

ZÁPISNICA

zo zasadnutia komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej, ktoré sa konalo dňa 20.11.2017

Dňa 20.11.2017 sa uskutočnilo na Mestskom úrade v Žiline zasadnutie Komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej Mestského zastupiteľstva v Žiline. Predseda komisie Mgr. Martin Barčík otvoril zasadnutie a privítal všetkých prítomných na zasadnutí.

Na zasadnutí sa zúčastnilo 7 členov komisie z celkového počtu 13, čím bola komisia uznášania schopná.

Prítomní členovia komisie: Mgr. Martin Barčík, Mgr. Jana Filipová, František Kosa,, PhDr. Ivan Domanický, PhDr. Martin Brňák PhD., Mgr. Milada Bohovicová, Mgr. Erika Kanátová, Ospravedlnili sa 6 členovia komisie: MUDr. Štefan Zelník, PhD., PhDr. Soňa Holúbková, Ing. Ľubica Pisaríková, Mgr. Ing. Peter Ničík,, Mgr. Ivan Leitman, JUDr. Katarína Závodská Chalmovská.

Ďalej boli prítomní Anna Dugovičová - sekretár komisie, PhDr. Mgr. Slavomíra Brezovská - vedúca odboru sociálneho a bytového, Ing. Ivana Vaňková - zamestnankyňa oddelenia bytového, Ing. Ľubomír Bechný - poslanec MZ, Ing. Stanislav Bořuta - konateľ ŽILBYT, s. r. o. a Jana Cádriková - tlmočník.

Prezenčná listina zo zasadnutia tvorí prílohu č. 1 k zápisnici.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie, návrh a schválenie programu zasadnutia
2. Informatívna správa o výsledkoch hospodárenia spoločnosti ŽILBYT, s.r.o. za III. Štvrtrok 2017
3. Vysporiadanie vzájomných vzťahov medzi spoločnosťou ŽILBYT, s.r.o. a mestom Žilina
4. Návrh na zmenu uznesenia Bezplatná mestská hromadná doprava pre všetkých Žilinčanov v meste Žilina potvrdenie pozastaveného uznesenia § 13 ods. 8 zákona č. 369/1990 Zb.
5. Rôzne
6. Prerokovanie materiálov predkladaných Odborom sociálnym a bytovým - návrh na pridelenie a výmenu nájomných bytov v zmysle VZN č. 4/2017 o prideľovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina a VZN č. 12/2017, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 4/2017 o prideľovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina
7. Záver

K bodu 1

Predseda komisie Mgr. Martin Barčík skonštatoval, že na zasadnutí je prítomných 7 členov komisie, čím je komisia uznášania schopná. Následne oboznámil prítomných členov komisie o programe zasadnutia a materiáloch, ktoré budú predmetom rokovania zasadnutia.

Predseda komisie Mgr. Martin Barčík dal hlasovať o predložennom návrhu programu zasadnutia.

Uznesenie č. 46/2017

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

- I. schvaľuje program zasadnutia Komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej Mestského zastupiteľstva v Žiline

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	ZA	Proti	Zdržal sa
Mgr. Martin Barčík	✓		
Mgr. Jana Filipová	✓		
František Kosa	✓		
Mgr. Milada Bohovicová	✓		
Mgr. Erika Kanátová	✓		
PhDr. Martin Brňák PhD	✓		
PhDr. Ivan Domanický	✓		
Spolu	7	0	0

Program zasadnutia bol všetkými členmi komisie schválený.

Materiál tvorí prílohu č. 2 k zápisnici.

K bodu 2

Predseda komisie Mgr. Barčík požiadal Ing. Stanislava Bořutu konateľa spoločnosti ŽILBYT, s.r.o. o podanie informácie k predkladanému materiálu. Ing. Stanislav Bořuta v krátkosti informoval o obsahu informatívnej správy, nakoľko všetko podstatné je podrobne uvedené v predkladanej správe. Ďalej informoval, že v mesiaci september pribudlo do správy spoločnosti nové pohrebisko Žilina - Bôrik, kde začali prideľovať hrobové miesta a to na základe žiadostí občanov.

Uznesenie č. 47/2017

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline prerokovať a zobrať na vedomie

1. Informatívnu správu o výsledkoch hospodárenia spoločnosti ŽILBYT, s.r.o. za III. štvrt'rok 2017

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	ZA	Proti	Zdržal sa
Mgr. Martin Barčík	✓		
Mgr. Jana Filipová	✓		
František Kosa	✓		
Mgr. Milada Bohovicová	✓		
Mgr. Erika Kanátová	✓		
PhDr. Martin Brňák PhD	✓		
PhDr. Ivan Domanický	✓		
Spolu	7	0	0

Uznesenie bolo prijaté.

