

## ZÁPISNICA

### z mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 19.10.2020

Mimoriadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Žiline zvolal Mgr. Peter Fiabáne, primátor mesta Žilina (ďalej len „primátor mesta“), na deň 19.10.2020 v súlade s § 12 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v nadväznosti na čl. 3 ods. 2 písm. f) Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Žiline.

Toto mimoriadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Žiline sa uskutočnilo formou videokonferencie. Primátor mesta informoval, že v nadväznosti na § 30f ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov bude z tohto zasadnutia vyhotovený obrazovo-zvukový záznam, ktorý bude zverejnený do 48 hodín po ukončení rokovania na webovom sídle mesta.

Na zasadnutie boli pozvaní okrem poslancov mestského zastupiteľstva, hlavná kontrolórka mesta, prednosta mestského úradu a vedúci zamestnanci Mestského úradu v Žiline, ktorí predkladajú materiál.

Primátor mesta privítal všetkých pozvaných.

Následne skonštatoval, že na zasadnutí je prítomných 30 poslancov, a tým je mestské zastupiteľstvo spôsobilé rokovať a uznášať sa. Poslankyňa Filipová ospravedlnila svoju neúčast' na rokovaní. Prezenčná listina tvorí prílohu č. 1 zápisnice z mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline (ďalej len „zápisnica“).

Primátor mesta poveril písaním zápisnice Ing. Erikou Ostrochovskú, zamestnankyňu mesta Žilina, s miestom výkonu práce Mestský úrad v Žiline.

Za overovateľov zápisnice určil primátor mesta poslancov Birnerová a Šoška.

Za skrutátorov určil v súlade s Rokovacím poriadkom Mestského zastupiteľstva v Žiline z radov zamestnancov mesta Mgr. Ing. Radoslava Machana, vedúceho odboru vnútornej organizácie a správy MsÚ a JUDr. Janu Ochodničanovú, LL.M, vedúcu odboru právneho, majetkového a verejného obstarávania.

Primátor mesta navrhol návrhovú komisiu v zložení – poslanci: Kašša, Kapitulík, Randa, Šuteková a Trnovec. Zároveň sa spýtal, či má niekto z prítomných k zloženiu návrhovej komisie pripomienky, resp. iný návrh.

Nakoľko nikto nevzniesol žiaden iný návrh, dal primátor mesta hlasovať o zložení návrhovej komisie – poslanci: Kašša, Kapitulík, Randa, Šuteková, Trnovec. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva návrhovú komisiu schválili. Výsledok hlasovania č. 1 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

#### **Návrh programu:**

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, schválenie programu

2. Stanovisko hlavnej kontrolórky mesta Žilina k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania – návratnej finančnej výpomoci zo štátnych finančných aktív poskytnutej MF SR – **mat. č. 149/2020**
3. Návrh na prijatie návratnej finančnej výpomoci od Ministerstva financií SR na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 – **mat. č. 150/2020**
4. Návrh na schválenie zmluvy o nájme nehnuteľností so spoločnosťou MsHKM Žilina, s.r.o. – **mat. č. 151/2020**
5. Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 11/2011 o podmienkach umiestňovania, povoľovania a prevádzkovania sezónnych vonkajších obslužných zariadení na území mesta Žilina – **mat. č. 152/2020**
6. Nakladanie s majetkom – kúpa nehnuteľností (Areál Zberných surovín, Solinky) – **mat. č. 153/2020**
7. Záver

Následne sa primátor mesta spýtal, či má niekto z prítomných k návrhu programu pripomienky, pozmeňujúce alebo dopĺňujúce návrhy.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o programe v znení, ako bol doručený s pozvánkou. Hlasovaním poslanci program mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline schválili. Výsledok hlasovania č. 2 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

#### **Schválený program:**

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, schválenie programu
2. Stanovisko hlavnej kontrolórky mesta Žilina k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania – návratnej finančnej výpomoci zo štátnych finančných aktív poskytnutej MF SR – **mat. č. 149/2020**
3. Návrh na prijatie návratnej finančnej výpomoci od Ministerstva financií SR na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 – **mat. č. 150/2020**
4. Návrh na schválenie zmluvy o nájme nehnuteľností so spoločnosťou MsHKM Žilina, s.r.o. – **mat. č. 151/2020**
5. Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 11/2011 o podmienkach umiestňovania, povoľovania a prevádzkovania sezónnych vonkajších obslužných zariadení na území mesta Žilina – **mat. č. 152/2020**
6. Nakladanie s majetkom – kúpa nehnuteľností (Areál Zberných surovín, Solinky) – **mat. č. 153/2020**
7. Záver

Primátor mesta požiadal poslancov, aby v priebehu rokovania prípadné pripomienky alebo pozmeňujúce návrhy predložili jemu ako predsedajúcemu písomne prostredníctvom e-mailu, v kópii i ostatným poslancom a Mgr. Ing. Radoslavovi Machanovi, vedúcemu odboru vnútornej organizácie a správy MsÚ.

