

## ZÁPISNICA

### zo zasadnutia komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej, ktoré sa konalo dňa 30.11.2011

Dňa 30.11.2011 sa uskutočnilo na Mestskom úrade v Žiline rokovanie Komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej pri Mestskom zastupiteľstve v Žiline. Predseda komisie MUDr. Popluhár PhD. otvoril a privítal prítomných členov komisie.

Na zasadnutí sa zúčastnilo 5 členov komisie, čo je nadpolovičná väčšina, čím bola komisia sociálna, zdravotná a bytová uznášaná schopná a sekretár komisie.

Ďalej boli prítomní Mgr. Iveta Medveďová - vedúca odboru sociálneho a zdravotného a Bc. Monika Drončovská -vedúca odboru bytového.

Neúčast' na zasadnutí ospravedlnil 2 členovia komisie.

Prezenčná listina zo zasadnutia tvorí prílohu č. 1.

#### Program rokovania:

1. Prerokovanie pracovného materiálu návrhu „Všeobecne záväzné nariadenie o dani za predajné automaty a nevýherné hracie prístroje“
2. Prerokovanie pracovného materiálu návrhu „ Všeobecne záväzného nariadenia o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Žilina“
3. Prerokovanie pracovného materiálu návrhu „Všeobecne záväzného nariadenia o dani za ubytovanie“
4. Prerokovanie pracovného materiálu návrhu „Všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľnosti“
5. Prerokovanie pracovného materiálu návrhu „Všeobecne záväzného nariadenia o dani za psa“
6. Prerokovanie pracovného materiálu „Rozpočet mesta Žilina na rok 2011 - zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2011“
7. Prerokovanie pracovného materiálu návrhu „Všeobecne záväzného nariadenia mesta Žilina o výške dotácie na prevádzku a mzdy na rok 2012 na žiaka Základnej umeleckej školy, dieťa Materskej školy a dieťa školského zariadenia“
8. Prerokovanie pracovného materiálu návrhu „Všeobecne záväzného nariadenia mesta Žilina o výške dotácie na prevádzku a mzdy na rok 2012 v zariadeniach Školského stravovania na žiaka školy“
9. Návrh na pridelenie uvoľnených nájomných bytov, výmena nájomných bytov
10. Návrh na predlžovanie nájomných zmlúv november - 2011
11. Rôzne
12. Záver

#### K bodu 1

MUDr. Popluhár PhD. vyzval prítomných členov komisie k bodu č. 1 o doplňujúce alebo pozmeňujúce návrhy k pracovnému materiálu „Všeobecne záväzného nariadenia o dani za predajné automaty a nevýherné hracie prístroje“. Materiály boli vypracované odborom ekonomickým.

Nikto z prítomných členov komisie nemal k materiálom žiadne doplňujúce a pozmeňujúce návrhy.

Prítomní členovia komisie nemajú k prezentovanému materiálu pripomienky.

## **Uznesenie č. 54/2011**

*Komisia sociálna, zdravotná a bytová*

### I. berie na vedomie a odporúča a odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline prerokovať a schváliť

1. Všeobecne záväzné nariadenie o dani za predajné automaty a nevýherné hracie prístroje

Výsledok hlasovania :          Za : 5 hlasov          Proti : nikto          Zdržal sa : nikto

Materiál tvorí prílohu č. 2.

### **K bodu č. 2**

Prerokovanie návrhu pracovného materiálu „Všeobecne záväzného nariadenia o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Žilina“. Materiál bol vypracovaný odborom ekonomickým.

Nikto z prítomných členov komisie nemal k prezentovanému materiálu žiadne doplňujúce a pozmeňujúce návrhy.

## **Uznesenie č. 55/2011**

*Komisia sociálna, zdravotná a bytová*

### I. berie na vedomie a odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline prerokovať a schváliť

1. Všeobecne záväzné nariadenie o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Žilina

Výsledok hlasovania :          Za : 5 hlasov          Proti : nikto          Zdržal sa : nikto

Materiál tvorí prílohu č. 3 zápisnice.

### **K bodu č. 3**

V ďalšom bode programu členovia komisie prerokovali pracovný materiál návrhu „Všeobecne záväzného nariadenia o dani za ubytovanie“, vypracovaný odborom ekonomickým. Nikto z prítomných členov komisie k uvedenému materiálu nepodal žiadne doplňujúce a pozmeňujúce pripomienky.

## **Uznesenie č. 56/2011**

*Komisia sociálna, zdravotná a bytová*

I. berie na vedomie a odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline prerokovať a schváliť

1. Všeobecne záväzné nariadenie o dani za ubytovanie

Výsledok hlasovania :      Za : 5 hlasov      Proti : nikto      Zdržal sa : nikto

Materiál tvorí prílohu č. 4 zápisnice.

