

ZÁPISNICA

zo zasadnutia komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej, ktoré sa konalo dňa 09.05.2011

Dňa 09.05.2011 sa uskutočnilo na Mestskom úrade v Žiline rokovanie Komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej pri Mestskom zastupiteľstve v Žiline. Predseda komisie MUDr. Popluhár PhD sa ospravedlnil pre pracovné povinnosti a vedením komisie poveril MUDr. Hudcovského, ktorý otvoril a privítal prítomných členov komisie.

Na zasadnutí sa zúčastnili 6 členovia, čo je nadpolovičná väčšina, čím bola komisia sociálna, zdravotná a bytová uznášania schopná a sekretár komisie.

Ďalej boli prítomní Monika Drončovská - vedúca odboru sociálneho a bytového a Mgr. Iveta Medved'ová - vedúca sociálneho oddelenia.

Neúčast' na zasadnutí ospravedlnili 2 členovia komisie.

Prezenčná listina zo zasadnutia tvorí prílohu č. 1.

Program rokovania:

1. Prerokovanie návrhu na pridelenie uvoľnených bytov
2. Návrh na pridelenie bytov, neplatiči
3. Výmeny bytov (pridelenie väčších bytov)
4. Prerokovanie pracovného materiálu návrhu „Všeobecne záväzného nariadenia mesta Žilina o poskytovaní starostlivosti v detských jasliach a úhradách za poskytovanú starostlivosť v detských jasliach“
5. Prerokovanie pracovného materiálu návrhu „Všeobecne záväzného nariadenia mesta Žilina o poskytovaní služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby“
6. Prerokovanie pracovného materiálu „Všeobecne záväzného nariadenia ktorým sa určujú podmienky, spôsob poskytovania sociálnej služby v jedálni a výška úhrady za stravný lístok v jedálni“
7. Rôzne
8. Záver

K bodu 1

Prerokovanie návrhu na pridelenie uvoľnených nájomných bytov v zmysle s VZN č. 11/2007 bytov.

Vedúca bytového odboru predložila pracovný návrh vyššie uvedeného materiálu pre členov komisie v ktorom sú presne špecifikované podmienky a kritéria pre pridelenie uvoľnených nájomných bytov.

- žiadateľka p. Martina Vargová, t. č. bytom Baničová 11, Žilina, požiadala o prevod nájomných práv po Vladimírovi Hájkovi, bytu na ul. Korzo 30, Žilina, s ktorým žila v spoločnej domácnosti a dlhodobo sa o neho starala v čase jeho choroby aj so svojou matkou. Pán Hájka nečakane zomrel, čím sa žiadateľka ocitla v zložitej bytovej situácii. Preto žiada o prehodnotenie svojej žiadosti a pridelenie nájomného bytu po p. Hájkovi,
prítomní členovia komisie daný návrh berú na vedomie,
- žiadateľka p. Viera Fojtíková, t. č. bytom M. Bela 87, Žilina, požiadala o pridelenie 1-izbového bytu, prípadne garsónky na ul. Jedlíková 3428/4/9. Toho času býva v 2-izbovom byte svojho syna, ktorý žije so svojou družkou a dieťaťom. Žiadateľka je

dôchodkyňa, vlastní preukaz ZŤP. Nemá dostatok finančných prostriedkov na kúpu bytu. Prvá žiadosť o pridelenie bytu bola zaevidovaná v roku 2009, členovia komisie daný návrh berú na vedomie.

Uznesenia č. 9/2011

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. berie na vedomie a súhlasí s pridelením nájomných bytov pre :

- | | |
|--------------------|--|
| p. Martina Vargová | - 2-izbový byt (prevod nájomných práv bytu po p. Hájkovi), |
| p. Viera Fojtíková | - 1-izbový byt |

Prítomní členovia komisie po prerokovaní pripraveného materiálu bytovým odborom, nemajú pripomienky a súhlasia s jednotlivými návrhmi na pridelenie bytov.

Materiál tvorí prílohu č. 2.

K bodu č. 2

Prerokovanie návrhu na pridelenie bytov, neplatiči.

