisnice zo zasadnutia finančnej komisie (ďalej len „zápisnica“).

#### Program rokovania:

1. Otvorenie a návrh programu rokovania
2. Návrh VZN o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v ŠJ a výdajnej ŠJ
3. Nakladanie s majetkom mesta
4. Výročná správa konsolidovaného celku Mesta Žilina za rok 2010
5. Informatívna a monitorovacia správa o plnení programového rozpočtu Mesta Žilina k 30.06.2011
6. Návrh na schválenie vstupu Mesta Žilina do oblastnej organizácie cestovného ruchu v zmysle § 14 zákona č. 91/2010 o podpore cestovného ruchu
7. Informácia o výsledku kontrol vykonaných v zmysle plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra

Program rokovania FK bol jednohlasne schválený.

Výsledok hlasovania:      Za: 7 hlasov      Proti: nikto      Zdržal sa: nikto

#### ❖ Uznesenie č. 55/2011 – Príloha č. 2

##### Návrh VZN o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v ŠJ a výdajnej ŠJ

Materiál predložil Ing. Branislav Bačík, predseda FK

##### Stanovisko finančnej komisie:

Výsledok hlasovania:      Za: 6 hlasov      Proti: nikto      Zdržal sa: nikto

#### ❖ Uznesenie č. 56/2011 – Príloha č. 3

##### Nakladanie s majetkom mesta

Materiál predložil JUDr. Jakub Ulaher, vedúci Odboru majetkového a právneho

Finančná komisia odporúča vypracovať systémové riešenie pri stanovovaní ceny pozemkov, ktoré sú predmetom predaja, pričom sa bude vychádzať zo znaleckého posudku.

#### ❖ Uznesenie č. 57/2011 – Príloha č. 4

##### Výročná správa konsolidovaného celku Mesta Žilina za rok 2010

Materiál predložil Ing. Karol Krutek, vedúci Odboru ekonomického

##### Stanovisko finančnej komisie:

Výsledok hlasovania:      Za: 7 hlasov      Proti: nikto      Zdržal sa: nikto

❖ **Uznesenie č. 58/2011 – Príloha č. 5**

**Informatívna a monitorovacia správa o plnení programového rozpočtu Mesta Žilina k 30.06.2011**

Materiál predložil Ing. Karol Krutek, vedúci Ekonomického odboru

**Stanovisko finančnej komisie:**

Výsledok hlasovania:            Za: 7 hlasov    Proti: nikto            Zdržal sa: 1 hlas ( Bažík )

❖ **Uznesenie č. 59/2011 – Príloha č. 6**

**Návrh na schválenie vstupu Mesta Žilina do oblastnej organizácie cestovného ruchu v zmysle § 14 zákona č. 91/2010 o podpore cestovného ruchu**

Materiál predložil JUDr. Jakub Ulaher, vedúci Odboru majetkového a právneho a po ekonomickej stránke zdôvodnil Ing. Karol Krutek.

**Stanovisko finančnej komisie:**

Výsledok hlasovania:            Za: 7 hlasov    Proti: nikto            Zdržal sa: nikto

**Informácia o výsledku kontrol vykonaných v zmysle plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra**

Hlavná kontrolórka mesta Ing. Elena Šuteková informovala poslancov FK o výsledkoch kontroly vykonanej Útvaram hlavného kontrolóra. Menovite informovala o kontrole hospodárenia rozpočtovej organizácie mesta – Základnej školy v Budatíne, kde bolo množstvo kontrolných zistení, ktoré poukazovali na zásadné chyby vo vedení účtovníctva, na neznalosť, vysokú neodbornosť. Pri kontrole bola zistená aj spôsobená finančná škoda – manko.

Komisia na základe návrhu hlavnej kontrolórky odporúča vykonať v ZŠ Budatín kontrolu hospodárenia za predchádzajúce tri roky.

V zmysle vyššie uvedeného FK odporúča doplniť plán kontrol Útvary hlavného kontrolóra.

**Stanovisko finančnej komisie:**

Výsledok hlasovania:            Za: 7 hlasov    Proti: nikto            Zdržal sa: nikto

V Žiline dňa 30.08.2011

  
Ing. Branislav Bačík  
predseda finančnej komisie

Zapísala:

Ing. Dagmar Slepíčková, sekretár FK



### Uznesenie č. 56/2011 – Príloha č. 3

*1/ Mgr. Alžbeta Chovančíková, bytom Platanová 3228/19 Žilina, požiadala o odpredaj pozemku parc.č.KN-C 6491, zast.pl. o výmere 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Žilina, Rajecká cesta. Jedná sa o pozemok pod existujúcou garážou č. s. 5322 vo vlastníctve žiadateľky.*

**Odbor stavebný, odd. architekta mesta s odpredajom pozemku súhlasí.**

***Odporúčame mestskej rade za cenu stanovenú znaleckým posudkom. Celková cena bude zvýšená o hodnotu znaleckého posudku.***

**Stanovisko finančnej komisie:**

***Odporúčame mestskej rade za cenu stanovenú znaleckým posudkom, najmenej však 30€/m<sup>2</sup>. Celková cena bude zvýšená o hodnotu znaleckého posudku.***

Výsledok hlasovania:            Za: 7 hlasov    Proti: nikto            Zdržal sa: nikto

*2/ Vlastníci bytov domu č. s. 653/23, zast. JUDr. Emilom Hadbábny, bytom Kálov 653/23 Žilina, požiadali o odpredaj nasledovných pozemkov do podielového spoluvlastníctva vlastníkov bytov :*

parc.č.KN-C 1696/1, zast.pl. o výmere 76 m<sup>2</sup>

parc.č.KN-C 1696/4, zast.pl. o výmere 24 m<sup>2</sup>

parc.č.KN-C 1696/7, zast.pl. o výmere 24 m<sup>2</sup>

Svoju žiadosť odôvodňujú tým, že predmetné pozemky spolu s už odpredanými pozemkami tvoria vnútroblok k uvedenému bytovému domu, zázemie domu a pre mesto Žilina sú nevyužiteľné. Citované pozemky sú v zanedbanom stave, podmáčané, rozbahnené. Vlastníci bytov majú záujem dvorovú časť zrekonštruovať a udržiavať v takom stave, aby na ňom bolo možné parkovať motorové vozidlá. Odpredajom by sa vytvorila priama väzba majiteľov bytov ku vnútroblokovému priestoru nielen vo vzťahu k jeho užívaniu ale aj údržbe a starostlivosti.

Prípád hodný osobitného zreteľa.

**Odbor stavebný, odd. architekta mesta s odpredajom pozemkov súhlasí.**

***Odporúčame mestskej rade za cenu stanovenú znaleckým posudkom. Celková cena bude zvýšená o hodnotu znaleckého posudku.***

**Stanovisko finančnej komisie:**

***Odporúčame mestskej rade za cenu stanovenú znaleckým posudkom, najmenej však 30€/m<sup>2</sup>. Celková cena bude zvýšená o hodnotu znaleckého posudku.***

Výsledok hlasovania:            Za: 6 hlasov    Proti: 1 hlas Puček            Zdržal sa: nikto

*3/ Ing. Igor Choma, bytom Liesková 660/10 Žilina, požiadal o odpredaj pozemkov parc.č.KN-C 1088/11, zast.pl. o výmere 88 m<sup>2</sup> a parc.č.KN-C 1088/12, zast.pl. o výmere 89 m<sup>2</sup> v k. ú. Bytčica, zmysle geometrického plánu 67/2011, za účelom rozšírenia svojho pozemku. Svoju žiadosť odôvodňuje tým, že je vlastníkom priamo susediacich pozemkov parc.č.KN-C 1112/1, 1113/2, 1113/5, na ktorom má postavený rodinný dom č. s. 660, parc.č.KN-C 1430/162, 1430/30. Žiadané pozemky na nachádzajú v koncovej polohe ulice Liesková, na okraji zastavaného územia mestskej časti Bytčica a v kontaktnej polohe s pripravovanou stavbou diaľničného privádzača Lietavská Lúčka – Žilina. Vzhľadom na skutočnosť, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa tak ako je uvedené vyššie, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí je takýto postup možný. samozrejme za podmienky jeho schválenia 3/5 väčšinou všetkých poslancov MZ.*

Prípád hodný osobitného zreteľa.

**Odbor stavebný, odd. architekta mesta s odpredajom pozemkov súhlasí.**

*Odporúčame mestskej rade za cenu stanovenú znaleckým posudkom. Celková cena bude zvýšená o hodnotu znaleckého posudku.*

**Stanovisko finančnej komisie:**

*Odporúčame mestskej rade za cenu stanovenú znaleckým posudkom, najmenej však 30€/m<sup>2</sup>. Celková cena bude zvýšená o hodnotu znaleckého posudku.*

Výsledok hlasovania:            Za: 7 hlasov    Proti: nikto            Zdržal sa: nikto

**4/Stredoslovenská energetika-Distribúcia, a. s. Žilina, IČO : 36 442 151**, požiadali o majetkoprávne vysporiadanie pozemku pod trafostanicou parc.č.KN-C 3960/43, ostat.pl. o výmere 28 m<sup>2</sup> v zmysle geometrického plánu č. 56/2011 v k. ú. Žilina, v rámci stavebnej akcie :“Žilina-ul.Žitná, zahustenie DTS a NNK pre nové odbery „Raška, Kozák, Blahút, Ševčík“.

Súčasťou stavby budú aj elektrické káblové vedenia v celkovej dĺžke cca 116 m na ktoré bude vyhotovený geometrický plán až po realizácii stavby z dôvodu presného zamerania uloženia sietí, toto však nie je predmetom predkladaného materiálu.

**Odbor stavebný, odd. architekta mesta s odpredajom pozemku súhlasí.**

*Odporúčame mestskej rade za cenu stanovenú znaleckým posudkom.*

**Stanovisko finančnej komisie:**

*Odporúčame mestskej rade za cenu stanovenú znaleckým posudkom, najmenej však 30€/m<sup>2</sup>. Celková cena bude zvýšená o hodnotu znaleckého posudku.*

Výsledok hlasovania:            Za: 7 hlasov    Proti: nikto            Zdržal sa: nikto