

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva v Žiline

Číslo materiálu: ____/2017

K bodu programu

**INFORMÁCIA O ĎALŠOM PREVÁDZKOVANÍ DOČASNÝCH MOSTNÝCH
OBJEKTOV CEZ RIEKU KYSUCA**

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Materiál

Materiál prerokovaný:

Komisia dopravy a komunál. služieb 16.10.2017
Komisia územného plánovania a výstavby 16.10.2017
Komisia finančná 16.10.2017

Predkladá:

Ing. Igor Choma
primátor

Zodpovedný za vypracovanie:

Ing. Karol Krutek
vedúci odboru ekonomického

Žilina, 30.10.2017

NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. __/2017

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. nájom dočasných mostových objektov cez rieku Kysuca v mestskej časti Vranie v Žiline na dobu 3,5 roka od účinnosti zmluvy,
2. spolufinancovanie nákladov na prenájom dočasných mostných objektov a nákladov spojených s ich prevádzkovaním a údržbou počas doby užívania, o to vo výške 20% za mesto Žilina,
3. poverenie primátora Ing. Igora Chomu k všetkým s tým spojených právnych a iným úkonov, najmä však podpísanie Dohody o spoločnom financovaní nákladov na prenájom dočasných mostných objektov a nákladov spojených s ich prevádzkovaním a údržbou počas doby užívania so Žilinským samosprávnym krajom.

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Na základe požiadavky občanov a Žilinského samosprávneho kraja (*d'alej len „ŽSK“*), došlo k predbežnej dohode, prostredníctvom ktorej, v prípade súhlasu, bude na dobu 3,5 roka zachované dočasné premostenie rieky Kysuca. Toto dočasné premostenie zabezpečuje dopravné prepojenie z cesty I. triedy I/11 na cestu III. triedy III/2095. Bolo vybudované z dôvodu zabezpečenia dopravnej obslužnosti mestskej časti Žilina – Vranie, počas úplnej uzávierky prístupovej komunikácie pri realizácii výstavby diaľnice D3, úseku Žilina, Strážov – Žilina, Brodno. Mostné objekty majú dočasný charakter a po začatí stavebných prác pri výstavbe ďalšieho úseku diaľnice D3 (*Žilina, Brodno – Kysucké nové Mesto*) budú musieť byť odstránené. Pre zachovanie dočasného mostného objektu v prevádzke, po dobu 3,5 roka, je nevyhnutné uzatvorenie zmluvného vzťahu medzi ŽSK a mestom o spolufinancovaní nákladov na prenájom a prevádzku. Mesto Žilina by sa na základe tejto dohody podieľala na financovaní tohto projektu podielom 20% z celkových nákladov a ŽSK by sa podieľal podielom 80% z celkových nákladov.

ŽSK na svojom 26. zasadnutí schválil spoluprácu s mestom, ako aj podiel na spolufinancovaní tohto projektu, a to jednohlasne všetkými prítomnými poslancami. Tento materiál má dopad na rozpočet mesta v odhadovanej sume 36 - 40 tisíc € / ročne (*z toho približne 34 tisíc € na ročný prenájom, zostávajúca suma je podiel na ročnú prevádzku*).

Materiál bol prerokovaný v Komisii dopravy a komunálnych služieb, v Komisii územného plánovania a výstavby, v Komisii finančnej, ktoré ho mestskému zastupiteľstvu odporúčajú prerokovať a schváliť tak, ako bol predložený.

MATERIÁL

Na základe požiadavky občanov a Žilinského samosprávneho kraja (*d'alej len „ŽSK“*) o ponechaní dočasného premostenia ponad rieku Kysuca pri mestskej časti Žilina – Vranie, oslovilo spoločne ŽSK a mesto Žilina začiatkom roku 2017 Ministerstvo dopravy a výstavby SR (*d'alej len „MDaV SR“*), ako aj Národnú diaľničnú spoločnosť, a.s. Bratislava (*d'alej len „NDS, a.s.“*) so žiadosťou, aby dočasné premostenie bolo naďalej ponechané v užívaní. Dočasné premostenie rieky Kysuca zabezpečujúce dopravné prepojenie z cesty I. triedy I/11 na cestu III. triedy III/2095 bolo vybudované z dôvodu zabezpečenia dopravnej obslužnosti, počas úplnej uzávierky prístupovej komunikácie pri realizácii výstavby diaľnice D3, úseku Žilina, Strážov – Žilina, Brodno.

