

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia Komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej pri Mestskom zastupiteľstve v Žiline,**  
**konanej dňa 08.07.2011**

---

Dňa 08.07.2011 sa uskutočnilo na Mestskom úrade v Žiline rokovanie Komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej pri Mestskom zastupiteľstve v Žiline. Zasadnutie otvoril a viedol MUDr. Juraj Popluhár PhD, predseda komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej.

Na zasadnutí sa zúčastnili 5 členovia komisie, čo je nadpolovičná väčšina, čím bola komisia sociálna, zdravotná a bytová uznášania schopná.

Ďalej boli prítomní Mgr. Iveta Medveďová - vedúca odboru sociálneho a zdravotného a Bc. Monika Drončovská - vedúca odboru bytového.

Prezenčná listina zo zasadnutia tvorí prílohu č. 1 Zápisnice zo zasadnutia komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej.

Program :

1. Návrh na pridelenie nájomných bytov a výmena bytu
2. Návrh postu vo veci riešenia neplatičov v meste a možnosť zverejnenia zoznamu všetkých neplatičov v mestských nájomných bytoch
3. Rôzne
4. Záver

K bodu 1

Prerokovanie návrhu na pridelenie uvoľnených nájomných bytov.

Bc. Monika Drončovská, vedúca odboru bytového, individuálne informovala prítomných členov komisie o jednotlivých žiadostiach :

- manželka Marta a Justín Meššovci, t. č. bytom Borová 8110/43, požiadali o pridelenie bytu v tom istom bytovom dome, ktorý sa nachádza na vyvýšenom poschodí. Svoju žiadosť odôvodnili z dôvodu zdravotného postihnutia manžela, ktorý je imobilný a pohybuje sa iba s doprovodom. V prípade vyhovenia ich žiadosti byt v ktorom bývajú vrátia mestu. Pre manželov Meššovcom sa navrhuje pridelenie 2-izbového bytu na sídlisku Solinky, ul. Borová 8110/45/23
- žiadateľ p. Igor Baláž, t. č. bytom Borová 3176/5, menovaný svoju žiadosť odôvodnil tým, že žije ako bezdomovec spolu so svojou družkou a dieťaťom, prevažne po podnájmoch a u známych. V žiadosti uvádza, že prekonal mozgovú príhodu, po ktorej má zdravotné problémy. Požiadal o byt s nižším štandardom na ul. Bratislavskej. Spoločný príjem žiadateľa a jeho družky zodpovedá na pridelenie bytu tejto kategórie. Pre žiadateľa sa navrhuje pridelenie 1-izbového bytu na ul. Bratislavská 8593/50A/8.  
Prítomní členovia komisie berú daný návrh na vedomie,
- žiadateľka p. Mária Eliášová, t. č. bytom Bratislavská 8535/36A, menovanej bol v minulosti pridelený byt s nižším štandardom na ul. Bratislavskej. Žiada o pridelenie bytu v inej lokalite, z dôvodu nevhodného prostredia pre rast a rozvoj svojich detí. V prostredí, v ktorom žijú sa rodina cíti ohrozovaná. V prípade vyhovenia žiadosti byt v ktorom bývajú vrátia mestu. Pre žiadateľku sa navrhuje pridelenie 1-izbového bytu na sídlisku Solinky, ul. Borová 8110/43/8.  
Prítomní členovia komisie berú daný návrh na vedomie,
- žiadateľka p. Radka Kianicová, t. č. bytom Sv. Bystríka 1669/1, menovaná žije spolu so svojim druhom a dcérou v spoločnej domácnosti u svojich rodičov v 2-izbovom byte. Spolu v byte s nimi býva aj brat. Vzhľadom na stiesnené bytové podmienky požiadala Mesto Žilina o pomoc

pri riešení bytovej situácie. Pre žiadateľku sa navrhuje pridelenie 1-izbového bytu na sídlisku Vlčince, ul. Nanterská 1681/11/91.