**K bodu č. 4**

V ďalšom bode programu sa členovia komisie zaoberali pracovným materiálom návrhu na zmenu Všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľnosti“. Materiál bol vypracovaný odborom ekonomickým.

Prítomní členovia komisie nemajú k pripravenému materiálu žiadne pripomienky.

**Uznesenie č. 57/2011**

*Komisia sociálna, zdravotná a bytová*

I. berie na vedomie a odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline prerokovať a schváliť

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľnosti

Výsledok hlasovania :      Za : 5 hlasov      Proti : nikto      Zdržal sa : nikto

Materiál tvorí prílohu č. 5 zápisnice

**K bodu č. 5**

Prerokovanie pracovného materiálu návrhu „Všeobecne záväzného nariadenia o dani za psa“. Prítomní členovia komisie majú k pripravenému pracovnému materiálu k jednotlivým článkom pripomienky, najmä týkajúce sa zmien platieb občanov s ťažkým zdravotným postihnutím a tiež dotazy týkajúce sa dopadu na rozpočet mesta pri vypustení čl. 4 ods. 3 a úprave pôvodného VZN Čl. 5 odseku 1.

O stanovisku komisie bude MUDr. Popluhár informovať na zasadnutí členov Mestskej rady a tiež bude zaslané vedúcemu ekonomického odboru.

Prítomní členovia komisie doporučujú prehodnotenie navrhovaných a doplňujúcich pripomienok k pracovnému materiálu VZN zo strany komisie.

Pripomienky a dotazy k predloženému materiálu VZN o dani za psa tvorí prílohu k bodu č. 5.

**Uznesenie č. 58/2011**

*Komisia sociálna, zdravotná a bytová*

I. berie na vedomie a odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline prerokovať a schváliť

1. Návrh na Všeobecne záväzné nariadenie o dani za psa

Výsledok hlasovania :            Za : 5 hlasov            Proti : nikto            Zdržal sa : nikto

Materiál tvorí prílohu č. 6 zápisnice

### **K bodu č. 6**

Prerokovanie pracovného materiálu Rozpočet mesta Žilina na rok 2011 - zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č.. 3/2011. Pripravený materiál bol vypracovaný odborom ekonomickým.

Členovia komisie k pripravenému materiálu nemajú doplňujúce a pozmeňujúce návrhy.

### **Uznesenie č. 59/2011**

*Komisia sociálna, zdravotná a bytová*

I. berie na vedomie a odporúča schváliť Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline prerokovať a schváliť

1. Rozpočet mesta Žilina na rok 2011 - zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2011

Výsledok hlasovania :            Za : 5 hlasov            Proti : nikto            Zdržal sa : nikto

Materiál tvorí prílohu č. 7 zápisnice

### **K bodu č. 7**

V ďalšom bode programu členovia komisie prerokovali pracovný materiál „Všeobecne záväzného nariadenia mesta Žilina o výške dotácie na prevádzku a mzdy na rok 2012 na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia. Materiál bol vypracovaný odborom školstva a mládeže. Členovia komisie podali pripomienky k pripraveným materiálom a to vzhľadom k tomu, že v materiáloch nie je nikde uvedený dopad na rozpočet mesta na základe poskytnutých dotácií, tiež je potrebné zosúladiť jednotlivé články v nadväznosti na seba a upraviť formálnu stránku v súlade s názvom VZN. Členovia komisie navrhujú VZN doplniť článkom kde by bolo definované, že pri žiadosti o poskytnutie dotácie bude uvedený menný zoznam žiakov zariadenia s uvedeným trvalým pobytom a dátumom narodenia.

Prítomní členovia komisie doporučujú prehodnotenie navrhovaných a doplňujúcich pripomienok k pracovnému materiálu VZN zo strany komisie.

### **Uznesenie č. 60/2011**

*Komisia sociálna, zdravotná a bytová*

I. berie na vedomie a odporúča schváliť Mestskej rade Mestskému zastupiteľstvu v Žiline prerokovať a schváliť

1. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Žilina o výške dotácie na prevádzku a mzdy na rok 2012 na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia

Výsledok hlasovania :      Za : 5 hlasov      Proti : nikto      Zdržal sa : nikto

Materiál tvorí prílohu č. 8 zápisnice

### **K bodu č. 8**

Prerokovanie pracovného materiálu návrhu „Všeobecne záväzného nariadenia mesta Žilina o výške dotácie na prevádzku a mzdy na rok 2012 v zariadeniach školského stravovania na žiaka školy. Materiál bol vypracovaný odborom školstva a mládeže.