Vedúca bytového odboru p. Drončovská ďalej informovala členov komisie o návrhu pridelenia bytov a obnovenie nájomných zmlúv nájomníkom, ktorým boli nájomné zmluvy zrušené, z titulu neplatenia nájmu :

- p. Monika Jankovská, t. č. bytom Korzo 3398/10/27, nájomná zmluva bola ukončená z dôvodu neplatenia nájomného. Menovaná vyplatila nedoplatok na nájomnom, navrhuje sa uzatvorenie nájomnej zmluvy na skúšobnú dobu 3 mesiace, prítomní členovia komisie daný návrh berú na vedomie,
- p. Tomáš Rechterík, t. č. bytom Kempelenova 3428/4, Žilina bola mu daná výpoveď z nájmu, nedoplatok na nájomnom uhradil. Navrhuje sa uzatvorenie nájomnej zmluvy na skúšobnú dobu 3 mesiace. prítomní členovia komisie daný návrh berú na vedomie

Uznesenie č. 10/2011

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. berie na vedomie a súhlasí s návrhom na obnovenie nájomných zmlúv na dobu určitú 3 mesiace, nasledovným nájomníkom :

- | | |
|---------------------|---|
| p. Monika Jankovská | - obnovenie nájomnej zmluvy na skúšobnú dobu 3 mesiace, |
| p. Tomáš Rechterík | - obnovenie nájomnej zmluvy na skúšobnú dobu 3 mesiace |

Prítomní členovia komisie po prerokovaní pripraveného materiálu bytovým odborom nemajú pripomienky a súhlasia s obnovením nájomných zmlúv na dobu 3 mesiace.

Materiál tvorí prílohu č. 3.

K bodu č. 3

Prerokovanie návrhu na výmenu bytov (pridelenie väčších bytov) a výmena bytu do inej lokality.

Vedúca odboru bytového p. Drončovská informovala členov komisie o žiadostiach nájomníkov o výmenu bytov - pridelenie väčších bytov :

- p. Anton Jambor, t. č. bytom Jura Hronca 3407/1, Žilina, požiadal o výmenu 2-izbového bytu za väčší, z dôvodu, že rodina sa rozrástla a deti nemajú svoju izbu. V prípade vyhovenia žiadosti, žiadateľ vráti 2-izbový byt mestu Žilina, členovia komisie súhlasia s návrhom na výmenu bytu za väčší
- p. Danka Melišová, t. č. bytom Jedlíková 3428/4, požiadala o výmenu 1-izbového bytu za 2-izbový. V minulosti vyplatila v nájomnom byte, ktorý jej bol pridelený mestom Žilina, nedoplatok po predchádzajúcom nájomcovi. Je zdravotne postihnutá, vlastní preukaz ZŤP. V prípade vyhovenia jej žiadosti vráti 1-izbový byt mestu Žilina, členovia komisie súhlasia s návrhom na výmenu bytu za väčší
- p. Miroslav Nacár, t. č. bytom Bratislavská 8592/50A, požiadal mesto o výmenu 1-izbového bytu s nižším štandardom na vyššie uvedenej adrese za výmenu bytu do inej lokality a to najmä z dôvodu opakovaných útokov na jeho osobu a tiež jeho matky zo strany rómskych občanov. Žiadateľ si plní pravidelne povinnosti nájomcu, jeho príjem je postačujúci na úhradu nájmu aj v inej lokalite. Pre žiadateľa sa navrhuje pridelenie 1-izbového bytu na sídlisku Solinky, ul. Borová 8110/45/33 členovia komisie súhlasia s výmenou bytu do inej lokality

Uznesenie č. 11/2011

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. berie na vedomie a súhlasí s výmenou bytov za väčšie pre nasledovných žiadateľov :

- | | |
|-------------------|--------------------------------------|
| p. Anton Jambor | - výmena 2-izbového bytu za 3-izbový |
| p. Danka Melišová | - výmena 1-izbového bytu za 2-izbový |
| p. Miroslav Nacár | - výmena bytu do inej lokality |

Prítomní členovia komisie po prerokovaní pripraveného materiálu bytovým odborom nemajú pripomienky a súhlasia s výmenou dvoch bytov za väčšie a výmenu jedného bytu do inej lokality.