Prítomní členovia komisie berú daný návrh na vedomie,

- žiadateľka p. Magdaléna Rybárová, t. č. bytom Višňové 247, menovaná spolu so svojimi tromi maloletými deťmi žije v podnájme na sídlisku Hájik. V minulosti sa zúčastnila žrebovaní bytov, v ktorých neuspela. Na prenájom mala s majiteľkou bytu uzatvorenú zmluvu do mesiaca október 2011, majiteľka bytu ju požiadala o uvoľnenie predmetného bytu do 15.07.2011 ako dôvod uviedla predaj bytu. Žiadateľka nemá možnosť riešenia ďalšieho podnájmu, preto požiadala o pomoc pri riešení svojho bytového problému Mesto Žilina. Pre žiadateľku sa navrhuje pridelenie 1-izbového bytu na sídlisku Hájik, ul. Petzvalová 8501/43A/19. Po opätovnom prehodnotení rodinnej a bytovej situácie žiadateľky s p. primátorom jej bol doporučený 2-izbový byt na sídlisku Hájik - Petzvalova 8598/9.

Prítomní členovia komisie daný návrh berú na vedomie.

## **Uznesenie č. 25/2011**

### *Komisia sociálna, zdravotná a bytová*

#### I. berie na vedomie a súhlasí s pridelením bytov pre nasledovných žiadateľov :

- |                            |   |
|----------------------------|---|
| p. Marta a Justín Meššovci | - pridelenie 2-izbového bytu, byt na sídlisku Solinky, Borová 8110/45/23v ktorom bývajú bude vrátený mestu, |
| p. Igor Baláž              | - pridelenie 1-izbového bytu na ul. Bratislavskej   |
| p. Mária Eliášová          | - pridelenie 1-izbového bytu na sídlisku Solinky, ul. Borová 8110/43/8                                      |
| p. Radka Kianicová         | - pridelenie 1-izbového bytu na sídlisku Vlčince, ul. Nanterská 1681/11/91                                  |
| p. Magdaléna Rybárová      | - pridelenie 2-izbového bytu na sídlisku Hájik, ul. Petzvalova 8598/9                                       |

Prítomní členovia komisie po prerokovaní pripraveného materiálu bytovým odborom, nemajú pripomienky a súhlasia s jednotlivými návrhmi na pridelenie bytov.

### Výmena bytu

vedúca odboru bytového Bc. Drončovská, informovala členov komisie o žiadosti výmeny bytu za väčší

- p. Iveta Zvolenská, t. č. bytom Petzvalova 8501/43A požiadala o výmenu 1-izbového bytu za väčší 2-izbový byt. Výmenu odôvodňuje zhoršením svojho zdravotného stavu a tiež rodinné dôvody. Žiadateľke sa navrhuje výmenu bytu 1-izbového na ul. Petzvalova za 2-izbový na ul. Korzo 3399/19/13.

Prítomní členovia daný návrh berú na vedomie,

Materiál tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

## **Uznesenie č. 26/2011**

### *Komisia sociálna, zdravotná a bytová*

#### I. berie na vedomie a súhlasí s výmenou bytu za väčší

- |                    |   |
|--------------------|---|
| p. Iveta Zvolenská | - výmena 1-izbového bytu na ul. Petzvalova, za byt 2-izbový na ul. Korzo 3399/19/13 |
|--------------------|---|

Prítomní členovia komisie po prerokovaní pripraveného materiálu bytovým odborom nemajú pripomienky a súhlasia s výmenou bytu za väčší.

#### **K bodu č. 2**

Prerokovanie Návrhu postupu vo veci riešenia neplatičov v meste a možnosť zverejnenia zoznamu všetkých neplatičov v mestských nájomných bytoch.

Bc Drončovská - vedúca odboru bytového v krátkosti informovala členov komisie o vypracovaných materiáloch, odborom bytovým, v ktorom je podrobná informácia o ďalšom postupe pri riešení neplatičov.

Každý člen komisie mal pripravený materiál k dispozícii dopredu.

Materiál tvorí prílohu č. 3 zápisnice.

#### **K bodu č. 3**

Vedúca odboru bytového Bc Drončovská dala návrh členom komisie uvoľnené mestské byty odpredať, verejnou dražbou. Jedná sa o byty, ktoré neboli odpredané do osobného vlastníctva a boli odovzdané správcovi mestských bytov. Členovia komisie navrhujú aby byty takéhoto typu neboli odpredávané, ale aby byty boli tiež pridelované žiadateľom po prehodnotení v Komisií sociálnej, zdravotnej a bytovej pri Mestskom zastupiteľstve v Žiline.

#### **K bodu č. 4**

Po vyčerpaní bodov programu predseda komisie MUDr. Juraj Popluhár PhD poďakoval prítomným členom komisie za účasť a stretnutie ukončil.

V Žiline 19.07.2011

Zapísala : Dugovičová

MUDr. Juraj Popluhár PhD  
predseda  
komisie sociálnej zdravotnej a bytovej