#### **Ad 2/ Stanovisko hlavnej kontrolórky mesta Žilina k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania – návratnej finančnej výpomoci zo štátnych finančných aktív poskytnutej MF SR**

Materiál č. 149/2020 bol doručený poslancom s pozvánkou a tvorí prílohu č. 3 zápisnice. Materiál uviedla predkladateľka materiálu - Ing. Vlasta Grajciarová, hlavná kontrolórka mesta Žilina.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 190/2020. Výsledok hlasovania č. 3 (vrátane zapísania spôsobu hlasovania poslankyne Šutekovej – „ZA“) tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

#### **Ad 3/ Návrh na prijatie návratnej finančnej výpomoci od Ministerstva financií SR na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020**

Materiál č. 150/2020 bol doručený poslancom s pozvánkou a tvorí prílohu č. 4 zápisnice. Materiál uviedol spracovateľ materiálu - Ing. Pavol Vaščák, PhD., vedúci odboru ekonomického Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 191/2020. Výsledok hlasovania č. 4 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

#### **Ad 4/ Návrh na schválenie zmluvy o nájme nehnuteľností so spoločnosťou MsHKM Žilina, s.r.o.**

Materiál č. 151/2020 bol doručený poslancom s pozvánkou a tvorí prílohu č. 5 zápisnice. Materiál uviedla spracovateľka materiálu – JUDr. Jana Ochodničánová, LL.M, vedúca odboru právneho, majetkového a verejného obstarávania Mestského úradu v Žiline. Jej vystúpenie doplnil primátor mesta, ako predkladateľ materiálu.

Následne primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa s diskusným príspevkom prihlásili poslanci:

- Juriš,
- Cibulka,
- Randa,
- Cáder,
- Hriník,
- Šuteková,
- Richter,
- Kašša.

Diskusný príspevok poslanca Cibulku bol presunutý na záver všetkých diskusných príspevkov, nakoľko poslanec Cibulka nebol v čase udelenia slova pripojený, resp. mal iný technický problém.

V rámci diskusie – v diskusnom príspevku predložili pozmeňujúce návrhy:

- poslanec Hriník - návrh zmeny textácie uznesenia v časti II písm. e) v znení:

*„doba nájmu: nájomný vzťah založený touto zmluvou je dohodnutý na dobu určitú, odo dňa účinnosti zmluvy do 31.12.2023, pričom prenajímateľ sa zaväzuje uzatvoriť s prípadným novým vlastníkom spoločnosti MsHKM Žilina, s.r.o. zmluvu o nájme nehnuteľností za rovnakých podmienok na rovnaké obdobie.“*

Písomný návrh tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice.

- poslanec Kašša, ktorý dodal, že ide o spoločný návrh s poslankyňou Chodelkovou na úpravu textu uznesenia v zmysle písomného návrhu, ktorý tvorí súčasť prílohy č. 2 zápisnice.

Poslanec Juriš v rámci faktickej poznámky ako predseda poslaneckého klubu požiadal o prestávku, ktorú primátor mesta vyhlásil po odznení všetkých diskusných príspevkov a nadväzujúcich faktických poznámok.

Po prestávke poslanec Kašša uviedol, že po dohode s klubom sa vzdáva hlasovania v tomto bode.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie už nikto neprihlásil, primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať:

1. o pozmeňujúcom návrhu poslanca Hriníka, ktorého písomné vyhotovenie tvorí súčasť prílohy č. 2. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 5 (vrátane zapísania spôsobu hlasovania poslanca Trnovca – „ZA“) tvorí prílohu č. 2 zápisnice,
2. o pozmeňujúcom návrhu poslanca Kaššu, ktorého písomné vyhotovenie tvorí súčasť prílohy č. 2. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh neschválili. Výsledok hlasovania č. 6 tvorí prílohu č. 2 zápisnice,
3. o uznesení ako celku v znení schváleného pozmeňujúceho návrhu poslanca Hriníka. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 192/2020. Výsledok hlasovania č. 7 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

#### **Ad 5/ Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 11/2011 o podmienkach umiestňovania, povolovania a prevádzkovania sezónnych vonkajších obslužných zariadení na území mesta Žilina**

Materiál č. 152/2020 bol doručený poslancom s pozvánkou a tvorí prílohu č. 6 zápisnice. Materiál uviedla spracovateľka materiálu – JUDr. Jana Ochodničánová, LL.M, vedúca odboru právneho, majetkového a verejného obstarávania Mestského úradu v Žiline. Jej vystúpenie doplnil primátor mesta, ako predkladateľ materiálu. Zároveň upozornil, že pri tomto návrhu sme využili osobitné ustanovenie zákona o obecnom zriadení, konkrétne § 6 ods. 5, ktorý v prípade mimoriadnych udalostí umožňuje obciam a mestám predložiť návrh všeobecne záväzného nariadenia bez povinnosti zverejnenia návrhu 15 dní pred rokovaním mestského zastupiteľstva a bez možnosti pripomienkovať návrh zo strany verejnosti. Zároveň v prípade schválenia tohto návrhu by jeho účinnosť bola už dňom vyhlásenia a nie až pätnástym dňom od vyvesenia.