Materiál tvorí prílohu č. 4 zápisnice.

K bodu č. 4

Prerokovanie pracovného materiálu návrhu „Všeobecne záväzného nariadenia mesta Žilina o poskytovaní starostlivosti v detských jasliach a úhradách za poskytovanú starostlivosť v detských jasliach“ :

Vedúca odboru sociálneho a zdravotného Mgr. Medved'ová spolu s p. Dugovičovou opätovne informovali o upravenej pracovnej verzii VZN o poskytovaní starostlivosti v detských jasliach a úhradách za poskytovanú starostlivosť. Pani Dugovičová podala členom komisie doplňujúce informácie, ktoré boli vznesené na predchádzajúcom zasadnutí zo strany členov komisie.

Pán poslanec Groma podal návrh či by nebolo dobre zväžiť zriadenie nového zariadenia detských jaslí.

Mgr. Medved'ová informovala, že o danom návrhu budeme zvažovať po 1 septembri, podľa záujmu rodičov o umiestnení detí do zariadenia detských jaslí .

Členovia Komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej pri Mestskom zastupiteľstve v Žiline s pripraveným materiálom súhlasia.

Uznesenie č. 12/2011

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. berie na vedomie a odporúča Mestskej rade v Žiline a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline prerokovať a schváliť

1. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Žilina o poskytovaní starostlivosti v detských jasliach a úhradách za poskytovanú starostlivosť v detských jasliach

Výsledok hlasovania : Za : 6 hlasov Proti : nikto Zdržal sa : nikto

Prítomní členovia nemajú pripomienky k prezentovanému materiálu.

Materiál tvorí prílohu č. 5 zápisnice.

K bodu č. 5

Mgr. Medveďová, vedúca odboru sociálneho a zdravotného opät' v krátkosti informovala členov komisie o pripravenom pracovnom materiáli „Všeobecne záväzného nariadenia mesta Žilina o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby“. Každý člen komisie mal vypracované materiály dopredu k dispozícii na preštudovanie, nikto k materiálu nedal pozmeňovacie návrhy a pripomienky.

Uznesenie č. 13/2011

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. berie na vedomie a odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline prerokovať a schváliť

1. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Žilina o poskytovaní služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby

Výsledok hlasovania : Za : 6 hlasov Proti : nikto Zdržal sa : nikto

Prítomní členovia nemajú pripomienky k prezentovanému materiálu.

Materiál tvorí prílohu č. 6 zápisnice.

K bodu č. 6

Mgr. Medveďová, vedúca odboru sociálneho a zdravotného informovala členov komisie o návrhu pracovného materiálu „Všeobecne záväzného nariadenia ktorým sa určujú podmienky, spôsob poskytovania sociálnej služby v jedálni a výška úhrady za stravný lístok v jedálni“. Každý člen komisie mal pripravený materiál k dispozícii na preštudovanie, nikto z členov komisie nedal pripomienky.

Uznesenie č. 14/2011

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. berie na vedomie a odporúča Mestskej rade v Žiline a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline prerokovať a schváliť

1. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Žilina ktorým sa určujú podmienky, spôsob poskytovania sociálnej služby v jedálni a výška úhrady za stravný lístok v jedálni

Výsledok hlasovania : Za : 6 hlasov Proti . nikto Zdržal sa : nikto

Prítomní členovia komisie nemajú pripomienky k prezentovanému materiálu.

Materiál tvorí prílohu č. 7 zápisnice.

K bodu č. 8

JUDr. Ulahér sa zúčastnil stretnutia členov komisie za účelom opätovného prerokovanie doplneného pracovného materiálu „Všeobecne záväzného nariadenia mesta Žilina o úprave podmienok predaja, podávania a požívania alkoholických nápojov“.

Prítomní členovia komisie s pripraveným materiálom súhlasia, nikto nedal k materiálu pozmeňujúce a doplňujúce pripomienky.