Mostné objekty majú len dočasný charakter a po začatí stavebných prác pri výstavbe ďalšieho úseku diaľnice D3 (*Žilina, Brodno – Kysucké Nové Mesto*) budú musieť byť odstránené. Z hľadiska nevyhovujúcej dopravnej situácie viacerých úsekov cesty I/11, slúžia dočasné mosty cez rieku Kysuca ako časť úseku možnej obchádzkovej trasy pre osobnú a ľahkú nákladnú dopravu, avšak tento objekt nie je prispôsobený na prejazd ťažkých nákladných vozidiel. V súčasnosti sa končí výstavba úseku diaľnice D3 Žilina, Strážov – Žilina – Brodno preto ŽSK spolu s mestom požiadali o zachovanie dočasného mostného premostenia do doby začatia realizácie diaľničného úseku výstavby Diaľnice D3 „*Žilina, Brodno – Kysucké Nové Mesto*“. MDaV SR ako i NDS, a.s., po viacerých pracovných rokovaní súhlasili so zachovaním dočasného premostenia rieky Kysuca s podmienkou, že ŽSK a mesto zabezpečia financovanie prenájmu mostných objektov, náklady spojené s ich prevádzkovaním a údržbou a všetky ostatné povinnosti prevádzkovateľa.

Na základe pracovných rokovaní s NDS a.s., a zhotoviteľom stavby „*Diaľnica D3 úsek Žilina, Strážov – Žilina, Brodno*“ spoločnosťou EUROVIA SK, a.s., Košice je prevádzkovanie dočasného premostenia odhadované na dobu 3,5 roka, t.j. približne do konca januára 2021, kedy je predpoklad začatia výstavby úseku D3 „*Žilina, Brodno – Kysucké Nové Mesto*“, čo je termín, ku ktorému bude musieť byť dočasný most demontovaný, keďže bude predstavovať prekážku realizácie tejto stavby.

Pre zachovanie dočasného mostného objektu v prevádzke je potrebné uzatvorenie zmluvného vzťahu medzi ŽSK a mestom Žilina o spolufinancovaní nákladov na prenájom dočasných mostných objektov a nákladov spojených s ich prevádzkovaním a údržbou počas doby užívania, s prerozdelením finančných nákladov v pomere 80 % za ŽSK a **20 % za mesto**. Prenájom mostných objektov a ich bežné prehliadky budú riešené zmluvným vzťahom medzi EUROVIOU SK, a.s., Košice a Správou ciest ŽSK.

Predpokladané celkové náklady na prenájom a bežné prehliadky mostných konštrukcií boli vyčíslené EUROVIOU SK, a.s. Košice v **sume 168.550,- € na rok**. V rámci tejto ceny budú zabezpečené bežné opravy, obnova dočasného dopravného značenie, servis a opravy osvetlenia mosta, poistenie predmetu nájmu a taktiež je v cene aj koordinačná prirážka. Pri rokovaní s EUROVIOU a NDS, a. s. bolo však z ich strany deklarované, že vzhľadom na výšku nákladov, ktoré bude hradit' NDS, a. s. je táto investícia efektívna pri dĺžke prenájmu do začatia doby výstavby ďalšieho úseku D3, minimálne teda po dobu 3,5 roka. V takomto prípade je výška za prenájom a prehliadky dočasného premostenia v **sume 589 925 EUR s DPH**. Ďalšie náklady na údržbu a protipovodňové opatrenia budú fakturované na základe skutočne realizovaných prác a bude ich zabezpečovať Správa ciest ŽSK, a to v odhadovanej sume **10 – 15 tis. € ročne**. Ide o značné finančné prostriedky, ktorých možné využitie je potrebné zvážiť.

ŽSK iniciatívne preveril aj iné možnosti riešenia situácie premostenia cez rieku Kysuca. Boli oslovené viaceré subjekty ohľadom prenájmu. Okrem Eurovie Sk, a. s., Košice, bolo o predloženie cenovej ponuky na prenájom **2 ks dočasných ocelových priehradových mostov** (jeden pre vjazd a druhý pre výjazd vozidiel), **typu ŽM-16M**, ktoré by vyhovovali podmienkam

premostenia rieky Kysuca v k. ú. Vranie, v zmysle podmienok SVP, Správy povodia Váhu, oslovených 9 subjektov. Z 9-tich oslovených predložili cenovú ponuku len 2 subjekty - Metrostav, a. s., CZ a TOOŽ, a. s. (*Technická obnova a ochrana železníc, a. s.*), 3 subjekty - Správu štátnych hmotných rezerv ČR, Sekciu štátnych hmotných rezerv SR, INTOP Tarnobrzeg, Sp Z. o. o. (*Pol'ská stavebná firma, ktorá vlastní takéto dočasné MO*), neodpovedali v stanovenom termíne, ostatné 4 subjekty - Strabag, s. r. o., Doprastav, a. s., Armáda SR - Úrad centrálnej logistiky a správy majetku štátu, Odbor správy majetku štátu Ministerstva obrany, Agencja Rezerw Materiałowych, Warszawa, PL (*má charakter Správy štátnych hmotných rezerv*), požadovaným MO nedisponujú, nevlastnia ho. Agencja Rezerw Materiałowych navyše môže v zmysle platnej legislatívy poskytovať štátne poľské rezervy len v Poľsku.