Členovia komisie k pripravenému materiálu nemajú doplňujúce a pozmeňujúce návrhy.

### **Uznesenie č. 61/2011**

*Komisia sociálna, zdravotná a bytová*

I. berie na vedomie a odporúča schváliť Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline prerokovať a schváliť

1. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Žilina o výške dotácie na prevádzku a mzdy na rok 2012 v zariadeniach školského stravovania na žiaka školy

Výsledok hlasovania :      Za : 5 hlasov      Proti : nikto      Zdržal sa : nikto

Materiál tvorí prílohu zápisnice č. 9

### **K bodu 9**

Prerokovanie návrhu na pridelenie uvoľnených nájomných bytov :

Bc. Drončová, vedúca odboru bytového individuálne informovala členov komisie o jednotlivých návrhoch na pridelenie nájomných bytov. Uvedené návrhy sú spracované odborom bytovým v podrobných tabuľkách, ktoré mali členovia komisie zaslané elektronickou poštou dopredu pred zasadnutím. Jedná sa o nasledovných žiadateľov :

- p. Jana Michnáčová, t. č. bytom Gabajova 15, Žilina. Žiadateľka vo svojej žiadosti uvádza, že je rozvedená, stará sa o dve školopovinné deti. Už tri roky žije v rôznych prenájmoch. Z dôvodu neustáleho sa sťahovania si obidve zhoršili prospech v škole, o čom svedčí doložená správa zo psychologického špeciálnopedagogického vyšetrenia. Menovaná požiadala o pridelenie 2-izbového alebo 3-izbového bytu. Žiadateľke sa navrhuje pridelenie 2-izbového bytu na sídlisku Hájik, ul. Kempelenova 3402/33/26.  
Prítomní členovia komisia berú na vedomie návrh na pridelenie 2-izbového bytu pre žiadateľku Janu Michnáčovú na sídlisku Hájik, ul. Kempelenova 3402/33/26,
- p. Andrea Luhová, t. č. bytom Bajzova 3120/32, Žilina. Žiadateľka vo svojej žiadosti uvádza, že býva spolu s manželom a tiež s dieťaťom v podnájme v 2-izbovom byte. Vlastníčka bytu chce s nimi ukončiť podnájom z dôvodu odpredaja bytu. Menovaná je t. č. na materskej dovolenke a rodina nemá postačujúci príjem finančných prostriedkov na zakúpenie vlastného bytu. Nakoľko ich situácia je neúnosná požiadali o pomoc pri riešení ich bytovej situácie mesto. Žiadateľka v minulosti bolo zaradená do všetkých žrebovaní o pridelenie bytu. Menovaná požiadala o pridelenie 2-izbového prípadne 3-izbového bytu. Žiadateľke sa navrhuje pridelenie 2-izbového bytu na sídlisku Hájik, ul. Jura Hronca 3365/21/17.

Prítomní členovia komisie berú na vedomie návrh na pridelenie 2-izbového bytu pre žiadateľku Andreu Luhovú, na sídlisku Hájik, ul. Jura Hronca 3365/21/17

- p. Peter Valo, t. č. bytom Dubova 7, Žilina. Žiadateľ vo svojej žiadosti uvádza, že od roku 2007 je rozvedený, no stále žije spolu so svojou bývalou manželkou v spoločnej domácnosti. Požiadal o pridelenie 1-izbového bytu Na základe uvádzaných okolností v žiadosti, sa navrhuje menovanému pridelenie 1-izbového bytu na sídlisku Hájik, ul. Petzvalova 3374/41/21.

Prítomní členovia komisie berú na vedomie návrh na pridelenie 1-izbového bytu pre žiadateľa Petra Valu na sídlisku Hájik, ul. Petzvalova 3374/41/21,

- p. Mária Juríčková, t. č. bytom Nanterská 1680/20. Menovaná vo svojej žiadosti uvádza, že je dôchodkyňa a toho času žije v spoločnej domácnosti so svojim synom, družkou a ich deťat'om. Svoju žiadosť odôvodňuje tým, že rodina potrebuje vlastné súkromie a tiež majú veľmi stiesnené bytové podmienky. Vzhľadom na svoj vek, nemá možnosť si zakúpiť svoj vlastný byt, preto mesto požiadala o pridelenie 1-izbového bytu. Menovanej sa navrhuje pridelenie 1-izbového bytu na sídlisku Hájik, ul. Jedlíkova 3427/27/5.