Následne primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa s diskusným príspevkom prihlásili poslanci:

- Kapitulík,
- Juriš.

Po ukončení diskusných príspevkov a nadväzujúcich faktických poznámok primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu tohto všeobecne záväzného nariadenia. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali všeobecne záväzné nariadenie č. 12/2020 (uznesenie č. 193/2020). Výsledok hlasovania č. 8 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

#### **Ad 6/ Nakladanie s majetkom – kúpa nehnuteľností (Areál Zberných surovín, Solinky)**

Materiál č. 153/2020 bol doručený poslancom s pozvánkou a tvorí prílohu č. 7 zápisnice. Materiál uviedla spracovateľka materiálu – JUDr. Jana Ochodničanová, LL.M, vedúca odboru právneho, majetkového a verejného obstarávania Mestského úradu v Žiline. Jej vystúpenie doplnil primátor mesta, ako predkladateľ materiálu.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Do diskusie sa prihlásili poslanci:

- Cibulka,
- Kapitulík,
- Juriš,
- Randa,
- Delinčák,
- Cáder,
- Šuteková,
- Bechný.

Následne primátor mesta uzavrel možnosť prihlásiť sa do diskusie s diskusným príspevkom.

V rámci diskusie neboli predložené žiadne doplňujúce ani pozmeňujúce návrhy.

Poslanec Groma oznámil osobný záujem v nadväznosti na čl. 6 zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov.

Po odznení diskusných príspevkov a nadväzujúcich faktických poznámok primátor mesta diskusiu ukončil a dal hlasovať o návrhu uznesenia. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili a prijali uznesenie č. 194/2020. Výsledok hlasovania č. 9 (vrátane zapísania spôsobu hlasovania poslanca Juriša – „PROTI“) tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

#### **Ad 7/ Záver**

Primátor mesta informoval, že:

- spôsob zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline dňa 02.11.2020 bude upresnený vzhľadom na „covid“ situáciu a v danom čase aktuálne platné opatrenia, pričom pripadajú

do úvahy dva spôsoby - fyzické stretnutie v zasadacej miestnosti na mestskom úrade alebo formou videokonferencie,

- zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Žiline zvolá pravdepodobne na deň 14.12.2020 a nie na pôvodne plánovaný termín 07.12.2020,
- zatvorenie mestského úradu v dňoch 19.10.-20.10.2020 predstavuje preventívne opatrenie v súvislosti s niektorými pozitívne testovanými zamestnancami mestského úradu v minulom týždni, ktoré má vytvoriť priestor pre dohľadanie kontaktov a zároveň vydezinfikovanie priestorov v budove mestského úradu.

Primátor mesta zároveň poďakoval prednostovi mestského úradu, Žilinskému samosprávnemu kraju, RÚVZ v Žiline, 5. pluku a Okresnému úradu v Žiline, že sme boli schopní dnes ráno otestovať všetky opatrovatelky, pričom žiaden z testov nebol pozitívny.

Na otázku poskytnutia zoznamu konkrétnych pozitívnych zamestnancov primátor mesta uviedol, že takýto zoznam nie je možné v zmysle platných právnych predpisov poskytnúť a uistil, že všetky kontakty sú vyhodnocované v zmysle covid opatrení.

Následne sa primátor mesta spýtal návrhovej komisie, či neeviduje návrh na uznesenie, o ktorom poslanci nehlasovali.

Poslanec Randa, prvý zástupca primátora, za návrhovú komisiu skonštatoval, že mestské zastupiteľstvo rokovalo o všetkých predložených návrhoch a návrhovej komisii neboli predložené ďalšie návrhy, o ktorých by sa nehlasovalo.

Primátor mesta skonštatoval, že nie je potrebné ďalšie hlasovanie.

Na záver sa primátor mesta poďakoval prítomným za účasť na mimoriadnom zasadnutí mestského zastupiteľstva a rokovanie ukončil.

Uznesenia z mimoriadneho zasadnutia mestského zastupiteľstva tvoria prílohu č. 8 zápisnice.

---

Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta Žilina

---

Ing. Michal Berger  
prednosta mestského úradu

---

I. overovateľ – Ing. Barbora Birnerová, PhD.

---

II. overovateľ – Ondrej Šoška

Zapísala v Žiline dňa 23.10.2020 Ing. Erika Ostrochovská