Uznesenie č. 15/2011

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. berie na vedomie a odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline prerokovať a schváliť

1. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Žilina o úprave podmienok predaja, podávania a požívania alkoholických nápojov.

Výsledok hlasovania : Za : 6 hlasov Proti : nikto Zdržal sa : nikto

Prítomní členovia nemajú pripomienky k prezentovanému materiálu.

Materiál tvorí prílohu č. 8 zápisnice.

Pracovníčka Odboru životného prostredia Ing. Moravcová na zasadnutí komisie prezentovala pripravený materiál „VZN o chove, vedení a držaní psov na území mesta Žilina“. Poukázala najmä na problém mesta týkajúci sa s rozšírením chovu psov, čím dochádza stále k zvýšenému znečisťovaniu priestranstiev. VZN sa zaoberá len úpravami, na ktoré ho zákon splnomocňuje. Poukázala na to, že pri plnení povinnosti vyplývajúcich zo VZN bude potrebná väčšia spolupráca s mestskou políciou.

PhDr. Mgr. Brezovská k danej problematike navrhla, že bolo by vhodné uverejniť do regionálnych novín dôležitý výňatok zo VZN a tiež občanom ktorých sa problematika týka pri distribúcii peňažných poukážok na zaplatenie poplatku za držania psa pripnúť formou letáku dôležité upozornenie.

Mgr. Straňáková mala dotaz k článku č. 6 VZN, či je potrebné vždy keď je majiteľ so psom vonku mať pri sebe vhodnú pomôcku /vrecúško/.

Mgr. Ing. Ničík, sa informoval či by nebolo možné zo strany mesta zakúpiť rovnaké vrecúška pre všetkých držiteľov psov, tiež dal návrh či by nebolo vhodné sa viac zaoberať s bojovým plemenom psov, ktoré sa často voľne pohybujú po verejných priestranstvách bez náhubku. Po prekonzultovaní jednotlivých otázok členovia komisie súhlasia s pripraveným materiálom VZN.

Uznesenie č. 16/2011

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. berie na vedomie a odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline prerokovať a schváliť

1. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Žilina o chove, vedení a držaní psov na území mesta Žilina

Výsledok hlasovania : Za : 6 hlasov Proti : nikto Zdržal sa : nikto

Prítomní členovia nemajú pripomienky k prezentovanému materiálu.

Materiál tvorí prílohu č. 9 zápisnice.

Na stretnutí členov komisie bol prerokovaný návrh „Všeobecne záväzného nariadenia o úprave správneho poplatku za zvláštne užívanie pozemných komunikácií“. Materiál bol vypracovaný odborom dopravy a údržby pohrebísk. Nikto z členov komisie k materiálu nepodal žiadne doplňujúce a pozmeňujúce pripomienky.

Uznesenie č. 17/2011

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. berie na vedomie a odporúča schváliť Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline prerokovať a schváliť

1. Všeobecne záväzné nariadenie o úprave správneho poplatku za zvláštne užívanie pozemných komunikácií

Výsledok hlasovania : Za : 6 hlasov Proti : nikto Zdržal sa : Nikto

Prítomní členovia nemajú pripomienky k prezentovanému materiálu.

Materiál tvorí prílohu č. 10 zápisnice.

Členovia komisie na svojom stretnutí v krátkosti prerokovali materiál – „VZN o dani za užívanie verejného priestranstva“, ktoré vypracoval odbor dopravy a údržby pohrebísk a odbor kultúry, športu, cestovného ruchu a miestneho rozvoja. Každý člen komisie mal daný materiál dopredu k dispozícii na preštudovanie. K uvedenému materiálu z prítomných členov komisie nepodal žiadne pozmeňujúce a doplňujúce pripomienky.

Uznesenie č. 18/2011

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. Berie na vedomie a odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline prerokovať a schváliť

1. Všeobecne záväzné nariadenie o dani za užívanie verejného priestranstva

Výsledok hlasovania : Za : 6 hlasov Proti : nikto Zdržal sa . nikto

Prítomní členovia nemajú pripomienky k prezentovanému materiálu.

