

Materiál na rokovanie pre
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

Číslo materiálu: ____/2018

K bodu programu

**SPRÁVA O PLNENÍ UZNESENÍ
MESTSKÉHO ZASTUPITELSTVA V ŽILINE**

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Materiál

Materiál prerokovaný:

Predkladá:

Ing. Igor Liška
prednosta mestského úradu

Zodpovedný za vypracovanie:

Ing. Igor Liška
prednosta mestského úradu

Žilina, 25.06.2018

NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. ___/2018

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Tento materiál sa predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Žiline v súlade s čl. 13 ods. 2 Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Žiline.

Tento materiál sa neprekladá na rokovanie komisií mestského zastupiteľstva, ani mestskej rady.

Správa obsahuje uznesenia MZ z rokovaní MZ v slede ako boli prijaté s popisom plnenia pri uzneseniach, kde boli urobené úkony pre naplnenie uznesení.

Uznesenia sú vyhodnotené na základe predložených podkladov zo strany vedúcich zamestnancov príslušne vecných odborov alebo právnických osôb v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta. Pri uzneseniach je popísaný stav priebežného plnenia.

V tomto materiáli už nie sú uvádzané uznesenia, týkajúce sa nakladania s majetkom mesta, ktoré neboli vykonané (podpísaná zmluva) do jedného roka od ich prijatia, pretože v zmysle článku 19 ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina stratili platnosť.

Správa o stave plnenia uznesení
Mestského zastupiteľstva v Žiline

z 9. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 02.11.2015

**Uznesenie č. 223/2015 V RIEŠENÍ – prebieha komunikácia medzi vlastníkami pozemkov.
k Informácii k budúcu využitiu areálu Mestskej krytej plavárne**

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. predloženú informáciu

II. odporúča primátorovi mesta Žilina

1. zabezpečiť analýzu celkového stavu plavárne pre riešenie variantnej koncepcie jej rozvoja. Koncepcia by mala stanoviť priority z hľadiska: urbanisticko – architektonického, stavebno-technického, prevádzkového, majetko-právneho, tepelno-technického pre úsporu celkových prevádzkových nákladov plavárne

Plnenie: Uznesením č. 35/2017 zo dňa 20.2.2017 schválené odkúpenie pozemku o výmere 700 m². Zároveň bol odpredaj pozemku ponúknutý aj p. Holienčíkovi.

Zhotovuje sa projektová dokumentácia (PD) plochy pred Mestskou krytou plavárňou (MKP) a tiež PD letného kúpaliska MKP v stupni DUR. Projektová dokumentácia bola spracovaná a odovzdaná dňa 12.6.2018.

z 15. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 28.06.2016

Uznesenie č. 110/2016 V RIEŠENÍ Mesto Žilina /predovšetkým vecne príslušné odbory - OSaB , OŠaM a MsP/ s OZ Náruč – Pomoc deťom v kríze pri plnení predmetného uznesenia aktívne spolupracuje.

k Návrhu na pripojenie sa Mesta Žilina k dokumentu Rady Európy - Pakt za zastavenie sexuálneho násillia na deťoch

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. návrh na pripojenie sa Mesta Žilina k dokumentu Rady Európy – “Pakt za zastavenie sexuálneho násillia na deťoch“, a to nasledovne:

- 1.1 Zaregistrovať sa na oficiálnej internetovej stránke Rady Európy ako podporovateľ kampane JEDNO Z PIATICH / Council of Europe ONE in FIVE.

Splnené. Zaregistrované 28.10.2016.

- 1.2 V spolupráci s občianskym združením Náruč – Pomoc deťom v kríze v školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta organizovať informačné podujatia pre deti a zamestnancov.

V riešení. OZ Náruč OŠaM nekontaktuje.

- 1.3 Distribuovať informačné materiály a letáky s informáciami a pokynmi súvisiace s Paktom za zastavenie sexuálneho násillia na deťoch.

V riešení. OZ Náruč OŠaM nekontaktuje.

Pán Mgr. Leitman z OZ Náruč sa s OŠaM viac ako rok neskontoval, spolupráca nie je žiadna, aj keď OŠaM ponúkol plnú súčinnosť pri organizovaní odborných stretnutí so zamestnancami a žiakmi škôl a distribúcii propagačných materiálov.

Uznesenie č. 117/2016 V RIEŠENÍ

k Návrhu na schválenie ďalšieho postupu k Žilinskej parkovacej spoločnosti, s.r.o. a športovému areálu Karpatská

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. žiada

1. ukončenie zmluvy o prevádzke parkovísk a poskytovaní služieb pri prevádzke parkovísk so Žilinskou parkovacou spoločnosťou, s.r.o. zo dňa 06.06.2003
2. pokračovanie v riadnom vymáhaní všetkých mestu neuhradených pohľadávok voči Žilinskej parkovacej spoločnosti, s.r.o.
3. zvolanie valného zhromaždenia Žilinskej parkovacej spoločnosti, s.r.o. za účelom predloženia návrhu na úhradu výplaty z výnosu z predaja parkovacieho domu v pomere, akým sa Mesto Žilina podieľa na základnom imaní tejto spoločnosti
4. ukončenie zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie so ŠPORT PARK, s.r.o. zo dňa 20.10.2009
5. odkúpenie odpredaného pozemku parc. č. KN-C 7845/1 o výmere 15 771 m² v kat. úz. Žilina za rovnakú cenu, za akú bol mestom odpredaný, teda za 0,03 €, a odkúpenie doteraz vybudovanej konštrukcie športového areálu Karpatská za reálnu cenu, určenú znalcom

Plnenie:

1 – zaslaný list ŽPS,

2 – priebežne sa plní,

3 – pripravujú sa podklady pre zvolanie VZ,

4 + 5 – má väzbu na uznesenie č. 116/2016

Uznesenie č. 199/2016 V RIEŠENÍ

k Stanovisku k možnému získaniu rozostavanej športovej haly na ul. Karpatská do majetku mesta

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. nadobudnutie športovej haly na ul. Karpatská (na pozemku parc. č. 7845/4 o výmere 15 771 m² v kat. úz. Žilina) za nasledovných podmienok:
 - a) dôjde k ukončeniu Zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie č. 283/2009 zo dňa 20.10.2009, a to bez akýchkoľvek sankcií alebo potreby dopláť zo strany mesta,
 - b) do vlastníctva mesta bude prevedená rozostavaná športová hala za cenu, určenú znaleckým posudkom, ktorý vypracuje Ústav súdneho znalectva Stavebnej fakulty STU v Bratislave bez tiarch,
 - c) do vlastníctva mesta bude taktiež prevedený pozemok parc. č. 7845/4 o výmere 15 771 m² v kat. úz. Žilina za kúpnu cenu 0,03 € bez tiarch.

Plnenie: Bol objednaný znalecký posudok na ohodnotenie stavu a ceny nehnuteľnosti.

Uznesenie č. 247/2016 SPLNENÝ bod č. 2

k Návrhu na zabezpečenie bezbariérových podmienok pri športových aktivitách pre zdravotne postihnutých

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zabezpečenie úpravy bezbariérovosti s dostupnosťou priamo na telocvičňu, úprava vonkajšieho vstupu a sociálnych zariadení na Základnej škole, Námestie mladosti 3467/1, 010 15 Žilina – ide o budovu, resp. jej časti, rekonštruovanú z eurofondov, do r. 2020 by sa nemalo zasahovať do vecí, kt. boli zhodnotené z týchto zdrojov, inak hrozí, že Mesto bude musieť vrátiť časť príspevku z fondov.
2. návrh zmapovať všetky telocvične v majetku mesta a hľadať riešenie pre ich sprístupnenie občanom ZŤP – situácia preverená, v prípade potreby informáciami disponuje odbor školstva.

**Uznesenie č. 17/2017 V RIEŠENÍ
k Zámeru vysporiadania územia za Vuralom**

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. úpravu v texte materiálu v 1. bode nasledovne:

- a) vypustiť vetu – Momentálne sú voľné byty: Veľká okružná, Jedlíkova, príp. iné uvoľnené byty.
- b) koniec prvej vety doplniť o slovné spojenie - do iných voľných bytov

2. Zámer vysporiadania „územia za Vuralom“ v znení schváleného pozmeňujúceho návrhu

Poslanci na 23. MZ (24.04.2017) neodsúhlasili zmenu rozpočtu.

Poslanci na mimoriadnom zasadnutí MZ dňa 05.06.2017 uznesením č. 95/2017 schválili zmenu rozpočtu mesta Žilina – RO č. 3 — program 2, podprogram 1 – ekonomická klasifikácia 720 – 50 000 eur,

Poslanci na 28. MZ dňa 18.09.2017 uznesením č. 150/2017 schválili zmenu rozpočtu mesta Žilina – RO č. 4 – program 2, podprogram 1 – ekonomická klasifikácia 720 – 7 000 eur.

Poslanci na 34. zasadnutí MZ dňa 12.02.2018 Uznesením č. 30/2018 Vysporiadanie časti územia za Vuralom schválili vyplatiť sumu 50 000 EUR nájomcovi bytu na ulici J. Papánka 2079/2, Žilina. Suma je zapracovaná v návrhu zmeny rozpočtu, predkladaného na aprílové MZ.

Poslanci na 36. zasadnutí MZ dňa 23.04.2018 Uznesením č. 106/2018 „ Vysporiadanie časti územia za Vuralom “, schválili na základe žiadostí nájomcov dohodu o dobrovoľnom vypratání bytov a vyplatenie jednorazovej sumy nájomcom:

1. Juraj Mýtny s manželkou, Čuleňová 2025/22, Žilina v sume 86.353,20 EUR, Jarmila Krížová, Krasková 2091/4, Žilina v sume 86.950,80 EUR, Ivan Dojčiak s manželkou, Krasková 2088/10, Žilina v sume 87.448,80 EUR, Roman Toma s manželkou, Krasková 2092/2, Žilina v sume 86.353,20 EUR z rozpočtu mesta, resp. formou schválenou zastupiteľstvom v rámci možností rozpočtu mesta.

2. Dohodu o dobrovoľnom vypratání bytu a vyplatenie jednorazovej sumy 50.000 Eur nájomcovi Dušanovi Zelinkovi, Juraja Papánka 2079/2, Žilina z rozpočtu mesta, resp. formou schválenou zastupiteľstvom v rámci možností rozpočtu mesta.

3. Financovanie z rozpočtu mesta v rámci finančných možností mesta Žilina.

4. Splnomocnenie primátora Ing. Igora Chomu na všetky právne a iné úkony s tým spojené.

Uznesenie č. 58/2017 ČIASTOČNE SPLNENÉ

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 25/2012 o dani za vjazd a zotrvanie motorového vozidla v historickej časti mesta

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. sťahuje

1. návrh všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 25/2012 o dani za vjazd a zotrvanie motorového vozidla v historickej časti mesta z rokovania

II. žiada - splnené

1. Odbor dopravy spracovať a predložiť:
 - projekt vodorovného dopravného značenia všetkých parkovacích miest,
 - projekt organizácie dopravy na základe pasportizácie jednotlivých ulíc atď. ...,
 - projekt vyčlenenia miest pre ZŤP,
 - projekt vyčlenenia miest určených pre zásobovanie (odkiaľ bude možné riešiť zásobovanie mimo stanovených hodín).
2. Odbor dopravy pripraviť návrh na riešenie s finančnou kvantifikáciou pre zmenu:
 - nahradiť papierové povolenie na vjazd elektronickým povolením s jasným smerovaním na dané parkovacie miesto,
 - skvalitniť súčasný kamerový systém tak, aby bol nápomocný nielen mestskej polícii, ale aj občanom.

V riešení

III. žiada – pripravené, bude sa upravovať podľa PD

1. na základe podkladov pripraviť návrh všeobecne záväzného nariadenia o dani na vjazd a zotrvanie vozidla v historickej časti mesta, ktoré bude primerane zohľadňovať záujmy mesta ako aj občanov mesta žijúcich, bývajúcich alebo podnikajúcich v historickej časti mesta vo vzájomnej symbióze a primeranej náhrade.

Projekt organizácie dopravy bol projektantom odovzdaný po predchádzajúcom odsúhlasení pracovnej skupiny. Uvedený dopravný projekt zahŕňa jednotlivé čiastkové projekty, ktoré sú uvedené v samotnom uznesení. Na spoločnom stretnutí v rámci pracovnej skupiny sa dohodlo, že zástupcovia obyvateľov pešej zóny začiatkom roka 2018 pripravia vlastný návrh VZN, ktorý bude predmetom ďalšieho stretnutia. Predmetný návrh bol z našej strany pripomienkovaný a bude následne dotvorený v zmysle projektu, ktorý sa zrealizuje. V súčasnosti sa čaká na predstavenie systému regulácie vstupov, ktorý nahradí naprojektovaný systém s využitím výsuvných stĺpikov.

**Uznesenie č. 73/2017 NENAPLNENÉ (uznesenie stratilo platnosť)
k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 3**

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. sťahuje z rokovania návrh v znení

I. ruší

1. uznesenie č. 171/2016 MZ zo dňa 26.09.2016

II. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou 3/5 väčšinou všetkých poslancov na pozemky v k. ú. Žilina s Rímskokatolíckou cirkvou, Žilinská diecéza, so sídlom: J. Kalinčiaka 1 Žilina na pozemky
parc. č. KN-C 2559/9, zast. pl. o výmere 2 708 m²
parc. č. KN-C 2559/10, zast. pl. o výmere 1 107 m²
parc. č. KN-C 2559/11, zast. pl. o výmere 684 m²
parc. č. KN-C 2559/12, zast. pl. o výmere 1 233 m²
za cenu prenájmu vo výške 600 €/ročne/celý predmet nájmu, ktorý bude v rámci prvej splátky zvýšený o hodnotu znaleckého posudku 125/2016 vo výške 160 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že ide o pozemky pod budovou ako aj areálom školy vo vlastníctve žiadateľa

Plnenie: Rímskokatolícka cirkev hľadá adekvátne pozemky na zámenu – zatiaľ nebola NZ uzatvorená.

II. odporúča rokovať

1. so všetkými registrovanými cirkvami o vzájomných vzťahoch a vysporiadaniach

z 26. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 26.06.2017

Uznesenie č. 114/2017 V RIEŠENÍ

k Návrhu na schválenie predloženia Žiadostí o nenávratný finančný príspevok - žiadosť
podaná, čaká sa na schválenie

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na RO v rámci Operačného programu Kvalita životného prostredia, výzvy s kódom OPKZP-PO1-SC111 2017-23 na realizáciu projektu „**Predchádzanie vzniku biologicky rozložiteľných**

komunálnych odpadov prostredníctvom obstarania kompostérov v meste Žilina“, ktorý je realizovaný mestom Žilina

2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
3. maximálne celkové spolufinancovanie projektu zo strany žiadateľa, t. j. Mesta Žilina, vo výške 10 526,30 € z celkových oprávnených výdavkov

II. schvaľuje

1. predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na RO v rámci Operačného programu Kvalita životného prostredia, výzvy s kódom OPKZP-PO2-SC211 2017-21 na realizáciu projektu „**Žilina, Bytčica, revitalizácia Bytčického potoka r.km 0,770 - 0,989 a r.km 1,063 - 1,275**“, ktorý je realizovaný mestom Žilina
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
3. maximálne celkové spolufinancovanie projektu zo strany žiadateľa, t. j. Mesta Žilina, vo výške 24 152,95 € z celkových oprávnených výdavkov

I. schvaľuje

1. predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „**Revitalizácia verejného priestoru - sad Pavla Dobšinského**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO4-SC431-2017-16, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Žilina a platným programom rozvoja mesta Žilina
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 8 341,89 € (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
4. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Žilina

II. schvaľuje

1. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie schváleného projektu s názvom „**V základnej škole Brodňanská úspešnejší**“ realizovaného v rámci výzvy OPLZ-PO1/2016/DOP/1.1.1-01 vo výške 5 337,00 € (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci z Európskeho sociálneho fondu (ESF)

III. schvaľuje

1. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie schváleného projektu s názvom „**V Základnej škole sv. Gorazda úspešnejší**“ realizovaného v rámci výzvy OPLZ-PO1/2016/DOP/1.1.1-01 vo výške 3 114,00 € (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci z Európskeho sociálneho fondu (ESF)

IV. schvaľuje

1. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie schváleného projektu s názvom „**V Základnej škole Jarná Žilina úspešnejší**“ realizovaného v rámci výzvy OPLZ-PO1/2016/DOP/1.1.1-01 vo výške 2 592,00 € (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci z Európskeho sociálneho fondu (ESF)

V. schvaľuje

1. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie schváleného projektu s názvom „**V Základnej škole V. Javorku Žilina úspešnejší**“ realizovaného v rámci výzvy OPLZ-PO1/2016/DOP/1.1.1-01 vo výške 5 076,00 € (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci z Európskeho sociálneho fondu (ESF)

VI. schvaľuje

1. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie schváleného projektu s názvom „**V základnej škole Karpatská úspešnejší**“ realizovaného v rámci výzvy OPLZ-PO1/2016/DOP/1.1.1-01 vo výške 5 184,00 € (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci z Európskeho sociálneho fondu (ESF)

VII. schvaľuje

1. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie schváleného projektu s názvom „**V základnej škole Lichardova úspešnejší**“ realizovaného v rámci výzvy OPLZ-PO1/2016/DOP/1.1.1-01 vo výške 5 337,00 € (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci z Európskeho sociálneho fondu (ESF)

VIII. schvaľuje

1. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie schváleného projektu s názvom „**V základnej škole Limbová úspešnejší**“ realizovaného v rámci výzvy OPLZ-PO1/2016/DOP/1.1.1-01 vo výške 8 451,00 € (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci z Európskeho sociálneho fondu (ESF)

IX. schvaľuje

1. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie schváleného projektu s názvom „**V základnej škole Martinská úspešnejší**“ realizovaného v rámci výzvy OPLZ-PO1/2016/DOP/1.1.1-01 vo výške 10 008,00 € (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci z Európskeho sociálneho fondu (ESF)

X. schvaľuje

1. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie schváleného projektu s názvom „**V Základnej škole s materskou školou v Závodí úspešnejší**“ realizovaného v rámci výzvy OPLZ-PO1/2016/DOP/1.1.1-01 vo výške 3 780,00 € (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci z Európskeho sociálneho fondu (ESF)

XI. schvaľuje

1. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie schváleného projektu s názvom „**Rovnosť šancí – základ rozvoja osobnosti**“ realizovaného v rámci výzvy OPLZ-PO1/2016/DOP/1.1.1-01 vo výške 12 969,00 € (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci z Európskeho sociálneho fondu (ESF)

Uznesenie č. 116/2017 V RIEŠENÍ

k Schváleniu investičného zámeru obnovy a stavebných úprav bytového domu ul. Predmestská, súp. č. 1610, 010 01 Žilina, a jeho financovanie prostredníctvom podpory zo Štátneho fondu rozvoja bývania

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. investičný zámer obnovy bytového domu Predmestská 1610, 010 01 Žilina, s názvom „Komplexná obnova a stavebné úpravy bytového domu na ul. Predmestská 1610 v Žiline“.
Jedná sa o obnovu bytového domu v zmysle stavebného povolenia č. VaŽP/85/2016 Há, vydaného Mestom Bytča, ktoré nadobudlo právoplatnosť 10.08.2016.
Bytový dom je zapísaný na LV č. 1100, súpisné číslo 1610, postavený na stavebnom pozemku, parcelné číslo 5426/2, KN, k.ú: Žilina, okres: Žilina.
Obnova bytového domu sa uskutoční v zmysle projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval Ing. Radovan Mikuláš, DK ateliér, s.r.o., Matúškova 2575, 026 01 Dolný Kubín.

2. spôsob financovania realizácie obnovy bytového domu prostredníctvom úveru zo ŠFRB v sume 181 740 € a dofinancovanie realizácie stavby využitím finančných prostriedkov z vlastných zdrojov v sume približne 60 592,56 €
3. predloženie žiadosti o poskytnutie podpory vo forme úveru v súlade so zákonom č. 150/2013 Z.z. v znení zákona č. 276/2015 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania, ktorý bude použitý na financovanie obnovy v maximálnej výške 181 740 €, čo je 75% obstarávacích nákladov na uskutočnenie prác v rozsahu:
 - a) zateplenie bytového domu: zateplenie strechy, zateplenie obvodového plášťa, zateplenie stropu suterénu, rekonštrukcia odkvapového chodníka
 - b) odstránenie systémovej poruchy: odstránenie systémovej poruchy balkónov bytového domu
 - c) výmena spoločných rozvodov: výmena ležatých rozvodov studenej vody a teplej úžitkovej vody s cirkuláciou, výmena bleskozvodov
4. spôsob zabezpečenia úveru zo ŠFRB založením nehnuteľnosti:
 - a) dom, zariadenie pre seniorov a domov sociálnych služieb, súpisné číslo 3294, ul. Osiková 26, na parc.číslo 7954, k.ú: Žilina, okres: Žilina
 - b) pozemok pod domovom sociálnych služieb na Osikovej ul. – zastavané plochy a nádvoria, parc. číslo 7954, k.ú Žilina, o výmere 664 m²
5. vyčlenenie prostriedkov v rozpočte vo výške minimálne 2 271,75 € (3 mesačné splátky požadovaného úveru zo ŠFRB)
6. záväzok Mesta vyčleniť v budúcich rokoch finančné prostriedky v rozpočte Mesta a zabezpečiť splácanie úveru zo ŠFRB poskytnutého na obnovu bytového domu Predmestská 1610 v Žiline v minimálnej výške 9 087 € (výška mesačnej splátky 757,25 €), počas celej doby splatnosti (20 rokov)
7. zmenu rozpočtu na rok 2017 po premietnutí prijatia úveru zo ŠFRB a výdavkov na rekonštrukciu bytového domu, splátok úveru tak, ako je to uvedené v materiáli

ŠFRB oznámilo, že nepriznáva podporu. Budeme žiadať o podporu znovu.

Uznesenie č. 132/2017 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 13

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie pozemku parc. č. KN-C 6586/22, zast. pl. o výmere 173 m² v zmysle GP 56/2015 v k. ú. Žilina od Ing. Dušana Bútoru, bytom Komenského 21 Žilina, za cenu určenú znaleckým posudkom vo výške 3 821,57 € za účelom rozšírenia cyklotrasy H2 (centrum-Solinky)

Prvostupňový orgán rozhodol o vyvlastnení, avšak Ing. Bútora podal odvolanie.

Uznesenie č. 138/2017 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 19

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 3512/69, ostat. pl. o výmere 25 m² v zmysle GP 47353210-60/2017 v k. ú. Žilina, a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov SSE-Distribúcia, a.s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8 Žilina, IČO: 36 442 151, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 53 €/m², čo predstavuje celkovú výšku 1 325 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu stavby: „ZA-5866 Žilina - Nová Žilina - Zah.TS Areál Best“
2. zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Žilina strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Žilina v k. ú. Žilina a to:
časť parc. č. KN-C 5969, ostat.pl. v rozsahu 383 m²
časť parc. č. KN-E 3191/202, zast. pl. v rozsahu 63 m²
časť parc. č. KN-E 9026/501, ostat. pl. v rozsahu 29 m²
uloženie inžinierskych sietí (NN a VN kábla) s ochranným pásmom, ako súčasť realizácie stavby:
„ZA-5866 Žilina - Nová Žilina - Zah.TS Areál Best“ v prospech spoločnosti SSE-Distribúcia, a.s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8 Žilina, IČO: 36 442 151, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu vo výške 3 306,87 €, a to podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom č. 33/2017
Vklad povolený dňa 20.3.2018 – V 385/2018
Uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena 588/2017

Uznesenie č. 139/2017 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 20

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej energetiky-Distribúcia, a. s., so sídlom: Pri Rajčianke 2927/8 Žilina, IČO: 36 442 151, spočívajúceho v povinnosti mesta Žilina strpieť na svojich pozemkoch v k. ú. Bánová v zmysle grafickej časti GP 202-20/2017 uloženie inžinierskych sietí (el. vedenia NN) spolu s ochranným pásmom pre stavbu: „Žilina-Bánová – zahustenie TS ul. Blahová“ v nasledovnom rozsahu:
diel „4“ GP parc. č. KN-C 1337/1 v rozsahu 4 m²
diel „2“ a „3“ GP parc. č. KN-C 1391/1 v rozsahu 41 m² a 26 m²
diel „1“ parc. č. KN-C 1392 v rozsahu 16 m²
za jednorazovú odplatu stanovenú znaleckým posudkom 081/2017 vo výške 234,90 €
Vklad povolený dňa 11.04.2018 V-1184/2018

Uznesenie č. 146/2017 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 28

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 1258/22, zast.pl. o výmere 445 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 10215 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Veľká okružná, súp. č. 1305 v Žiline, zapísanom na LV č. 5793, kat. úz. Žilina, a to: Santhosh Krishnamurty Nair, trvale bytom Veľká okružná 1304/3, 010 01 Žilina a manželka Petra Nair, rod. Voštinárová, trvale bytom Veľká okružná 1305/7, 010 01 Žilina – podiel 64/1035 - za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

vkład povolený dňa 19.4.2018 pod V-8474/2017

2. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 8032, zast.pl. o výmere 1034 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 1100 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Limbová, súp. č. 3057 v Žiline, zapísanom na LV č. 5753, kat. úz. Žilina, a to: Eva Tarabová, rod. Rodáková, trvale bytom Limbová 3057/17, 010 07 Žilina – podiel 70/4886, Patrik Černák, trvale bytom Komenského 2187/65, 010 01 Žilina a manželka Dominika Černáková, rod. Kubenová, trvale bytom Bystrická 176/1, 010 09 Žilina – podiel 68/4886, Pavel Chodelka, trvale bytom Limbová 3057/17, 010 07 Žilina – podiel 68/4886 - za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

vkład povolený 19.4.2018 pod V-8017/2017

3. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 8073, zast.pl. o výmere 440 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 1100 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Gaštanová, súp. č. 3084 v Žiline, zapísanom na LV č. 5848, kat. úz. Žilina, a to: Mgr. Zuzana Dobroňová, rod. Valicová, trvale bytom Gaštanová 3084/31, 010 07 Žilina – podiel 67/3216, Štefan Tužák a manželka Marcela Tužáková, rod. Dalajková, obaja trvale bytom Gaštanová 3084/29, 010 07 Žilina – podiel 67/3216, Marián Babiš a manželka Lenka Babišová, rod. Halamová, obaja trvale bytom Gaštanová 3084/29, 010 07 Žilina – podiel 67/3216, Ing. Jozef Valovič, trvale bytom Gaštanová 3084/31, 010 07 Žilina – podiel 67/3216, Ing. Pavel Hornický a manželka Ing. Katarína Hornická, rod.

Lauková, obaja trvale bytom Gaštanová 3084/29, 010 07 Žilina – podiel 67/3216, Mário Borák, trvale bytom Smreková 3093/13, 010 07 Žilina – podiel 67/3216 v 1/2, Mgr. Katarína Borák Valušová, rod. Valušová, trvale bytom Gaštanová 3084/29, 010 07 Žilina – podiel 67/3216 v 1/2, Zuzana Šlesárová, rod. Milová, trvale bytom Gaštanová 3084/29, 010 07 Žilina – podiel 67/3216 v 1/2, Juraj Šlesár, trvale bytom Gaštanová 3084/29, 010 07 Žilina - podiel 67/3216 v 1/2, Mgr. Alexandra Majtánová, rod. Konevičová, trvale bytom Gaštanová 3084/29, 010 07 Žilina - podiel 67/3216, Monika Krupová, rod. Pažinová, trvale bytom Gaštanová 3084/29, 010 07 Žilina - podiel 67/3216, Richard Valentiny, trvale bytom Gaštanová 3084/29, 010 07 Žilina - podiel 67/3216 v 1/2 - za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

KZ 380/2017 zmluva na vklade

4. prebytočnosť nehnuteľného majetku – pozemku, parc. č. KN-C 6191, zast.pl. o výmere 938 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 1100 a odpredaj príslušných spoluvlastníckych podielov na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Lichardova, súp. č. 2803 v Žiline, zapísanom na LV č. 5157, kat. úz. Žilina, a to: Mgr. art. Juraj Hedera, trvale bytom Lichardova 2803/16, 010 01 Žilina – podiel 63/5079 v 1/2, Boris Jančík, trvale bytom Gabajova 2595/30, 010 01 Žilina – podiel 63/5079 v 1/2, Mgr. Ľubomír Zedník, trvale bytom Nádražná 580/45, 015 01 Rajec – podiel 63/5079, Natália Lišková, rod. Lišková, trvale bytom SNP 137, 013 05 Belá – podiel 65/5079, Ing. Ivo Jířík a manželka Lenka Jíříková, rod. Lalinská, obaja trvale bytom Krátka 307, 252 17 Tachlovice, Česká republika – podiel 35/5079, Jozef Antol, trvale bytom Lichardova 2803/18, 010 01 Žilina – podiel 65/5079 v 1/2, Ing. Martina Antolová, rod. Antolová, trvale bytom Lichardova 2803/18, 010 01 Žilina – podiel 65/5079 v 1/2, Miroslav Holeša, trvale bytom Lichardova 2803/16, 010 01 Žilina – podiel 63/5079, Zdenka Chasníková, rod. Verčinská, trvale bytom Záborského 1686/2, 010 08 Žilina – podiel 65/5079 v 1/8, Daniela Vranová, rod. Verčinská, trvale bytom 67 Kleins R.D. Northmead 2152, Sydney Austrália – podiel 65/5079 v 1/8, Dušan Verčinský, trvale bytom Lichardova 2803/18, 010 01 Žilina – podiel 65/5079 v 2/8, Mária Remeková, rod. Jarošová, trvale bytom Lichardova 2803/18, 010 01 Žilina – podiel 35/5079, Dagmar Šarmanová, rod. Baníková, trvale bytom Horymírova 118, 700 30 Ostrava, Česká republika – podiel 35/5079, Ing. Edita Ušáková, rod. Winiarczyková, trvale bytom Lichardova 2803/18, 010 01 Žilina – podiel 63/5079, Andrej Hanuliak, trvale bytom Lichardova 2803/15, 010 01 Žilina – podiel 80/5079, Ing. Ján Kováčik, trvale bytom Sládkovičova 74, 974 04 Banská Bystrica – podiel 20/5079, Anna Rusnáková, rod. Hamalová, trvale bytom Jarná 2603/16, 010 01 Žilina – podiel 20/5079, Peter Matejička, trvale bytom Lichardova 2803/15, 010 01 Žilina – podiel 80/5079, Jozef Kmeťo, trvale bytom Platanová 3287/28, 010 07 Žilina – podiel 20/5079, Jaroslav Maniak, trvale bytom Lichardova 2803/17, 010 01 Žilina – podiel 59/5079 v 1/2, Lenka Turská, rod. Lokajová, trvale bytom Lichardova 2803/17, 010 01 Žilina – podiel 59/5079 v 1/2, Miroslav Belanec, trvale bytom Zádubnie 173, 010 03 Žilina – podiel 59/5079, Mgr. Ľubica Fondati, rod. Lokajová, trvale bytom Lichardova 2803/17, 010 01 Žilina – podiel 59/5079,

Mgr. Jozefína Rovniaková Vargová, rod. Kinčeková, trvale bytom Lichardova 2803/18, 010 01 Žilina – podiel 65/5079, Andrej Jucha a manželka Mgr. Zuzana Juchová Jurošková, PhD., rod. Jurošková, obaja trvale bytom Karpatská 8402/9A, 010 08 Žilina – podiel 20/5079, Ing. Pavol Král, trvale bytom Ambra Pietra 2656/13, 010 01 Žilina – podiel 20/5079, Ing. Marián Stančík, trvale bytom Ružová 1638/38, 010 01 Žilina – podiel 35/5079, Ing. Peter Kolesár, trvale bytom Šrámková 993/2, 977 01 Brezno – podiel 63/5079, Ivan Toráň, trvale bytom Lichardova 2803/16, 010 01 Žilina 63/5079, František Olšiak, rod. Nemčák a manželka Bc. Božena Olšiaková, rod. Olšiaková, obaja trvale bytom Lichardova 2803/16, 010 01 Žilina – podiel 63/5079, Prom. ped. Tatiana Pechancová, rod. Lošonská, trvale bytom Lichardova 2803/16, 010 01 Žilina – podiel 66/5079, Jana Mojská, rod. Mojská, trvale bytom Lichardova 2803/16, 010 01 Žilina – podiel 35/5079, Tomáš Makara, trvale bytom Baničova 3758/10, 010 15 Žilina – podiel 80/5079, Tibor Kecő, trvale bytom Petzvalova 3378/61, 010 15 Žilina – podiel 20/5079 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

KZ 376/2017 podaný návrh na vklad

z 28. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 18.09.2017

Uznesenie č. 151/2017 V RIEŠENÍ

k Rozpočtu mesta Žilina na rok 2017 – zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 4/2017

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. konštatuje, že

1. vedenie mesta zanedbalo povinnosti pri príprave a opätovnom riešení VZN o dani za vjazd a zotrvanie motorového vozidla v historickej časti mesta, čím nebol vytvorený priestor pre systematické riešenie predmetnej problematiky, ktorá svojho času rezonovala na rokovaníach MZ, následkom čoho neboli odkomunikované možné technické ako aj organizačné riešenia a mesto sa doteraz nevysporiadalo s návrhmi a námietkami zainteresovaných a dotknutých osôb, poslancov a v nesposlednom rade podnetmi občanov pri hľadaní optimálneho riešenia na nastavenie systému obmedzení a regulácie vstupu do pešej zóny v historickom centre mesta Žiliny, z čoho vyplýva pochybnosť o správnosti a vhodnosti navrhovaných technických riešení

II. žiada prednostu mestského úradu

1. aby v súčinnosti s poslancami MZ v Žiline a príslušnými komisiami vypracovali návrh VZN o dani za vjazd a zotrvanie motorového vozidla v historickej časti mesta so zapracovaním v historických súvislostiach získaných podnetov a pripomienok od dotknutých a zainteresovaných osôb a širokej verejnosti a predložili na najbližšie

rokovanie MZ v Žiline s poukazom na schválenie a stále platné uznesenie č. 58/2017 z 24.04.2017

Pracovná skupina zasadla, prejednal sa návrh VZN z dielne občanov, ktorý sa pripomienkoval na strane mesta. Pripravuje sa úprava projektu a VZN bude upravené podľa novopripraveného projektu regulácie. Prezentácia zo strany občanov by mala byť v priebehu mesiaca máj.