Prítomní členovia komisie berú na vedomie návrh na pridelenie 1-izbového bytu pre žiadateľku Máriu Juríčkovú na sídlisku Hájik, ul. Jedlíkova 3427/27/5

- p. Mária Turská, t. č. bytom J. Papánka 2094/15. Žiadateľka býva v asanačnom pásme. Nakoľko sa v uvedenej lokalite plánujú búracie práce, Mesto Žilina navrhlo žiadateľke ako náhradu 2-izbový byt na sídlisku Hájik, ul. Jura Hronca 3366/17/16.

Prítomní členovia komisie berú na vedomie návrh na pridelenie 2-izbového bytu pre Máriu Turskú na sídlisku Hájik, ul. Jura Hronca 3366/17/16,

- p. Štrajcher, t. č. bytom Jána Kovalíka 2093/16. Žiadateľ býva v asanačnom pásme. Nakoľko sa v uvedenej plánujú búracie práce, Mesto Žilina ponúklo žiadateľovi ako náhradu 2-izbový byt na sídlisku Hájik, ul. Jura Hronca 3366/17/19.

Prítomní členovia komisie berú na vedomie návrh na pridelenie 2-izbového bytu pre p. Štrajchera na sídlisku Hájik, ul. Jura Hronca 3366/17/19,

- p. Mária Frátriková, t. č. bytom Bratislavská 74. Žiadateľka požiadala o pridelenie 1-izbového bytu na ul. Bratislavskej, nakoľko žije aj so svojim deťat'om v mnohopočetnej spoločnej domácnosti so svojou matkou a jej súrodencami /počet osôb v domácnosti 10/. Menovanej sa navrhuje pridelenie 1-izbového bytu na ul. Bratislavská 511/38/2.

Prítomní členovia komisie berú na vedomie návrh na pridelenie 1-izbového bytu pre Máriu Frátrikovú na ul. Bratislavská 511/38/2

## Uznesenie č. 62/2011

*Komisia sociálna, zdravotná a bytová*

### I. berie na vedomie návrh na pridelenie uvoľnených nájomných bytov pre nasledovných žiadateľov :

- |                    |   |  |
|--------------------|---|--|
| p. Jana Michnáčová | - | pridelenie 2-izbového bytu na sídlisku Hájik, ul. Kempelenova 3402/33/26,  |
| p. Andrea Luhová   | - | pridelenie 2-izbového bytu, na sídlisku Hájik, ul. Kempelenova 3402/33/26, |
| p. Peter Valo      | - | pridelenie 1-izbového bytu na sídlisku Hájik, ul. Petzvalova 3374/41/21,   |
| p. Mária Juríčková | - | pridelenie 1-izbového bytu na sídlisku Hájik, ul.                          |

Jedlíkova 3427/27/5,

- |                     |   |   |
|---------------------|---|---|
| p. Mária Turská     | - | pridelenie 2-izbového bytu na sídlisku Hájik, ul. Jura Hronca 3366/17/16, |
| p. Štrajcher        | - | pridelenie 2-izbového bytu na sídlisku Hájik, ul. Jura Hronca 3366/17/19, |
| p. Mária Frátriková | - | pridelenie 1-izbového bytu na ul. Bratislavská 511/38/2                   |

Prítomní členovia komisie po individuálnom prerokovaní všetkých žiadostí, na základe pripravených materiálov bytovým odborom, berú na vedomie jednotlivé návrhy na pridelenie bytov uvedených v uznesení.

#### Výmena nájomných bytov

Bc. Drončovská, vedúca odboru bytového informovala členov komisie o jednotlivých žiadostiach na výmenu bytov. Jedná sa o nasledovných žiadateľov :

- p. Ján Hanec, t. č. bytom Petzvalova 3369/17, Žilina. Žiadateľ požiadal o výmenu na nižšie poschodie, ako dôvod vo svojej žiadosti uvádza svoj vek 70 rokov a zdravotný stav svojej manželky, nakoľko má obmedzenú hybnosť. O výmenu toho istého bytu žiada tiež Bc. Peter Ondák a to z dôvodu zlých hygienických podmienok v byte. Výmena bytu sa navrhuje pre p. Jána Haneca na sídlisku Hájik, ul. Petzvalova 3369/17/21.

Prítomní členovia komisie berú na vedomie výmenu bytu na sídlisku Hájik, ul. Korzo 8434/29/17 pre Jána Haneca na sídlisku Hájik, ul. Petzvalova 3369/17/21,

- p. Mária Bartošová, t. č. bytom Bratislavská 513/42, Žilina. Menovaná požiadala o výmenu 1-izbového bytu z Bratislavskej ulice za väčší na ul. Sasinkovej v Žiline. Menovanej sa navrhuje výmena 1-izbového bytu z ul. Bratislavskej 513/42 za 1-izbový byt na ul. Sasinkovú 605/29.