Materiál tvorí prílohu č. 11 zápisnice

Členovia komisie na stretnutí, po preštudovaní pripraveného materiálu odborom finančného manažmentu týkajúceho sa :

Rozpočtu mesta Žilina na rok 2011 - zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2011, nemajú k danému materiálu pripomienky. Nikto z prítomných nepodal pozmeňujúce návrhy.

Uznesenie č. 19/2011

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. berie na vedomie a odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline prerokovať a schváliť

1. Rozpočet mesta Žilina na rok 2011 - zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2011

Výsledok hlasovania : Za : 6 hlasov Proti : nikto Zdržal sa : nikto

Prítomní členovia nemajú pripomienky k prezentovanému materiálu.

Materiál tvorí prílohu č. 12

Na stretnutí členov komisie boli tiež spoločne prerokované materiály vypracované odborom vnútorných vecí a to:

1. Rokovací poriadok komisií Mestského zastupiteľstva v Žiline
2. Zmena rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Žiline
3. Zmena rokovacieho poriadku Mestskej rady v Žiline
4. Zásady odmeňovania poslancov Mestského zastupiteľstva v Žiline.

Každý člen komisie mal vypracované materiály k dispozícii pred stretnutím členov komisie. Nikto z prítomných členov komisie nemal k vyššie uvedeným materiál pripomienky a nepodal doplňujúce a pozmeňujúce návrhy.

Uznesenie č. 20/2011

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. berie na vedomie a odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline prerokovať a schváliť

1. Rokovací poriadok komisií Mestského zastupiteľstva v Žiline
2. Zmena rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Žiline
3. Zmena rokovacieho poriadku Mestskej rady v Žiline
4. Zásady odmeňovania poslancov Mestského zastupiteľstva v Žiline

Výsledok hlasovania : Za : 6 hlasov Proti : nikto Zdržal sa : nikto

Prítomní členovia nemajú pripomienky k prezentovanému materiálu.

Materiál tvorí prílohu č. 13 zápisnice.

Vedúca odboru bytového p. Drončovská, informovala členov komisie o bytovej problematike v meste. Tiež hovorila o spoločných rokovaníach s Byttermom a.s., ktoré sa týkajú najmä riešenia problematiky neplatičov.

Hovorila o problémoch pri riešení bytovej situácie v zariadení dočasného bývania. Toho času bola klientkou mamička spolu s maloletým dieťaťom, menovaná odmietala spoluprácu s poradňou pre rodinu v kríze na základe čoho jej bol ukončený pobyt v zariadení dočasného bývania. Neustále navštevuje bytový odbor za účelom pridelenia bytu. Je veľmi zložitá riešiť takýchto klientov.

PhDr. Mgr. Brezovská navrhla, že takéto prípady by bolo dobre riešiť v spolupráci s p. Halečkovou a klientku umiestniť v Zariadení chráneného bývania.

Bc. Groma navrhol, že by bolo vhodné keby sa v priebehu roka aspoň 1 alebo 2 byty prideliť žiadateľom o byty, ktorí žijú v reštituovaných domoch. Mnoho z týchto ľudí majú veľmi zlé bytové podmienky a postačovali by im aj 1-izbové byty.

Mgr. Ing. Ničík sa informoval aký je poradovník žiadosti o pridelenie bytov a ako sa rieši mimoriadna situácia.

Mgr. Straňáková navrhla, že by bolo vhodné keby každého žiadateľa o pridelenie bytu pracovníci odboru bytového navštívili, čím by sa zistila skutočná bytová situácia žiadateľa. Na základe šetrenia by sa vyhodnocoval poradovník, čím by bolo zaradenie žiadateľa v poradovníku transparentné.

Bc. Groma sa informoval o postupe možnosti ubytovania v Zariadení dočasného bývania a ďalších podmienkach v zariadení.

K bodu 10

Zasadnutie komisie ukončil MUDr. Hudcovský, poverený vedením komisie, ktorý sa poďakoval všetkým členom komisie za účasť.

V Žiline dňa 18 .05.2011

Zapísala : Dugovičová

MUDr. Jozef Hudcovský
člen
komisie sociálnej zdravotnej a bytovej