Predložené cenové ponuky:

- Metrostav, a. s., CZ 183.936,- €/rok,
- TOOŽ, a. s., 164.475,- €/rok.

Predložená výška nájomného je cena nájomného len za prenájom 2 ks samotných oceľových mostných konštrukcií a za technické prehliadky na 1 rok. Táto výška nájomného by sa platila ročne po celú dobu nájmu, cca 3,5 roka. K cene nájomného je potrebné pripočítať jednorazové náklady na montáž oceľových mostných konštrukcií a demontáž po skončení nájmu, ktoré boli v rámci cenových ponúk predložené nasledovne:

- Metrostav, a. s., CZ, 453.480,- €,
- TOOŽ, a. s., 391.853,- €.

Cena však nezahŕňa náklady na spodnú stavbu MO, ktorú je potrebné vybudovať, nezahŕňa zhotovenie mostných opôr, zhotovenie stredných pilierov, úložných prahov, záverných múrikov, nájzdov na most, zriadenie vjazdov do koryta rieky Kysuca a prípadnú úpravu dna pod pomocné mostné piliere. Výška nájomného rovnako nezahŕňa náklady na vykonanie záťažovej skúšky, osadenie dopravného značenia a svetelnej signalizácie a náklady na inžiniersku činnosť (*projektovú dokumentáciu, stavebné povolenie*). ŽSK preveroval tiež náklady na prípadné vybudovanie trvalého premostenia rieky Kysuca, ktoré by malo rovnaké technické riešenie ako dočasné, alebo by bolo vybudované ako jeden mostný objekt, ktorý by mal charakter dvojpruhovej obojsmernej cesty III. triedy, kategórie C 7,5 v zmysle STN 73 6101 „*Projektovanie ciest a diaľnic*“, s normálnou zaťažiteľnosťou 20 t. Na základe kvalifikovaných odhadov odborníkmi v oblasti výstavby mostov, sa náklady môžu pohybovať v rozpätí 1,3 mil. € - 3 mil. € bez DPH.

Pre úplnosť pripájame rekapituláciu nákladov na predĺženie prenájmu dočasného premostenia cez rieku Kysuca tak, ako vyplýva z dohody budúcich zmluvných strán:

1. Spoločné náklady ŽSK a mesta Žilina:

Prenájom premostenia vo výške **168.550,- € s DPH / rok** (589.925,- € s DPH na 3,5 roka, t.j. počas doby trvania nájmu).

V cene prenájmu je:

- Prenájom mostnej konštrukcie
- Bežné prehliadky mosta v 3-mesačných intervaloch
- Bežné opravy mostnej konštrukcie
- Obnova dočasného dopravného značenia

- Servis a opravy osvetlenia
- Poistenie mostnej konštrukcie
- Koordinačná prírážka

| | <i>Suma v tis. EUR / rok</i> |
|---|----------------------------------|
| Cena za prenájom dočasného premostenia | 169 |
| Predpokladané náklady na údržbu dočasného premostenia (<i>odhadované</i>) | 10 - 15 |
| Celkové náklady ŽSK a mesta | 179 - 184 |
| Celkové náklady mesta (20%) | 35,8 – 36,8 |

2.Náklady NDS, a.s.:

Úprava jestvujúceho premostenia v cene **357.013.-€ s DPH**

V cene je obsiahnuté:

- Zriadenie oporného piliera
- Úprava napojenia komunikácie
- Prestavba mostovky rozpätia 48m (ŽB panely)
- Predĺženie dočasných mostov o nové polia rozpätia 24m
- Odstránenie priepustov dočasného premostenia
- Kotvenie mostnými lanami
- Spracovanie PD a inžiniering pre nový stav premostenia
- Majetkoprávne vysporiadanie (nájomné zmluvy)

| | <i>Suma v tis. EUR / rok</i> |
|---|----------------------------------|
| Úprava jestvujúceho premostenia | 357 |
| Odstránenie premostenia a likvidácia stavby | 192 |
| Celkové náklady | 549 |

ŽSK predložený návrh schválil jednohlasne všetkými prítomnými poslancami, a to na svojom 26. zasadnutí. Podmienkou ŽSK a realizácie celého projektu, prenájomu dočasného mostného objektu, je to, aby tento návrh schválilo aj zastupiteľstvo mesta Žilina. Len v takomto prípade je možné celý projekt realizovať. V prípade schválenia predkladaného uznesenia, na najbližšom zasadnutí mestského zastupiteľstva, bude predložený návrh na zmenu rozpočtu v intenciách tohto návrhu.