Prítomní členovia komisie berú na vedomie výmenu bytu z ul. Bratislavskej pre Máriu Bartošovú na ul. Sasinková 605/29,

- p. Jolana Balážová, t. č. bytom Bratislavská 54. Žiadateľka vo svojej žiadosti uvádza, že žije s postihnutou dcérou, v prostredí ktoré veľmi zle pôsobí na jej psychický a zdravotný stav. Preto požiadala o byt v inej lokalite. Žiadateľka si pravidelne plní povinnosti nájomcu. Menovanej sa navrhuje výmena bytu z ul. Bratislavskej za 2-izbový byt na ul. Jura Hronca 3365/19/2.

Prítomní členovia komisie berú na vedomie výmenu bytu z ul. Bratislavskej pre Jolanu Balážovú na sídlisko Hájik, ul. Jura Hronca 3365/19/2

#### **Uznesenie č. 63/2011**

*Komisia sociálna, zdravotná a bytová*

##### I. berie na vedomie výmenu nájomných práv pre žiadateľov

- |                    |   |  |
|--------------------|---|--|
| p. Ján Hanec       | - | výmena bytu na sídlisku Hájik, ul. Petzvalova 3369/17/21 /nižšie poschodie/ 2-izbový byt |
| p. Mária Bartošová | - | výmena bytu z ul. Bratislavskej 513/42 na ul. Sasinkova 605/29 - 1-izbový byt            |
| p. Jolana Balážová | - | výmena bytu z ul. Bratislavská 54, na  |

sídlisko Hájik, ul. Jura Hronca 3365/19/2,  
2-izbový byt

Prítomní členovia komisie berú na vedomie jednotlivé výmeny bytov žiadateľov uvedených v uznesení.

Materiál tvorí prílohu č. 10 zápisnice

### **K bodu 10**

#### Návrh na predlžovanie nájomných zmlúv – november / 2011

Vedúca odboru bytového Bc. Drončovská informovala členov komisie o predlžovaní nájomných zmlúv pre nájomcov, ktorým v mesiaci október končia zmluvy. Všetky nájomné zmluvy boli individuálne prehodnotené na základe všetkých potrebných dokladov. Zoznam nájomníkov ktorým sa predlžuje nájomná zmluva tvorí prílohu k bodu č. 9

### **Uznesenie č. 64/2011**

*Komisia sociálna zdravotná a bytová*

#### I. berie na vedomie predlžovanie nájomných zmlúv pre vyššie uvedených nájomcov v mesiaci november

Prítomní členovia komisie berú na vedomie predlžovanie nájomných zmlúv v mesiaci november / 2011 pre uvedených nájomcov v prílohe

Materiál tvorí prílohu č. 10 zápisnice.

### **K bodu 11**

Predseda komisie MUDr. Popluhár, PhD. navštívi p. primátora kde spoločne prerokuje postup pridelenia bytov a vzájomnú spoluprácu bytový odbor a Komisia sociálna, zdravotná a bytová.

Členovia komisie sa informovali o postupe prehodnocovania nájomných bytov nájomcov pri predlžovaní nájomných zmlúv.

MUDr. Popluhár, PhD. požiadal Bc. Drončovskú vedúca odboru bytového o podanie informácie ako postupuje mesto s prípravou transformácie správy bytov a nebytových priestorov, ktoré by malo byť aktuálne od 01.01.2013.

Mgr. Ing. Peter Ničík sa tiež zaujímal aký finančný dopad bude pre mesto po zriadení novej správcovskej spoločnosti bytov a nebytových priestorov.

MUDr. Popluhár, PhD. informoval, že predmetná záležitosť bude predmetom rokovania s p. primátorom.

Pani Dugovičová informovala prítomných členov komisie o 7 žiadostiach o poskytnutie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi, ktoré boli doručené na odbor sociálny a zdravotný. Prítomní členovia komisie po individuálnom oboznámení s každou žiadosťou o poskytnutie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi, zamestnancom odboru sociálneho a zdravotného, odporučili poskytnutie finančných prostriedkov.

Zoznam žiadateľov a návrh finančných prostriedkov je založený u sekretára komisie.



**K bodu 11**

Stretnutie členov komisie ukončil MUDr. Juraj Popluhár PhD. a poďakoval všetkým prítomným za účasť na stretnutí.

V Žiline dňa 05 .12.2011

Zapísala : Dugovičová

MUDr. Juraj Popluhár PhD.  
predseda  
komisie sociálnej zdravotnej a bytovej