

**z mimoriadneho zasadnutia komisie životného prostredia,  
ktoré sa konalo dňa 09. apríla 2015**

---

Dňa 09. apríla 2015 sa uskutočnilo na Mestskom úrade v Žiline mimoriadne zasadnutie komisie životného prostredia spoločne s komisiou dopravnou a komisiou územného plánovania a výstavby, ktoré otvoril Ing. arch. Dušan Maňák, predseda komisie územného plánovania a výstavby.

Na zasadnutí boli prítomní 6 členovia z celkového počtu 7 a komisia bola uznášaniaschopná. 1 člen – Mgr. Iveta Martinková ospravedlnená.

Prezenčná listina zo zasadnutia tvorí prílohu Zápisnice zo zasadnutia komisie životného prostredia.

**Program rokovania:**

1. Otvorenie.
2. Pripomienkovanie konceptu UPN-Z centra Rudiny II
3. Záver

**K bodu 1**

Predseda komisie územného plánovania a výstavby Ing. arch. Dušan Maňák privítal všetkých prítomných a vyzval hlavného riešiteľa úlohy Ing. arch. Petra Krajča a jeho kolektív projektantov o výklad riešenej zóny prítomným.

**K bodu 2**

**Uznesenie č. 13/2015**

**- Pripomienkovanie konceptu UPN-Z centra Rudiny II**

Hlavný riešiteľ úlohy Ing. arch. Peter Krajč a jeho kolektív projektantov informoval prítomných o predkladanom materiáli. Na základe poskytnutých informácií prebehla vzájomná diskusia, na základe ktorej boli vznesené nasledovné doporučenia a konštatovania členov komisie životného prostredia:

- súčasťou ústredného priestoru navrhovaného obvodového centra by mal byť jednoznačne definovaný priestor obvodového parku,
- kvalita priestoru parku je determinovaná aj funkciami a urbanistickou štruktúrou, ktorá ho obklopuje a ktorá v uvedenom prípade určite nepôsobí mestotvorne a uvedený priestor nezhodnotí,
- priestor obvodového centra by mal predovšetkým prioritne zabezpečovať pobytové priestory pre peších a cyklistických návštevníkov s dostatkom zelene s potlačením automobilovej dopravy v riešenej zóne,
- riešená zóna by mala mať vyšší podiel ucelených plôch zelene s potlačením rozsahu spevnených plôch veľkoplošných parkovísk,
- vzhľadom na súčasné svetové trendy je potrebné sa zaoberať aj koncepciou zachytávania dažďových vôd ich vsakovaním v riešenej zóne ako preventívneho protipovodňového opatrenia,

- nemenej dôležitou problematikou riešenia je aj spôsob odstraňovania snehu z veľkoplošných plôch parkovísk v zimných mesiacoch, kedy nedostatok plôch zelene na pozemku toho ktorého subjektu vytvára problém jeho umiestnenia na pozemku,
- vytvoriť peší a cyklo ťah vedúci zo Solíniok od lávky cez ulicu Centrálna ku kruhovému objazdu Centrálna / Obvodová,
- pripomienka k riešeniu kruhových križovatiek - ak je už v "Dopravnom genereli" ako bude riešená križovatka pri Váhostave, tak nech sa nadviaže na ňu a teda nie kruháče, ale svetelné,
- cykloprepojenie z lávky cez ulicu Centrálna viesť priamo prechodom cez budovu (tak ako je navrhnuté pre peších).

Stanovisko Mgr. Ivety Martinkovej - namieta ďalšiu výstavbu z hľadiska životného prostredia. Neustále zastavovať zelené plochy budovami, cestami, chodníkmi považuje za nezodpovedné voči budúcim generáciám a prírode. Konštatovala, že dnes betónové mestá vyrábajú zelené plochy na svojich strechách ako náhradné riešenia. Apelovala na predstaviteľov mesta, aby boli prezieraví a ochránili si prvotnú prirodzenú zeleň. Poukázala na nevyužitie jestvujúcich polyfunkčných budov a bytových komplexov ako Europalace bývalý Amfiteáter, či obytné súbory na Vlčinciach. Upozornila tiež na fakt, že v meste Žilina je viac starých budov, ktorých rekonštrukciou by mohli vzniknúť byty pre obyvateľov Žiliny, pričom by mesto neprišlo o prirodzenú zeleň. Čo sa týka polyfunkčných objektov, ktorých súčasťou sú obchodné priestory, zdôraznila, že Žilina má dnes cca 199 m<sup>2</sup> obchodnej plochy na 100 obyvateľov, čo je najväčšia plocha na Slovensku.

Všetky pripomienky členov komisie budú zapracované do spoločného výstupu všetkých komisií a predložený na príslušný odbor Mestského úradu na spracovanie.

Komisia životného prostredia odporúča v prípade nezapracovania požiadaviek a námietok do Návrhu ÚPN-Z, ktorý bude predložený na schválenie MZ, **neschváliť** takto spracovaný Návrh ÚPN – Z.

Komisia životného prostredia odporúča spracovať nové zadanie ÚPN-Z Rudiny II, ktoré bude rešpektovať požiadavky a závery spoločného rokovania komisií, ktoré nahradí novým uznesením existujúce uznesenie o schválení Zadania pre riešenie ÚPN-Z Rudiny II. Pred spracovaním nového zadania je nutné si ujasniť priority. Vzhľadom k už k existujúcim problémom v doprave, vysokému podielu reťazcov na území mesta, absentujúcemu systému zelene, neustále prekračovaným limitom prašnosti by nie len verbálne, ale reálne mala byť daná prioritou funkciám zlepšujúcim parametre životného prostredia.

Výsledok hlasovania:            Za: 5 hlasov            Proti: nikto            Zdržal sa: 1 hlas

### **K bodu 3**

Na záver zasadnutia Ing. arch. Dušan Maňák poďakoval všetkým zúčastneným za účasť spoločné mimoriadne zasadnutie komisií ukončil.

V Žiline dňa: 09.04.2015

MUDr. Juraj Popluhár, PhD., MBA  
predseda

Zapísala: Ing. Marta Moravcová