III. žiada primátora mesta Žilina

1. aby zrušil proces verejného obstarávania podľa doteraz nastavených kritériálnych podmienok s poukazom na skutočnosť, že systém regulácie vstupu do pešej zóny nie doriešený a súčasný stav je nevyhovujúci, ako aj s poukazom na skutočnosť, že okolo doteraz prebiehajúceho procesu VO je množstvo sporných reakcií

Predmetné VO je ukončené, zmluva nebola uzavretá.

IV. žiada primátora mesta Žilina

1. aby proces verejného obstarávania mechanického zabezpečenia vstupu do pešej zóny v meste Žilina a stanovenie kritériálnych podmienok pre proces VO boli konzultované a odsúhlasené poslancami MZ Žilina

V. schvaľuje SPLNENÉ – zapracované v rozpočte

1. zmenu návrhu zmeny rozpočtu mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 4/2017 nasledovne:

Program	Pod-program	Ekon. klasif.	Text	B presuny (+/-), navýš./zníž. rozp. prostr.
7	2	710	Obstarávanie kapitálových aktív – „vstup do pešej zóny“	-20 000,- EUR
7	2	710	Obstarávanie kapitálových aktív – „PD – kanalizácia v okolí Budatínskeho hradu“	+20 000,- EUR

2. zmenu návrhu zmeny rozpočtu mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 4/2017 - zmeny v príjmovej aj výdavkovej časti rozpočtu nasledovne:
Celkové navýšenie rozpočtovaných prostriedkov predstavuje v príjmovej časti rozpočtu objem 250 000,-EUR a vo výdavkovej časti rozpočtu objem 250 000,-EUR:

Príjmy

Program	Pod-program	Ekon. klasif.	Text	B presuny (+/-) navýš./zníž. rozp. prostr.	Rozpočet po 4. zmene 2017
		292008	Z odvodov z hazardných hier a iných podobných hier	250 000,- EUR	1 460 080,- EUR
Príjmy - úprava celkom				250 000,- EUR	x

Výdavky

Program	Pod-program	Ekon. klasif.	Text	B presuny (+/-) navýš./zníž. rozp. prostr.	Rozpočet po 4. zmene 2017
10	4	642001	Podpora aktivít šport. klubov – príspevok MZ	250 000,- EUR	250 000,- EUR
Výdavky - úprava celkom				250 000,- EUR	x

3. vytvorenie **Investičného plánu** mesta Žilina, čím žiada prednostu mestského úradu, aby ho pripravil spolu rozpočtom na rok 2018 s týmito požiadavkami:

Investičný plán bude zahŕňať:

- stavebné investície nad 50 000 €
- opravy a rekonštrukcie nad 50 000 €
- plán verejného obstarávania stavebných investícií, opráv a rekonštrukcií nad 50 000 €
- cenu projektovej dokumentácie
- cenu inžinierskej činnosti
- cenu realizácie
- časový rámec aktivít (v akej fáze sa daný projekt nachádza)
- plánovanie na 4 roky vopred
- rozdelenie projektov po kvartáloch, kde musia byť zjavné kvartálne výdavky rozpočtu
- finančné krytie projektov (ŠR, Úver, EU fondy, vlastné zdroje, ...)
- prioritizáciu projektov

Aktualizácia a spresňovanie investičného plánu bude prebiehať na kvartálnej báze a bude to informatívna správa, ktorú bude brať Mestské zastupiteľstvo v Žiline na vedomie. Rozpočet by mal reflektovať zmeny investičného plánu.

Materiál bol pripravený, po dohode stiahnutý z rokovania MZ a následne dopracovaný podľa požiadavok poslancov. Materiál bol predložený a schválený na MZ vo februári.

4. doplnenie návrhu zmeny rozpočtu mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 4/2017 nasledovne:

Program	Pod-program	Ekon. klasif.	Text	B presuny (+/-), navýš./zníž. rozp. prostr.
13	6	642 001	Granty – cez grantové komisie	-15 000,- EUR
13	6	642 001	Transfery jednotlivcom a neziskovým právnickým osobám – nadácii – „Nadácia mesta Žilina“	+15 000,- EUR

5. vylúčiť z predloženého návrhu zmeny rozpočtu mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 4/2017 v programe

7.2 Správa a údržba pozemných komunikácií časť „B“ EK 710

- zníženie objemu rozpočtových zdrojov výdavkov, z toho

- vstup do pešej zóny/ + 10 000,-EUR

- výdavky z prostriedkov rezervného fondu, z toho

- vstup do pešej zóny/ + 20 000,-EUR

6. v súlade s § 14 ods. 2 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy viazanie výdavkov v rozpočte mesta Žilina alokovaných na základe RO 1/2017 v programe 7.2 Správa a údržba pozemných komunikácií EK 710 - výdavky z prostriedkov rezervného fondu - akcia - vstup do pešej zóny / 168 000,-EUR a to do termínu navrhnutia optimálneho technického riešenia a do lehoty nadobudnutia právoplatnosti nového VZN o dani za vjazd a zotrvanie motorového vozidla v historickej časti mesta
7. zmenu rozpočtu mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 4/2017 tak, ako je predložená v znení schválených pozmeňujúcich návrhov

Uznesenie č. 164/2017 PLNÍ SA

k Schváleniu výsledkov verejného obstarávania investičného zámeru nadobudnutia 40 bytových jednotiek v polyfunkčnom dome na ul. Dlabačovej, a súvisiacej technickej vybavenosti

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. výsledok verejného obstarávania na výstavbu polyfunkčného bytového domu a odpredaj 40 bytových jednotiek so súvisiacou technickou vybavenosťou v tomto polyfunkčnom dome mestu Žilina.
Kritériom výberu víťazného uchádzača bola najnižšia celková cena, ktorá pozostávala zo súčtu ceny za spracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a vykonanie inžinierskej činnosti, a kúpnej ceny Stavby. Stavba pozostáva z:

- a) nájomných bytov v budúcom polyfunkčnom dome - 40 bytových jednotiek v bežnom štandarde v meste Žilina – Dlabačova ulica, postavené na pozemkoch č. KN-C register p.č. 1962, 1963, 1964, 1965/1, nachádzajúcich sa v katastrálnom území mesta Žilina podľa projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie, vypracovanej Ing. arch. Andrejom Marešom a územného rozhodnutia č. 2087/2016-23555/2016-OSP-MLA zo dňa 28.04.2016
- b) odstavných plôch na teréne (9 odstavných plôch) vrátane prízjazdov k odstavným plochám (spolu ako aj ako „spevnené plochy exteriér“)
- c) nebytového priestoru - odstavných plôch v budove (I. podzemné podlažie a I. nadzemné podlažie) označovaných v projektovej dokumentácii ako „Parking“ v počte 36 parkovacích miest, a garáž označovaná v projektovej dokumentácii ako miesto č. 104 v bloku C, vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu
- d) vnútroblokových parkových chodníkov, sadových a parkových úprav a drobného mobiliáru podľa PD a sprievodnej správy na str. 25 a 26
- e) oplatenia
- f) technickej vybavenosti Diela (NN prípojka, kanalizačná a vodovodná prípojka, káblová prípojka telefón, TV, internet)

Výsledkom verejného obstarávania je víťazný uchádzač, ktorým je spoločnosť DAG SLOVAKIA, a.s., Volgogradská 9, 080 01 Prešov, líder skupiny Ing. Viliam Čech, K Surdoku 9, 080 01 Prešov, s najnižšou cenou, pozostávajúcou z ceny projektu, inžinierskej činnosti a Stavby, ktorá činí 2 156 400 € s DPH.

Zatiaľ sa mesto neuchádzalo o prostriedky zo ŠFRB ani ministerstva, pretože sa nestihlo vybaviť právoplatné stavebné povolenie. V rámci stavebného konania si uplatnil jeden z účastníkov konania námietky, o ktorých rozhoduje odvolací orgán. Spis je na odvolacom orgáne.

Uznesenie č. 165/2017 V RIEŠENÍ

k Návrhu na schválenie predloženia Žiadostí o nenávratný finančný príspevok – žiadosti predložené, čaká sa na schválenie

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

III. schvaľuje

1. predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Revitalizácia verejného priestoru vo vnútrobloku Hliny I. Žilina realizovaného v rámci výzvy IROP-PO4-SC431-2017-16“, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Žilina a platným programom rozvoja mesta Žilina
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške maximálne 10 500,00 €
4. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Žilina

II. schvaľuje

1. predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP) z programu Interreg V-A SK-CZ 2014-2020 za účelom realizácie projektu „Zdravě do života“, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Žilina a platným programom rozvoja mesta Žilina
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, maximálne vo výške 11 000,00 €

Uznesenie č. 169/2017 V RIEŠENÍ

k Návrhu na schválenie zámeru mesta zriadiť systém požičovne verejných bicyklov tzv. bikesharing system

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Zámer mesta zriadiť systém požičovne verejných bicyklov v meste Žilina, tzv. bikesharing system

Mesto Žilina pristúpilo na spoluprácu s Nadáciou Kia Motoros, ktorá predložila ponuku financovania predmetného projektu. Mesto Žilina momentálne pripravuje lokality pre umiestnenie jednotlivých staníc, súkromné pozemky sa pripravujú pre nájom resp. súhlas s umiestnením. Zároveň sa pripravuje Memorandum o spolupráci s Nadáciou Kia Motors Slovakia, ktorá bude tendrovať dodávateľa a prevádzkovateľa systému.

Uznesenie č. 170/2017 SPLNENÉ

k Návrhu na zánik členstva Mesta Žilina v záujmovom združení právnických osôb s názvom Vedecko – technologický park Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zánik členstva Mesta Žilina v záujmovom združení právnických osôb s názvom Vedecko-technologický park Žilina, so sídlom Univerzitná 8498/25, 010 08 Žilina, IČO: 37 807 196, vystúpením k dátumu 31.12.2017
VTP bol informovaný o rozhodnutí mesta, týmto krokom došlo k vystúpeniu mesta zo združenia.

Uznesenie č. 172/2017 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 1

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 5500/3, zast. pl. o výmere 18 m² v k. ú. Žilina v zmysle GP 1205-32/2017 a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov SR Železnice Slovenskej republiky Bratislava, so sídlom Klemensova 8 Bratislava, IČO: 31 364 501, za cenu určenú znaleckým posudkom č. 19/2017 vo výške 566,46 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že ide o verejnoprospešnú stavbu
2. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov parc. č. KN-C 986/14, zast. pl. o výmere 314 m² a parc. č. KN-C 986/16, zast. pl. o výmere 361 m² v k. ú. Strážov v zmysle GP č. 1205-33/2017 a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov SR Železnice Slovenskej republiky Bratislava, so sídlom Klemensova 8 Bratislava, IČO: 31 364 501, za cenu určenú znaleckým posudkom č. 18/2017 vo výške 47 796,75 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že ide o verejnoprospešnú stavbu
3. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 6027/142, vodné pl. o výmere 1 m² v k. ú. Žilina v zmysle GP č. 12/2017 a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov SR Železnice Slovenskej republiky Bratislava, so sídlom Klemensova 8 Bratislava, IČO: 31 364 501, za cenu určenú znaleckým posudkom č. 12/2017 vo výške 26,64 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že ide o verejnoprospešnú stavbu
4. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 6051/13, zast. pl. o výmere 42 m² v k. ú. Žilina v zmysle GP č. 10/2017 a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov SR Železnice Slovenskej republiky Bratislava, so sídlom Klemensova 8 Bratislava, IČO: 31 364 501, za cenu určenú znaleckým posudkom č. 10/2017 vo výške 4 992,12 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že ide o verejnoprospešnú stavbu

Uzatvorená KZ, toho času na katastri.

Uznesenie č. 174/2017 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 3

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 1391/4, zast. pl. o výmere 25 m² v zmysle GP 202-19/2017 v k. ú. Bánová a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Stredoslovenskej energetike-Distribúcia, a. s., so sídlom: Pri Rajčianke 2827/8 Žilina, IČO: 36 442 151 za cenu stanovenú znaleckým posudkom 095/2017 v celkovej hodnote 1 120 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu majetkovoprávného vysporiadania stavebnej akcie: „Žilina-Bánová: zahustenie TS, ul. Bláhová“

Vklad povolený 14.02.2018 pod V-384/2018

Uznesenie č. 178/2017 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 7

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie pozemkov v rámci stavby „Chodník na ul. Bytčianskej, Žilina-Považský Chlmec od ulice Pod Skalkou s napojením na existujúci chodník“ od príslušných vlastníkov v k. ú. Považský Chlmec v celkovej hodnote 2 756,16 € v zmysle ZP 39/2017. Ide o nasledovné GP:

GP č. 84/2016

parc. č. KN-C 719/3, t.t.p. o výmere 2 m²

parc. č. KN-C 719/4, t.t.p. o výmere 49 m²

od spoluvlastníkov zapísaných na LV č. 505

- Ladislav Daník, Alexyho č. 931, 015 01 Rajec
- Ing. Milan Pažický, Bytčianska 344/53, 010 03 Žilina
- Miroslav Daník, Lyčkovu nám. 462/9, 186 00 Praha – Karlín, ČR
- Marta Čejková, Pod Laščeky 316/14, 010 03 Žilina
- Zuzana Baďurová, Ovčiarsko č. 78, 010 04 Ovčiarsko
- Augustín Daník, Zúbekova 244/8, 010 03 Žilina
- Miloš Lašš, Nadlice č. 196, 956 32, Nadlice
- Denisa Potočková, Bytčianska 55/24, 010 03 Žilina
- Ing. Karol Potoček, Bytčianska 55/24, 010 03 Žilina
- Darina Drahnová, Gabajova 2594/24, 010 01 Žilina
- Ing. Mária Fekiačová, Bajzova 1, 811 00 Bratislava

GP č. 83/2016

parc. č. KN-C 718/2, zast. pl. o výmere 22 m²

od spoluvlastníkov zapísaných na LV č. 717

- Ladislav Daník, Alexyho č. 931, 015 01 Rajec
- Ing. Milan Pažický, Bytčianska 344/53, 010 03 Žilina
- Marta Čejková, Pod Laščky 316/14, 010 03 Žilina
- Agnesa Michalová, Pittsburgská 1672/2, 010 08 Žilina
- Miroslav Daník, Lyčkovu nám. 462/9, 186 00 Praha – Karlín, ČR
- Augustín Daník, Zúbekova 244/8, 010 03 Žilina

GP č. 81/2016

parc. č. KN-C 704/7, zast. pl. o výmere 7 m²

parc. č. KN-C 707/7, záhrada o výmere 16 m²

od spoluvlastníkov zapísaných na LV č. 1689

- Mária Kozlíková, Na starej hradскеj 20/21, 010 03 Žilina
- Anna Kozlíková, Mária Repkovská - v správe SPF

2. prebytočnosť nehnuteľného majetku parc. č. KN-C 2430/31, zast. pl. o výmere 15 m² v zmysle GP 23/2017 v k. ú. Považský Chlmec a jeho odplatnú zámenu 3/5 väčšinou všetkých poslancov za pozemok parc. č. KN-C 710/2, záhrada o výmere 81 m² v zmysle GP 39/2017 v k. ú. Považský Chlmec vo vlastníctve Ing. Karola Potočeka a manž. Denisy Potočkovej, obaja bytom Bytčianska 55/24 Žilina s doplatkom Mesta Žilina v celkovej výške 1 894,66 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., z dôvodu vysporiadania vlastníckych vzťahov.

KZ 672/2017 – vklad povolený dňa 20.2.2018 pod V-9986/2017

KZ 664/2017 – vklad povolený dňa 20.2.2018 pod V-9787/2017

KZ 682/2017 – vklad povolený dňa 21.02.2018 pod V-10230/2017

KZ 756/2017 vklad povolený 20.3.2018 pod V-686/2018

KZ 663/2017 vklad povolený 28.12.2017 pod V-9786/2017

KZ 656/2017 vklad povolený 28.12.2017 pod V-9543/2017

KZ 152/2018 – toho času na kastro

KZ 88/2018 – toho času na katastri

KZ 153/2018- toho času na katastri

KZ 108/2018 – toho času na katastri

Uznesenie č. 180/2017 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 11

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov parc. č. KN-C 842, zast. pl. o výmere 54 m² a parc. č. KN-C 843/1, tr.tráv.p. o výmere 98 m² v k. ú. Bytčica, a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Ivane Šottníkovej, bytom Bystrická 181/2 Žilina za cenu 50 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 7 676 €, ktorá bola

zvýšená o hodnotu ZP č. 39/2017 v hodnote 76 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že ide o pozemok pod budovou, ako aj príľahlý pozemok k budove vo vlastníctve žiadateľa **KZ 715/2017 – zaslaná kupujúcej – avšak do dnešného dňa KZ neuzatvorená.**

Uznesenie č. 182/2017 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 13

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 4906/292, ostat. pl. o výmere 364 m² v zmysle GP 47643871-21/2017 v k. ú. Žilina, a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Ing. Antonovi Turoňovi, bytom Baničova 3390/19 Žilina, za cenu 100 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 36 477 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP č. 44/2017 v hodnote 77 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že ide o pozemok, ktorý je príľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa
Žiadateľ požiadal o uzatvorenie KZ až v mesiaci júl 2018.

Uznesenie č. 188/2017 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 22

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena in rem spočívajúceho v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom ich prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období na pozemkoch povinného z vecného bremena, ktorým je mesto Žilina v k. ú. Žilina a to nasledovne:
parc. č. KN-C 5132/14, zast. pl. a nádv. v rozsahu dielu „1“ o výmere 20 m² a dielu „2“ o výmere 77 m² (prípojka dažďovej kanalizácie, vodovodná, kanalizačná, horúcovodná a elektrická prípojka), parc. č. KN-C 5132/15, ostat. pl. v rozsahu dielu „3“ o výmere 100 m² (vodovodná, kanalizačná, horúcovodná a elektrická prípojka), parc. č. KN-C 7056/7, zast. pl. a nádv. v rozsahu dielu „4“ o výmere 14 m² (kanalizačná prípojka spolu s prečerpávacou nádržou) v prospech vlastníkov pozemkov v k. ú. Žilina parc. č. KN-C 5038/9, zast. pl. a nádv. o výmere 875 m², parc. č. KN-C 5038/10, zast. pl. a nádv. o výmere 908 m², parc. č. KN-C 5038/11, zast. pl. a nádv. o výmere 1 228 m² a parc. č. KN-C 5038/30, zast. pl. a nádv. o výmere 698 m², zastúpených MPM správcovskou spoločnosťou s.r.o., so sídlom Bratislavská 612/18 Žilina, IČO: 45 711 810 tak, ako je vyznačené v grafickej časti

GP č. 36/2017 za jednorazovú odplatu v celkovej výške 1 801,36 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP č. 102/2017 vo výške 200 €

MPM ako správcovská spoločnosť nemá od všetkých účastníkov zmluvy podpísanú plnú moc - zmluva na konzultácii na katastri – zatiaľ nebola zo strany MPM doručená.

Uznesenie č. 190/2017 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 24

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena v prospech tretej osoby – SPP distribúcia, a. s., so sídlom: Mlynské nivy 44/b Bratislava, IČO: 35 910 739, spočívajúceho v existencii inžinierskych sietí – plynárenských zariadení, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržby, prevádzky a rekonštrukcie týchto zariadení, strpieť prechod, prejazd zamestnancov a vozidiel v rozsahu vymedzenom v grafickej časti GP č. 33/2016 v k. ú. Závodie nasledovne:

diel „2“ parc. č. KN-C 1472/1 v rozsahu 2 m²

diel „4“ parc. č. KN-C 1472/1 v rozsahu 78 m²

Investor stavby: ISTROFINAL BD s.r.o., so sídlom Mydlárska 8718/7A Žilina, IČO: 43 899 455

Dodatok uzatvorený, ISTROFINAL BD podáva návrh na vklad.

Uznesenie č. 192/2017 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 26

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena Stredoslovenská energetika-Distribúcia, a. s., so sídlom: Pri Rajčianke 2927/8 Žilina, IČO: 36 442 151, spočívajúce v umiestnení podzemného elektrického vedenia spolu s ochranným pásmom 1 m na každú stranu od ich vedenia v rámci stavby: „Žilina - Ul. Republiky, presmerovanie napojenia 263/ts/115“ v zmysle grafickej časti GP č. 64/2016 v k. ú. Žilina nasledovne:

diel č. „3“ parc. č. KN-C 5777, zast. pl. v rozsahu 104 m²

diel č. „4“ parc. č. KN-C 5777, zast. pl. v rozsahu 5 m²

diel č. „5“ parc. č. KN-C 5778, zast. pl. v rozsahu 134 m²

za jednorazovú odplatu v celkovej výške 1 040,04 € v zmysle ZP 060/2017

Vklad povolený 14.02.2018 pod V-388/2018

Uznesenie č. 193/2017 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 27

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 2367/16, vodná pl. o výmere 212 m² v zmysle GP 36442500-345/3016 v k. ú. Závodie, a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Gabriele Majkovej, bytom Vajanského 2782/10 Žilina a MUDr. Jánovi Hammerovi, bytom J. Ježka 38 Svitavy ČR, do podielového spoluvlastníctva, za cenu určenú znaleckým posudkom vo výške 50 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 10 600 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadaný pozemok priamo nadväzuje na pozemky v spoluvlastníctve žiadateľov

Telefonované so žiadateľkou, pravdepodobne nedôjde k uzatvoreniu KZ z dôvodu výšky ceny.

Žiadateľka požiadala v týchto dňoch o uzatvorenie KZ – zmluva sa pripravuje.

Uznesenie č. 196/2017 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 33

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. cenu pozemkov pod ihriskom na 41,30 €/m²
2. cenu pozemkov pod potokom na 11,57 €/m²
3. cenu pozemkov pod cestami na 30,00 €/m²

I. schvaľuje v zmysle schválených cien

1. odkúpenie pozemkových nehnuteľností, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania o celkovej výmere 6 505 m² od spoločnosti N.B.G. a. s., so sídlom Dunajská 25 Bratislava, IČO: 35 742 607 za celkovú čiastku 223 591,43 €. Ide o nasledovné nehnuteľnosti v zmysle GP v k. ú. Bytčica:

GP 2/2017 v k. ú. Bytčica:

parc. č. KN-C 1404/16, zast. pl. o výmere	7 m ²
parc. č. KN-C 1404/17, ostat. pl. o výmere	2 106 m ²
parc. č. KN-C 1404 /19, zast. pl. o výmere	196 m ²
parc. č. KN-C 1404/18, ostat.pl. o výmere	1 395 m ²

parc. č. KN-C 871/18, zast. pl. o výmere	1 468 m ²
--	----------------------

parc. č. KN-C 871/19, zast. pl. o výmere 613 m²
parc. č. KN-C 1016, zast. pl. o výmere 65 m²

parc. č. KN-C 1173/39, vodné pl. o výmere 537 m²
parc. č. KN-C 1019/4, zast. pl. o výmere 2 m²

Návrh KZ NGB a.s. zaslaný.

Uznesenie č. 197/2017 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 37

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie pozemkových nehnuteľností, parc. č. KN-C 7022/88, ostat. pl. o výmere 84 m² a parc. č. KN-C 7023/9, zast. pl. o výmere 362 m² v k. ú. Žilina od p. Jána Zubera, bytom Školská 730/87 Žilina p. Karola Zsiga, bytom Láb 320 PSČ 900 67, p. Ladislava Zubera, bytom Kubínska 10/1105 Žilina, zapísaných na LV č. 9230 za cenu stanovenú ZP č. 40/2017 v celkovej výške 8 982,44 €

Uzatvorená KZ 558/2017 na p. Ladislava Zubera – vklad povolený dňa 08.11.2017 pod V-8841/2017

Uzatvorená KZ 604/2017 – na p. Jána Zubera – vklad povolený 23.11.2017 pod V-9354/2017

KZ na p. Karola Zsiga nie je zatiaľ uzatvorená.

Uznesenie č. 198/2017 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 38

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie pozemkov a to: parc. č. KN-C 1711/120, orná pôda o výmere 13 m² a parc. č. KN-C 1900/17, zast. pl. o výmere 31 m² v zmysle geometrického plánu 35/2016 v k. ú. Považský Chlmec od spoločnosti S.O.H., s.r.o., so sídlom Bytčianska 132, Žilina, IČO: 31 585 248 za cenu 18 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 792 €, za účelom vybudovania stavby chodníka v k. ú. Považský Chlmec.

Zároveň sa pre spoločnosť S.O.H. s.r.o., zriadi vecné bremeno in rem na parc. č. KN-C 1900/3 v k. ú. Považský Chlmec, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena umožniť právo prechodu a prejazdu na parc. č. KN-C 1906/5 v k. ú. Považský Chlmec.

2. odkúpenie pozemkov a to : parc. č. KN-C 1900/18, zast. pl. o výmere 15 m² a parc. č. KN-C 1900/19, zast. pl. o výmere 16 m² v zmysle geometrického plánu 36/2016 v k. ú. Považský Chlmec od spoločnosti OLAS, s. r. o., so sídlom Bytčianska 132, Žilina,

IČO: 36 394 653 za cenu 18 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 558 €, za účelom vybudovania stavby chodníka v k. ú. Považský Chlmec
Spoločnosti vyzvané k uzatvoreniu KZ avšak ešte bezúspešne.

Uznesenie č. 199/2017 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 39

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie pozemkov o celkovej výmere 71 m² v zmysle GP 36442500-287/2017 a to: parc. č. KN-C 1434/23, orná pôda o výmere 16 m² a parc. č. E-KN 1425, orná pôda o výmere 55 m² v k. ú. Závodie za cenu 20 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 1 420 € od p. Petra Porubca, bytom B.S. Timravy 948/1 Žilina,

KZ č. 564/2017 – vklad povolený 26.1.2018 pod V-9547/2017

2. odkúpenie 2/8-nového podielu na pozemkoch o celkovej výmere 85,25 m² v zmysle GP 36442500-287/2017 a to: parc. č. KN-C 945/7, orná pôda o výmere 44 m², parc. č. KN-C 945/8, orná pôda o výmere 71 m², parc. č. KN-C 945/9, orná pôda o výmere 2 m² a parc. č. EKN 945 orná pôda o výmere 224 m² v k. ú. Závodie, za cenu 20 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 1 705 € od p. Viliama Garbára, bytom Osvety 255/55 Žilina a p. Aleny Cibíkovej, bytom Sídliisko SNP 1473/121 Považská Bystrica,

KZ č. 566/2017 – vklad povolený pod V 9649/2017

3. odkúpenie 1/4-nového podielu na pozemkoch o celkovej výmere 85,25 m² v zmysle GP 36442500-287/2017 a to: parc. č. KN-C C 945/7, orná pôda o výmere 44 m², parc. č. KN-C 945/8, orná pôda o výmere 71 m², parc. č. KN-C 945/9, orná pôda o výmere 2 m² a parc. č. EKN 945, orná pôda o výmere 224 m² v k. ú. Závodie, za cenu 20 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 1 705 € od p. Jolany Kozelovej, bytom Školská 67 Žilina,

KZ č. 365/2017 – vklad povolený 07.09.2017 pod V-7139/2017

4. odkúpenie 1/2-ce podielu na pozemku o celkovej výmere 9 m² v zmysle GP 36442500-287/2017 a to: parc. č. KN-C 1434/22, orná pôda o výmere 9 m² v k. ú. Závodie, za cenu 20 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 90 € od p. Fedora Závodského, bytom 3321 Nottingham Dr.Parma, OHIO 44 134 USA,

V riešení

5. odkúpenie 1/2-ce podielu na pozemku o celkovej výmere 9 m² v zmysle GP 36442500-287/2017 a to: parc. č. KN-C 1434/22, orná pôda o výmere 9 m² v k. ú. Závodie, za cenu 20 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 90 € od p. Antónie Štalmachovej, bytom V. Spanyola 2116/44 Žilina, Ing. Karola Závodského, bytom Bajzova 2415/20 Žilina, Ing. Pavla Závodského, bytom Baničova 3391/23 Žilina,

V riešení

6. odkúpenie 1/2-ce podielu na pozemkoch o celkovej výmere 170,59 m² v zmysle GP 36442500-287/2017 a to: parc. č. KN-C 945/7 orná pôda o výmere 44 m², 945/8 orná pôda o výmere 71 m² 945/9 orná pôda o výmere 2 m² a EKN 945, orná pôda o výmere 224 m² za cenu 20 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 3 410 € od p. Beáty Vaňovej, bytom Prešovská 2947/1 Žilina.

V riešení

Uznesenie č. 200/2017 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 40

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena Stredoslovenská energetika-Distribúcia, a. s., so sídlom: Pri Rajčianke 2927/8 Žilina, IČO: 36 442 151, spočívajúce v umiestnení zemného káblového vedenia spolu s ochranným pásmom 1 m na každú stranu od vedenia, vstupovať na pozemky pešo, autom, technickými zariadeniami za účelom prevádzky kontroly, údržby v rámci stavby: „Žilina-staré mesto: napojenie objektov komplexu bývalých elektrární“ v zmysle grafickej časti GP č. 47353210-46/2017 v k. ú. Žilina nasledovne:

diel č. „1“ parc. č. KN-C 5778, zast. pl. v rozsahu 103 m²

diel č. „2“ parc. č. KN-C 5779, zast. pl. v rozsahu 173 m²

za jednorazovú odplatu v celkovej výške 6 182,40 € v zmysle ZP 116/2017

Zmluva o zriadení VB 580/2017 – toho času na vklade na katastri.

Uznesenie č. 201/2017 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 41

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena Stredoslovenská energetika-Distribúcia, a. s., so sídlom: Pri Rajčianke 2927/8 Žilina, IČO: 36 442 151, spočívajúce v umiestnení elektrického kábla vo vyznačenom rozsahu spolu s ochranným pásmom 1 m na každú stranu od vedenia, vstupovať na pozemky pešo, autom, technickými zariadeniami za účelom prevádzky kontroly, údržby v rámci stavby: „Žilina-Bytčica, presmerovanie OM z TS 216/ts/294“ v zmysle grafickej časti GP č. 232/2015 v k. ú. Bytčica nasledovne:

diel č. „7“ parc. č. KN-C 1197/1, záhrada v rozsahu 123 m²

diel č. „3“ parc. č. KN-C 1200/1, zast. pl. v rozsahu 179 m²

diel č. „4“ parc. č. KN-C 1200/1, zast. pl. v rozsahu 1 m²

diel č. „5“ parc. č. KN-C 1200/1, zast. pl. v rozsahu 4 m²

za jednorazovú odplatu v celkovej výške 1 746,83 € v zmysle ZP 113/2017

Zmluva o zriadení VB 579/2017 – toho času na vklade na katastri.