Materiál tvorí prílohu č. 3 k zápisnici

K bodu 3

Ing. Stanislav Bořuta, konateľ spoločnosti ŽILBYT, s.r.o. v krátkosti informoval prítomných členov komisie o predkladanom návrhu na „Vysporiadanie vzájomných vzťahov medzi spoločnosťou ŽILBYT, s.r.o. a mestom Žilina“. Ide o vysporiadanie otvorených majetko-právnych vzťahov medzi mesto Žilina a spoločnosťou ŽILBYT, s.r.o. a to formou odkúpenia

majetku, ktorý zrealizovala zaniknutá spoločnosť ŽILINA REAL, s.r.o. z dotácií poskytnutých mestom z nenávratných finančných výpomoci od štátu. Tiež podrobne hovoril, o aký majetok sa jedná.

Mgr. Martin Barčík, predseda komisie sa informoval, aký to bude mať dopad na rozpočet mesta.

Ing. Stanislav Bořuta vysvetlil, že materiál má vyrovnaný dopad na rozpočet mesta z pohľadu príjmovej aj výdavkovej časti.

Uznesenie č. 48/2017

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline schváliť

1. vysporiadanie vzájomných majetkových vzťahov medzi spoločnosťou ŽILBYT, s.r.o. a mestom Žilina, formou odpredaja majetku spoločnosti ŽILBYT, s.r.o., vybudovaného zaniknutou spoločnosťou ŽILINA REAL, s.r.o. z finančných prostriedkov mesta Žilina a to:
 - stavebné úpravy a prístavba NsP - chirurgický pavilón,
 - dorozumievacia a signalizačná technika NsP - chirurgický pavilón,
 - vzduchotechnické zariadenie NsP Žilina - chirurgický pavilón,
 - MsÚ Klientske centrum - technické zhodnotenie,
 - MsÚ KC Vyvolávací systém Orchestra,
 - Wifi Aruba - MsÚ KC exteriér,
 - MsÚ Klientske centrum - nábytok,mestu Žilina za kúpnu/predajnú cenu 290 020,54 € bez DPH, podľa predkladaného materiálu, určenú dohodou zmluvných strán,
2. vysporiadanie ceny podľa bodu 1. tohto uznesenia vzájomným zápočtom pohľadávok a záväzkov mesta Žilina a spoločnosti ŽILBYT, s.r.o., samostatnou dohodou oboch strán,
3. poverenie primátora mesta Žilina Ing. Igora Chomu na všetky s tým spojené právne a iné úkony.

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	ZA	Proti	Zdržal sa
Mgr. Martin Barčík	✓		
Mgr. Jana Filipová	✓		
František Kosa	✓		
Mgr. Milada Bohovicová	✓		
Mgr. Erika Kanátová	✓		
PhDr. Martin Brňák PhD	✓		
PhDr. Ivan Domanický	✓		
Spolu	7	0	0

Uznesenie bolo prijaté.

Materiál tvorí prílohu č. 4 k zápisnici.

K bodu 4

Predseda komisie Mgr. Martin Barčík požiadal Ing. Ľubomíra Bechného, poslanca MZ v Žiline a tiež ako predkladateľa materiálu „Bezplatná mestská hromadná doprava pre všetkých Žilinčanov v meste Žilina potvrdenie pozastaveného uznesenia § 13 ods. 8 zákona č.

369/1990 Zb.“ aby oboznámil prítomných členov komisie, prečo sa materiál opätovne predkladá na rokovanie mestského zastupiteľstva.

Ing. Ľubomír Bechný v krátkosti opätovne vysvetlil, prečo je potrebné daný materiál schváliť, nakoľko sa jedná o obyvateľov mesta Žilina do veku 15 rokov, ktorí nemôžu za dlh, ktorý neuhradili ich zákonní zástupcovia a tiež z dôvodu, že mesto zrušilo ZŠ Hollého a deti sú integrované do viacerých základných škôl na území mesta, do ktorých sa presúvajú MHD.

Komisia sociálna, zdravotná a bytová na svojom zasadnutí dňa 16.10.2017 uvedený materiál prerokovala a Uznesením č. 42/2017 odporučila schváliť.

Mgr. Martin Barčík, predseda komisie poďakoval Ing. Ľubomírovi Bechnému, poslancovi MZ v Žiline za opätovné podanie informácie k predkladanému materiálu.

Materiál tvorí prílohu č. 5 k zápisnici.

K bodu 5

Mgr. Janka Filipová, informovala členov komisie, že „Nadácia Mesta Žilina“ je už oficiálne založená, tiež hovorila o nadačnom imaní a o možnosti poskytnutia finančnej pomoci pre sociálne znevýhodnené rodiny.

Mgr. Martin Barčík sa informoval, či kompetentné odbory mestského úradu dali stanovisko k požiadavkám PhDr. Martina Brňáka PhD., z posledného zasadnutia komisie.