Uznesenie č. 204/2017 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 46

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 8063, zast.pl. o výmere 1402 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 10102 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Borová, súp. č. 3176 v Žiline, zapísanom na LV č. 5777, kat. úz. Žilina, a to: Dušan Machyna, trvale bytom Turie 529, 013 12 Turie – podiel 70/6566 v 1/2, Miroslava Škorvánková, rod. Machynová, trvale bytom Severná 2809/29, 010 01 Žilina - podiel 70/6566 v 1/2, Peter Belan a manželka Marcela Belanová, rod. Mrvová, obaja trvale bytom Borová 3176/8, 010 07 Žilina – podiel 70/6566, Martin Tomaščík, trvale bytom Borová 3176/8, 010 07 Žilina – podiel 70/6566, Ľudmila Bayerová, rod. Hančíková, trvale bytom Borová 3176/8, 010 07 Žilina – podiel 70/6566, Mária Zrubáková, rod. Maljarová, trvale bytom Borová 3176/8, 010 07 Žilina – podiel 70/6566 v 1/2, Martin Zrubák, trvale bytom Borová 3176/8, 010 07 Žilina – podiel 70/6566 v 1/2, Samuel Mihál, trvale bytom Platanová 3228/17, 010 07 Žilina – podiel 70/6566 v 1/2, Petronela Bučová, rod. Bučová, trvale bytom Jablonové 261, 013 52 Jablonové – podiel 70/6566 v 1/2, Jaroslav Špirec a manželka Dana Špircová, rod. Kubicová, obaja trvale bytom Borová 3176/6, 010 07 Žilina – podiel 70/6566, Ing. Ľuboš Remek, PhD. a manželka Ing. Andrea Remeková, rod. Berzáková, obaja trvale bytom Borová 3176/4, 010 07 Žilina – podiel 70/6566, Mgr. Ľuboš Rusnák, trvale bytom Borová 3176/4, 010 07 Žilina – podiel 70/6566, Michal Súkeník, trvale bytom Borová 3176/4, 010 07 Žilina – podiel 70/6566, Ing. Ján Zajac, trvale bytom Stred 422, 023 54 Turzovka – podiel 70/6566, Gabriela Sýkorová, rod. Kmecová, trvale bytom Borová 3176/2, 010 07 Žilina – podiel 70/6566 v 1/2, Mgr. Miroslava Pustaiová, rod. Mičudová, trvale bytom Javorová 3072/9, 010 07 Žilina – podiel 70/6566, Lucia Mindeková, rod. Mindeková, trvale bytom Borová 3176/2, 010 07 Žilina – podiel 70/6566, Vladimír Drdák a manželka Katarína Drdáková, rod. Berešíková, obaja trvale bytom Borová 3176/2, 010 07 Žilina – podiel 70/6566, Ing. Miroslav Kuric, trvale bytom Borová 3176/7, 010 07 Žilina a manželka Ing. Eleonóra Kuricová, rod. Brimichová, trvale bytom Juraja Fándlyho 2139/14, 010 01 Žilina – podiel 70/6566, Jaroslav Mieris, trvale bytom Borová 3176/3, 010 07 Žilina – podiel 70/6566 v 1/6 – zastúpený opatrovníkom: Zuzana Zákopčanová, rod. Frančeková, trvale bytom Dolná Tižina č. 109, 013 04 Dolná Tižina, Dominika Mierisová, rod. Mierisová, trvale bytom Borová 3176/3, 010 07 Žilina – podiel 70/6566 v 1/6 – zastúpená opatrovníkom: Zuzana Zákopčanová, rod. Frančeková, trvale bytom Dolná Tižina č. 109, 013 04 Dolná Tižina - za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

KZ 526/2017 – podpísaná, čakáme na úhradu KC

2. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 7916, zast.pl. o výmere 400 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným

úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 10164 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Eduarda Nécseya, súp. č. 3166 v Žiline, zapísanom na LV č. 5527, kat. úz. Žilina, a to: Tomáš Dragula, trvale bytom Eduarda Nécseya 3166/1, 010 08 Žilina – podiel 64/2158 v 1/2, Silvia Remeková, rod. Remeková, trvale bytom Eduarda Nécseya 3166/1, 010 08 Žilina – podiel 71/2158, Ing. Branislav Siláš, trvale bytom Eduarda Nécseya 3166/1, 010 08 Žilina – podiel 64/2158, Miroslav Chochuľ, trvale bytom Eduarda Nécseya 3166/1, 010 08 Žilina – podiel 71/2158, Mgr. Ľubomír Benda a manželka Mgr. Miriama Bendová, rod. Gulášová, obaja trvale bytom Eduarda Nécseya 3166/1, 010 08 Žilina – podiel 71/2158, Anna Lenčešová, rod. Valíčková, trvale bytom Eduarda Nécseya 3166/1, 010 08 Žilina – podiel 71/2158 v 1/2 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

KZ 527/2017 – vklad povolený dňa 9.1.2018 pod V-10492

3. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 7809, zast.pl. o výmere 729 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 10314 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Martinská, súp. č. 1619 v Žiline, zapísanom na LV č. 5421, kat. úz. Žilina, a to: Emilia Stankovičová, rod. Schmidtová, trvale bytom Písniky 778/50, 901 01 Malacky – podiel 62/4215 v 1/3 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň §15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

KZ 525/2017 – podaný návrh na vklad KZ

z mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 09.10.2017

Uznesenie č. 210/2017 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 6

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 2367/11, vodná pl. o výmere 18 m² a parc. č. KN-C 2367/19, vodná pl. o výmere 15 m² v zmysle GP 36442500-345/2016 v k. ú. Závodie a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Ing. Jánovi Kováčovi, bytom V. Ottmayera 5187/7 Žilina, Mgr. Samuelovi Kováčovi, bytom Hollého 379/53 Žilina a Mgr. Danielovi Kováčovi, bytom Za plavárňou 8528/7 Žilina do podielového spoluvlastníctva, za cenu určenú mestským zastupiteľstvom vo výške 50 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 1 650 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.

z dôvodu, že žiadaný pozemok priamo nadväzuje na pozemky v spoluvlastníctve žiadateľov

Žiadateľ pravdepodobne KZ neuzatvorí vzhľadom na výšku kúpnej ceny.

Uznesenie č. 211/2017 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 7

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

II. schvaľuje

1. úpravu jednotkovej ceny 13 €/m²

III. schvaľuje v zmysle schválenej úpravy jednotkovej ceny

1. odkúpenie pozemkových nehnuteľností v k. ú. Žilina a to: parc. č. KN-C 3775/2, zast. pl. o výmere 2 424 m² zapísanej na LV č. 10165 v k. ú. Žilina, parc. č. KN-C 6147/50, zast. pl. o výmere 1 066 m² a parc. č. KN-C 6147/51, zast. pl. o výmere 2 338 m², zapísaných na LV č. 8703 v k. ú. Žilina. Pozemky sú zapísané v podielovom spoluvlastníctve p. Milana Rajčoka, bytom Pažite 35A Žilina a p. Jozefa Machciníka s manž. Veronikou Machciníkovou, obaja bytom Nový domov 519/21 Žilina za cenu stanovenú mestským zastupiteľstvom vo výške 13 €/m², čo predstavuje celkovú výšku 75 764 €

Predávajúcim bol zaslaný výpis z uznesenia – zatiaľ nežiadali uzatvoriť KZ.

Uznesenie č. 212/2017 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 8

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú, odo dňa účinnosti zmluvy do 3 rokov od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby polyfunkčného bytového domu na základe projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie, vypracovanej Ing. Arch. Andrejom Marešom a na základe územného rozhodnutia č. 2087/2016-23555/2016-OSP-MLA zo dňa 28.04.2016 na pozemky v k. ú. Žilina parc. č. KN-C 1962, zast. pl. o výmere 716 m², parc. č. KN-C 1963, zast. pl. o výmere 852 m², parc. č. KN-C 1964, zast. pl. o výmere 182 m², parc. č. KN-C 1965/1, záhrady o výmere 163 m² za cenu nájmu 1 €/ročne/celý predmet nájmu, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov s DAG SLOVAKIA, a. s., so sídlom Volgogradská 9 Prešov, IČO: 44 886 021 a Ing. Viliamom Čechom, bytom K Surdoku 9 Prešov,

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. a to z dôvodu, že na prenajímaných pozemkoch na základe výsledkov verejného obstarávania postaví víťazný uchádzač polyfunkčný bytový dom, ktorých bytové jednotky mesto Žilina plánuje následne odkúpiť prostredníctvom štátnej podpory. Keďže tento polyfunkčný dom má byť postavený pre mesto Žilina a ním neskôr odkúpené bytové jednotky, vyššia ako navrhovaná minimálna cena by sa len premietla do konečnej ceny nájomného domu.

V riešení – súvisí s uznesením 164/2017

Uznesenie č. 213/2017 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 9

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc. č. KN-C 1493/68, zast. pl. o výmere 122 m² v zmysle geometrického plánu č. 30579864-35/2015 v k. ú. Bytčica a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov spoločnosti AJAM s. r. o., so sídlom Na stanicu 26/1, Žilina, IČO: 36 423 521 za cenu vo výške 80 €/m², čo predstavuje celkovú hodnotu 9 890 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku vo výške 130 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu scelenia pozemkov a majetkovoprávneho vysporiadania v rámci areálu v k. ú. Bytčica

Vklad povolený 26.4.2018 pod V-989/2018

Uznesenie č. 216/2017 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 12

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. kúpu 62 ks prístreškov MHD, ktorých umiestnenie je nasledovné:
 - centrum – Háľkova, pri Čapkovičke, smer Závodie,
 - centrum – Predmestská oproti Kotve,
 - centrum – Komenského, smer Solinky,
 - Hliny – Hlinská/Poľná, pri Váhostave,
 - Vlčince – Obchodná, smer konečná MHD,
 - Vlčince – Obchodná, pri Poštovej ul., smer centrum,
 - Vlčince – Obchodná, obchodné centrum, smer konečná MHD,
 - Bôrik – Tajovského, pri kurtoch, smer Solinky,
 - Bôrik – Tajovského, pri parku, smer centrum,
 - Bôrik – Tajovského, pri zdravotnom stredisku, smer Solinky,
 - Závodie – Závodského, pri Žitnej ul., pri obchode,

- Závodie – Závodská cesta, oproti PSD, smer centrum,
- Závodie – Závodská cesta, pri SSE,
- Závodie – Závodského, pri pamätníku,
- Hájik – Slnéčné námestie,
- Vlčince – Vysokoškolákov, pred plavárňou, smer OC Dubeň,
- Vlčince – Vysokoškolákov, oproti plavárni, Lidl, smer centrum,
- Vlčince – Fatranská, smer centrum,
- Bytčica – Dlhá ul., smer centrum,
- Bánová – nám. Sv. Jána Bosca, smer centrum,
- Košická – na Horevaží, oproti HM Tesco, smer Martin,
- Priemysel S – Kysucká, pri odb., SOU textilné, závod Slovena,
- Solinky – Pod Hájom, smer Vlčince, križovatka Pod Hájom/Obvodová/Centrálna,
- centrum – námestie M. R. Štefánika, pri št. lesoch, smer Vlčince,
- centrum – námestie M. R. Štefánika, pri št. lesoch, smer ŽSR,
- centrum – P. O. Hviezdoslava, pred SAD (2 kusy),
- Vlčince – Vysokoškolákov, smer Vlčince, oproti Žilinskej univerzite,
- Vlčince – Vysokoškolákov, smer Solinky, pred Žilinskou univerzitou,
- Závodie – Pietna, cintorín, otočka MHD,
- centrum – Háľkova, Rondel, smer centrum,
- centrum – R. Zaymusa, OTP banka,
- Hliny – V. Spanyol, Magnólia, smer Vlčince, oproti NsP,
- Hliny – V. Spanyol, pri NsP,
- Hliny – Hlinská, garáže,
- Hliny – Hlinská, oproti internátom, smer Rajecké Teplice,
- Hliny – Hlinská, oproti Junioru, smer centrum,
- Vlčince, ul. Cyrila a Metoda, oproti rešt. Kazačok,
- Vlčince, ul. Cyrila a Metoda, rešt. Kazačok,
- Vlčince – Matice slovenskej, smer centrum,
- Budatín – námestie Hrdinov, smer centrum,
- Vlčince – Matice slovenskej, smer Martin,
- Hájik – Mateja Bela, sídlisko Hájik, smer centrum,
- centrum – Kuzmányho, pri polícii,
- centrum – Kálov, za OD Terno (2 kusy),
- centrum – Hurbanova, pred úradom práce (2 kusy),
- centrum – P. O. Hviezdoslava, pred ŽSR,
- Hájik – Stodolova, konečná MHD,
- Vlčince – Obchodná, smer centrum,
- Predmestská, pri Kotve,
- Hliny – Hlinská, pred OD Vetex,
- Solinky – Obvodová, otočka MHD, smer OD Metro,
- Solinky – Limbová, oproti OD Metro,
- Bytčická cesta, ŽSR – integr. doprava,
- Košická, pri ČS Tesco, HM Tesco,
- Na Horevaží, pri HM Tesco, diaľničný navádzač,
- Solinky – Obvodová/Jaseňová, otočka MHD, smer Vlčince,
- Solinky – Obvodová/Limbová, pri OD Metro, smer OC Max/Euronics,
- Solinky – Obvodová/Smreková, podchod, smer OD Metro,
- Vlčince – Vysokoškolákov/Fatranská, smer Rosina, Solinky,

od euroAWK, spol. s r.o., Brečtanová 2, 831 01 Bratislava, IČO: 35 808 683 spolu s 63ks citylightov, integrovaných v prístreškoch MHD, za kúpnu cenu 1€ spolu za všetky prístrešky MHD a integrované citylighty.

2. po nadobudnutí účinnosti kúpnej zmluvy podľa bodu 1 tohto uznesenia uzatvorenie nájomnej zmluvy s nájomcom, euroAWK, spol. s r.o., Brečtanová 2, 831 01 Bratislava, IČO: 35 808 683, na prenájom 51 častí pozemkov (každá o výmere cca 1m²), vo vlastníctve prenajímateľa:
- parc. č. KN-C 346/1, ostatná plocha o výmere 816 m², v k.ú. Žilina,
 - parc. č. KN-C 6612/1, ostatná plocha o výmere 28 448 m², v k.ú. Žilina,
 - parc. č. KN-C 5863, zast. plocha a nádvorie o výmere 905 m², v k.ú. Žilina,
 - parc. č. KN-C 7689, ostatná plocha o výmere 6 152 m², v k.ú. Žilina,
 - parc. č. KN-C 5714, zast. plocha a nádvorie o výmere 7 955 m², v k.ú. Žilina,
 - parc. č. KN-C 5785/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 4 366 m², v k.ú. Žilina,
 - parc. č. KN-C 5777, zast. plocha a nádvorie o výmere 5 050 m², v k.ú. Žilina,
 - parc. č. KN-C 5780/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 2 528 m², v k.ú. Žilina,
 - parc. č. KN-E 9002/1, ostatná plocha o výmere 3 663 m², v k.ú. Žilina,
 - parc. č. KN-C 5831/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 3 163 m², v k.ú. Žilina,
 - parc. č. KN-C 963/3, ostatná plocha o výmere 5 916 m², v k.ú. Žilina,
 - parc. č. KN-C 5147/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 4 753 m², v k.ú. Žilina (2 časti),
 - parc. č. KN-C 5841/9, zast. plocha a nádvorie o výmere 9 058 m², v k.ú. Žilina,
 - parc. č. KN-C 7911, ostatná plocha o výmere 3 556 m², v k.ú. Žilina,
 - parc. č. KN-C 7876, ostatná plocha o výmere 4 417 m², v k.ú. Žilina,
 - parc. č. KN-C 7772, zast. plocha a nádvorie o výmere 5 407 m², v k.ú. Žilina,
 - parc. č. KN-C 7658, ostatná plocha o výmere 4 238 m², v k.ú. Žilina,
 - parc. č. KN-C 7698, ostatná plocha o výmere 4 210 m², v k.ú. Žilina,
 - parc. č. KN-C 5792/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 11 152 m², v k.ú. Žilina,
 - parc. č. KN-C 5777, zast. plocha a nádvorie o výmere 5 050 m², v k.ú. Žilina (2 časti),
 - parc. č. KN-C 5785/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 4 366 m², v k.ú. Žilina,
 - parc. č. KN-C 3276/1, ostatná plocha o výmere 2 156 m², v k.ú. Žilina,
 - parc. č. KN-C 3276/2, ostatná plocha o výmere 1 190 m², v k.ú. Žilina,
 - parc. č. KN-C 5905/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 3 260 m², v k.ú. Žilina,
 - parc. č. KN-C 6612/1, ostatná plocha o výmere 28 448 m², v k.ú. Žilina (5 častí),
 - parc. č. KN-C 5910, zast. plocha a nádvorie o výmere 8 997 m², v k.ú. Žilina (2 časti),
 - parc. č. KN-C 6589/1, ostatná plocha o výmere 37 808 m², v k.ú. Žilina (3 časti),
 - parc. č. KN-E 9079, ostatná plocha o výmere 183 m², v k.ú. Žilina,
 - parc. č. KN-C 6512/1, ostatná plocha o výmere 478 m², v k.ú. Žilina,

- parc. č. KN-C 7934/2, zast. plocha a nádvorie o výmere 6 671 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 7980/1, ostatná plocha o výmere 1 637 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 5861/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 1 988 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-E 9009, ostatná plocha o výmere 10 032 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 1472/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 141 111 m², v k.ú. Závodie,
- parc. č. KN-C 5863, zast. plocha a nádvorie o výmere 905 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 5910, zast. plocha a nádvorie o výmere 8 997 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 5748/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 990 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 1472/207, zast. plocha a nádvorie o výmere 60 261 m², v k.ú. Závodie,
- parc. č. KN-C 5763, zast. plocha a nádvorie o výmere 4 973 m², v k.ú. Žilina (2 časti),
- parc. č. KN-C 6665/1, ostatná plocha o výmere 9 291 m², v k.ú. Žilina (2 časti),

za účelom prevádzkovania na nich umiestnených 51 ks samostatne stojacich citylightov vo vlastníctve nájomcu a prenájom 63 ks integrovaných citylightov v prístreškoch MHD nájomcovi, a to za nájomné vo výške 280 €/1časť pozemku, resp. 1 citylight/rok, na dobu určitú, 5 rokov, pričom náklady na energiu, spotrebovanú integrovanými aj samostatne stojacimi citylightmi bude hradíť nájomca na základe samostatnej dohody. Nájom sa schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., ktorý spočíva v tom, že citylight vitríny vo vlastníctve nájomcu sú na pozemkoch prenajímateľa a v prístreškoch MHD, ktoré sú predmetom kúpnej zmluvy podľa bodu I tohto uznesenia, umiestnené v súlade so stavebným zákonom, platným v čase ich umiestnenia a nájomca ako kompenzáciu za prenájom majetku prenajímateľa ponúka prenajímateľovi prístrešky MHD spolu s citylightmi za symbolickú cenu, ich bezplatnú údržbu, servis, umývanie a čistenie a tiež bezplatnú propagáciu aktivít mesta v obmedzenom rozsahu.

V riešení – rokuje sa o konkrétnom texte zmluvy

Uznesenie č. 218/2017 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 14

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. ruší

1. uznesenie 185/2017 MZ zo dňa 18.09.2017

II. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú na zaťažených pozemkoch v kat. území Žilina, obec Žilina, okres Žilina, zapísaných pre vlastníka: Mesto Žilina, so sídlom Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, IČO: 00 321 796 na LV č. 1100, ako:

- parc. KN-C č. 5890 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3069 m² vo vyznačenom rozsahu (10 m²) podľa dielu č. 1 GP č. 25/2017,
- parc. KN-C č. 6512/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 581 m² vo vyznačenom rozsahu (5 m²) podľa dielu č. 2 GP č. 25/2017,
- parc. KN-C č. 6519 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3902 m² vo vyznačenom rozsahu (4 m²) podľa dielu č. 3 GP č. 25/2017,
- parc. KN-C č. 6529/6 ostatné plochy o výmere 1078 m² vo vyznačenom rozsahu (14 m²) podľa dielu č. 4 GP č. 25/2017,
- parc. KN-C č. 6529/77 zastavané plochy a nádvoria o výmere 537 m² vo vyznačenom rozsahu (21 m²) podľa dielu č. 5 GP č. 25/2017

(ďalej len ako „zaťažené pozemky“) vyhotoveného Ing. Emíliou Rybárskou, Geodetické práce, A. Kmeťa 12, 010 01 Žilina, IČO: 36 975 907, autorizačne overeného Ing. Emíliou Rybárskou dňa 04.07.2017, úradne overeného Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom pod č. 1437/2017 zo dňa 20.07.2017.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti každodobého vlastníka zaťažených pozemkov ako povinného z vecného bremena strpieť na zaťažených pozemkoch výkon práva a zriadenia, uloženia, vedenia, výstavby, prevádzkovania, užívania, údržby, výmeny, zmien, opráv alebo odstránenia dažďovej a splaškovej kanalizačnej prípojky, vrátane ochranného pásma v rámci stavby „Gymnázium Hlinská 29, Žilina – športovo rekreačný areál“ v rozsahu podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie vypracovanej Ing. Michalom Štoderom, v mesiaci 08/2016, vstupu a prechodu osobami, vjazdu a prejazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami na zaťažených pozemkoch za účelom uloženia, prevádzkovania, užívania, údržby, výmeny, zmien, opráv alebo odstránenia dažďovej kanalizačnej prípojky alebo jej častí, v prospech oprávneného z vecného bremena – vlastníka inžinierskych sietí, ktorým je investor stavby: Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina, IČO: 37 808 427 a to za jednorazovú odplatu v celkovej výške 1 €, nakoľko ide o stavbu športovo rekreačného areálu, ktorú budú využívať aj obyvatelia mesta Žilina.

Zmluva o zriadení VB č. 193/2018, zaslaná na ŽSK.

z 30. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 30.10.2017

Uznesenie č. 224/2017 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 3

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 3607/2, záhrada o výmere 45 m², v k. ú. Žilina, a jej odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Karolovi Dubskému, bytom Predmestská 1350/55 Žilina, za cenu stanovenú Mestským zastupiteľstvom v Žiline vo výške 60 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku

2 700 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadaný pozemok sa nachádza priamo v záhrade žiadateľa, je bez prístupu a pre mesto Žilina nevyužiteľný

Vklad povolený dňa 16.4.2018 pod V-1439/2018

Uznesenie č. 228/2017 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 8

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. ruší

1. uznesenie 135/2017 MZ zo dňa 26.06.2017

II. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena Žilinskej teplárenskej, a.s., so sídlom: Košická 11 Žilina, IČO: 36 403 032, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku parc. č. KN-C 4239/4 (diel „3“) v rozsahu 5 m² v zmysle grafickej časti GP 9/2017 v k. ú. Žilina strpieť právo prechodu, ako aj právo uloženia, prevádzkovania, údržby, rekonštrukcie a kontroly inžinierskych sietí (parovod) v rámci stavby: „Polyfunkčný komplex Rudiny II – Žilina, Nákupná galéria“
2. zriadenie vecného bremena in rem v prospech oprávneného z vecného bremena spoločnosti ISTROFINAL a. s., so sídlom: Mydlárska 8718/A Žilina, IČO: 36 396 761, ako vlastníka nehnuteľností parc. č. KN-C 4239/20 a 4239/87, zapísaných na LV č. 9899 spočívajúce strpieť právo prechodu, uloženia, údržby, rekonštrukcie a kontroly inžinierskych sietí (dažďová a splašková kanalizácia v zmysle grafickej časti GP 9/2017 v rámci stavby: „Polyfunkčný komplex Rudiny II – Žilina, Nákupná galéria“.
Ide o nasledovné diely GP:
diel“1“ GP parc. č. KN-C 7931 v rozsahu 58 m²
diel“2“ GP parc. č. KN-C 7933/1 v rozsahu 41 m²
za jednorazovú odplatu vo výške 1 707,15 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku č. 23/2017 vo výške 200 €.

Vklad zmluvy 56/2018 povolený dňa 13.4.2018 pod V-2200/2018

Uznesenie č. 231/2017 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 12

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje, aby

1. k návrhu:

„na zriadenie vecného bremena „in rem“, v prospech oprávneného z vecného bremena p. Zuzanu Dubníčkovú, bytom Azúrová 1155/19 Žilina, ako vlastníka nehnuteľností rodinného domu č. s. 1155 postaveného na pozemku parc. č. KN-C 716/3 spolu s uvedeným pozemkom, parc. č. KN-C 712/37, 712/371, 716/2 zapísaných na LV č. 1280 v k. ú. Budatín, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena mesta Žilina strpieť právo prechodu pešo, ako aj prejazdu motorovými vozidlami cez pozemky parc. č. KN-C 717/22, zast. pl. o výmere 145 m² a parc. č. KN-C 717/103, trv. tráv.p. o výmere 40 m² v k. ú. Budatín za jednorazovú odplatu vo výške 932,95 €, ktorá bola zvýšená o časť hodnoty ZP č. 171/2017 vo výške 33,30 €“

miesto zriadenia vecného bremena bola spracovaná štúdia celého predmetného územia, ktorá preukáže prístupy ku všetkým pozemkom v lokalite. Po spracovaní štúdie bude môcť mestské zastupiteľstvo rozhodnúť o optimálnom riešení.

Uskutočnené rokovanie za účasti poslancov MZ na základe ktorého bola účastníkom doručená požiadavka uzatvorenia vzájomnej dohody.

Uznesenie č. 232/2017 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 13

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje, aby

1. k návrhu:

„na zriadenie vecného bremena „in rem“, v prospech oprávneného z vecného bremena Ing. Márie Krajčiovej, ako vlastníčky nehnuteľností parc. č. KN-C: 717/77, 717/79, 717/81, 717/83, 717/85, 717/87, 717/89, 717/91 zapísaných na LV č. 1578 pre k. ú. Budatín, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena mesta Žilina strpieť právo prechodu pešo, ako aj prejazdu motorovými vozidlami cez pozemky parc. č. KN-C 717/22, zast. pl. o výmere 145 m² a parc. č. KN-C 717/103, trv. tráv.p. o výmere 40 m² v k. ú. Budatín za jednorazovú odplatu vo výške 933,05 €, ktorá bola zvýšená o časť hodnoty ZP č. 171/2017 vo výške 33,40 €“

miesto zriadenia vecného bremena bola spracovaná štúdia celého predmetného územia, ktorá preukáže prístupy ku všetkým pozemkom v lokalite. Po spracovaní štúdie bude môcť mestské zastupiteľstvo rozhodnúť o optimálnom riešení.

Uskutočnené rokovanie za účasti poslancov MZ na základe ktorého bola účastníkom doručená požiadavka uzatvorenia vzájomnej dohody.

Uznesenie č. 233/2017 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 14

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje, aby

1. k návrhu:

„na zriadenie vecného bremena „in rem“, v prospech oprávneného z vecného bremena Desmonda Telforda, bytom Ropsedene House, Muntrath, Co.Laoise Ireland, ako vlastníka nehnuteľností parc. č. KN-C: 717/26, 717/76, 717/78, 717/80, 717/82, 717/84, 717/86, 717/88, 717/90, 717/102 zapísaných na LV č. 2152 pre k. ú. Budatín, spočítavajúce v povinnosti povinného z vecného bremena mesta Žilina strpieť právo prechodu pešo, ako aj prejazdu motorovými vozidlami cez pozemky parc. č. KN-C 717/22, zast. pl. o výmere 145 m² a parc. č. KN-C 717/103, trv. tráv.p. o výmere 40 m² v k. ú. Budatín za jednorazovú odplatu vo výške 932,95 €, ktorá bola zvýšená o časť hodnoty ZP č. 171/2017“

miesto zriadenia vecného bremena bola spracovaná štúdia celého predmetného územia, ktorá preukáže prístupy ku všetkým pozemkom v lokalite. Po spracovaní štúdie bude môcť mestské zastupiteľstvo rozhodnúť o optimálnom riešení.

Uskutočnené rokovanie za účasti poslancov MZ na základe ktorého bola účastníkom doručená požiadavka uzatvorenia vzájomnej dohody.

Uznesenie č. 239/2017 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 21

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 2514/4, zast.pl. o výmere 357 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 1100 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Revolučná, súp. č. 3290 v Žiline, zapísanom na LV č. 5243, kat. úz. Žilina, a to:
- Xenia Brown, rod. Tatalovičová, trvale bytom Revolučná 3290/5, 010 01 Žilina - podiel 6572/194418, Ing. Peter Mišutka a manželka Ing. Martina Mišutková, rod. Decká, obaja trvale bytom Revolučná 3290/5, 010 01 Žilina - podiel 7322/194418, RENA, spol. s r. o., so sídlom Revolučná 3290/5, 010 01 Žilina, IČO: 31 566 839 – podiel 7309/194418, Ing. Karin Thielová, rod. Thielová, trvale bytom Predmestská 1714/36, 010 01 Žilina – podiel 6572/194418, Jaroslav Gácik, trvale bytom Gaštanová 1018/10, 014 01 Bytča – podiel 6571/194418 v 1/2, Ing. Magdaléna Cieslarová, rod. Miháľová, trvale bytom Gaštanová 3075/11, 010 07 Žilina – podiel 6571/194418 v 1/2, Ing. Katarína Chovancová, rod. Chovancová, trvale bytom Revolučná 3290/5, 010 01 Žilina – podiel 7322/194418, Peter Švirík, trvale bytom Revolučná 3290/5, 010 01 Žilina – podiel 7309/194418 v 1/2, Jolana Šviríková, rod.

Mrekajová, trvale bytom Revolučná 3290/5, 010 01 Žilina - podiel 7309/194418 v 1/2, Ing. Henrieta Cipková, rod. Cipková, trvale bytom Pribinova 3044/39, 010 01 Žilina – podiel 13881/194418, Matej Gažo, trvale bytom Revolučná 3290/5, 010 01 Žilina – podiel 6571/194418, Ing. Michal Bajaník, trvale bytom Revolučná 3290/5, 010 01 Žilina – podiel 7322/194418, JUDr. Gabriel Šujan a manželka Františka Šujanová, rod. Kršková, obaja trvale bytom Revolučná 3290/5, 010 01 Žilina – podiel 6572/194418, Ing. Drahotína Ištvánfyová, rod. Rakšányová, trvale bytom Veľký Čepčín č. 40, 038 45 Veľký Čepčín – podiel 6571/194418, MUDr. Miroslav Chromčík a manželka Valéria Chromčíková, rod. Malíková, obaja trvale bytom Revolučná 3290/5, 010 01 Žilina – podiel 7322/194418, Viera Juričková, rod. Kočvarová, trvale bytom Lesná 163/8, 013 13 Rajecké Teplice – podiel 7309/194418, Oľga Povincová, rod. Hofericová, trvale bytom Revolučná 3290/5, 010 01 Žilina – podiel 6571/194418, Anna Kyselová, rod. Červená, trvale bytom Jána Milca 779/13, 010 01 Žilina – podiel 7322/194418, Daniela Hejtmánková, rod. Vršanská, trvale bytom Revolučná 3290/5, 010 01 Žilina – podiel 6571/194418, Pavol Dukát, trvale bytom Bláhova 440/3, 010 04 Žilina a manželka Tatiana Dukátová, rod. Peřinová, trvale bytom Revolučná 3290/5, 010 01 Žilina – podiel 7322/194418 v 1/2, Peter Dukát a manželka Františka Dukátová, rod. Čupková, obaja trvale bytom Bláhova 440/3, 010 04 Žilina - podiel 7322/194418 v 1/2, Ing. Miroslava Muráňová, rod. Pastuchová, trvale bytom Revolučná 3290/5, 010 01 Žilina – podiel 7309/194418, Tomáš Maráček, trvale bytom Revolučná 3290/5, 010 01 Žilina – podiel 6572/194418, Mgr. Jana Zrníková, rod. Záborská, trvale bytom Revolučná 3290/5, 010 01 Žilina – podiel 6571/194418, Ing. Juraj Rehm, trvale bytom Štefánikova 269/24, 029 01 Námestovo – podiel 7322/194418 v 1/2, Ing. Sláva Rehm, rod. Tkáčová, trvale bytom Revolučná 3290/5, 010 01 Žilina – podiel 7322/194418 v 1/2, Anton Jandzík, trvale bytom Bytča č. 235, 014 01 Bytča – Hliník nad Váhom – podiel 7309/194418, Juraj Padala a manželka Anna Padalová, rod. Krajčiová, obaja trvale bytom Revolučná 3290/5, 010 01 Žilina – podiel 6572/194418 - za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

KZ 666/2017 – vklad povolený 27.2.2018 pod 588/2018

2. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 2514/3, zast.pl. o výmere 357 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 1100 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Revolučná, súp. č. 3288 v Žiline, zapísanom na LV č. 5616, kat. úz. Žilina, a to: Renáta Kotschnerová Macková, rod. Šujanová, trvale bytom Revolučná 3288/3, 010 01 Žilina – podiel 6781/272108 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

KZ 665/2017 – vklad povolený pod V-383/2018 zo dňa 14.2.2018

Uznesenie č. 246/2017 V RIEŠENÍ
k Oceneniu osobností mesta Žilina za rok 2016

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. udeľuje ocenenia osobnostiam mesta Žilina za rok 2016 **Splnené**

1. Čestné občianstvo mesta Žilina
Jozef Antošík
Miro Gregor
2. Cena mesta Žilina
Marek Adamov
3. Uznanie za zásluhy o rozvoj a reprezentáciu mesta Žilina
Soňa Řeháková

II. schvaľuje **V riešení**

1. v zmysle čl. 9 ods. 1 písm. e) Všeobecne záväzného nariadenia č. 25/2016 pamätnú tabuľu, ktorá bude umiestnená v lokalite Parku na Studničkách
Text:
TU BOL ZAVRAŽDENÝ ZA OSLOBODENIE ČSR
Štefan ČIČKA
DŇA 19.IX.1944 VO VEKU 45 ROKOV
ČEŠŤ JEHO PAMÍATKE
(MESTO ŽILINA 2017)

Plnenie: Ocenenia slávnostne odovzdané dňa 7.11.2017 na Radnici mesta Žilina.
Tabuľa je vyrobená, plánuje sa osadiť v Sade na Studničkách dňa 29.8.2018 (Výročie SNP).

Uznesenie č. 247/2017 V RIEŠENÍ
k Návrhu na schválenie predloženia Žiadostí o nenávratný finančný príspevok

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie schváleného projektu s názvom „V základnej škole Slovenských dobrovoľníkov úspešnejší“ realizovaného v rámci výzvy **OPLZ-PO1/2016/DOP/1.1.1-01** vo výške **6 228,00 €** (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci z Európskeho sociálneho fondu (ESF)

II. schvaľuje

1. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie schváleného projektu s názvom „V základnej škole Trnové úspešnejší“ realizovaného v rámci výzvy **OPLZ-PO1/2016/DOP/1.1.1-01** vo výške **5 337,00 €** (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci z Európskeho sociálneho fondu (ESF)

III. schvaľuje

1. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu realizovaného v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o dotáciu z rozpočtu Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy formou dostavby, rekonštrukcie alebo výstavby novej telocvične na rok 2017 vo výške 12 100,00 € (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadanej dotácie)

z 31. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 04.12.2017

**Uznesenie č. 259/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa)**

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

II. schvaľuje

1. odkúpenie pozemkových nehnuteľností zapísaných v k. ú. Mojš a to: pozemkov CK–N 262/331 o výmere 1 025 m², 262/332 o výmere 1 091 m², 262/333 o výmere 9 323 m², 262/334 o výmere 3 196 m² a 293/476 o výmere 475 m², v k. ú. Mojš (budova, parkovisko Colnice a ostatné plochy) na mesto Žilina za 1,20 € s DPH, ktorých vlastníkom je spoločnosť Žilina Invest, s.r.o., Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, IČO: 36 416 754

**Uznesenie č. 260/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) –
k bodu 1**

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. ruší

1. časť uznesenia 178/2017 MZ zo dňa 18.09.2017, ktorá sa týka odkúpenia od spoluvlastníka zapísaného na LV č. 1689 – Mária Kozlíková, bytom Na starej hradskej 20/21 Žilina

III. schvaľuje

1. odkúpenie spoluvlastníckeho podielu 1/3-na na pozemkoch parc. č. KN-C 704/7, zast. pl. a nádv. o výmere 7 m² a parc. č. KN-C 707/7, záhrada o výmere 16 m² v zmysle GP 81/2016 v k. ú. Považský Chlmec od vlastníka p. Romana Dolinajca, bytom Bytčianska 56/20 Žilina za cenu 220,11 € v rámci stavby: "Chodník na ul. Bytčianskej, Žilina-Považský Chlmec od ulice Pod Skalkou s napojením na existujúci chodník".

Uznesenie č. 262/2017 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 3

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 5991/8, zast. pl. a nádv. o výmere 44 m², v zmysle GP 90/2017 v k. ú. Žilina, a jej odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Ing. Mariánovi Magdolenovi, bytom Škultétyho 2866/36 Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 53 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 2 332 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že novovytvorený pozemok priamo nadväzuje na pozemky vo vlastníctve žiadateľa

Uzatvorená KZ 23/2018 – vklad povolený dňa 19.4.2018 pod V-1440/2018

2. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 5991/9, zast. pl. a nádv. o výmere 41 m², v zmysle GP 90/2017 v k. ú. Žilina, a jej odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Ing. Dušanovi Kuderavému s manž. Mgr. Evou Kuderavou, obaja bytom Škultétyho 2867/34 Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 53 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 2 173 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že novovytvorený pozemok priamo nadväzuje na pozemky vo vlastníctve žiadateľov

Uzatvorená KZ 22/2018 – vklad povolený dňa 10.4.2018 pod V-1969/2018

3. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 5991/10, zast. pl. a nádv. o výmere 40 m², v zmysle GP 90/2017 v k. ú. Žilina, a jej odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Ing. Richardovi Žilinčárovi s manž. Renátou Žilinčárovou, obaja bytom Škultétyho 2868/34 Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 53 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 2 120 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že novovytvorený pozemok priamo nadväzuje na pozemky vo vlastníctve žiadateľov

Uzatvorená KZ 19/2018 – toho času na vklade na katastri

4. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 5991/11, zast. pl. a nádv. o výmere 40 m², v zmysle GP 90/2017 v k. ú. Žilina, a jej odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov SdD, s.r.o., so sídlom Škultétyho 2870/28 Žilina, IČO: 46 279 733, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 53 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 2 120 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že novovytvorený pozemok priamo nadväzuje na pozemky vo vlastníctve žiadateľa

Uzatvorená KZ 6/2018 – vklad povolený V-569/2018 zo dňa 27.02.2018

5. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 5991/12, zast. pl. a nádv. o výmere 38 m², v zmysle GP 90/2017 v k. ú. Žilina, a jej odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Ing. Marekovi Justiničovi a Ing. Jane Gabrišovej, obaja bytom Škultétyho 2870/28 Žilina do podielového spoluvlastníctva, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 53 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 2 014 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že novovytvorený pozemok priamo nadväzuje na pozemky v spoluvlastníctve žiadateľov

Uzatvorená KZ 07/2018 – vklad povolený V-570/2018 zo dňa 27.02.2018

6. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 5991/13, zast. pl. a nádv. o výmere 37 m², v zmysle GP 90/2017 v k. ú. Žilina, a jej odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov MUDr. Gabriele Bánovčinovej, bytom Puškinova 4616/1 Martin, Ing. Tomášovi Kúsekovi, bytom D. Jurkoviča 2744/17 Topoľčany a Ing. Veronike Dalkovičovej, bytom Hlboká 1078/61 Nitra, do podielového spoluvlastníctva, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 53 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 1 961 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že novovytvorený pozemok priamo nadväzuje na pozemky v spoluvlastníctve žiadateľov

Uzatvorená KZ 18/2018 – toho času na vklade na katastri

7. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 5991/14, zast. pl. a nádv. o výmere 36 m², v zmysle GP 90/2017 v k. ú. Žilina, a jej odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Miroslavovi Krasňanovi s manž. Lenkou Krasňanovou, obaja bytom Škultétyho 2868/34 Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 53 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 1 908 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že novovytvorený pozemok priamo nadväzuje na pozemky vo vlastníctve žiadateľov

Uzatvorená KZ 50/2018 – toho času na vklade na katastri

8. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 5991/16, zast. pl. a nádv. o výmere 34 m², v zmysle GP 90/2017 v k. ú. Žilina, a jej odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Pavlíne Chovanculiakovej, bytom Dolná Tižina 38 a p. Ľubošovi Chovanculiakovi, bytom V. Spanyola 2128/8 Žilina do podielového spoluvlastníctva za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 53 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 1 802 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že novovytvorený pozemok priamo nadväzuje na pozemky vo vlastníctve žiadateľov

Uzatvorená KZ 20/2018 – vklad povolený dňa 15.3.2018 pod V-1182/2018

9. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 5991/17, zast. pl. a nádv. o výmere 33 m², v zmysle GP 90/2017 v k. ú. Žilina, a jej odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Ľubošovi Chovanculiakovi, bytom V. Spanyola 2128/8 Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 53 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 1 749 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že novovytvorený pozemok priamo nadväzuje na pozemky v spoluvlastníctve žiadateľov

Uzatvorená KZ 21/2018 – vklad povolený dňa 15.3.2018 pod V-1183/2018

Uznesenie č. 263/2017 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 4

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 1472/801, zast. pl. a nádv. o výmere 88 m² v zmysle GP 36442500-295/2017 v k. ú. Závodie, a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Miroslavovi Bandíkovi s manž. Ivetou Bandíkovou, obaja bytom Mateja Bela 3455/92 Žilina, za cenu určenú znaleckým posudkom vo výške 9 530,20 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku č. 67/2017 v hodnote 79 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadaný pozemok priamo nadväzuje na pozemky vo vlastníctve žiadateľov

Uzatvorená KZ 28/2018 – vklad povolený dňa 26.4.2018 pod V-1438/2018

Uznesenie č. 265/2017 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 7

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 1200/2 zast. plochy a nádvoria o výmere 189 m² a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Dalimírovi Oravcovi IMO, so sídlom Lietava 102, IČO: 10 946 519 **za cenu stanovenú mestským zastupiteľstvom 80 €/m²** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že ide o pozemky, ktoré sú priľahlé k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, na ktorých plánuje vybudovať parkovacie plochy

I. neschvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov parc. č. KN-C 1197/57 záhrada o výmere 105 m², parc. č. KN-C 1200/4 zast. plochy a nádvoria o výmere 25 m², parc. č. 1203/2 zast. plochy a nádvoria o výmere 71 m² a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Dalimírovi Oravcovi IMO, so sídlom Lietava 102, IČO: 10 946 519.

Zatiaľ nepožiadala o uzatvorenie KZ.

Uznesenie č. 267/2017 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 10

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. vyradenie úseku cesty III/2100 (pred prečíslovaním III/518002) spolu so súčasťami cesty v katastrálnom území Závodie a Bánová v km 0,000 – 0,905 vo vlastníctve Žilinského samosprávneho kraja a v správe správcu: Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina z cestnej siete a jeho zaradenie do siete miestnych komunikácií Mesta Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, IČO: 00 321 796 v dĺžke podľa projektu usporiadania cestnej siete (0,905 km), začiatok staničenia v ckm 0,000 – číslo uzla 2631A04700, koniec staničenia v ckm 0,905 – číslo uzla 2631A04600 z dôvodu, že daný úsek cestnej komunikácie III/2100 v intraviláne Mesta Žilina svojou funkčnosťou má charakter miestnej komunikácie, o ktorom rozhodne Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky v zmysle ustanovenia § 3 ods. 3 písm. d) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov,
2. uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii, ktorej predmetom je budúci predaj cestnej stavby v katastrálnych územiach Závodie a Bánová - úseku cesty III/2100 (pred prečíslovaním III/518002) spolu so súčasťami cesty vo vlastníctve Žilinského samosprávneho kraja a v správe správcu: Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina, ktorý je navrhovaný na vyradenie z cestnej siete a zaradenie do siete miestnych komunikácií Mesta Žilina v dĺžke podľa projektu usporiadania cestnej siete, začiatok staničenia v ckm 0,000 – 2631A04700, koniec staničenia v ckm 0,905 – 2631A04600, celková dĺžka (0,905 km) budúcemu kupujúcemu: Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, IČO: 00 321 796 za kúpnu cenu: 1,- € a na jej základe a na základe právoplatného rozhodnutia Ministerstva dopravy a výstavby SR o vyradení dotknutého úseku cesty z cestnej siete a jeho zaradení do siete miestnych komunikácií Mesta Žilina uzavretie zmluvy o prevode vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí z dôvodu, že pozemky pod dotknutým úsekom cesty nie sú vo vlastníctve Žilinského samosprávneho kraja, sú vo vlastníctve Mesta Žilina,
3. preradenie súčasnej miestnej komunikácie vo vlastníctve Mesta Žilina v úseku od novej okružnej križovatky v Žiline, ul. Pri Celulóžke po križovatku s cestou I/18, v dĺžke 0,300 km do cestnej siete ako cesta III. triedy č. III/2084, o ktorom rozhodne Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky a súčasne prevod vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii, cesty III. triedy č. III/2084 na Žilinský samosprávny kraj Komenského 2622/48, 010 01 Žilina, IČO: 37 808 427 za kúpnu cenu vo výške 1,- € ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí z dôvodu, že miestna komunikácia v úseku od novovybudovanej okružnej križovatky v meste Žilina, ul. Pri Celulóžke po napojenie na cestu I. triedy I/18 v dĺžke 0,300 km bude pokračovaním cestnej komunikácie III. triedy III/2084 s plynulým napojením na cestu I/18.

Uznesenie zaslané na ŽSK – Ing. Mokrý.

Uznesenie č. 269/2017 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 12

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena „in rem“, na dobu neurčitú, v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena a to: Železnice Slovenskej republiky, so sídlom Klemensova 8 Bratislava, IČO: 31 364 501, pre stavbu: „ŽSR, dostavba zriaďovacej stanice Žilina – Teplica a nadväzujúcej infraštruktúry v uzle Žilina“ stavba číslo A 12084, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku – budúceho povinného z vecného bremena:

- strpieť umiestnenie a prevádzkovanie inžinierskych sietí:

SO 53-37-01.1 Žilina Strážov – Váh, dažďová kanalizácia, odkanalizovanie trate v nžkm 200,180-201,900

SO 53-37-04.1B – Žilina Strážov – Váh, preložka kanalizácie v zmysle grafickej časti GP 1205-49/2017 v k. ú. Budatín

SO 53-36-07.A – preložka "vedení UPC"

SO 53-35-18.6 – osvetlenie cestnej komunikácie Kysucká cesta

SO 53-37-02.5A – preložka vodovodu DN300 v podjazde Kysucká ulica v zmysle grafickej časti GP 1205-54/2017 v k. ú. Žilina

SO 53-35-18.7 – Žilina Strážov – Váh, verejné osvetlenie cestného prepojenia ulíc Uhoľná – Ľavobrežná 1/18A

SO 53-33-11.3A – rekonštrukcia a predĺženie podchodu pre chodcov z ulice Národná, sžkm 337,261, elektroinštalácia a osvetlenie v zmysle grafickej časti GP 1205-55/2017 v k. ú. Žilina

- strpieť vstup, prechod a prejazd za účelom prístupu k zariadeniu oprávnenej stavby za účelom zabezpečenia jej prevádzky, vykonania kontroly, údržby, úprav a opráv po celú dobu životnosti.

Vecným bremenom budú dotknuté novovytvorené pozemky v zmysle nasledovných GP v k. ú. Budatín a v k. ú. Žilina:

Geometrickým plánom č. **1205-49/2017 v k. ú. Budatín**, vyhotoveným spoločnosťou REMING CONSULT, a.s. so sídlom Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava, zo dňa 12.05.2017 sa od:
parc. č. KN-C 966 odčlenil diel „3“ o výmere 69 m²
parc. č. KN-C 966 odčlenil diel „4“ o výmere 20 m²
parc. č. KN-C 966 odčlenil diel „5“ o výmere 44 m²

Geometrickým plánom č. **1205-54/2017 v k. ú. Žilina**, vyhotoveným spoločnosťou REMING CONSULT, a.s. so sídlom Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava, zo dňa 07.06.2017 sa od:

parc. č. KN-C 1730 odčlenil diel „8“ o výmere 54 m²
 parc. č. KN-C 5760 odčlenil diel „2“ o výmere 14 m²
 parc. č. KN-C 5761/1 odčlenil diel „3“ o výmere 5 m²
 parc. č. KN-C 5763 odčlenil diel „4“ o výmere 61 m²
 parc. č. KN-C 5763 odčlenil diel „5“ o výmere 28 m²
 parc. č. KN-C 5763 odčlenil diel „6“ o výmere 13 m²
 parc. č. KN-C 5763 odčlenil diel „7“ o výmere 23 m²
 parc. č. KN-C 5764 odčlenil diel „9“ o výmere 2 m²
 parc. č. KN-C 5765/1 odčlenil diel „10“ o výmere 175 m²
 parc. č. KN-C 6051/1 odčlenil diel „11“ o výmere 112 m²
 parc. č. KN-E 9039 odčlenil diel „1“ o výmere 85 m²

Geometrickým plánom č. **1205-55/2017 v k. ú. Žilina**, vyhotoveným spoločnosťou REMING CONSULT, a.s. so sídlom Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava, zo dňa 19.06.2017 sa od:

parc. č. KN-C 6051/1 odčlenil diel „2“ o výmere 36 m²
 parc. č. KN-C 5772/1 odčlenil diel „3“ o výmere 12 m²
 parc. č. KN-C 5772/1 odčlenil diel „4“ o výmere 15 m²
 parc. č. KN-C 5772/1 odčlenil diel „5“ o výmere 18 m²
 parc. č. KN-C 5772/1 odčlenil diel „6“ o výmere 412 m²
 parc. č. KN-C 3238/1 odčlenil diel „7“ o výmere 2 m²
 parc. č. KN-C 3270/1 odčlenil diel „8“ o výmere 2 m²

Budúci povinný z vecného bremena (mesto Žilina) a budúci oprávnený z vecného bremena (ŽSR) uzatvoria zmluvu o zriadení vecného bremena najneskôr do 10 rokov od podpisu zmluvy o zriadení vecného bremena. V zmluve o zriadení vecného bremena bude na základe znaleckého posudku určená jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena.

Uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o VB č. 120/2018

Uznesenie č. 272/2017 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 15

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 8035, zast.pl. o výmere 634 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 10160 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Limbová, súp. č. 3055 v Žiline, zapísanom na LV č. 5759, kat. úz. Žilina, a to: Mgr. Michaela Pastorková, rod. Franeková, trvale bytom Limbová 3055/8, 010 07 Žilina – podiel 70/2940, Martin Hariš, trvale bytom Limbová 3055/8, 010 07 Žilina – podiel 70/2940 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

KZ 5/2018 – podaný návrh na vklad

2. prebytočnosť nehnuteľného majetku – pozemku, parc. č. KN-C 7958, zast.pl. o výmere 986 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 1100 a odpredaj príslušných spoluvlastníckych podielov na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Jaseňová, súp. č. 3215 v Žiline, zapísanom na LV č. 5705, kat. úz. Žilina, a to: Viera Soukupová, rod. Martiňáková, trvale bytom Jaseňová 3215/9, 010 07 Žilina – podiel 70/4676 v 1/2, Miloš Matejka, trvale bytom Jaseňová 3215/9, 010 07 Žilina – podiel 70/4676 v 1/2, Ing. Ľubomír Žiliak, trvale bytom Jaseňová 3215/9, 010 07 Žilina – podiel 70/4676 v 1/2, Ing. Agnesa Žiliaková, rod. Mravcová, trvale bytom Jaseňová 3215/9, 010 07 Žilina – podiel 70/4676 v 1/2, Ing. Pavol Mnich a manželka Zuzana Mnichová, rod. Šelianová, obaja trvale bytom Jaseňová 3215/9, 010 07 Žilina – podiel 70/4676, Natália Hlušeková, rod. Hlušeková, trvale bytom Jaseňová 3215/7, 010 07 Žilina – podiel 70/4676, Peter Szmek, trvale bytom Jaseňová 3215/7 010 07 Žilina a manželka Monika Szmeková, rod. Velechovská, trvale bytom B. S. Timravy 950/13, 010 08 Žilina – podiel 70/4676, Ing. Milan Spodniak, trvale bytom Jaseňová 3215/7, 010 07 Žilina – podiel 70/4676, Ing. Dominik Kellner, trvale bytom Jaseňová 3215/3, 010 07 Žilina – podiel 62/4676 v 1/2, Ing. Ľudmila Kellnerová, rod. Straková, trvale bytom Jaseňová 3215/3, 010 07 Žilina – podiel 62/4676 v 1/2, Ing. Eva Kružliaková, rod. Kružliaková, trvale bytom Bobrovec 591, 032 21 – podiel 62/4676, Marián Štaffen, trvale bytom Záhradnícka 626/1, 010 04 Žilina – Bánová – podiel 70/4676 v 1/2, Ing. Mária Štaffenová, rod. Melišová, trvale bytom Jaseňová 3215/1, 010 07 Žilina – podiel 70/4676 v 1/2, Ing. Michal Cvanciger, trvale bytom Hviezdoslavova 310, 027 43 Nižná – podiel 70/4676 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov
KZ 729/2017 – podaný návrh na vklad

Uznesenie č. 278/2017 PLNÍ SA

k Návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Žilina na I. polrok 2018

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. návrh na úpravu plánu kontrolnej činnosti nasledovne:

1. Kontrola dodržania zákona, všeobecných záväzných nariadení a uznesení pri spracovaní hlasovaní, návrhov na uznesenie a nepodpísaní uznesení 242/2017, 250/2017, 253/2017 a 255/2017 z rokovania Mestského zastupiteľstva v Žiline dňa 30. októbra 2017

Povinná osoba: Mesto Žilina - Mestský úrad, Nám. obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina.

Kontrolované obdobie: október - november 2017.

s dôrazom na nasledovné otázky:

- Ak sa v rámci bodu programu „Zrušenie Radničných novín“ nehlasovalo o bode programu ako o celku, ale len o každom z dvoch návrhov na uznesenie zvlášť (boli dve samostatné hlasovania o dvoch bodoch), mohlo mesto spojiť

tieto dve hlasovania do jedného samostatného uznesenia alebo mali byť primátorovi predložené na podpis dve samostatné uznesenia? Došlo v tomto prípade k porušeniu zákona, a ak áno, kým. Ak došlo k porušeniu zákona, aké sú kroky na napravenie vzniknutého stavu?

- Nedošlo k porušeniu zákona tým, že boli schválené dve verzie o zvýšení objemu rozpočtovaných výdavkov pre MsHK, a.s. - jedna s podmienkou odvolania Mariána Tittla a jedna bez nej? Na základe akého zákona podpísal primátor jednu verziu, a druhú nie? Ak došlo k porušeniu zákona, aké sú kroky na napravenie vzniknutého stavu?

2. Kontrola nakladania s majetkom a hospodárenie s finančnými prostriedkami.

Povinná osoba: Centrum voľného času, Kuzmányho 105, 010 01 Žilina

Kontrolované obdobie: 2017

1. Hĺbková kontrola hospodárenia

Povinná osoba: Spoločnosť Žilina invest, v ktorej má Mesto Žilina 51 % majetkový podiel

Kontrolované obdobie: 2015-2017.

s dôrazom na odpovede na nasledovné otázky:

- Boli vynaložené finančné prostriedky Žilina invest v rokoch 2015 - 2017 adekvátne hlavným cieľom spoločnosti, ktorými sú: kolaudácia cesty II/583A, jej zaradenie do cestnej siete a likvidácia spoločnosti?
 - Je hospodárne keď si spoločnosť Žilina invest v rokoch 2016-2017 požičiava peniaze a zároveň vynakladá veľké finančné prostriedky na odmeny konateľov, neprimerane financované ekonomické služby a pod.?
 - Sú vynaložené náklady Spoločnosti Žilina invest v rokoch 2015 - 2017 za ekonomické služby (vedenie podvojného účtovníctva, PaM, mzdy a ekonomické práce s tým spojené), ktoré vykonávali firmy M. Kaľavský - STEP a IustitiaOmnibus adekvátne naozaj vykonanej práci?
 - Sú vynaložené náklady Spoločnosti Žilina invest v rokoch 2015 - 2017 za položky „dažďová kanalizácia - údržba (kontrolu poklopov)“ adekvátne naozaj vykonanej práci?
 - Je hospodárne, keď si spoločnosť Žilina invest požičiavala peniaze od firmy, ktorá patrí bratovi viceprimátora a konateľa Patrika Gromu, keď mohla takéto peniaze získať navýšením základného imania Mestom Žilina v spoločnosti? Žilina invest za poplatky a úroky pôžičky (faktoringu) zaplatila firme viceprimátorovho brata Alberta Gromu sumu 16 910,10 eur. Je hospodárne keď si teraz požičiava od firmy JK Building?
 - Došlo k porušeniam zákona o verejnom obstarávaní kvôli klientelizmu pri obstarávaní reklamy, grafických prác, ekonomických služieb a pod.?
 - Je transparentné keď spoločnosť Žilina invest zverejňuje výzvy a výsledky svojho verejného obstarávania na svojej web stránke len do marca 2015 a potom už nie?
 - Prečo nie sú na web stránke mesta Žilina zverejnené všetky obstarávania spoločnosti Žilina invest a prečo sú vo viacerých prípadoch zverejnené len výzvy a výsledky nie?
- ## 4. Kontrola procesov verejného obstarávania mesta, objednávok, zmlúv a faktúr a z nich vyplývajúcich plnení s dôrazom na hospodárnosť, efektívnosť, účelnosť a ich opodstatnenosť pre potreby mesta Žilina od spoločností:

- All Service, s.r.o.
- AllSecurity, s.r.o.
- MK Production, s.r.o.
- JK Building, s.r.o.
- ERPOS, s.r.o.

Povinná osoba: Mesto Žilina - Mestský úrad, Nám. obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina

Kontrolované obdobie: 2015-2017

5. Kontrola zákonnosti, účelnosti a efektívnosti pri hospodárení s finančnými prostriedkami povinnej osoby a kontrola dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem pri hospodárení s poskytnutými prostriedkami a majetkom mesta a overenie objektívneho stavu kontrolovaných skutočností a ich súladu so všeobecne záväznými právnymi predpismi a vnútornými aktmi riadenia so zameraním na dodržiavanie hospodárnosti, efektívnosti a účinnosti

Povinná osoba: MsHK Žilina

Kontrolované obdobie: Rok 2017

6. Kontrola výdavkov súvisiacich s platenou inzerciou zo strany povinnej osoby s dôrazom na ich opodstatnenosť, hospodárnosť, efektívnosť, účelnosť a účinnosť takto vynaložených rozpočtových prostriedkov mesta

Povinná osoba: Mesto Žilina - Mestský úrad v Žiline

Kontrolované obdobie: Rok 2017

7. Kontrola nakladania s finančnými prostriedkami - vybrané dodávateľské faktúry.

Povinná osoba: Mesto Žilina - Mestský úrad v Žiline, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina

Kontrolované obdobie: Rok 2017

8. Kontrola vybraných nájomných zmlúv.

Povinná osoba: ŽILBYT, s. r. o., Nanterská 8399/29, 010 08 Žilina

Kontrolované obdobie: Rok 2017

9. Kontrola plnení uznesení Mestského zastupiteľstva.

Povinná osoba: Mesto Žilina - Mestský úrad v Žiline, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina

Kontrolované obdobie: 1. polrok 2017

10. Kontroly vykonávané na základe uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline

2. návrh na rozšírenie kontrolovaného obdobia kontroly u povinnej osoby MsHK Žilina o roky 2010-2011

3. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Žilina na I. polrok 2018 v znení schválených doplňujúcich návrhov

II. poveruje

1. Hlavného kontrolóra mesta na výkon kontroly v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na I. polrok 2018

Plnenie: Kontroly sú vykonávané v súlade s prijatým plánom kontrolnej činnosti na I. polrok 2018. V súčasnosti prebiehajú štyri kontroly.

Uznesenie č. 285/2017 V RIEŠENÍ

k Návrhu na schválenie zrušenia spoločnosti Obytný súbor Krasňany, s.r.o. s likvidáciou

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zrušenie spoločnosti Obytný súbor Krasňany, s.r.o., so sídlom Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, IČO: 36 435 384 s likvidáciou a uskutočnenie všetkých s tým súvisiacich úkonov v súlade s navrhovaným postupom zrušenia tejto spoločnosti s likvidáciou
2. vymenovanie konateľa spoločnosti JUDr. Jakuba Ulahera, PhD., LL.M. do funkcie likvidátora spoločnosti Obytný súbor Krasňany, s.r.o., so sídlom Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, IČO: 36 435 384

Spoločnosť vstúpila do likvidácie 15.3.2018.

Uznesenie č. 296/2017 PLNÍ SA

k Zverejňovaniu informácií o súdnych sporoch mesta Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zverejňovanie informácií o súdnych sporoch nasledovne:

Zverejňovanie informácií o súdnych sporov mesta Žilina

- a) **Od 01.01.2018** Mesto Žilina **zverejní** na svojej web stránke v rubrike: Transparentné mesto – Hospodárenie mesta – SÚDNE SPORY MESTA:
 - informácie o **10** najväčších aktuálnych súdnych sporoch s najväčšou hodnotou sporu k dátumu zverejnenia (Mesto Žilina ako **žalovaný**)
 - informácie o **10** najväčších aktuálnych súdnych sporoch s najväčšou hodnotou sporu k dátumu zverejnenia (Mesto Žilina ako **žalobca**).
- b) **Od 01.03.2018** Mesto Žilina **zverejní** na svojej web stránke v rubrike: Transparentné mesto – Hospodárenie mesta – SÚDNE SPORY MESTA:
 - informácie o **50** najväčších aktuálnych súdnych sporoch s najväčšou hodnotou sporu k dátumu zverejnenia (Mesto Žilina ako **žalovaný**)
 - informácie o **50** najväčších aktuálnych súdnych sporoch s najväčšou hodnotou sporu k dátumu zverejnenia (Mesto Žilina ako **žalobca**)
- c) Ak je to pre Mesto Žilina administratívne a technicky jednoduchšie a menej prácne, môže namiesto bodu b) zverejniť **od 01.03.2018** na web stránke mesta Žilina **všetky spory mesta Žilina s istinou nad 10 000 eur**, pričom sa uvedie okrem istiny aj informácia, aký úrok v percentách žiada žalobca.

d) **Od 01.04.2018** Mesto Žilina **zverejní** na svojej web stránke v rubrike: Transparentné mesto – Hospodárenie mesta – SÚDNE SPORY MESTSKÝCH ORGANIZÁCIÍ:

- informácie o **10** najväčších aktuálnych súdnych sporoch s najväčšou hodnotou sporu k dátumu zverejnenia (ako **žalovaný – organizácia** s právnou subjektivitou, v ktorej má mesto Žilina najmenej 50% majetkový podiel)
- informácie o **10** najväčších aktuálnych súdnych sporoch s najväčšou hodnotou sporu k dátumu zverejnenia (ako **žalobca – organizácia** s právnou subjektivitou, v ktorej má mesto Žilina najmenej 50% majetkový podiel).

e) Mesto Žilina priebežne dopĺňa informácie na web stránke mesta Žilina o svojich najväčších súdnych sporoch podľa reálnej situácie stavu súdnych sporov mesta.

f) Informácie o súdnych sporoch zverejní Mesto Žilina prostredníctvom nasledovných tabuliek:

MESTO ŽILINA ako ŽALOVANÝ

<i>Poradové číslo</i>	<i>Rok začatia konania</i>	<i>Predmet konania</i>	<i>Subjekt, ktorý žaloval Mesto Žilina</i>	<i>Hodnota sporu k dátumu zverejnenia sporu na web stránke (€)</i>	<i>Právny zástupca mesta Žilina</i>	<i>Dohodnutá odmena za právne zastupovanie (€)</i>	<i>Poznámka</i>
1.	2011	Neuhradené faktúry za investorskú a poradenskú činnosť	Mestský investorský útvar s.r.o., Žilina	2 810 890	HADBÁBN A & spol, advokátska kancelária, s.r.o.	220 000	

MESTO ŽILINA ako ŽALOBKA

<i>Poradové číslo</i>	<i>Rok začatia konania</i>	<i>Predmet konania</i>	<i>Subjekt, ktorý je žalovaný Mestom Žilina</i>	<i>Hodnota sporu k dátumu zverejnenia (€)</i>	<i>Právny zástupca mesta Žilina</i>	<i>Dohodnutá odmena za právne zastupovanie (€)</i>	<i>Poznámka</i>

g) V informácii o súdnych sporoch mesto Žilina uvedie najmä:

- informáciu o tom, či je Mesto Žilina **žalobcom** alebo **žalovaným**
- **rok začatia konania**
- **predmet konania**
- identifikáciu **subjektu**, s ktorým je mesto v spore
- informáciu o **hodnote sporu** k dátumu zverejnenia na web stránke mesta Žilina (tu sa spravidla uvedie hodnota istiny, aký úrok žiada žalobca a pod.)
- identifikáciu právneho zástupcu mesta Žilina
- predpokladanú výšku trov mesta Žilina za právne zastupovanie **na základe zmluvy** s právnym zástupcom - vyčíslenú **sumou** alebo **percentom**

z ušetrených financií mesta alebo **inak** (napríklad slovne – tak, ako je uvedené v zmluve)

Prvá etapa (od 1.1.2018) splnená.

Uznesenie č. 298/2017 V RIEŠENÍ

k Zverejňovaniu informácií o verejných obstarávaniach mesta Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

zverejňovanie informácií o verejných obstarávaniach nasledovne:

1. Zverejňovanie aktuálnych výziev

- a) Mesto Žilina zverejňuje na svojej web stránke v rubrike: Podnikateľ – Verejné obstarávanie – AKTUÁLNE VÝZVY (a tiež Transparentné mesto – Verejné obstarávanie – AKTUÁLNE VÝZVY): **všetky aktuálne výzvy** verejného obstarávania (**nadlimitné, podlimitné, podprahové, zákazky s nízkou hodnotou** a pod.), ktoré mesto Žilina (alebo jeho organizácie, v ktorých má mesto Žilina viac ako 50% majetkový podiel) aktuálne realizuje a tiež relevantné dokumenty súvisiace s týmito výzvami.
- b) Mesto Žilina zverejňuje na svojej web stránke v rubrike: Podnikateľ – Verejné obstarávanie – AKTUÁLNE VÝZVY (a tiež Transparentné mesto – Verejné obstarávanie – AKTUÁLNE VÝZVY): **všetky zákonom stanovené informácie** (dokumenty) o konkrétnych verejných obstarávaniach. V prípade zložitejších alebo rozsiahlejších dokumentoch, Mesto Žilina môže zverejniť len hypertextové odkazy na tieto dokumenty na oficiálnych stránkach verejného obstarávania (napr. Vestník ÚVO).

Bod 1 písm. a) a b) uznesenia č. 298/2017 sa priebežne plní. Bolo uskutočnené taktiež stretnutie s odborom školstva za účelom zverejňovania výziev na stránke mesta, komplexne za celé školstvo.

2. Zverejňovanie výsledkov verejného obstarávania

- a) Mesto Žilina zverejňuje na svojej web stránke v rubrike: Podnikateľ – Verejné obstarávanie – ARCHÍV (a tiež Transparentné mesto – Verejné obstarávanie – ARCHÍV): **všetky výzvy verejného obstarávania** (nadlimitné, podlimitné, podprahové, zákazky s nízkou hodnotou a pod.), **ktorých lehota na predkladanie ponúk uplynula** a ktorých obstarávateľom je Mesto Žilina alebo organizácie, v ktorých má mesto Žilina viac ako 50% majetkový podiel.
- b) Mesto Žilina zverejňuje na svojej web stránke v rubrike: Podnikateľ – Verejné obstarávanie – ARCHÍV (a tiež Transparentné mesto – Verejné obstarávanie – ARCHÍV): **všetky výsledky verejného obstarávania** v tabuľkovej forme a to nasledovne:

ROK 2015

Poradové číslo	Názov verejného obstarávania	Poradie uchádzačov	Mená členov komisie	Priame oslovenie vybraných uchádzačov	Poznámka
január 2015					
1.	Odstránenie objektov s likvidáciou odpadu vo vlastníctve mesta Žilina	1. Ján Čiapočka Destroyer s.r.o. – 333 333 eur s DPH, 2. Milan Kalný All White Horses, a.s. – 340 000 eur s DPH, 3. Viktor Čistič – 680 000 eur. <u>Vylúčeni zo súťaže:</u> Amalgán Kováč s.r.o., Leonardo Kapor a.s., Dezider Pohroma s.r.o., Ferdinand Paradajka, Bonifác Papučka Brmbolec Slaný, Demeter Malina & Sons, Robinson Crusoe & Piatok a.s., Celestín Dolomán Cvikla, Marián Majorán Karafiát, Erika Likvidná, B.U.R.I.N.A., s.r.o.	Adam Šangala, Albert Hromada Ždiebik, Eulália Pažitková - Čiapočková	nie	
2.	Oprava Materskej školy na ulici Ignáca Tapíra	1. Ján Čvančara Destroyer s.r.o. – 78 826 eur s DPH, 2. Milan Kalný All White Horses, a.s. – 79 456 eur s DPH, 3. Viktor Mrak Servítka Tablet – 79 455 eur. <u>Vylúčeni zo súťaže:</u> Tibor Stonoha Building Manažment s.r.o.	Matej Mrak Kolotoč, Cyprián Zajko, Želatína Pekná - Premúdra	áno – rozhodol Eugen Mrak, 4. viceprimátor mesta	kritéria výberu: majitelia firiem sú rodinní príslušníci a kamaráti Eugena Mraka
3.	Nákupný faktoring	VO zrušené, nakoľko sa prihlásil len jeden uchádzač – brat 3. viceprimátora mesta Augustín Gaius Transparentný s.r.o.			
február 2015					

- c) V rubrike „**Poradie uchádzačov**“ sa zverejňuje poradie uchádzačov, ktorých ponuky sa vyhodnocovali - s uvedením plnenia kritérií. V rubrike „Poradie uchádzačov“ sa zverejňujú aj uchádzači, ktorí boli zo súťaže **vylúčení**.
- d) V prípade obmedzenia počtu uchádzačov (priameho oslovenia vybraných uchádzačov) mesto Žilina (alebo jeho organizácie, v ktorých má mesto Žilina viac ako 50% majetkový podiel) zverejňuje, či postupovalo týmto spôsobom a zverejňuje tiež **meno zodpovednej osoby**, ktorá rozhodla o tom, že konkrétni uchádzači budú priamo oslovení. V prípade obmedzenia počtu uchádzačov sa uvádzajú tiež **kritériá výberu** konkrétnych uchádzačov.
- e) V prípade **elektronického kontrakčného systému** sú zverejnené tieto informácie:
- predmet zákazky
 - hodnota zákazky

- identifikácia úspešného uchádzača

3. Plán verejného obstarávania

- a) Mesto Žilina zverejňuje na svojej web stránke v rubrike: Podnikateľ – Verejné obstarávania – PLÁN VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA: **plán verejného obstarávania** na príslušný kalendárny rok podľa príslušných odborov Mestského úradu v Žiline.
- b) Plán verejného obstarávania sa mesačne aktualizuje, pričom sú v ňom vyznačené všetky priebežné zmeny s poznámkou **nerealizovalo sa** alebo **nová položka**.
- c) Plán verejného obstarávania na príslušný kalendárny rok sa zverejňuje najneskôr 31.12. predchádzajúceho roku (napríklad Plán verejného obstarávania na rok 2018 sa zverejňuje najneskôr 31.12.2017)

Plán verejného obstarávania bol zverejnený k 12.1.2018, bude pravidelne 2x mesačne aktualizovaný. Plán má len orientačný charakter, nakoľko nie sú schválené projekty investičného charakteru.

4. Začiatok zverejňovania všetkých aktuálnych výziev na web stránke mesta Žilina

- Informácie uvedené v bode 1. zverejní Mesto Žilina **odo dňa 01.01.2018**

Priebežne sa plní.

5. Dátum zverejnenia archívu verejného obstarávania

- Mesto Žilina zverejní všetky výzvy, dokumenty a výsledky svojho verejného obstarávania (a organizácií, v ktorých má mesto Žilina viac ako 50% majetkový podiel) od 01.01.2015. Uvedené informácie Mesto Žilina zverejní nasledovne:
 - a) **Roky 2015 a 2016 najneskôr 01.03.2018**
 - b) **Rok 2017 najneskôr 01.04.2018**

Začali sa práce na sumarizácii.

Uznesenie č. 304/2017 V RIEŠENÍ

k Výzve poslancov MZ v Žiline na základe Správy o výsledku kontrol v CVČ Kuzmányho 105, Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. vyzýva a žiada

1. **zástupcu zriaďovateľa – primátora mesta Žilina**, vyvodit' osobnú zodpovednosť za pochybenia spomenuté vo výslednej správe hlavného kontrolóra mesta Žilina, týkajúcej sa CVČ v Žiline, ako aj návrh konkrétnych opatrení zo strany zriaďovateľa na zabezpečenie odstránenia dlhodobo pretrvávajúcich nedostatkov v CVČ v Žiline, a o konkrétnych týchto postupoch písomne informovať všetkých poslancov MZ v Žiline v termíne do 30 dní po prijatí uznesenia

Riaditeľka CVČ podala žiadosť o odstúpenie z funkcie dňom 8.10.2017. Žiadosti bolo vyhovené. Z dôvodu riešenia kontrolných zistení ÚHK bola poverená riadením podľa §5 ods. 9) zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme, PhDr. Eva Dobšovič Mjartan, ktorá bola plne zainteresovaná do priebehu kontroly, takže je kompetentná na odstraňovanie nedostatkov zistených kontrolou. O odstraňovaní nedostatkov a kontrolných zistení pravidelne informuje zriaďovateľa.

II. vyzýva

1. **Radu školy pri CVČ Kuzmányho 105, Žilina**, aby konala v súlade s § 24 ods. 5 zákona č. 596/2003 Z. z. – predložila návrh na odvolanie z funkcie dočasne zastupujúcu riaditeľku CVČ v Žiline s náležitým odôvodnením s poukazom na závery kontroly HK, trvala na legitímnom postupe organizovania výberového konania pre vymenovanie riaditeľa, ktorý bude zárukou korektného konania v CVČ Žilina a zároveň informovala o svojich postupoch všetkých poslancov MZ

Odpoveď je v kompetencii Rady školského zariadenia pri Centre voľného času, Kuzmányho 105, Žilina. Znenie Uznesenia bol zaslaný predsedníčke Rady ŠZ pri CVČ, Žilina. Predsedníčka Rady ŠZ p. Veselská bola informovaná, po jej vzdaní sa funkcie bola informovaná aj nová predsedníčka.

III. vyzýva SPLNENÉ

1. **zástupcu zriaďovateľa – primátora mesta Žilina – Igora Chomu**, aby zabezpečil vytvorenie všetkých legitímnych podmienok pre riadne vykonanie výberového konania na riaditeľa CVČ v Žiline v čo najskoršom možnom termíne, nakoľko katastrofálny stav v zmysle záverov kontroly HK Mestské zastupiteľstvo v Žiline chápe ako vážny nedostatok zo strany zriaďovateľa, ktorý pri dlhoročnom vedomí

o pochybeniach v CVČ v Žiline doteraz nekonal, na základe čoho tento prípad v súčasnej dobe riešia orgány činné v trestnom konaní, čo môže byť v konečnom dôsledku kvalifikované ako zanedbanie povinností pri správe cudzieho majetku, od čoho sa poslanci dištancujú. Poslanci na tento nepriaznivý stav v CVČ, Kuzmányho 105, Žilina už dlhodobo poukazujú, avšak bez odozvy vedenia Mesta Žilina ako aj samotného primátora mesta.

z 34. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 12.02.2018

Uznesenie č. 1/2018 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 1

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

IV. schvaľuje

2. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 2726/55, zast. pl. o výmere 4 m², v zmysle GP 74/2017 v k. ú. Žilina, a jeho odpredaj Žilinskej univerzite v Žiline, Univerzitná 8215/1 Žilina, IČO: 00 397 563, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 53 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 212 €. Pozemok sa odpredáva v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa

Uzatvorená KZ 131/2018 – toho času na vklade na katastri

Uznesenie č. 2/2018 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 2

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 4499/10, zast. pl. o výmere 19 m², v k. ú. Žilina, a jeho odpredaj JUDr. Petrovi Kvakovi s manž. JUDr. Ing. Zuzanou Kvakovou, obaja bytom A. Bernoláka 2180/56 Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 53 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 1 007 €. Pozemok sa odpredáva v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľov.

Uzatvorená KZ 66/2018 – toho času na vklade na katastri

Uznesenie č. 3/2018 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 3

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 5733/1, zast. pl. o výmere 8 m² v zmysle GP 58/2017 v k. ú. Žilina, a jeho odpredaj Štátnemu komornému orchestru Žilina, Dolný Val 47 Žilina, IČO: 228 672, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 53 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 424 €. Pozemok sa odpredáva v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľov.

Uzatvorená KZ 64/2018 – toho času na vklade na katastri

Uznesenie č. 5/2018 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 6

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 7847/4, zast. pl. o výmere 25 m² v zmysle GP 28/2017 v k. ú. Žilina a jeho odpredaj COOP Jednota SD Žilina, Predmestská 71 Žilina, IČO: 00 169 048, za cenu vo výške 100 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 2500 €. Pozemok sa odpredáva v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa

Uzatvorená KZ 111/2018 – toho času na vklade na katastri

Uznesenie č. 6/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 7

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku parc. č. KN-C 6163/4, zast. pl. a nádv. o výmere 1 298 m² a parc. č. KN-C 6163/145, zast. pl. o výmere 7 m² v zmysle GP 24/2016 v k. ú. Žilina a ich odplatnú zámenu 3/5 väčšinou všetkých poslancov za pozemky parc. č. KN-C 80/43, zast. pl. a nádv. o výmere 152 m², parc. č. KN-C 80/6, zast. pl.

a nádv. o výmere 330 m² v k. ú. Závodie a parc. č. KN-C 8106, zast. pl. a nádv. o výmere 800 m² v k. ú. Žilina vo vlastníctve COOP Jednota Žilina SD, Predmestská 71 Žilina, IČO: 00 169 048, zapísaných na LV č. 18 pre k. ú. Závodie a na LV 36 pre k. ú. Žilina s doplatkom COOP Jednota Žilina SD v celkovej výške 7 313,24 € ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., z dôvodu vzájomného vysporiadania vlastníckych vzťahov k nehnuteľnostiam

Uzatvorená zámenná zmluva spolu s VB – toho času na podpise v COOP Jednota

Uznesenie č. 7/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 8

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena a to COOP Jednota SD, Predmestská 71 Žilina, IČO: 00 169 048, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku parc. č. KN-C 6163/12, zast. pl. o výmere 413 m² v k. ú. Žilina strpieť právo prechodu a prejazdu pre vozidlá zásobujúce prevádzky na pozemku parc. č. KN-C 6163/4 v k. ú. Žilina za jednorazovú odplatu vo výške 6 830,22 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP č. 252/2017 vo výške 270 €

Uzatvorená zámenná zmluva spolu s VB – toho času na podpise v COOP Jednota

Uznesenie č. 9/2018 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 10

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku parc. č. KN-C 265/5, ostat. pl. o výmere 59 m² a parc. č. KN-C 265/1, ostat. pl. o výmere 24 m² v zmysle GP 146/2017 v k. ú. Trnové a ich bezodplatnú zámenu 3/5 väčšinou všetkých poslancov za pozemky parc. č. KN-C 1534/3, ostat. pl. o výmere 30 m² a parc. č. KN-C 1589/9, zast. pl. a nádv. o výmere 55 m² v k. ú. Trnové vo vlastníctve p. Andreja Pekára, bytom Horná Trnovská 79 Žilina, zapísaných na LV č. 1197 pre k. ú. Trnové, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že zámenou nehnuteľností vysporiada mesto Žilina pozemky pod časťou miestnej komunikácie v k. ú. Trnové

Zámenná zmluva č. 114/2018 – podaný návrh na vklad

Uznesenie č. 10/2018 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 11

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie pozemkovej nehnuteľnosti parc. č. KN-E 1430, orná pôda o výmere 598 m² v k. ú. Závodie od p. Ľubice Mičicovej, bytom Platanová 3227/12 Žilina a p. Juraja Šošku, bytom Ľ. Fullu 1666/11 Žilina, zapísanej na LV č. 2104 pre k. ú. Závodie za cenu 1 €/m², čo predstavuje celkom 598 €

Uzatvorená KZ 60/2018 – toho času na vklade na katastri

Uznesenie č. 11/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 12

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie mostíka v k. ú. Brodno od p. Ladislava Franca s manž. Beátou Francovou, obaja bytom Brodno 223 za cenu, ktorá sa rovná priemernej sume rozpočtových nákladov na 1 ks mostíka, ktoré bude mesto Žilina budovať k rodinným domom v rámci stavby, v súvislosti s posunom vodného toku Brodnianky a následného rozšírenia miestnej komunikácie v k. ú. v rámci stavby: „SO Premostenie potoka-mostný objekt Žilina“

p. Francovi zaslaný výpis z uznesenia.

Uznesenie č. 12/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 13

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie pozemkových nehnuteľností o celkovej výmere 6 081 m² v zmysle GP 47355140-27/2017 od p. Miroslava Kočiša s manž. Andreou Kočišovou, obaja bytom Majerská 8551/16 Žilina za cenu podľa znaleckého posudku so zachovaním funkcie zelene v zmysle platného ÚPN-M. Ide o nasledovné nehnuteľnosti:
parc. č. KN-C 3034/21, zast. pl. o výmere 400 m²
parc. č. KN-C 3034/22, zast. pl. o výmere 152 m²
parc. č. KN-C 3034/23, zast. pl. o výmere 82 m²
parc. č. KN-C 3034/24, zast. pl. o výmere 322 m²
parc. č. KN-C 3034/25, ostat. pl. o výmere 3 902 m²

parc. č. KN-C 3034/26, ostat. pl. o výmere 667 m²
parc. č. KN-C 5816/18, zast. pl. o výmere 332 m²
parc. č. KN-C 5816/19, zast. pl. o výmere 10 m²
parc. č. KN-C 5816/20, zast. pl. o výmere 14 m²
parc. č. KN-C 5816/21, zast. pl. o výmere 9 m²
parc. č. KN-C 5816/22, zast. pl. o výmere 15 m²
parc. č. KN-C 6022/71, vodná pl. o výmere 89 m²
parc. č. KN-C 6022/34, vodná pl. o výmere 87 m²

Nepožiadali o uzatvorenie KZ.

Uznesenie č. 13/2018 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 14

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. nevyužitie a zrušenie predkupného práva Mesta Žilina ku pozemkom parc. č. KN-C 5865/14, zast. pl. a nádv. o výmere 85 m² a parc. č. KN-C 5864/4, zast. pl. a nádv. o výmere 21 m² v k. ú. Žilina, zapísaných na LV 164 v prospech SR – Fakultná nemocnica s poliklinikou Žilina, V. Spanyola 43 Žilina, IČO: 17 335 825

Vklad dohody 70/2018 povolený 11.04.2018 pod V-2123/2018

Uznesenie č. 14/2018 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 15

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 2400/4, zast. pl. o výmere 2 m² v zmysle GP 135/2017 v k. ú. Považský Chlmec a jeho odpredaj p. Milanovi Vaňovičovi s manž. Ľubicou Vaňovičovou, obaja bytom Študentská 9/8 Žilina do podielového spoluvlastníctva, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 20 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 40 €. Pozemok sa odpredáva v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemok zastavaný stavbou v spoluvlastníctve žiadateľov.

Uzatvorená KZ 154/2018 – toho času na vklade

Uznesenie č. 15/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 16

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. k návrhu v znení:

„schvaľuje prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 5999, zast. pl. o výmere 25 m² v zmysle GP 44221550-10/2017 v k. ú. Žilina a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov spoločnosťou KBM s.r.o., Žitná 13 Žilina, IČO: 36 388 041, za cenu stanovenú za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 53 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 1 325 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu dopravného vstupu do areálu spoločnosti“ spôsob nakladania nasledovne: pozemok neodpredávať, ale zriadiť na pozemok vecné bremeno v prospech žiadateľa

Žiadateľ súhlasil so zriadením VB – MZ jún 2018

Uznesenie č. 16/2018 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 17

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 1088/13, zast. pl. o výmere 69 m² v zmysle GP č. 15/2016 v k. ú. Bytčica a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Ing. Igorovi Chomovi s manž. Ing. Danielou Chomovou, obaja bytom Liesková 660/10, Žilina, za cenu stanovenú znaleckým posudkom v celkovej výške 1 189,46 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku 44/2016 vo výške 200 € ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., nakoľko žiadaný pozemok priamo nadväzuje na pozemky vo vlastníctve žiadateľov so zarovnaním po okraj existujúcej cesty

Uzatvorená KZ 59/2018 – vklad povolený 4.4.2018 pod V-2197/2018

Uznesenie č. 17/2018 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 18

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov:
parc. č. KN-C 6144/22, zast. pl. o výmere 97 m²
parc. č. KN-C 6144/23, zast. pl. o výmere 810 m²
parc. č. KN-C 6144/24, zast. pl. o výmere 174 m²
parc. č. KN-C 7039/2, zast. pl. o výmere 263 m²
v zmysle GP 1205-31/2017 v k. ú. Žilina a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov SR - Železnice Slovenskej republiky Bratislava, so sídlom Klemensova 8 Bratislava, IČO: 31 364 501, za cenu určenú znaleckým posudkom č. 55/2017 vo výške 188 039,04 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že ide o verejnoprospešnú stavbu
2. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 6051/14, zast. pl. o výmere 45 m² v zmysle GP 1205-61/2017 v k. ú. Žilina a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov SR - Železnice Slovenskej republiky Bratislava, so sídlom Klemensova 8 Bratislava, IČO: 31 364 501, za cenu určenú znaleckým posudkom č. 45/2017 vo výške 5 350,05 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že ide o verejnoprospešnú stavbu
3. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 966/2, zast. pl. o výmere 10 m² v zmysle GP 14/2017 v k. ú. Budatín a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov SR - Železnice Slovenskej republiky Bratislava, so sídlom Klemensova 8 Bratislava, IČO: 31 364 501, za cenu určenú znaleckým posudkom č. 47/2017 vo výške 479,60 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že ide o verejnoprospešnú stavbu
Uzatvorené KZ 149/2018, 132/2018, 133/2018 toho času na vklade na katastri

Uznesenie č. 18/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 19

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie pozemkových nehnuteľností o celkovej výmere 10 808 m² v k. ú. Bánová, zapísaných na LV č. 2714 pre k. ú. Bánová od AGRODRUŽSTVO BÁNOVÁ, IČO: 36 376 353, za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 85/2017 v celkovej výške 303 812,88 €.
Celkový nový počet predmetných parciel: 18

parc. č. KN-E 812/103, zastavané plochy o výmere 7 m²
parc. č. KN-E 812/13, zastavané plochy o výmere 1 933 m²
parc. č. KN-E 139/304, zastavané plochy o výmere 8 m²
parc. č. KN-E 139/301, zastavané plochy o výmere 3 584 m²
parc. č. KN-E 139/104, zastavané plochy o výmere 129 m²
parc. č. KN-E 139/101, zastavané plochy o výmere 14 m²
parc. č. KN-E 139/3, zastavané plochy o výmere 99 m²
parc. č. KN-E 136/401, ostatné plochy o výmere 194 m²
parc. č. KN-E 136/301, ostatné plochy o výmere 1 360 m²
parc. č. KN-E 136/201, ostatné plochy o výmere 1 525 m²
parc. č. KN-E 136/101, ostatné plochy o výmere 52 m²
parc. č. KN-E 136/12, zastavané plochy o výmere 62 m²
parc. č. KN-E 131/2, záhrady o výmere 316 m²
parc. č. KN-E 131/1, zastavané plochy o výmere 826 m²
parc. č. KN-E 129/301, ostatné plochy o výmere 105 m²
parc. č. KN-E 129/201, ostatné plochy o výmere 356 m²
parc. č. KN-E 121/1, záhrady o výmere 59 m²
parc. č. KN-E 120, zastavané plochy o výmere 179 m²

II. navrhuje,

1. aby pred podpísaním kúpno-predajnej zmluvy na prevod nehnuteľností uvedených v bode I., bol budúcim predávajúcim vypracovaný geometrický plán, ktorý bude sanovať súčasný stav a prevedie KN – E stav do záväzného KN – C stavu, pričom celková cena, pre prípad nižšej výmery, bude prepočítaná v zmysle jednotkovej ceny uvedenej v znaleckom posudku č. 85/2017. Zároveň však, pre prípad navýšenia výmery, ostáva maximálne cena prevodu parciel uvedených v bode I. 303 812,88 eur.

Žiadateľ spracoval GP. Zmluva môže byť uzavretá za podmienky rozpočtového krytia.

Uznesenie č. 20/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 21

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou na nebytové priestory o výmere 6,233 x 5,758 m nachádzajúce sa na prízemí kultúrneho domu v Zástraní, súp. č. 60, postavený na parc. č. KN-C 318/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2334 m², zapísaný na LV č. 335, kat. úz. Zástranie za cenu 150 €/štvrtrok s tým, že plnenia spojené s užívaním predmetu nájmu (vykurovanie, elektrická energia, voda a pod.) sú zahrnuté v cene nájmu s nájomcom - občianskym združením Paraglidingový klub "X-air" Žilina, so sídlom Petzvalova 37, 01015 Žilina, IČO: 37 974 653 za účelom zriadenia učebne na výučbu a školenia pilotov, použitia padákov a rogál a zároveň za účelom zriadenia skladu na uskladnenie materiálu potrebného na lietanie 3/5 väčšinou všetkých

poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.
NZ uzatvára Žilbyt s.r.o.

Uznesenie č. 21/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 22

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú odo dňa účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou na prenájom nebytových priestorov Základnej školy, Slovenských dobrovoľníkov 122/7, Žilina o výmere 211 m², a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov so Súkromnou základnou umeleckou školou, so sídlom Slovenských dobrovoľníkov 122/7 Žilina, IČO: 42 221 749, za cenu 1,25 €/m²/mesiac čo predstavuje za 1 mesiac 263,75 €, prevádzkové náklady vo výške 0,0016 €/hod za 1 m² školskej plochy, čo predstavuje za 1 mesiac 188,70 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí za účelom zabezpečenia umeleckej a výchovno-vzdelávacej činnosti. Prenajímaná plocha a počet hodín sa bude meniť vždy v septembri podľa rozvrhu hodín SZUŠ na aktuálny školský rok.
NZ uzatvára škola

Uznesenie č. 22/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 23

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú odo dňa účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou na prenájom nebytových priestorov ZŠ s MŠ, Gaštanová 56, Žilina o výmere 217,7 m², a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov so Súkromnou základnou umeleckou školou so sídlom Slovenských dobrovoľníkov 122/7 Žilina, IČO: 42 221 749, za cenu 1,25 €/m²/mesiac čo predstavuje 272,13 €/mesiac, prevádzkové náklady vo výške 75,30 €/mesiac, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí za účelom zabezpečenia umeleckej a výchovno-vzdelávacej činnosti. Prenajímaná plocha a počet hodín sa bude meniť vždy v septembri podľa rozvrhu hodín SZUŠ na aktuálny školský rok.
NZ uzatvára škola.

Uznesenie č. 23/2018 V RIEŠENÍ

k Návrhu na schválenie odkúpenia pozemkových nehnuteľností v kat. úz. Žilina – Staré trhovisko

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie pozemkovej nehnuteľnosti: parc. č. KN-C č. 248/4, zastavané plochy a nádvoria o výmere 465 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 5391 od spoluvlastníkov: Jozef Kubica, bytom Osuského 44, 851 03 Bratislava – podiel 1/8, MUDr. Jozef Grossmann, bytom ul. 1. mája 2044/179, 031 01 Liptovský Mikuláš – podiel 1/48, Ing. Juraj Grossmann, bytom Karola Kmeťku 3150/2, 010 08 Žilina – podiel 1/48, MUDr. Eva Blatniaková, rod. Grossmannová, bytom Jablonská 300/3, 907 01 Myjava – podiel 1/48, Ing. Mária Hlístová, rod. Grossmannová, bytom Antona Bernoláka 2201/24, 010 01 Žilina – podiel 1/48, Marta Mokrá, rod. Slotová, bytom Predmestská 1713/38, 010 01 Žilina – podiel 10/120, PhMr. Viera Uhliariková, rod. Bartáky, bytom Letná 421/13, 010 03 Žilina – podiel 5/60, Ján Bartáky, bytom Skalka 211/1, 013 11 Lietavská Lúčka – podiel 5/120, Andrej Bartáky, bytom Antona Bernoláka 2200/30, 010 01 Žilina – podiel 5/120, Mária Slotová, bytom Partizánska 1260/10, 811 03 Bratislava – podiel 10/120, Veronika Lašová, rod. Slotová, bytom Borová 3205/31, 010 07 Žilina – podiel 10/360, Monika Slotová, rod. Slotová, bytom Saleziánska 2618/3, 010 01 Žilina – podiel 10/360, Bc. Katarína Tomašová, rod. Martinková, bytom Smreková 3093/10, 010 07 Žilina – podiel 10/360, MVDr. Pavol Rehák, bytom Stálicova 1480/2, Nad Jazerom, 040 12 Košice – podiel 30/360, Michal Rehák, bytom Šmidkeho 2654/16, 911 01 Trenčín – podiel 30/360, Katarína Čierna, rod. Reháková, bytom Zlatovská 2182/9, 911 05 Trenčín – podiel 30/360, Inštitút Dcér Márie Pomocnice, so sídlom Kremnická 17, 851 01 Bratislava, IČO: 00 677 728 – podiel 1/8 za cenu 420 €/m², čo predstavuje celkom 195 300 €
2. odkúpenie pozemkovej nehnuteľnosti: parc. č. KN-C č. 248/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 11 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 7956 od vlastníka: Ing. Dagmar Beracková, rod. Beracková bytom Výstavná 646/3, 949 01 Nitra za cenu 420 €/m², čo predstavuje celkom 4620 €

II. schvaľuje

1. doplnenie zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2018, v nasledujúcom znení:

Pro-gram	Pod-program	Ekonomická klasifikácia	Text	„B“ presuny (+/-), navýšenie / zníženie rozpočtových prostriedkov
-	-	111003	Výnos dane z príjmov poukázaný územnej samospráve	+199 920,- EUR
2	1	710	Obstaranie kapitálových aktív – nákup pozemkov	+199 920,- EUR

Plnenie: Všetci vlastníci boli mestom oslovení.

Uznesenie č. 25/2018 V RIEŠENÍ

k Návrhu na schválenie zámeru na odpredaj 100 % akcií spoločnosti MsHK Žilina, a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zámer odpredať 10 ks listinných akcií na meno v menovitej hodnote 2 500 €/akcia spoločnosti MsHK Žilina, a. s., Športová 5, 010 01 Žilina, IČO: 36 387 193 formou obchodnej verejnej súťaže – elektronickou aukciou s nasledovnými podmienkami:

a) účastník súťaže predloží svoj návrh obsahujúci navrhovanú sumu kúpnej ceny a potvrdenie o akceptácii všetkých podmienok obchodnej verejnej súťaže, pričom minimálna výška kúpnej ceny akceptovanej zo strany Mesta Žilina bude cena stanovená znaleckým posudkom, resp. dodatkom k znaleckému posudku spracovaným mestom,

b) účastník súťaže sa zaviazá, že v prípade, že bude víťazným uchádzačom a stratí v priebehu 10 rokov odo dňa účinnosti zmluvy o kúpe cenných papierov licenciou pre Extraligu, zaručí mestu Žilina právo spätnej kúpy 100% listinných akcií na meno v menovitej hodnote 2 500 €/akcia v spoločnosti MsHK Žilina, a.s., Športová 5, 010 01 Žilina, IČO: 36 387 193, t., a to za cenu **1 Euro** bez akýchkoľvek ďalších podmienok,

c) účastník súťaže sa zaviazá, že v prípade, že bude víťazným uchádzačom a stratí v priebehu 10 rokov odo dňa účinnosti zmluvy o kúpe cenných papierov licenciou pre Extraligu, ako je uvedené v písm. b) tohto odseku 1, sa týmto zaväzuje, že mestu v prípade spätnej kúpy 100% listinných akcií na meno spoločnosti MsHK Žilina, a.s., Športová 5, 010 01 Žilina, IČO: 36 387 193, t., a to za cenu **1 Euro**, odpredá spoločnosť bez akýchkoľvek záväzkov, teda záväzky ku dňu prevodu, resp. spätneho odkupu v sumáre, nebudú predmetom prevodu a zostanú v i naďalej záväzkom tohto účastníka súťaže, ktorý bude víťazným uchádzačom,

- d) účastník súťaže sa zaviazal, že v prípade, že bude víťazným uchádzačom, po dobu 10 rokov od účinnosti zmluvy o kúpe cenných papierov nepredá, nedaruje a ani inak neprevedie akcie v spoločnosti MsHK Žilina, a.s. Športová 5, 010 01 Žilina, IČO: 36 387 193 a/alebo licenciu/ie na iný, tretí subjekt, nezmení názov spoločnosti a právnu formu spoločnosti bez predchádzajúceho výslovného písomného súhlasu mesta Žilina, a bude vykonávať svoju činnosť na zimnom štadióne v Žiline (domáce zápasy Tipsport ligy), v prípade, že tak urobí, bez predchádzajúceho výslovného písomného súhlasu mesta Žilina, je povinný uhradiť mestu Žilina pokutu v sume 10 násobku kúpnej ceny na účet mesta Žilina, a to v lehote 3 pracovných dní od doručenia výzvy mesta Žilina,
- e) účastník súťaže sa zaviazal, že v prípade, že bude víťazným uchádzačom, bude pokračovať v splácaní nájmu za systém videorozhodcu,
- f) účastník súťaže sa zaviazal, že v prípade, že bude víťazným uchádzačom bezodplatne poskytne na žiadosť spoločnosti MsHKM Žilina, s.r.o. systém videorozhodcu pre mládežnícke súťaže,
- g) účastník súťaže sa zaviazal, že v prípade, že bude víťazným uchádzačom, poskytne mestu Žilina členstvo v predstavenstve spoločnosti a dozornej rade spoločnosti, v počte jeden člen predstavenstva a jeden člen dozornej rady spoločnosti,
- h) účastník súťaže sa zaviazal, že v prípade, že bude víťazným uchádzačom a bude chcieť počas trvania nájomnej zmluvy investovať do modernizácie a renovácie mestského majetku (zimný štadión), môže tak urobiť až po odsúhlasení jeho žiadosti mestom ako vlastníkom,
- i) účastník súťaže sa zaviazal, že v prípade, že bude víťazným uchádzačom, podpíše s mestom Žilina zmluvu, predmetom ktorej bude:
- vymedzenie výšky nájmu za mestom presne určené priestory a energie, prenájom ľadovej plochy a reklamné plochy,
 - vecné bremená na prístup k parkoviskám,
 - podmienka zachovania licencie po dobu min. 10 rokov,
 - účinnosť zmluvy bude od 01.05.2018,
 - poskytnutie 50 kusov celosezónnych permanentiek každý rok,
 - poskytnutie 4 kusov VIP permanentiek každý rok,
 - vymedzenie hnutel'ného majetku, ktorý preberie do svojho vlastníctva nový majiteľ,
 - bezplatný vstup na zápasy pre hráčov MsHKM Žilina, s.r.o.,
 - dohoda o rozsahu a podmienkach poskytnutia reklamných plôch – kocka, mantinely, ľadová plocha,
 - príjem zo vstupného na extraligové hokejové zápasy bude príjmom víťazného uchádzača,

- j) účastník súťaže sa zaviazá, že v prípade, že bude víťazným uchádzačom, refinancuje každoročne prevádzku klubu v sume minimálne 800 000,- EUR,
- k) účastník súťaže sa zaviazá, že v prípade, že bude víťazným uchádzačom prevezme bezodplatne kategóriu juniorov z MsHKM Žilina, s.r.o. a za tým účelom uzavrie zmluvu o výhradnej spolupráci so spoločnosťou MsHKM Žilina, s.r.o.,
- l) účastník súťaže sa zaviazá, že v prípade, že bude víťazným uchádzačom, odpustí všetky pohľadávky spoločnosti MsHK Žilina, a. s. Športová 5, 010 01 Žilina, IČO: 36 387 193, bez akejkoľvek ďalšej požiadavky, ktoré už vznikli a/alebo vzniknú a/alebo by mohli vzniknúť spoločnosti voči mestu vrátane akéhokoľvek príslušenstva, teda si nebude nikdy uplatňovať voči mestu žiadne peňažné a/alebo nepeňažné náhrady, resp. plnenia, ktoré mu vznikli a/alebo mu mohli vzniknúť a/alebo mu môžu vzniknúť v súvislosti s odkúpením spoločnosti MsHK Žilina, a. s. Športová 5, 010 01 Žilina, IČO: 36 387 193, resp. jeho minulou a/alebo súčasnou a/alebo budúcou prevádzkou,
- m) Mesto Žilina ako vyhlasovateľ obchodnej súťaže si vyhradzuje právo zmeniť uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. Mesto Žilina si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy,
- n) návrhy budú podávané poštou alebo osobne do podateľne na adresu Mesto Žilina, so sídlom MsÚ: Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina,
- o) lehota na podávanie návrhov do 30 dní od začatia súťaže, t. j. od zverejnenia oznámenia o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na web stránke vyhlasovateľa, úradnej tabuli vyhlasovateľa a v regionálnej tlači,
- p) do 15 dní od uplynutia lehoty na doručenie ponúk sa uskutoční výber víťaznej ponuky elektronickou aukciou,
- q) lehota na oznámenie vybraného návrhu do 14 dní od konania najbližšieho zasadnutia mestského zastupiteľstva po vyhodnotení návrhov,
- r) pri vyhodnocovaní predložených návrhov bude najpodstatnejším kritériom navrhovaná výška kúpnej ceny a dodržanie všetkých určených podmienok.

Plnenie: čaká sa na aktualizáciu znaleckého posudku.

Uznesenie č. 30/2018 V RIEŠENÍ
k Vysporiadaniu časti územia za Vuralom

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. návrh na vyplatenie

Poslanci na 34. zasadnutí MZ dňa 12.02.2018 Uznesením č. 30/2018 Vysporiadanie časti územia za Vuralom schválili vyplatiť sumu 50 000 EUR nájomcovi bytu na ulici J. Papánka 2079/2, Žilina.

Uznesenie č. 36/2018 V RIEŠENÍ
k Návrhu na schválenie predloženia Žiadostí o nenávratný finančný príspevok

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. Schvaľuje – v procese hodnotenia

5. predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „**Cyklistický chodník H2 (Solinky – centrum) – úsek I.**“ realizovaného v rámci výzvy **IROP-PO1–SC122-2016-15**, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Žilina a platným programom rozvoja mesta Žilina
6. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
7. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške maximálne **7 030,00 €** (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
8. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Žilina

II. schvaľuje – v príprave na podanie na Ministerstvo pôdohospodárstva SR

1. predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „**Rekonštrukcia zastávok MHD v meste Žilina – II. etapa**“ realizovaného v rámci výzvy **IROP-PO1–SC121-2016-12**, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Žilina a platným programom rozvoja mesta Žilina
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške maximálne **22 956,14 €** (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
4. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Žilina

Uznesenie č. 39/2018 V RIEŠENÍ
k Návrhu na odpis pohľadávok

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odpis pohľadávky Mesta Žilina vzniknutej z titulu neuhradenia zmluvnej pokuty dojednanej v dohode o urovnaní z 28.02.2006 voči spoločnosti: SSIM, s.r.o., Vysokoškolákov 8556/33B, 010 01 Žilina, IČO: 36 408 280 vo výške 176 160,56 €,
2. odpis pohľadávky Mesta Žilina vzniknutej z titulu neuhradenia časti kúpnej ceny z kúpnej zmluvy č. 27/2007 z 21.12.2007 voči spoločnosti: SSIM, s.r.o., Vysokoškolákov 8556/33B, 010 01 Žilina, IČO: 36 408 280 vo výške 32 742,48 €,
3. odpis pohľadávky Mesta Žilina vzniknutej z titulu neuhradenia nájomného dojednaného v nájomnej zmluve č. 107/2005 zo dňa 31.08.2005 voči spoločnosti: 4HD, s.r.o., Fialkové údolie 5, 811 01 Bratislava, IČO: 36 740 365 (právny nástupca spoločnosti Hard-Soft Technologies, s.r.o., Farská 6, 010 01 Žilina, IČO: 36 424 901) vo výške 2 139,05 €,
4. odpis pohľadávok Mesta Žilina po likvidovanom podniku Podnik služieb – Horný Val voči subjektu Ing. Jozef Skaličan, vo výške 3.072,13 € a voči subjektu Kresťanská sociálna únia v likvidácii, Žilina, IČO: 30842689, vo výške 2 232,52 €,
5. odpis pohľadávky Mesta Žilina po likvidovanom podniku Podnik služieb II – Závodská cesta voči subjektu Peter Králik – PEKRA, vo výške 2 062,81 €,
6. odpis pohľadávky Mesta Žilina, vzniknutej z titulu bezdôvodného obohatenia voči spoločnosti OBM Capital, a.s., Bratislava, vo výške 13 729,70 €.

Uznesenie č. 43/2018 V RIEŠENÍ
k Výzve Okresnému úradu v Žiline a Poľovníckemu združeniu Hubertus na riešenie
premnoženej diviačej zveri na území mesta Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. žiada

1. Okresný úrad v Žiline, pozemkový a lesný odbor, aby v záujme bezpečnosti osôb a ochrany majetku vydal v priebehu roka 2018 na žiadosť užívateľov nepoľovných plôch v mestských častiach Hájik, Bánová, Závodie, Strážov, Bytčica, Trnové a Žilinská Lehota mimoriadne povolenie lovu diviačej zveri na týchto plochách za účelom obmedzenia ich stavov. Diviacia zver je premnožená a pravidelne spôsobuje škody v intraviláne Mesta Žilina.

II. vyzýva

1. Poľovnícke združenie Hubertus v Žiline zabezpečiť účinné opatrenia na minimalizáciu škôd spôsobovaných premnoženou diviačou zverou a využiť zákonné zásahy a dostupné spôsoby na zníženie jej početnosti. Za týmto účelom poľovnícky hospodár je povinný pripraviť reálne a objektívne plány lovu a chovu diviačej zveri v poľovníčkej sezóne 2018/2019 na základe zodpovedne vykonaného zistenia ich skutočného stavu a početnosti.

III. schvaľuje návrh

1. Vytvoriť pracovnú skupinu pri komisii životného prostredia v zložení:
 1. Pracovník MsÚ z odboru životné prostredie
 2. Odborník z oblasti poľovníctva a lesného hospodárstva: Peter Marčulínek, predseda Okresnej poľovníckej komory v Žiline
 3. Členovia komisie životného prostredia
 4. Poslanci: Mgr. Branislav Delinčák
Ing. Ľubomír Plešinger
MUDr. Peter Bačinský, MBA
 5. Člen z Mestskej polície Žilina
- Cieľ:
1. Vyznačiť územie, ktoré je potrebné upraviť v zmysle odstránenia kríkov a náletov, aby diviacia zver nenachádzala útočisko v tomto priestore medzi obydliami
 2. Predložiť mestskému zastupiteľstvu časový a územný plán postupnej úpravy územia s predpokladaným dopadom na finančný rozpočet mesta
 3. Zabezpečiť mestskou políciou kontrolu tejto lokality ohľadom vytvárania skladiiek biologického odpadu.

Plnenie: Materiál je v zmysle schválených cieľov spracovaný a bude predložený na najbližšie rokovanie MZ.

Uznesenie č. 44/2018 SPLNENÉ (v zmysle zákona o nadáciách) k Návrhu na schválenie člena správnej rady Nadácie mesta Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Za člena Správnej rady Nadácie Mesta Žilina (IČO: 51133911) Ing. Mariána Lemeša, bytom Pod sadom 702/5, 010 04 Žilina

Uznesenie č. 48/2018 SPLNENÉ

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. žiada prednostu mestského úradu

1. o dodržiavanie rozhodnutí Mestského zastupiteľstva ohľadom schváleného návrhu METODICKEJ POMÔCKY PRE URČOVANIE CIEN PRI PREDAJI POZEMKOV VO VLASTNÍCTVE MESTA ŽILINA S LIMITOVANOU VÝMEROU zo dňa 22. januára 2013 s dôrazom na bod 4.1. tohto uznesenia

Plnenie: MP bola schválená na rokovaní MZ 23.4.2018.

z mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 26.02.2018

Uznesenie č. 51/2018 V RIEŠENÍ

k Schváleniu podania žiadostí na dotáciu a úver pre nadobudnutie 40 bytových jednotiek v polyfunkčnom dome na ul. Daniela Dlabača a súvisiacej technickej vybavenosti

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Investičný zámer, ktorým je realizovať obstaranie:
40 nájomných bytov bežného štandardu v objekte polyfunkčného bytového domu na ulici Daniela Dlabača a súvisiacej technickej vybavenosti, ktoré budú postavené na pozemku č. KN C register p.č. 1962 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 716 m², p.č. 1963 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 852 m², p.č. 1964 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 182 m², p.č. 1965/1 – záhrada o výmere 163 m², p.č. 5785/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4366 m², p.č. 5787 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1694 m², p.č. 5784 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 794 m² evidovanom na Okresnom úrade v Žiline, odbor katastra na liste vlastníctva č. 1100 pre k.ú. Žilina, vo vlastníctve Mesta Žilina kúpou na základe Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve ev. č. 603/2017 zo dňa 16.10.2017 a jej neskorších dodatkov uzatvorenej medzi budúcim predávajúcim DAG SLOVAKIA, a.s., Volgogradská 9, 080 01 Prešov, IČO: 44 886 021 a Ing. Viliam Čech, K Surdoku 9, 080 01 Prešov, IČO: 34 347 470, (skupina dodávateľov) a budúcim kupujúcim Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, IČO: 00 321 796 v zmysle projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. arch. Ján Katuščák, Mirka Nešpora 39, 080 01 Prešov, na ktoré bolo vydané stavebné povolenie č. 381/2018-7575/2018-OSP-PA stavebným úradom Mesto Žilina dňa 19.02.2018 a stavebné povolenie č. 1837/2018-3841/2018/OD/Mo-SP stavebným úradom Mesto Žilina dňa 23.02.2018 s názvom stavby: "Novostavba polyfunkčného bytového domu na ulici Daniela Dlabača"
2. Účel obstarania nájomných bytov kúpou na základe zmluvy o budúcej kúpnej zmluve ev. č. 603/2017 a jej neskorších dodatkov za cenu vo výške 1 869 000,00 €
3. Účel obstarania technickej vybavenosti kúpou na základe zmluvy o budúcej kúpnej zmluve ev. č. 603/2017 a jej neskorších dodatkov za cenu vo výške 251 400,00 €.
4. Spôsob financovania realizácie kúpy nájomných bytov prostredníctvom:

- a) úveru zo ŠFRB na kúpu 40 nájomných bytov bežného štandardu postavených ako súčasť polyfunkčného bytového domu pre účely nájomného bývania vo výške 60 % z obstarávacej ceny dohodnutej v Zmluve o budúcej kúpnej zmluve a jej neskorších dodatkov na kúpu bytov vo výške 1 121 400,00 € na dobu 30 rokov s úrokovou mierou 1,00 %,
 - b) dotácie z MDaV SR na kúpu 40 nájomných bytov bežného štandardu postavených ako súčasť polyfunkčného bytového domu pre účely nájomného bývania vo výške 40 % z obstarávacej ceny dohodnutej v Zmluve o budúcej kúpnej zmluve a jej neskorších dodatkov na kúpu bytov vo výške 747 600,00 €,
5. Spôsob financovania realizácie kúpy technickej vybavenosti prostredníctvom:
- a) úveru zo ŠFRB na kúpu technickej vybavenosti - garážové stojisko v polyfunkčnom bytovom dome vo výške 195 220,00 € na dobu 20 rokov s úrokovou mierou 1,00 %,
 - b) dotácie z MDaV SR na kúpu technickej vybavenosti - garážové stojisko v polyfunkčnom bytovom dome vo výške 21 600,00 €,
 - c) vlastných zdrojov z rozpočtu mesta Žilina vo výške 100,00 €, ktoré sú rozdielom medzi obstarávacím nákladom stavby a požadovanou výškou úveru a dotácie - garážové stojisko v polyfunkčnom bytovom dome,
 - d) vlastných zdrojov z rozpočtu mesta Žilina na kúpu technickej vybavenosti - Spevnené plochy a komunikácie vo výške 2 840,00 €
 - e) vlastných zdrojov z rozpočtu mesta Žilina na kúpu technickej vybavenosti - Kanalizačná prípojka vo výške 17 620,00 €,
 - f) vlastných zdrojov z rozpočtu mesta Žilina na kúpu technickej vybavenosti - Vodovodná prípojka vo výške 2 060,00 €,
 - g) vlastných zdrojov z rozpočtu mesta Žilina na kúpu technickej vybavenosti - Káblová prípojka, telefón, TV, internet a Oplotenie vo výške 11 959,00 €,
 - h) vlastných zdrojov z rozpočtu mesta Žilina na kúpu ostatnej časti stavby - vnútroblokové parkové chodníky, sadové a parkové úpravy, drobný mobiliár vo výške 1,00 €
6. Súhlas s predložením žiadostí:
- a) o úver zo ŠFRB na kúpu 40 bytov bežného štandardu, ktoré budú postavené v objekte polyfunkčného bytového domu pre účely nájomného bývania za podmienok uvedených v zákone č. 150/2013 Z.z. o ŠFRB v znení neskorších predpisov a súhlasí s podmienkami na poskytnutie úveru ustanovenými zákonom platné v čase podania žiadosti,
 - b) o dotáciu z MDaV SR na kúpu 40 bytov bežného štandardu, ktoré budú postavené v objekte polyfunkčného bytového domu pre účely nájomného bývania za podmienok stanovených v zákone č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov a súhlasí s podmienkami na poskytnutie dotácie ustanovenými zákonom platné v čase podania žiadosti,
 - c) o úver zo ŠFRB na kúpu technickej vybavenosti - garážové stojisko v polyfunkčnom dome za podmienok uvedených v zákone č. 150/2013 Z.z. o ŠFRB v znení neskorších predpisov a súhlasí s podmienkami na poskytnutie úveru ustanovenými zákonom platné v čase podania žiadosti,
 - d) o dotáciu z MDaV SR na kúpu technickej vybavenosti - garážové stojisko v polyfunkčnom dome za podmienok stanovených v zákone č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov a súhlasí s podmienkami na poskytnutie dotácie ustanovenými zákonom platné v čase podania žiadosti,

7. Súhlas so spôsobom zabezpečenia záväzku mesta Žilina voči ŠFRB zriadením záložného práva a to:
- a) obstarávanými 40 nájomnými bytmi bežného štandardu, ktoré budú postavené v polyfunkčnom bytovom dome na ul. Daniela Dlabača v zmysle stavebného povolenia č. 381/2018-7575/2018-OSP-PA, vydaného dňa 19.02.2018, stavebným úradom Mesto Žilina a stavebného povolenia č. 1837/2018-3841/2018/OD/Mo-SP, vydaného dňa 23.02.2018, stavebným úradom Mesto Žilina v zmysle projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. arch. Ján Katuščák, Mirka Nešpora 39, 080 01 Prešov a prípadne aj iná akceptovateľná nehnuteľnosť tak, aby celková hodnota zabezpečenia dosahovala 1,3 násobok požadovaného úveru,
 - b) pozemkami KN C register p.č. 1962 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 716 m², p.č. 1963 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 852 m², p.č. 1964 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 182 m², p.č. 1965/1 – záhrada o výmere 163 m², evidovanom na Okresnom úrade v Žiline, odbor katastra na liste vlastníctva č. 1100 pre k.ú. Žilina a prislúchajúcim podielom k jednotlivým bytom na pozemku KN C register p.č. 1962 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 716 m², p.č. 1963 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 852 m², p.č. 1964 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 182 m², p.č. 1965/1 – záhrada o výmere 163 m², evidovanom na Okresnom úrade v Žiline, odbor katastra na liste vlastníctva č. 1100 pre k.ú. Žilina, na ktorých bude postavený polyfunkčný bytový dom.
8. Súhlas s prijatím záväzku:
- a) dodržiavať nájomný charakter 40 nájomných bytov bežného štandardu v polyfunkčnom bytovom dome po dobu splatnosti úveru zo ŠFRB najmenej však po dobu 30 rokov,
 - b) zriadiť záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, predmetom ktorého bude 40 nájomných bytov vrátane pozemku pod polyfunkčným domom ako formu ručenia úveru v prípade uzatvorenia zmluvného vzťahu so Štátnym fondom rozvoja bývania,
 - c) zriadiť záložné právo v prospech Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky na zachovanie nájomného charakteru bytov obstaraných podľa zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a so sociálnom bývaním v znení neskorších predpisov,
 - d) dodržať pri prenájme nájomných bytov ustanovenia osobitného predpisu § 22 č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov,
9. Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov z rozpočtu Mesta Žilina v celkovej výške 34 580,00 € na financovanie technickej vybavenosti - Spevnené plochy a komunikácie, Kanalizačná prípojka, Vodovodná prípojka, Káblová prípojka, telefón, TV, Internet, Oplotenie a garážové stojisko,
10. Zapracovanie splátok úveru zo ŠFRB do rozpočtu Mesta Žilina počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB a záväzok Mesta Žilina v budúcnosti vyčleňovať finančné prostriedky v rozpočte Mesta Žilina na splátky úveru zo ŠFRB a zabezpečiť splácanie poskytnutého úveru zo ŠFRB počas celej doby jeho splatnosti,
11. Záväzok mesta vyčleniť prostriedky potrebné na splátky úveru zo ŠFRB z rozpočtu Mesta Žilina pre rok 2019, minimálne však 3 mesačné splátky úveru zo ŠFRB v rozpočte Mesta Žilina pre rok 2019 nasledovne:
- bytový dom minimálne v sume 12 000,- € pre rok 2019,
 - technická vybavenosť minimálne v sume 3 000,- € pre rok 2019.

Zatiaľ sa mesto neuchádzalo o prostriedky zo ŠFRB ani ministerstva, pretože sa nestihlo vybaviť právoplatné stavebné povolenie. V rámci stavebného konania si uplatnil jeden z účastníkov konania námietky, o ktorých rozhoduje odvolací orgán. Spis je na odvolacom orgáne.

z 36. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 23.04.2018

Uznesenie č. 52/2018 SPLNENÉ
k Správe o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline

Uznesenie č. 53/2018 SPLNENÉ
k Návrhu na schválenie metodickej pomôcky pre určovanie cien pri predaji pozemkov vo vlastníctve mesta Žilina s limitovanou výmerou

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. návrh na úpravu ceny v pásme č. 1 vo výške 100 €/m²
2. Metodickú pomôcku pre určovanie cien pri predaji pozemkov vo vlastníctve mesta Žilina s limitovanou výmerou podľa tohto materiálu v znení schváleného pozmeňujúceho návrhu

II. ruší

1. uznesenie č. 9/2013 zo dňa 28.01.2013
2. uznesenie č. 48/2018 zo dňa 12.02.2018

Plnenie: postupuje sa už podľa novej MP.

Uznesenie č. 54/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 1

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

V. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov parc. č. KN-C 4758/54, zast. pl. o výmere 1 707 m² v zmysle GP 36442500-310/2017 v k. ú. Žilina a parc. č. KN-C 4758/60, zast. pl. o výmere 131 m² v zmysle GP 36442500-123/2016 v k. ú. Žilina a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov spoločnosti Hlava, s.r.o., so sídlom Oravská cesta 11 Žilina, IČO: 36 429 503, za cenu vo výške 100 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 183 800 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., nakoľko ide o pozemky nachádzajúce sa v rámci areálu školy.

V riešení

Uznesenie č. 55/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 2

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

II. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov parc. č. KN-C 6529/84, ostat. pl. o výmere 131 m² a parc. č. KN-C 6529/13, ostat. pl. o výmere 494 m² v k. ú. Žilina a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov spoločnosti VIX s.r.o., so sídlom Poľná 17 Žilina, IČO: 31 565 590, za cenu 100,25 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 62 656,25 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadané pozemky susedia s pozemkami vo vlastníctve žiadateľa a tiež z dôvodu celkového scelenia pozemkov v danej lokalite.

Uzatvorená KZ 313/2018

Uznesenie č. 56/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 3

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

II. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 4906/295, trv.tráv.p. o výmere 118 m² v zmysle GP 36442500-419/2017 v k. ú. Žilina a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Ing. Tomášovi Kopicárovi, bytom Tajovského 8568/3 Žilina, za cenu 150 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 17 869

€, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP 04/2018 vo výške 169 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadaný pozemok susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa.

Nesúhlas s cenou – preschválenie v MZ

Uznesenie č. 57/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 4

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 5826/13, zast. pl. o výmere 57 m² v zmysle GP 263/2012 v k. ú. Žilina a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Ľudovítovi Škvarkovi s manž. Irenou Škvarkovou, obaja bytom Bôrická cesta 1967/101 Žilina, za cenu 150 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 8 589 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP 07/2018 vo výške 39 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadaný pozemok susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľov.

KZ zaslaná na podpis žiadateľovi

Uznesenie č. 58/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 5

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 5826/14, zast. pl. o výmere 57 m² v zmysle GP 263/2012 v k. ú. Žilina a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Ing. Jozefovi Časnochovi s manž. Ing. Ivetou Časnochovou, obaja bytom Bôrická cesta 1961/106 Žilina, za cenu 150 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 8 589 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP 07/2018 vo výške 39 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadaný pozemok susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľov.

Uznesenie č. 59/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 6

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

II. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov KN-C 5987/44, zast. pl. o výmere 197 m², parc. č. KN-C 5987/45, zast. pl. o výmere 409 m² a parc. č. KN-C 5987/46, zast. pl. o výmere 116 m² v zmysle GP 44221550-8/2017 v k. ú. Žilina a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Ing. Viliamovi Milovi, bytom Majerská 1529/29 Žilina, za cenu 100 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 72 289 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP 02/2018 vo výške 89 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu zabezpečenia prístupu na svoje pozemky, ako aj rozšírenia areálu vo svojom vlastníctve tak, aby tvoril ucelený celok.

KZ zaslaná na podpis žiadateľovi

Uznesenie č. 60/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 8

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

II. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to: nehnuteľnosti č. s. 301, postavená na pozemku parc.č. KN-C 786/4, spolu s uvedeným pozemkom parc. č. KN-C 786/4, zast. pl. o výmere 71 m² a pozemku parc. č. KN-C 786/18, zast. pl. o výmere 486 m² v k. ú. Závodie a ich odplatnú zámenu 3/5 väčšinou všetkých poslancov za pozemky parc. č. KN-C 4517/36, záhrada o výmere 5 m², parc. č. KN-C 5879/5, zast. pl. o výmere 45 m² a parc. č. KN-C 5883/20, zast. pl. o výmere 79 m² v k. ú. Žilina, zapísané na LV č. 9389 v k. ú. Žilina vo vlastníctve spoločnosti EMINVEST s.r.o., so sídlom Sasinkova 26 Žilina, IČO: 50 391 976 s doplatkom EMINVEST s.r.o. Žilina v celkovej výške 289,02 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP 36/2018 vo výške 245 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že vzájomnou zámenou získa mesto Žilina časti pozemkov pod miestnymi komunikáciami. Zároveň sa zriaďuje na pozemok parc. č. KN-C 786/18, zast. pl. o výmere 486 m² v k. ú. Závodie bezodplatné vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu a prejazdu v prospech Mesta Žilina.

Zámenná zmluva v riešení

Uznesenie č. 61/2018 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 9

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. sťahuje z rokovania návrh v znení:

I. schvaľuje

1. odkúpenie pozemkových nehnuteľností parc. č. KN-C 515/4, ostat. pl. o výmere 7 228 m² v zmysle GP 48234494-5/2018, parc. č. KN-C 516, zast. pl. a nádv. o výmere 210 m² a parc. č. KN-C 511/12, zast. pl. o výmere 241 m² v zmysle GP 46474803-1/2018 v k. ú. Bánová od spoluvlastníkov zapísaných na LV č. 1804 pre k. ú. Bánová a to: Ing. Milana Velikého, bytom Daxnerova 2728/5 Žilina, Ing. Gabriely Kováčikovej, bytom Oslobodenia 39/48 Žilina, p. Marty Stalmaškovej, bytom Oslobodenia 39/48 Žilina v celkovej výške 532 072,51 €.

Plnenie: materiál stiahnutý

Uznesenie č. 62/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 10

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

II. schvaľuje

1. odkúpenie pozemkovej nehnuteľnosti parc. č. KN-C 4942/12, trv.tráv.p. o výmere 26 635 m² v k. ú. Žilina zapísanej na LV č. 4750 pre k. ú. Žilina za cenu 10 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 266 350 € od nasledovných spoluvlastníkov:
Ing. Anton Sikora, Sibírska 1603/41, Bratislava Nové Mesto
František Polanský, Na Malý Diel 10, Žilina
Helena Chromiaková, rod. Polanská, Janka Silana 1682/8, Žilina
Eduard Polanský, Janka Silana 1863/6, Žilina
Mária Veselická, rod. Polanská, B. Němcovej 4035/2, Martin
Marta Smíšková, rod. Polanská, Klinec 68, Praha – Západ, ČR
Ing. Ivan Sikora, Bôrická cesta 3315/51, Žilina,
Ing. Viera Klamárová, rod. Sikorová, Ovsená 3314/4, Žilina
Ing. Soňa Sikorová, Budovateľská 922/33, Bratislava - Ružinov
Mgr. Mária Kubová, rod. Sikorová, Tulipánová 1850/3, Žilina
Ing. Mária Krajčíková, rod. Krajčíková, Trnavská 1357/13, Žilina
Ing. Jozef Sikora, rod. Sikora, Tulipánová 1851/5, Žilina

Uznesenie č. 63/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 11

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

II. schvaľuje

1. odkúpenie nehnuteľnosti a to parc. č. KN-C 1002/3, orná pôda o výmere 2 m² v zmysle GP 37/2015 v k. ú. Bytčica za cenu 1 € od Mgr. Dagmary Vnučkovej, bytom Hatalova 611/34 Žilina v rámci stavby: „Žilina, Bytčica – revitalizácia Bytčického potoka“.

Uznesenie č. 64/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 12

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. neschvaľuje

1. odpredaj pozemku

II. schvaľuje

1. zriadenie odplatného vecného bremena práva prechodu a prejazdu cez parcelu vo vlastníctve Mesta Žilina C-KN 1541/1 resp. E-KN 5547/1 v k.ú. Trnové v prospech všetkých majiteľov nehnuteľností:
Ing. Ivan Klec, Bajzova 2418/19, Žilina,
Ing. Jozef Remek, Gaštanová 10, Žilina,
Ing. Hilda Szendereiiová, L. Svobodu 1751/35, Rimavská Sobota.

Výška odplaty bude stanovená znaleckým posudkom.

Uznesenie č. 65/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 13

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

II. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov o celkovej výmere 1 707 m² v k. ú. Žilina:
parc. č. KN-C 5039, záhrady o výmere 743 m²

parc. č. KN-C 5037, záhrady o výmere 138 m²
parc. č. KN-C 5036, zast. pl. a nádv. o výmere 248 m²
parc. č. KN-C 5040/1, zast. pl. a nádv. o výmere 266 m²
parc. č. KN-C 5040/2, zast. pl. a nádv. o výmere 188 m²
parc. č. KN-C 5040/3, zast. pl. a nádv. o výmere 124 m²
a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov spoločnosťou G-FIN, s.r.o., Štefánikova 217 Bytča, IČO: 46 643 346 za cenu 150 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 256 199 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP 87/2017 vo výške 149 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu rozšírenia pozemku pre výstavbu obytného komplexu spoločnosti.

Uznesenie č. 66/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 14

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

II. ruší

1. časť uznesenia č. 229/2017 zo dňa 30.10.2017 v časti odpredaja pozemku parc. č. KN-C 1472/695, zast. pl. o výmere 856 m² v k. ú. Závodie

III. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku parc. č. KN-C 1472/735, zast. pl. o výmere 860 m² v k. ú. Závodie a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Anne Šipulovej, bytom Bottova 1149/8 Veľká Bytča a p. Anne Šipulovej, bytom Pod Hradiskom 253/72 Žilina a uzatvorenie dodatku ku kúpnej zmluve a zmluve o zriadení vecného bremena č. 707/2017 zo dňa 04.12.2017, predmetom ktorého bude odpredaj pozemku parc. č. KN-C 1472/735, zast. pl. o výmere 860 m² v k. ú. Závodie a uhradenie doplatku ku kúpnej cene za rozdiel vo výmere 4 m² za cenu 100 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 400 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania pozemku.

Dodatok toho času na podpise

Uznesenie č. 67/2018 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 15

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

II. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 1382/400, zast. pl. o výmere 291 m² v zmysle GP 114/2017 v k. ú. Bytčica a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Ing. Miroslavovi Kobrtkovi s manž. Ing. Máriou Kobrtkovou,

obaja bytom Kopanice 686/15 Žilina, za cenu stanovenú znaleckým posudkom 11/2018 v celkovej hodnote 2 500,37 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP vo výške 119,99 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu zosuvu svahu pri rodinnom dome vo vlastníctve žiadateľa.

KZ 293/2018 – toho času na vklade

Uznesenie č. 68/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 16

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

II. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 1382/400, zast. pl. o výmere 482 m² v k. ú. Žilina, a jeho odpredaj do podielového spoluvlastníctva p. Františkovi Oravskému, bytom Školská 1138/38A Žilina, p. Jane Oravskej, bytom Školská 1138/38A Žilina a Ing. Karolovi Královi, CSc., bytom Smreková 3093/11 Žilina za cenu stanovenú ZP 12/2018 vo výške 68 247,98 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP vo výške 98 €. Pozemok sa odpredáva v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemok zastavaný stavbou v spoluvlastníctve žiadateľov.
2. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 8041/2, zast. pl. o výmere 287 m² v zmysle GP 34933590-90/2017 v k. ú. Žilina a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov do podielového spoluvlastníctva p. Františka Oravského, bytom Školská 1138/38A Žilina, p. Jane Oravskej, bytom Školská 1138/38A Žilina a Ing. Karolovi Královi, CSc., bytom Smreková 3093/11 Žilina za cenu stanovenú ZP 12/2018 vo výške 40 578,93 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadaný pozemok priamo nadväzuje na pozemok a stavbu v spoluvlastníctve žiadateľov.

Uznesenie č. 69/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 17

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

II. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 702/5, zast. pl. o výmere 21 m², v k. ú. Žilina, a jeho odpredaj Antonovi Pakošovi, s manž. Máriou Pakošovou, obaja bytom Borová 3205/31 Žilina, za cenu 150 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 3 150 €. Pozemok sa odpredáva v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľov.

Uznesenie č. 70/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 18

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

II. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou na pozemok pod garážou parc. č. KN-C 6371, zast.pl. o výmere 18 m² v k. ú. Žilina za cenu 15 €/m²/rok, čo predstavuje ročný nájom 270 €, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov s p. Dagmar Amešnou, bytom Mydlárska 197/2 Žilina, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. a to z dôvodu, že vlastník stavby ju nemá vysporiadanú a zapísanú stavbu na liste vlastníctva a pre pridelenie súpisného čísla potrebuje preukázať právny vzťah k pozemku pod garážou. Po pridelení súpisného čísla a jeho zapísaní na Okresnom úrade, odbore katastrálnom dôjde k jej odpredaju.

NZ na podpise

Uznesenie č. 71/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 19

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

III. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena „in rem“ v prospech oprávneného z vecného bremena p. Janu Miškolciovou, bytom Zábrehy 944/1 Žilina, ako vlastníka pozemku parc. č. KN-C 4239/42, zapísaného na LV č. 7331 pre k. ú. Žilina, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku strpieť uloženie inžinierskych sietí spolu s ochranným pásom vo vyznačenom rozsahu v zmysle grafickej časti GP 92/2017 pre stavbu: „Polyfunkčný objekt ul. A. Rudnaya Žilina“ za jednorazovú odplatu vo výške 789,87 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP č. 09/2018 vo výške 98,99 €.

nasledovne:

diel 1 GP parc. č. KN-C 4239/4, ostat. pl. v rozsahu 23 m²

(prípojka dažďovej kanalizácie)

diel 2 GP parc. č. KN-C 5883/2, zast. pl. a nádv. v rozsahu 20 m²

(vodovodná prípojka a prípojka splaškovej kanalizácie)

diel 3 GP parc. č. KN-C 7932, ostat. pl. v rozsahu 28 m²

(vodovodná prípojka a prípojka splaškovej kanalizácie)

diel 4 GP parc. č. KN-C 7932, ostat. pl. v rozsahu 25 m²

(prípojka dažďovej kanalizácie)

diel 5 GP parc. č. KN-C 7933/1, zast. pl. a nádv. v rozsahu 36 m²

(prípojka dažďovej kanalizácie)

Uznesenie č. 72/2018 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 20

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou s Michalom Gregušom – GREMI, Alexandra Rudnaya 2384/66, 010 01 Žilina, IČO: 41562950, na časť pozemku parc. č. KN-C 5713/1, zastavaná plocha a nádvorie, v k. ú. Žilina o výmere 10,4 m² na Hlinkovom námestí pod umiestneným predajným stánkom so sortimentom predaja potravinárskeho tovaru bez alkoholických a tabakových výrobkov za cenu 172 €/m²/ročne, čo predstavuje celkovú čiastku 1 788,80 €/ročne, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadateľ je vlastníkom predajného stánku.

Uzatvorená NZ č. 300/2018

Uznesenie č. 73/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 21

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

II. schvaľuje

1. odkúpenie pozemku parc. č. KN-C 78/1, orná pôda o výmere 421 m² v k. ú. Zádubnie od spoluvlastníkov: p. Pavel Glajza s manž. Bernardínou Glajzovou, obaja bytom Spojná 208/1 Žilina, zapísaného na LV č. 658 pre k. ú. Zádubnie za cenu určenú znaleckým posudkom 14/2018 vo výške 18 081,95 €, za účelom rozšírenia cintorína v k. ú. Zádubnie.

Z dôvodu nesprávnej ceny od znalca musí ísť uznesenie na preschválenie do MZ jún 2018.

Uznesenie č. 74/2018 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 22

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. sťahuje z rokovania návrh v znení:

II. schvaľuje

1. *prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc. č. KN-C 5132/7, ostat. pl. o výmere 3 443 m² v zmysle GP 43432611-08/2018 v k. ú. Žilina a jeho odplatnú zámenu 3/5 väčšinou všetkých poslancov za pozemok parc. č. KN-C*

5132/138, ostat. pl. o výmere 3 084 m² v zmysle GP 43432611-08/2018 v k. ú. Žilina vo vlastníctve spoločnosti Manhattan Development SK s.r.o., so sídlom Moldavská cesta 32 Košice, IČO: 35 817 861 s doplatkom spoločnosťou Manhattan Development SK s.r.o. v celkovej výške 10 411 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že vzájomnou zámenou získa mesto Žilina časti pozemkov pod miestnou komunikáciou v k. ú. Žilina, pričom vysporiadanie je nevyhnutné aj pre vybudovanie novej okružnej križovatky, súvisiacej s výstavbou OD KIKA.

Plnenie: materiál stiahnutý, bude predložený opäť

Uznesenie č. 75/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 24

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 7928, ostat. pl. o výmere 6014 m² v k. ú. Žilina a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov spoločnosti Reinfo Žilina, a. s., so sídlom Murgašova 2/243 Žilina, IČO: 47 792 809, za cenu stanovenú ZP 14/2018 v celkovej výške 727 949,27 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP vo výške 134,99 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadaný pozemok priamo nadväzuje na stavbu a pozemky vo vlastníctve žiadateľa.

Preschválenie uznesenia na NZ

Uznesenie č. 76/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 25

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov: parc. č. KN-C 50/15, zast. pl. o výmere 4 m², parc. č. KN-C 53/12, zast. pl. o výmere 65 m² a parc. č. KN-C 615, zast. pl. o výmere 42 m² v k. ú. Žilinská Lehota a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov spoločnosti Sunny House s.r.o., so sídlom Horná 264/79 Žilina, IČO: 46 482 041, za cenu 45 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 5 093,99 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP 16/2018 vo výške 98,99 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadané pozemky priamo nadväzujú na stavbu a pozemky vo vlastníctve žiadateľa.

KZ sa pripravuje

Uznesenie č. 77/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 26

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov: parc. č. KN-C 4931/131, zast. pl. o výmere 193 m² a parc. č. KN-C 4921/105, zast. pl. o výmere 34 m² v zmysle GP 8/2018 v k. ú. Žilina a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov spoločnosti DOSS s.r.o., so sídlom Bôrická cesta 103 Žilina, IČO: 31 559 182, za cenu 150 €/m² čo predstavuje celkovú čiastku 34 179,99 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP 17/2018 vo výške 129,99 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadané pozemky priamo nadväzujú na areál spoločnosti.

Uznesenie č. 78/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 27

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to kobky na uskladnenie pevného paliva o výmere 15,83 m², nachádzajúcej sa ako súčasť skladu paliva, zastavaná plocha 121,52 m², postavená na pozemku parcela č. KN-C 3269/1 zast. pl. o výmere 450 m² katastrálne územie Žilina, zapísanej na LV č. 1100 a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Ing. Vande Novákovej, trvale bytom Žilina, Vysokoškolákov 8556/33A a Michaela Glos, trvale bytom Žilina, Vysokoškolákov 8556/33A za cenu stanovenú podľa §§ 17, 18 a 23 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov v celkovej hodnote 226,32 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že predmetná kobka nebola Mestom Žilina pri uzatváraní kúpnych zmlúv v zmysle zákona č. 182/1993 Z. z. pri prevoze vlastníctva bytu č. 5 v bytovom dome súpisné č. 563 prevedená spolu s bytom ako jeho príslušenstvom na pôvodného nájomcu. Súčasní vlastníci bytu č. 5, Ing. Vanda Nováková a Michaela Glos, požiadali o usporiadanie vlastníckych práv k predmetnej kobke za rovnakých podmienok a cenu, za akú ju mali nadobudnúť ich právni predchodcovia. Týmto došlo k nesprávnemu právnemu postupu a aplikácii zákona č. 182/1993 Z. z. Schválením prevozu predmetnej kobky dôjde nielen k právnemu súladu zistených nezrovnalostí, ale aj k správne určeniu veľkosti plochy k bytom a ich prislúchajúcich podielov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súpisné č. 563 a spoluvlastníckych podielov na pozemku parcela č. KN-C 3269/4, zastavané plochy a nádvorie o výmere 146 m², katastrálne územie Žilina, zapísanej na LV č. 8690 pri všetkých vlastníkoch bytov v bytovom dome. Súčasne týmto právnym úkonom dôjde k zachovaniu nárokov v zmysle zákona č. 182/1993 Z. z. pôvodných nájomcov, ktorí požiadali o odkúpenie bytu do 31.12.2016.

Uznesenie č. 79/2018 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 28

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. bezodplatné užívanie verejných WC v objekte mestských služieb a informácií č. s. 8391/9, Námestie A. Hlinku parc. č. KN-C 5713/3 v k. ú. Žilina.

Plnenie: ŽILBYT ako správca WC, informovaný.

Uznesenie č. 80/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 29

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. sťahuje z rokovania návrh v znení:

I. schvaľuje

1. *prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 2398/3, zast. pl. o výmere 11 m² v zmysle GP 45876479-14/2018 v k. ú. Považský Chlmec a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Ing. Jozefovi Mičicovi s manž. PhDr. Alenou Mičicovou, obaja bytom Pomocná 235/6 Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou uznesením vo výške 45,03 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 495,33 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadany pozemok priamo nadväzuje na pozemky vo vlastníctve žiadateľa.*

do skolaudovania stavby novej kanalizácie, kde investorom je spoločnosť SEVAK Žilina

Uznesenie č. 81/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 30

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. sťahuje z rokovania návrh v znení:

I. schvaľuje

1. *prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 2398/2, zast. pl. o výmere 7 m² v zmysle GP 45876479-14/2018 v k. ú. Považský Chlmec a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Ľubomírovi*

Tomašcovi bytom Študentská 233/5 Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou uznesením vo výške 45,03 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 315,21 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadaný pozemok priamo nadväzuje na pozemky vo vlastníctve žiadateľa.

do vyriešenia susedských vzťahov medzi p. Tomašcom a p. Lapákovou

Uznesenie č. 82/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 31

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 6395, zast. pl. o výmere 19 m², v k. ú. Žilina, a jeho odpredaj Ing. arch. Dušanovi Maňákovi, bytom Bajzova 3120/28 Žilina, za cenu 100 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 1 900 € €. Pozemok sa odpredáva v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa.

Uznesenie č. 83/2018 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 32

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. sťahuje z rokovania návrh v znení:

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 385/2, zast. pl. o výmere 47 m² v zmysle GP 47353210-28/2018 v k. ú. Bytčica a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Ing. Michaele Kurtulíkovej, bytom Dlhá 21/19 Žilina a p. Miroslavovi Haluškovi, bytom Črchľa 408/128 Hruštín do podielového spoluvlastníctva, za cenu stanovenú metodickou pomôckou vo výške 74,58 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 3 505,26 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, vybudovania parkovacieho miesta pri rodinnom dome v k. ú. Bytčica.

Pozemok odpredať až po vyregulovaní miestneho potoka.

Plnenie: materiál stiahnutý

Uznesenie č. 84/2018 V RIEŠENÍ**k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 34***Mestské zastupiteľstvo v Žiline***I. schvaľuje**

1. bezodplatné prevzatie vybudovaného predĺženia verejného osvetlenia ako súčasť stavby: „Bytový dom 54 b.j. s technickou infraštruktúrou - novostavba, Žilina, Hájik – Slnčné námestie“ od ISTROFINAL BD, s.r.o., so sídlom Mydlárska 8718/7A, 010 01 Žilina, IČO: 43 899 455, ktorého užívanie bolo povolené kolaudačným rozhodnutím Mesta Žilina č.s.: 856/2018-2719/2018-OSP-BO, právoplatné a vykonateľné dňom 25.01.2018.

Darovacia zmluva v riešení**Uznesenie č. 85/2018 V RIEŠENÍ****k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 35***Mestské zastupiteľstvo v Žiline***I. schvaľuje**

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou na pozemky uvedené nižšie za cenu 1 €/1 pozemok/rok, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov s potenciálnym prevádzkovateľom systému požičovne verejných bicyklov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb., a to z dôvodu, že mesto Žilina pripravuje projekt systému požičovne verejných bicyklov v Žiline prostredníctvom tretej osoby, čo bolo odsúhlasené Mestským zastupiteľstvom v Žiline dňa 18.09.2017 ako investičný zámer mesta.

Predmetné parcely a plocha na prenájom:

Parcela č.	Plocha na prenájom	Popis lokality
5714	20m ²	Štefánikovo nám.
5713/1	20m ²	Nám. A. Hlinku
5750/1	12m ²	Hurbanova ul. - pred ÚPSVaR
6665/1	20m ²	Ul. A. Bernoláka – v prepojení chodníku
5716/1	12m ²	R. Zaymusa – na zač. pešej zóny pri Auparku
6585/35	12m ²	Ul. A. Bernoláka – pred budovou NBS
2120/1	12m ²	Nám. obetí komunizmu – pred mestským úradom
5863	20m ²	V. Spanyola - pred areálom FNsP
4988/11	20m ²	Ul. Vysokoškolákov – pred budovou MKP
7930/5	20m ²	Ul. Vysokoškolákov – na chodníku pred ŽILPO

7847/1	20m ²	Ul. Polomská – pred prevádzkou potravín COOP Jednota
4958/1	12m ²	Ul. Veľký Diel – na parkovisku pri vstupe do Lesoparku

Uznesenie č. 86/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 36

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou na časti pozemkov parc. č. KN-C 3149/6, zast. pl. o výmere 180 m² a parc. č. KN-C 3149/1, zast. pl. o výmere 8 m² v k. ú. Žilina za cenu nájmu 1 €/ročne/celý predmet nájmu, za predpokladu, že bude počas celej doby nájmu stanovený neobmedzený prístup k bytovým domom nachádzajúcich sa v danej lokalite, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov so spoločnosťou Real focus, s.r.o., so sídlom Veľká Okružná 43 Žilina, IČO: 46 899 685 ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb., a to z dôvodu rekonštrukcie a rozšírenia komunikácie pre stavbu: „Bytový dom – 32 b.j., Pri Rybníku, Žilina“. Po vybudovaní bude komunikácia bezodplatne odovzdaná mestu Žilina.

NZ zaslaná na pripomienkovanie

Uznesenie č. 87/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 37

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou na časť pozemku parc. č. KN-C 5983/1, zast. pl. o výmere 93 m² v k. ú. Žilina za cenu nájmu 1 €/ročne/celý predmet nájmu, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov so spoločnosťou PTÁČEK – správa, a. s., so sídlom Vajnorská 140 Bratislava, IČO: 50 374 061, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb., a to z dôvodu rekonštrukcie a rozšírenia komunikácie pre stavbu: „Administratívno obchodné centrum spoločnosti PTÁČEK stavebné úpravy objektu administratívy a skladovej haly a prístavba skladovej haly“. Po vybudovaní bude časť komunikácie a chodníka bezodplatne odovzdaná mestu Žilina.

NZ zaslaná na pripomienkovanie

Uznesenie č. 88/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 38

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena „in rem“ v prospech oprávneného z vecného bremena Ing. Ferdinanda Straku, bytom Kempelenova 3416/21 Žilina, ako vlastníka nehnuteľností parc. č. KN-C 1472/130, 1472/131, 1472/685 zapísaných na LV č. 1325 pre k. ú. Závodie, spočívajúce v povinnosti mesta Žilina strpieť právo prechodu peši a prejazdu motorovými vozidlami cez pozemok parc. č. KN-C 1472/739, zast. pl. o výmere 50 m² v zmysle GP 36442500-137/2017 v k. ú. Závodie za jednorazovú odplatu v celkovej výške 299,98 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP č. 10/2018 vo výške 97,99 €.

Uznesenie č. 89/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 39

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú odo dňa účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou na prenájom nebytových priestorov ZŠ s MŠ Brodňanská 110/17, Žilina o výmere 124 m² a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov so Súkromnou základnou umeleckou školou, so sídlom Slovenských dobrovoľníkov 122/7 Žilina, IČO: 42 221 749, za cenu 1,25 €/ m²/mesiac, čo predstavuje 155 €/mesiac, prevádzkové náklady vo výške 29,09 €/mesiac, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, za účelom zabezpečenia umeleckej a výchovno-vzdelávacej činnosti. Prenajímaná plocha a počet hodín sa bude meniť vždy v septembri podľa rozvrhu hodín SZUŠ na aktuálny školský rok.

Uznesenie č. 90/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 40

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú odo dňa účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou na prenájom nebytových priestorov MŠ, Ku škôlke 196/11, Žilina o výmere 13 m², a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov so Súkromnou základnou umeleckou školou, so sídlom [Slovenských dobrovoľníkov 122/7 Žilina](#), IČO: 42 221 749, za cenu 1,25 €/ m² /mesiac, čo predstavuje 32,50 €/1 mesiac, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí za účelom zabezpečenia umeleckej a výchovno-vzdelávacej činností. Prenajímaná plocha a počet hodín sa bude meniť vždy v septembri podľa rozvrhu hodín SZUŠ na aktuálny školský rok.

Uznesenie č. 91/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 41

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú odo dňa účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou na prenájom nebytového priestoru o výmere 24,82 m² nachádzajúceho sa v budove Radnice č. s. 34/1 v k. ú. Žilina, ul. Radničná, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov s Nadáciou Mesta Žilina, so sídlom Námestie obetí komunizmu 3350/1 Žilina, IČO: 51 133 911 za cenu nájmu 1 €/ročne/celý predmet nájmu, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, za účelom zriadenia kancelárie na pomoc zdravotne postihnutým občanom, seniorom, chorým a bezmocným občanom v núdzi.

Uznesenie č. 92/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 42

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. dohodu, na základe ktorej bude Mesto Žilina súhlasiť s uzatvorením súdneho zmieru v konaní vedenom na Okresnom súde v Žiline pod sp. zn. 27C 50/2017 s týmito podstatnými náležitosťami:
 - a) účastníci dohody: Alena Mikulcová, rod. Hubočanová, bytom Bláhova 557/27, Žilina – Bánová – účastníčka v rade 1/, Barbora Mikulcová, rod. Mikulcová,

bytom Bláhova 557/27, Žilina – Bánová – účastníčka v rade 2/, Alena Mikulcová, rod. Mikulcová, bytom Dobšinského 1605/3, 010 08 Žilina – účastníčka v rade 3/ a Mesto Žilina – účastník v rade 4/,

b) predmet dohody:

- účastník v rade 4/ uznáva a súhlasí s tým, že pozemky v kat. úz. Bánová, a to KN-C parc. č. 1173/1, záhrady o výmere 51 m², KN-C parc. č. 1173/2, záhrady o výmere 28 m², KN-C parc. č. 1174, zast. plochy a nádvoria o výmere 259 m², zapísané Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom na LV č. 936 v prospech účastníka v rade 4/, patria v podiele 1/2 do dedičstva po poručiťovi Milanovi Mikulcovi, zomrelom dňa 02.12.2008 naposledy bytom Bláhova 557/27, Žilina – Bánová,
- účastník v rade 4/ uznáva a súhlasí s tým, že podielovou spoluvlastníčkou v podiele 1/2 pozemkov v kat. úz. Bánová, a to KN-C parc. č. 1173/1, záhrady o výmere 51 m², KN-C parc. č. 1173/2, záhrady o výmere 28 m², KN-C parc. č. 1174, zast. plochy a nádvoria o výmere 259 m², zapísané Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom na LV č. 936 je účastníčka v rade 1/,
- účastník v rade 4/ súhlasí s tým, aby bol v konaní vedenom na Okresnom súde v Žiline pod sp. zn. 27C 50/2017 na základe žaloby žalobcov – účastníčok v rade 1/ až 3/ uzatvorený súdny zmier v znení:

Súd určuje, že pozemky v kat. úz. Bánová, a to KN-C parc. č. 1173/1, záhrady o výmere 51 m², KN-C parc. č. 1173/2, záhrady o výmere 28 m², KN-C parc. č. 1174, zast. plochy a nádvoria o výmere 259 m², zapísané Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom na LV č. 936, patria v podiele 1/2 do dedičstva po poručiťovi Milanovi Mikulcovi, zomrelom dňa 02.12.2008, naposledy bytom Bláhova 557/27, Žilina – Bánová,

súd určuje, že podielovou spoluvlastníčkou v podiele 1/2 pozemkov v kat. úz. Bánová, a to KN-C parc. č. 1173/1, záhrady o výmere 51 m², KN-C parc. č. 1173/2, záhrady o výmere 28 m², KN-C parc. č. 1174, zast. plochy a nádvoria o výmere 259 m², zapísané Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom na LV č. 936 je účastníčka v rade 1/.

V riešení

Uznesenie č. 93/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 43

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie pozemku parc. č. KN-C 6665/2, ostatné plochy, o výmere 1433 m², zapísaného na LV č. 9658, pre katastrálne územie Žilina, od cda consulting group, s.r.o., Šoltésovej 2, 811 08 Bratislava, IČO: 44 927 118, za kúpnu cenu 420 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 601 860 € za celý predmet kúpy.

Uznesenie č. 94/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 44

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 6301/2, zast.pl. o výmere 467 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 10395 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Gabajova, súp. č. 2594 v Žiline, zapísanom na LV č. 5175, kat. úz. Žilina, a to: Ing. arch. Viera Chodelková, rod. Jakubíková, trvale bytom Pittsburská 1672/5, 010 08 Žilina – podiel 68/4048 v 1/6, Ing. Peter Jakubík, trvale bytom Lietavská Svinná č. 417, 013 11 Lietavská Svinná - Babkov – podiel 68/4048 v 1/6, Ing. Andrea Očková, rod. Bogschová, trvale bytom Laborecká 670/2, 010 01 Žilina – podiel 65/4048 v 1/2, Alena Šutiaková, rod. Ondrúšková, trvale bytom Bystrička č. 29, 038 04 Bystrička - podiel 65/4048 v 1/2, Mgr. Mário Bajana, trvale bytom Lichardova 2803/15, 010 01 Žilina a manželka Ing. Gabriela Bajanová, rod. Golianová, trvale bytom Severná 2811/51, 010 01 Žilina - podiel 71/4048, Mgr. Ľubica Lázníčková, rod. Jánošová, trvale bytom Predmestská 1711/50, 010 01 Žilina - podiel 47/4048, Ing. Martina Kusá, rod. Brůžková, trvale bytom Botanická 5812/2, 917 08 Trnava – podiel 65/4048, Anna Papánková, rod. Papánková, trvale bytom Červeňanského 592/66, 014 01 Bytča – podiel 24/4048, Margita Cillerová, rod. Klusová, trvale bytom Gabajova 2594/26, 010 01 Žilina - podiel 55/4048 v 1/2, Norbert Ciller, trvale bytom Muškátová 2605/32, 902 01 Pezinok – podiel 55/4048 v 1/4, Anna Synáková, rod. Synáková, trvale bytom Horná Tižina 32, 013 06 Terchová – podiel 56/4048, Ing. arch. Richard Lichý, trvale bytom Republiky 1049/16, 010 01 Žilina – podiel 44/4048, Lucia Lukáčová, rod. Lukáčová, trvale bytom Gabajova 2594/24, 010 01 Žilina – podiel 65/4048 v 1/2, Viktor Lukáč, trvale bytom Gabajova 2594/24, 010 01 Žilina – podiel 65/4048 v 1/2, Alica Matušková, rod. Pazdúrová, trvale bytom Gabajova 2594/26, 010 01 Žilina – podiel 55/4048, Ing. Lívia Padyšáková, rod. Makovníková, trvale bytom Gaštanová 3083/40, 010 07 Žilina - podiel 24/4048, Andrea Bušíková, rod. Bušíková, trvale bytom Gabajova 2594/ 26, 010 01 Žilina - podiel 55/4048, Peter Karch, trvale bytom Bernolákova 2423/28, 901 01 Malacky - podiel 68/4048, Dagmara Machciníková, rod. Kačerová, trvale bytom Jaseňová 3217/29, 010 07 Žilina - podiel 55/4048, Mgr. Edita Rapčanová, rod. Spuchľáková, trvale bytom Alexandra Rudnaya 2490/38, 010 01 Žilina - podiel 68/4048 v 1/8, Michal Spuchľák, trvale bytom Gabajova 2594/24, 010 01 Žilina – podiel 68/4048 v 1/8, Róbert Spuchľák, trvale bytom Gabajova 2594/24, 010 01 Žilina – podiel 68/4048 v 1/8, Juliana Spuchľáková, rod. Nagyová, trvale bytom Gabajova 2594/24, 010 01 Žilina – podiel 68/4048 v 5/8, Radka Slyšková, rod. Slyšková, trvale bytom Gabajova 2594/24, 010 01 Žilina – podiel 24/4048, Zuzana Dočkáľková, rod. Krasňanová, trvale bytom Divinka 70, 013 31 Divina - podiel 44/4048, prof. Ing. Karel Voleský, CSc., a manželka Ing. Irena Voleská, CSc., rod. Kemková, obaja trvale bytom Hečkova 2534/24, 010 01 Žilina - podiel 55/4048, Ing. Vladimír Belanec, trvale bytom Gaštanová 3080/12, 010 07 Žilina - podiel 24/4048, Magdaléna Fedorová, rod. Fedorová, trvale bytom Gabajova 2594/26, 010 01 Žilina - podiel 55/4048, Bc. Marián Sič a manželka Ing. Michaela Sičová Blanáriková, rod.

Blanáriková, obaja trvale bytom Gabajova 2594/26, 010 01 Žilina - podiel 56/4048, Ing. Radoslav Gališ, trvale bytom Gabajova 2594/26, 010 01 Žilina - podiel 56/4048, Jana Juhásová, rod. Pospíchalová, trvale bytom Pod vinicou 247/8, 010 04 Žilina - podiel 55/4048 - za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň §15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov.

2. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 8025, zast.pl. o výmere 1449 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 9957 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Limbová, súp. č. 3058 v Žiline, zapísanom na LV č. 5754, kat. úz. Žilina, a to: Ing. Zuzana Mazáková, rod. Hradská, trvale bytom Piešťanská 2991/4, 010 08 Žilina – podiel 84/7120 v 1/4, Filip Hradský, trvale bytom Limbová 3058/23, 010 07 Žilina – podiel 84/7120 v 1/4, Mgr. Darina Munday, rod. Jarošová, trvale bytom Limbová 3058/23, 010 07 Žilina – podiel 84/7120 v 1/6, Ing. Jaroslav Jaroš, PhD., trvale bytom Limbová 3058/23, 010 07 Žilina – podiel 84/7120 v 1/6 - za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň §15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov.
3. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 7621, zast.pl. o výmere 1726 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 10220 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Černovská, súp. č. 1670 v Žiline, zapísanom na LV č. 5030, kat. úz. Žilina, a to: Michal Lukáč a manželka Eva Lukáčová, rod. Funiaková, obaja trvale bytom Černovská 1670/11, 010 08 Žilina – podiel 82/12024, Ing. Bianca Hellová, rod. Hellová, trvale bytom Černovská 1670/11, 010 08 Žilina – podiel 67/12024, Eva Barčíková, rod. Rexová, trvale bytom Černovská 1670/11, 010 08 Žilina – podiel 35/12024, Ing. Dušan Lenko a manželka PaedDr. Oľga Lenková, rod. Ďurianová, obaja trvale bytom Stárkova 1232/18, 010 01 Žilina – podiel 82/12024, Roman Liška, trvale bytom Černovská 1670/11, 010 08 Žilina – podiel 35/12024, Martin Hruška a manželka Ing. Kristína Hrušková, rod. Rajmanová, obaja trvale bytom Černovská 1670/11, 010 08 Žilina – podiel 82/12024, Ing. Milan Miklúš, trvale bytom Černovská 1670/11, 010 08 Žilina – podiel 67/12024, Ladislav Balta, trvale bytom Černovská 1670/11, 010 08 Žilina – podiel 35/12024, Martin Kačírek, trvale bytom Piešťanská 2991/5, 010 08 Žilina – podiel 35/12024, Ivana Sikelová, rod. Kuchareková, trvale bytom Černovská 1670/10, 010 08 Žilina – podiel 82/12024, Ing. Alžbeta Obrcianová, rod. Obrcianová, trvale bytom Černovská 1670/10, 010 08 Žilina – podiel 82/12024, Mgr. Zuzana Šmelková, rod. Šmelková, trvale bytom Černovská 1670/10, 010 08 Žilina – podiel 35/12024, Jakub Kováčik, trvale bytom Černovská 1670/10, 010 08 Žilina – podiel 35/12024 v 1/2, Michal Straňanek, trvale bytom Černovská 1670/10, 010 08 Žilina – podiel 35/12024 v 1/2, Jana Neslušanová, rod. Marešová, trvale bytom Dlhé Pole č. 636, 013 32 Dlhé Pole – podiel 82/12024 v 1/4, Miriam Szemanová, rod. Marešová, trvale bytom Černovská 1670/10, 010 08 Žilina - podiel 82/12024 v 1/4, Ing. Jana Šoltýsová, rod. Šoltýsová, trvale bytom

Černovská 1670/10, 010 08 Žilina – podiel 67/12024, Ing. Janka Macurová, rod. Macurová, trvale bytom Černovská 1670/10, 010 08 Žilina – podiel 35/12024, Lukáš Pajtina, trvale bytom Lietavská Svinná – Babkov č. 31, 013 11 Lietavská Svinná – Babkov – podiel 82/12024 v 1/3, Iveta Belová, rod. Vániová, trvale bytom Kvačalova 1216/49, 010 04 Žilina – podiel 82/12024 v 1/3, Vanesa Vániová, rod. Vániová, trvale bytom Rosina 504, 013 22 Rosina – podiel 82/12024 v 1/3, Pavol Cudrák, trvale bytom Na Záchrastí 348/73, 010 09 Žilina – podiel 35/12024, Ivana Petrášová, rod. Kobolková, trvale bytom M. A. Bazovského 1169/3, 013 01 Teplička nad Váhom - podiel 82/12024 v 1/2, Alena Lišková, rod. Lišková, trvale bytom Černovská 1670/9, 010 08 Žilina – podiel 35/12024 v 1/2, Ing. Oľga Zuziaková, rod. Kadašová, trvale bytom Černovská 1670/9, 010 08 Žilina – podiel 82/12024, Ľudmila Cabadajová, rod. Kadašová, trvale bytom Dobšinského 1605/5, 010 08 Žilina – 67/12024, Izabela Kačjaková, rod. Kačjaková, trvale bytom Černovská 1670/9, 010 08 Žilina – podiel 82/12024, Ing. Michal Erban, trvale bytom Ambra Pietra 2657/12, 010 01 Žilina – podiel 82/12024, Petra Marfiaková, rod. Marfiaková, trvale bytom Černovská 1670/8, 010 08 Žilina – podiel 82/12024 v 1/2, Ľudovít Januš, trvale bytom Černovská 1670/8, 010 08 Žilina – podiel 82/12024 v 1/2, Ján Tichý, trvale bytom Černovská 1670/8, 010 08 Žilina – podiel 82/12024 v 1/2, Božena Tichá, rod. Vavříková, trvale bytom Černovská 1670/8, 010 08 Žilina – podiel 82/12024 v 1/2, Ing. Martina Kardošová Kapitulíková, rod. Kapitulíková, trvale bytom Brodňanská 486/122, 010 14 Žilina – podiel 35/12024, Helena Koprnová, rod. Koprnová, trvale bytom Černovská 1670/8, 010 08 Žilina – podiel 35/12024, Michal Ďurko, trvale bytom Družstevná 174/22, 013 06 Terchová – podiel 35/12024, Alena Droppová, rod. Droppová, trvale bytom Černovská 1670/8, 010 08 Žilina – podiel 35/12024, Mgr. Michaela Kocianová, rod. Kocianová, trvale bytom Platanová 3227/12, 010 07 Žilina – podiel 35/12024, Katarína Mintálová, rod. Baniaková, trvale bytom Eichenring 10, 913 41 Röttenbach, Nemecko – podiel 67/12024, Marta Brežná, rod. Mráziková, trvale bytom Černovská 1670/7, 010 08 Žilina – podiel 35/12024, Ľubica Snohová, rod. Hacajová, trvale bytom Černovská 1670/7, 010 08 Žilina – podiel 35/12024, Ing. Alena Babíková, rod. Kultánová, trvale bytom Černovská 1670/7, 010 08 Žilina – podiel 67/12024, Rastislav Fekeč, trvale bytom Černovská 1670/7, 010 08 Žilina – podiel 35/12024, Terezia Filipová, rod. Šurábová, trvale bytom Černovská 1670/6, 010 08 Žilina – podiel 35/12024, Dušan Hruška, trvale bytom Súhradka 200/27, 020 61 Lednické Rovne – podiel 67/12024, Mgr. Anna Grnáčiková, rod. Širová, trvale bytom Záborského 1686/5, 010 08 Žilina – podiel 35/12024, Ing. Miroslav Hrin a manželka Helena Hrinová, rod. Chúpková, obaja trvale bytom Černovská 1670/6, 010 08 Žilina – podiel 67/12024, Anna Kadašová, rod. Mihová, trvale bytom Černovská 1670/6, 010 08 Žilina – podiel 35/12024, Ing. Ľuboš Bella, trvale bytom Liptovské Matiašovce 36, 032 23 Liptovská Sielnica – podiel 67/12024, Martina Žitvová, rod. Žitvová, trvale bytom Černovská 1670/6, 010 08 Žilina – podiel 82/12024 v 1/2, Milan Baštrnák, trvale bytom Hollého 376/43, 010 01 Žilina – podiel 82/12024 v 1/2, Pavol Kavacký, trvale bytom Nanterká 1680/18, 010 08 Žilina – podiel 35/12024, Ing. Alena Jarošová, rod. Tóthová, trvale bytom Černovská 1670/6, 010 08 Žilina – podiel 35/12024, Michal Krebes, trvale bytom Piešťanská 2991/4, 010 08 Žilina – podiel 35/12024, Viera Blchová, rod. Blchová, trvale bytom Černovská 1670/6, 010 08 Žilina – podiel 82/12024, Jana Švolíková, rod. Kasajová, trvale bytom Charkovská 4936/7, 036 01 Martin - Priekopa – podiel 67/12024 v 1/4, Alica Chovancová, rod. Jurkovičová, trvale bytom Černovská 1670/10, 010 08 Žilina – podiel 82/12024 - za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových

priestorov a zároveň §15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov.

4. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 6596, zast.pl. o výmere 710 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 1100 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Antona Bernoláka, súp. č. 2178 v Žiline, zapísanom na LV č. 5630, kat. úz. Žilina, a to: Ing. Patrik Groma, trvale bytom Antona Bernoláka 2178/68, 010 01 Žilina – podiel 57/4404, MUDr. Miroslav Gazdik a manželka Martina Gazdiková, rod. Tiefenbacherová, obaja trvale bytom Antona Bernoláka 2178/68, 010 01 Žilina – podiel 80/4404, Róbert Smejkal a manželka Ľuboslava Smejkalová, rod. Ovsáková, obaja trvale bytom Marček 118, 013 32 Svederník - podiel 47/4404, Ivan Svoreň, trvale bytom Antona Bernoláka 2178/68, 010 01 Žilina – podiel 47/4404, Jana Pastuchová, rod. Lachmanová, trvale bytom Antona Bernoláka 2178/68, 010 01 Žilina – podiel 47/4404, Mgr. art. Michael Berki a manželka Mgr. art. Agáta Berki, rod. Brodňanská, obaja trvale bytom Antona Bernoláka 2178/68, 010 01 Žilina – podiel 71/4404, Ing. arch. Stanislav Meliš, trvale bytom Husova 2375/19, 831 01 Bratislava-Nové Mesto - podiel 76/4404, Rastislav Gábor a manželka Ivana Gáborová, rod. Uličná, obaja trvale bytom Antona Bernoláka 2179/64, 010 01 Žilina – podiel 66/4404, Miroslav Bella a manželka MUDr. Anna Bellová, rod. Feriancová, obaja trvale bytom Antona Bernoláka 2178/68, 010 01 Žilina – podiel 66/4404, Róbert Šotkovský, trvale bytom Antona Bernoláka 2178/68, 010 01 Žilina – podiel 76/4404 v 2/3, Miriam Ilavská, rod. Ilavská, trvale bytom Antona Bernoláka 2178/68, 010 01 Žilina – podiel 76/4404 v 1/3, Mgr. Ľudmila Chudejová, rod. Vojteková, trvale bytom Antona Bernoláka 2169/37, 010 01 Žilina – podiel 44/4404, Ing. Viliam Vilček, trvale bytom Antona Bernoláka 2178/70, 010 01 Žilina a manželka Ing. Michaela Vilčeková, rod. Dlhopolčeková, trvale bytom Antona Bernoláka 2200/30, 010 01 Žilina – podiel 66/4404, Katarína Štalmachová, rod. Štalmachová, trvale bytom Antona Bernoláka 2178/70, 010 01 Žilina – podiel 47/4404, Dušan Marcina, trvale bytom Na Šefranici 1243/3, 010 01 Žilina – podiel 47/4404, Ing. Jozef Struharňanský, trvale bytom Antona Bernoláka 2178/70, 010 01 Žilina – podiel 47/4404 v 1/2, Bc. Beáta Očková, rod. Očková, trvale bytom Lipová 158/8, 015 01 Rajec - podiel 47/4404 v 1/2, Zuzana Marčanová, rod. Kačicová, trvale bytom Holekova 5049/6, 811 04 Bratislava-Staré Mesto - podiel 76/4404, Ján Uličný, trvale bytom Maršová – Rašov 7, 013 51 Predmier – podiel 66/4404 v 1/2, Lenka Uličná, rod. Uličná, trvale bytom Maršová – Rašov 7, 013 51 Predmier – podiel 66/4404 v 1/2, Ing. Miriam Bobčíková, rod. Regulová, trvale bytom Antona Bernoláka 2178/68, 010 01 Žilina – podiel 76/4404, Ferdinand Janza, trvale bytom Antona Bernoláka 2178/68, 010 01 Žilina – podiel 47/4404, Peter Bohuš, trvale bytom Antona Bernoláka 2179/62, 010 01 Žilina – podiel 71/4404 v 1/2, MUDr. Mária Bohušová, rod. Pučková, trvale bytom Antona Bernoláka 2179/62, 010 01 Žilina – podiel 71/4404 v 1/2, Ing. Peter Tichý, trvale bytom Antona Bernoláka 2178/70, 010 01 Žilina - podiel 76/4404, MUDr. Miroslav Višňovský, trvale bytom Háľkova 1075/16, 024 01 Kysucké Nové Mesto – podiel 47/4404, Žaneta Trnková, rod. Trnková, trvale bytom Antona Bernoláka 2178/70, 010 01 Žilina - podiel 66/4404, Ing. Daniela Brosová, rod. Škulcová, trvale bytom Antona Bernoláka 2178/70, 010 01 Žilina - podiel 47/4404, Ing. Vladimír Čahoj, trvale bytom Zvolenská 1777/7, 010 08 Žilina - podiel 71/4404, Katarína Staneková, rod. Staneková, trvale bytom Antona

Bernoláka 2178/68, 010 01 Žilina - podiel 71/4404, Jaromír Maslák, trvale bytom Antona Bernoláka 2178/70, 010 01 Žilina - podiel 76/4404, Elena Hodasová, rod. Vrzgulová, trvale bytom Porúbka č. 70, 013 11 Porúbka – podiel 71/4404, Ing. Ľubomír Havel, trvale bytom M. Nešporu 1205/10, 024 04 Kysucké Nové Mesto - podiel 66/4404 v 1/2, Ing. Dagmar Valentová, rod. Havlová, trvale bytom M. Šinského 647/24, 010 07 Žilina – podiel 66/4404 v 1/2, Janka Mravcová, rod. Juričková, trvale bytom Smreková 3095/19, 010 07 Žilina - podiel 76/4404 v 1/2, Zdenka Juričková, rod. Juričková, trvale bytom Stará Lesná č. 474, 059 52 Stará Lesná - podiel 76/4404 v 1/2, Ing. Marián Zuzík, rod. Zuzík, trvale bytom Juraja Závodského 484/164, 010 04 Žilina – podiel 47/4404 - za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň §15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov.

Uznesenie č. 95/2018 SPLNENÉ

k Návrhu na schválenie člena predstavenstva spoločnosti MsHK Žilina, a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. do termínu 31.05.2018
 - Mariána Tittla do funkcie predsedu predstavenstva MsHK a.s.
 - Emanuela Lovíška do funkcie podpredsedu predstavenstva MsHK a.s. namiesto Mgr. Antona Trnovca
 - JUDr. Pavla Kurica za člena predstavenstva MsHK a.s.
2. v termíne od 01.06.2018 nové zloženie orgánov spoločnosti MsHK a.s.
 - MUDr. Petra Durmisa do funkcie predsedu predstavenstva spol. MsHK a.s. namiesto Mariana Tittla
 - opätovne Emanuela Lovíška do funkcie podpredsedu predstavenstva MsHK a.s.
 - Ing. Mariana Januška do funkcie člena predstavenstva spol. MsHK a.s.

Dozorná rada

- Mgr. Branislava Delinčáka do funkcie predsedu dozornej rady spoločnosti MsHK a.s. namiesto MUDr. Petra Durmisa
- Mgr. Mariána Zrníka do funkcie člena dozornej rady spoločnosti MsHK a.s. namiesto Jána Púčka
- Ing. Dušana Dobšoviča opätovne do funkcie člena dozornej rady spoločnosti MsHK a.s.

Uznesenie č. 96/2018 SPLNENÉ
k Správe o výsledkoch kontrol

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Správu o výsledkoch kontrol

Uznesenie č. 97/2018 SPLNENÉ
k Vyúčtovaniu príspevku z výkonov vo verejnom záujme na prevádzku mestskej hromadnej dopravy v Žiline spoločnosťou Dopravný podnik mesta Žiliny s.r.o. a Informatívnej správe o výsledkoch hospodárenia Dopravného podniku mesta Žiliny s.r.o. sumárne za I. – IV. kvartál 2017

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. Schvaľuje

1. vyúčtovanie príspevku objednávateľa z poskytnutých výkonov vo verejnom záujme na prevádzku mestskej hromadnej dopravy v Žiline prevádzkovateľom vo výške 2 209,37 € za rok 2017

II. berie na vedomie

1. Informatívnu správu o výsledkoch hospodárenia DPMŽ sumárne za I. až IV. kvartál 2017

Uznesenie č. 98/2018 SPLNENÉ
k Rozpočtu mesta Žilina na rok 2017 – zmene rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 7/2017 – informatívna správa

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. zmenu rozpočtu mesta Žilina za rok 2017 rozpočtovým opatrením č. 7/2017 – informatívnu správu tak, ako je predložená

Uznesenie č. 99/2018 SPLNENÉ
k Odbornému stanovisku hlavného kontrolóra mesta Žilina k návrhu Záverečného účtu mesta Žilina za rok 2017

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra mesta Žilina k návrhu Záverečného účtu mesta Žilina za rok 2017

II. schvaľuje

1. Ing. Petrovi Mikovi – hlavnému kontrolórovi mesta Žilina, v zmysle § 18c ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov za kvalitné vykonávanie pracovných činností
 - odmenu vo výške 25 % z mesačného platu hlavného kontrolóra za obdobie 4 mesiacov za rok 2017 – september, október, november, december 2017 a
 - odmenu vo výške 25 % z mesačného platu hlavného kontrolóra za obdobie 3 kalendárnych mesiacov v roku 2018 – január, február, marec,ktorý vypočíta zamestnávateľ a vyplatí v najbližšom výplatnom termíne.

Uznesenie č. 100/2018 SPLNENÉ
k Záverečnému účtu Mesta Žilina za rok 2017

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. použitie prebytku rozpočtového hospodárenia mesta Žilina za rok 2017 tak, ako je navrhnuté v časti XI. Záverečného účtu mesta Žilina za rok 2017
2. finančné usporiadanie výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie mesta Žilina za rok 2017 tak, ako je navrhnuté v časti X. Záverečného účtu mesta Žilina za rok 2017
3. **celoročné hospodárenie mesta Žilina bez výhrad**

Uznesenie č. 102/2018 SPLNENÉ
k Návrhu na odpis a vyradenie majetku

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

7. odpis pohľadávky Mesta Žilina vznikutej z titulu nájmu nehnuteľností, voči spoločnosti: Tanečný klub Čajka, s.r.o., Ochodnica 72, IČO: 45586705, v sume 7.200,- EUR,

8. odpis pohľadávky Mesta Žilina vzniknutej z titulu nájmu nehnuteľností, voči spoločnosti: SIVAD, s.r.o., Rakové 42, 010 01 Žilina - Trnové, IČO: 31621881, v sume 6.104,- EUR,
9. odpis pohľadávky Mesta Žilina vzniknutej z titulu nájmu nehnuteľností, voči spoločnosti: RZ, s.r.o., Horný Val 1, IČO: 46010319, v sume 6.780,82 EUR,
10. odpis pohľadávky Mesta Žilina vzniknutej z titulu neuhradenej kúpnej ceny hnutelných vecí, voči: Ing. Erasmus Kobielsky, Po likvidovanom podniku KOVOSLUŽBA, š.p. v likvidácii, Žilina, v sume 23.235,74 EUR,
11. určenie majetku mesta podľa predloženého materiálu, v celkovej obstarávacej hodnote 916.019,98 EUR za neupotrebitelný,
12. vyradenie neupotrebitelného majetku mesta, v celkovej obstarávacej hodnote 916.019,98 EUR, podľa predloženého materiálu z účtovníctva mesta.

Uznesenie č. 103/2018 SPLNENÉ - voľby HK vyhlásené, vyhlásenie zverejnené na ÚT dňa 03.05.2018. Voľby HK sa budú konať dňa 18.06.2018 k Vyhláseniu voľby hlavného kontrolóra mesta Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. vyhlasuje

1. v zmysle § 18a ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov novú voľbu hlavného kontrolóra na deň 18.06.2018 na Radnici mesta Žilina, Radničná 1

II. ukladá prednostovi mestského úradu

1. zabezpečiť zverejnenie vyhlásenia dňa konania voľby hlavného kontrolóra na úradnej tabuli mesta a spôsobom v mieste obvyklým najmenej 40 dní pred dňom konania voľby

III. určuje

1. požiadavky, ktoré musí spĺňať kandidát na funkciu hlavného kontrolóra:
 - a) kvalifikačné predpoklady: ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie
 - b) iné predpoklady podľa zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov:
 - spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu
 - bezúhonnosť
2. náležitosti písomnej prihlášky:
 - osobné údaje kandidáta – meno a priezvisko, dátum narodenia, adresa trvalého pobytu, telefonický a emailový kontakt
 - výpis z registra trestov nie starší ako tri mesiace
 - overená kópia príslušného dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní

- profesijný životopis
- čestné vyhlásenie kandidáta o tom, že má spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu
- písomný súhlas kandidáta na spracovanie osobných údajov v zmysle § 11 zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Kandidát na funkciu hlavného kontrolóra musí odovzdať svoju písomnú prihlášku v zalepenej obálke označenej „VOLBA HLAVNÉHO KONTOLÓRA – NEOTVÁRAŤ“ na Mestskom úrade v Žiline, Námestie obetí komunizmu 1, Žilina – do **podateľne** v úradných hodinách najneskôr 14 dní pred dňom konania voľby.

Rozhodujúci je dátum doručenia písomnej prihlášky na podateľňu Mestského úradu v Žiline.

3. že funkcia hlavného kontrolóra sa vykonáva na plný pracovný úväzok. Funkčné obdobie sa začína dňom, ktorý je určený ako deň nástupu do práce.

IV. zriaďuje

1. Komisiu na otváranie obálok s prihláškami kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra a na posúdenie splnenia náležitostí prihlášok jednotlivých kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra v zložení poslancov Mestského zastupiteľstva v Žiline:

Mgr. Branislav Delinčák
 Mgr. Peter Fiabáne
 Bc. Jozef Juriš
 Mgr. Anton Trnovec

Administratívne záležitosti súvisiace s činnosťou komisie zabezpečí za Mestský úrad v Žiline Mgr. Jana Brathová, vedúca odboru vnútorných vecí.

Komisia otvorí obálky, posúdi splnenie náležitostí prihlášok jednotlivých kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra a vydá zoznam kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra najneskôr 10 dní pred konaním voľby hlavného kontrolóra, t.j. 08.06.2018.

V. schvaľuje v zmysle § 18a ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov ďalšie podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra nasledovne:

1. kandidát, ktorý splní kvalifikačný predpoklad, náležitosti písomnej prihlášky a včas podá písomnú prihlášku, bude zaradený do voľby na funkciu hlavného kontrolóra a Mestským úradom v Žiline mu bude zaslaná pozvánka na voľbu hlavného kontrolóra najmenej 7 dní pred konaním voľby, t.j. 11.06.2018.
2. samotnému aktu voľby hlavného kontrolóra bude predchádzať v deň konania voľby prezentácia jednotlivých kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra. Každý kandidát má právo na vystúpenie pred poslancami Mestského zastupiteľstva v Žiline

v časovom rozsahu maximálne 5 minút. Kandidáti sa budú predstavovať v abecednom poradí.

3. spôsob vykonania voľby hlavného kontrolóra tajným hlasovaním.

V deň konania voľby Mestské zastupiteľstvo v Žiline schváli volebnú komisiu, ktorej úlohou bude dozerať na priebeh hlasovania, posúdiť platnosť odovzdaných hlasovacích lístkov a sčítať platné hlasy, ktoré získali jednotliví kandidáti. O výsledkoch tajného hlasovania vypracuje volebná komisia zápisnicu a výsledky oznámi Mestskému zastupiteľstvu v Žiline.

Na hlasovacom lístku budú uvedení kandidáti v abecednom poradí. Hlasovací lístok bude opatrený úradnou pečiatkou mesta Žilina a podpisom predsedu volebnej komisie.

Každý poslanec Mestského zastupiteľstva v Žiline si prevezme hlasovací lístok, zakrúžkuje poradové číslo vybraného kandidáta a hlasovací lístok následne vloží do pripravenej volebnej schránky.

Za platný hlasovací lístok sa považuje ten hlasovací lístok, na ktorom bude zakrúžkované len jedno poradové číslo s menom kandidáta a zároveň bude spĺňať predpísané náležitosti (úradná pečiatka mesta Žilina a podpis predsedu volebnej komisie).

4. na zvolenie hlavného kontrolóra je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov mestského zastupiteľstva. Ak ani jeden z kandidátov takú väčšinu nezískal, Mestské zastupiteľstvo v Žiline ešte na tej istej schôdzi vykoná druhé kolo volieb, do ktorého postúpia dvaja kandidáti, ktorí získali v prvom kole volieb najväčší počet platných hlasov. V prípade rovnosti hlasov do druhého kola volieb postupujú všetci kandidáti s najväčším počtom platných hlasov. Pre účely prípravy druhého kola voľby hlavného kontrolóra vyhlási primátor mesta prestávku. V druhom kole volieb bude zvolený ten kandidát, ktorý získa najväčší počet platných hlasov. Pri rovnosti hlasov v druhom kole volieb sa rozhoduje žrebom.

Uznesenie č. 104/2018 SPLNENÉ
k Základám odmeňovania poslancov Mestského zastupiteľstva v Žiline

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. doplnenie návrhu Základ odmeňovania poslancov Mestského zastupiteľstva v Žiline nasledovne:

v čl. 6 sa dopĺňa nový odsek 2, ktorý znie:

„Poslancovi mestského zastupiteľstva, poverenému výkonom funkcie sobášiaceho poslanca, patrí v súvislosti s účinkovaním na občianskych obradoch – uzavretí manželstva náhrada zvýšených výdavkov na ošatenie a úpravu zovňajšku, podľa počtu sobášov:

- a) 1 – 9 sobášov 50,-€
- b) 10 – 19 sobášov 100,-€
- c) 20 – 29 sobášov 170,-€
- d) 30 a viac sobášov 260,-€

Náhrada bude vyplatená podľa počtu sobášov, ktorých sa poslanec mestského zastupiteľstva zúčastnil k 31.12. kalendárneho roku.“

Pôvodné odseky 2 - 4 článku 6 sa prečísľujú na odseky 3 - 5.

2. Zásady odmeňovania poslancov Mestského zastupiteľstva v Žiline v znení schváleného dopĺňujúceho návrhu

Uznesenie č. 105/2018 SPLNENÉ

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2017 o prideľovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina a č. 12/2017, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2017 o prideľovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2018, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2017 o prideľovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina a č. 12/2017, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2017 o prideľovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina

Uznesenie č. 106/2018 V RIEŠENÍ

k Vysporiadaniu časti územia za Vuralom

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. vysporiadanie časti územia za Vuralom na základe žiadosti nájomcov, schvaľuje dohodu o dobrovoľnom vypratání bytov a vyplatenie jednorazovej sumy nájomcom: Juraj Mýtny s manželkou, Čuleňova 2054/22, Žilina v sume 86.353,20 EUR, Jarmila Krížová, Kraskova 2091/4, Žilina v sume 86.950,80 EUR, Ivan Dojčiak s manželkou, Kraskova 2088/10, Žilina v sume 87.448,80 EUR, Roman Toma s manželkou, Kraskova 2092/2, Žilina v sume 86.353,20 EUR z rozpočtu mesta, resp. formou schválenou zastupiteľstvom v rámci možnosti rozpočtu mesta

2. dohodu o dobrovoľnom vypratání bytu a vyplatenie jednorazovej sumy 50.000 EUR nájomcovi Dušanovi Zelinkovi, Juraja Papánka 2079/2, Žilina z rozpočtu mesta, resp. formou schválenou zastupiteľstvom v rámci možnosti rozpočtu mesta
3. financovanie z rozpočtu mesta v rámci finančných možností mesta Žilina
4. splnomocnenie primátora Ing. Igora Chomu na všetky právne a iné úkony s tým spojené

Uznesenie č. 107/2018 SPLNENÉ
k Územnému plánu mesta Žilina – Zmeny a doplnky č. 5

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. konštatuje, že

1. Návrh Územného plánu mesta Žilina – Zmeny a doplnky číslo 5 bol po dobu 30 dní zverejnený spôsobom v mieste obvyklým a prerokovaný s dotknutými orgánmi štátnej správy, samosprávy, dotknutým samosprávnym krajom, dotknutými právnickými osobami a verejnosťou v súlade s ustanoveniami § 22 stavebného zákona
2. akceptované pripomienky sú zapracované v Územnom pláne mesta Žilina – Zmeny a doplnky číslo 5, resp. bude sa k nim prihliadať v rámci spracovania ďalších stupňov projektovej dokumentácie

II. berie na vedomie

1. vyhodnotenie pripomienok k Návrhu Územného plánu mesta Žilina – Zmeny a doplnky číslo 5

III. schvaľuje

1. Územný plán mesta Žilina – Zmeny a doplnky číslo 5 podľa ustanovenia § 26 ods. 3 stavebného zákona

Uznesenie č. 108/2018 SPLNENÉ

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2012, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN-M Žilina v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 9/2013, č. 14/2015 a č. 21/2016

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2018, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2012, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Žilina v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 9/2013, č. 14/2015 a č. 21/2016

Uznesenie č. 109/2018 SPLNENÉ

k Dodatku k zriaďovacej listine Základnej školy, Námestie mladosti 1, Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Dodatok č. 5 k zriaďovacej listine Základnej školy, Námestie mladosti 1, Žilina, č. j.: OŠKOL/10/2003, vydané Mestom Žilina v znení neskorších dodatkov

Uznesenie č. 110/2018 SPLNENÉ

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia o zrušení Elokovaného pracoviska, Hollého 66, Školského klubu detí, Hollého 66 a Školskej jedálne, Hollého 66, ako súčastí Základnej školy s materskou školou, Do Stošky 8, Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2018 o zrušení Elokovaného pracoviska, Hollého 66, Školského klubu detí, Hollého 66 a Školskej jedálne, Hollého 66, ako súčastí Základnej školy s materskou školou, Do Stošky 8, Žilina

Uznesenie č. 111/2018 SPLNENÉ

k Schváleniu finančných prostriedkov zriad'ovateľke Súkromného centra voľného času, Oravská cesta 11, Žilina z dôvodu zmeny zriad'ovateľa

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. finančné prostriedky na mzdy a prevádzku pre zriad'ovateľa Súkromného centra voľného času, Oravská cesta 11, Žilina fyzickú osobu PaedDr. Nadeždu Závodskú, Hliník nad Váhom 504, Bytča v súlade s VZN č. 1/2018 o výške finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia

Uznesenie č. 112/2018 SPLNENÉ

k Informatívnej správe o výsledkoch workshopu s témou urbanisticko-architektonicko-krajinárskeho riešenia územia športovo-rekreačného areálu Chrast'

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Informatívnu správu o výsledkoch workshopu s témou urbanisticko-architektonicko-krajinárskeho riešenia územia športovo-rekreačného areálu Chrast'

Uznesenie č. 113/2018 SPLNENÉ

k Informatívnej správe o činnosti Oblastnej organizácie cestovného ruchu Malá Fatra za rok 2017

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Informatívnu správu o činnosti Oblastnej organizácie cestovného ruchu Malá Fatra za rok 2017

Uznesenie č. 114/2018 V RIEŠENÍ
k Oceneniam osobností mesta Žilina za rok 2017

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. udeľuje ocenenia osobnostiam mesta Žilina za rok 2017

1. Cena mesta Žilina
Ivan Leitman
Rudolf Vrba a Alfred Wetzler (obaja in memoriam)
2. Uznanie za zásluhy o rozvoj a reprezentáciu mesta Žilina
Jozef Feiler
Štefan Pelikán
Ján Štofko
3. Cena primátora mesta
Marcel Mous

Slávnostný akt udelenia ocenenia sa predbežne plánuje na 2. alebo 3. júla 2018, tradične na Radnici mesta Žilina.

Uznesenie č. 115/2018 SPLNENÉ
k Informatívnej správe k uzneseniu č. 43/2018 Výzva Okresnému úradu v Žiline a Poľovníckemu združeniu Hubertus na riešenie premnoženej diviačej zveri na území mesta Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Informatívnu správu k Výzve Okresnému úradu v Žiline a Poľovníckemu združeniu Hubertus na riešenie premnoženej diviačej zveri na území mesta Žilina

Uznesenie č. 116/2018 V RIEŠENÍ
k Návrhu na schválenie predloženia Žiadosti o dotáciu

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu realizovaného v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o dotáciu z rozpočtu Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy formou dostavby, rekonštrukcie alebo

výstavby novej telocvične na rok 2018 vo výške maximálne 12 100,00 Eur (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadanej dotácie).

Uznesenie č. 117/2018 SPLNENÉ

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 18/2014 o dani za ubytovanie

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2018, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 18/2014 o dani za ubytovanie

Uznesenie č. 118/2018 SPLNENÉ

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 10/2017 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Všeobecne záväzné nariadenie č. 8/2018, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 10/2017 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Žilina

Uznesenie č. 119/2018 V RIEŠENÍ

k Návrhu opatrení na elimináciu nebezpečenstva diviacej zveri na území mesta Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. predložený Návrh opatrení na elimináciu nebezpečenstva diviacej zveri na území Mesta Žilina

II. žiada

1. prednostu MSÚ v Žiline o zabezpečenie opravy plotu na Hájiku v zmysle predloženého materiálu

III. schvaľuje

1. zámer umiestnenia polopodzemných kontajnerov na zmesový komunálny a separovaný odpad na sídlisku Hájik, v Závodí a v Bánovej ako pilotný projekt pre Mesto Žilina v zmysle predloženého materiálu
2. poskytnutie dotácie – nenávratného finančného príspevku z rozpočtu Mesta Žilina pre Poľovnícke združenie Hubertus so sídlom Puškinova 2183/7, 010 01 Žilina, IČO: 319 219 49 vo výške 5.250 EUR za účelom vybudovania elektrického ohradníka na sídlisku Hájik podľa predloženého materiálu. Poľovnícke združenie Hubertus bude zároveň zodpovedať za bezpečnosť, funkčnosť a pravidelnú údržbu elektrického ohradníka.
3. zámer poskytnutia dotácie – nenávratného finančného príspevku z rozpočtu Mesta Žilina pre Urbársku obec – Pozemkové a lesné spoločenstvo Žilina-Závodie so sídlom 010 04 Žilina – Závodie, IČO: 361 480 59, za účelom zabezpečenia výrubu ruderálneho porastu na pozemkoch v zmysle predloženého materiálu z dôvodu ochrany obyvateľov Mesta Žilina pred nebezpečenstvom výskytu diviacej zveri v obývaných zónach mestských častí Žiliny, a to vo výške určenej prieskumom trhu, ktorý, v záujme efektívneho a hospodárneho nakladania s verejnými zdrojmi, zabezpečí Mesto Žilina.

Uznesenie č. 121/2018 V RIEŠENÍ **ku Grantovému systému – Inštitucionálnej podpore v roku 2018**

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. vymenovanie predsedu a členov grantovej komisie pre oblasť inštitucionálnej podpory pre rok 2018

predseda: **Mgr. Peter Fiabáne,**

poslanec MZ, predseda komisie školstva a mládeže MZ

členovia: **Mgr. Martin Barčík,**

poslanec MZ, predseda komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej MZ

Mgr. Branislav Delinčák,

poslanec MZ, predseda komisie dopravy a komunálnych služieb MZ

Ing. Patrik Groma,

poslanec MZ, viceprimátor Mesta Žilina

Jozef Juriš,

poslanec MZ, predseda komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií funkcionárov mesta

Miroslav Kolenčíak,

poslanec MZ, predseda finančnej komisie MZ

Ing. arch. Dušan Maňák,
poslanec MZ, predseda komisie územného plánovania a výstavby MZ
Ing. Ján Ničík,
poslanec MZ, predseda komisie kultúry, športu, cestovného ruchu a
miestneho rozvoja MZ
MUDr. Juraj Popluhár, PhD., MBA,
poslanec MZ, predseda komisie životného prostredia MZ

Uznesenie č. 122/2018 V RIEŠENÍ
k Návrhu - Ján Kuciak a Martina Kušnírová – čestní občania mesta Žiliny

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. udeľuje ocenenia Čestné občianstvo mesta Žilina in memoriam

1. Jánovi Kuciakovi
2. Martine Kušnírovej

Slávnostný akt udelenia ocenení sa predbežne plánuje na 2. alebo 3. júla 2018, tradične na Radnici mesta Žilina.

z mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 14.05.2018

Uznesenie č. 123/2018 SPLNENÉ
k Rozpočtu mesta Žilina na rok 2018 – zmene rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2018

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. doplnenie zmeny rozpočtu mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 3/2018 tak, ako je predložená:

Výdavky

Prog- ram	Pod- prog.	EK	Text	„B“ presuny (+/-) navýšenie/zníženie rozpočtových prostriedkov
11	4	710	Obstarávanie kapitálových aktív – z rezervného fondu	-67.500 €
7	2	710	Rekonštrukcia chodníkov - realizácia	+67.500 €
Výdavky – úprava celkom				0.000 €

2. zmenu zmeny rozpočtu mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 3/2018 tak, ako je predložená:

Výdavky

Prog- ram	Pod- prog.	EK	Text	„B“ presuny (+/-) navýšenie/zníženie rozpočtových prostriedkov
2	1	630	Tovary a služby (zo zníženia poslaneckých odmien)	- 3.000 €
11	4	630	Tovary a služby (vybavenie sídliskových ihrísk na Solinkách - 2x basketbalový kôš na Limbovej a 2x hokejbalová bránka na Platanovej)	+ 3.000 €
Výdavky – úprava celkom				0 €

3. návrh:

I. konštatuje, že

1. Poslanci Mesta Žilina, zástupcovia občanov a kompetentní MsÚ v danej oblasti riešia návrh VZN o dani za vjazd a zotrvanie motorového vozidla v historickej časti mesta, čím sa snažia vytvoriť priestor pre systematické riešenie predmetnej problematiky, ktorá dlhodobo rezonuje medzi občanmi mesta ako aj na rokovaníach MZ. Na základe toho boli odkomunikované možné technické ako aj organizačné riešenia, ktoré sa snažia vysporiadať návrhy a námietky zainteresovaných a dotknutých osôb, poslancov a v neposlednom rade podnety občanov pri hľadaní optimálneho riešenia na nastavenie systému regulácie vstupu do pešej zóny v historickom centre mesta Žiliny, čo sa zatiaľ nepodarilo uzavrieť. Na základe uvedeného, po vzájomnej dohode, keď bude jasné stanovisko aký systém vstupu do pešej zóny bude najefektívnejší, budú poslanci hlasovať o uvoľnení finančných prostriedkov na realizáciu do MPR.

II. schvaľuje

1. V súlade s § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy **viazanie výdavkov v rozpočte mesta Žilina – rezervný fond**, ktoré boli na základe predloženého návrhu RO 3/2018 primátorom mesta navrhnuté použiť v podprograme 7.2 Správa a údržba pozemných komunikácií „časť B“ EK 710 regulácia vstupu do pešej zóny / 160.000,- € /, na čom sa poslanci pre nevyjasnené otázky nezhodli
4. zmenu rozpočtu mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 3/2018 tak, ako je predložená v znení schválených pozmeňujúcich a doplňujúcich návrhov

Uznesenie č. 124/2018 SPLNENÉ

k Pohotovostným zdrojom z rozpočtu mesta Žilina pre výbory v mestských častiach – Zásadám stanovenia ich použitia a výšky

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. úpravu v dôvodovej správe:

- V druhej vete „Na 31. zasadnutí MZ v Žiline, ktoré sa konalo dňa **28.11.2017**“ vymeniť dátum na **04.12.2017**
- Odstrániť duplicitnú vetu: *Materiál má negatívny dopad na rozpočet mesta, a to v sume, ktorá bude schválená v rozpočte mesta pre príslušný rok.*

2. úpravu materiálu:

- v článku III, v bode 2 doplniť -číslo účtu **v tvare IBAN**
- v článku III, v bode 3, ods. 1 vypustiť prvú vetu a nahradiť ju vetou – **Objednávka na nákup tovaru, resp. služieb zadaná vopred do systému CG ISS.**
- v článku III, v bode 3, ods. 2 doplniť v zátvorke za slová (právnická resp. fyzická osoba – **podnikateľ**).
- v článku IV, v bode 4, zameniť slovné spojenie „**nie fyzické osoby**“ vo vete“*len právnické osoby nie fyzické osoby*“ a nahradiť ho slovným spojením **a fyzické osoby – podnikatelia ...**

3. predložený návrh Zásad stanovenia použitia a výšky pohotovostných zdrojov z rozpočtu mesta Žilina pre výbory v mestských častiach, v zmysle predloženého materiálu v znení schváleného pozmeňujúceho návrhu