Pani Anna Dugovičová odpovedala, že k požiadavke týkajúcej sa zníženia poplatku za komunálny odpad pre občanov nad 62 rokov s trvalým pobytom v meste Žilina, ktorí sú umiestnení v zariadeniach sociálnych služieb bola PhDr. Martinovi Brňákovi PhD. vypracovaná odpoveď vedúcim odborom ekonomického Ing. Karolom Krutekom a dnes osobne odovzdaná.

K druhej požiadavke PhDr. Mgr. Slavomíra Brezovská, vedúca odboru sociálneho a bytového uviedla, že uvedená informácia či mesto má vypracovaný a schválený Program rozvoja bývania, ak áno, na aké obdobie a ak nie, kedy plánuje jeho prípravu bude podaná na nasledujúcej komisii.

K bodu 6

Za Odbor sociálny a bytový Ing. Ivana Vaňková, zamestnankyňa oddelenia bytového, informovala prítomných členov komisie o predkladanom návrhu na pridelenie 2 nájomné byty v zmysle čl. 6 ods. 1, 4 nájomné byty v zmysle čl. 4 ods. 3 a návrh na výmenu 1 nájomného bytu v zmysle čl. 10 VZN č. 4/2017 o prideľovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina a VZN č. 12/2017, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 4/2017 o prideľovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina.

Predkladané materiály boli spracované v súlade s platným VZN č. 4/2017 o prideľovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina a VZN č. 12/2017, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 4/2017 o prideľovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina. Členovia komisie mali na rokovaní komisie k dispozícii všetky žiadosti, ktoré boli predmetom rokovania komisie.

Spracované návrhy na pridelenie a výmenu nájomných bytov boli členom komisie zaslané v tabuľkovej podobe emailovou poštou.

Uznesenie č. 49/2017

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

- I. odporúča primátorovi mesta Žilina prideliť nájomné byty v zmysle čl. 6, ods. 1, VZN č. 4/2017 o prideľovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina a VZN č. 12/201, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 4/2017 o prideľovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina pre:

- Ľuboš Káčer - pridelenie bytu v Žiline
- Patrícia Gonosová - pridelenie bytu v Žiline

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	ZA	Proti	Zdržal sa
Mgr. Martin Barčík	✓		
Mgr. Jana Filipová	✓		
František Kosa	✓		
Mgr. Milada Bohovicová	✓		
Mgr. Erika Kanátová	✓		
PhDr. Martin Brňák PhD	-		✓
PhDr. Ivan Domanický	✓		
Spolu	6	0	1

Uznesenie č. 50/2017

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

- II. berie na vedomie pridelenie nájomných bytov v zmysle čl. 4, ods. 3, VZN č. 4/2017 o prideľovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina a VZN č. 12/201, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 4/2017 o prideľovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina pre:

- Mgr. Louise Lisset Pliešovská - pridelenie bytu v Žiline
- Monika Kaháková - pridelenie bytu v Žiline
- Kristína Svobodová - pridelenie bytu v Žiline
- Andrea Kuzmová - pridelenie bytu v Žiline

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	ZA	Proti	Zdržal sa
Mgr. Martin Barčík	✓		
Mgr. Jana Filipová	✓		
František Kosa	✓		
Mgr. Milada Bohovicová	✓		
Mgr. Erika Kanátová	✓		
PhDr. Martin Brňák PhD	-		✓
PhDr. Ivan Domanický	✓		
Spolu	6	0	1

Materiál tvorí prílohu č. 7 k zápisnici.

Uznesenie č. 51/2017

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

- I. odporúča primátorovi mesta Žilina výmenu nasledovných bytov v zmysle čl. 10, VZN č. 4/2017 o prideľovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina a VZN č. 12/201, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 4/2017 o prideľovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina pre:

- Miroslava Schipalová

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	ZA	Proti	Zdržal sa
Mgr. Martin Barčík	✓		
Mgr. Jana Filipová	✓		
František Kosa	✓		
Mgr. Milada Bohovicová	✓		
Mgr. Erika Kanátová	✓		
PhDr. Martin Brňák PhD	-		✓
PhDr. Ivan Domanický	✓		
Spolu	6	0	1

Materiál tvorí prílohu č. 8 k zápisnici.

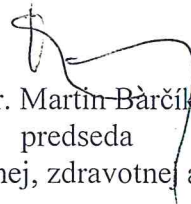
Kompletne spracované materiály k jednotlivým žiadostiam sú na odbore sociálnom a bytovom.

K bodu 8

Stretnutie členov komisie ukončil predseda komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej Mgr. Martin Barčík a poďakoval prítomným za účasť.

V Žiline dňa 21.11.2017


Zapísala: Anna Dugovičová
sekretár komisie


Mgr. Martin Barčík
predseda
komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej